

**REPUBLICA DE COSTA RICA  
REGISTRO NACIONAL  
CONSULTA POR NUMERO DE FINCA  
MATRICULA: 204521---000**

---

**PROVINCIA: GUANACASTE FINCA: 204521 DUPLICADO: HORIZONTAL: DERECHO: 000  
SEGREGACIONES: NO HAY**

**NATURALEZA: LOTE NUMERO DOS, CON ZONA VERDE.**

**SITUADA EN EL DISTRITO 3-PUERTO CARRILLO CANTON 11-HOJANCHA DE LA PROVINCIA DE  
GUANACASTE**

**FINCA UBICADA EN ZONA CATASTRADA**

**LINDEROS:**

**SUR : KENNETH ALLEN HERRON Y FLORY JIMENEZ PEREZ**

**ESTE : MARIA ANITA CASTRILLO CASTRILLO**

**OESTE : MARIA ANITA CASTRILLO CASTRILLO**

**NORESTE : CALLE PUBLICA**

**NOROESTE : MARIA AINITA CASTRILLO CASTRILLO**

**MIDE: DOSCIENTOS OCHENTA Y CINCO METROS CUADRADOS**

**PLANO:G-1673312-2013**

**IDENTIFICADOR PREDIAL:511030204521\_\_**

**ANTECEDENTES DE LA FINCA:**

**FINCA DERECHO INSCRITA EN  
5-00095509 000 FOLIO REAL**

**VALOR FISCAL: 4,170,733.00 COLONES**

**PROPIETARIO:**

**BANCO NACIONAL DE COSTA RICA  
CEDULA JURIDICA 4-000-001021**

**ESTIMACIÓN O PRECIO: CUATRO MILLONES CIENTO CINCUENTA MIL  
CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CINCO COLONES**

**DUEÑO DEL DOMINIO**

**PRESENTACIÓN: 2014-00130181-01**

**FECHA DE INSCRIPCIÓN: 14 DE MAYO DE 2014**

**ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY  
GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY**

**SERVIDUMBRE DE PASO**

**CITAS: 464-04514-01-0003-001**

**FINCA REFERENCIA 500095509 000**

**CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY**

**ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY**

Usted se está conectando a una Base de Datos Replicada, los datos están actualizados al 23-Julio-2019 a las 17.16.40 horas

Emitido el 23-07-2019 a las 17:18 horas

**REPUBLICA DE COSTA RICA  
REGISTRO NACIONAL  
CONSULTA POR NUMERO DE FINCA  
MATRICULA: 204520---000**

---

**PROVINCIA: GUANACASTE FINCA: 204520 DUPLICADO: HORIZONTAL: DERECHO: 000  
SEGREGACIONES: NO HAY**

**NATURALEZA: LOTE NUMERO UNO, CON UNA CASA ZONA VERDE.**

**SITUADA EN EL DISTRITO 3-PUERTO CARRILLO CANTON 11-HOJANCHA DE LA PROVINCIA DE  
GUANACASTE**

**FINCA UBICADA EN ZONA CATASTRADA**

**LINDEROS:**

**NORTE : KENNETH ALLEN HERRON Y FLORY JIMENEZ PEREZ Y  
SERVIDUMBRE DE PASO**

**SUR : MARIA ANITA CASTRILLO CASTRILLO**

**ESTE : MARIA ANITA CASTRILLO CASTRILLO**

**OESTE : MARIA ANITA CASTRILLO CASTRILLO**

**MIDE: MIL SETECIENTOS SESENTA Y CINCO METROS CUADRADOS**

**PLANO:G-1674518-2013**

**IDENTIFICADOR PREDIAL:511030204520\_\_**

**ANTECEDENTES DE LA FINCA:**

**FINCA DERECHO INSCRITA EN  
5-00095509 000 FOLIO REAL**

**VALOR FISCAL: 25,829,275.00 COLONES**

**PROPIETARIO:**

**BANCO NACIONAL DE COSTA RICA  
CEDULA JURIDICA 4-000-001021**

**ESTIMACIÓN O PRECIO: VEINTICINCO MILLONES SETECIENTOS TRES MIL  
OCHOCIENTOS OCHENTA Y TRES COLONES**

**DUEÑO DEL DOMINIO**

**PRESENTACIÓN: 2014-00130181-01**

**FECHA DE INSCRIPCIÓN: 14 DE MAYO DE 2014**

**ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY  
GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY**

**SERVIDUMBRE DE PASO**

**CITAS: 464-04514-01-0003-001**

**FINCA REFERENCIA 500095509 000**

**CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY**

**ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY**

Usted se está conectando a una Base de Datos Replicada, los datos están actualizados al 23-Julio-2019 a las 17.18.52 horas

Emitido el 23-07-2019 a las 17:19 horas