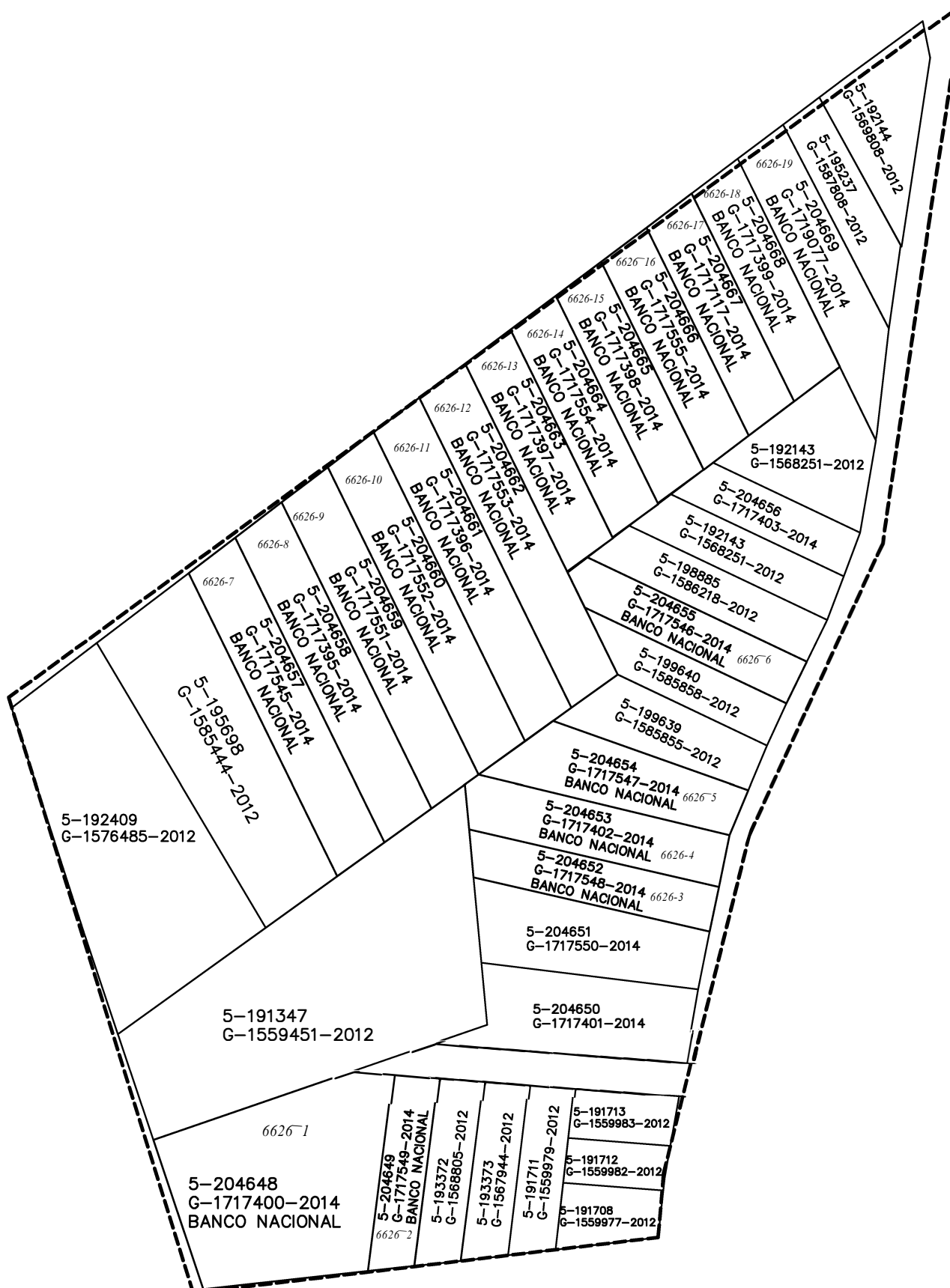




INSCRIPCIÓN: 5-1717400-2014

Fecha: 04/02/2014 13:47:11
 Registrador: STEVEN VARGAS NARANJO
 AB73576952C385C306855953DF 48E44A

Catastro Nacional
 2014-8260-C
 31/01/2014 11:06:46



COLINDANTE:

① JULIAN CASTELLON DUARTE



NOTAS:

LEVANTAMIENTO POLAR.
 POLIGONAL ABIERTA.

ERRORES ESTIMADOS

LINEAL $\pm 0.01m$ ANGULAR $\pm 00^{\circ} 00'$

LINDEROS EXISTENTES.

DISTANCIA TOTAL FRENTE A SERVIDUMBRE DE PASO ES DE 7.16m.

MODIFICA AL PLANO CATASTRADO G-186786-1994.

LA SERVIDUMBRE SE CONSTITUYE A FAVOR DE LAS SEGREGACIONES

Y EN CONTRA DE LA FINCA MADRE.

LA SERVIDUMBRE DARA ACCESO A 6 LOTES, CON UN ANCHO DE 6.00m.

EL FUNDO SIRVIENTE ES LA FINCA N° 5091914-000.

LINEA	ACIMUT	DIST.(m)
1 - 2	093° 24.7'	7.16
2 - 3	186° 14.6'	35.03
3 - 4	262° 47'	29.23
4 - 5	340° 31.4'	27.79
5 - 1	069° 59.3'	37.17

MUNICIPALIDAD DE SANTA CRUZ
 Departamento de Catastro y Topografía
 Ing. Alejandra A. Sancho Perla
 DIRECTORA TECNICA

MUNICIPALIDAD DE SANTA CRUZ
 DEP. DE CATASTRO Y TOPOGRAFIA
 VECADO MUNICIPAL

41961

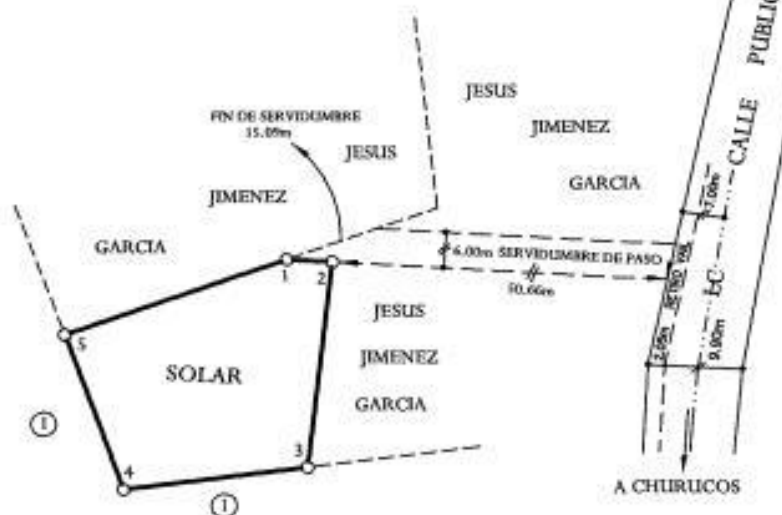
Consecutivo:

Fecha:

ESTE VISTADO NO IMPLICA PAGO DE CDT.

LOCALIZACION

HOJA DIRIA
 ESCALA 1:50000



NOTA:

ESTE PLANO SERVIRA UNICAMENTE PARA INSCRIBIR EL INMUEBLE.
 UNA VEZ INCRITO EL FRACCIONAMIENTO RESPECTIVO,
 EL PLANO SURTIRA LOS EFECTOS JURIDICOS CORRESPONDIENTES
 DESDE LA FECHA DE SU INSCRIPCION EN EL CATASTRO.

AREA:

1159m²

SITUADO EN : BARRIO CHURUCOS

DISTRITO : 01 SANTA CRUZ

CANTON : 03 SANTA CRUZ

PROVINCIA : 05 GUANACASTE

ES PARTE DE

FOLIO REAL No.

5091914-000

AREA SIGUN REGISTRO:

11889m²

PROTOCOLO

TOMO : 16923

FOLIO : 126

APARTADO :

1255

ESCALA:

1 : 1000

FECHA:

ENERO 2014

MANUEL AYERDI GONZALEZ
 TOPOGRAFO ASOCIADO T.A. 11141

INSCRIPCIÓN: 5-1717549-2014

Fecha: 04/02/2014 18:18:19
Registrador: LUIS FERNANDO CRUZ RUIZ
90E485A0E90E429F47643E46B8219065

Catastro Nacional
2014-8261-C
31/01/2014 11:08:53



COLINDANTE:

① - JULIAN CASTELLON DUARTE

MUNICIPALIDAD DE SANTA CRUZ
Departamento de Catastro y Topografía
Ing. Alejandra A. Sancho Perlaza
DIRECTORA TÉCNICA

MUNICIPALIDAD DE SANTA CRUZ
DEPARTAMENTO DE CATASTRO Y TOPOGRAFIA
VISADO MUNICIPAL

41962

Consecutivo: 30 ENE 2014
Fecha: 30 ENE 2014
ESTE VISADO NO IMPIDE EL PERMISO DE USO

TIN DE SERVIDUMBRE
15.00m



LINEA	ACIMUT	DIST.(m)
1 - 2	093° 24.7'	8.00
2 - 3	186° 14.2'	33.51
3 - 4	262° 47'	8.22
4 - 1	006° 14.6'	35.03

LOCALIZACION

HOJA DIRIA
ESCALA 1:50000



COLEGIO FEDERADO DE INGENIEROS
Y DE ARQUITECTOS DE COSTA RICA

31 ENE 2014

ANOTADO

NOTAS:

LEVANTAMIENTO POLAR.
POLIGONAL ABIERTA.
ERRORES ESTIMADOS
LINEAL: $\pm 0.01m$
ANGULAR: $\pm 00^{\circ} 00'$
LINDEROS EXISTENTES.
DISTANCIA TOTAL FRENTE A SERVIDUMBRE DE PASO ES DE 8.00m.
MODIFICA AL PLANO CATASTRADO G-186786-1994.
LA SERVIDUMBRE SE CONSTITUYE A FAVOR DE LAS SEGREGACIONES
Y EN CONTRA DE LA FINCA MADRE.
LA SERVIDUMBRE DARA ACCESO A 6 LOTES, CON UN ANCHO DE 6.00m.
EL FUNDO SIRVIENTE ES LA FINCA N° 5091914-000.

