

**REPUBLICA DE COSTA RICA  
REGISTRO NACIONAL  
CONSULTA POR NUMERO DE FINCA  
MATRICULA: 384871---000**

---

**PROVINCIA: SAN JOSÉ FINCA: 384871 DUPLICADO: HORIZONTAL: DERECHO: 000**  
SEGREGACIONES: NO HAY  
**NATURALEZA:** TERRENO PARA CONSTRUIR, CON CASA DE HABITACION, LOTE ONCE, BLOQUE  
C  
**SITUADA EN EL DISTRITO 4-PATALILLO CANTON 11-VAZQUEZ DE CORONADO DE LA**  
**PROVINCIA DE SAN JOSÉ**

**LINDEROS:**

NORESTE : CALLE PUBLICA CON FRENTE DE 18.90 METROS  
NOROESTE : LOTE DIEZ, BLOQUE C DE ESTATICIA S.A.  
SURESTE : CALLE PUBLICA CON FRENTE DE 4.11 METROS Y OCHAVA A CALLE PUBLICA CON  
FRENTE DE 6.65 METROS  
SUROESTE : LOTE DOCE, BLOQUE C DE ESTATICIA S.A.

**MIDE:** CIENTO NOVENTA Y OCHO METROS CON TRES DECIMETROS CUADRADOS

**PLANO:** SJ-0971712-1991

LOS ANTECEDENTES DE ESTA FINCA DEBEN CONSULTARSE EN EL FOLIO MICROFILMADO DE LA  
PROVINCIA DE SAN JOSÉ NUMERO 384871 Y ADEMÁS PROVIENE DE 380028 000

**VALOR FISCAL:** 53,491,265.00 COLONES

**PROPIETARIO:**

BANCO NACIONAL DE COSTA RICA  
CEDULA JURIDICA 4-000-001021

ESTIMACIÓN O PRECIO: CUARENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS CUARENTA UNIDADES DE  
DESARROLLO  
DUEÑO DEL DOMINIO  
PRESENTACIÓN: 2018-00214693-01  
CAUSA ADQUISITIVA: REMATE

FECHA DE INSCRIPCIÓN: 03 DE MAYO DE 2018

**ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY**

**GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY**

PRACTICADO  
CITAS: 800-194781-01-0001-001  
NUMERO DE EXPEDIENTE 13-006288-1170-CJ  
AFECTA A FINCA: 1-00384871- -  
INICIA EL: 12 DE MAYO DE 2014  
FINALIZA EL: 12 DE MAYO DE 2024  
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY  
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 08-05-2019 a las 15:58 horas