

AVALÚO MÚLTIPLE FINCAS EN CONDOMINIO
INFORME DE AVALÚO

OFICINA	214 - DIRECIÓN DE RECURSOS MATERIALES	Nº Informe detallado en hoja de FILIALES
PROPÓSITO DEL AVALÚO		
	INFORME DE AVALÚO DE BIENES TEMPORALES BNCR	
	NOMBRE SOLICITANTE (S)	
Banco Nacional de Costa Rica		Céd. Jurídica 4-000-001021
	NOMBRE PROPIETARIO (S)	Proporción de Derechos
Banco Nacional de Costa Rica		Céd. Jurídica 4-000-001021 100%
	NOMBRE DEL EXDEUDOR	Número de exdeudor
GRUPO OROSI SOCIEDAD ANONIMA		6911-14 al 6911-125

UBICACIÓN DEL BIEN

Provincia: 03 - CARTAGO
 Cantón: 01 - CARTAGO
 Distrito: 04 - SAN NICOLAS
 Localidad: CONDOMINIO SAN IGNACIO

DIRECCIÓN EXACTA

Condominio San Ignacio, avalúo de 112 lotes. Exdeudor 6911-14 al 6911-125.

REGISTRO Y ÁREA DE LA FINCA

Inscripción de la Finca Matriz	Id. Predial Finca Matriz:	3010400037660M
Según el Registro	Id. Predial Finca Madre:	30104024740400
TIPO DE CONDOMINIO Horizontal	Otras Áreas m ²	
USO De Lotes Habitacionales	Finca Madre:	70,416.00
	Finca Matriz:	70,416.00
	Áreas Privativas:	44,567.88
	Áreas Comunes:	25,848.12

AVALÚO

VALOR DEL TERRENO	₡2,969,004,786.54
VALOR DE LAS CONSTRUCCIONES	₡0.00
VALOR TOTAL DEL BIEN	₡2,969,004,786.54

VALOR EN LETRAS: DOS MIL NOVECIENTOS SESENTA Y NUEVE MILLONES CUATRO MIL SETECIENTOS OCHENTA Y SEIS COLONES 54/100

Tiempo estimado para la venta del bien: 12 meses Ámbito máximo de mercado potencial General
 MONTO DE LA PÓLIZA NO MENOR A ₡0.00

SE RECOMIENDA ACEPTAR EL BIEN VALORADO COMO GARANTÍA CREDITICIA

SÍ

OBSERVACIONES GENERALES Los diferentes bienes indicados en este informe de avalúo son garantías posesión del Banco Nacional.

Nombre del Perito	Jonathan Salas Corrales	Firma del Perito	
Tipo de Profesional	Ingeniero Civil	Sección de Ingeniería	
Número de registro	IC- 21387	Emp. 14572	Identificación N° 1-1334-0303

Fecha inspección: 13 mayo 2020 Fecha informe: 15 mayo 2020
 Números telefónicos para contacto 2523-6466
 Correo electrónico / Dirección WEB jsalasc@bnrc.fi.cr

HOMOLOGACIÓN				Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales	
TABLA DE HOMOLOGACIÓN DEL TERRENO Y CONSTRUCCIONES					
Características	SUJETO	COMPARABLES			
		1 Factor	2 Factor	3 Factor	4 Factor
VALOR ¢/m ²		0.00	0.00	0.00	0.00
		1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
		1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
		1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
		1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
		1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
		1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
		1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
		1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
		1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
		1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
		1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
Factor de Homologación		1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
Valores Homologados					
VALOR DEL BIEN					
Valor conclusivo				¢0 /m ²	
Área				0.00 m ²	
VALOR TOTAL				¢0.00	
DESCRIPCIÓN DE LA FINCA Y DE SU ENTORNO					
LINDEROS ACTUALES					
NORTE	Resto Reservado, Enrique Gomez Navarro, Jorge Quiros Vega, Sonia Monge, Xinia Artavia, Geovanna Gomez.		Residencial		
SUR	Digna Valverde, Mayela Sanabria, Oscar Alvarado, Josefa Vega, Nuria Brenes, Gilberth Campos, Municipalidad De Cartago,		Varias construcciones		
ESTE	Guillermo Ulloa, Silvia Torres, Julio Núñez, Rafael Oreamuno, Humberto Ortiz, Thema Pérez, Elena Alvarez, Humberto Quesada, Marielos Y Otros.		COVAO		
OESTE	Hospicio De Huérfanos De Cartago Y Covao.		Varias construcciones		
COORDENADAS PROYECTADAS CRTM 05					
PRECISIÓN 2.00 m					
VÉRTICE	ESTE	NORTE	Altitud		
Condominio	508,153	1,092,453	1,435		
DESCRIPCIÓN DETALLADA DE LOS BIENES COMPARABLES					
Nº	Descripción	Tipo información	Números de Contactos		Fecha Consulta
1					
		Coordenadas	Este	Norte	
2					
		Coordenadas	Este	Norte	
3					
		Coordenadas	Este	Norte	
4					

		Coordenadas	Este		Norte	
5						
		Coordenadas	Este		Norte	

AVALÚO INDIVIDUAL			Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales								
		TABLA DE HOMOLOGACIÓN DEL TERRENO									
Características	SUJETO	COMPARABLES									
		1 Factor	2 Factor	3 Factor	4 Factor	5 Factor					
VALOR ¢/m ²		185,875.71	167,763.16	196,428.57	0.00	0.00					
Área (m ²)	150.00	177.00	1.0561	152.00	1.0044	168.00					
Frente (m)	8.00	9.36	0.9615	8.00	1.0000	9.60					
Regularidad	1.00	1.00	1.0000	1.00	1.0000	1.00					
Pendiente	0.00	0.00	1.0000	0.00	1.0000	0.00					
Nivel (m)	0.00	0.00	1.0000	0.00	1.0000	0.00					
Tipo de vía	3	3	1.0000	3	1.0000	3					
Servicios 1	4	4	1.0000	4	1.0000	4					
Servicios 2	16	16	1.0000	16	1.0000	16					
Ubicación	5	5	1.0000	5	1.0000	5					
Obras comunes	1.00	0.95	0.9500	0.95	0.9500	0.95					
Extras	1.00	0.98	0.9800	0.98	0.9800	0.98					
		1.0000		1.0000		1.0000					
Factor de Homologación		0.9454	0.9351	0.9234	1.0000	1.0000					
Valores Homologados		175,730.40	156,871.68	181,384.84							
FACTORES APLICADOS A UNA SECCIÓN DEL TERRENO											
DESCRIPCIÓN	FACTOR	DETALLE									
	1.0000	Área afectada	0.00 m ²								
	1.0000	Área afectada	0.00 m ²								
	1.0000	Área afectada	0.00 m ²								
VALOR DEL TERRENO											
Valor conclusivo	¢171,329 /m ²	Factor secciones		1.0000							
VALOR UNITARIO FINAL											
DESCRIPCIÓN DETALLADA DE LOS TERRENOS COMPARABLES											
Nº	Descripción	Tipo información	Números de Contactos			Fecha Consulta					
1	Terreno en condominio muy cercano al condominio sujeto, de un área de 177 m ² y frente de 9.36 m. El condominio cuenta con muchas obras comunes, calles adoquinadas. Precio: ¢32,900,000. Mauricio Rojo, tel: 7018-2029. ID: 12881849.	Oferta	https://www.encuentra24.com/costa-rica-es/bienes-raices			15/5/2020					
		Coordenadas	Este		Norte						
2	Terreno en condominio muy cercano al condominio sujeto, de un área de 152 m ² y frente de 8 m. El condominio cuenta con muchas obras comunes, calles adoquinadas. ¢25,500,000. Maricruz Brenes, tel: 8701-	Oferta	http://www.inmotico.com/venta-cr00003544-18/lote-en-venta-en-condominio-rivera-del-irazu-cartago-costa-rica			15/5/2020					
		Coordenadas	Este		Norte						
3	Terreno en condominio muy cercano al condominio sujeto, de un área de 177 m ² y frente de 9.36 m. El condominio cuenta con muchas obras comunes, calles adoquinadas. ¢33,000,000. Maricruz Brenes, tel: 8701-	Oferta	http://www.inmotico.com/venta-cr00009344-18/dos-lotes-en-venta-en-condominio-rivera-del-irazu-san-nicolas.html			15/5/2020					
		Coordenadas	Este		Norte						

AVALÚO DE LAS CONSTRUCCIONES

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

CONSTRUCCIONES ÁREA PRIVATIVA

Forma de explotación	Área m ²	V. Unit. ¢ / m ²	VRN ¢	VUT años	Edad años	Estado	Factor Depre.	Factor Estado	VNR ¢	VUR años	Valor Unitario Final ¢ / m ²
Apartamento	-	#N/D	#N/D				#DIV/0!	#N/D	-	#N/D	#DIV/0!
Parqueo				-			#DIV/0!	#N/D	-	#DIV/0!	#DIV/0!
Bodega				-			#DIV/0!	#N/D	-	#DIV/0!	#DIV/0!
TOTAL	-		#N/D						-		#DIV/0!

MÉTODO DE DEPRECIACIÓN
DEFINICIONES

Área	Dimensión de la construcción Medida en metros, m ² , o unidades	Estado	Estado físico del bien (Actual)	ESTADO	ÓPTIMO		
		Factor Depre.	Factor de Depreciación		MUY BUENO		
V. Unit.	Valor Unitario Nuevo	Factor Estado	Factor de Estado	B	BUENO		
		VNR	Valor Neto de Reposición		I INTERMEDIO		
VRN	Valor de Reposición Nuevo	VUR	Vida Útil Remanente	R	REGULAR		
		VUT	Vida Útil Total estimada del bien		D DEFICIENTE		
Edad	Edad del bien (años de construido)			M	MALO		
					MM MUY MALO		
Método de depreciación utilizado:							
Ross-Heidecke							

AVALÚO INDIVIDUAL DE LAS FINCAS FILIALES

Nº Informe de Avalúo	Finca Filial	Identificador Predial		Plano Catastrado		Escritura C.	Coeficiente	TERENO		CONSTRUCCIÓN	TOTAL
		Número	Área m ²	Número	Área m ²			Área	Valor		
214-3010401301260F-2020	39-A	3010401301260F	223.00	C-1774330-2014	223.00	223.00	0.0050	223.00	38,206,367.00	-	38,206,367.00
214-3010401301270F-2020	40-A	3010401301270F	183.00	C-1774326-2014	183.00	183.00	0.0040	183.00	31,353,207.00	-	31,353,207.00
214-3010401301420F-2020	15-B	3010401301420F	161.00	C-1771721-2014	161.00	161.06	0.0036	161.00	27,583,969.00	-	27,583,969.00
214-3010401301430F-2020	16-B	3010401301430F	153.00	C-1771720-2014	153.00	152.71	0.0034	152.71	26,163,651.59	-	26,163,651.59
214-3010401301440F-2020	1-C	3010401301440F	150.00	C-1773402-2014	150.00	150.37	0.0034	150.00	25,699,350.00	-	25,699,350.00
214-3010401301510F-2020	8-C	3010401301510F	150.00	C-1774374-2014	150.00	150.10	0.0034	150.00	25,699,350.00	-	25,699,350.00
214-3010401301520F-2020	9-C	3010401301520F	150.00	C-1774373-2014	150.00	150.17	0.0034	150.00	25,699,350.00	-	25,699,350.00
214-3010401301530F-2020	10-C	3010401301530F	150.00	C-1772850-2014	150.00	150.06	0.0034	150.00	25,699,350.00	-	25,699,350.00
214-3010401301540F-2020	11-C	3010401301540F	150.00	C-1774372-2014	150.00	150.13	0.0034	150.00	25,699,350.00	-	25,699,350.00
214-3010401301630F-2020	9-D	3010401301630F	150.00	C-1773227-2014	150.00	150.00	0.0034	150.00	25,699,350.00	-	25,699,350.00
214-3010401301650F-2020	11-D	3010401301650F	150.00	C-1773812-2014	150.00	150.00	0.0034	150.00	25,699,350.00	-	25,699,350.00
214-3010401301660F-2020	12-D	3010401301660F	150.00	C-1773225-2014	150.00	150.00	0.0034	150.00	25,699,350.00	-	25,699,350.00
214-3010401301670F-2020	13-D	3010401301670F	150.00	C-1773223-2014	150.00	150.00	0.0034	150.00	25,699,350.00	-	25,699,350.00
214-3010401301680F-2020	14-D	3010401301680F	150.00	C-1773224-2014	150.00	150.00	0.0034	150.00	25,699,350.00	-	25,699,350.00
214-3010401301740F-2020	20-D	3010401301740F	161.00	C-1773208-2014	161.00	161.00	0.0036	161.00	27,583,969.00	-	27,583,969.00
214-3010401301810F-2020	27-D	3010401301810F	150.00	C-1773202-2014	150.00	150.00	0.0034	150.00	25,699,350.00	-	25,699,350.00
214-3010401301820F-2020	28-D	3010401301820F	150.00	C-1774594-2014	150.00	150.00	0.0034	150.00	25,699,350.00	-	25,699,350.00
214-3010401301830F-2020	29-D	3010401301830F	150.00	C-1773809-2014	150.00	150.00	0.0034	150.00	25,699,350.00	-	25,699,350.00
214-3010401301840F-2020	30-D	3010401301840F	150.00	C-1774593-2014	150.00	150.00	0.0034	150.00	25,699,350.00	-	25,699,350.00
214-3010401301850F-2020	31-D	3010401301850F	150.00	C-1774592-2014	150.00	150.00	0.0034	150.00	25,699,350.00	-	25,699,350.00
214-3010401301860F-2020	32-D	3010401301860F	150.00	C-1773232-2014	150.00	150.00	0.0034	150.00	25,699,350.00	-	25,699,350.00
214-3010401301870F-2020	33-D	3010401301870F	150.00	C-1774590-2014	150.00	150.00	0.0034	150.00	25,699,350.00	-	25,699,350.00

Este informe es confidencial y de uso exclusivo para el Banco Nacional, no se asume responsabilidad por su copia, divulgación o distribución a terceros no autorizados. Tiene el alcance de estimación de valor del bien en su condición actual y descripta, con fines crediticios, por lo que no se hace estudio legal de su condición, ni se realizan pruebas de calidad, físicas o de ingeniería ni al edificio ni al terreno, no se asume responsabilidad sobre vicios ocultos de la obra (elementos sísmicos resistentes, arquitectónicos, eléctricos o mecánicos), problemas geofísicos o de capacidad soportante del suelo. El valuador manifiesta no tener parentesco hasta tercer grado de consanguinidad o afinidad, o relación comercial de ningún tipo con el solicitante.