NOTA:

ESTE PLANO SERVIRA UNICAMENTE PARA INSCRIBIR EL INMUEBLE.
UNA VEZ INCRITO EL FRACCIONAMIENTO RESPECTIVO,
EL PLANO SURTIRA LOS EFECTOS JURIDICOS CORRESPONDIENTES
DESDE LA FECHA DE SU INSCRIPCION EN EL CATASTRO.

AREA:

274m²

ES PARTE DE

FOLIO REAL No.

5091914-000

AREA SEGUN REGISTRO:

11889m²

PROTOCOLO
TOMO: 16923
FOLIO: 126

APARTADO:
1255

ESCALA:

1:500

FECHA:

ENERO 2014

SITUADO EN: BARRIO CHURUCOS

DISTRITO: 01 SANTA CRUZ

CANTON: 03 SANTA CRUZ

PROVINCIA: 05 GUANACASTE

MANUEL AYADI GONZALEZ
TOPOGRAFO ASOCIADO T.A 11141

INSCRIPCIÓN: 5-1717548-2014

Fecha: 04/03/2014 16:17:44
Registrador: LUIS FERNANDO CRUZ RUIZ
C44037441D10DEP06318C649525A9550

Catastro Nacional
2014-8259-C
31/01/2014 11:06:33



LOCALIZACION

HOJA DERRA
ESCALA 1:50000



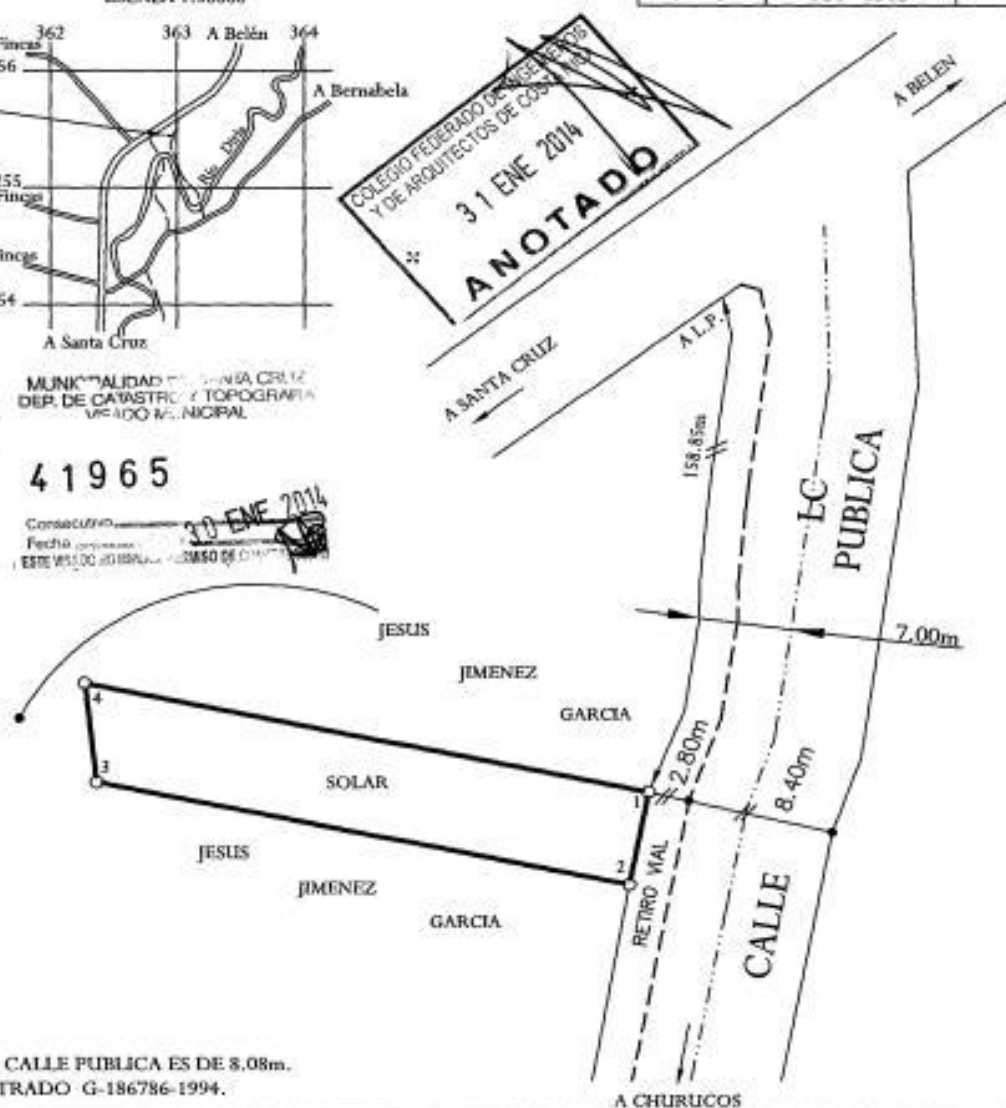
MUNICIPALIDAD DE SANTA CRUZ
DEPARTAMENTO DE CATASTRO Y TOPOGRAFIA
VICEDIRECTOR GENERAL

41965

Constitución: 30 ENE 2014
Fecha: 30 ENE 2014
ESTE PLANO SERA VALIDO POR UN PERIODO DE CINCO AÑOS

MUNICIPALIDAD DE SANTA CRUZ
Departamento de Catastro y Topografía
Ing. Alejandra A. Sandoval Peraza
DIRECTORA TECNICA

LINEA	ACIMUT	DIST.(m)
1 - 2	190° 47.4'	8.08
2 - 3	281° 59.8'	42.74
3 - 4	353° 44.2'	8.50
4 - 1	101° 59.8'	45.24



NOTAS:

LEVANTAMIENTO POLAR.
POLIGONAL ABIERTA.
ERRORES ESTIMADOS
LINEAL +/- 0.01m
ANGULAR +/- 00° 00'
LINDEROS EXISTENTES.
DISTANCIA TOTAL FRENTE A CALLE PUBLICA ES DE 8.08m.
MODIFICA AL PLANO CATASTRADO G-186786-1994.

NOTA:

ESTE PLANO SERVIRA UNICAMENTE PARA INSCRIBIR EL INMUEBLE.
UNA VEZ INCRITO EL FRACCIONAMIENTO RESPECTIVO,
EL PLANO SURTIRA LOS EFECTOS JURIDICOS CORRESPONDIENTES
DESDE LA FECHA DE SU INSCRIPCION EN EL CATASTRO.

AREA:

355m²

ES PARTE DE

FOLIO REAL No.

5091914-000

AREA SEGUN REGISTRO:

11889m²

SITUADO EN : BARRIO CHURUCOS

DISTRITO : 01 SANTA CRUZ

CANTON : 03 SANTA CRUZ

PROVINCIA : 05 GUANACASTE

PROTOCOLO
TOMO : 16923
FOLIO : 150

APARTADO :
1255

ESCALA:

1 : 500

FECHA:

ENERO 2014

MANUEL AYERDI GONZALEZ
TOPOGRAFO ASOCIADO T.A. 11141

INSCRIPCIÓN: 5-1717402-2014

Fecha: 04/02/2014 13:48:05
Registrador: STEVEN VARGAS NARANJO
ED1BA50B000F7A30F37611886B8E6758

Catastro Nacional
2014-8258-C
21/01/2014 11:06:20



LOCALIZACION

HOJA DIRIA
ESCALA 1:50000



LINEA	A CIMUT	DIST.(m)
1 - 2	190° 30.5'	9.32
2 - 3	281° 59.8'	45.24
3 - 4	353° 44.2'	7.98
4 - 5	053° 18.4'	2.95
5 - 1	102° 35.8'	45.55



MUNICIPALIDAD DE SANTA CRUZ
DEPARTAMENTO DE CATASTRO Y TOPOGRAFIA
VRADO MUNICIPAL

41966
30 ENE 2014
Consecutivo
Fecha
ESTE VISTADO NO IMPULSA EL CAMBIO DE CANTON



NOTAS:

LEVANTAMIENTO POLAR,
POLIGONAL ABIERTA.
ERRORES ESTIMADOS
LINEAL +/- 0.01m
ANGULAR +/- 00° 00'
LINDEROS EXISTENTES.
DISTANCIA TOTAL FRENTE A CALLE PUBLICA ES DE 9.32m.
MODIFICA AL PLANO CATASTRADO G-186786-1994.

NOTA:

ESTE PLANO SERVIRA UNICAMENTE PARA INSCRIBIR EL INMUEBLE.
UNA VEZ INCRITO EL FRACCIONAMIENTO RESPECTIVO,
EL PLANO SURTIRA LOS EFECTOS JURIDICOS CORRESPONDIENTES
DESDE LA FECHA DE SU INSCRIPCION EN EL CATASTRO.

AREA:

444m²

ES PARTE DE

FOLIO REAL No.

