

**REPUBLICA DE COSTA RICA  
REGISTRO NACIONAL  
CONSULTA POR NUMERO DE FINCA  
MATRICULA: 208963---000**

---

**PROVINCIA:** GUANACASTE **FINCA:** 208963 **DUPLICADO:** HORIZONTAL: **DERECHO:** 000  
SEGREGACIONES: NO HAY  
**NATURALEZA:** TERRENO PARA CONSTRUIR  
**SITUADA EN EL DISTRITO 5-CARTAGENA CANTON 3-SANTA CRUZ DE LA PROVINCIA  
DE GUANACASTE**

**LINDEROS:**

NORTE : ANTONIO MENDOZA VIALES Y FLOR DIAZ MENDOZA  
SUR : RESTO RESERVADO Y SERVIDUMBRE DE PASO CON UN FRENTE DE 24,65 MTS  
LINEALES  
ESTE : ARGERI VALERIN VALERIN  
OESTE : ARGERI VALERIN VALERIN

**MIDE:** TRESCIENTOS SESENTA Y TRES METROS CUADRADOS

**PLANO:**G-1697210-2013

**ANTECEDENTES DE LA FINCA:**

**FINCA DERECHO INSCRITA EN**  
5-00040695 000 FOLIO REAL

**VALOR FISCAL:** 5,000.00 COLONES

**PROPIETARIO:**

BANCO NACIONAL DE COSTA RICA  
CEDULA JURIDICA 4-000-001021

ESTIMACIÓN O PRECIO: DOS MILLONES OCHOCIENTOS TRECE MIL DOSCIENTOS CINCUENTA  
COLONES

DUEÑO DEL DOMINIO  
PRESENTACIÓN: 2018-00007891-01  
CAUSA ADQUISITIVA: REMATE

FECHA DE INSCRIPCIÓN: 12 DE ENERO DE 2018

**ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY**

**GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY**

RESERVAS Y RESTRICCIONES  
CITAS: 319-10731-01-0901-001  
FINCA REFERENCIA 500040695 000  
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY  
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DE PASO  
CITAS: 2010-53986-01-0005-001  
FINCA REFERENCIA 500040695 000  
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY  
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Usted se está conectando a una Base de Datos Replicada, los datos están actualizados al 2-Abril-  
2019 a las 16.00.50 horas  
Emitido el 02-04-2019 a las 16:01 horas