214-3010401301880F-2020	34-D	3010401301880F	150.00	C-1774589-2014	150.00	150.00	0.0034	150.00	25,699,350.00	-	25,699,350.00
214-3010401301890F-2020	35-D	3010401301890F	150.00	C-1774587-2014	150.00	150.00	0.0034	150.00	25,699,350.00	-	25,699,350.00
214-3010401301900F-2020	36-D	3010401301900F	150.00	C-1774090-2014	150.00	150.00	0.0034	150.00	25,699,350.00	-	25,699,350.00
214-3010401301910F-2020	37-D	3010401301910F	150.00	C-1773221-2014	150.00	150.00	0.0034	150.00	25,699,350.00	-	25,699,350.00
214-3010401301920F-2020	38-D	3010401301920F	150.00	C-1773220-2014	150.00	150.00	0.0034	150.00	25,699,350.00	-	25,699,350.00
214-3010401301930F-2020	39-D	3010401301930F	150.00	C-1773219-2014	150.00	150.00	0.0034	150.00	25,699,350.00	-	25,699,350.00
214-3010401301940F-2020	40-D	3010401301940F	150.00	C-1773218-2014	150.00	150.00	0.0034	150.00	25,699,350.00	-	25,699,350.00
214-3010401301950F-2020	41-D	3010401301950F	162.00	C-1773217-2014	162.00	161.96	0.0036	161.96	27,748,444.84	-	27,748,444.84
214-3010401301960F-2020	42-D	3010401301960F	160.00	C-1773215-2014	160.00	160.50	0.0036	160.00	27,412,640.00	-	27,412,640.00
214-3010401301970F-2020	43-D	3010401301970F	151.00	C-1774786-2014	151.00	151.00	0.0034	151.00	25,870,679.00	-	25,870,679.00
214-3010401301980F-2020	1-E	3010401301980F	150.00	C-1773962-2014	150.00	150.00	0.0034	150.00	25,699,350.00	-	25,699,350.00
214-3010401301990F-2020	2-E	3010401301990F	150.00	C-1774171-2014	150.00	150.00	0.0034	150.00	25,699,350.00	-	25,699,350.00
214-3010401302000F-2020	3-E	3010401302000F	150.00	C-1777874-2014	150.00	150.00	0.0034	150.00	25,699,350.00	-	25,699,350.00
214-3010401302170F-2020	20-E	3010401302170F	161.00	C-1773418-2014	161.00	161.02	0.0036	161.00	27,583,969.00	-	27,583,969.00
214-3010401302180F-2020	21-E	3010401302180F	161.00	C-1777866-2014	161.00	161.00	0.0036	161.00	27,583,969.00	-	27,583,969.00
214-3010401302320F-2020	35-E	3010401302320F	150.00	C-1773558-2014	150.00	150.00	0.0034	150.00	25,699,350.00	-	25,699,350.00
214-3010401302350F-2020	38-E	3010401302350F	150.00	C-1773367-2014	150.00	150.00	0.0034	150.00	25,699,350.00	-	25,699,350.00
214-3010401302360F-2020	39-E	3010401302360F	150.00	C-1773556-2014	150.00	150.00	0.0034	150.00	25,699,350.00	-	25,699,350.00
214-3010401302370F-2020	40-E	3010401302370F	150.00	C-1773553-2014	150.00	150.00	0.0034	150.00	25,699,350.00	-	25,699,350.00
214-3010401302380F-2020	41-E	3010401302380F	176.00	C-1773368-2014	176.00	176.10	0.0040	176.00	30,153,904.00	-	30,153,904.00
214-3010401302390F-2020	42-E	3010401302390F	162.62	C-1777919-2014	163.00	150.00	0.0036	150.00	25,699,350.00	-	25,699,350.00
214-3010401302400F-2020	43-E	3010401302400F	176.00	C-1777916-2014	176.00	176.00	0.0040	176.00	30,153,904.00	-	30,153,904.00
214-3010401302410F-2020	1-F	3010401302410F	151.00	C-1774103-2014	151.00	151.00	0.0034	151.00	25,870,679.00	-	25,870,679.00
214-3010401302420F-2020	2-F	3010401302420F	152.00	C-1774106-2014	152.00	151.86	0.0034	151.86	26,018,021.94	-	26,018,021.94
214-3010401302430F-2020	3-F	3010401302430F	151.00	C-1774108-2014	151.00	151.02	0.0034	151.00	25,870,679.00	-	25,870,679.00
214-3010401302520F-2020	12-F	3010401302520F	150.00	C-1774284-2014	150.00	150.00	0.0034	150.00	25,699,350.00	-	25,699,350.00
214-3010401302530F-2020	13-F	3010401302530F	150.00	C-1774281-2014	150.00	150.00	0.0034	150.00	25,699,350.00	-	25,699,350.00
214-3010401302540F-2020	14-F	3010401302540F	152.00	C-1774287-2014	152.00	152.18	0.0034	152.00	26,042,008.00	-	26,042,008.00
214-3010401302550F-2020	15-F	3010401302550F	159.00	C-1774107-2014	159.00	159.33	0.0036	159.00	27,241,311.00	-	27,241,311.00
214-3010401302560F-2020	16-F	3010401302560F	160.00	C-1774280-2014	160.00	159.95	0.0036	159.95	27,404,073.55	-	27,404,073.55
214-3010401302580F-2020	18-F	3010401302580F	160.00	C-1774279-2014	160.00	160.00	0.0036	160.00	27,412,640.00	-	27,412,640.00
214-3010401302590F-2020	19-F	3010401302590F	160.00	C-1774278-2014	160.00	160.00	0.0036	160.00	27,412,640.00	-	27,412,640.00
214-3010401302600F-2020	1-G	3010401302600F	159.00	C-1776586-2014	159.00	159.00	0.0036	159.00	27,241,311.00	-	27,241,311.00
214-3010401302750F-2020	16-G	3010401302750F	161.00	C-1776679-2014	161.00	161.00	0.0036	161.00	27,583,969.00	-	27,583,969.00
214-3010401302760F-2020	17-G	3010401302760F	161.00	C-1775175-2014	161.00	161.00	0.0036	161.00	27,583,969.00	-	27,583,969.00
214-3010401302890F-2020	30-G	3010401302890F	150.00	C-1775165-2014	150.00	150.00	0.0034	150.00	25,699,350.00	-	25,699,350.00
214-3010401302910F-2020	32-G	3010401302910F	159.00	C-1780125-2014	159.00	159.00	0.0036	159.00	27,241,311.00	-	27,241,311.00
214-3010401302920F-2020	1-H	3010401302920F	182.00	C-1774753-2014	182.00	182.00	0.0040	182.00	31,181,878.00	-	31,181,878.00
214-3010401302930F-2020	2-H	3010401302930F	188.00	C-1774940-2014	188.00	188.00	0.0042	188.00	32,209,852.00	-	32,209,852.00
214-3010401302980F-2020	7-H	3010401302980F	161.00	C-1774942-2014	161.00	161.00	0.0036	161.00	27,583,969.00	-	27,583,969.00
214-3010401302990F-2020	8-H	3010401302990F	161.00	C-1774941-2014	161.00	161.00	0.0036	161.00	27,583,969.00	-	27,583,969.00
214-3010401303190F-2020	28-H	3010401303190F	161.00	C-1776684-2014	161.00	161.00	0.0036	161.00	27,583,969.00	-	27,583,969.00
214-3010401303200F-2020	29-H	3010401303200F	161.00	C-1774948-2014	161.00	161.00	0.0036	161.00	27,583,969.00	-	27,583,969.00
214-3010401303320F-2020	41-H	3010401303320F	169.00	C-1776584-2014	169.00	169.00	0.0038	169.00	28,954,601.00	-	28,954,601.00
214-3010401303330F-2020	42-H	3010401303330F	163.00	C-1774950-2014	163.00	163.00	0.0036	163.00	27,926,627.00	-	27,926,627.00
214-3010401303340F-2020	1-I	3010401303340F	163.00	C-1798766-2015	163.00	163.00	0.0037	163.00	27,926,627.00	-	27,926,627.00
214-3010401303350F-2020	2-I	3010401303350F	150.00	C-1798767-2015	150.00	150.00	0.0034	150.00	25,699,350.00	-	25,699,350.00

Este informe es confidencial y de uso exclusivo para el Banco Nacional, no se asume responsabilidad por su copia, divulgación o distribución a terceros no autorizados. Tiene el alcance de estimación de valor del bien en su condición actual y descripta, con fines crediticios, por lo que no se hace estudio legal de su condición, ni se realizan pruebas de calidad, físicas o de ingeniería ni al edificio ni al terreno, no se asume responsabilidad sobre vicios ocultos de la obra (elementos sísmicos resistentes, arquitectónicos, eléctricos o mecánicos), problemas geofísicos o de capacidad soportante del suelo. El valuador manifiesta no tener parentesco hasta tercer grado de consanguinidad o afinidad, o relación comercial de ningún tipo con el solicitante.

214-3010401303360F-2020	3-I	3010401303360F	150.00	C-1798768-2015	150.00	150.00	0.0034	150.00	25,699,350.00	-	25,699,350.00
214-3010401303370F-2020	4-I	3010401303370F	150.00	C-1798890-2015	150.00	150.00	0.0034	150.00	25,699,350.00	-	25,699,350.00
214-3010401303380F-2020	5-I	3010401303380F	150.00	C-1799831-2015	150.00	150.00	0.0034	150.00	25,699,350.00	-	25,699,350.00
214-3010401303390F-2020	6-I	3010401303390F	150.00	C-1866265-2015	150.00	150.00	0.0034	150.00	25,699,350.00	-	25,699,350.00
214-3010401303400F-2020	7-I	3010401303400F	150.00	C-1868278-2015	150.00	150.00	0.0034	150.00	25,699,350.00	-	25,699,350.00
214-3010401303410F-2020	8-I	3010401303410F	150.00	C-1891403-2016	150.00	150.00	0.0034	150.00	25,699,350.00	-	25,699,350.00
214-3010401303440F-2020	11-I	3010401303440F	150.00	C-1893405-2016	150.00	150.00	0.0034	150.00	25,699,350.00	-	25,699,350.00
214-3010401303450F-2020	12-I	3010401303450F	161.00	C-1893403-2016	161.00	161.00	0.0036	161.00	27,583,969.00	-	27,583,969.00
214-3010401303460F-2020	13-I	3010401303460F	161.00	C-1893401-2016	161.00	161.02	0.0036	161.00	27,583,969.00	-	27,583,969.00
214-3010401303470F-2020	14-I	3010401303470F	150.00	C-1899278-2016	150.00	150.00	0.0034	150.00	25,699,350.00	-	25,699,350.00
214-3010401303480F-2020	15-I	3010401303480F	150.00	C-1893400-2016	150.00	150.00	0.0034	150.00	25,699,350.00	-	25,699,350.00
214-3010401303490F-2020	16-I	3010401303490F	150.00	C-1893398-2016	150.00	150.00	0.0034	150.00	25,699,350.00	-	25,699,350.00
214-3010401303500F-2020	17-I	3010401303500F	150.00	C-1900296-2016	150.00	150.00	0.0034	150.00	25,699,350.00	-	25,699,350.00
214-3010401303510F-2020	18-I	3010401303510F	150.00	C-1900294-2016	150.00	150.00	0.0034	150.00	25,699,350.00	-	25,699,350.00
214-3010401303520F-2020	19-I	3010401303520F	150.00	C-1900356-2016	150.00	150.00	0.0034	150.00	25,699,350.00	-	25,699,350.00
214-3010401303530F-2020	20-I	3010401303530F	150.00	C-1900355-2016	150.00	150.00	0.0034	150.00	25,699,350.00	-	25,699,350.00
214-3010401303540F-2020	1-J	3010401303540F	156.00	C-1802071-2015	156.00	156.21	0.0035	156.00	26,727,324.00	-	26,727,324.00
214-3010401303550F-2020	2-J	3010401303550F	161.00	C-1802072-2015	161.00	160.78	0.0036	160.78	27,546,276.62	-	27,546,276.62
214-3010401303560F-2020	3-J	3010401303560F	161.00	C-1798892-2015	161.00	161.02	0.0036	161.00	27,583,969.00	-	27,583,969.00
214-3010401303570F-2020	4-J	3010401303570F	150.00	C-1798798-2015	150.00	150.00	0.0034	150.00	25,699,350.00	-	25,699,350.00
214-3010401303580F-2020	5-J	3010401303580F	158.00	C-1798889-2015	158.00	158.00	0.0036	158.00	27,069,982.00	-	27,069,982.00
214-3010401303590F-2020	1-K	3010401303590F	150.00	C-1798514-2015	150.00	150.00	0.0034	150.00	25,699,350.00	-	25,699,350.00
214-3010401303600F-2020	2-K	3010401303600F	150.00	C-1798508-2015	150.00	150.06	0.0034	150.00	25,699,350.00	-	25,699,350.00
214-3010401303610F-2020	3-K	3010401303610F	150.00	C-1799003-2015	150.00	150.00	0.0034	150.00	25,699,350.00	-	25,699,350.00
214-3010401303620F-2020	4-K	3010401303620F	150.00	C-1800125-2015	150.00	150.08	0.0034	150.00	25,699,350.00	-	25,699,350.00
214-3010401303630F-2020	5-K	3010401303630F	150.00	C-1800126-2015	150.00	150.09	0.0034	150.00	25,699,350.00	-	25,699,350.00
214-3010401303640F-2020	6-K	3010401303640F	150.00	C-1798509-2015	150.00	150.10	0.0034	150.00	25,699,350.00	-	25,699,350.00
214-3010401303650F-2020	7-K	3010401303650F	150.00	C-1798510-2015	150.00	150.11	0.0034	150.00	25,699,350.00	-	25,699,350.00
214-3010401303660F-2020	8-K	3010401303660F	150.00	C-1798511-2015	150.00	150.00	0.0034	150.00	25,699,350.00	-	25,699,350.00
214-3010401303670F-2020	9-K	3010401303670F	150.00	C-1798512-2015	150.00	150.00	0.0034	150.00	25,699,350.00	-	25,699,350.00
214-3010401303680F-2020	10-K	3010401303680F	150.00	C-1798513-2015	150.00	150.00	0.0034	150.00	25,699,350.00	-	25,699,350.00
214-3010401303690F-2020	11-K	3010401303690F	150.00	C-1823776-2015	150.00	150.00	0.0034	150.00	25,699,350.00	-	25,699,350.00
214-3010401303700F-2020	12-K	3010401303700F	150.00	C-1823774-2015	150.00	150.00	0.0034	150.00	25,699,350.00	-	25,699,350.00
214-3010401303710F-2020	13-K	3010401303710F	150.00	C-1823771-2015	150.00	150.00	0.0034	150.00	25,699,350.00	-	25,699,350.00
214-3010401303720F-2020	14-K	3010401303720F	150.00	C-1823773-2015	150.00	150.00	0.0034	150.00	25,699,350.00	-	25,699,350.00
214-3010401303730F-2020	15-K	3010401303730F	150.00	C-1823767-2015	150.00	150.00	0.0034	150.00	25,699,350.00	-	25,699,350.00
214-3010401303740F-2020	16-K	3010401303740F	150.00	C-1823769-2015	150.00	150.00	0.0034	150.00	25,699,350.00	-	25,699,350.00
214-3010401303750F-2020	17-K	3010401303750F	150.00	C-1823764-2015	150.00	150.00	0.0034	150.00	25,699,350.00	-	25,699,350.00
214-3010401303760F-2020	18-K	3010401303760F	150.00	C-1823765-2015	150.00	150.00	0.0034	150.00	25,699,350.00	-	25,699,350.00
214-3010401303770F-2020	19-K	3010401303770F	150.00	C-1823762-2015	150.00	150.00	0.0034	150.00	25,699,350.00	-	25,699,350.00
214-3010401303780F-2020	20-K	3010401303780F	150.00	C-1823760-2015	150.00	150.00	0.0034	150.00	25,699,350.00	-	25,699,350.00
214-3010401303790F-2020	21-K	3010401303790F	150.00	C-1866266-2015	150.00	150.00	0.0034	150.00	25,699,350.00	-	25,699,350.00
214-3010401303800F-2020	22-K	3010401303800F	150.00	C-1865614-2015	150.00	150.00	0.0034	150.00	25,699,350.00	-	25,699,350.00

TOTAL 2,969,004,786.54 **-** **2,969,004,786.54**

DESCRIPCIÓN DE LA FINCA Y DE SU ENTORNO		Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales		
VÍAS DE COMUNICACIÓN		ACUEDUCTOS Y ALCANTARILLADOS		
Tipo de ruta	Camino no clasificado	Caño	SÍ	Sistema Sanitario
Material	Asfalto	Cuneta	NO	Alcantarillado pluvial
Ancho de vía	8.00 m	Cordón	SÍ	Planta de tratamiento
Acera	SÍ	ACCESO A LA FINCA		
		Calle privada		
DISPONIBILIDAD DE SERVICIOS		DATOS SOCIOECONÓMICOS		
Teléfono	SÍ Varios	Internet por Cable	SÍ	Clase social Media
Alumbrado	SÍ JASEC	Jardines y Parques	SÍ a 0 m	Clase social zonas cercanas Media
Electricidad	SÍ JASEC	Transporte Público	SÍ a 400 m	Densidad poblacional Media
Agua Potable	SÍ Municipal	Edificios Comerciales	SÍ a 400 m	Actividad del lugar
Señal celular	SÍ Varios	Recolección de basura	SÍ	Residencial
TV por Cable	SÍ	Edificios públicos / comunales	SÍ a 400 m	
Medidores instalados	Ninguno			
CARACTERÍSTICAS FÍSICAS Y CATEGORÍA DE SERVICIOS				
Frente principal:	8.00 m	Nivel sobre calle:	0.00 m	
Fondo:	18.75 m	Pendiente %	0	
Relación:	2.34375	Tipo de vía:	3	
Servicios	S1 4	Ubicación:	Medianero	
	S2 16			
RIESGOS POTENCIALES				
Árboles o antenas de gran dimensión dentro de los predios asegurados:	NO			
Estado Físico (árbol, mantenimiento, ancajes, vientos, soportes de las antenas o torres:				
Cuerpo de agua cerca	No	Distancia	0.00 m	Posibilidad de daños Ninguno
Topografía	Plana	Pendiente	No Aplica	Riesgo deslizamiento Ninguno
GRADO DE URBANIZACIÓN DE LA ZONA				
La zona presenta un grado de urbanización estimado de:	92.00%			
AFFECTACIONES DEL BIEN				
FECHA ESTUDIO	GRAVÁMENES, ADVERTENCIAS Y ANOTACIONES			
28/4/2020	Los gravámenes que presenta no afectan su funcionamiento ni valor.			
OBSERVACIONES				
Las propiedades valoradas corresponden a un total de 112 lotes en verde. Se recomienda amojar las propiedades para definir con exactitud la forma y área de las mismas, esto por cuanto el plan maestro que se ubica a la entrada del condominio, en el se indican varias imprecisiones, principalmente con las propiedades que colindan con áreas verdes y parques, en algunos terrenos se observaron inicios de trabajos de construcción, limitados a cimentaciones; otras tienen bodegas de construcción colocadas sobre ellas; otras ocupadas en parte por áreas parques y juegos infantiles, algunos terrenos fueron en su momento y otros actualmente, explotados como áreas de oficinas de ventas o parqueos para clientes. Aún el condominio no tiene habilitada la casa club.				

