

AVALÚO DE FINCA URBANA		INFORME DE AVALÚO		
OFICINA	214 - DIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES	214-20213042341900-2021-U		
PROPOSITO DEL AVALÚO	BIENES TEMPORALES			
BANCO	NACIONAL	NOMBRE SOLICITANTE (S) DE COSTA RICA	Céd. Jurídica	4-000-001021
BANCO	NACIONAL	NOMBRE PROPIETARIO (S) DE COSTA RICA EX DEUDOR	Céd. Jurídica	4-000-001021 100%
RIVAS		HUGO JOSE	Pasaporte	C844535
UBICACIÓN DEL BIEN				
Provincia:	02 - ALAJUELA			
Cantón:	02 - SAN RAMON			
Distrito:	13 - PEÑAS BLANCAS			
Localidad:	SAN FRANCISCO			
DIRECCIÓN EXACTA				
DEL CRUCE AL ABANICO 200METROS AL NORTE A MANO DERECHA.				
REGISTRO Y ÁREA DE LA FINCA				
Inscripción de Plano de catastro N°	la Finca A-1469759-2010		Según 505,00 m2	el Registro y el Plano
Identificador Predial	20213042341900		505,00 m2	
Diferencia de medidas	Porcentaje:	0,00%	0,00 m2	Demasía NO
AVALÚO				
VALOR DEL TERRENO	₡9 065 760,00			
VALOR DE LAS CONSTRUCCIONES	₡4 384 294,00			
VALOR TOTAL DEL BIEN	₡13 450 054,00			
VALOR EN LETRAS:	TRECE MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA MIL CINCUENTA Y CUATRO COLONES 00/100			
Tiempo estimado para la venta del bien:	18	meses	Ámbito máximo de mercado potencial	Local
MONTO DE LA PÓLIZA NO MENOR A	₡4 384 294,00			
SE RECOMIENDA ACEPTAR EL BIEN VALORADO COMO GARANTÍA CREDITICIA SÍ				
OBSERVACIONES GENERALES	La construcción tiene un evidente abandono, la valoración de la estructura solamente toma en cuenta el cajón que forman las paredes, estructura y cubierta de techo, contrapiso y cimientos. El terreno tiene hacia el fondo una topografía muy quebrada sin embargo no se puede asegurar que exista estabilidad en el mismo sin los estudios pertinentes.			
Nombre del Perito	VANNIA SOLIS ZAMORA			
Tipo de Profesional	Ing.Civil	Sección de Ingeniería	Firma del Perito	
Número de registro	IC-8925	Emp.	Identificación N°	203830169
Nombre de la empresa				
Nombre y firma representante legal de la empresa				
Fecha inspección:	26 junio 2021	Fecha informe:	28 junio 2021	
Números telefónicos para contacto	2472-3310 / 8810-3410			
Correo electrónico / Dirección WEB	solisvannia@gmail.com			

AVALÚO DEL TERRENO

214-20213042341900-2021-U

TABLA DE HOMOLOGACIÓN DEL TERRENO

Características	SUJETO	COMPARABLES				
		1 Factor	2 Factor	3 Factor	4 Factor	5 Factor
VALOR €/m ²		24 408,00	27 592,00	23 948,00	0,00	0,00
AREA	505	676,00	1,1010	598,00	1,0574	689,00
NIVEL	0,25	0,25	1,0000	0,25	1,0000	0,25
FRENTE	15	15	1,0000	15	1,0000	15
FONDO	37,8	45	1,0000	39,86	1,0000	45,93
FORMA	RECT	RECT	1,0000	RECT	1,0000	RECT
PENDIENTE	30	3	0,7074	3	0,7074	3
UBICACIÓN	5	5	1,0000	5	1,0000	5
SERVICIOS 1	1	2	0,9704	2	0,9704	2
SERVICIOS 2	16	16	1,0000	16	1,0000	16
TIPO VIA	4	4	1,0000	4	1,0000	4
NEGOCIACION		Si Negocia	0,9500	Si Negocia	0,9500	Si Negocia
TIPO VENTA			1,0000		1,0000	
Factor de Homologación		0,7180		0,6896		0,7226
Valores Homologados		17 525,04		19 026,63		17 304,08

