

Bienes Monitoreados
 Búsqueda Gráfica Marcas
 Carrito de Compras
 Consultas Gratuitas ★
 Certificación Imágenes ★
 Detalle de Servicios
 Historial de Compras
 Historial de Usos
 Impuesto Personas Jurídicas
 Índice Personas Físicas
 Índice de Personas Jurídicas
 Mi Cuenta
 Mi Inventario
 Reserva de Matrícula
 Solicitud de Placas
 Salidas del País

Avisos importantes

- Estimado usuario, recuerde que no deben rechazar su Certificación digital en ninguna entidad, por lo que si tiene problemas para la recepción de este documento y aplicación de sus efectos legales, sírvase comunicarlo al centro de asistencia al usuario, Teléfono. 2202-0888.



REPUBLICA DE COSTA RICA
 REGISTRO NACIONAL
 CONSULTA POR NUMERO DE FINCA
 MATRICULA: 157842---000

PROVINCIA: GUANACASTE **FINCA:** 157842 **DUPLICADO:** **HORIZONTAL:** **DERECHO:** 000
 SEGREGACIONES: NO HAY

NATURALEZA: TERRENO PARA CONSTRUIR
SITUADA EN EL DISTRITO 3-TRONADORA CANTON 8-TILARAN DE LA PROVINCIA DE GUANACASTE
FINCA UBICADA EN ZONA CATASTRADA
LINDEROS:

NORTE : LOTE TREINTA Y UNO DE RESIDENCIAL BUENA VISTA VI
 SUR : SERVIDUMBRE AGRICOLA
 ESTE : LOTE NUMERO TREINTA DE RESIDENCIAL BUENA VISTA VI
 OESTE : LOTE CUARENTA Y UNO RESIDENCIAL BUENA VISTA VI

MIDE: CINCO MIL TRES METROS CON CUARENTA Y SIETE DECIMETROS CUADRADOS
PLANO:G-1144788-2007
IDENTIFICADOR PREDIAL:508030157842__

ANTECEDENTES DE LA FINCA:

FINCA DERECHO INSCRITA EN
 5-00153925 000 FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 63,461,960.00 COLONES

PROPIETARIO:
 INVERSIONES ASTER ENAMORADO SOCIEDAD ANONIMA
 CEDULA JURIDICA 3-101-493327
 ESTIMACIÓN O PRECIO: CIENTO MIL COLONES
 DUEÑO DEL DOMINIO
 PRESENTACIÓN: 0573-00099751-01
 FECHA DE INSCRIPCIÓN: 04 DE DICIEMBRE DE 2007

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY
GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

SERVIDUMBRE TRASLADADA
 CITAS: 406-09619-01-0910-001
 FINCA REFERENCIA 00006681-000
 CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
 ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE TRASLADADA
 CITAS: 406-09619-01-0911-001
 FINCA REFERENCIA 00006681-000
 CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
 ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE TRASLADADA
 CITAS: 406-09619-01-0912-001
 FINCA REFERENCIA 00006681-000
 CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
 ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE TRASLADADA
 CITAS: 406-09619-01-0912-001
 FINCA REFERENCIA 00006681-000
 CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
 ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE TRASLADADA
 CITAS: 406-09619-01-0912-001
 FINCA REFERENCIA 00006681-000
 CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
 ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Todos
los

SERVIDUMBRE TRASLADADA
CITAS: 406-09619-01-0912-001
FINCA REFERENCIA 00006681-000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE TRASLADADA
CITAS: 406-09619-01-0912-001
FINCA REFERENCIA 00006681-000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE TRASLADADA
CITAS: 406-09619-01-0912-001
FINCA REFERENCIA 00006681-000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE TRASLADADA
CITAS: 406-09619-01-0912-001
FINCA REFERENCIA 00006681-000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE TRASLADADA
CITAS: 406-09619-01-0913-001
FINCA REFERENCIA 00006681-000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE TRASLADADA
CITAS: 406-09619-01-0914-001
FINCA REFERENCIA 00006681-000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE TRASLADADA
CITAS: 406-09619-01-0915-001
FINCA REFERENCIA 00006681-000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE TRASLADADA
CITAS: 406-09619-01-0916-001
FINCA REFERENCIA 00006681-000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE TRASLADADA
CITAS: 406-09619-01-0917-001
FINCA REFERENCIA 00006681-000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE TRASLADADA
CITAS: 406-09619-01-0918-001
FINCA REFERENCIA 00006681-000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE TRASLADADA
CITAS: 406-09619-01-0919-001
FINCA REFERENCIA 00006681-000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE TRASLADADA
CITAS: 406-09619-01-0920-001
FINCA REFERENCIA 00006681-000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE TRASLADADA
CITAS: 406-09619-01-0921-001
FINCA REFERENCIA 00006681-000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE TRASLADADA
CITAS: 406-09619-01-0922-001
FINCA REFERENCIA 00006681-000