5091914-000

AREA SEGUN REGISTRO:

11889m²

PROTOCOLO
TOMO : 16923
FOLIO : 150

APARTADO :
1255

ESCALA:

1 : 500

FECHA:

ENERO 2014

SITUADO EN : BARRIO CHURUCOS

DISTRITO : 01 SANTA CRUZ

CANTON : 03 SANTA CRUZ

PROVINCIA : 05 GUANACASTE

MANUEL AYEADI GONZALEZ
TOPOGRAFO ASOCIADO T.A 11141

INSCRIPCIÓN: 5-1717547-2014

Fecha: 04/02/2014 18:17:05
 Registrador: LUIS FERNANDO CRUZ RUIZ
 309F09CEE3CA8714F7F2F7C7D67E7F1

Catastro Nacional
 2014-8257-C
 21/01/2014 11:06:13



LOCALIZACION

HOJA DIRIA
 ESCALA 1:50000



LINEA	ACIMUT	DIST.(m)
1 - 2	201° 48.9'	8.56
2 - 3	282° 35.8'	45.55
3 - 4	053° 18.4'	16.20
4 - 1	108° 36.7'	36.56

MUNICIPALIDAD DE SANTA CRUZ
 DEP. DE CATASTRAL Y TOPOGRAFIA
 MUNICIPIO MUNICIPAL

41967

Consecutivo: 30 ENE 2014
 Fecha: 30 ENE 2014
 ESTE PLANO SERA VALIDO PARA EL REGISTRO DE CATASTRO



NOTAS:

LEVANTAMIENTO POLAR.
 POLIGONAL ABIERTA.
 ERRORES ESTIMADOS
 LINEAL $\pm 0.01m$
 ANGULAR $\pm 00^{\circ} 00'$
 LINDEROS EXISTENTES.
 DISTANCIA TOTAL FRENTE A CALLE PUBLICA ES DE 8.56m.
 MODIFICA AL PLANO CATASTRADO G-186786-1994.

NOTA:

ESTE PLANO SERVIRA UNICAMENTE PARA INSCRIBIR EL INMUEBLE.
 UNA VEZ INCRITO EL FRACCIONAMIENTO RESPECTIVO,
 EL PLANO SURTIRA LOS EFECTOS JURIDICOS CORRESPONDIENTES
 DESDE LA FECHA DE SU INSCRIPCION EN EL CATASTRO.

AREA:

436m²

SITUADO EN : BARRIO CHURUCOS

DISTRITO : 01 SANTA CRUZ

CANTON : 03 SANTA CRUZ

PROVINCIA : 05 GUANACASTE

ES PARTE DE

FOLIO REAL No.

5091914-000

AREA SEGUN REGISTRO:

11889m²

PROTOCOLO

TOMO : 16923

FOLIO : 150

APARTADO :

1255

MANUEL AYERDI GONZALEZ
 TOPOGRAFO ASOCIADO T.A 11141

ESCALA:

1 : 500

FECHA:

ENERO 2014

INSCRIPCIÓN: 5-1717546-2014

Fecha: 04/02/2014 16:16:29
Registrador: LUIS FERNANDO CRUZ RUIZ
BEA0D4296026D8860F0FA1C2B00DE503

Catastro Nacional
2014-8255-C
21/01/2014 11:05:52



LINEA	ACIMUT	DIST.(m)
1 - 2	205° 08.4'	8.20
2 - 3	294° 29.5'	39.41
3 - 4	332° 56.9'	6.90
4 - 5	052° 01.1'	4.40
5 - 1	114° 29.5'	42.87

MUNICIPALIDAD DE SANTA CRUZ
Departamento de Catastro y Topografía
Ing. Alejandra A. Sancho Perlaza
DIRECTORA TECNICA

MUNICIPALIDAD DE SANTA CRUZ
DEPT. DE CATASTRO Y TOPOGRAFIA
MUNICIPIO MUNICIPAL

41968
30 ENE 2014

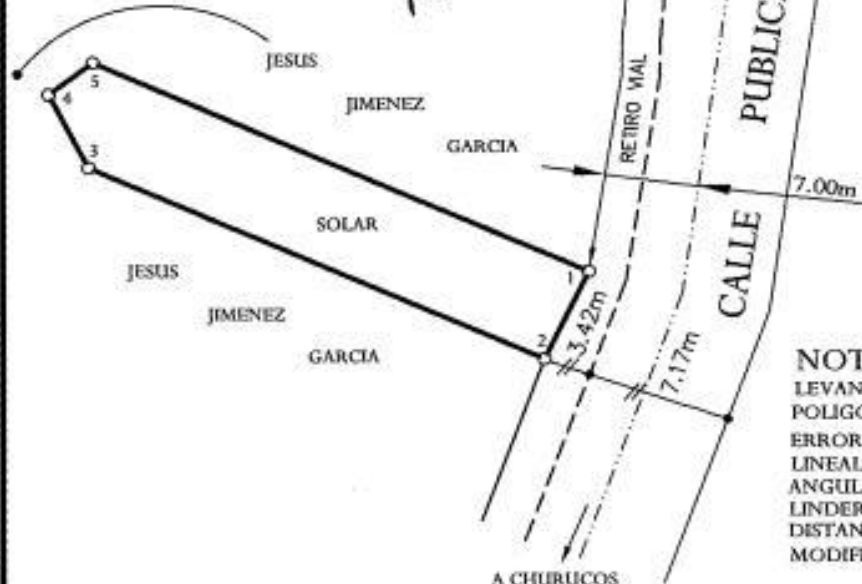
Consolidado
Fecha: 30/01/2014
ESTE PLANO VA A SER USADO PARA LA MODIFICACION DEL PLANO CATASTRADO G-186786-1994

LOCALIZACION

HOJA DIRIA
ESCALA 1:50000



COLEGIO FEDERADO DE INGENIEROS
Y DE ARQUITECTOS DE COSTA RICA
31 ENE 2014
ANOTADO



NOTAS:
LEVANTAMIENTO POLAR.
POLIGONAL ABIERTA.
ERRORES ESTIMADOS
LINEAL +/- 0.01m
ANGULAR +/- 00° 00'
LINDEROS EXISTENTES.
DISTANCIA TOTAL FRENTE A CALLE PUBLICA ES DE 8.20m.
MODIFICA AL PLANO CATASTRADO G-186786-1994.

NOTA:
ESTE PLANO SERVIRA UNICAMENTE PARA INSCRIBIR EL INMUEBLE.
UNA VEZ ENCRITO EL FRACCIONAMIENTO RESPECTIVO,
EL PLANO SURTIRA LOS EFECTOS JURIDICOS CORRESPONDIENTES
DESDE LA FECHA DE SU INSCRIPCION EN EL CATASTRO.

AREA:
352m²

ES PARTE DE
FOLIO REAL No.
5091914-000

SITUADO EN: BARRIO CHURUCOS

AREA SEGUN REGISTRO:
11889m²

DISTRITO: 01 SANTA CRUZ

CANTON: 03 SANTA CRUZ

PROVINCIA: 05 GUANACASTE

PROTOCOLO
TOMO: 16923
FOLIO: 150

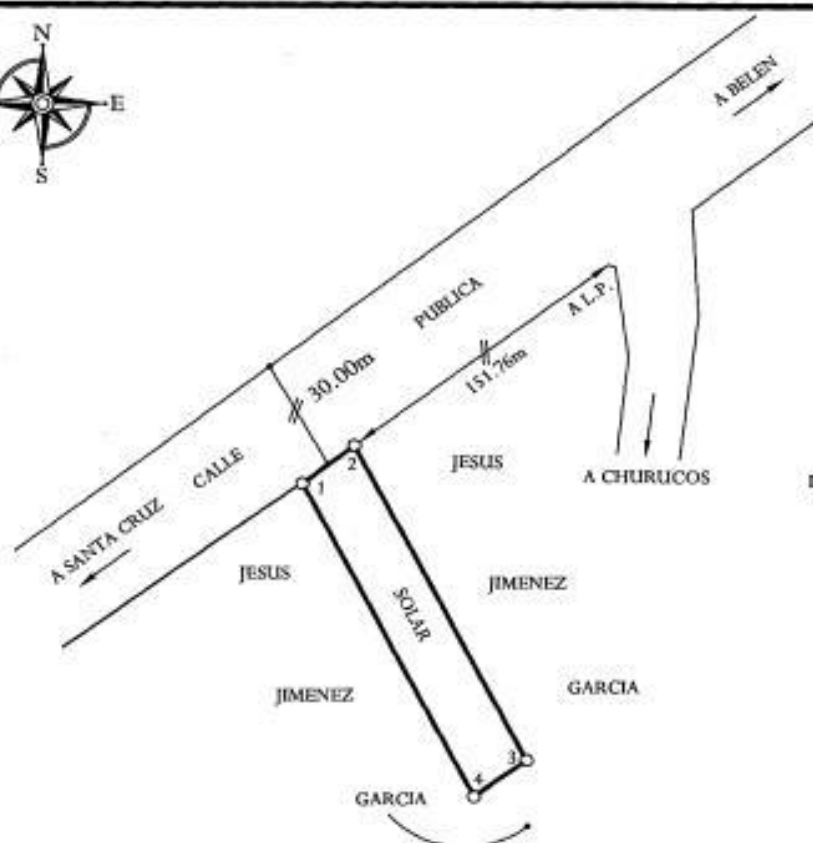
APARTADO:
1255

ESCALA:
1:500

FECHA:
ENERO 2014

Manuella D. Gonzalez
MANUELLA D. GONZALEZ
TOPOGRAFO ASOCIADO T.A 11141

Fecha: 04/02/2014 16:15:42
Registrador: LUIS FERNANDO CRUZ RUIZ
3080965ANR0R0BF4FF207829F83809E



LINEA	ACIMUT	DIST.(m)
1 - 2	051° 43'	10.33
2 - 3	152° 56.9'	59.87
3 - 4	233° 18.4'	10.27
4 - 1	332° 56.9'	59.58

HOJA DIERIA
ESCALA 1:50000



MUNICIPALIDAD DE SANTA CRUZ
 DEPARTAMENTO DE CATASTRO Y TOPOGRAFIA
 VICEDIRECTOR MUNICIPAL

41970

Comisulfo

Encl. 1000

ESTE 4/3/75

LEVANTAMIENTO POLAR.
POLIGONAL ABIERTA.

ERRORES ESTIMADOS

LINEAL $\pm 0.01\text{m}$

ANGULAR $\pm 00^{\circ} 00'$

LINDEROS EXISTENTES.

DISTANCIA TOTAL, FRENTE A CALLE PUBLICA ES DE 10.33m.

MODIFICA AL PLANO CATASTRADO G-186786-1994.