ANEXO FOTOGRÁFICO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales



Vista frontal de Lote 39-A



Vista perspectiva de lote 39-A



Vista hacia Oeste de Lote 39-A



Lote 40-A



Lote 15-B



Lote 16-B



Lote 1-C



Lote 8-C



Lote 9-C



Lote 10-C

ANEXO FOTOGRÁFICO

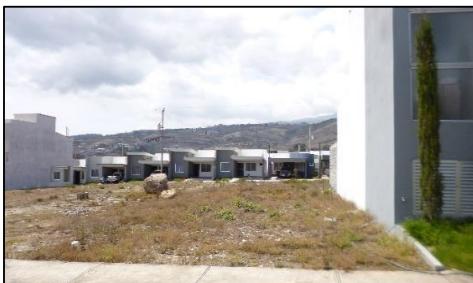
Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales



Lote 11-C



Lote 9-D



Lote 11-D



Lote 12-D



Lote 13-D



Lote 14-D



Lote 20-D



Lote 27-D



Lote 28-D



Lote 29-D

ANEXO FOTOGRÁFICO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales



Lote 30-D



Lote 31-D



Lote 32-D



Lote 33-D



Lote 34-D



Lote 35-D



Lote 36-D



Lote 37-D



Lote 38-D



Lote 39-D

ANEXO FOTOGRÁFICO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales



Lote 40-D



Lote 41-D



Lote 42-D



Lote 43-D



Lote 1-E



Lote 2-E



Lote 3-E



Lote 20-E



Lote 21-E



Lote 35-E

ANEXO FOTOGRÁFICO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales



Lote 38-E



Lote 39-E



Lote 40-E



Lote 41-E



Lote 42-E



Lote 43-E



Lote 1-F



Lote 2-F



Lote 3-F



Lote 12-F

ANEXO FOTOGRÁFICO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales



Lote 13-F



Lote 14-F



Lote 15-F



Lote 16-F



Lote 18-F



Lote 19-F



Lote 1-G



Lote 16-G



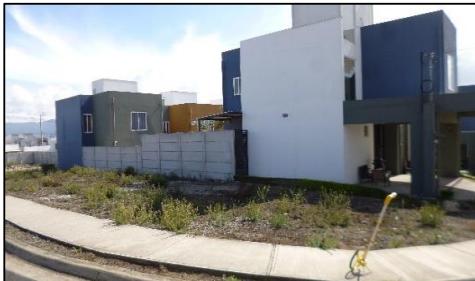
Lote 17-G



Lote 30-G

ANEXO FOTOGRÁFICO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales



Lote 32-G



Lote 1-H



Lote 2-H



Lote 7-H



Lote 8-H



Lote 28-H



Lote 29-H



Lote 42-H



Lote 1-I



Lote 2-I

ANEXO FOTOGRÁFICO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales



Lote 3-I



Lote 4-I



Lote 5-I



Lote 6-I



Lote 7-I



Lote 8-I



Lote 11-I



Lote 12-I



Lote 13-I



Lote 14-I

ANEXO FOTOGRÁFICO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales



Lote 15-I



Lote 16-I



Lote 17-I



Lote 18-I



Lote 19-I



Lote 20-I



Lote 1-J



Lote 2-J



Lote 3-J



Lote 4-J

ANEXO FOTOGRÁFICO

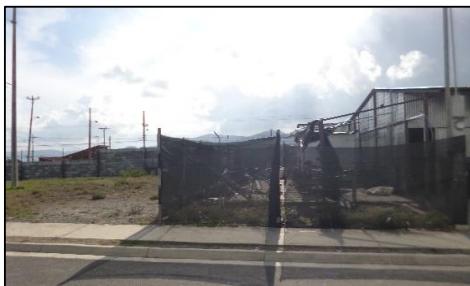
Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales



Lote 5-J



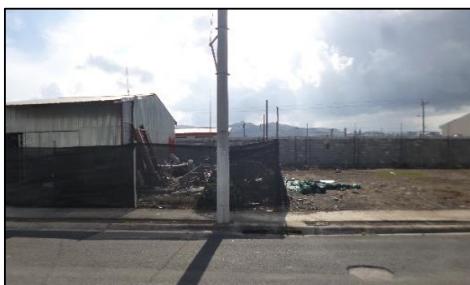
Lote 1-K



Lote 1-K



Lote 2-K



Lote 3-K



Lote 4-K



Lote 5-K



Lote 6-K



Lote 7-K



Lote 8-K

ANEXO FOTOGRÁFICO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales



Lote 9-K



Lote 10-K



Lote 11-K



Lote 12-K



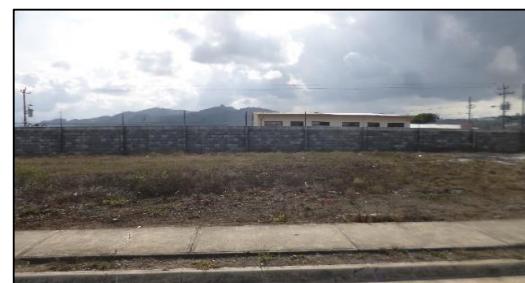
Lote 13-K



Lote 15-K



Lote 16-K



Lote 17-K



Lote 18-K



Lote 19-K

ANEXO FOTOGRÁFICO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales



Lote 20-K



Lote 21-K



Lote 22-K



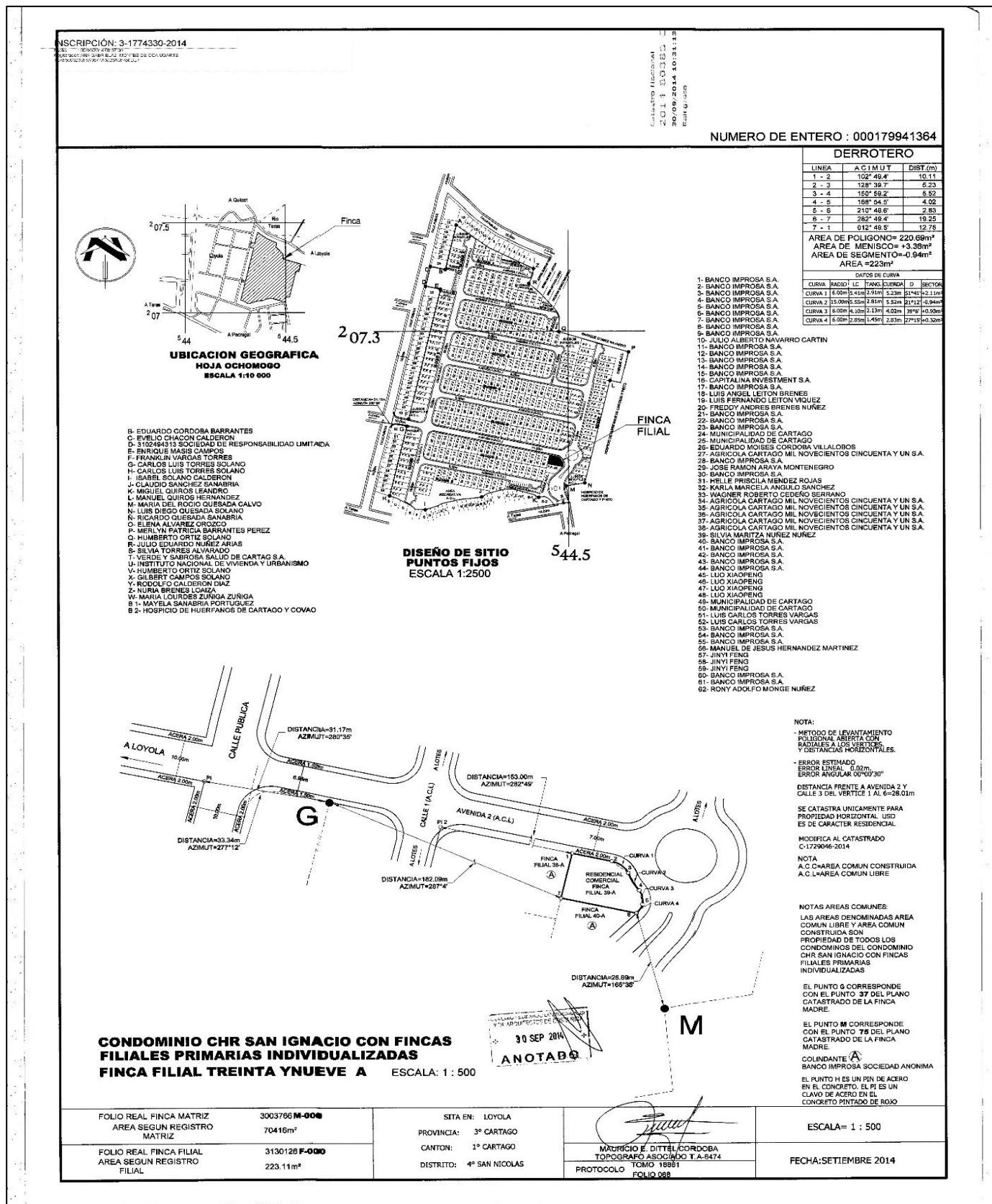
Lote 14-K



Perito en sitio

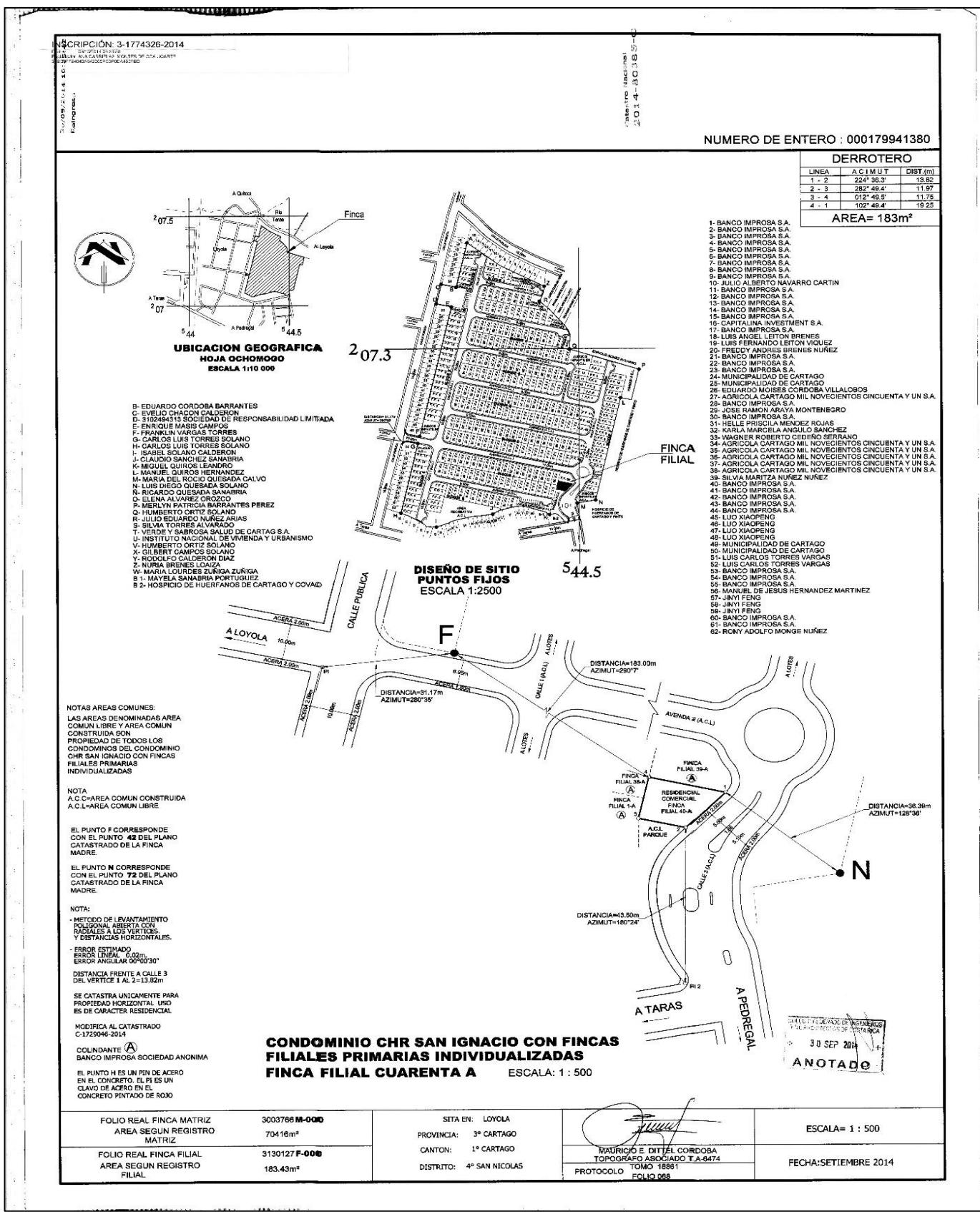
PLANO DE CATASTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales



PLANO DE CATASTRO

N° Informe detallado en hoja Construcción y Filiales



PLANO DE CATASTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

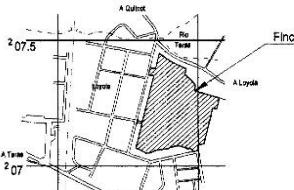
 INSCRIPCION: 3-1771721-2014
 CODIGO: 2014-1-252
 SECCION: 1-252
 ZONIFICACION: 1-252

NUMERO DE ENTERO # 000179941950

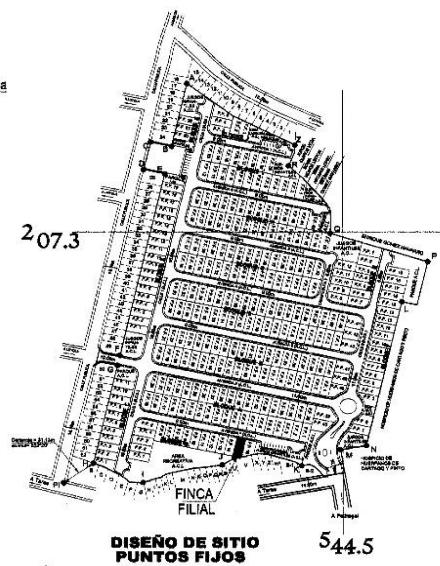
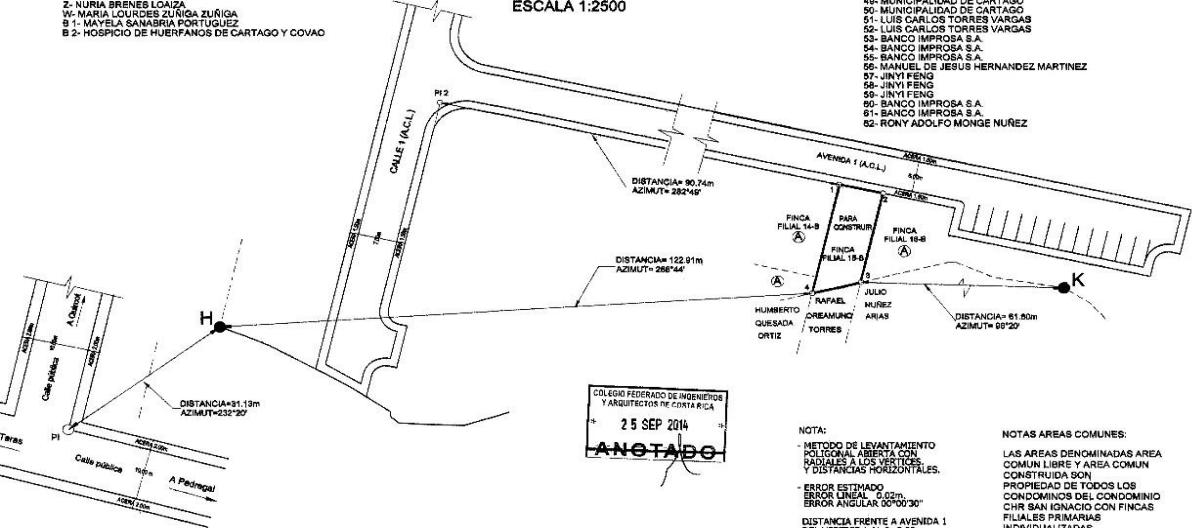
 Catastro Nacional
 2014-80356-C
 09/09/2014 09:56:23
 Retraso

