

**REPUBLICA DE COSTA RICA**  
**REGISTRO NACIONAL**  
**CONSULTA POR NUMERO DE FINCA**  
**MATRICULA: 143844--F-000**

---

PROVINCIA: SAN JOSÉ FINCA: 143844 DUPLICADO: HORIZONTAL: F DERECHO: 000

SEGREGACIONES: NO HAY

NATURALEZA: FINCA FILIAL NUMERO TREINTA Y SIETE, IDENTIFICADA COMO FF-AP-QUINIENTOS CINCO DESTINADA A UNIDAD HABITACIONAL UNIFAMILIAR O APARTAMENTO, UBICADA EN EL NIVEL CINCO, EN PROCESO DE CONSTRUCCION SITUADA EN EL DISTRITO 10-HATILLO CANTON 1-SAN JOSE DE LA PROVINCIA DE SAN JOSÉ LINDEROS:

NORTE : CON FINCA FILIAL FF-BO-QUINIENTOS DOS, AREA COMUN CONSTRUIDA DE ESCALERA Y AREA COMUN LIBRE DE DUCTO Y ASCENSORES

SUR : CON VACIO EXISTENTE SOBRE EL AREA COMUN

ESTE : CON FINCA FILIAL FF-AP-QUINIENTOS SEIS, FINCA FILIAL FF-BO-QUINIENTOS DOS Y VACIO EXISTENTE SOBRE EL AREA COMUN

OESTE : CON FINCA FILIAL FF-AP-QUINIENTOS CUATRO Y VACIO EXISTENTE SOBRE EL AREA COMUN Y AREA COMUN LIBRE DE ASCENSORES

MIDE: SETENTA METROS CUADRADOS

VALOR PORCENTUAL: 1.07

VALOR MEDIDA: 0.0107

PLANO:SJ-1860027-2015

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:

FINCA	DERECHO	INSCRITA EN
100004035M 000		FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 58,783,860.00 COLONES

PROPIETARIO:

BANCO NACIONAL DE COSTA RICA

CEDULA JURIDICA 4-000-001021

ESTIMACIÓN O PRECIO: CINCUENTA Y TRES MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y CUATRO COLONES CON CINCUENTA Y SEIS CENTIMOS

DUEÑO DEL DOMINIO

PRESENTACIÓN: 2021-00195347-01

CAUSA ADQUISITIVA: REMATE

FECHA DE INSCRIPCIÓN: 25-MAR-2021

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY

GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

SERVIDUMBRE TRASLADADA

CITAS: 250-06668-01-0901-001

20/8/2021

FINCA REFERENCIA 1136587 000

AFECTA A FINCA: 1-00143844 F-000

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 20-08-2021 a las 13:45 horas

[Imprimir](#)

[Regresar](#)

[Comprar](#)

**REPUBLICA DE COSTA RICA  
REGISTRO NACIONAL  
CONSULTA POR NUMERO DE FINCA  
MATRICULA: 144394--F-000**

---

PROVINCIA: SAN JOSÉ FINCA: 144394 DUPLICADO: HORIZONTAL: F DERECHO: 000

SEGREGACIONES: NO HAY

NATURALEZA: FINCA FILIAL NUMERO 163 IDENTIFICADA COMO FF-E-165, DESTINADA A  
UNIDAD DE ESTACIONAMIENTO, UBICADA EN LA PLANTA NIVEL 1 EN PROCESO DE  
CONSTRUCCION

SITUADA EN EL DISTRITO 10-HATILLO CANTON 1-SAN JOSE DE LA PROVINCIA DE SAN JOSÉ  
LINDEROS:

NORTE : AREA COMUN LIBRE DE ACCESO VEHICULAR

SUR : AREA COMUN LIBRE DE ZONA VERDE

ESTE : FINCA FILIAL FF-E-164

OESTE : FINCA FILIAL FF-E-166

MIDE: CATORCE METROS CUADRADOS

VALOR PORCENTUAL: 0.41

VALOR MEDIDA: 0.0041

PLANO: SJ-1862017-2015

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:

FINCA	DERECHO	INSCRITA EN
100004039M	000	FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 23,906,716.41 COLONES

PROPIETARIO:

BANCO NACIONAL DE COSTA RICA

CEDULA JURIDICA 4-000-001021

ESTIMACIÓN O PRECIO: VEINTITRES MILLONES NOVECIENTOS SEIS MIL SETECIENTOS  
DIECISEIS COLONES CON CUARENTA Y UN CENTIMOS

DUEÑO DEL DOMINIO

PRESENTACIÓN: 2021-00195347-01

CAUSA ADQUISITIVA: REMATE

FECHA DE INSCRIPCIÓN: 25-MAR-2021

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY

GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

SERVIDUMBRE TRASLADADA

CITAS: 250-06668-01-0901-001

FINCA REFERENCIA 1136587 000

AFECTA A FINCA: 1-00144394 F-000

20/8/2021

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY  
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 20-08-2021 a las 13:46 horas

[Imprimir](#)

[Regresar](#)

[Comprar](#)