

REPUBLICA DE COSTA RICA  
REGISTRO NACIONAL  
CONSULTA POR NUMERO DE FINCA  
MATRICULA: 59745--F-000

---

PROVINCIA: CARTAGO FINCA: 59745 DUPLICADO: HORIZONTAL: F DERECHO: 000  
SEGREGACIONES: NO HAY  
NATURALEZA: FINCA FILIAL UNO BLOQUE G TERRENO APTO PARA CONSTRUIR QUE SE  
DESTINARA A USO HABITACIONAL EL CUAL PODRA TENER UNA ALTURA MAXIMA DE DOS PISOS  
SITUADA EN EL DISTRITO 11-QUEBRADILLA CANTON 1-CARTAGO DE LA PROVINCIA DE  
CARTAGO

LINDEROS:

NORTE : FINCA FILIAL DOS DEL BLOQUE G

SUR : FINCA FILIAL UNO DEL BLOQUE A

ESTE : WALLACE BELL WALLACE

OESTE : ACCESO VEHICULAR CON CATORCE METROS DIEZ CENTIMETROS DE FRENTE

MIDE: TRESCIENTOS CUARENTA Y SIETE METROS CON DIECISEIS DECIMETROS CUADRADOS  
VALOR PORCENTUAL: 0.454545

VALOR MEDIDA: 0.005

PLANO:C-1235153-2007

ANTECEDENTES DE LA FINCA:

**FINCA DERECHO INSCRITA EN**  
300002494M 000 FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 40,084,481.00 COLONES

PROPIETARIO:

BANCO NACIONAL DE COSTA RICA

CEDULA JURIDICA 4-000-001021

ESTIMACIÓN O PRECIO: TREINTA Y UN MILLONES SEISCIENTOS SETENTA Y TRES MIL  
TRESCIENTOS SESENTA Y OCHO COLONES CON CUARENTA Y DOS CENTIMOS  
DUEÑO DEL DOMINIO

PRESENTACIÓN: 2014-00045215-01

FECHA DE INSCRIPCIÓN: 20 DE FEBRERO DE 2014

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY

GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

SERVIDUMBRE SIRVIENTE

CITAS: 353-09265-01-0003-001

FINCA REFERENCIA 00107776-000

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVID DE PASO REF:00085925 000  
CITAS: 355-04171-01-0900-001  
FINCA REFERENCIA 00085925 000  
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY  
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE SIRVIENTE  
CITAS: 373-07775-01-0003-001  
FINCA REFERENCIA 00107776 000  
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY  
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Usted se está conectando a una Base de Datos Replicada, los datos están actualizados al 29-Julio-2015 a las 11.26.09 horas  
Emitido el 29-07-2015 a las 11:26 horas