COLEGIO FEDERADO DE INGENIEROS
Y DE ARQUITECTOS DE COSTA RICA

31 ENE 2014

ANOTADO

MUNICIPALIDAD DE SANTA CRUZ
Departamento de Catastro y Topografía
Ing. Alejandra A. Sancho Perla
DIRECTORA TÉCNICA

ESTE PLANO SERVIRA UNICAMENTE PARA INSCRIBIR EL INMUEBLE. UNA VEZ INCRITO EL FRACCIONAMIENTO RESPECTIVO, EL PLANO SURTIRA LOS EFECTOS JURIDICOS CORRESPONDIENTES DESDE LA FECHA DE SU INSCRIPCION EN EL CATASTRO.

 605m^2

SITUADO EN : BARRIO CHURUCOS

DISTRITO : 01 SANTA CRUZ

CANTON : 03 SANTA CRUZ

PROVINCIA : 05 GUANACASTE

ES PARTE DE

FOLIO REAL No.

5091914-000

AREA SEGUN REGISTRO:

11889m²

PROTOCOLLO

TOMO: 16923

FOLIO : 138

APARTADO :

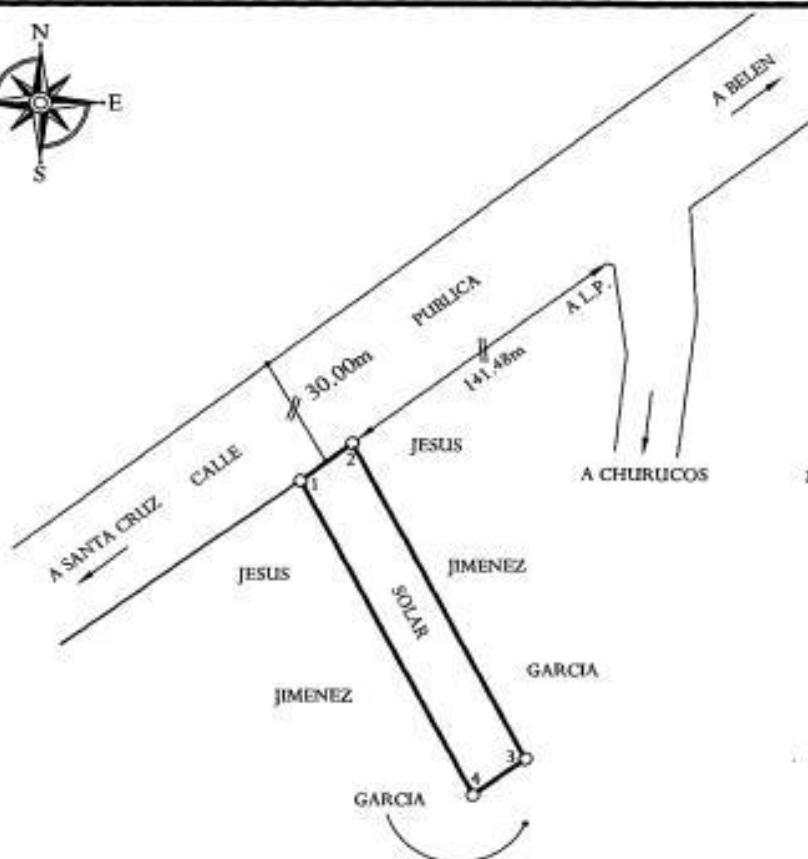
1255

MANUEL AYERDI GONZALEZ
TOPOGRAFICO ASOCIADO T.A. 11141

INSCRIPCIÓN: 5-1717395-2014

Fecha: 04/02/2014 13:43:52
Registador: STEVEN VARGAS NARANJO
ECB54967B3131D63A8CD9220D6AA4B6D

Catastro Nacional
2014-8253-C
31/01/2014 11:05:04



LINEA	A CÍMUT	DIST.(m)
1 - 2	051° 42.8'	10.28
2 - 3	152° 56.9'	60.16
3 - 4	233° 18.4'	10.22
4 - 1	332° 56.9'	59.87

LOCALIZACION

HOJA DIRIA
ESCALA 1:50000



MUNICIPALIDAD DE SANTA CRUZ
DEPT. DE CATASTRO Y TOPOGRAFIA
VIAJERO MUNICIPAL

41971

30 ENE 2014
Cadastral
Fecha de inscripción
ESTADO DE GUATEMALA

NOTAS:

LEVANTAMIENTO POLAR.
POLIGONAL ABIERTA.
ERRORES ESTIMADOS
LINEAL $\pm 0.01m$
ANGULAR $\pm 00^{\circ} 00'$
LINDEROS EXISTENTES.
DISTANCIA TOTAL FRENTE A CALLE PUBLICA ES DE 10.28m.
MODIFICA AL PLANO CATASTRADO G-186786-1994.

COLEGIO FEDERADO DE INGENIEROS
Y DE ARQUITECTOS DE GUATEMALA
31 ENE 2014
ANOTADO

MUNICIPALIDAD DE SANTA CRUZ
Departamento de Catastro y Topografía
Ing. Alejandra A. Sancho Perla
DIRECTORA TECNICA

NOTA:

ESTE PLANO SERVIRA UNICAMENTE PARA INSCRIBIR EL INMUEBLE.
UNA VEZ INCRITO EL FRACCIONAMIENTO RESPECTIVO,
EL PLANO SURTIRA LOS EFECTOS JURIDICOS CORRESPONDIENTES
DESDE LA FECHA DE SU INSCRIPCION EN EL CATASTRO.

AREA:

605m²

ES PARTE DE

FOLIO REAL No.

5091914-000

AREA SEGUN REGISTRO:

11889m²

SITUADO EN : BARRIO CHURUCOS

DISTRITO : 01 SANTA CRUZ

CANTON : 03 SANTA CRUZ

PROVINCIA : 05 GUANACASTE

PROTOCOLO

TOMO : 16923

FOLIO : 138

APARTADO :

1255

ESCALA:

1 : 1000

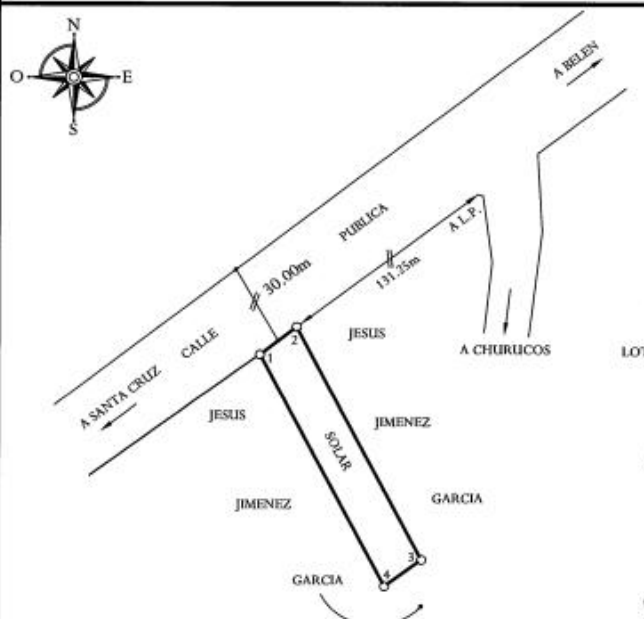
FECHA:

ENERO 2014

MANUEL AYERDI GONZALEZ
TOPOGRAFO ASOCIADO T.A 11141

PLANO DE CATASTRO

214-50103020465900-2018-U

INSCRIPCIÓN: 5-1717551-2014 Fecha: 04/02/2014 16:19:47 Registra: LUIS FERNANDO CRUZ RUIZ DOC: 8AABFDEF2D6C09196208D836F70CD		Catastro Nacional 2014-8264-C 21/01/2014 11:07:33																
		<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>LINEA</th> <th>ACIMUT</th> <th>DIST.(m)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1 - 2</td> <td>051° 42.8'</td> <td>10.23</td> </tr> <tr> <td>2 - 3</td> <td>152° 56.9'</td> <td>60.45</td> </tr> <tr> <td>3 - 4</td> <td>233° 18.4'</td> <td>10.18</td> </tr> <tr> <td>4 - 1</td> <td>332° 56.9'</td> <td>60.16</td> </tr> </tbody> </table>		LINEA	ACIMUT	DIST.(m)	1 - 2	051° 42.8'	10.23	2 - 3	152° 56.9'	60.45	3 - 4	233° 18.4'	10.18	4 - 1	332° 56.9'	60.16
LINEA	ACIMUT	DIST.(m)																
1 - 2	051° 42.8'	10.23																
2 - 3	152° 56.9'	60.45																
3 - 4	233° 18.4'	10.18																
4 - 1	332° 56.9'	60.16																
NOTAS: LEVANTAMIENTO POLAR. POLIGONAL ABIERTA. ERRORES ESTIMADOS LINEAL +/- 0.01m ANGULAR +/- 00° 00' LINDEROS EXISTENTES. DISTANCIA TOTAL FRENTE A CALLE PUBLICA ES DE 10.23m. MODIFICA AL PLANO CATASTRADO G-186786-1994.		LOCALIZACION HOJA DIRIA ESCALA 1:50000   																
NOTA: ESTE PLANO SERVIRA UNICAMENTE PARA INSCRIBIR EL INMUEBLE, UNA VEZ INCRITO EL FRACCIONAMIENTO RESPECTIVO, EL PLANO SURTIRA LOS EFECTOS JURIDICOS CORRESPONDIENTES DESDE LA FECHA DE SU INSCRIPCION EN EL CATASTRO.		AREA: 605m² ES PARTE DE FOLIO REAL No. 5091914-000 SITUADO EN : BARRIO CHURUCOS DISTRITO : 01 SANTA CRUZ CANTON : 03 SANTA CRUZ PROVINCIA : 05 GUANACASTE AREA SEGUN REGISTRO: 11889m² ESCALA: 1 : 1000 FECHA: ENERO 2014 <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%;">PROTOCOLO</td> <td style="width: 50%;">APARTADO :</td> </tr> <tr> <td>TOMO : 16923</td> <td>1255</td> </tr> <tr> <td>FOLIO : 138</td> <td></td> </tr> </table>		PROTOCOLO	APARTADO :	TOMO : 16923	1255	FOLIO : 138										
PROTOCOLO	APARTADO :																	
TOMO : 16923	1255																	
FOLIO : 138																		