DERROTERO		
LÍNEA	AZIMUT	DIST (m)
1 - 2	102° 45' 00"	102
2 - 3	192° 45' 00"	18.09
3 - 4	288° 02' 30"	8.99
4 - 1	012° 49' 50"	22.12

AREA= 161m²


UBICACION GEOGRAFICA
 HOJA OCHOMOGO
 ESCALA 1:10 000

B- EDUARDO CORDOBA BARRANTES
 C- EVELIO CHACON CALDERON
 D- VICTOR HUMBERTO GOMEZ RESPONSABILIDAD LIMITADA
 E- ENRIQUE MASIS CAMPOS
 F- FRANKLIN VARGAS TORRES
 G- CARLOS LUIS TORRES SOLANO
 H- CARLOS LUIS TORRES SOLANO
 I- ISABEL SOLANO CALDERON
 J- JULIA MARIA VILLENA
 K- MIGUEL QUIROS LEANDRO
 L- MANUEL QUIROS HERNANDEZ
 M- MARIA DEL ROCIO QUIROS CALVO
 N- LUIS DIEGO QUESADA SOLANO
 O- RICARDO QUESADA SANABRIA
 P- ELIAS QUESADA SANABRIA
 P- MERLYN PATRICIA BARRANTES PEREZ
 Q- HUMBERTO ORTIZ SOLANO
 R- JULIO ADOLFO MONTEÑEGRO
 S- SILVIA TORRES ALVARADO
 T- VERDE Y BARROSA SALDO DE CARTAGO S.A.
 U- INGENIEROS Y ARQUITECTOS DE LA TIENDA Y URBANISMO
 V- HUMBERTO ORTIZ SOLANO
 X- GILBERT CAMPOS SOLANO
 Y- HOSPICIO DE HUERFANOS DIAZ
 Z- NURIA BREÑESES LOAIZA
 W- MARIA DEL ROCIO QUIÑA
 B- HAYELA SANABRIA PORTUGUEZ
 B2- HOSPICIO DE HUERFANOS DE CARTAGO Y COVAC


DISEÑO DE SITIO
PUNTOS FIJOS
 ESCALA 1:2500

 COLEGIO FEDERADO DE INGENIEROS
 Y ARQUITECTOS DE COSTA RICA
 25 SEP 2014
ANOTADO

NOTA:

- MÉTODO DE LEVANTAMIENTO POLIGONAL ABIERTA CON UNA CÁMARA DE VUELO Y DISTANCIAS HORIZONTALES.
- ERROR ESTIMADO
 EROR LINEAL: 0.02m
 EROR ANGULAR: 30'00"30"

DISTANCIA FREnte A AVENIDA 1
 DEL VERTICE 1 AL VERTICE 2: 0.00mSE CATASTRA UNICAMENTE PARA
 PROPIEDAD HORIZONTAL, NO
 ES DE CARÁCTER RESIDENCIALCOLINDANTE A
 BANCO IMPROSA SOCIEDAD ANONIMA
 MODIFICA AL CATASTRADO
 C-172904-2014
 EL PUNTO H ES UN PIN DE ACERO
 EN EL CONCRETO, EL PI ES UN
 CLAVO DE ACERO EN EL
 CONCRETO PINTADO DE ROJO

NOTAS AREAS COMUNES:

- LAS ÁREAS DENOMINADAS AREA
 COMUN SON ÁREAS COMUN
 CONSTRUIDA CON
 PROPIEDAD DE TODOS LOS
 CONDOMINIOS DEL CONDOMINIO
 QUE SE IDENTIFICÓ CON FINCAS
 FILIALES PRIMARIAS
 INDIVIDUALIZADAS

NOTA
 C-1-AREA COMUN
 CONSTRUIDA
 A C-L-AREA COMUN LIBRE
 EL PUNTO K CORRESPONDE
 CON EL PUNTO 8 DEL PLANO
 CATASTRADO DE LA FINCA
 MADRE.

 EL PUNTO H CORRESPONDE
 CON EL PUNTO 36 DEL PLANO
 CATASTRADO DE LA FINCA
 MADRE.

FOLIO REAL FINCA MATRIZ AREA SEGUN REGISTRO MATRIZ	3003766 M-000 704.16m ²
FOLIO REAL FINCA FILIAL AREA SEGUN REGISTRO FILIAL	3 130142 F-000 161.06m ²

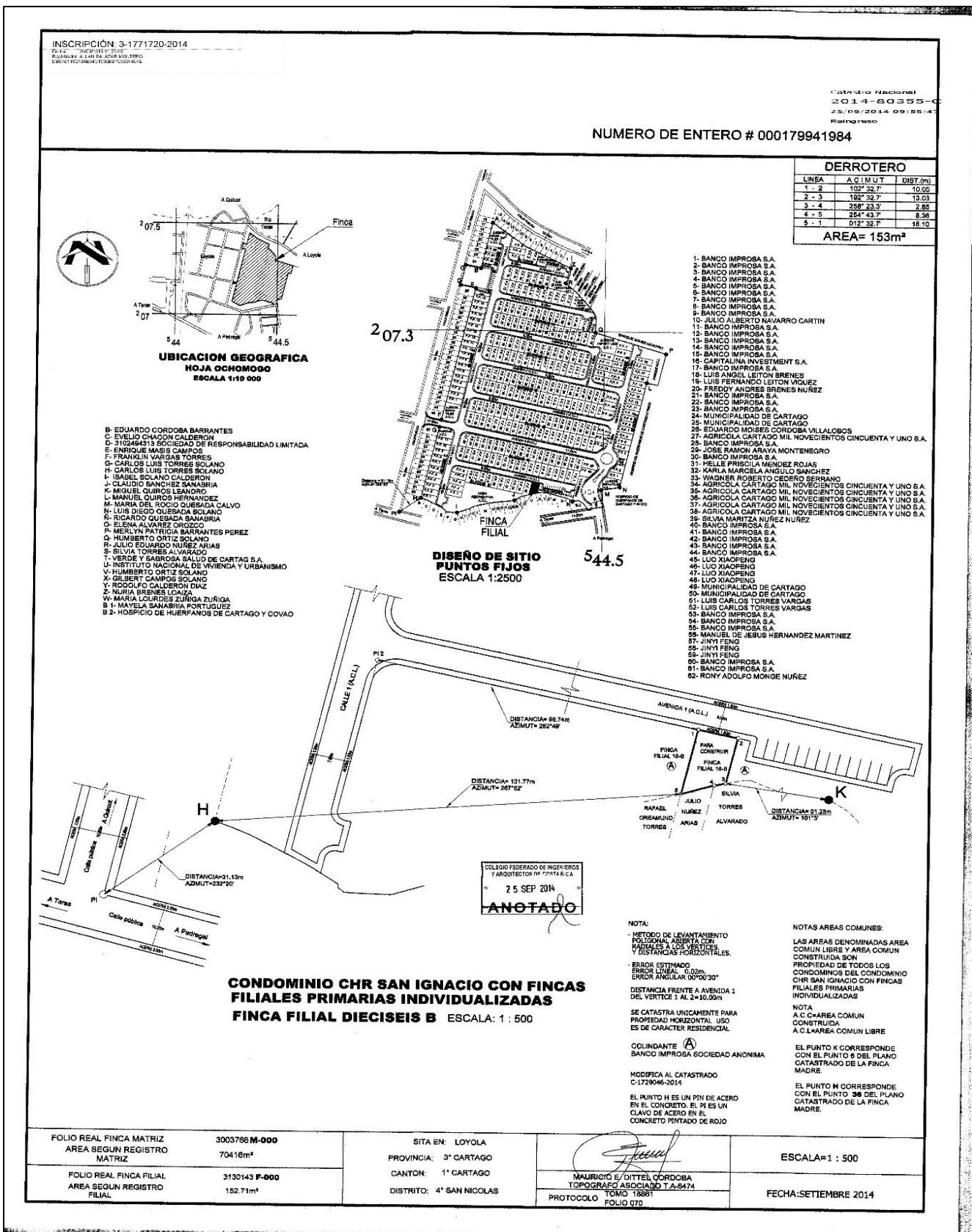
SITA EN: LOYOLA PROVINCIA: 3 ^{er} CARTAGO CANTÓN: 1 ^{er} CARTAGO DISTRITO: 4 ^{er} SAN NICOLAS
Mauricio E. Dittel Gómez TOPOGRÁFO ASOCIADO T.A-5474 PROTOCOLO TOMO 18861 FOLIO 070

ESCALA=1 : 500

FECHA: SETIEMBRE 2014

PLANO DE CATASTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales



PLANO DE CATASTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

INSCRIPCIÓN: 3-1774374-2014

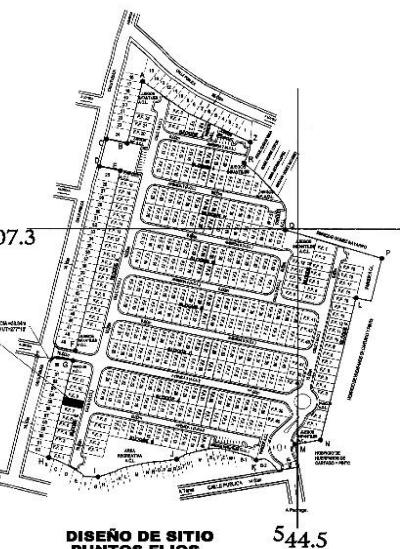
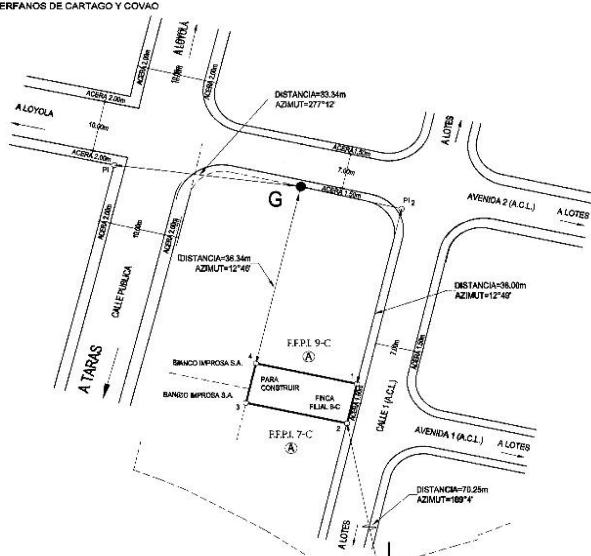
 Catastro Nacional
 2014-80841-C
 03.08.2014 - 11:56:10
 Punto de inicio
NUMERO DE ENTERO
000179942344

DERROTERO		
LÍNEA	A C I M U T	DIST(m)
1 - 2	192° 49' 5"	8.09
2 - 3	202° 45' 4"	18.55
3 - 4	202° 45' 5"	18.55
4 - 1	192° 49' 4"	18.55

AREA= 150m²


UBICACION GEOGRAFICA
 HOJA OCHOMOGO
 ESCALA 1:10 000

B- EDUARDO CORDOBA BARRANTES
 C- ENRIQUE VAREZ ORDOÑEZ
 D- 310264613 SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
 E- ENRIQUE MASIS CAMPOS
 F- FRANCISCO VAREZ ORDOÑEZ
 G- CARLOS LUIS TORRES SOLANO
 H- CARLOS TORRES SOLANO
 I- ISIDRO TORRES SOLANO
 J- CLAUDIO SANCHEZ SANABRIA
 K- MIGUEL QUESADA CALVO
 L- MANUEL VAREZ ORDOÑEZ
 M- MARIA DEL ROCIO QUESADA CALVO
 N- LUIS VAREZ ORDOÑEZ
 O- RICARDO QUESADA SANABRIA
 O- ELENA A VAREZ ORDOÑEZ
 P- MIGUEL VAREZ ORDOÑEZ
 Q- HUMBERTO ORTIZ SOLANO
 R- JULIO EDUARDO NUÑEZ ARIAS
 S- SILVIA MARITZA NUÑEZ
 T- VERDE Y SABROSA SALUD DE CARTAGO S.A.
 U- INSTITUTO NACIONAL DE VIVIENDA Y URBANISMO
 V- HOSPITAL DE CARTAGO
 X- GILBERT CAMPUS SOLANO
 Y- RODOLFO CALDERON DIAZ
 Z- HOSPITAL DE COVADONGA
 W- MARIA LOURDES ZUNIGA ZUNIGA
 B-1- MAYELIA SANABRIA PORTUGUEZ
 B-2- HOSPICIO DE HUERFANOS DE CARTAGO Y COVADONGA


DISEÑO DE SITIO
 PUNTOS FIJOS
 ESCALA 1:2500
 
CONDOMINIO CHR SAN IGNACIO CON FINCAS
FILIALES PRIMARIAS INDIVIDUALIZADAS
FINCA FILIAL OCHO C

ESCALA: 1 : 500



01 OCT 2014

ANOTADO

NOTAS AREAS COMUNES:

LAS AREAS DENOMINADAS AREA COMUN LIBRE Y AREA COMUN CONSTRUIDA SON PROPIEDAD DE TODOS LOS CONDOS. DENTRO DEL CONDOMINIO CHR SAN IGNACIO CON FINCAS FILIALES PRIMARIAS INDIVIDUALIZADAS

NOTA:
 A.C.=AREA COMUN CONSTRUIDA
 A.C.L.=AREA COMUN LIBRE

EL PUNTO G CORRESPONDE CON EL PUNTO 37 DEL PLANO CATASTRAL DE LA FINCA MADRE.

EL PUNTO I CORRESPONDE CON EL PUNTO 27 DEL PLANO CATASTRAL DE LA FINCA MADRE.

