

**REPUBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA POR NUMERO DE FINCA
MATRICULA: 169645---000**

**PROVINCIA: GUANACASTE FINCA: 169645 DUPLICADO: HORIZONTAL: DERECHO: 000
SEGREGACIONES: NO HAY**

NATURALEZA: TERRENO DE POTRERO

**SITUADA EN EL DISTRITO 3-VEINTISIETE ABRIL CANTON 3-SANTA CRUZ DE LA PROVINCIA DE
GUANACASTE**

LINDEROS:

NORTE : CALLE PUBLICA CON 26 M DE FRENTE

SUR : FRANCISCO HERNANDEZ EDUARTE

ESTE : NELLY DUARTE QUIROS

OESTE : MAURICIO ALBERTO CLAVO SALAZAR Y CARLO MOLINA RIVERA

**MIDE: DOS MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y SEIS METROS CON OCHENTA Y
CINCO DECIMETROS CUADRADOS**

PLANO:G-1288643-2008

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:

**FINCA DERECHO INSCRITA EN
5-00082832 000 FOLIO REAL**

VALOR FISCAL: 36,500,000.00 COLONES

PROPIETARIO:

**BANCO NACIONAL DE COSTA RICA
CEDULA JURIDICA 4-000-001021**

**ESTIMACIÓN O PRECIO: DIECINUEVE MILLONES CIENTO VEINTICINCO MIL
COLONES**

DUEÑO DEL DOMINIO

PRESENTACIÓN: 2019-00256698-01

CAUSA ADQUISITIVA: REMATE

FECHA DE INSCRIPCIÓN: 09-MAY-2019

**ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY
GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY**

CONDICIONES REF:0000000000IDA
CITAS: 400-17717-01-0806-005
FINCA REFERENCIA 500082832 000
AFECTA A FINCA: 5-00169645 -000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

RESERVAS Y RESTRICCIONES
CITAS: 400-17717-01-0807-005
FINCA REFERENCIA 500082832 000
AFECTA A FINCA: 5-00169645 -000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 13-03-2020 a las 15:37 horas