PLANO DE CATASTRO

214-50103020466000-2018-U

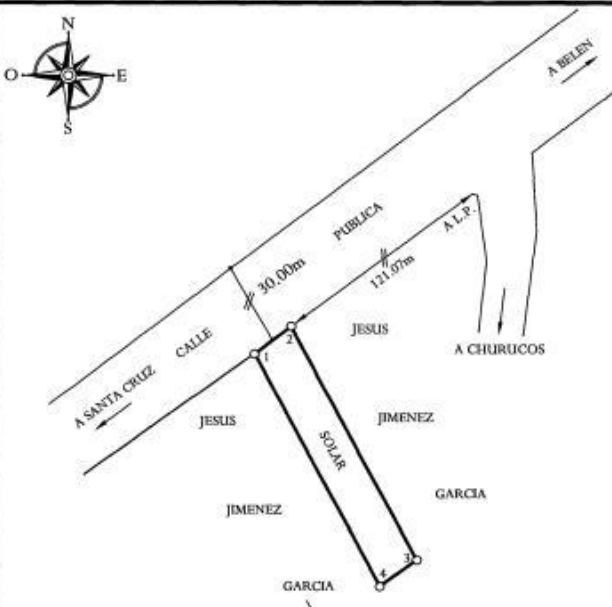
INSCRIPCIÓN: 5-1717552-2014

Fecha : 04/02/2014 16:20:27
Registador: LUIS FERNANDO CRUZ RUÍZ
F7622A1040425A967238C17C73C05D8D

Catastro Nacional

2014-8266-C

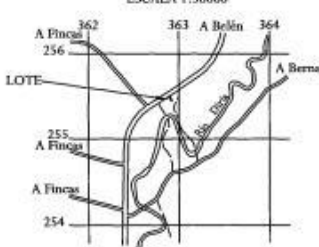
31/01/2014 11:07:55



LINEA	A C I M U T	DIST.(m)
1 - 2	051° 42.8'	10.18
2 - 3	152° 56.9'	60.74
3 - 4	233° 18.4'	10.13
4 - 1	332° 56.9'	60.45

LOCALIZACION

HOJA DRIA
ESCALA 1:50000



NOTAS:
LEVANTAMIENTO POLAR.
POLIGONAL ABIERTA.
ERRORES ESTIMADOS
LINEAL +/- 0.01m
ANGULAR +/- 00° 00'
LINDEROS EXISTENTES.
DISTANCIA TOTAL FRENTE A CALLE PUBLICA ES DE 10.18m.
MODIFICA AL PLANO CATASTRADO G-186786-1994.

COLEGIO FEDERADO DE INGENIEROS
Y DE ARQUITECTOS DE COSTA RICA
31 ENE 2014
ANOTADO

MUNICIPALIDAD DE SANTA CRUZ
Departamento de Catastro y Topografía
Ing. Alejandra A. Sancho Perla
DIRECTORA TECNICA

MUNICIPALIDAD DE SANTA CRUZ
DEP. DE CATASTRO Y TOPOGRAFIA
VRADO MUNICIPAL
41973
30 ENE 2014
Consecutivo: _____
Fecha: _____
Este y todo lo que en él se contiene es de dominio público

NOTA:
ESTE PLANO SERVIRA UNICAMENTE PARA INSCRIBIR EL INMUEBLE.
UNA VEZ INCRITO EL FRACCIONAMIENTO RESPECTIVO,
EL PLANO SURTIRA LOS EFECTOS JURIDICOS CORRESPONDIENTES
DESDE LA FECHA DE SU INSCRIPCION EN EL CATASTRO.

AREA: **605m²**

SITUADO EN : BARRIO CHURUCOS

DISTRITO : 01 SANTA CRUZ

CANTON : 03 SANTA CRUZ

PROVINCIA : 05 GUANACASTE

ES PARTE DE
FOLIO REAL No. 5091914-000

AREA SEGUN REGISTRO:
11889m²

PROTOCOLO TOMO : 16923 FOLIO : 138	APARTADO : 1255
--	--------------------

ESCALA:
1 : 1000

FECHA:
ENERO 2014

MANUEL AYBID GONZALEZ
TOPOGRAFO ASOCIADO T.A 11141

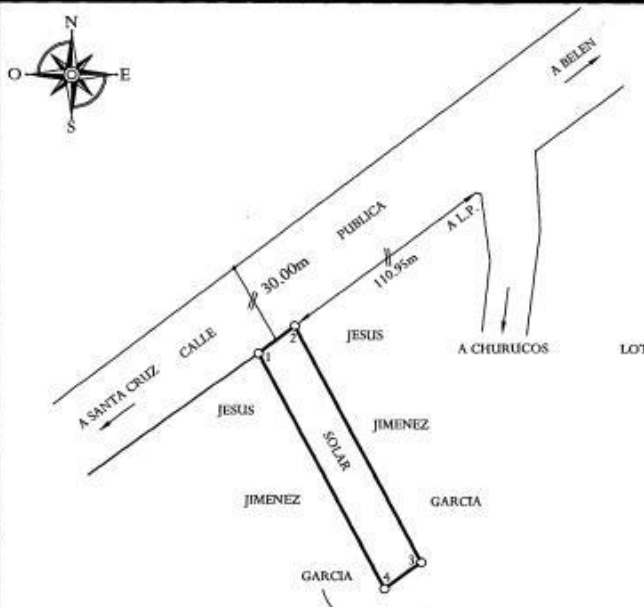
PLANO DE CATASTRO

214-50103020466100-2018-U

***INSCRIPCIÓN: 5-1717396-2014**

Fecha: 04/03/2014 13:45:05
Registrador: STEVEN VARGAS NARANJO
FEED4B56C7BEEC218CCEB1DC03B403B8

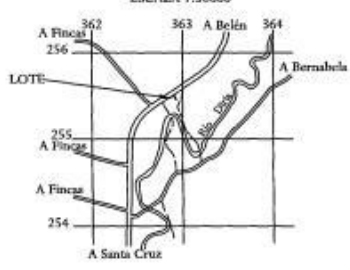
Catastro Nacional
2014-8267-C
31/01/2014 11:07:58



LINEA	A C I M U T	DIST.(m)
1 - 2	051° 57.4'	10.12
2 - 3	152° 56.9'	60.98
3 - 4	233° 18.4'	10.08
4 - 1	332° 56.9'	60.74

LOCALIZACION

HOJA DIRIA
ESCALA 1:50000



NOTAS:
LEVANTAMIENTO POLAR.
POLIGONAL ABIERTA.
ERRORES ESTIMADOS
LINEAL +/- 0.01m
ANGULAR +/- 00° 00'
LINDEROS EXISTENTES.
DISTANCIA TOTAL FRENTE A CALLE PUBLICA ES DE 10.12m.
MODIFICA AL PLANO CATASTRADO G-186786-1994.

**COLEGIO FEDERADO DE INGENIEROS
Y DE ARQUITECTOS DE COSTA RICA**

31 ENE 2014

ANOTADO

MUNICIPALIDAD DE SANTA CRUZ
Departamento de Catastro y Topografía
Ing. Alejandra A. Sancho Peraza
DIRECTORA TÉCNICA

MUNICIPALIDAD DE SANTA CRUZ
DEP. DE CATASTRO Y TOPOGRAFIA
VISTO MUNICIPAL

41974

30 ENE 2014

Consecutivo:
Fecha:
Escala: 1:50000

NOTA:
ESTE PLANO SERVIRÁ ÚNICAMENTE PARA INSCRIBIR EL INMUEBLE.
UNA VEZ INSCRITO EL FRACCIONAMIENTO RESPECTIVO,
EL PLANO SURTIRÁ LOS EFECTOS JURÍDICOS CORRESPONDIENTES
DESDE LA FECHA DE SU INSCRIPCIÓN EN EL CATASTRO.

AREA: **605m²**

SITUADO EN: BARRIO CHURUCOS

DISTRITO: 01 SANTA CRUZ

CANTON: 03 SANTA CRUZ

PROVINCIA: 05 GUANACASTE

ES PARTE DE
FOLIO REAL No. 5091914-000

AREA SEGUN REGISTRO:
11889m²

Manuel Ayendi Gonzalez
MANUEL AYENDI GONZALEZ
TOPOGRAFO ASOCIADO T.A. 11141

ESCALA: 1 : 1000	FECHA: ENERO 2014
PROTOCOLO TOMO : 16923	APARTADO : 1255
FOLIO : 138	

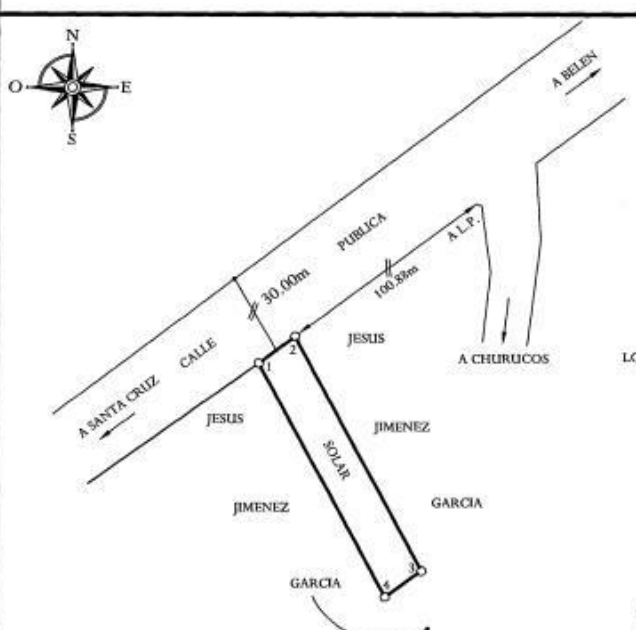
PLANO DE CATASTRO

214-50103020466200-2018-U

INSCRIPCION: 5-1717553-2014

Fecha: 04/02/2014 16:21:07
 Registrador: LUIS FERNANDO CRUZ RUIZ
 B560C80FD24BC9C244340137300E031B

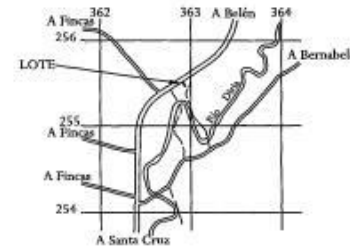
Catastro Nacional
2014-8268-C
 31/01/2014 11:08:17



LINEA	ACIMUT	DIST. (m)
1 - 2	052° 16.7'	10.07
2 - 3	152° 56.9'	61.16
3 - 4	233° 18.4'	10.04
4 - 1	332° 56.9'	60.98

NOTAS:
 LEVANTAMIENTO POLAR.
 POLIGONAL ABIERTA.
 ERRORES ESTIMADOS
 LINEAL: +/- 0.01m
 ANGULAR +/- 00° 00'
 LINDEROS EXISTENTES.
 DISTANCIA TOTAL FRENTE A CALLE PUBLICA ES DE 10.07m.
 MODIFICA AL PLANO CATASTRADO G-186786-1994.