FACTORES APLICADOS A UNA SECCIÓN DEL TERRENO

DESCRIPCIÓN	FACTOR	DETALLE		
	1,0000	Área afectada	0,00 m ²	
	1,0000	Área afectada	0,00 m ²	

VALOR DEL TERRENO

Valor conclusivo	€17 952 /m ²	Valor ajustado	€17 952 / m ²	Valor unitario Mejoras al Terreno
Factor secciones	1,0000	Área	505,00 m ²	€0 / m ²
VALOR UNITARIO FINAL				
VALOR TOTAL DEL TERRENO				

LINDEROS ACTUALES

NORTE	RESTO DE INVERSIONES WILAN DEL NORTE S.A	CONSTRUCCION
SUR	RESTO DE INVERSIONES WILAN DEL NORTE S.A	TERRENO EN VERDE
ESTE	RESTO DE INVERSIONES WILAN DEL NORTE S.A	TERRENO EN VERDE
OESTE	CALLE PUBLICA	EN ASFALTO

COORDENADAS PROYECTADAS CRTM 05

PRECISIÓN 3,00 m

VÉRTICE	ESTE	NORTE	Altitud
1	433 622	1 152 737	249
2	433 623	1 152 743	248
3	433 656	1 152 742	244
4	433 654	1 152 738	244

DESCRIPCIÓN DETALLADA DE LOS BIENES COMPARABLES

Nº	Descripción	Tipo información	Números de Contactos		Fecha Consulta
1	Vende Reyner Rojas, lote medianero plano, ubicado frente a calle publica, con servicios básicos . A € 24408 / m ² . Negocia.	Oferta	8894-4181		28/6/2021
		Coordenadas	Este	435 439	Norte 1 149 692
2	Vende Reyner Rojas , lote medianero plano, ubicado frente a calle publica, con servicios básicos . A € 27592 / m ² . Negocia.	Oferta	8894-4181		28/6/2021
		Coordenadas	Este	435 379	Norte 1 149 756
3	Vende Reyner Rojas , lote medianero plano, ubicado frente a calle pública, con servicios básicos . A € 23948 / m ² . Negocia.	Oferta	8894-4181		28/6/2021
		Coordenadas	Este	435 325	Norte 1 149 770
4			Coordenadas	Este	Norte
			Coordenadas	Este	Norte
5			Coordenadas	Este	Norte
			Coordenadas	Este	Norte

Este informe es confidencial y de uso exclusivo para el Banco Nacional, no se asume responsabilidad por su copia, divulgación o distribución a terceros no autorizados. Tiene el alcance de estimación de valor del bien en su condición actual y descripta, con fines crediticios, por lo que no se hace estudio legal de su condición, ni se realizan pruebas de calidad, físicas o de ingeniería ni al edificio ni al terreno, no se asume responsabilidad sobre vicios ocultos de la obra (elementos sismo resistentes, arquitectónicos, eléctricos o mecánicos), problemas geofísicos o de capacidad soportante del suelo. El valuador manifiesta no tener parentesco hasta tercer grado de consanguinidad o afinidad, o relación comercial de ningún tipo con el solicitante.