COLINDANTE A BANCO IMPROSA SOCIEDAD ANONIMA

EL PUNTO H ES UN PIN DE ACERO EN EL CONCRETO, EL PE ES UN CLAVO DE ACERO EN EL CONCRETO PINTADO DE ROJO

FOLIO REAL FINCA MATRIZ	3003766 M-000
AREA SEGUN REGISTRO MATRIZ	704.16m ²
FOLIO REAL FINCA FILIAL	3130151 F-000
AREA SEGUN REGISTRO FILIAL	150.10m ²

SITA EN: LOYOLA
PROVINCIA: 3 ^º CARTAGO
CANTON: 1 ^º CARTAGO
DISTRITO: 4 ^º SAN NICOLAS

INVENTARIO: 0-1729046-2014
TOPOGRAFO: ASOCIADO TA-6474
PROTÓCOLO: TOMO: 18861 FOLIO: 072

ESCALA= 1 : 500
 FECHA: SETIEMBRE 2014

PLANO DE CATASTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

INSCRIPCIÓN: 3-1774373-2014

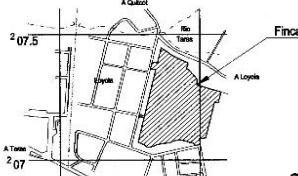
Ministerio Nacional
2014-30840-C
01/10/2014 11:15:13

NUMERO DE ENTERO
000179942387

DERROTERO		
LINEA	ACIMUT	DIST.(m)
1 - 2	192° 49.5'	8
2 - 3	282° 49.4'	18
3 - 4	012° 45.6'	8
4 - 1	102° 49.4'	18

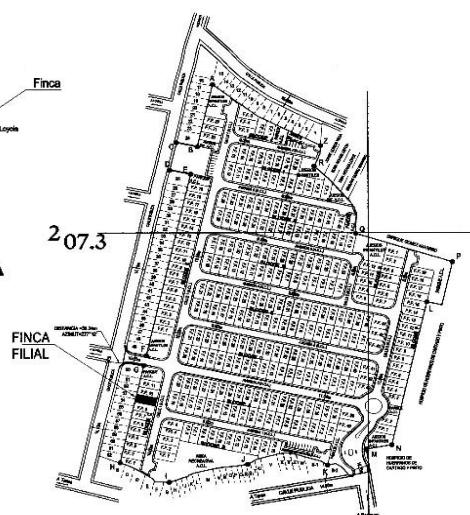
AREA= 150m²

AREA= 150m²

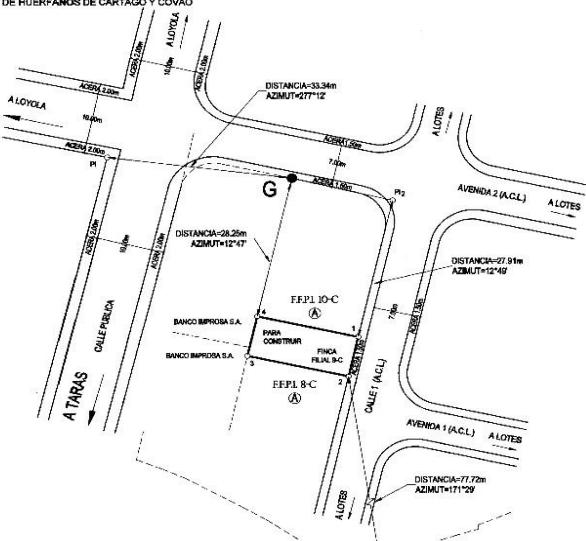


**UBICACION GEOGRAFICA
HOJA OCHOMOGO
ESCALA 1:10 000**

- B. EDUARDO CORDOBA BARRANTES
C. EVELIO CHACON CALDERON
D. 31/04/2013 SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
E. ENRIQUE MASIA CAMPOS
F. FERNANDO GOMEZ VARES
G. CARLOS LUIS TORRES SOLANO
H. CARLOS LUIS TORRES SOLANO
I. JESUS RODRIGUEZ VILLENA
J. CLAUDIO SANCHEZ SANABRIA
K. MIGUEL QUIROS LEANDRO
L. JESUS RODRIGUEZ VILLENA
M. MARIA DEL ROCIO QUESADA CALVO
N. LUIS DIEGO QUESADA SOLANO
K. RICARDO QUESADA SOLANO
P. LENA ALVAREZ OROCZO
P. MERLYN PATRICIA BARRANTES PEREZ
Q. HENRY RODRIGUEZ VILLENA
R. JULIO EDUARDO NUÑEZ AREAS
S. SILVIA TORRES ALVARADO
T. VERTI Y SISTEMA SALVADOR QUESADA SA
U. INSTITUTO NACIONAL DE VIVIENDA Y URBANISMO
V. HUMBERTO ORTIZ SOLANO
W. GILBERT CAMPBELL SOLANO
X. JESUS RODRIGUEZ VILLENA
Z. NURIA BREMIS LOZA
W. MARIA LOURDES ZUNIGA ZURIGA
Y. JESUS RODRIGUEZ VILLENA
B. HOSPITAL DE HUERFANOS DE CARTAGO Y COVADONCHA



**DISEÑO DE SITIO
PUNTOS FIJOS**



**CONDOMINIO CHR SAN IGNACIO CON FINCAS
FILIALES PRIMARIAS INDIVIDUALIZADAS**

FINCA FILIAL NUEVE C ESCALA: 1 : 500

ESCALA: 1 : 500

DERIBO DE INGENIEROS
TECTOS DE COSTA RICA
1 OCT 2014
OTADO

COLINDANTE (A)
BANCO IMPROSA SOCIEDAD ANONIMA

NOTA:

- MÉTODO DE LEVANTAMIENTO POLIGONAL ABIERTA CON RADIALES A LOS VERTICES, Y DISTANCIAS HORIZONTALES.
- ERROR ESTIMADO
ERROR LINEAL: 0,02m.
ERROR ANGULAR: 0°00'30"
- DISTANCIA FRONTE A CALLE 1
DEL VERTICE 1 AL 2-8.09m
- SE CATASTRA ÚNICAMENTE PARA
PROPIEDAD HORIZONTAL, IUSCO
ES DE CARÁCTER RESIDENCIAL
- MONTAJE AL CATASTRADO

NOTAS AREAS COMUNES:
**LAS AREAS DENOMINADAS AREA
COMUN LIBRE Y AREA COMUN
CONSTRUIDA SON
PROPIEDAD DE TODOS LOS
CONDONINOS DEL CONDONINIO
CHI SAN IGNACIO CON FINCAS
FILIALES PRIMARIAS
INDIVIDUALIZADAS.**

EL PUNTO 6 CORRESPONDE
CON EL PUNTO 37 DEL PLANO
CATASTRADO DE LA FINCA
MADRE.

**EL PUNTO 27 DEL PLANO
CATASTRADO DE LA FINCA
MADRE.**

COLINDANTE A
BANCO IMPROSA SOCIEDAD ANONIMA

EL PUNTO H ES UN PIN DE ACERO EN EL CONCRETO. EL PI ES UN CLAVO DE ACERO EN EL

FOLIO REAL FINCA MATRIZ AREA SEGUN REGISTRO MATRIZ	3003766M-000 70416m ²	SITA EN: LOYOLA PROVINCIA: 3 ^{er} CARTAGO		ESCALA= 1 : 500
FOLIO REAL FINCA FILIAL AREA SEGUN REGISTRO FILIAL	3130152F-000 150.17m ²	CANTON: 1 ^{er} CARTAGO DISTRITO: 4 ^{er} SAN NICOLAS	MARIOIVY E. DITRIU CORDOBA TOPOGRFO ASOCIADO T-5474 PROTOCOLO TOMO: 18861 FOLIO: 072	FECHA: SETIEMBRE 2014

PLANO DE CATASTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

INSCRIPCIÓN: 3-1772850-2014

Catastro Nacional
2014-80839-C
01/10/2014 11:14:12

NUMERO DE ENTERO
000179942409

DERROTERO		
LÍNEA	ACIMUT	DIST.(m)
1 - 2	192° 49'.5"	8.08
2 - 3	282° 49'.4"	18.57
3 - 4	012° 45'.6"	8.08
4 - 1	102° 49'.4"	18.58

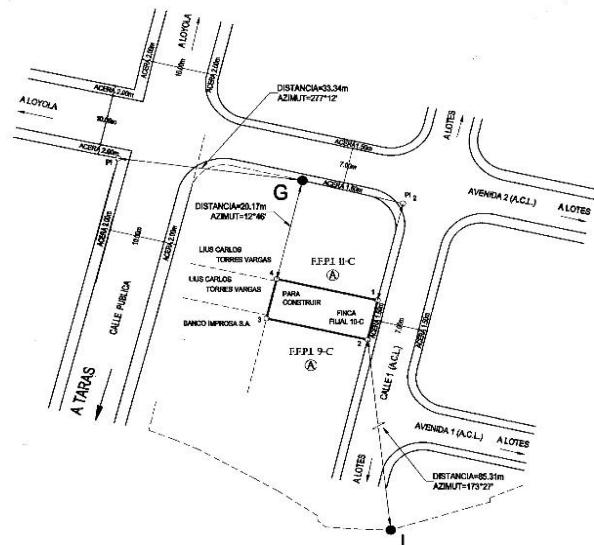
AREA= 150m²

AREA= 150m²



UBICACION GEOGRAFICA
HOJA OCHOMOGO
ESCALA 1:10 000

B- EDUARDO CORDOBA BARRANTES
C- EVELIO CHACON CALDERON
D- BENITO GOMEZ SANCHEZ
F- FRANKLIN VARGAS TORRES
G- CARLOS LUIS TORRES SOLANO
H- JAVIER GOMEZ CALDERON
I- ISABEL SOLANO CALDERON
J- CLAUDIO SANCHEZ SANABRIA
K- JUAN GOMEZ CALDERON
L- MANUEL QUIROS HERNANDEZ
M- MARIA DEL ROCIO QUESADA CALVO
N- RICARDO GOMEZ CALDERON
N- RICARDO QUESADA SANABRIA
O- ELENA ALVAREZ ORZOZO
P- JUAN GOMEZ CALDERON PEREZ
Q- HUMBERTO ORTIZ SOLANO
R- JULIO EDUARDO NIÑO ARIAS
S- SILVIA TORRES ALVAREZ
T- JUAN GOMEZ CALDERON SALVO DE CARTAG S.A.
U- INSTITUTO NACIONAL DE VIVIENDA Y URBANISMO
V- HUMBERTO ORTIZ SOLANO
W- JUAN GOMEZ CALDERON
Y- RODOLFO CALDERON DIAZ
Z- NURIA BERNAL LOZA
B- JUAN GOMEZ CALDERON ZURQUIGA
B 1- MAYELA SANABRIA PORTUGUEZ
B 2- HOSPICIO DE HUERFANOS DE CARTAGO Y COVAD



**CONDOMINIO CHR SAN IGNACIO CON FINCAS
FILIALES PRIMARIAS INDIVIDUALIZADAS**

FINCA FILIAL DIEZ C ESCALA: 1 : 500

ESCALA: 1 : 500

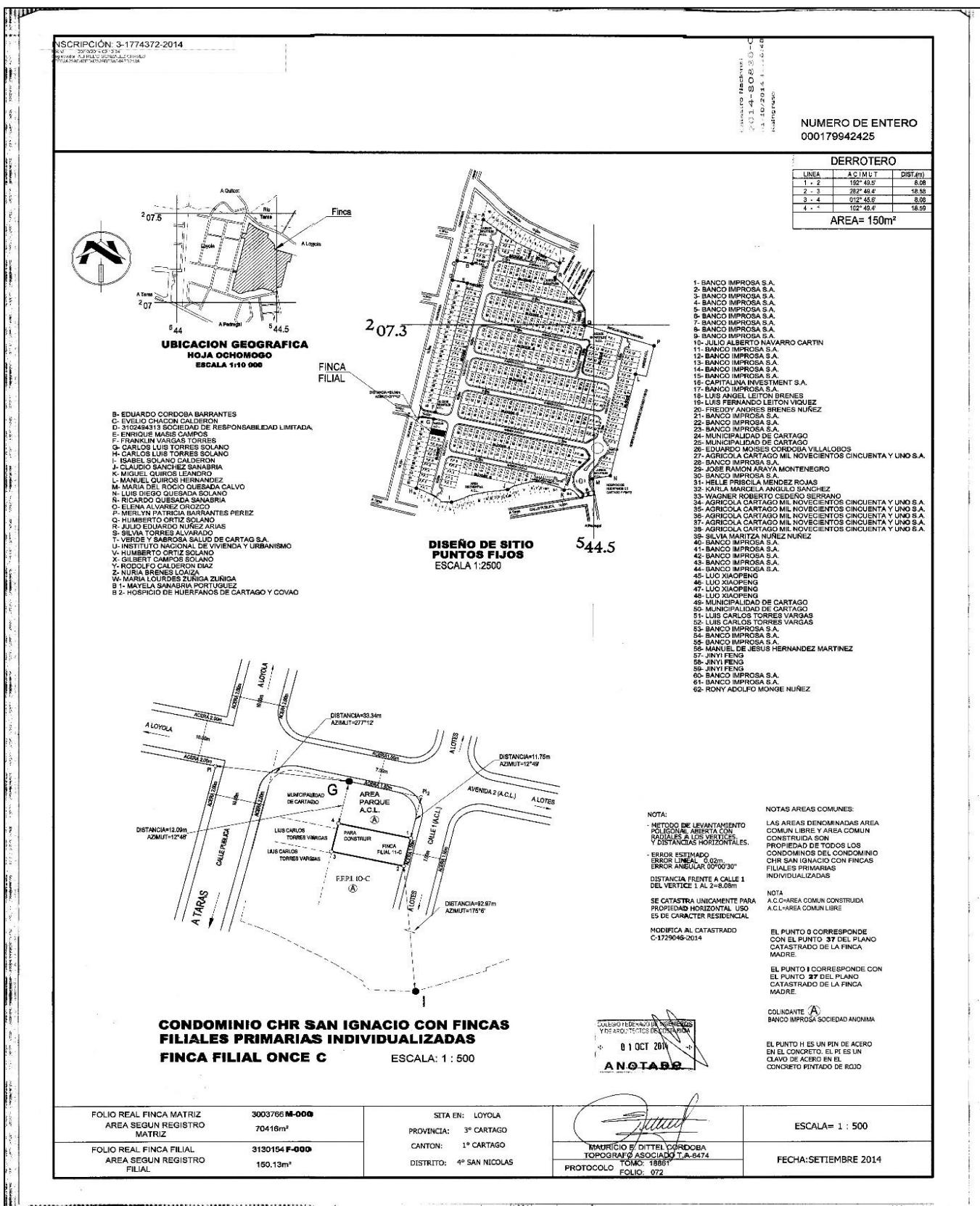
COLEGIO FEDERADO DE INGENIEROS
Y ARQUITECTOS DE COSTA RICA
1 OCT 2014
ANOTADO

COLINDANTE A
BANCO IMPRESA SOCIEDAD ANONIMA

FOLIO REAL FINCA MATERIZ AREA SEGUN REGISTRO MATERIZ	3003766 M-000 70416m ²	SITA EN: LOYOLA PROVINCIA: 3 ^º CARTAGO CANTON: 1 ^º CARTAGO DISTRITO: 4 ^º SAN NICOLAS		ESCALA= 1 : 500
FOLIO REAL FINCA FILIAL AREA SEGUN REGISTRO FILIAL	3130153 F-000 150.08m ²	Mauricio E. DÍAZ, CÓRDOBA TOPOGRAFO: 18861 PROTÓCOLO: 072		FECHA: SETIEMBRE 2014

PLANO DE CATASTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales



PLANO DE CATASTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

INSCRIPCIÓN: 3-1773227-2014
 Lote 27 - 207.30
 Finca 150m²
 PROPIEDAD INMUEBLE S.A.S.

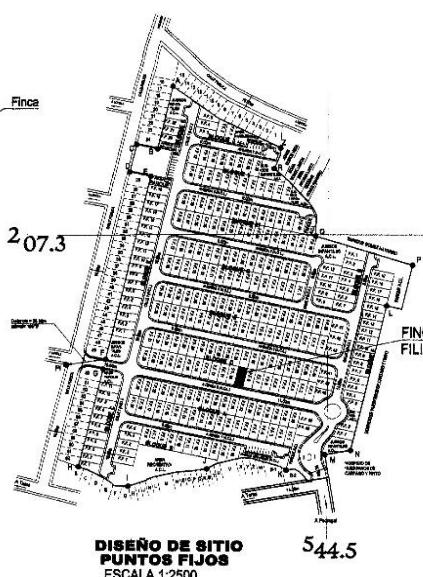
CARTERO NACIONAL
 2014-08-08 0:00:00
 02/10/2014 12:47:50
 Metropolitano

NUMERO DE ENTERO # 000179938541

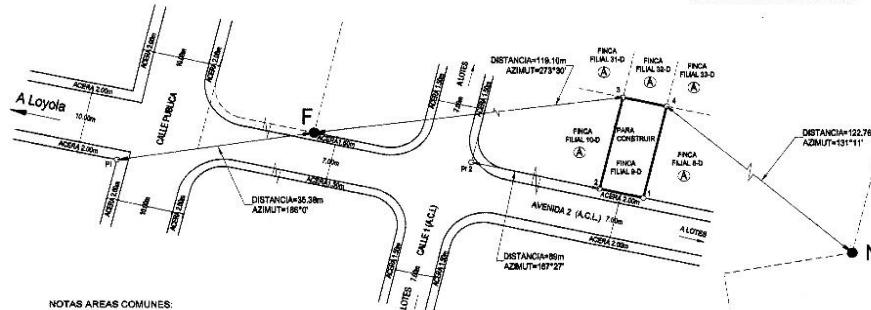
DERROTERO		
LÍNEA	ACIMUT	DIST(m)
1 - 2	226° 10' 00"	8.00
2 - 3	102° 32' 7"	18.77
3 - 4	102° 32' 7"	8.09
4 - 1	102° 32' 7"	18.77

AREA= 150m²

B- EDUARDO CORDOBA BARRANTES
 C- JUAN CARLOS GONZALEZ
 D- 3102464313 SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
 E- ENRIQUE MASIIS CAMPOS
 F- RICARDO GONZALEZ VARES
 G- CARLOS LUIS TORRES SOLANO
 H- CARLOS LUIS TORRES SOLANO
 I- MARIA LUISA VILLALOBOS
 J- CLAUDIO SANCHEZ SANABRIA
 K- MIGUEL QUINTANA LEONARDI
 L- MARIA QUINTANA LEONARDI
 M- MARIA DEL ROCIO QUESADA CALVO
 N- LUIS DIAZ VILLALOBOS
 O- RICARDO QUESADA SANABRIA
 P- ELENA ALVAREZ ORZOZO
 Q- RICARDO QUESADA SANABRIA
 R- HUMBERTO ORTIZ SOLANO
 S- SILVIA TORRES VARGAS
 T- VERDE Y BARRIOS SALUD DE CARTAGO S.A.
 U- INSTITUTO NACIONAL DE VIVIENDA Y URBANISMO
 V- HOSPICIO DE HUERFANOS DE CARTAGO
 X- GILBERT CAMPUS SOLANO
 Y- RODOLFO CALDERON DIAZ
 Z- LUIS CARLOS TORRES VARGAS
 W- MARIA LOURDES ZUNIGA ZUNIGA
 B1- MAYELA SANABRIA PORTUGUEZ
 B2- HOSPICIO DE HUERFANOS DE CARTAGO Y COVAO



