

**REPUBLICA DE COSTA RICA  
REGISTRO NACIONAL  
CONSULTA POR NUMERO DE FINCA  
MATRICULA: 192493---000**

---

PROVINCIA: GUANACASTE FINCA: 192493 DUPLICADO: HORIZONTAL: DERECHO: 000  
SEGREGACIONES: NO HAY

NATURALEZA: TERRENO PARA CONSTRUIR  
SITUADA EN EL DISTRITO 3-MOGOTE CANTON 4-BAGACES DE LA PROVINCIA DE GUANACASTE  
LINDEROS:

NORTE : MARCO AURELIO ARIAS ELIZONDO

SUR : MARCO AURELIO ARIAS ELIZONDO

ESTE : MARCO AURELIO ARIAS ELIZONDO

OESTE : CALLE PUBLICA CON UN FRENTE A ELLA DE 12 MTS 19 DMS LINEALES

MIDE: MIL METROS CUADRADOS

PLANO:G-1508476-2011

ANTECEDENTES DE LA FINCA:

**FINCA DERECHO INSCRITA EN  
5-00028127 000 FOLIO REAL**

VALOR FISCAL: 25,000,000.00 COLONES

PROPIETARIO:

BANCO NACIONAL DE COSTA RICA

CEDULA JURIDICA 4-000-001021

ESTIMACIÓN O PRECIO: VEINTICUATRO MILLONES SEISCIENTOS CINCO MIL CIENTO SETENTA Y  
OCHO COLONES CON CINCUENTA CENTIMOS

DUEÑO DEL DOMINIO

PRESENTACIÓN: 2014-00199452-01

FECHA DE INSCRIPCIÓN: 23 DE JULIO DE 2014

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY

GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

RESERVAS Y RESTRICCIONES

CITAS: 310-14025-01-0901-001

FINCA REFERENCIA 500028127 000

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

CONDIC Y CARGASREF:2108-526-002

CITAS: 310-14025-01-0902-001

FINCA REFERENCIA 500028127 000

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY  
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERV-SIRVIENTE REF:00048012-000  
CITAS: 390-06390-01-0001-001  
FINCA REFERENCIA 00048012-000  
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY  
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DE PASO  
CITAS: 2011-80274-01-0001-001  
FINCA REFERENCIA 500028127 000  
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY  
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Usted se está conectando a una Base de Datos Replicada, los datos están actualizados al 27-Marzo-2017 a las 14.15.39 horas

Emitido el 27-03-2017 a las 14:16 horas