

**REPUBLICA DE COSTA RICA  
REGISTRO NACIONAL  
CONSULTA POR NUMERO DE FINCA  
MATRICULA: 110235---000**

---

PROVINCIA: CARTAGO FINCA: 110235 DUPLICADO: HORIZONTAL: DERECHO: 000  
[SEGREGACIONES: SI HAY](#)

NATURALEZA: TERRENO DE POTRERO CON CABALLERIZA  
SITUADA EN EL DISTRITO 6-GUADALUPE (ARENILLA) CANTON 1-CARTAGO DE LA PROVINCIA  
DE CARTAGO

**FINCA SE ENCUENTRA EN ZONA CATASTRADA**

LINDEROS:

NORTE : CALLE PUBLICA  
SUR : IDENTIFICADOR PREDIAL 30111003013700  
ESTE : IDENTIFICADOR PREDIAL 30106025998200  
OESTE : IDENTIFICADOR PREDIAL 30106011023500

MIDE: DOSCIENTOS CUARENTA MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SEIS METROS CON DOS  
DECIMETROS CUADRADOS

PLANO:C-0609079-1985

IDENTIFICADOR PREDIAL:301060110235\_\_

LOS ANTECEDENTES DE ESTA FINCA DEBEN CONSULTARSE EN EL FOLIO MICROFILMADO DE  
LA PROVINCIA DE CARTAGO NUMERO 110235 Y ADEMÁS PROVIENE DE 045570-002

VALOR FISCAL: 2,393,657,378.71 COLONES

PROPIETARIO:

BANCO NACIONAL DE COSTA RICA

CEDULA JURIDICA 4-000-001021

ESTIMACIÓN O PRECIO: TRES MILLONES SEISCIENTOS DIECISEIS MIL CIENTO SETENTA Y  
NUEVE DOLARES CON DOS CENTAVOS

DUEÑO DEL DOMINIO

PRESENTACIÓN: 2022-00261252-01

FECHA DE INSCRIPCIÓN: 27-ABR-2022

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY

GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

SERVIDUMBRE

CITAS: 2020-683128-01-0004-001

SERVIDUMBRE DE DESFOGUE PLUVIAL

AFFECTA A FINCA: 3-00110235 -000

INICIA EL: 14 DE DICIEMBRE DE 2020

LONGITUD: 137.07 METROS

ANCHO: 20.00 METROS

RUMBO: SUROESTE A NORESTE

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

**A FAVOR DE LA(S) FINCA(S): EN CONTRA DE LA(S) FINCA(S):**

3 110235-000                    3 266162-000

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

DEMANDA

CITAS: 2022-386636-01-0002-001

TRIBUNAL CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO II CIRCUITO JUDICIAL SAN JOSE EXP 22-002305-1027-CA

AFFECTA A FINCA: 3-00110235 -000

INICIA EL: 03 DE JUNIO DE 2022

FINALIZA EL: 03 DE JUNIO DE 2032

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 20-06-2022 a las 08:01 horas

[Imprimir](#) | [Regresar](#) | [Comprar](#)