DESCRIPCIÓN DE LA FINCA Y DE SU ENTORNO		214-20213042341900-2021-U		
VÍAS DE COMUNICACIÓN		ACUEDUCTOS Y ALCANTARILLADOS		
Tipo de ruta	Terciaria	Caño	NO	Sistema Sanitario
Material	Asfalto	Cuneta	NO	Alcantarillado pluvial
Ancho de vía	14,00 m	Cordón	NO	Tanque séptico
Acera	NO	ACCESO A LA FINCA		
		Calle pública		
DISPONIBILIDAD DE SERVICIOS				
Teléfono	SÍ Coopelesca	Internet por Cable	SÍ Varios	DATOS SOCIOECONÓMICOS
Alumbrado	SÍ Coopelesca	Jardines y Parques	NO	Clase social Media Baja
Electricidad	SÍ Coopelesca	Transporte Público	SÍ a 25 m	Clase social zonas cercanas Media Baja
Agua Potable	SÍ Asada	Edificios Comerciales	SÍ a 50 m	Densidad poblacional Baja
Señal celular	SÍ Varios	Recolección de basura	SÍ Frente	Actividad del lugar
TV por Cable	SÍ	Edificios públicos / comunales	SÍ a 900 m	Agrícola, Ganadera y Residencial
Medidores instalados		Ninguno		
CARACTERÍSTICAS FÍSICAS Y CATEGORÍA DE SERVICIOS				
Frente principal:	15,00 m	Nivel sobre calle:	0,25 m	
Fondo:	37,80 m	Pendiente %	15 %	Moderadamente ondulado
Relación:	2,52	Tipo de vía:	4	
Servicios	S1 1 S2 16	Ubicación:	Medianero	
RIESGOS POTENCIALES				
Árboles o antenas de gran dimensión dentro de los predios asegurados:				NO
Estado Físico (árbol, mantenimiento, ancajes, vientos, soportes de las antenas o torres:				Óptimo
Cuerpo de agua cerca	No	Distancia	0,00 m	Posibilidad de daños Ninguno
Topografía	Quebrada	Pendiente	Declive pronunciado	Riesgo deslizamiento Alto
GRADO DE URBANIZACIÓN DE LA ZONA				
La zona presenta un grado de urbanización estimado de: 69,80%				
AFFECTACIONES DEL BIEN				
FECHA ESTUDIO	GRAVÁMENES, ADVERTENCIAS Y ANOTACIONES			
25/6/2021	ANOTACIONES SOBRE LA FINCA : NO HAY / GRAVAMENES O AFFECTACIONES : NO HAY			
OBSERVACIONES				
<p>Observación # 1: Este avalúo es el reflejo de las características superficiales del terreno observadas el día de la visita al sitio. No se puede afirmar que las condiciones geológicas, hidrológicas y geotérmicas sean óptimas sin los estudios correspondientes.</p> <p>Observación # 2: El terreno se ubica en la Provincia de Alajuela, Cantón 02 San Ramón, distrito 13 Peñas Blancas específicamente en San Francisco, dispone de los servicios de agua potable, luz eléctrica y alumbrado público, ruta 702 sin estructura pluvial básica como aceras, cordón y caño, superficie de rodamiento en asfalto, desfogue de aguas negras por medio de tanque séptico en la zona. Se accesa al lote por medio de calle pública (ver fotografías). Lote de uso residencial, el inmueble actualmente es propiedad del Banco Nacional de Costa Rica, no cuenta la infraestructura con medidores de agua y Luz , el estado de la estructura que se observa esta en un total estado de abandono (ver fotografías), con maleza, agua estancada y serpientes. El lote tiene un nivel con respecto a superficie de calle pública de acceso de 0,25 metros con un pronunciado declive con orientación oeste - este , con pendiente quebrada (se logra ver desde la casa del vecino dado que el acceso es muy peligroso)</p> <p>Observación # 3: Las referencias encontradas son terrenos ubicados en la zona, a unos 3.5 Km al norte del bien en Chachagua , dado que en la zona del Abanico y San Francisco no se localizaron referencias compatibles en tamaño. Las referencias # 1, # 2 y #3 se ubican frente a calle pública. Todas las referencias disponen de los mismos servicios básicos que el inmueble a valorar. Así las cosas, las referencias se han considerado pertinentes para el caso referido, presenta un coeficiente de variación de 5,22 % .</p>				

Este informe es confidencial y de uso exclusivo para el Banco Nacional, no se asume responsabilidad por su copia, divulgación o distribución a terceros no autorizados. Tiene el alcance de estimación de valor del bien en su condición actual y descrita, con fines crediticios, por lo que no se hace estudio legal de su condición, ni se realizan pruebas de calidad, físicas o de ingeniería ni al edificio ni al terreno, no se asume responsabilidad sobre vicios ocultos de la obra (elementos sismo resistentes, arquitectónicos, eléctricos o mecánicos), problemas geofísicos, hidrogeológicos o ambientales. El informe no sirve como aval para la obtención de una hipoteca, préstamo o cualquier otra operación financiera.

