

**REPUBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA POR NUMERO DE FINCA
MATRICULA: 58013--F-000**

PROVINCIA: GUANACASTE FINCA: 58013 DUPLICADO: HORIZONTAL: F DERECHO: 000
SEGREGACIONES: NO HAY
NATURALEZA: FINCA FILIAL UNO UBICADA EN EL PRIMER NIVEL DESTINADA A USO
RESIDENCIAL EN PROCESO DE CONSTRUCCION
SITUADA EN EL DISTRITO 9-TAMARINDO CANTON 3-SANTA CRUZ DE LA PROVINCIA
DE GUANACASTE

LINDEROS:

NORTE : FINCA FILIAL RESIDENCIAL DOS
SUR : ACCESO VEHICULAR Y PARQUEOS
ESTE : AREA RECREATIVA
OESTE : LOTE DIECISIETE X

MIDE: NOVENTA Y NUEVE METROS CON SETENTA Y DOS DECIMETROS CUADRADOS
VALOR PORCENTUAL: 6.9
VALOR MEDIDA: 0.069
PLANO:NO SE INDICA

ANTECEDENTES DE LA FINCA:
FINCA DERECHO INSCRITA EN
500002455M 000 FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 15,024,837.00 COLONES

PROPIETARIO:
BANCO NACIONAL DE COSTA RICA
CEDULA JURIDICA 4-000-001021

ESTIMACIÓN O PRECIO: VEINTICINCO MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y DOS DOLARES CON
VEINTIOCHO CENTAVOS
DUEÑO DEL DOMINIO
PRESENTACIÓN: 2014-00060697-01

FECHA DE INSCRIPCIÓN: 10 DE JULIO DE 2014

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY

GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

RESERVAS Y RESTRICCIONES
CITAS: 325-12793-01-0901-001
FINCA REFERENCIA 5044572 000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Usted se está conectando a una Base de Datos Replicada, los datos están actualizados al 12-
Marzo-2019 a las 12.28.27 horas
Emitido el 12-03-2019 a las 12:29 horas

**REPUBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA POR NUMERO DE FINCA
MATRICULA: 58014--F-000**

PROVINCIA: GUANACASTE FINCA: 58014 DUPLICADO: HORIZONTAL: F DERECHO: 000
SEGREGACIONES: NO HAY
NATURALEZA: FINCA FILIAL DOS UBICADA EN EL PRIMER NIVEL DESTINADA A USO
RESIDENCIAL EN PROCESO DE CONSTRUCCION
SITUADA EN EL DISTRITO 9-TAMARINDO CANTON 3-SANTA CRUZ DE LA PROVINCIA
DE GUANACASTE

LINDEROS:

NORTE : FINCA FILIAL RESIDENCIAL SIETE
SUR : FINCA FILIAL RESIDENCIAL UNO
ESTE : AREA RECREATIVA
OESTE : LOTE DIECISIETE X

MIDE: NOVENTA Y NUEVE METROS CON SETENTA Y DOS DECIMETROS CUADRADOS
VALOR PORCENTUAL: 6.9
VALOR MEDIDA: 0.069
PLANO:NO SE INDICA

ANTECEDENTES DE LA FINCA:
FINCA DERECHO INSCRITA EN
500002455M 000 FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 15,024,837.00 COLONES

PROPIETARIO:
BANCO NACIONAL DE COSTA RICA
CEDULA JURIDICA 4-000-001021

ESTIMACIÓN O PRECIO: VEINTICINCO MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y DOS DOLARES CON
VEINTIOCHO CENTAVOS
DUEÑO DEL DOMINIO
PRESENTACIÓN: 2014-00060697-01

FECHA DE INSCRIPCIÓN: 10 DE JULIO DE 2014

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY

GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

RESERVAS Y RESTRICCIONES
CITAS: 325-12793-01-0901-001
FINCA REFERENCIA 5044572 000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Usted se está conectando a una Base de Datos Replicada, los datos están actualizados al 12-
Marzo-2019 a las 12.29.39 horas
Emitido el 12-03-2019 a las 12:30 horas

**REPUBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA POR NUMERO DE FINCA
MATRICULA: 58015--F-000**

PROVINCIA: GUANACASTE FINCA: 58015 DUPLICADO: HORIZONTAL: F DERECHO: 000
SEGREGACIONES: NO HAY
NATURALEZA: FINCA FILIAL TRES UBICADA EN EL SEGUNDO NIVEL DESTINADA A USO
RESIDENCIAL EN PROCESO DE CONSTRUCCION
SITUADA EN EL DISTRITO 9-TAMARINDO CANTON 3-SANTA CRUZ DE LA PROVINCIA
DE GUANACASTE

LINDEROS:

NORTE : FINCA FILIAL RESIDENCIAL CUATRO
SUR : ESPACIO AEREO
ESTE : ESPACIO AEREO
OESTE : ESPACIO AEREO

MIDE: NOVENTA Y NUEVE METROS CON SETENTA Y DOS DECIMETROS CUADRADOS
VALOR PORCENTUAL: 6.9
VALOR MEDIDA: 0.069
PLANO:NO SE INDICA

ANTECEDENTES DE LA FINCA:
FINCA DERECHO INSCRITA EN
500002455M 000 FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 15,024,837.00 COLONES

PROPIETARIO:
BANCO NACIONAL DE COSTA RICA
CEDULA JURIDICA 4-000-001021

ESTIMACIÓN O PRECIO: VEINTICINCO MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y DOS DOLARES CON
VEINTIOCHO CENTAVOS
DUEÑO DEL DOMINIO
PRESENTACIÓN: 2014-00060697-01

FECHA DE INSCRIPCIÓN: 10 DE JULIO DE 2014

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY

GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

RESERVAS Y RESTRICCIONES
CITAS: 325-12793-01-0901-001
FINCA REFERENCIA 5044572 000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Usted se está conectando a una Base de Datos Replicada, los datos están actualizados al 12-
Marzo-2019 a las 12.31.28 horas
Emitido el 12-03-2019 a las 12:31 horas

**REPUBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA POR NUMERO DE FINCA
MATRICULA: 58016--F-000**

PROVINCIA: GUANACASTE FINCA: 58016 DUPLICADO: HORIZONTAL: F DERECHO: 000
SEGREGACIONES: NO HAY
NATURALEZA: FINCA FILIAL CUATRO UBICADA EN EL SEGUNDO NIVEL DESTINADA A USO
RESIDENCIAL EN PROCESO DE CONSTRUCCION
SITUADA EN EL DISTRITO 9-TAMARINDO CANTON 3-SANTA CRUZ DE LA PROVINCIA
DE GUANACASTE

LINDEROS:

NORTE : FINCA FILIAL RESIDENCIAL OCHO
SUR : FINCA FILIAL RESIDENCIAL TRES
ESTE : ESPACIO AEREO
OESTE : ESPACIO AEREO

MIDE: NOVENTA Y NUEVE METROS CON SETENTA Y DOS DECIMETROS CUADRADOS
VALOR PORCENTUAL: 6.9
VALOR MEDIDA: 0.069
PLANO:NO SE INDICA

ANTECEDENTES DE LA FINCA:
FINCA DERECHO INSCRITA EN
500002455M 000 FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 15,024,837.00 COLONES

PROPIETARIO:
BANCO NACIONAL DE COSTA RICA
CEDULA JURIDICA 4-000-001021

ESTIMACIÓN O PRECIO: VEINTICINCO MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y DOS DOLARES CON
VEINTIOCHO CENTAVOS
DUEÑO DEL DOMINIO
PRESENTACIÓN: 2014-00060697-01

FECHA DE INSCRIPCIÓN: 10 DE JULIO DE 2014

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY

GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

RESERVAS Y RESTRICCIONES
CITAS: 325-12793-01-0901-001
FINCA REFERENCIA 5044572 000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Usted se está conectando a una Base de Datos Replicada, los datos están actualizados al 12-
Marzo-2019 a las 12.32.56 horas
Emitido el 12-03-2019 a las 12:33 horas

**REPUBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA POR NUMERO DE FINCA
MATRICULA: 58017--F-000**

PROVINCIA: GUANACASTE FINCA: 58017 DUPLICADO: HORIZONTAL: F DERECHO: 000
SEGREGACIONES: NO HAY
NATURALEZA: FINCA FILIAL CINCO UBICADA EN ELTERCER NIVEL DESTINADA A USO
RESIDENCIAL EN PROCESO DE CONSTRUCCION
SITUADA EN EL DISTRITO 9-TAMARINDO CANTON 3-SANTA CRUZ DE LA PROVINCIA
DE GUANACASTE

LINDEROS:

NORTE : FINCA FILIAL RESIDENCIAL SEIS
SUR : ESPACIO AEREO
ESTE : ESPACIO AEREO
OESTE : ESPACIO AEREO

MIDE: NOVENTA Y NUEVE METROS CON SETENTA Y DOS DECIMETROS CUADRADOS
VALOR PORCENTUAL: 6.9
VALOR MEDIDA: 0.069
PLANO:NO SE INDICA

ANTECEDENTES DE LA FINCA:
FINCA DERECHO INSCRITA EN
500002455M 000 FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 15,024,837.00 COLONES

PROPIETARIO:
BANCO NACIONAL DE COSTA RICA
CEDULA JURIDICA 4-000-001021

ESTIMACIÓN O PRECIO: VEINTICINCO MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y DOS DOLARES CON
VEINTIOCHO CENTAVOS
DUEÑO DEL DOMINIO
PRESENTACIÓN: 2014-00060697-01

FECHA DE INSCRIPCIÓN: 10 DE JULIO DE 2014

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY

GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

RESERVAS Y RESTRICCIONES
CITAS: 325-12793-01-0901-001
FINCA REFERENCIA 5044572 000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Usted se está conectando a una Base de Datos Replicada, los datos están actualizados al 12-
Marzo-2019 a las 12.34.10 horas
Emitido el 12-03-2019 a las 12:34 horas

**REPUBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA POR NUMERO DE FINCA
MATRICULA: 58018--F-000**

PROVINCIA: GUANACASTE FINCA: 58018 DUPLICADO: HORIZONTAL: F DERECHO: 000
SEGREGACIONES: NO HAY
NATURALEZA: FINCA FILIAL SEIS UBICADA EN ELTERCER NIVEL DESTINADA A USO
RESIDENCIAL EN PROCESO DE CONSTRUCCION
SITUADA EN EL DISTRITO 9-TAMARINDO CANTON 3-SANTA CRUZ DE LA PROVINCIA
DE GUANACASTE

LINDEROS:

NORTE : FINCA FILIAL RESIDENCIAL NUEVE
SUR : FINCA FILIAL RESIDENCIAL CINCO
ESTE : ESPACIO AEREO
OESTE : ESPACIO AEREO

MIDE: NOVENTA Y NUEVE METROS CON SETENTA Y DOS DECIMETROS CUADRADOS
VALOR PORCENTUAL: 6.9
VALOR MEDIDA: 0.069
PLANO:NO SE INDICA

ANTECEDENTES DE LA FINCA:
FINCA DERECHO INSCRITA EN
500002455M 000 FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 31,411,723.00 COLONES

PROPIETARIO:
BANCO NACIONAL DE COSTA RICA
CEDULA JURIDICA 4-000-001021

ESTIMACIÓN O PRECIO: VEINTICINCO MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y DOS DOLARES CON
VEINTIOCHO CENTAVOS
DUEÑO DEL DOMINIO
PRESENTACIÓN: 2014-00060697-01

FECHA DE INSCRIPCIÓN: 10 DE JULIO DE 2014

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY

GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

RESERVAS Y RESTRICCIONES
CITAS: 325-12793-01-0901-001
FINCA REFERENCIA 5044572 000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Usted se está conectando a una Base de Datos Replicada, los datos están actualizados al 12-
Marzo-2019 a las 12.35.15 horas
Emitido el 12-03-2019 a las 12:35 horas