

**REPUBLICA DE COSTA RICA  
REGISTRO NACIONAL  
CONSULTA POR NUMERO DE FINCA  
MATRICULA: 335972---000**

---

PROVINCIA: SAN JOSÉ FINCA: 335972 DUPLICADO: HORIZONTAL: DERECHO: 000  
SEGREGACIONES: NO HAY

NATURALEZA: PARA CONSTRUIR CON 1 CASA  
SITUADA EN EL DISTRITO 7-URUCA CANTON 1-SAN JOSE DE LA PROVINCIA DE SAN JOSÉ  
LINDEROS:

NORTE : CALLE PUBLICA  
SUR : LA MARGARITA S A  
ESTE : RAFAEL ESTRADA Y OTROS  
OESTE : ELIZABETH S A

MIDE: CINCO MIL CUARENTA METROS CON TREINTA Y CUATRO DECIMETROS CUADRADOS  
PLANO:SJ-0332969-1996

LOS ANTECEDENTES DE ESTA FINCA DEBEN CONSULTARSE EN EL FOLIO MICROFILMADO DE  
LA PROVINCIA DE SAN JOSÉ NUMERO 335972 Y ADEMÁS PROVIENE DE 048061 000

VALOR FISCAL: 2,105,514,953.00 COLONES

PROPIETARIO:  
BANCO NACIONAL DE COSTA RICA  
CEDULA JURIDICA 4-000-001021  
ESTIMACIÓN O PRECIO: DOS MIL CIENTO CINCO MILLONES QUINIENTOS CATORCE MIL  
NOVECIENTOS CINCUENTA Y TRES COLONES  
DUEÑO DEL DOMINIO  
PRESENTACIÓN: 2019-00717220-01  
CAUSA ADQUISITIVA: COMPRA  
FECHA DE INSCRIPCIÓN: 05-DIC-2019

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY  
GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

CITAS: 351-08983-01-0903-001  
SERV DE PASO REF:00048061-000  
FINCA REFERENCIA: 00048061-000  
AFECTA A FINCA: 1-00335972 -000  
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY  
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY  
FINCA REFERENCIA: 00048061-000

26/3/2020

Emitido el 26-03-2020 a las 10:19 horas

[Imprimir](#)

[Regresar](#)

[Comprar](#)

**REPUBLICA DE COSTA RICA  
REGISTRO NACIONAL  
CONSULTA POR NUMERO DE FINCA  
MATRICULA: 7746---000**

---

PROVINCIA: SAN JOSÉ FINCA: 7746 DUPLICADO: HORIZONTAL: DERECHO: 000

SEGREGACIONES: NO HAY

NATURALEZA: TERRENO CONSTRUIDO CON UN LOCAL COMERCIAL  
SITUADA EN EL DISTRITO 7-URUCA CANTON 1-SAN JOSE DE LA PROVINCIA DE SAN JOSÉ  
LINDEROS:

NORTE : CALLE PUBLICA

SUR : MULTIPRINT S.A.

ESTE : CALLE PUBLICA

OESTE : PERFORACIONES FONT S.A.

MIDE: QUINIENTOS DOS METROS CON SESENTA DECIMETROS CUADRADOS

PLANO:SJ-0007592-1970

LOS ANTECEDENTES DE ESTA FINCA DEBEN CONSULTARSE EN EL FOLIO MICROFILMADO DE  
LA PROVINCIA DE SAN JOSÉ NUMERO 7746 Y ADEMÁS PROVIENE DE 452-407-015

VALOR FISCAL: 350,602,781.46 COLONES

PROPIETARIO:

BANCO NACIONAL DE COSTA RICA

CEDULA JURIDICA 4-000-001021

ESTIMACIÓN O PRECIO: TRESCIENTOS CINCUENTA MILLONES SEISCIENTOS DOS MIL  
SETECIENTOS OCHENTA Y UN COLONES CON CUARENTA Y SEIS CENTIMOS

DUEÑO DEL DOMINIO

PRESENTACIÓN: 2019-00717220-01

CAUSA ADQUISITIVA: COMPRA

FECHA DE INSCRIPCIÓN: 05-DIC-2019

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY

GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

PLAZO DE CONVALIDACION (RECTIFICACION DE MEDIDA)

CITAS: 416-11927-01-0007-001

AFFECTA A FINCA: 1-00007746 -000

INICIA EL: 20 DE DICIEMBRE DE 1994

FINALIZA EL: 20 DE DICIEMBRE DE 1997

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

[Imprimir](#) | [Regresar](#) | [Comprar](#)

**REPUBLICA DE COSTA RICA  
REGISTRO NACIONAL  
CONSULTA POR NUMERO DE FINCA  
MATRICULA: 134087---000**

---

PROVINCIA: SAN JOSÉ FINCA: 134087 DUPLICADO: HORIZONTAL: DERECHO: 000  
SEGREGACIONES: NO HAY

NATURALEZA: SOLAR CULTIVADO DE CAFE CON 1 CASA  
SITUADA EN EL DISTRITO 7-URUCA CANTON 1-SAN JOSE DE LA PROVINCIA DE SAN JOSÉ  
LINDEROS:

NORTE : VIRGILIO ESTRADA  
SUR : HERNAN ESTRADA  
ESTE : CALLE EN MEDIO PLAZA DE LA URUCA  
OESTE : HEREDEROS RAFAEL VARGAS MENDEZ

MIDE: DOSCIENTOS NOVENTA Y TRES METROS CON NOVENTA Y CINCO DECIMETROS  
CUADRADOS  
PLANO: SJ-0002100-1966

LOS ANTECEDENTES DE ESTA FINCA DEBEN CONSULTARSE EN EL FOLIO MICROFILMADO DE  
LA PROVINCIA DE SAN JOSÉ NUMERO 134087 Y ADEMÁS PROVIENE DE 1493 564 001

VALOR FISCAL: 200,178,903.89 COLONES

PROPIETARIO:  
BANCO NACIONAL DE COSTA RICA  
CEDULA JURIDICA 4-000-001021  
ESTIMACIÓN O PRECIO: DOSCIENTOS MILLONES CIENTO SETENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS  
TRES COLONES CON OCHENTA Y NUEVE CENTIMOS  
DUEÑO DEL DOMINIO  
PRESENTACIÓN: 2019-00717220-01  
CAUSA ADQUISITIVA: COMPRA  
FECHA DE INSCRIPCIÓN: 05-DIC-2019

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY  
GRAVAMENES o AFECTACIONES: NO HAY

Emitido el 26-03-2020 a las 10:20 horas

[Imprimir](#) | [Regresar](#) | [Comprar](#)