

**EPUBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA POR NUMERO DE FINCA
MATRICULA: 58022--F-000**

**PROVINCIA: GUANACASTE FINCA: 58022 DUPLICADO: HORIZONTAL: F DERECHO: 000
SEGREGACIONES: NO HAY
NATURALEZA: FINCA FILIAL DIEZ UBICADA EN EL PRIMER NIVEL DESTINADA A
USO RESIDENCIAL EN PROCESO DE CONSTRUCCION
SITUADA EN EL DISTRITO 9-TAMARINDO CANTON 3-SANTA CRUZ DE LA PROVINCIA DE
GUANACASTE**

LINDEROS:
NORTE : FINCA FILIAL RESIDENCIAL ONCE
SUR : FINCA FILIAL RESIDENCIAL SIETE
ESTE : AREA RECREATIVA
OESTE : LOTE DIECISIETE X

**MIDE: NOVENTA Y CUATRO METROS CON CUARENTA DECIMETROS
CUADRADOS**

VALOR PORCENTUAL: 6.5

VALOR MEDIDA: 0.065

PLANO: NO SE INDICA

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:

**FINCA DERECHO INSCRITA EN
500002455M 000 FOLIO REAL**

VALOR FISCAL: 83,316,800.00 COLONES

**PROPIETARIO:
BANCO NACIONAL DE COSTA RICA
CEDULA JURIDICA 4-000-001021**

**ESTIMACIÓN O PRECIO: TREINTA Y SIETE MIL CIENTO OCHENTA Y TRES
DOLARES CON DIECISIETE CENTAVOS
DUEÑO DEL DOMINIO
PRESENTACIÓN: 2019-00469225-01**

CAUSA ADQUISITIVA: REMATE

FECHA DE INSCRIPCIÓN: 01-AGO-2019

**ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY
GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY**

RESERVAS Y RESTRICCIONES

CITAS: 325-12793-01-0901-001

FINCA REFERENCIA 5044572 000

AFECTA A FINCA: 5-00058022 F-000

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 24-07-2020 a las 11:15 horas