1- BANCO IMPROSA S.A.
 2- BANCO IMPROSA S.A.
 3- BANCO IMPROSA S.A.
 4- BANCO IMPROSA S.A.
 5- BANCO IMPROSA S.A.
 6- BANCO IMPROSA S.A.
 7- BANCO IMPROSA S.A.
 8- BANCO IMPROSA S.A.
 9- BANCO IMPROSA S.A.
 10- BANCO IMPROSA S.A. ARROYO CARTIN
 11- BANCO IMPROSA S.A.
 12- BANCO IMPROSA S.A.
 13- BANCO IMPROSA S.A.
 14- BANCO IMPROSA S.A.
 15- BANCO IMPROSA S.A.
 16- BANCO IMPROSA S.A. VILLENT S.A.
 17- BANCO IMPROSA S.A.
 18- LUIS ANGEL LETON BRENES
 19- LUIS VICTORIO LEON VIEQUEZ
 20- RICARDO ANDRES BRENES NUÑEZ
 21- BANCO IMPROSA S.A.
 22- BANCO IMPROSA S.A.
 23- BANCO IMPROSA S.A.
 24- MUNICIPALIDAD DE CARTAGO
 25- MUNICIPALIDAD DE CARTAGO
 26- EDUCACION MUNICIPAL VILLALOBOS
 27- AGRICOLA CARTAGO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y UNO S.A.
 28- BANCO IMPROSA S.A.
 29- BANCO IMPROSA S.A. MONTEVERDE
 30- BANCO IMPROSA S.A.
 31- HELLE PRIBOLI MENDEZ POLAS
 32- MARIA LUISA VILLALOBOS SANCHEZ
 33- WAGNER ROBERTO CEDENO SERRANO
 34- AGRICOLA CARTAGO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y UNO S.A.
 35- AGRICOLA CARTAGO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y UNO S.A.
 36- AGRICOLA CARTAGO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y UNO S.A.
 37- AGRICOLA CARTAGO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y UNO S.A.
 38- AGRICOLA CARTAGO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y UNO S.A.
 39- SILVIA MARITZA NUÑEZ NUÑEZ
 40- BANCO IMPROSA S.A.
 41- BANCO IMPROSA S.A.
 42- BANCO IMPROSA S.A.
 43- BANCO IMPROSA S.A.
 44- BANCO IMPROSA S.A.
 45- LIO XIACPENG
 46- LIO XIACPENG
 47- LIO XIACPENG
 48- LIO XIACPENG
 49- MUNICIPALIDAD DE CARTAGO
 50- MUNICIPALIDAD DE CARTAGO
 51- LUIS CARLOS TORRES VARGAS
 52- LUIS CARLOS TORRES VARGAS
 53- BANCO IMPROSA S.A.
 54- BANCO IMPROSA S.A.
 55- BANCO IMPROSA S.A.
 56- MARIA DE JESUS HERNANDEZ MARTINEZ
 57- JINYI FENG
 58- JINYI FENG
 59- JINYI FENG
 60- BANCO IMPROSA S.A.
 61- BANCO IMPROSA S.A.
 62- RONY ADOLFO MONGE NUÑEZ


**CONDOMINIO CHR SAN IGNACIO CON FINCAS
 FILIALES PRIMARIAS INDIVIDUALIZADAS**
FINCA FILIAL NUEVE D

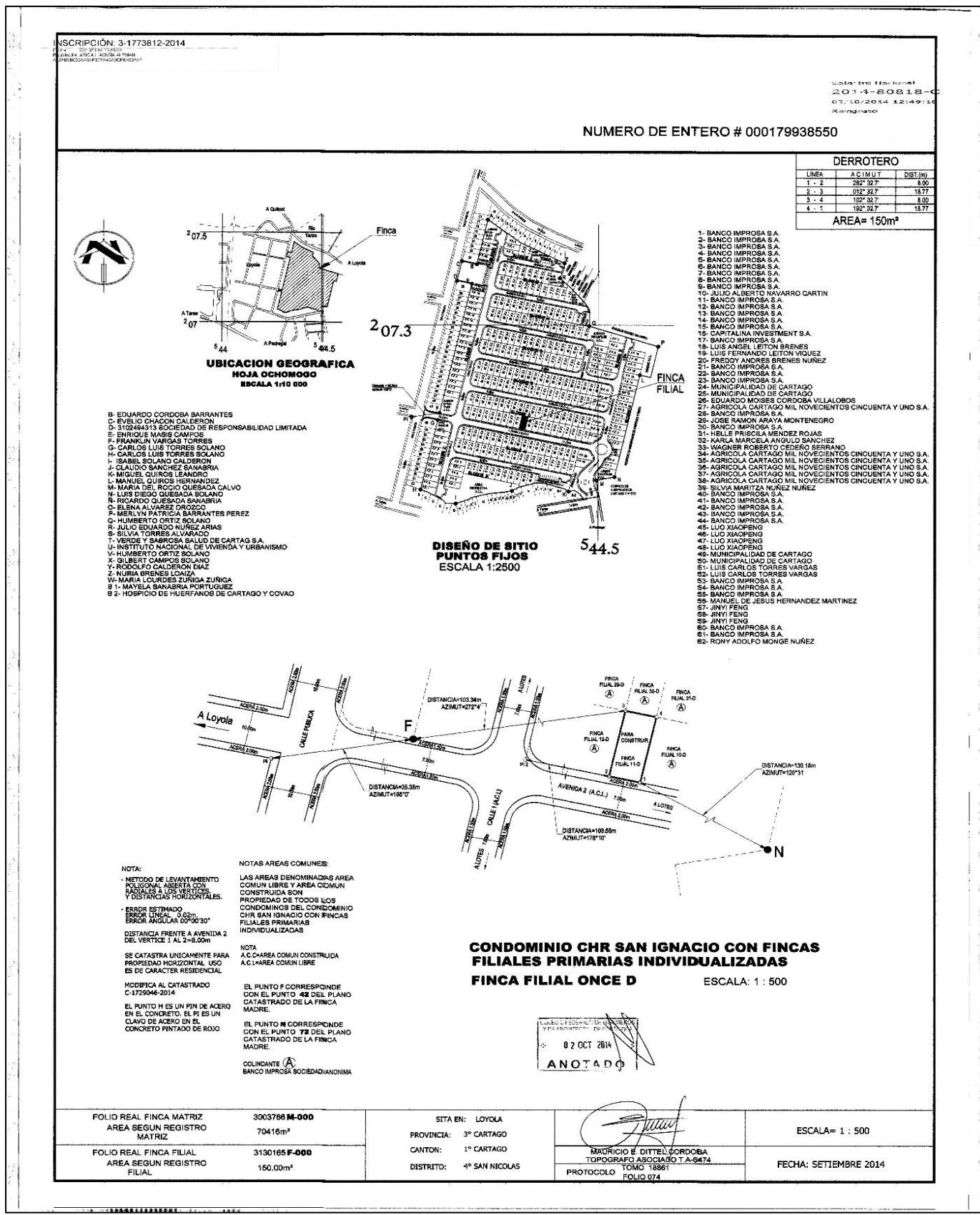
ESCALA: 1 : 500



FOLIO REAL FINCA MATRIZ AREA SEGUN REGISTRO MATRIZ	3003786 M-000 70416m ²	SITA EN: LOYOLA PROVINCIA: 3 ^o CARTAGO CANTON: 1 ^o CARTAGO DISTRITO: 4 ^o SAN NICOLAS	ESCALA= 1 : 500
FOLIO REAL FINCA FILIAL AREA SEGUN REGISTRO FILIAL	3130163 F-000 150.00m ²	MAURICIO B. DITTEL GORDOBA TOPOGRAFO ASOCIADO TA-6474 PROTOCOLO TOMO 18861 FOLIO 074	FECHA: SETIEMBRE 2014

PLANO DE CATASTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales



PLANO DE CATASTRO

N° Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

INSCRIPCIÓN: 3-1773223-2014

ESTADO: COLOMBIA

MUNICIPIO: CARTAGO

DISTRITO: SAN NICOLAS

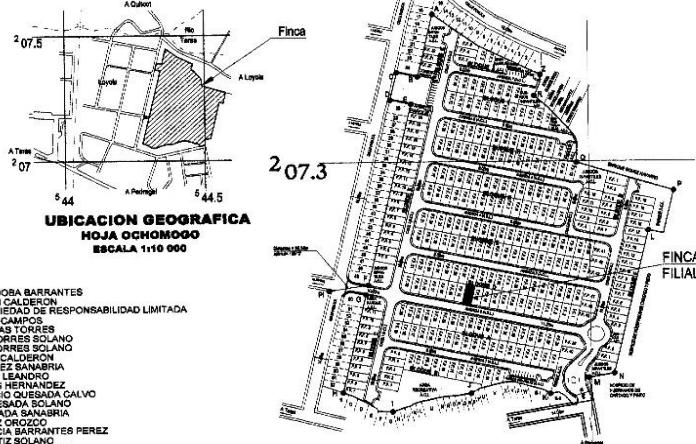
CODIGO: 3003706

 Catastro Nacional
 2014-80015-C
 02/10/2014 12:50:52
 Relaciones...

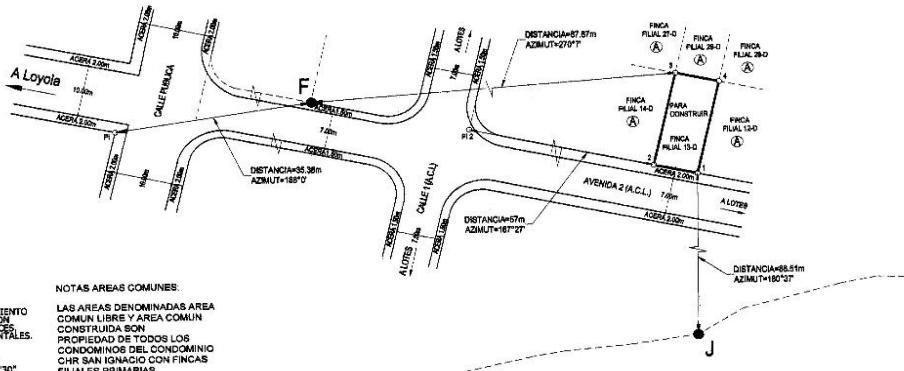
NUMERO DE ENTERO # 000179938517

DERROTERO		
LÍNEA	AD.MUT	DIST (m)
1 - 2	285' 32.7"	8.00
2 - 3	012' 32.7"	18.77
3 - 4	162' 32.7"	8.00
4 - 1	182' 32.7"	18.77

AREA= 150m²



1. BANCO IMPROSA S.A.
2. BANCO IMPROSA S.A.
3. BANCO IMPROSA S.A.
4. BANCO IMPROSA S.A.
5. BANCO IMPROSA S.A.
6. BANCO IMPROSA S.A.
7. BANCO IMPROSA S.A.
8. BANCO IMPROSA S.A.
9. BANCO IMPROSA S.A.
10. BANCO IMPROSA ARRO CARTIN
11. BANCO IMPROSA S.A.
12. BANCO IMPROSA S.A.
13. BANCO IMPROSA S.A.
14. BANCO IMPROSA S.A.
15. BANCO IMPROSA S.A.
16. BANCO UNA INVESTMENT S.A.
17. BANCO IMPROSA S.A.
18. LUIS GELBERTO BRENES
19. FERNANDO LEON VIEZ
20. FREDDY ANDRES BRENES NUÑEZ
21. BANCO IMPROSA S.A.
22. BANCO IMPROSA S.A.
23. BANCO IMPROSA S.A.
24. MUNICIPALIDAD DE CARTAGO
25. MUNICIPALIDAD DE CARTAGO
26. EDUARDO MOISES CORDOBA VILLALOBOS
27. AGRICOLA CARTAGO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y UNO S.A.
28. AGRICOLA CARTAGO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y UNO S.A.
29. JOSE RAMON ARAYA MONTENEGRO
30. BANCO IMPROSA S.A.
31. JUAN CARLOS VILLENEUVE ROJAS
32. KARLA MARCELA ANGULO SANCHEZ
33. WAGNER ROBERTO ALVAREZ BERMUDO
34. AGRICOLA CARTAGO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y UNO S.A.
35. AGRICOLA CARTAGO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y UNO S.A.
36. AGRICOLA CARTAGO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y UNO S.A.
37. AGRICOLA CARTAGO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y UNO S.A.
38. SILVIA MARIEZA NUÑEZ Y NUÑEZ
39. BANCO IMPROSA S.A.
40. BANCO IMPROSA S.A.
41. BANCO IMPROSA S.A.
42. BANCO IMPROSA S.A.
43. BANCO IMPROSA S.A.
44. BANCO IMPROSA S.A.
45. LUO XIAOPENG
46. LUO XIAOPENG
47. LUO XIAOPENG
48. LUO XIAOPENG
49. MUNICIPALIDAD DE CARTAGO
50. MUNICIPALIDAD DE CARTAGO
51. LUIS GILBERTO VARGAS
52. JUAN CARLOS TORRES VARGAS
53. BANCO IMPROSA S.A.
54. BANCO IMPROSA S.A.
55. BANCO IMPROSA S.A.
56. MANUEL DE JESUS HERNANDEZ MARTINEZ
57. JINYI FENG
58. JINYI FENG
59. JINYI FENG
60. BANCO IMPROSA S.A.
61. BANCO IMPROSA S.A.
62. RONY ADOLFO MONGE NUÑEZ



NOTA:
 - METODO DE LEVANTAMIENTO POLIGONAL ABIERTA CON DISTANCIAS HORIZONTALES Y DISTANCIAS HORIZONTALES.
 - ERROR ESTIMADO
 ERROR LINEAL 0.02m
 ERROR ANGULAR 00'00"30"
 DISTANCIA FREnte A AVENIDA 2 DEL VERTICE 1 AL VERTICE 2
 SE CATASTROFARON SOLAMENTE PARA PROPIEDAD HORIZONTAL 100% ES DE CARACTER RESIDENCIAL

MODIFICA AL CATASTRODO
C-1729046-2014

EL PUNTO M ES UN PIN DE ACERO EN EL CONCRETO. EL PI ES UN CLAVO DE ACERO EN EL CONCRETO PINTADO DE ROJO

EL PUNTO F CORRESPONDE CON EL PUNTO 42 DEL PLANO CATASTRADO DE LA FINCA MADRE.

EL PUNTO J CORRESPONDE CON EL PUNTO 14 DEL PLANO CATASTRADO DE LA FINCA MADRE.

COLINDANTE (A)
BANCO IMPROSA SOCIEDAD ANONIMA

A.C. CHARRA COMUN CONSTRUIDA
A.C. CHARRA COMUN LIBRE

EL PUNTO F CORRESPONDE CON EL PUNTO 42 DEL PLANO CATASTRADO DE LA FINCA MADRE.

EL PUNTO J CORRESPONDE CON EL PUNTO 14 DEL PLANO CATASTRADO DE LA FINCA MADRE.

