

**REPUBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA POR NUMERO DE FINCA
MATRICULA: 639304---000**

**PROVINCIA: SAN JOSÉ FINCA: 639304 DUPLICADO: HORIZONTAL: DERECHO: 000
SEGREGACIONES: NO HAY**

**NATURALEZA: TERRENMO CON UNA CASA
SITUADA EN EL DISTRITO 2-MERCEDES SUR CANTON 4-PURISCAL DE LA PROVINCIA DE SAN JOSÉ
LINDEROS:**

NORTE : EVELYN ZUÑIGA MORA

SUR : CALLE PUBLICA

ESTE : SERVIDUMBRE DE PASO EN MEDIO DE RESTO

OESTE : GUISELLE FIGUEROA FLEURI

**MIDE: CUATROCIENTOS TREINTA Y DOS METROS CUADRADOS
PLANO: SJ-1625896-2012**

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:

| FINCA | DERECHO | INSCRITA EN |
|----------------|----------------|--------------------|
| 1-00371174 000 | | FOLIO REAL |

VALOR FISCAL: 53,708,400.00 COLONES

PROPIETARIO:

BANCO NACIONAL DE COSTA RICA

CEDULA JURIDICA 4-000-001021

**ESTIMACIÓN O PRECIO: CUARENTA Y TRES MILLONES TRESCIENTOS
OCHENTA Y UN MIL SEISCIENTOS SESENTA Y CUATRO COLONES CON
TREINTA Y NUEVE CENTIMOS**

DUEÑO DEL DOMINIO

PRESENTACIÓN: 2020-00518886-01

CAUSA ADQUISITIVA: REMATE

FECHA DE INSCRIPCIÓN: 06-OCT-2020

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY

GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

SERVIDUMBRE DE PASO

CITAS: 519-08336-01-0002-001

INICIA EL: 20-MAY-2003

FINCA REFERENCIA 100371174 000

AFECTA A FINCA: 1-00639304 -000

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 15-11-2023 a las 10:03 horas