

**REPUBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA POR NUMERO DE FINCA
MATRICULA: 134686---000**

**PROVINCIA: GUANACASTE FINCA: 134686 DUPLICADO: HORIZONTAL: DERECHO: 000
SEGREGACIONES: NO HAY**

**NATURALEZA: TERRENO DE POTRERO
SITUADA EN EL DISTRITO 7-DIRIA CANTON 3-SANTA CRUZ DE LA PROVINCIA DE GUANACASTE**

LINDEROS:

NORTE : CALLE PUBLICA CON UN FRENTE DE 138.48 METROS
SUR : CARRETERA DE NICoya A SANTA CRUZ CON UN FRENTE DE 52.60
METROS
ESTE : JOSE ROBERTO ZUMBADO ARIAS
OESTE : JOSE ROBERTO ZUMBADO ARIAS

**MIDE: VEINTICUATRO MIL VEINTICINCO METROS CON SESENTA Y DOS
DECIMETROS CUADRADOS**

PLANO:G-0733151-2001

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:

**FINCA DERECHO INSCRITA EN
5-00121048 000 FOLIO REAL**

VALOR FISCAL: 48,000,000.00 COLONES

PROPIETARIO:

**BANCO NACIONAL DE COSTA RICA
CEDULA JURIDICA 4-000-001021**

**ESTIMACIÓN O PRECIO: TREINTA Y TRES MILLONES COLONES
DUEÑO DEL DOMINIO**

PRESENTACIÓN: 2019-00433791-01

CAUSA ADQUISITIVA: REMATE

FECHA DE INSCRIPCIÓN: 15-JUL-2019

**ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY
GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY**

RESERVAS LEY FORESTAL
CITAS: 488-19638-01-0004-001
FINCA REFERENCIA 5121048 000
AFECTA A FINCA: 5-00134686 -000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

RESERVAS DE LEY DE AGUAS Y LEY DE CAMINOS PUBLICOS
CITAS: 488-19638-01-0005-001
FINCA REFERENCIA 5121048 000
AFECTA A FINCA: 5-00134686 -000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DE LINEAS ELECTRICAS Y DE PASO
CITAS: 525-04679-01-0002-001
FINCA REFERENCIA 5121048 000
AFECTA A FINCA: 5-00134686 -000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 30-04-2020 a las 22:30 horas