LOCALIZACION
 HOJA DIRIA
 ESCALA 1:50000



COLEGIO FEDERADO DE INGENIEROS Y DE ARQUITECTOS DE COSTA RICA
 31 ENE 2014
ANOTADO

MUNICIPALIDAD DE SANTA CRUZ
 Departamento de Catastro y Topografía
 Ing. Alejandro A. Sanchez Peraza
 DIRECTORA TECNICA

NOTA:
 ESTE PLANO SERVIRA UNICAMENTE PARA INSCRIBIR EL INMUEBLE. UNA VEZ INSCRITO EL FRACCIONAMIENTO RESPECTIVO, EL PLANO SURTIRA LOS EFECTOS JURIDICOS CORRESPONDIENTES DESDE LA FECHA DE SU INSCRIPCION EN EL CATASTRO.

AREA:
604m²

SITUADO EN: BARRIO CHURUCOS

DISTRITO: 01 SANTA CRUZ

CANTON: 03 SANTA CRUZ

PROVINCIA: 05 GUANACASTE

ESCALA:
 1 : 1000

FECHA:
 ENERO 2014

ES PARTE DE
FOLIO REAL No.
5091914-000

AREA SEGUN REGISTRO:
 11889m²

PROTOCOLO
 TOMO : 16923
 FOLIO : 138

APARTADO :
 1255

MANUEL AYERDI GONZALEZ
 TOPOGRAFO ASOCIADO T.A. 11141

41975
 30 ENE 2014

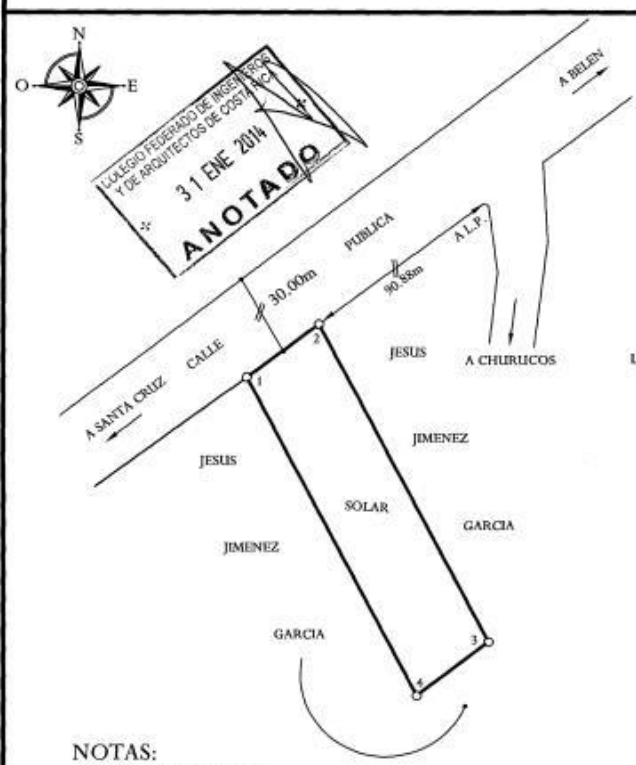
PLANO DE CATASTRO

214-50103020466300-2018-U

INSCRIPCIÓN: 5-1717397-2014

Fecha: 04/03/2014 13:45:36
Registador: STEVEN VARGAS NARANJO
13484AGCAF758B7CCBB242A3F88F566F

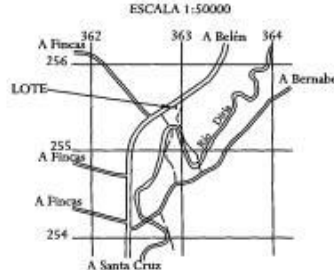
Catastro Nacional
2014-8270-C
31/01/2014 11:08:28



LINEA	ACIMUT	DIST.(m)
1 - 2	052° 16.7'	10.00
2 - 3	152° 56.9'	41.03
3 - 4	232° 02.8'	10.00
4 - 1	332° 56.9'	41.07

NOTAS:
LEVANTAMIENTO POLAR.
POLIGONAL ABIERTA.
ERRORES ESTIMADOS
LINEAL +/- 0.01m
ANGULAR +/- 00° 00'
LINDEROS EXISTENTES.
DISTANCIA TOTAL FRENTE A CALLE PUBLICA ES DE 10.00m.
MODIFICA AL PLANO CATASTRADO G-186786-1994.

LOCALIZACION
HOJA DIRIA
ESCALA 1:50000



PROPIEDAD DE SANTA CRUZ
Departamento de Catastro y Topografía
Ing. Alejandra A. Sancho Perla
DIRECTORA TECNICA

MUNICIPALIDAD DE SANTA CRUZ
DEP. DE CATASTRO Y TOPOGRAFIA
VISADO MUNICIPAL

41976

30 ENE 2014

Consecutivo: _____
Fecha: _____
ESTE VISADO SE APLICA AL REGISTRO DE CONSTRUCCION

NOTA:
ESTE PLANO SERVIRA UNICAMENTE PARA INSCRIBIR EL INMUEBLE.
UNA VEZ INCRITO EL FRACCIONAMIENTO RESPECTIVO,
EL PLANO SURTIRA LOS EFECTOS JURIDICOS CORRESPONDIENTES
DESDE LA FECHA DE SU INSCRIPCION EN EL CATASTRO.

AREA:
403m²

SITUADO EN: BARRIO CHURUCOS

DISTRITO: 01 SANTA CRUZ

CANTON: 03 SANTA CRUZ

PROVINCIA: 05 GUANACASTE

ES PARTE DE
FOLIO REAL No.
5091914-000

AREA SEGUN REGISTRO:
11889m²

PROTOCOLO	APARTADO:
TOMO: 16923	1255
FOLIO: 130	

MANUEL AYERDI GONZALEZ
TOPOGRAFO ASOCIADO T.A. 11141

ESCALA:
1 : 500

FECHA:
ENERO 2014

214-50103020466400-2018-U

Este informe es confidencial y de uso exclusivo para el Banco Nacional, no se asume responsabilidad por su copia, divulgación o distribución a terceros no autorizados. Tiene el alcance de estimación de valor del bien en su condición actual y descrita, con fines crediticios, por lo que no se hace estudio legal de su condición, ni se realizan pruebas de calidad, físicas o de ingeniería ni al edificio ni al terreno, no se asume responsabilidad sobre vicios ocultos de la obra (elementos sismo resistentes, arquitectónicos, eléctricos o mecánicos), problemas geofísicos o de capacidad soportante del suelo. El valorador manifiesta no tener parentesco hasta tercer grado de consanguinidad o afinidad, o relación comercial de ningún tipo con el solicitante.

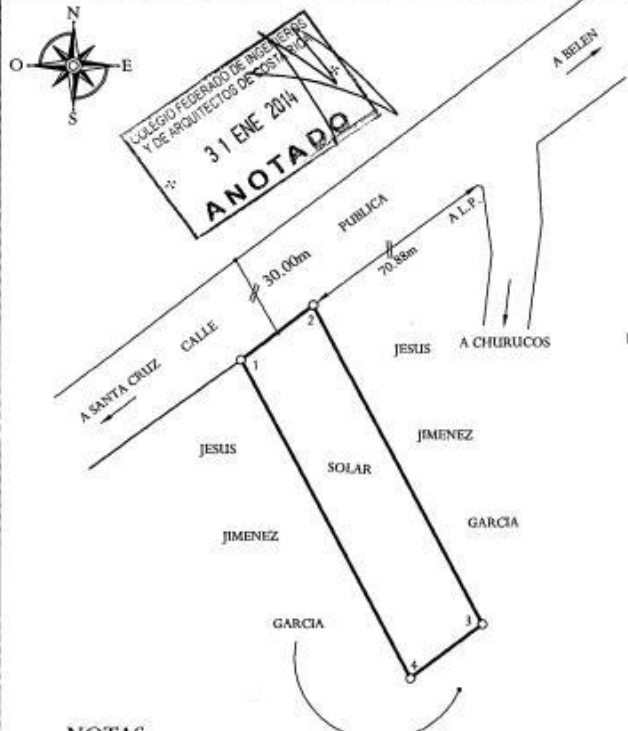
PLANO DE CATASTRO

214-50103020466500-2018-U

INSCRIPCIÓN: 5-1717398-2014

Fecha: 04/02/2014 13:46:09
Registador: STEVEN VARGAS NARANJO
80CEE0D09ACD7FDDA982957608EE88D

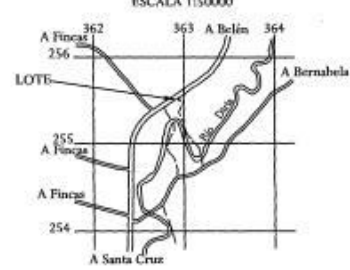
Catastro Nacional
2014-8273-C
31/01/2014 11:09:05



NOTAS:
LEVANTAMIENTO POLAR.
POLIGONAL ABIERTA.
ERRORES ESTIMADOS
LINEAL +/- 0.01m
ANGULAR +/- 00° 00'
LINDEROS EXISTENTES.
DISTANCIA TOTAL FRENTE A CALLE PUBLICA ES DE 10.00m.
MODIFICA AL PLANO CATASTRADO G-186786-1994.

