

Bienes Monitoreados  
 Búsqueda Gráfica Marcas  
 Carrito de Compras  
 Consultas Gratuitas ★  
 Certificación Imágenes ★  
 Detalle de Servicios  
 Historial de Compras  
 Historial de Usos  
 Impuesto Personas Jurídicas  
 Índice Personas Físicas  
 Índice de Personas Jurídicas  
 Transitorio III Ley 9428  
 Mi Cuenta  
 Mi Inventario  
 Reserva de Matrícula  
 Solicitud de Placas  
 Salidas del País

#### Avisos importantes

- Estimado usuario, recuerde que no deben rechazar su Certificación digital en ninguna entidad, por lo que si tiene problemas para la recepción de este documento y aplicación de sus efectos legales, sírvase comunicarlo al centro de asistencia al usuario, Teléfono. 2202-0888.



**REPUBLICA DE COSTA RICA  
 REGISTRO NACIONAL  
 CONSULTA POR NUMERO DE FINCA  
 MATRICULA: 49696--F-000**

**PROVINCIA:** SAN JOSÉ **FINCA:** 49696 **DUPLICADO:** **HORIZONTAL:** F **DERECHO:** 000

**NATURALEZA:** FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA UNO, LOTE PARA CONSTRUIR DESTINADO A USO RESIDENCIAL HABITACIONAL Y PODRA TENER UNA ALTURA MAXIMA DE DOS PISOS  
**SITUADA EN EL DISTRITO 4-MATA DE PLATANO CANTON 8-GOICOECHEA DE LA PROVINCIA DE SAN JOSÉ**  
**LINDEROS:**

NORTE : AREA COMUN DESTINADA A ZONA VERDE  
 SUR : FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA DOS  
 ESTE : JOSE CUBERO MU#OZ CON UN FONDO DE OCHO METROS OCHENTA Y OCHO CENTIMETROS  
 OESTE : AREA COMUN DESTINADA A ACERA CON UN FRENTE DE DIECISIETE METROS SESENTA Y TRES CENTIMETROS

**MIDE:** TRECIENTOS CUATRO METROS CON OCHENTA Y DOS DECIMETROS CUADRADOS  
**VALOR PORCENTUAL:** 1.18  
**VALOR MEDIDA:** 0.0118  
**PLANO:** SJ-1109987-2006

#### ANTECEDENTES DE LA FINCA:

**FINCA DERECHO INSCRITA EN**  
 100002217M 000 FOLIO REAL

**VALOR FISCAL:** 125,770,880.00 COLONES

#### PROPIETARIO:

BANCO NACIONAL DE COSTA RICA  
 CEDULA JURIDICA 4-000-001021  
 ESTIMACIÓN O PRECIO: CIENTO SETENTA Y UN MIL DOLARES  
 DUEÑO DEL DOMINIO  
 PRESENTACIÓN: 2017-00039951-01  
 CAUSA ADQUISITIVA: REMATE  
 FECHA DE INSCRIPCIÓN: 23 DE ENERO DE 2017

#### ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

SERVIDUMBRE DE ACUEDUCTO Y DE PASO DE A Y A  
 CITAS: 2013-13134-01-0002-001  
 SE ADVIERTE QUE LA DIRECCION GENERAL DE LA SERVIDUMBRE ES DE NOROESTE A SURESTE Y DE OESTE A ESTE  
 AFECTA A FINCA: 1-00049696- -F  
 INICIA EL: 23 DE SEPTIEMBRE DE 2012  
 LONGITUD: 1064.38 METROS  
 ANCHO: 9.46 METROS  
 RUMBO: NOROESTE A SURESTE  
 CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

#### A FAVOR DE LA(S) FINCA(S): EN CONTRA DE LA(S) FINCA(S):

1 02217-M-000  
 1 49696-F-000  
 1 49697-F-000  
 1 49698-F-000  
 1 49699-F-000  
 1 49700-F-000  
 1 49701-F-000  
 1 49702-F-000  
 1 49703-F-000  
 1 49704-F-000  
 1 49705-F-000

**A FAVOR DE LA(S) FINCA(S): EN CONTRA DE LA(S) FINCA(S):**

- 1 49706-F-000
- 1 49707-F-000
- 1 49708-F-000
- 1 49709-F-000
- 1 49710-F-000
- 1 49711-F-000
- 1 49712-F-000
- 1 49713-F-000
- 1 49714-F-000
- 1 49715-F-000
- 1 49716-F-000
- 1 49717-F-000
- 1 49718-F-000
- 1 49719-F-000
- 1 49720-F-000
- 1 49721-F-000
- 1 49722-F-000
- 1 49723-F-000
- 1 49724-F-000
- 1 49725-F-000
- 1 49726-F-000
- 1 49727-F-000
- 1 49728-F-000
- 1 49729-F-000
- 1 49730-F-000
- 1 49731-F-000
- 1 49732-F-000
- 1 49733-F-000
- 1 49734-F-000
- 1 49735-F-000
- 1 49736-F-000
- 1 49737-F-000
- 1 49738-F-000
- 1 49739-F-000
- 1 49740-F-000
- 1 49741-F-000
- 1 49742-F-000
- 1 49743-F-000
- 1 49744-F-000
- 1 49745-F-000
- 1 49746-F-000
- 1 49747-F-000
- 1 49748-F-000
- 1 49749-F-000
- 1 49750-F-000
- 1 49751-F-000
- 1 49752-F-000
- 1 49753-F-000
- 1 49754-F-000
- 1 49755-F-000
- 1 49756-F-000
- 1 49757-F-000
- 1 49758-F-000
- 1 49759-F-000
- 1 49760-F-000
- 1 49761-F-000

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Usted se está conectando a una Base de Datos Replicada, los datos están actualizados al 18-Septiembre-2018 a las 08.33.58 horas  
Emitido el 18-09-2018 a las 08:34 horas

[Imprimir](#) [Regresar](#) [Comprar](#)