

**REPUBLICA DE COSTA RICA  
REGISTRO NACIONAL  
CONSULTA POR NUMERO DE FINCA  
MATRICULA: 137499---000**

---

**PROVINCIA: GUANACASTE FINCA: 137499 DUPLICADO: HORIZONTAL: DERECHO: 000  
SEGREGACIONES: NO HAY**

**NATURALEZA: SOLAR  
SITUADA EN EL DISTRITO 4-TEMPATE CANTON 3-SANTA CRUZ DE LA PROVINCIA DE  
GUANACASTE  
LINDEROS:**

NORTE : MARAÑONES INDUSTRIALES DEL PACIFICO S.A.

SUR : MARAÑONES INDUSTRIALES DEL PACIFICO S.A.

ESTE : SERVIDUMBRE AGRICOLA CON UN FRENTE A ELLA DE 19 MTS 32 CM Y MARAÑONES  
INDUSTRIALES DEL PACIFICO S.A.

OESTE : MARAÑONES INDUSTRIALES DEL PACIFICO S.A.

**MIDE: CINCO MIL DOSCIENTOS SESENTA Y SEIS METROS CUADRADOS**

**PLANO: G-1702360-2013**

**ANTECEDENTES DE LA FINCA:**

**FINCA DERECHO INSCRITA EN  
5-00047995 000 FOLIO REAL**

**VALOR FISCAL: 65,022,500.00 COLONES**

**PROPIETARIO:**

BANCO NACIONAL DE COSTA RICA  
CEDULA JURIDICA 4-000-001021

ESTIMACIÓN O PRECIO: TREINTA MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y SEIS DOLARES CON  
NOVENTA Y SEIS CENTAVOS

DUEÑO DEL DOMINIO

PRESENTACIÓN: 2015-00435536-01

FECHA DE INSCRIPCIÓN: 16 DE FEBRERO DE 2016

**ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY**

**GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY**

SERVIDUMBRE SIRVIENTE  
CITAS: 331-05375-01-0900-001  
FINCA REFERENCIA 00022074-000  
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY  
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

OBLIGACIONES REF:1992-194-002  
CITAS: 331-05375-01-0906-001  
FINCA REFERENCIA 5047995 000  
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY  
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DE PASO  
CITAS: 388-06903-01-0005-001  
FINCA REFERENCIA 5047995 000  
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DE PASO  
CITAS: 424-02252-01-0004-001  
FINCA REFERENCIA 5047995 000  
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY  
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DE PASO  
CITAS: 424-02252-01-0004-001  
FINCA REFERENCIA 5047995 000  
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY  
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DE PASO  
CITAS: 427-15669-01-0006-001  
FINCA REFERENCIA 5047995 000  
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY  
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DE PASO  
CITAS: 428-01450-01-0004-001  
FINCA REFERENCIA 5047995 000  
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY  
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DE PASO  
CITAS: 428-01450-01-0004-001  
FINCA REFERENCIA 5047995 000  
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY  
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DE PASO  
CITAS: 444-18594-01-0005-001  
FINCA REFERENCIA 5047995 000  
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY  
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DE PASO  
CITAS: 444-18594-01-0005-001  
FINCA REFERENCIA 5047995 000  
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY  
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DE PASO  
CITAS: 458-16198-01-0026-001  
FINCA REFERENCIA 5047995 000  
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY  
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DE PASO  
CITAS: 458-16198-01-0038-001  
FINCA REFERENCIA 5047995 000

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY  
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DE PASO  
CITAS: 535-06734-01-0024-001  
AFECTA A FINCA: 5-00137499- -  
INICIA EL: 21 DE MAYO DE 2004  
LONGITUD: 1357.08 METROS  
ANCHO: 7.00 METROS  
RUMBO: NORTE A NORESTE  
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

**A FAVOR DE LA(S) FINCA(S): EN CONTRA DE LA(S) FINCA(S):**

5 137499-000 5 137499-000

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DE PASO  
CITAS: 535-06734-01-0024-001  
AFECTA A FINCA: 5-00137499- -  
INICIA EL: 21 DE MAYO DE 2004  
LONGITUD: 1357.08 METROS  
ANCHO: 7.00 METROS  
RUMBO: NORTE A NORESTE  
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

**A FAVOR DE LA(S) FINCA(S): EN CONTRA DE LA(S) FINCA(S):**

5 137499-000 5 137499-000

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Usted se está conectando a una Base de Datos Replicada, los datos están actualizados al 6-  
Septiembre-2017 a las 15.24.57 horas  
Emitido el 06-09-2017 a las 15:25 horas

[Imprimir](#) [Regresar](#) [Comprar](#)