DESCRIPCIÓN DE LAS CONSTRUCCIONES

214-20213042341900-2021-U

CONSTRUCCIONES

Tipo de construcción existente: CASA DE HABITACION Uso predominante: Residencial
 Estado de la edificación: Existente Avance: 100% Presupuesto: ¢
 Nombre del Profesional Responsable de la obra:
 Nombre del Desarrollador:
 Número de Contrato CFIA:
 Documentos de construcción adicionales:

Propiedad utilizada por: Nombre

Vigencia del contrato de arrendamiento:

Área construcción principal: 82,00 m² Porcentaje de cobertura: 17% Año de construcción: 2008

DETALLE DE ELEMENTOS

TIPOLOGÍA CONSTRUCTIVA SIMILAR A: VC01		NÚMERO DE NIVELES: 1	Sistema eléctrico:	
Estructura	MAMPOSTERIA		Entubado Conduit	NO <input checked="" type="checkbox"/> NO EXISTE
Paredes	BLOQUES DE CONCRETO/ REPELLADAS		Porcentaje	<input checked="" type="checkbox"/>
Entrepiso	NO HAY		Caja breaker	NO <input checked="" type="checkbox"/>
Techos	CERCHAS EN MADERA, TAPICHELES EN MADERA		Interruptor	Cuchilla <input checked="" type="checkbox"/> SE PRESUME
Cubierta	EN ZINC ONDULADO		Estado General	Deficiente <input checked="" type="checkbox"/>
Cielos	NO HAY		Gas LP	Ubicación <input checked="" type="checkbox"/>
Pisos	CONCRETO LUJADO			
Fachada	SENCILLA			
Aposentos	TRES HABITACIONES , SALA, COCINA, COMEDOR			
Baños	DOS			
Otros	N/A			
Red de agua caliente	N/A			
Tanque captación de agua	N/A			

Fisuras

Repellos	Leve <input checked="" type="checkbox"/>	Paredes	Leve <input checked="" type="checkbox"/>	Pisos	Leve <input checked="" type="checkbox"/>	Cielos	Ninguno <input checked="" type="checkbox"/>
Pisos	Importante <input checked="" type="checkbox"/>						

Apreciación visual de desplome

OBRAS COMPLEMENTARIAS		Estado Físico y Mantenimiento:			
Estado de la edificación:		Avance:			
DESCRIPCIÓN					

PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN

Etapas	% de avance	Detalle de avance esperado	Se recomienda un primer giro para construcción:
1			Equivalente al: 0,0%
2			del monto del crédito destinado a construcción
3			
4			
5			
6			
7			

OBSERVACIONES

Casa de habitación en estado muy malo (abandono) valorada como tipología constructiva VC01 .Debe indicarse que la parte de atrás no existe, aparentemente se llevaron materiales de la casa. Así las cosas el resultado de dicha valoración se centra en paredes de concreto, estructura y cubierta de techo, cimientos y contrapiso. (Ver Fotografías) Los medidores de agua y Luz no están. Favor mandar a limpiar el lote pues el agua acumulada genera un mal olor y mosquitos, maleza que sirve de guarida para serpientes.

