

**REPUBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA POR NUMERO DE FINCA
MATRICULA: 56583---000**

**PROVINCIA: GUANACASTE FINCA: 56583 DUPLICADO: HORIZONTAL: DERECHO: 000
SEGREGACIONES: NO HAY**

**NATURALEZA: PARA CONSTRUIR CON SALON Y BAR
SITUADA EN EL DISTRITO 3-VEINTISIETE ABRIL CANTON 3-SANTA CRUZ DE LA PROVINCIA DE
GUANACASTE**

LINDEROS:
NORTE : CALLE PUBLICA CON 21M 81CM
SUR : OTONIEL BALLADARES
ESTE : CALLE PUBLICA CON 37M 80CM
OESTE : JUAN JOSE HERNANDEZ

**MIDE: OCHOCIENTOS VEINTIUN METROS CON TREINTA DECIMETROS
CUADRADOS**

PLANO:G-0358250-1979

VALOR FISCAL: 43,200,000.00 COLONES

**PROPIETARIO:
BANCO NACIONAL DE COSTA RICA
CEDULA JURIDICA 4-000-001021**

**ESTIMACIÓN O PRECIO: CUARENTA Y TRES MILLONES DOSCIENTOS MIL
COLONES
DUEÑO DEL DOMINIO
PRESENTACIÓN: 2018-00527522-01
CAUSA ADQUISITIVA: REMATE**

FECHA DE INSCRIPCIÓN: 29-AGO-2018

**ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY
GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY**

**RESERVAS Y RESTRICCIONES
CITAS: 355-12816-01-0900-001**

**AFECTA A FINCA: 5-00056583 -000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY**

Emitido el 11-06-2020 a las 16:49 horas

**REPUBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA POR NUMERO DE FINCA
MATRICULA: 81290---000**

**PROVINCIA: GUANACASTE FINCA: 81290 DUPLICADO: HORIZONTAL: DERECHO: 000
SEGREGACIONES: NO HAY**

**NATURALEZA: TERRENO PARA CONSTRUIR
SITUADA EN EL DISTRITO 3-VEINTISIETE ABRIL CANTON 3-SANTA CRUZ DE LA PROVINCIA DE
GUANACASTE**

LINDEROS:
NORTE : CALLE PUBL., FRENTE 21,81 M
SUR : OTONIEL BALLADARES BALLADARES
ESTE : ANCELIS GOMEZ ARROYO
OESTE : ROSA CRUZ OBANDO

**MIDE: OCHOCIENTOS QUINCE METROS CON CUARENTA Y NUEVE
DECIMETROS CUADRADOS**

PLANO:G-0358249-1979

**LOS ANTECEDENTES DE ESTA FINCA DEBEN CONSULTARSE EN EL FOLIO
MICROFILMADO DE LA PROVINCIA DE GUANACASTE NUMERO 81290 Y
ADEMAS PROVIENE DE VIV. CAMPS**

VALOR FISCAL: 15,450,000.00 COLONES

**PROPIETARIO:
BANCO NACIONAL DE COSTA RICA
CEDULA JURIDICA 4-000-001021**

**ESTIMACIÓN O PRECIO: DIEZ MILLONES OCHOCIENTOS MIL COLONES
DUEÑO DEL DOMINIO
PRESENTACIÓN: 2018-00527522-01
CAUSA ADQUISITIVA: REMATE**

FECHA DE INSCRIPCIÓN: 29-AGO-2018

**ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY
GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY**

**RESERVAS Y RESTRICCIONES
CITAS: 400-01822-01-0900-001**

**AFECTA A FINCA: 5-00081290 -000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY**

Emitido el 11-06-2020 a las 16:51 horas