

**REPUBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA POR NUMERO DE FINCA
MATRICULA: 181531---000**

**PROVINCIA: GUANACASTE FINCA: 181531 DUPLICADO: HORIZONTAL: DERECHO: 000
SEGREGACIONES: NO HAY**

**NATURALEZA: TERRENO DE CHARRAL Y ZONA VERDE
SITUADA EN EL DISTRITO 4-QUEBRADA HONDA CANTON 2-NICOYA DE LA PROVINCIA DE
GUANACASTE**

FINCA SE ENCUENTRA EN ZONA CATASTRADA

LINDEROS:

NORTE : ROLANDO RAMIREZ ROBLES

SUR : CALLE PUBLICA

ESTE : JOSE ALBERTO CARRILLO MATARRITA

OESTE : FREDDY CARRILLO OBANDO Y PAULO CARRILLO OBANDO

MIDE: DOS MIL DOSCIENTOS VEINTITRES METROS CUADRADOS

PLANO:G-1427449-2010

IDENTIFICADOR PREDIAL:502040181531__

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:

**FINCA DERECHO INSCRITA EN
5-00025846 000 FOLIO REAL**

VALOR FISCAL: 8,800,000.00 COLONES

PROPIETARIO:

**BANCO NACIONAL DE COSTA RICA
CEDULA JURIDICA 4-000-001021**

**ESTIMACIÓN O PRECIO: OCHO MILLONES OCHOCIENTOS MIL COLONES
DUEÑO DEL DOMINIO**

PRESENTACIÓN: 2020-00174501-01

CAUSA ADQUISITIVA: REMATE

FECHA DE INSCRIPCIÓN: 18-MAR-2020

**ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY
GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY**

RESERVAS Y RESTRICCIONES
CITAS: 295-20626-01-0907-001
FINCA REFERENCIA 500025846 000
AFECTA A FINCA: 5-00181531 -000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DE PASO
CITAS: 2010-161640-01-0006-001
FINCA REFERENCIA 500025846 000
AFECTA A FINCA: 5-00181531 -000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 12-08-2021 a las 14:52 horas