ANEXO FOTOGRAFICO : ENTORNO Y LOCAL COMERCIAL

Frente de Propiedad

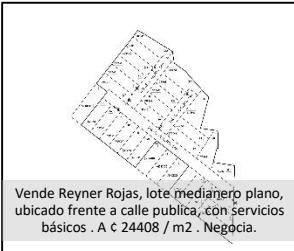
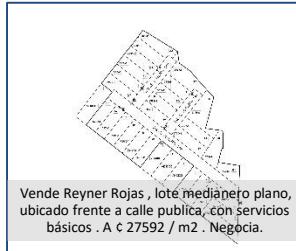
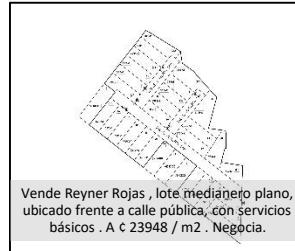
Perito Ing.Vannia Solis Zamora

Estado actual del acceso al inmueble / maleza agua estancada y serpientes

Vista de la parte posterior de la construccion / desde la terraza del vecino

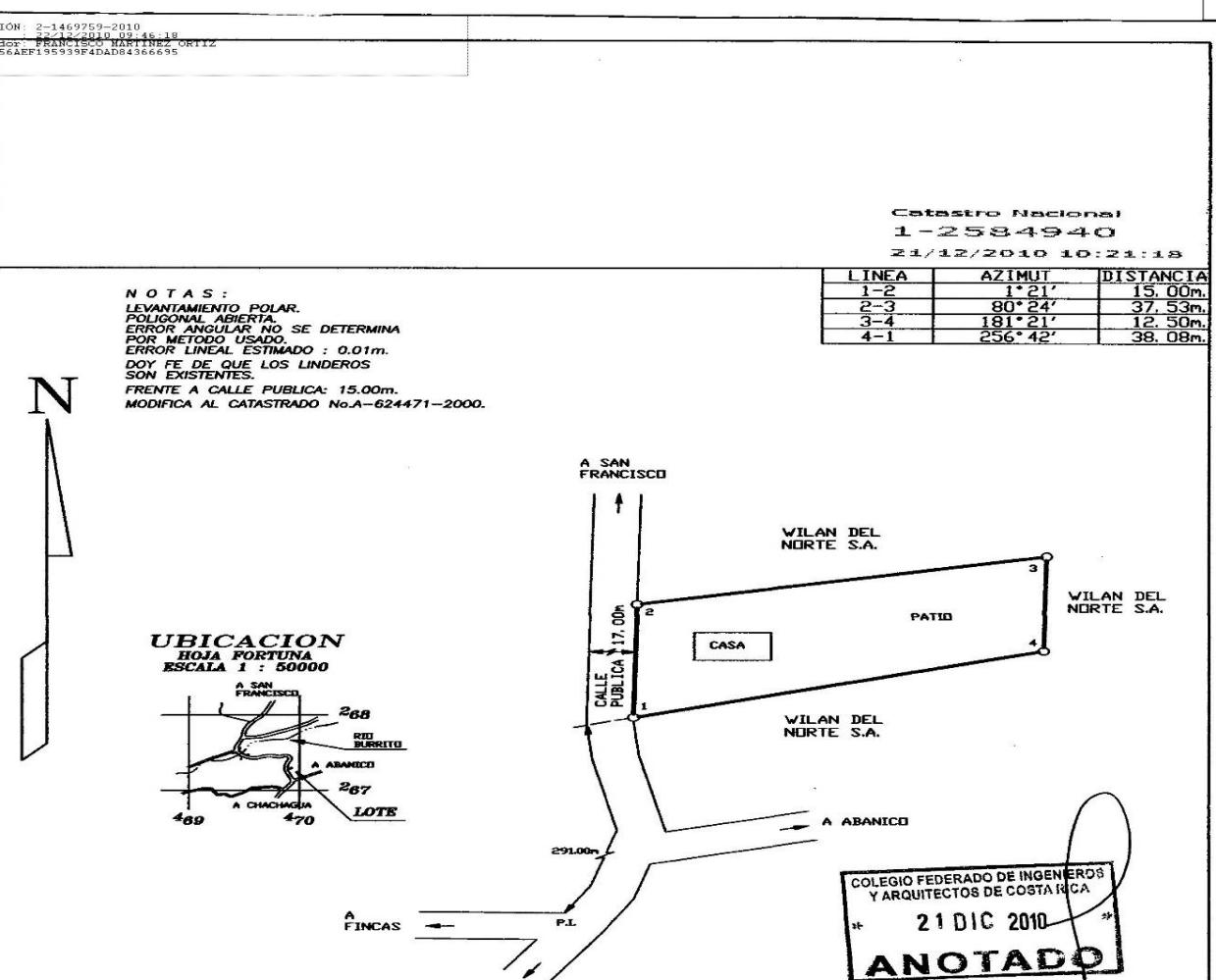
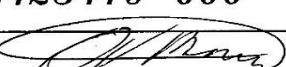
Parte quebrada del lote , pendiente aproximada a un 30%

