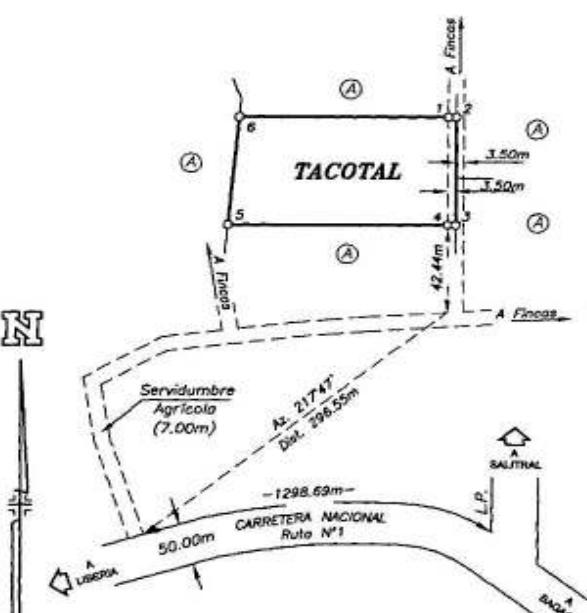


7.3 PLANO CATASTRADO

214-50401016662800-2014-R

INSCRIPCIÓN: 5-1159254-2007 Fecha: 18/04/2007 14:02:46 Registrador: EDGAR CARMONA GONZALES FFE46CE538A9063B19078404B82BA7	Catastro Nacional 1-2171939 17/04/2007 12:28:51 Reingreso	Catastro Nacional 1-2171939 15/03/2007 11:16:44 Reingreso																																																								
																																																										
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>LÍNEA</th> <th>A</th> <th>C</th> <th>I</th> <th>M</th> <th>U</th> <th>T</th> <th>DIST.(m)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1-2</td> <td>090°</td> <td>00' 00"</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>3.50</td> </tr> <tr> <td>2-3</td> <td>180°</td> <td>00' 00"</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>51.73</td> </tr> <tr> <td>3-4</td> <td>270°</td> <td>00' 00"</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>3.50</td> </tr> <tr> <td>4-5</td> <td>270°</td> <td>00' 00"</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>95.51</td> </tr> <tr> <td>5-6</td> <td>005°</td> <td>11' 44"</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>51.94</td> </tr> <tr> <td>6-1</td> <td>090°</td> <td>00' 00"</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>90.82</td> </tr> </tbody> </table>			LÍNEA	A	C	I	M	U	T	DIST.(m)	1-2	090°	00' 00"					3.50	2-3	180°	00' 00"					51.73	3-4	270°	00' 00"					3.50	4-5	270°	00' 00"					95.51	5-6	005°	11' 44"					51.94	6-1	090°	00' 00"					90.82
LÍNEA	A	C	I	M	U	T	DIST.(m)																																																			
1-2	090°	00' 00"					3.50																																																			
2-3	180°	00' 00"					51.73																																																			
3-4	270°	00' 00"					3.50																																																			
4-5	270°	00' 00"					95.51																																																			
5-6	005°	11' 44"					51.94																																																			
6-1	090°	00' 00"					90.82																																																			
 <p>TACOTAL</p> <p>NOTAS:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Levantamiento polar. Poligonal abierto • Day se de que los linderos son existentes • Error angular estimado 0.01° • Error lineal estimado 0.01 m • Este plano modifica al catastrado N° 6-1077568-2006 • Lotes únicamente para uso agrícola. • Colindantes: <ul style="list-style-type: none"> (A) AGROPECUARIA RICAJOA S.A. (A) Fincas fronte a servidumbre agrícola del vértice 1 al 4 = 58.73m <p>Servidumbre Agrícola (7.00m) Az. 21747 Dist. 298.55m -1298.69m- 50.00m CARRETERA NACIONAL Ruta N°1 L.P. L.P. BAGACES LOCALIZACION Hoja Monteverde Escala 1 : 50000</p>																																																										
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%;"> <p>DIRECCIÓN DE URBANISMO I. N. V. U.</p> <p>* 05 MAR. 2007 *</p> <p>APROBADO <i>[Firma]</i> PARA EFECTOS DE CATASTRO</p> </div> <div style="width: 45%;"> <p>15 MAR. 2007</p> </div> </div>																																																										
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td colspan="2" style="text-align: left;"> Propiedad de: MARC MARTINUS ADRIANUS VAN ERP Pasaporte N° NG8812157 <i>Jairo Martinez</i> </td> <td colspan="2" style="text-align: left;"> Situado en Bagaces Distrito 1° Bagaces Cantón 4° Bagaces Provincia 5° Guanacaste </td> <td colspan="2" style="text-align: left;"> Registro Público Es parte de Folio Real No. 5151962-000 </td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="text-align: left;"> AREA: 5000.46 m² <small>Area Segun Registro: 87133.01 m²</small> </td> <td colspan="2"></td> <td colspan="2"></td> </tr> <tr> <td>Protocolo tomó:</td> <td>4.314</td> <td>Folio:</td> <td>54</td> <td>Escala:</td> <td>1:2000</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td colspan="2"></td> <td>Archivo:</td> <td>diseño_finca.dwg</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td colspan="2"></td> <td>Fecha:</td> <td>Enero 2007</td> </tr> </table>			Propiedad de: MARC MARTINUS ADRIANUS VAN ERP Pasaporte N° NG8812157 <i>Jairo Martinez</i>		Situado en Bagaces Distrito 1° Bagaces Cantón 4° Bagaces Provincia 5° Guanacaste		Registro Público Es parte de Folio Real No. 5151962-000		AREA: 5000.46 m² <small>Area Segun Registro: 87133.01 m²</small>						Protocolo tomó:	4.314	Folio:	54	Escala:	1:2000					Archivo:	diseño_finca.dwg					Fecha:	Enero 2007																										
Propiedad de: MARC MARTINUS ADRIANUS VAN ERP Pasaporte N° NG8812157 <i>Jairo Martinez</i>		Situado en Bagaces Distrito 1° Bagaces Cantón 4° Bagaces Provincia 5° Guanacaste		Registro Público Es parte de Folio Real No. 5151962-000																																																						
AREA: 5000.46 m² <small>Area Segun Registro: 87133.01 m²</small>																																																										
Protocolo tomó:	4.314	Folio:	54	Escala:	1:2000																																																					
				Archivo:	diseño_finca.dwg																																																					
				Fecha:	Enero 2007																																																					