LINEA	ACIMUT	DIST.(m)
1 - 2	052° 16.7'	10.00
2 - 3	152° 56.9'	40.94
3 - 4	232° 00.7'	10.00
4 - 1	332° 56.9'	40.99

LOCALIZACION
HOJA DRIA
ESCALA 1:50000



MUNICIPALIDAD DE SANTA CRUZ
Departamento de Catastro y Topografía
Ing. Alejandra A. Sánchez Peraza
DIRECTORA TÉCNICA

41973
30 ENE 2014

NOTA:
ESTE PLANO SERVIRA UNICAMENTE PARA INSCRIBIR EL INMUEBLE.
UNA VEZ INCRITO EL FRACCIONAMIENTO RESPECTIVO,
EL PLANO SURTIRA LOS EFECTOS JURIDICOS CORRESPONDIENTES
DESDE LA FECHA DE SU INSCRIPCION EN EL CATASTRO.

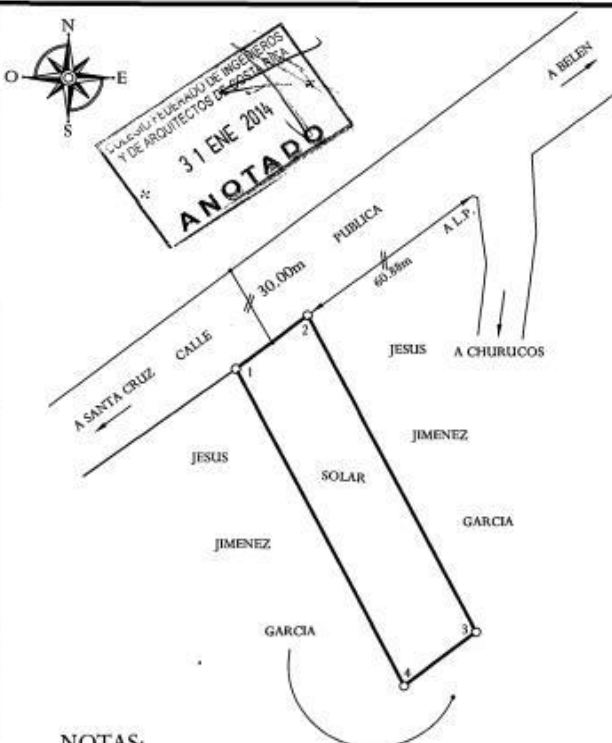
ÁREA: 402m²	ES PARTE DE FOLIO REAL No. 5091914-000		
SITUADO EN : BARRIO CHURUCOS	ÁREA SEGUN REGISTRO: 11889m²		
DISTRITO : 01 SANTA CRUZ	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%;"> PROTOCOLO TOMO : 16923 FOLIO : 130 </td> <td style="width: 50%;"> APARTADO : 1255 </td> </tr> </table>	PROTOCOLO TOMO : 16923 FOLIO : 130	APARTADO : 1255
PROTOCOLO TOMO : 16923 FOLIO : 130	APARTADO : 1255		
CANTON : 03 SANTA CRUZ			
PROVINCIA : 05 GUANACASTE			

Manuel Ayudi González
MANUEL AYUDI GONZÁLEZ
TOPOGRAFO ASOCIADO T.A 111141

ESCALA: 1 : 500	FECHA: ENERO 2014
-----------------------------	-------------------------------

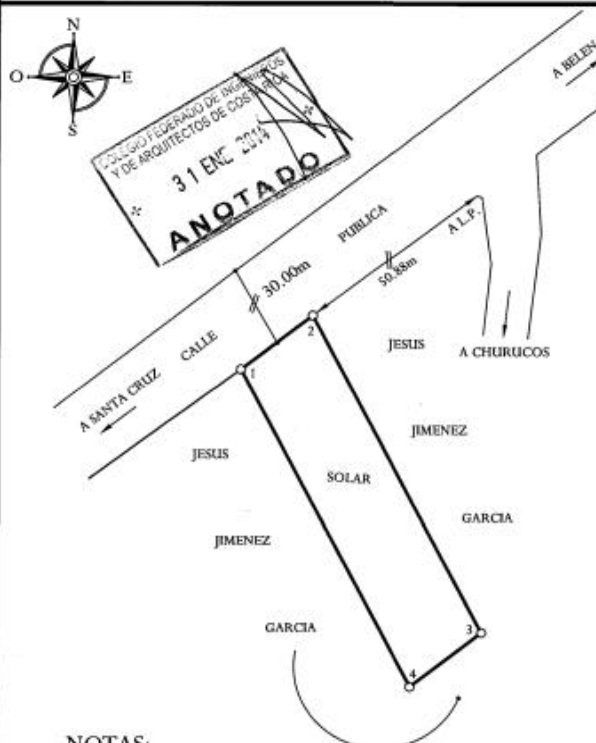
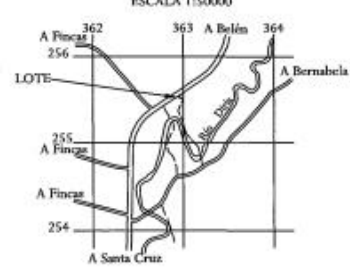
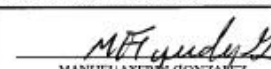
PLANO DE CATASTRO

214-50103020466600-2018-U

INSCRIPCIÓN: 5-1717555-2014 Fecha: 08/03/2014 16:22:26 Registador: LUIS FERNANDO CRUZ RUIZ #1A947554AF27A4A305086D433757DF		Catastro Nacional 2014-8274-C 31/01/2014 11:09:07																
		<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>LINEA</th> <th>ACIMUT</th> <th>DIST.(m)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1 - 2</td> <td>052° 07.4'</td> <td>10.00</td> </tr> <tr> <td>2 - 3</td> <td>152° 56.9'</td> <td>40.92</td> </tr> <tr> <td>3 - 4</td> <td>232° 00'</td> <td>10.00</td> </tr> <tr> <td>4 - 1</td> <td>332° 56.9'</td> <td>40.94</td> </tr> </tbody> </table> LOCALIZACION HOJA DIRIA ESCALA 1:50000  MUNICIPALIDAD DE SANTA CRUZ Departamento de Catastro y Topografía Ing. Alejandra A. Sancho Gálvez DIRECTORA TECNICA MUNICIPALIDAD DE SANTA CRUZ DEP. DE CATASTRO Y TOPOGRAFIA 41979 30 ENE 2014		LINEA	ACIMUT	DIST.(m)	1 - 2	052° 07.4'	10.00	2 - 3	152° 56.9'	40.92	3 - 4	232° 00'	10.00	4 - 1	332° 56.9'	40.94
LINEA	ACIMUT	DIST.(m)																
1 - 2	052° 07.4'	10.00																
2 - 3	152° 56.9'	40.92																
3 - 4	232° 00'	10.00																
4 - 1	332° 56.9'	40.94																
NOTAS: LEVANTAMIENTO POLAR. POLIGONAL ABIERTA. ERRORES ESTIMADOS LINEAL: +/- 0.01m ANGULAR: +/- 00° 00' LINDEROS EXISTENTES. DISTANCIA TOTAL FRENTE A CALLE PUBLICA ES DE 10.00m. MODIFICA AL PLANO CATASTRADO G-186786-1994.		NOTA: ESTE PLANO SERVIRA UNICAMENTE PARA INSCRIBIR EL INMUEBLE. UNA VEZ INCRITO EL FRACCIONAMIENTO RESPECTIVO, EL PLANO SURTIRA LOS EFECTOS JURIDICOS CORRESPONDIENTES DESDE LA FECHA DE SU INSCRIPCION EN EL CATASTRO. AREA: 402m² ES PARTE DE FOLIO REAL No. 5091914-000 AREA SEGUN REGISTRO: 11889m² ESCALA: 1 : 500 FECHA: ENERO 2014 SITUADO EN : BARRIO CHURUCOS DISTRITO : 01 SANTA CRUZ CANTON : 03 SANTA CRUZ PROVINCIA : 05 GUANACASTE <i>Manuel Ayendi González</i> MANUEL AYENDI GONZALEZ TOPOGRAFO ASOCIADO T.A. 11141 PROTOCOLO TOMO : 16923 FOLIO : 130 APARTADO : 1255																

