

**REPUBLICA DE COSTA RICA  
REGISTRO NACIONAL  
CONSULTA POR NUMERO DE FINCA  
MATRICULA: 181531---000**

---

**PROVINCIA:** GUANACASTE **FINCA:** 181531 **DUPLICADO:** HORIZONTAL: **DERECHO:** 000  
**SEGREGACIONES:** NO HAY

**NATURALEZA:** TERRENO DE CHARRAL Y ZONA VERDE  
**SITUADA EN EL DISTRITO 4-QUEBRADA HONDA CANTON 2-NICOYA DE LA PROVINCIA DE**  
**GUANACASTE**

**FINCA SE ENCUENTRA EN ZONA CATASTRADA**

**LINDEROS:**

**NORTE :** ROLANDO RAMIREZ ROBLES

**SUR :** CALLE PUBLICA

**ESTE :** JOSE ALBERTO CARRILLO MATARRITA

**OESTE :** FREDDY CARRILLO OBANDO Y PAULO CARRILLO OBANDO

**MIDE:** DOS MIL DOSCIENTOS VEINTITRES METROS CUADRADOS

**PLANO:**G-1427449-2010

**IDENTIFICADOR PREDIAL:**502040181531\_\_

**ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:**

<b>FINCA</b>	<b>DERECHO</b>	<b>INSCRITA EN</b>
5-00025846	000	FOLIO REAL

**VALOR FISCAL:** 8,800,000.00 COLONES

**PROPIETARIO:**

**BANCO NACIONAL DE COSTA RICA**  
**CEDULA JURIDICA 4-000-001021**

**ESTIMACIÓN O PRECIO:** OCHO MILLONES OCHOCIENTOS MIL COLONES  
**DUEÑO DEL DOMINIO**

**PRESENTACIÓN:** 2020-00174501-01

**CAUSA ADQUISITIVA:** REMATE

**FECHA DE INSCRIPCIÓN:** 18-MAR-2020

**ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY**  
**GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY**

**RESERVAS Y RESTRICCIONES**

CITAS: 295-20626-01-0907-001

FINCA REFERENCIA 500025846 000

AFECTA A FINCA: 5-00181531 -000

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

**SERVIDUMBRE DE PASO**

CITAS: 2010-161640-01-0006-001

FINCA REFERENCIA 500025846 000

AFECTA A FINCA: 5-00181531 -000

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 12-08-2021 a las 14:52 horas