

**REPUBLICA DE COSTA RICA**  
**REGISTRO NACIONAL**  
**CONSULTA POR NUMERO DE FINCA**  
**MATRICULA: 388899---000**

---

PROVINCIA: ALAJUELA FINCA: 388899 DUPLICADO: HORIZONTAL: DERECHO: 000

SEGREGACIONES: NO HAY

NATURALEZA: TERRENO DE PATIO CON UNA CASA

SITUADA EN EL DISTRITO 4-AGUAS ZARCAS CANTON 10-SAN CARLOS DE LA PROVINCIA DE ALAJUELA

LINDEROS:

NORESTE : ANABELLE SANCHEZ SANCHEZ

NOROESTE : CALLE PUBLICA CON UN FRENTE DE 21.30 METROS

SURESTE : RODOLFO HERNANDEZ MARIN

SUROESTE : CECILIA SOTO CESPEDES

MIDE: SEISCIENTOS CINCUENTA Y TRES METROS CON CINCUENTA Y SIETE DECIMETROS CUADRADOS

PLANO:A-0695272-2001

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:

FINCA	DERECHO	INSCRITA EN
-------	---------	-------------

2-00149767	000	FOLIO REAL
------------	-----	------------

2-00388897	000	FOLIO REAL
------------	-----	------------

VALOR FISCAL: 23,000,000.00 COLONES

PROPIETARIO:

BANCO NACIONAL DE COSTA RICA

CEDULA JURIDICA 4-000-001021

ESTIMACIÓN O PRECIO: DIECISEIS MILLONES SETENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y NUEVE COLONES CON CATORCE CENTIMOS

DUEÑO DEL DOMINIO

PRESENTACIÓN: 2019-00643853-01

CAUSA ADQUISITIVA: DACION

FECHA DE INSCRIPCIÓN: 12-NOV-2019

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY

GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

SERVIDUMBRE DE PASO

CITAS: 482-06480-01-0001-001

FINCA REFERENCIA 2228927 000

AFECTA A FINCA: 2-00388899 -000

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DE ACUEDUCTO

CITAS: 482-06480-01-0003-001

FINCA REFERENCIA 2228927 000  
AFECTA A FINCA: 2-00388899 -000  
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY  
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DE PASO  
CITAS: 486-12071-01-0004-001  
FINCA REFERENCIA 2228927 000  
AFECTA A FINCA: 2-00388899 -000  
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY  
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 17-07-2020 a las 10:52 horas