PLANO DE CATASTRO

214-50103020466700-2018-U

INSCRIPCIÓN: 5-1717117-2014 Fecha: 09/03/2014 13:00:41 Registador: JORGE AGUIRRE PICON EBA5E9D0DA2318C86477238EDB64CBF		Catastro Nacional 2014-8276-C 31/01/2014 11:09:28																
 <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>LINEA</th> <th>ACIMUT</th> <th>DIST.(m)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1 - 2</td> <td>052° 02,6'</td> <td>10.00</td> </tr> <tr> <td>2 - 3</td> <td>152° 56,9'</td> <td>40.91</td> </tr> <tr> <td>3 - 4</td> <td>232° 01,1'</td> <td>10.00</td> </tr> <tr> <td>4 - 1</td> <td>332° 56,9'</td> <td>40.92</td> </tr> </tbody> </table>		LINEA	ACIMUT	DIST.(m)	1 - 2	052° 02,6'	10.00	2 - 3	152° 56,9'	40.91	3 - 4	232° 01,1'	10.00	4 - 1	332° 56,9'	40.92	LOCALIZACION HOJA DIRIA ESCALA 1:50000 	
LINEA	ACIMUT	DIST.(m)																
1 - 2	052° 02,6'	10.00																
2 - 3	152° 56,9'	40.91																
3 - 4	232° 01,1'	10.00																
4 - 1	332° 56,9'	40.92																
NOTAS: LEVANTAMIENTO POLAR. POLIGONAL ABIERTA. ERRORES ESTIMADOS LINEAL +/- 0.01m ANGULAR +/- 00° 00' LINDEROS EXISTENTES. DISTANCIA TOTAL FRENTE A CALLE PUBLICA ES DE 10.00m. MODIFICA AL PLANO CATASTRADO G-186786-1994.		MUNICIPALIDAD DE SANTA CRUZ Departamento de Catastro y Topografía Ing. Alejandra A. Sanchez Peralta DIRECTORA TECNICA MUNICIPALIDAD DE SANTA CRUZ DEP. DE CATASTRO Y TOPOGRAFIA VRADO MUNICIPAL 41980 Competitivo: 30 ENE 2014 Fecha: 30 ENE 2014 ESTE VISTO NO AFECTA EL CATASTRO DE CLASIFICACION																
NOTA: ESTE PLANO SERVIRA UNICAMENTE PARA INSCRIBIR EL INMUEBLE. UNA VEZ INCRITO EL FRACCIONAMIENTO RESPECTIVO, EL PLANO SURTIRA LOS EFECTOS JURIDICOS CORRESPONDIENTES DESDE LA FECHA DE SU INSCRIPCION EN EL CATASTRO.		AREA: 402m²																
SITUADO EN : BARRIO CHURUCOS		ES PARTE DE FOLIO REAL No. 5091914-000																
DISTRITO : 01 SANTA CRUZ		AREA SEGUN REGISTRO: 11889m ²																
CANTON : 03 SANTA CRUZ		PROTOCOLO TOMO : 16923																
PROVINCIA : 05 GUANACASTE		APARTADO : FOLIO : 130																
 MANUEL AYERDI GONZALEZ TOPOGRAFO ASOCIADO T.A. 11141		ESCALA: 1 : 500 FECHA: ENERO 2014																

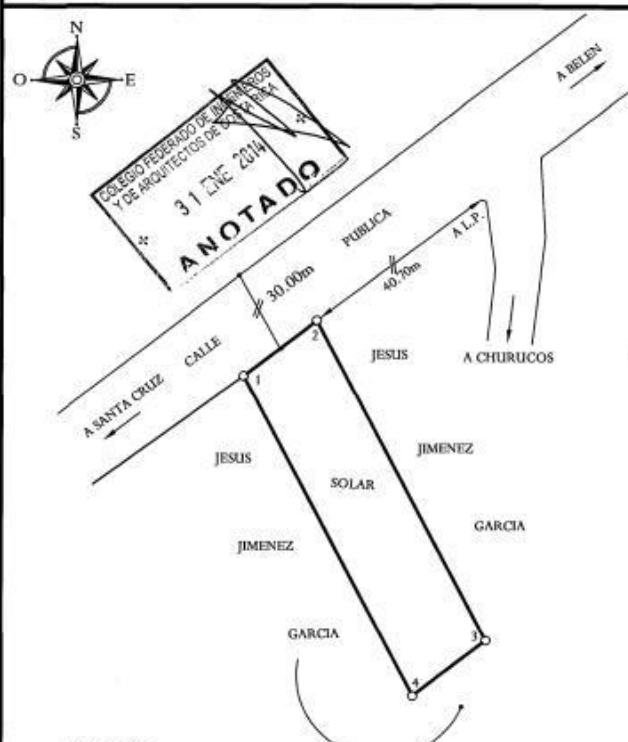
PLANO DE CATASTRO

214-50103020466800-2018-U

INSCRIPCIÓN: 5-1717399-2014

Fecha: 04/02/2014 13:46:42
Registador: STEVEN VARGAS NARANJO
FE2DBC47156A0695585839E1E1F6CD9C

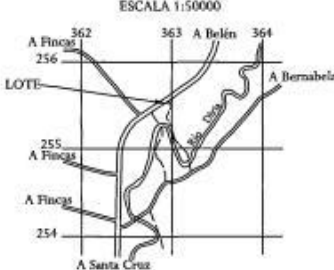
Catastro Nacional
2014-8252-C
31/01/2014 11:04:42



LINEA	ACIMUT	DIST.(m)
1 - 2	052° 02.6'	10.18
2 - 3	152° 56.9'	40.91
3 - 4	232° 01.1'	10.18
4 - 1	332° 56.9'	40.91

NOTAS:
LEVANTAMIENTO POLAR.
POLIGONAL ABIERTA.
ERRORES ESTIMADOS
LINEAL +/- 0.01m
ANGULAR +/- 00° 00'
LINDEROS EXISTENTES.
DISTANCIA TOTAL FRENTE A CALLE PUBLICA ES DE 10.18m.
MODIFICA AL PLANO CATASTRADO G-186786-1994.

LOCALIZACION
HOJA DÍRIA
ESCALA 1:50000



MUNICIPALIDAD DE SANTA CRUZ
Departamento de Catastro y Topografía
Ing. Alejandra A. Sancho Perlaza
DIRECTORA TÉCNICA

MUNICIPALIDAD DE SANTA CRUZ
DEP. DE CATASTRO Y TOPOGRAFIA
OFICIO MUNICIPAL

41982
Consecutivo
Fecha: 30 ENE 2014

NOTA:
ESTE PLANO SERVIRÁ ÚNICAMENTE PARA INSCRIBIR EL INMUEBLE.
UNA VEZ INSCRITO EL FRACCIONAMIENTO RESPECTIVO.
EL PLANO SURTIRÁ LOS EFECTOS JURÍDICOS CORRESPONDIENTES
DESDE LA FECHA DE SU INSCRIPCIÓN EN EL CATASTRO.

ÁREA: 409m²

SITUADO EN: BARRIO CHURUCOS

DISTRITO: 01 SANTA CRUZ

CANTON: 03 SANTA CRUZ

PROVINCIA: 05 GUANACASTE

ES PARTE DE
FOLIO REAL No. 5091914-000
ÁREA SEGUN REGISTRO: 11889m²

PROTOCOLO
TOMO: 16923
FOLIO: 130

APARTADO:
1255

MANUEL AYBEDI GONZALEZ
TOPOGRAFO ASOCIADO T.A 11141

ESCALA:
1 : 500

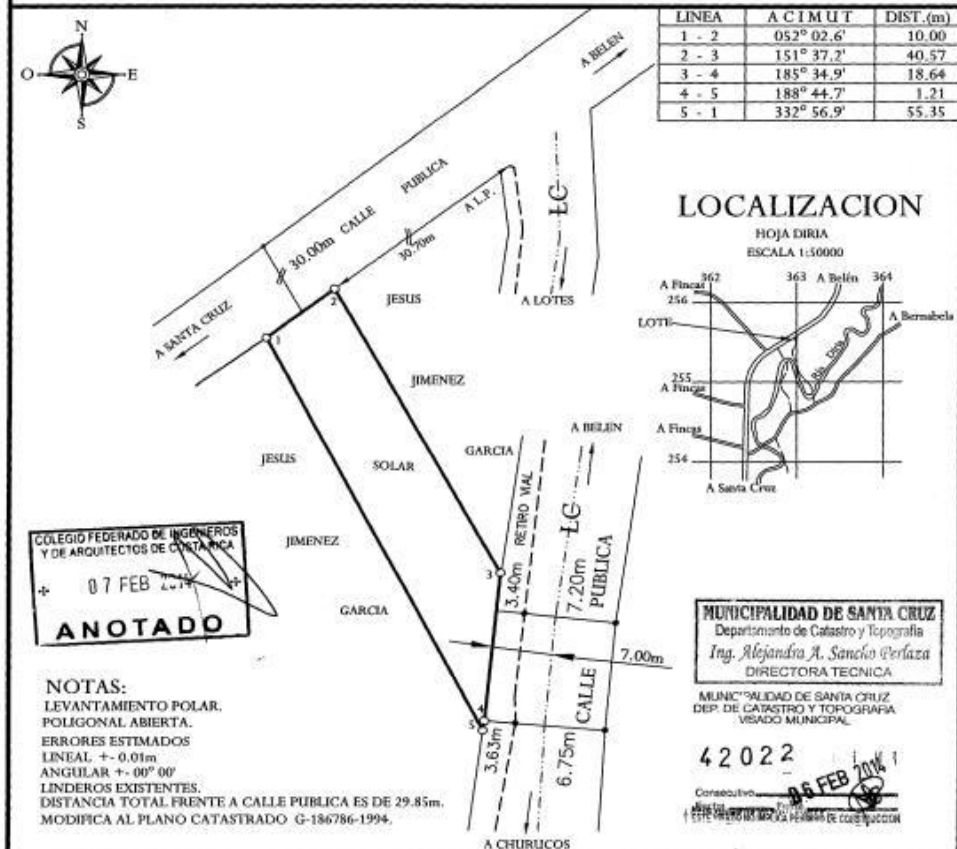
FECHA:
ENERO 2014

PLANO DE CATASTRO

214-50103020466900-2018-U

INSCRIPCIÓN: 5-1719077-2014

Fecha: 12/02/2014 09:55:16
Programador: BONIA, ARAYA VILLALOBOS
A025C1058456A007501280N0700000

Catastro Nacional
2014-10558-C
07/02/2014 08:21:57

NOTA:
ESTE PLANO SERVIRA UNICAMENTE PARA INSCRIBIR EL INMUEBLE.
UNA VEZ INSCRITO EL FRACCIONAMIENTO RESPECTIVO,
EL PLANO SURTIRA LOS EFECTOS JURIDICOS CORRESPONDIENTES
DESDE LA FECHA DE SU INSCRIPCION EN EL CATASTRO.

AREA:
498m²
ES PARTE DE
FOLIO REAL No.
5091914-000
AREA SEGUN REGISTRO:
11889m²
MANUEL AYERDA GONZALEZ
TOPOGRAFO ASOCIADO T.A. 11141

ESCALA:
1 : 500
FECHA:
ENERO 2014
SITUADO EN : BARRIO CHURUCOS
DISTRITO : 01 SANTA CRUZ
CANTON : 03 SANTA CRUZ
PROVINCIA : 05 GUANACASTE

PROTOCOLO
TOMO : 16923
FOLIO : 130
APARTADO :
1255