

**REPUBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA POR NUMERO DE FINCA
MATRICULA: 89362---000**

PROVINCIA: GUANACASTE FINCA: 89362 DUPLICADO: HORIZONTAL: DERECHO: 000
SEGREGACIONES: NO HAY

NATURALEZA: TERRENO CON UNA CASA
SITUADA EN EL DISTRITO 3-SAN ANTONIO CANTON 2-NICOYA DE LA PROVINCIA DE GUANACASTE
FINCA SE ENCUENTRA EN ZONA CATASTRADA

LINDEROS:

NORTE : AMELIA FONSECA

SUR : MIRNA ANATOLIA MATARRITA MATARRITA

ESTE : CALLE PUBLICA CON UN FRENTE 33,91 METROS

OESTE : MIRNA ANATOLIA MATARRITA MATARRITA

MIDE: OCHOCIENTOS CUARENTA Y OCHO METROS CON VEINTISIETE
DECIMETROS CUADRADOS

PLANO:G-0142990-1993

IDENTIFICADOR PREDIAL:502030089362__

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:

| FINCA | DERECHO | INSCRITA EN |
|------------|---------|-------------|
| 5-00029590 | 000 | FOLIO REAL |

VALOR FISCAL: 8,500,000.00 COLONES

PROPIETARIO:

BANCO NACIONAL DE COSTA RICA
CEDULA JURIDICA 4-000-001021

ESTIMACIÓN O PRECIO: OCHO MILLONES QUINIENTOS MIL COLONES
DUEÑO DEL DOMINIO
PRESENTACIÓN: 2015-00124762-01

FECHA DE INSCRIPCIÓN: 25-MAY-2015

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY
GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

RESERVAS Y RESTRICCIONES
CITAS: 297-19420-01-0901-011
AFECTA A FINCA: 5-00089362 -000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

COND PROHIB REF:2184 521 001
CITAS: 330-16300-01-0831-001
AFECTA A FINCA: 5-00089362 -000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

RESERVAS Y RESTRICCIONES
CITAS: 330-16300-01-0833-001
AFECTA A FINCA: 5-00089362 -000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

COND PROHIB REF:2184 521 001
CITAS: 330-16300-01-0834-001
AFECTA A FINCA: 5-00089362 -000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

RESERVAS Y RESTRICCIONES
CITAS: 330-16300-01-0835-001
AFECTA A FINCA: 5-00089362 -000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

CONDIC PROHIB REF:2184 521 001
CITAS: 330-16300-01-0836-001
AFECTA A FINCA: 5-00089362 -000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

RESERVAS Y RESTRICCIONES
CITAS: 330-16300-01-0837-001
AFECTA A FINCA: 5-00089362 -000

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

COND PROHIB REF:2184 521 001
CITAS: 330-16300-01-0839-001
AFECTA A FINCA: 5-00089362 -000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 07-01-2021 a las 14:12 horas