Jardín frontal / maleza alta / vista desde el corredor del vecino

Vista general de la estructura que esta en pie.
FOTOGRAFIAS DE COMPARABLES

Vende Reyner Rojas , lote medianero plano, ubicado frente a calle publica, con servicios básicos . A ¢ 24408 / m2 . Negocia.

Vende Reyner Rojas , lote medianero plano, ubicado frente a calle publica, con servicios básicos . A ¢ 27592 / m2 . Negocia.

Vende Reyner Rojas , lote medianero plano, ubicado frente a calle publica, con servicios básicos . A ¢ 23948 / m2 . Negocia.

PLANO DE CATASTRO : A- 1469759-2010

214-20213042341900-2021-U

<small>INSCRIPCION : 2-1469759-2010 Fecha : 21/12/2010 10:21:18 Firma : docx BANCO NACIONAL MIGUEL ORTIZ A72E496156AEF195933F4DAD84566695</small>																
<small>Catastro Nacional 1-2584940 21/12/2010 10:21:18</small>																
<small> NOTAS : LEVANTAMIENTO POLAR. POLIGONAL ABIERTA. ERROR ANGULAR NO SE DETERMINA POR METODO USADO. ERROR LINEAL ESTIMADO : 0.01m. DOY FE DE QUE LOS LINDEROS SON EXISTENTES. FRENTE A CALLE PUBLICA: 15.00m. MODIFICA AL CATASTRADO No.A-624471-2000. </small>																
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>LÍNEA</th> <th>AZIMUT</th> <th>DISTANCIA</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1-2</td> <td>1° 21'</td> <td>15.00m.</td> </tr> <tr> <td>2-3</td> <td>80° 24'</td> <td>37.53m.</td> </tr> <tr> <td>3-4</td> <td>181° 21'</td> <td>12.50m.</td> </tr> <tr> <td>4-1</td> <td>256° 42'</td> <td>38.08m.</td> </tr> </tbody> </table>		LÍNEA	AZIMUT	DISTANCIA	1-2	1° 21'	15.00m.	2-3	80° 24'	37.53m.	3-4	181° 21'	12.50m.	4-1	256° 42'	38.08m.
LÍNEA	AZIMUT	DISTANCIA														
1-2	1° 21'	15.00m.														
2-3	80° 24'	37.53m.														
3-4	181° 21'	12.50m.														
4-1	256° 42'	38.08m.														
																
<small> INFORMACION DEL REGISTRO PUBLICO FINCA COMPLETA FOLIO REAL No. 2423419-000 </small>																
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td colspan="2" style="text-align: center; padding: 5px;"> 505 m² </td> <td rowspan="2" style="width: 30%; vertical-align: top; padding: 5px;"> AREA SEGUN REGISTRO 505.75m² </td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="text-align: center; padding: 5px;"> PROTOCOLO TOMO 17135 FOLIO 08 </td> </tr> </table>		505 m²		AREA SEGUN REGISTRO 505.75m²	PROTOCOLO TOMO 17135 FOLIO 08											
505 m²		AREA SEGUN REGISTRO 505.75m²														
PROTOCOLO TOMO 17135 FOLIO 08																
	OLIVIER VILLALOBOS RODRIGUEZ TOPOGRAFO ASOCIADO T.A.5680	ESCALA 1 : 500 FECHA DICIEMBRE 2010														
<small> SITUADO EN SAN FRANCISCO DISTRITO 13° PEÑAS BLANCAS CANTON 2° SAN RAMON PROVINCIA 2° ALAJUELA </small>																

