

**REPUBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA POR NUMERO DE FINCA
MATRICULA: 149364---000**

PROVINCIA: GUANACASTE **FINCA:** 149364 **DUPLICADO:** **HORIZONTAL:** **DERECHO:** 000
SEGREGACIONES: NO HAY

NATURALEZA: DE USO AGRICOLA
**SITUADA EN EL DISTRITO 3-PUERTO CARRILLO CANTON 11-HOJANCHA DE LA
PROVINCIA DE GUANACASTE**

FINCA UBICADA EN ZONA CATASTRADA
LINDEROS:

NORTE : TRE H CONSTRUCCIONES SOCIEDAD ANONIMA
SUR : SERVIDUMBRE AGRICOLA EN MEDIO RANCHO FLORES HERMANOS S.A.
ESTE : TRE H CONSTRUCCIONES SOCIEDAD ANONIMA
OESTE : LOTE NUMERO 9

MIDE: DIEZ MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y SEIS METROS CON TRECE DECIMETROS
CUADRADOS

PLANO:G-1026582-2005
IDENTIFICADOR PREDIAL:511030149364__

ANTECEDENTES DE LA FINCA:
FINCA DERECHO INSCRITA EN
5-00031895 000 FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 25,000,000.00 COLONES

PROPIETARIO:
BANCO NACIONAL DE COSTA RICA
CEDULA JURIDICA 4-000-001021

ESTIMACIÓN O PRECIO: VEINTICINCO MILLONES COLONES
DUEÑO DEL DOMINIO
PRESENTACIÓN: 2015-00288863-01

FECHA DE INSCRIPCIÓN: 30 DE JULIO DE 2015

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY

GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

RESERVAS Y RESTRICCIONES
CITAS: 301-00255-01-0901-001
FINCA REFERENCIA 5031895 000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DE PASO
CITAS: 564-18147-01-0014-001
AFECTA A FINCA: 5-00149364- -
INICIA EL: 02 DE FEBRERO DE 2006
LONGITUD: 693.50 METROS
ANCHO: 14.00 METROS
RUMBO: SUROESTE A NORESTE
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

A FAVOR DE LA(S) FINCA(S): EN CONTRA DE LA(S) FINCA(S):

5 149355-000	5 31895-000
5 149356-000	
5 149357-000	
5 149358-000	
5 149359-000	
5 149360-000	
5 149361-000	
5 149362-000	
5 149363-000	
5 149364-000	
5 149365-000	

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Usted se está conectando a una Base de Datos Replicada, los datos están actualizados al 14-
Septiembre-2018 a las 15.16.28 horas
Emitido el 14-09-2018 a las 15:17 horas