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE TRASLADADA
CITAS: 406-09619-01-0923-001
FINCA REFERENCIA 00006681-000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE TRASLADADA
CITAS: 406-09619-01-0924-001
FINCA REFERENCIA 00006681-000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE TRASLADADA
CITAS: 406-09619-01-0925-001
FINCA REFERENCIA 00006681-000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE TRASLADADA
CITAS: 406-09619-01-0926-001
FINCA REFERENCIA 00006681-000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DE PASO
CITAS: 570-91115-01-0005-001
FINCA REFERENCIA 5153925 000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DE PASO
CITAS: 571-09715-01-0002-001
FINCA REFERENCIA 5153925 000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DE PASO
CITAS: 571-09715-01-0003-001
FINCA REFERENCIA 5153925 000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DE PASO
CITAS: 571-32168-01-0002-001
FINCA REFERENCIA 5153925 000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DE PASO
CITAS: 571-32168-01-0003-001
FINCA REFERENCIA 5153925 000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DE PASO
CITAS: 571-39286-01-0016-001
AFECTA A FINCA: 5-00157842- -
INICIA EL: 11 DE MAYO DE 2007
LONGITUD: 64.12 METROS
ANCHO: 7.50 METROS
RUMBO: SUR A OESTE

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

A FAVOR DE LA(S) FINCA(S): EN CONTRA DE LA(S) FINCA(S):

5 153925-000 5 157842-000

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DE PASO
CITAS: 571-39286-01-0032-001
SERVIDUMBRE AGRICOLA
AFECTA A FINCA: 5-00157842- -
INICIA EL: 11 DE MAYO DE 2007
LONGITUD: 700.75 METROS
ANCHO: 15.00 METROS
RUMBO: SUR A OESTE

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

A FAVOR DE LA(S) FINCA(S): EN CONTRA DE LA(S) FINCA(S):

5 157842-000 5 153925-000

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

HIPOTECA
CITAS: 575-51364-01-0001-001
MONTO: CIENTO VEINTIDOS MIL DOLARES
INTERESES: OCHO PUNTO SETENTA Y OCHO POR CIENTO ANUAL VARIABLE
INICIA: 15 DE ABRIL DE 2008
VENCE: 15 DE ABRIL DE 2023
FORMA DE PAGO: POR MEDIO DE CIENTO OCHENTA CUOTAS MENSUALES DE 1.221.49 DOLARES CADA UNA
RENUNCIAS: DOMICILIO, REQUERIMIENTOS DE PAGO Y TRAMITES DE JUICIO EJECUTIVO
RESPONDE POR: CIENTO VEINTIDOS MIL DOLARES
GRADO: PRIMER GRADO
BASE DE REMATE: SUMA DE CAPITAL
ACREEDOR
BANCO NACIONAL DE COSTA RICA
CEDULA JURIDICA 4-000-001021
DEUDOR
ROBERT MICHAEL DORFMAN
PASAPORTE 209867545
ESTADO CIVIL: CASADO UNA VEZ
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

DEMANDA EJECUTIVA HIPOTECARIA
CITAS: 800-189881-01-0001-001
NUMERO DE EXPEDIENTE 14-000928-1158-CJ
AFECTA A FINCA: 5-00157842- -
INICIA EL: 03 DE ABRIL DE 2014
FINALIZA EL: 03 DE ABRIL DE 2024
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Usted se está conectando a una Base de Datos Replicada, los datos están actualizados al 5-Mayo-2017 a las 11.00.41 horas
Emitido el 05-05-2017 a las 11:01 horas

[Imprimir](#) [Regresar](#) [Comprar](#)