

Bienes Monitoreados  
 Búsqueda Gráfica Marcas  
 Carrito de Compras  
 Consultas Gratuitas ★  
 Certificación Imágenes ★  
 Detalle de Servicios  
 Historial de Compras  
 Historial de Usos  
 Impuesto Personas Jurídicas  
 Índice Personas Físicas  
 Índice de Personas Jurídicas  
 Transitorio III Ley 9428  
 Mi Cuenta  
 Mi Inventario  
 Reserva de Matrícula  
 Solicitud de Placas  
 Salidas del País

## Avisos importantes

- Estimado usuario, recuerde que no deben rechazar su Certificación digital en ninguna entidad, por lo que si tiene problemas para la recepción de este documento y aplicación de sus efectos legales, sirvase comunicarlo al centro de asistencia al usuario, Teléfono. 2202-0888.



REPUBLICA DE COSTA RICA  
 REGISTRO NACIONAL  
 CONSULTA POR NUMERO DE FINCA  
 MATRICULA: 190965---000

**PROVINCIA:** HEREDIA **FINCA:** 190965 **DUPLICADO:** **HORIZONTAL:** **DERECHO:** 000  
 SEGREGACIONES: NO HAY

**NATURALEZA:** TERRENO DE SOLAR CON UNA CASA Y UN JARDIN  
**SITUADA EN EL DISTRITO 1-PUERTO VIEJO CANTON 10-SARAPIQUI DE LA PROVINCIA DE HEREDIA**  
**LINDEROS:**

NORTE : CRISTACAR S.A.  
 SUR : EL PAJARO CARPINTERO S.A.  
 ESTE : CALLE PUBLICA CON FRENTE A ELLA DE 10,00 METROS  
 OESTE : CRISTACAR S.A.

**MIDE:** TRESCIENTOS DIEZ METROS CUADRADOS  
**PLANO:**H-0857048-2003

**ANTECEDENTES DE LA FINCA:**

FINCA	DERECHO	INSCRITA EN
4-00157159	000	FOLIO REAL

**VALOR FISCAL:** 42,700,000.00 COLONES

**PROPIETARIO:**

BANCO NACIONAL DE COSTA RICA  
 CEDULA JURIDICA 4-000-001021  
 ESTIMACIÓN O PRECIO: CUARENTA Y DOS MILLONES SETECIENTOS MIL COLONES  
 DUEÑO DEL DOMINIO  
 PRESENTACIÓN: 2017-00207813-02  
 CAUSA ADQUISITIVA: REMATE  
 FECHA DE INSCRIPCIÓN: 27 DE MARZO DE 2017

**ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY**  
**GRAVAMENES o AFECTACIONES: NO HAY**

Usted se está conectando a una Base de Datos Replicada, los datos están actualizados al 22-Diciembre-2018 a las 15.45.29 horas  
 Emitido el 23-12-2018 a las 23:37 horas

[Imprimir](#) [Regresar](#) [Comprar](#)

San José, enero 25 de 2016.

Ref. BT-T-5378-1-2016

## Informe de trabajos realizados

---

Antecedentes:

Finca: Folio real No. 4190965-000

Plano: H-857048-2003

Área: 310m<sup>2</sup>

Tipo de trabajo:

- ✓ Levantamiento y replanteo.
- 

ACTIVIDAD	RESULTADO
1. Estudio previo en el Registro Nacional	Reproducción de documentos
2. Ubicación por medio de Gis	Localización del área de trabajo en Gis
3. Localización del predio	Identificación física del predio
4. Medición de referencia fija a PC	Localización del vértice 2
5. Medición y revisión de linderos	Identificación de linderos
6. Replanteo	Marcación de los vértices (4)
7. Toma de fotografías	Archivo con fotos
8. Creación de archivo KML de Google Earth	Archivo KML
9. Obtención de las coordenadas de los vértices en el sistema CRTM05	Coordenadas en CRTM05
10. Elaboración de este informe	Informe

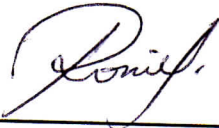
**Coordenadas CRTM 05**

<b>VERTICE</b>	<b>LATITUD</b>	<b>LONGITUD</b>
1	498734.03	1155615.03
2	498737.98	1155605.85
3	498709.54	1155593.55
4	498705.58	1155602.73

**Conclusiones**

1. El levantamiento y el replanteo, fue realizado **satisfactoriamente**.
2. Tres de los vértices, son esquinas de tapias de block, sólidas y en óptimas condiciones; por lo que, solo es necesario la colocación de, **solo un poste**.

**FIRMA DEL PROFESIONAL RESPONSABLE**



---

**Ing. Roniel Mena Pérez - IT 5059**

**Enero 25 de 2016**