ESTUDIO DE REGISTRO : FINCA 423419-000

214-20213042341900-2021-U

27/4/2021

**REPUBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA POR NUMERO DE FINCA
MATRICULA: 423419--000**

PROVINCIA: ALAJUELA FINCA: 423419 DUPLICADO: HORIZONTAL: DERECHO: 000
SEGREGACIONES: NO HAY

NATURALEZA: TERRENO PARA CONSTRUIR CON UNA CASA
SITUADA EN EL DISTRITO 13-PEÑAS BLANCAS CANTON 2-SAN RAMON DE LA PROVINCIA DE
ALAJUELA
LINDEROS:

NORTE : RESTO DE INVERSIONES WILAN DEL NORTE S.A.
SUR : RESTO DE INVERSIONES WILAN DEL NORTE S.A.
ESTE : RESTO DE INVERSIONES WILAN DEL NORTE S.A.
OESTE : CALLEPUBLICA

MIDE: QUINIENTOS CINCO METROS CUADRADOS
PLANO:A-1469759-2010

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:

**FINCA DERECHO INSCRITA EN
2-00255671 000 FOLIO REAL**

VALOR FISCAL: 10,000,000.00 COLONES

PROPIETARIO:
BANCO NACIONAL DE COSTA RICA
CEDULA JURIDICA 4-000-001021
ESTIMACIÓN O PRECIO: DIEZ MILLONES DE COLONES
DUEÑO DEL DOMINIO
PRESENTACIÓN: 2021-00123743-01
CAUSA ADQUISITIVA: REMATE
FECHA DE INSCRIPCIÓN: 07-ABR-2021

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY
GRAVAMENES o AFECTACIONES: NO HAY

Emitido el 27-04-2021 a las 09:22 horas

[Imprimir](#) [Regresar](#) [Comprar](#)

1/1

NOTAS GENERALES

214-20213042341900-2021-U

- 1) El avalúo se realizó de acuerdo con las condiciones aparentes del terreno y de las edificaciones existentes y no se realizó ninguna prueba física de ingeniería o de laboratorio a las estructuras y al terreno. Por consiguiente no se asume ninguna responsabilidad por daños o vicios ocultos en las obras existentes, por la firmeza estructural de las edificaciones, problemas geofísicos del terreno o capacidad soportante del suelo, o por el no cumplimiento de los requisitos de análisis, diseño y construcción establecidos en el Código Sísmico vigente.**
- 2) La revisión de las instalaciones eléctricas de las edificaciones existentes se basan en las condiciones aparentes y visibles de las mismas en la inspección ocular realizada durante el avalúo y no en una revisión detallada de las instalaciones que permita determinar si cumple a cabalidad con las exigencias del Código Eléctrico vigente; lo cual actualmente es competencia de los ingenieros eléctricos o afines, según los reglamentos de ejercicio profesional del CFIA.**
- 3) Se declara bajo Fe de Juramento que la suscrita no tiene ningún interés actual ni futuro sobre el inmueble valorado.**
- 4) No se omite manifestar que no se realizó levantamiento topográfico, por lo tanto el área del terreno utilizada es la correspondiente al plano de catastro y estudio de registro literario, en la visita de campo se verificaron el frente a calle y linderos.**
- 5) El avalúo es reflejo de las condiciones encontradas el día en que se realizó la visita, por lo tanto la suscrita no es responsable por variaciones en los valores producto de situaciones físicas, políticas o económicas que se presenten con posterioridad a la fecha del avalúo y que resulten en diferencias con el resultado del presente análisis.**
- 6) Con respecto a la determinación de los riesgos, proviene de estudiar visualmente el entorno y las características de otros inmuebles similares y no se trata de un estudio detallado, por lo tanto sus alcances se limitan a lo observado en la visita de campo.**
- 7) La suscrita no se pronuncia sobre ninguna situación jurídica como por ejemplo: propiedad, derechos, gravámenes y otros, pues es materia que no le compete y por lo tanto SALVA CUALQUIER TIPO DE RESPONSABILIDAD.**
- 8) Se asume como correcta la información de otros profesionales incluida en los planos de agrimensura.**
- 9) La valuadora no asume ninguna responsabilidad por cualquier uso del avalúo distinto al establecido al crédito solicitado.**
- 10) La valuadora no asume ninguna responsabilidad por vicios o defectos ocultos durante la inspección ocular de los inmuebles o del examen de la documentación aportada.**
- 11) La propiedad se encuentra funcional y dispone de todos los servicios básicos.**

