

**REPUBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA POR NUMERO DE FINCA
MATRICULA: 435529---000**

PROVINCIA: SAN JOSÉ FINCA: 435529 DUPLICADO: HORIZONTAL: DERECHO: 000

[SEGREGACIONES: SI HAY](#)

NATURALEZA: TERRENO PARA CONSTRUIR
SITUADA EN EL DISTRITO 3-POZOS CANTON 9-SANTA ANA DE LA PROVINCIA DE SAN JOSÉ
LINDEROS:

NORTE : CALLE PUBLICA

SUR : RONALD Y ERICK SABORIO SIBAJA

ESTE : CORPORACION TWANG S.A.

OESTE : RENE JESUS CASTRO SIBAJA

MIDE: QUINIENTOS SESENTA Y UN METROS CON SEIS DECIMETROS CUADRADOS
PLANO: SJ-0893300-2003

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:

FINCA DERECHO INSCRITA EN
1-00311045 000 FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 619,555,953.41 COLONES

PROPIETARIO:

BANCO NACIONAL DE COSTA RICA
CEDULA JURIDICA 4-000-001021

ESTIMACIÓN O PRECIO: SEISCIENTOS DIECINUEVE MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y TRES COLONES CON CUARENTA Y UN CENTIMOS

DUEÑO DEL DOMINIO

PRESENTACIÓN: 2019-00777397-01

CAUSA ADQUISITIVA: REMATE

17/3/2021

FECHA DE INSCRIPCIÓN: 10-MAR-2020

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY
GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

SERVIDUMBRE DE LINEAS ELECTRICAS Y DE PASO

CITAS: 2010-335998-01-0001-001

A FAVOR DE LA COMPA#IA NACIONAL DE FUERZA Y LUZ POR ESTA LA EMPRESA CONCESIONARIA DE LA EXPLOTACION

AFECTA A FINCA: 1-00435529 -000

INICIA EL: 30 DE NOVIEMBRE DE 2010

LONGITUD: 5.05 METROS

ANCHO: 4.00 METROS

RUMBO: ESTE A SUR

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

A FAVOR DE LA(S) FINCA(S): EN CONTRA DE LA(S) FINCA(S):

1 435529-000

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 17-03-2021 a las 10:16 horas

[Imprimir](#) [Regresar](#) [Comprar](#)