COLINDANTE (A)
BANCO IMPROSA SOCIEDAD ANONIMA

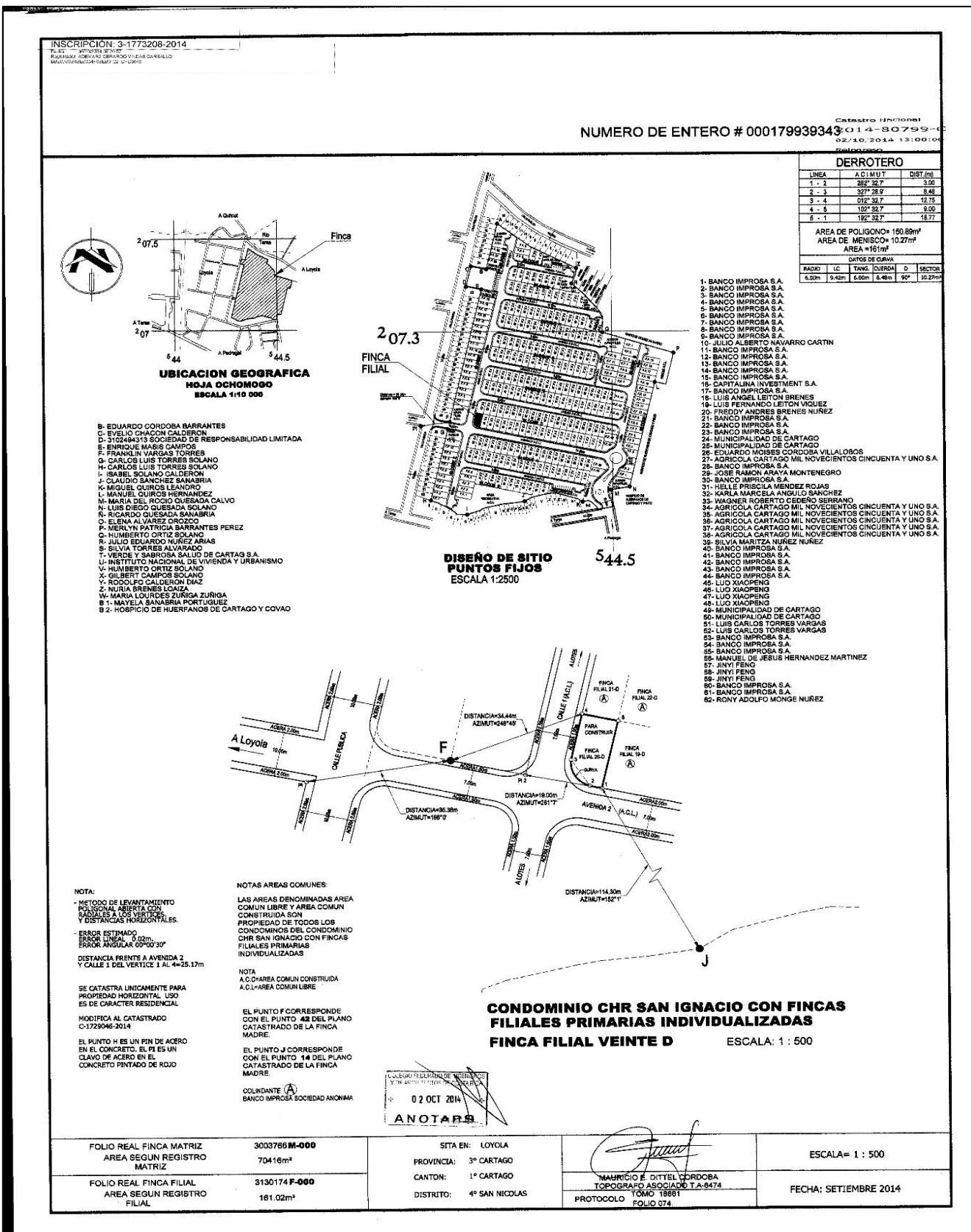
CONDOMINIO CHR SAN IGNACIO CON FINCAS FILIALES PRIMARIAS INDIVIDUALIZADAS
FINCA FILIAL TRECE D

ESCALA: 1 : 500

FOLIO REAL FINCA MATRIZ AREA SEGUN REGISTRO MATRIZ	3003706 M-000 70416m ²	SITA EN: LOYOLA PROVINCIA: 3 ^o CARTAGO CANTON: 1 ^o CARTAGO DISTRITO: 4 ^o SAN NICOLAS		ESCALA= 1 : 500
FOLIO REAL FINCA FILIAL AREA SEGUN REGISTRO FILIAL	3130167 F-000 150.00m ²	MAURICIO EL DITTEL CORDOBA TOPOGRAFO: 18861 T.A-6474 PROTOCOLO TOMO 18861 FOLIO 074		FECHA: SETIEMBRE 2014

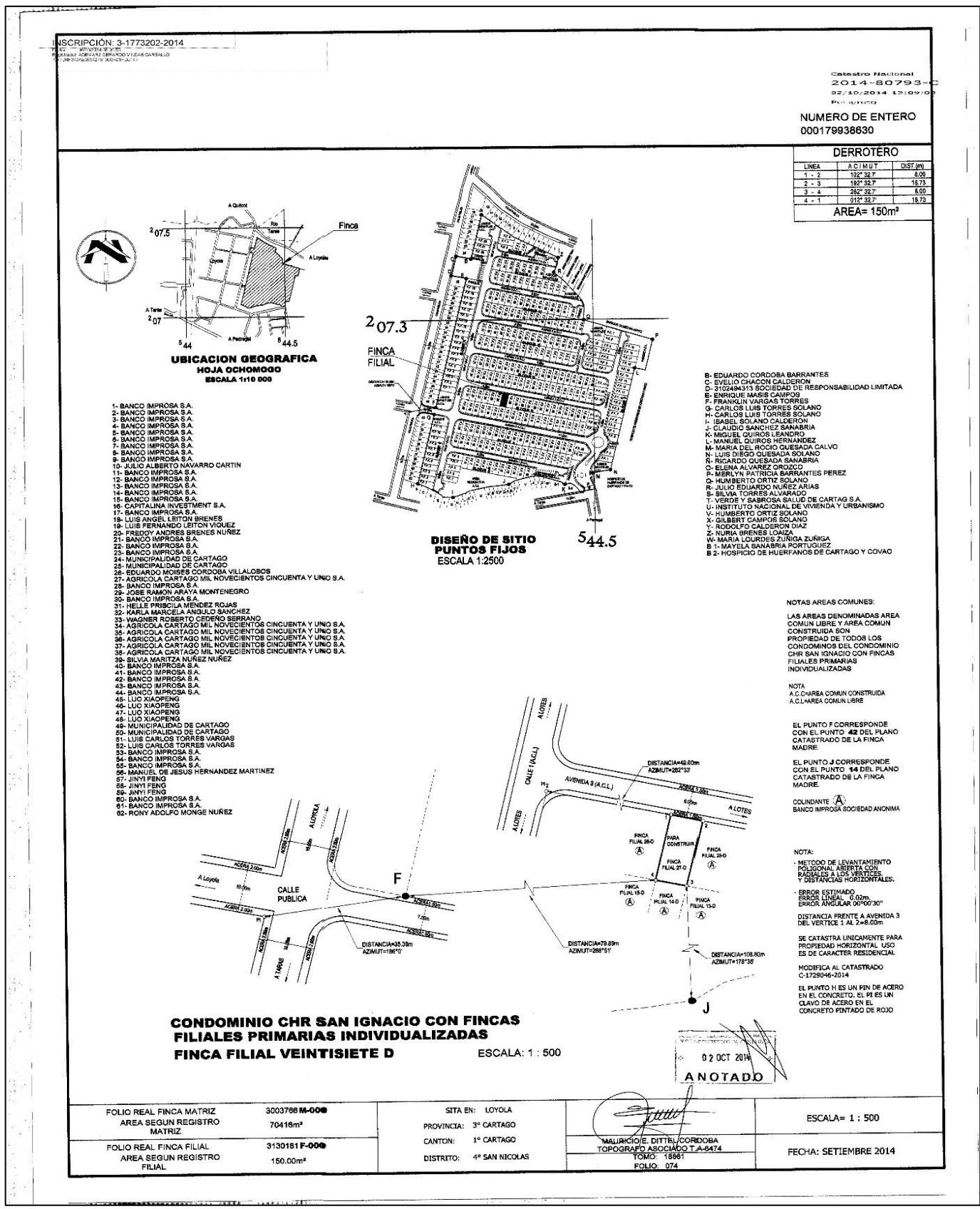
PLANO DE CATASTRO

N° Informe detallado en hoja Construcción y Filiales



PLANO DE CATASTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales



PLANO DE CATASTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

INSCRIPCION: 3-1774594-2014

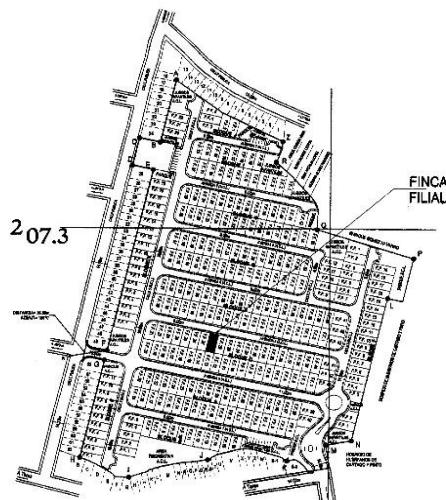
 Oficina Nacional
 2014-30837
 02/07/2014 13:09:24
 Retraso
NUMERO DE ENTERO
000179938940

DERROTERO		
LÍNEA	A C I M U T	DIST (m)
1 - 2	102° 32.7'	8.00
2 - 3	192° 32.7'	16.73
3 - 4	282° 32.7'	8.00
4 - 1	012° 32.7'	16.73

AREA= 150m²

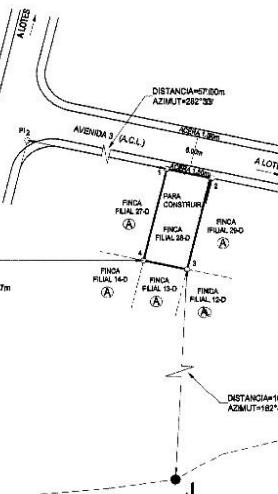

UBICACION GEOGRAFICA
HOJA OCHONOGO
 ESCALA 1:10 000

- 1- BANCO IMPROSA S.A.
- 2- BANCO IMPROSA S.A.
- 3- BANCO IMPROSA S.A.
- 4- BANCO IMPROSA S.A.
- 5- BANCO IMPROSA S.A.
- 6- BANCO IMPROSA S.A.
- 7- BANCO IMPROSA S.A.
- 8- BANCO IMPROSA S.A.
- 9- BANCO IMPROSA S.A.
- 10- JULIO ALBERTO NAVARRO CARTIN
- 11- BANCO IMPROSA S.A.
- 12- BANCO IMPROSA S.A.
- 13- BANCO IMPROSA S.A.
- 14- BANCO IMPROSA S.A.
- 15- BANCO IMPROSA S.A.
- 16- CAPITALINA INVESTMENT S.A.
- 17- BANCO IMPROSA S.A.
- 18- LUIS FERNANDO BRENES
- 19- LUIS FERNANDO LETTON VIGUEZ
- 20- FREDDY ANDRES BRENES NUÑEZ
- 21- BANCO IMPROSA S.A.
- 22- BANCO IMPROSA S.A.
- 23- BANCO IMPROSA S.A.
- 24- MUNICIPALIDAD DE CARTAGO
- 25- MUNICIPALIDAD DE CARTAGO
- 26- EDUARDO MOISES CORDOBA VILLALOBOS
- 27- ARMANDO RODRIGUEZ MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y UNO S.A.
- 28- BANCO IMPROSA S.A.
- 29- JOSE RAMON ARAYA MONTENEGRO
- 30- BANCO IMPROSA S.A.
- 31- HELLIE PRISCILA MENDEZ ROJAS
- 32- KARLA MARCELA ANGULO SANCHEZ
- 33- WALTER ALBERTO CUEVOS SANCHEZ
- 34- AGRICOLA CARTAGO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y UNO S.A.
- 35- AGRICOLA CARTAGO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y UNO S.A.
- 36- AGRICOLA CARTAGO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y UNO S.A.
- 37- AGRICOLA CARTAGO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y UNO S.A.
- 38- AGRICOLA CARTAGO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y UNO S.A.
- 39- BANCO IMPROSA S.A.
- 40- BANCO IMPROSA S.A.
- 41- BANCO IMPROSA S.A.
- 42- BANCO IMPROSA S.A.
- 43- BANCO IMPROSA S.A.
- 44- BANCO IMPROSA S.A.
- 45- LUO XIAOPENG
- 46- LUO XIAOPENG
- 47- LUO XIAOPENG
- 48- LUO XIAOPENG
- 49- MUNICIPALIDAD DE CARTAGO
- 50- MUNICIPALIDAD DE CARTAGO
- 51- LUIS CARLOS TORRES VARGAS
- 52- LUIS CARLOS TORRES VARGAS
- 53- BANCO IMPROSA S.A.
- 54- BANCO IMPROSA S.A.
- 55- BANCO IMPROSA S.A.
- 56- MANUEL DE JESUS HERNANDEZ MARTINEZ
- 57- JINYI FENG
- 58- JINYI FENG
- 59- JINYI FENG
- 60- BANCO IMPROSA S.A.
- 61- BANCO IMPROSA S.A.
- 62- RONY ADOLFO MONGE NUÑEZ


DISEÑO DE SITIO
PUNTOS FIJOS
 ESCALA 1:2500

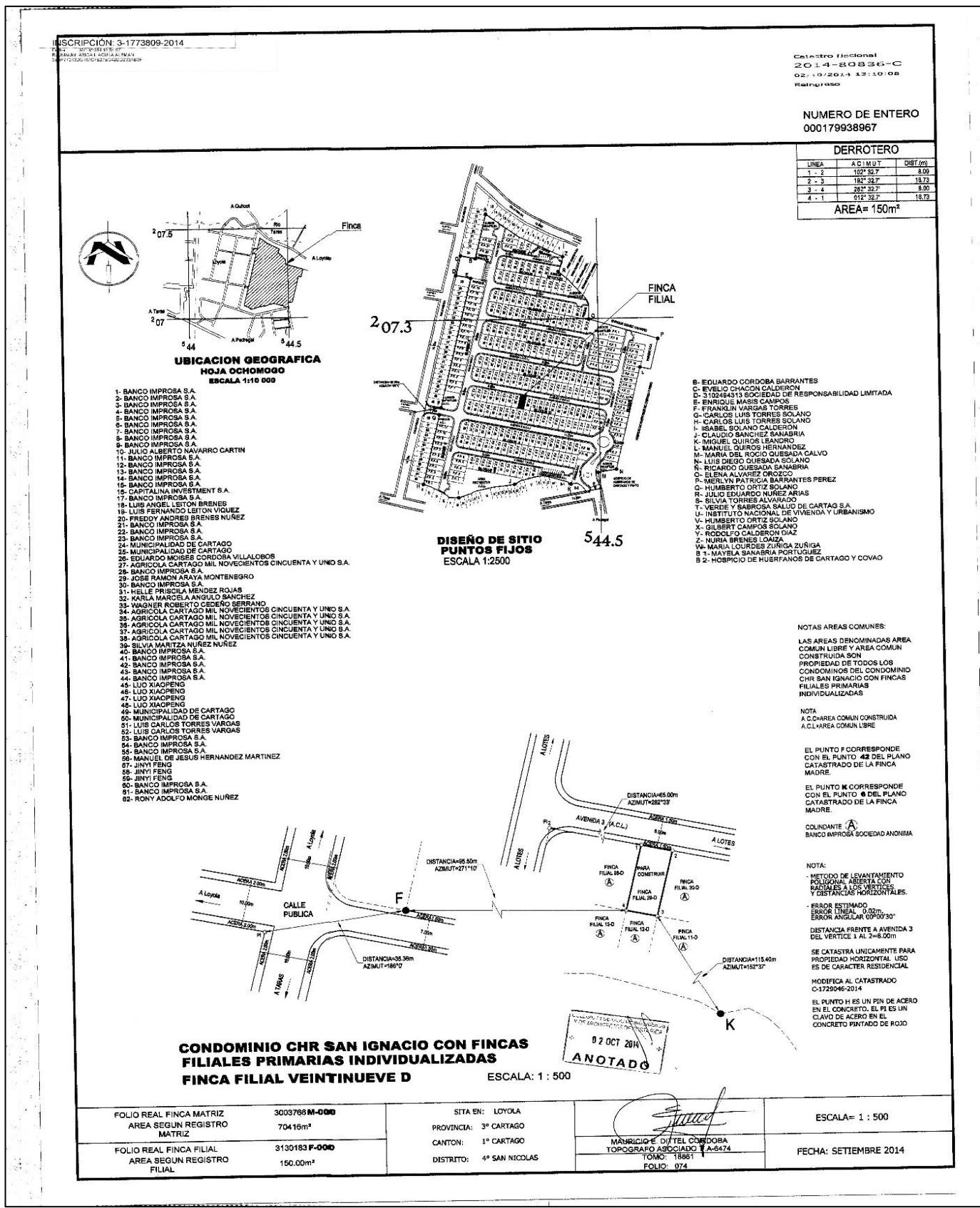
CONDOMINIO CHR SAN IGNACIO CON FINCAS
FILIALES PRIMARIAS INDIVIDUALIZADAS
FINCA FILIAL VEINTIOCHO D