NOTA DISPONIBILIDAD SERVICIOS BASICOS

214-20213042341900-2021-U

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA Y COMPRAS
Unidad de Soporte técnico**FORMULARIO DE LOS SERVICIOS PÚBLICOS DE BIENES TEMPORALES
DEL BNCR**

Por favor ingresar los siguientes datos referentes a los servicios públicos de agua potable y electricidad de los bienes temporales del Banco Nacional de Costa Rica.

Servicio de agua potablePosee servicio activo: Sí No

En caso de que no cuente con servicio, favor indicar el número de abonado/medidor/NISE/NIS de la casa más cercana; y el proveedor más cercano a la propiedad. LA PROPIEDAD NO TIENE EL MEDIDOR DE AGUA INSTALADO.

Nombre del proveedor del servicio: ASADA CHACHAGUANúmero telefónico del proveedor: 2481-0111Número de abonado/medidor/NISE/NIS según corresponda del servicio: ABONADO 1024Nombre del abonado: DON ASDRUBAL (VECINO)

Observaciones:

Servicio eléctricoPosee servicio eléctrico activo: Sí No

En caso de que no cuente con servicio, favor indicar el número de abonado/medidor/NISE/NIS de la casa más cercana; y el proveedor más cercano a la propiedad. LA PROPIEDAD NO TIENE EL MEDIDOR DE ELECTRICIDAD INSTALADO.

Nombre del proveedor del servicio: COOPELESCANúmero telefónico del proveedor: 2401-2880Número de abonado/medidor/NISE/NIS del servicio: # CODIGO ASOCIADO: 67142Nombre del abonado: DON ASDRUBAL (VECINO)

Observaciones:

FORMULAS PARA HOMOLOGACION

214-20213042341900-2021-U

$F_{\mu\nu} = \partial_\mu A_\nu - \partial_\nu A_\mu - e(\delta A_\mu \partial_\nu - \delta A_\nu \partial_\mu)$ <p>where</p> $A_\mu = (A_0, \mathbf{A}) = (A_0, A_x, A_y, A_z)$
$F_{\mu\nu} = \partial_\mu A_\nu - \partial_\nu A_\mu - e(\delta A_\mu \partial_\nu - \delta A_\nu \partial_\mu)$ <p>where</p> $A_\mu = (A_0, \mathbf{A}) = (A_0, A_x, A_y, A_z)$
$F_{\mu\nu} = \partial_\mu A_\nu - \partial_\nu A_\mu - e(\delta A_\mu \partial_\nu - \delta A_\nu \partial_\mu)$ <p>where</p> $A_\mu = (A_0, \mathbf{A}) = (A_0, A_x, A_y, A_z)$
$F_{\mu\nu} = \partial_\mu A_\nu - \partial_\nu A_\mu - e(\delta A_\mu \partial_\nu - \delta A_\nu \partial_\mu)$ <p>where</p> $A_\mu = (A_0, \mathbf{A}) = (A_0, A_x, A_y, A_z)$
$F_{\mu\nu} = \partial_\mu A_\nu - \partial_\nu A_\mu - e(\delta A_\mu \partial_\nu - \delta A_\nu \partial_\mu)$ <p>where</p> $A_\mu = (A_0, \mathbf{A}) = (A_0, A_x, A_y, A_z)$