

**REPUBLICA DE COSTA RICA**  
**REGISTRO NACIONAL**  
**CONSULTA POR NUMERO DE FINCA**  
**MATRICULA: 153679--000**

---

PROVINCIA: PUNTARENAS FINCA: 153679 DUPLICADO: HORIZONTAL: DERECHO: 000  
SEGREGACIONES: NO HAY

NATURALEZA: TERRE NO DE POTRERO DESTINADO A USO AGRICOLA  
SITUADA EN EL DISTRITO 1-ESPIRITU SANTO CANTON 2-ESPARZA DE LA PROVINCIA DE  
PUNTARENAS  
LINDEROS:

NORTE : AVG DE ESPARZA S.A, ACUEDUCTO LA QUINTA ESPARZA S.A, SERVICIOS  
PROFESIONALES Y OBRAS AGV DE ESPARZA S.A , KURO INVERSIONES INMOBILIARIAS  
S.A

SUR : RIO ESPARZA,PAN DE AZUCAR S.A. Y SERVICIOS PROFESIONALES Y OBRAS A G V  
DE ESPARZA S.A.

ESTE : OSCAR CASTRO ALPIZAR Y PAN DE AZUCAR S.A.

OESTE : PAN DE AZUCAR S.A..CALLE PRIVADA EN MEDIO PAN DE AZUCAR S.A. Y FERNA  
NDO ORTU#O SOBRADO

MIDE: TRESCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y DOS METROS  
CUADRADOS

PLANO:P-1861067-2015

**ANTECEDENTES DE LA FINCA:**

<b>FINCA</b>	<b>DERECHO</b>	<b>INSCRITA EN</b>
6-00153675	000	FOLIO REAL
6-00153677	000	FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 124,616,343.00 COLONES

**PROPIETARIO:**

BANCO NACIONAL DE COSTA RICA

CEDULA JURIDICA 4-000-001021

ESTIMACIÓN O PRECIO: CIENTO VEINTICUATRO MILLONES SEISCIENTOS DIECISEIS MIL  
TRESCIENTOS CUARENTA Y TRES COLONES CON CATORCE CENTIMOS

DUEÑO DEL DOMINIO

PRESENTACIÓN: 2014-00066213-01

FECHA DE INSCRIPCIÓN: 12 DE MARZO DE 2014

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY

GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

RESERVAS DE LEY DE AGUAS Y LEY DE CAMINOS PUBLICOS

CITAS: 522-03661-01-0005-001

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DE PASO

CITAS: 572-09540-01-0028-001

AFECTA A FINCA: 6-00153679- -

INICIA EL: 03 DE JULIO DE 2007

LONGITUD: 696.45 METROS

ANCHO: 11.00 METROS

RUMBO: ESTE A OESTE

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

**A FAVOR DE LA(S) FINCA(S): EN CONTRA DE LA(S) FINCA(S):**

6 153674-000 6 153679-000

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Usted se está conectando a una Base de Datos Replicada, los datos están actualizados al 6-Mayo-2016 a las 12.51.40 horas

Emitido el 06-05-2016 a las 12:52 horas

[Comprar](#)