

**REPUBLICA DE COSTA RICA**  
**REGISTRO NACIONAL**  
**CONSULTA POR NUMERO DE FINCA**  
**MATRICULA: 56284--F-000**

---

PROVINCIA: CARTAGO FINCA: 56284 DUPLICADO: HORIZONTAL: F DERECHO: 000

SEGREGACIONES: NO HAY

NATURALEZA: FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA NUMERO DOS DEL BLOQUE A APTA  
PARA CONSTRUIR QUE SE DESTINARA A USO HABITACIONAL LA CUAL PODRA TENER UNA  
ALTURA MAXIMA DE DOS PISOS  
SITUADA EN EL DISTRITO 3-CARMEN CANTON 1-CARTAGO DE LA PROVINCIA DE CARTAGO  
LINDEROS:

NORTE : CON ZONA DE PROTECCION

SUR : CON AVENIDA NUMERO CUATRO CON DOCE METROS DE FRENTE

ESTE : CON LOTE UNO-A

OESTE : CON LOTE TRES-A

MIDE: DOSCIENTOS TREINTA Y SEIS METROS CON SESENTA Y OCHO DECIMETROS  
CUADRADOS

VALOR PORCENTUAL: 0.7692

VALOR MEDIDA: 0.0073

PLANO:C-1150905-2007

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:

FINCA	DERECHO	INSCRITA EN
300002403M	000	FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 35,771,935.00 COLONES

PROPIETARIO:

BANCO NACIONAL DE COSTA RICA

CEDULA JURIDICA 4-000-001021

ESTIMACIÓN O PRECIO: CINCUENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y OCHO  
DOLARES CON DIECISIETE CENTAVOS

DUEÑO DEL DOMINIO

PRESENTACIÓN: 2019-00160233-01

CAUSA ADQUISITIVA: COMPRA

FECHA DE INSCRIPCIÓN: 10-MAY-2019

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY

GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

SERVIDUMBRE DE AGUAS PLUVIALES

CITAS: 541-11297-01-0001-001

FINCA REFERENCIA 3120089 000

AFECTA A FINCA: 3-00056284 F-000

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY  
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DE CLOACA  
CITAS: 550-13273-01-0001-001  
FINCA REFERENCIA 3120089 000  
AFECTA A FINCA: 3-00056284 F-000  
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY  
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

DEMANDA ORDINARIA  
CITAS: 2019-579384-01-0001-001  
DEMANDA TRIBUNAL CONTENCIOSO ADM. 2° CIRCUITO JUDICIAL SJ, GOICOECHEA EXP 19-001901-1027-CA  
AFECTA A FINCA: 3-00056284 F-000  
INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019  
FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2029  
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY  
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 16-07-2020 a las 08:30 horas

[Imprimir](#)

[Regresar](#)

[Comprar](#)