ESCALA: 1 : 500



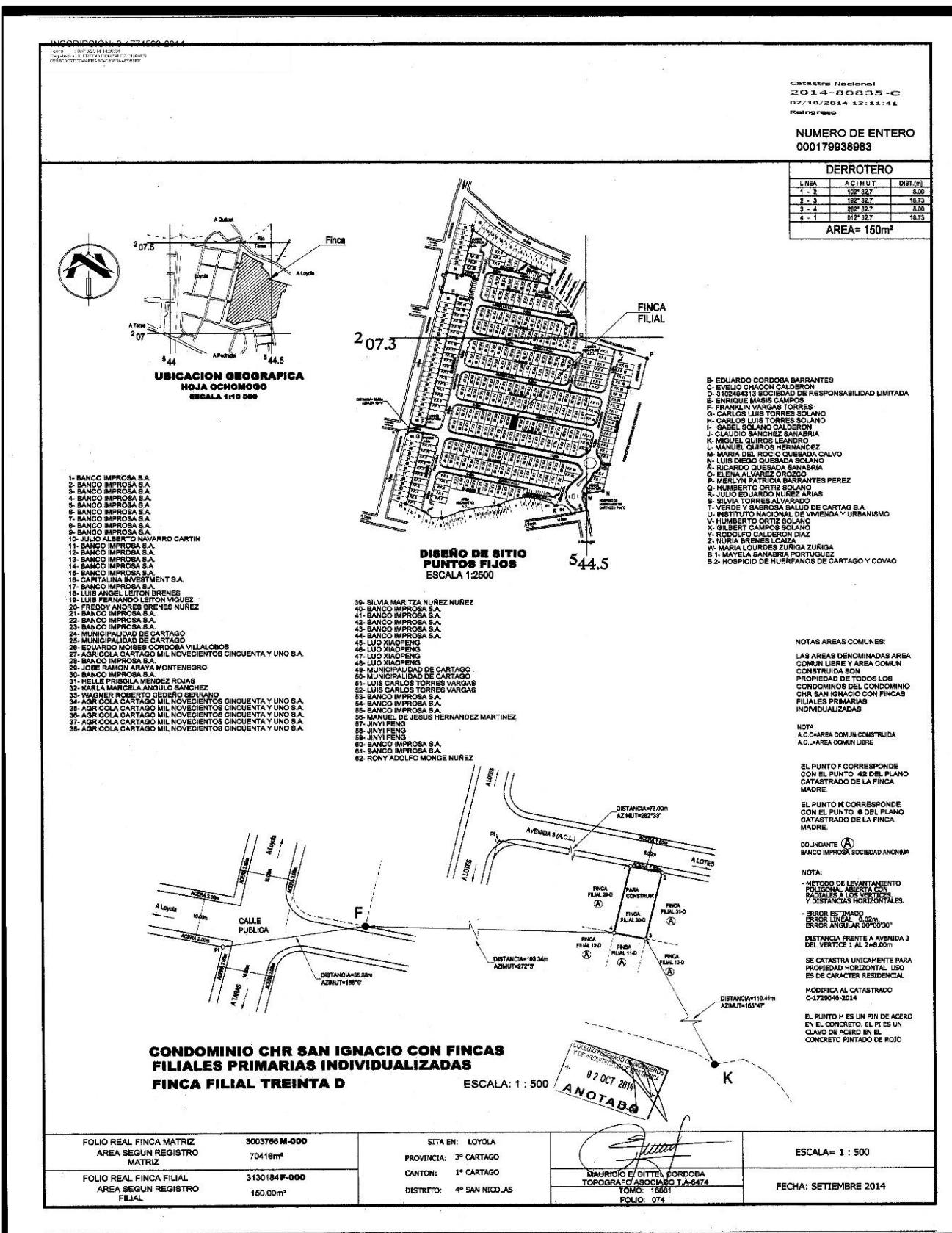
PLANO DE CATASTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales



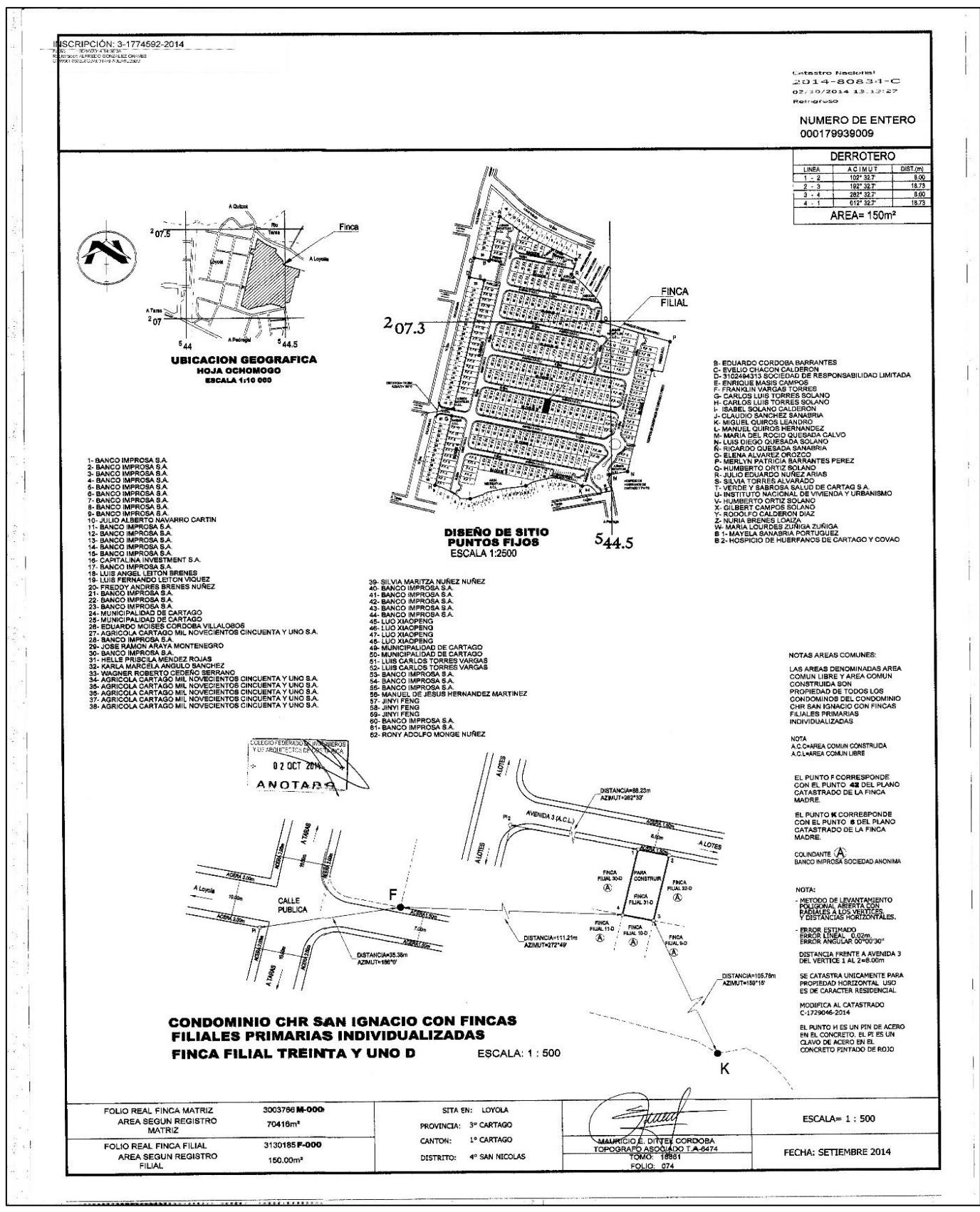
PLANO DE CATASTRO

N° Informe detallado en hoja Construcción y Filiales



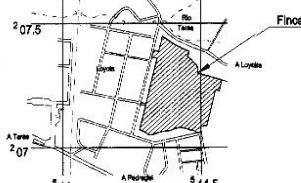
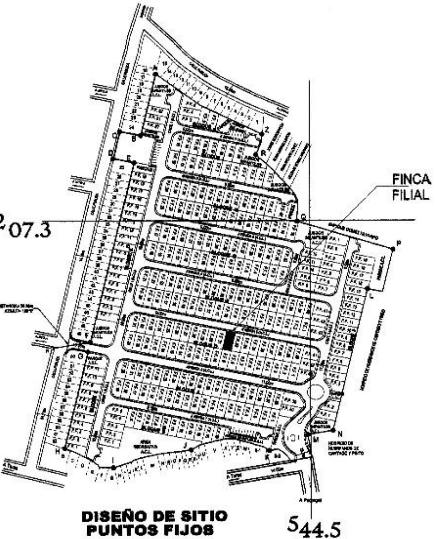
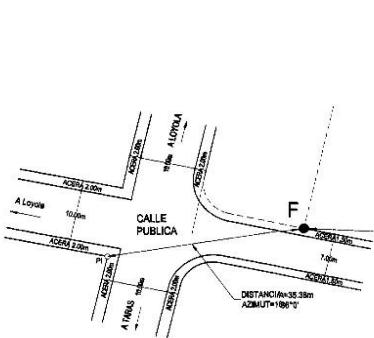
PLANO DE CATASTRO

N° Informe detallado en hoja Construcción y Filiales



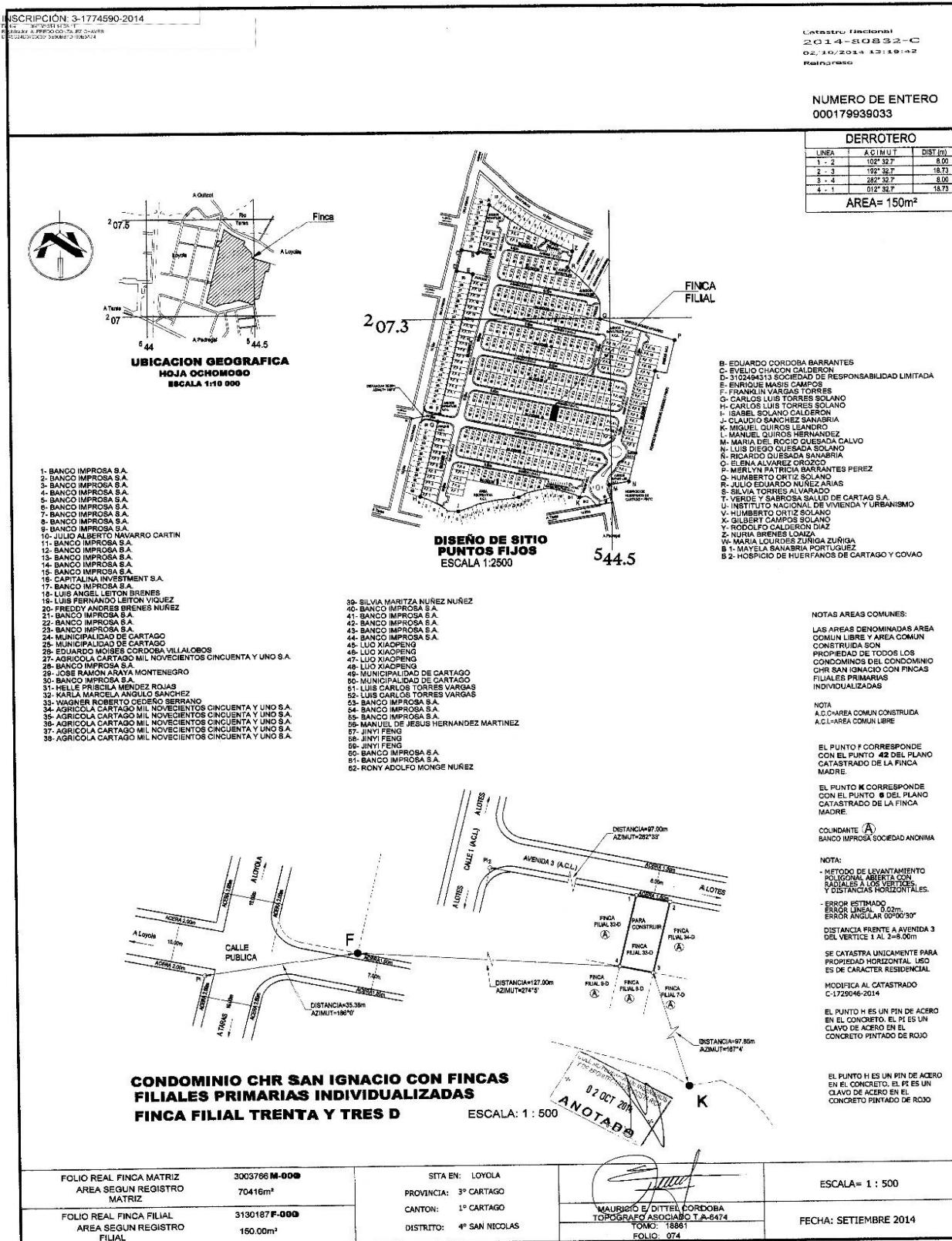
PLANO DE CATASTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

INSCRIPCION: 3-1773232-2014 SISTEMA DE REGISTRO Y ESTADÍSTICA DE LA CARRERA 10 ESTADO DE COLOMBIA - BOGOTÁ D.C.		Catastro Nacional 2014-80833-C 02/10/2014 13:17:14 Ratingreso																
		NUMERO DE ENTERO 000179939025																
 <p>UBICACION GEOGRAFICA HOJA OCHOMDOO ESCALA 1:10 000</p>		DERROTERO <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>LÍNEA</th> <th>A C I M U T</th> <th>DIST.(m)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1 - 2</td> <td>107° 32' 7"</td> <td>8.00</td> </tr> <tr> <td>2 - 3</td> <td>192° 27' 7"</td> <td>18.73</td> </tr> <tr> <td>3 - 4</td> <td>287° 52' 7"</td> <td>8.00</td> </tr> <tr> <td>4 - 1</td> <td>012° 32' 7"</td> <td>18.73</td> </tr> </tbody> </table> <p>AREA= 150m²</p>		LÍNEA	A C I M U T	DIST.(m)	1 - 2	107° 32' 7"	8.00	2 - 3	192° 27' 7"	18.73	3 - 4	287° 52' 7"	8.00	4 - 1	012° 32' 7"	18.73
LÍNEA	A C I M U T	DIST.(m)																
1 - 2	107° 32' 7"	8.00																
2 - 3	192° 27' 7"	18.73																
3 - 4	287° 52' 7"	8.00																
4 - 1	012° 32' 7"	18.73																
 <p>DISEÑO DE SITIO PUNTOS FIJOS ESCALA 1:2500</p>		<p>B- EDUARDO CORDOBA BARRANTES C- EVELIO CHACON CALDERON D- 3102494313 SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA E- 3102494313 SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA F- FRANKLIN VARGAS TORRES G- CARLOS LUIS TORRES VARGAS H- MARIA DEL CARMEN SOLANO I- ISABEL SOLANO CALDERON J- CLAUDIO JAVIER SOLANO L- MIGUEL QUIROS HERNANDEZ M- MARIA DEL CARMEN SOLANO N- RICARDO QUESADA SANABRIA O- ELIAS QUESADA SANABRIA P- MERLYN PATRICIA BARRANTES PEREZ Q- HUMBERTO ORTIZ SOLANO R- RONALDO GOMEZ VILLELA S- SILVIA TORRES ALVARADO T- VERDE Y SABROSA SALUD DE CARTAGA S.A. U- VICTOR HUMBERTO VILLELA VILLELA Y URBANISMO V- HUMBERTO ORTIZ SOLANO X- GILBERT CAMPUS SOLANO Y- YOLANDA VILLELA VILLELA Z- NURIA BRENES LOAZA W- MARIA LOURDES ZINTRA ZURIGA B- 1- AGRICOLA SANAGUA SOTOMAYOR B- HOSPICIO DE HUERTANOS DE CARTAGO Y COVAO</p>																
 <p>CONDONINIO CHR SAN IGNACIO CON FINCAS FILIALES PRIMARIAS INDIVIDUALIZADAS FINCA FILIAL TREINTA Y DOS D ESCALA: 1 : 500</p>		<p>NOTAS AREAS COMUNES: LAS ÁREAS DENOMINADAS AREA COMUN LIBRE Y AREA COMÚN CONSTRUIDA SON PROPIEDAD DE TODOS LOS CONDOMINIOS DEL CONDOMINIO CHR SAN IGNACIO CON FINCAS FILIALES PRIMARIAS INDIVIDUALIZADAS</p> <p>NOTA A.C.=AREA COMUN CONSTRUIDA A.C.L=AREA COMUN LIBRE</p> <p>EL PUNTO F CORRESPONDE CON EL PUNTO #42 DEL PLANO CATASTRAL DE LA FINCA MADRE.</p> <p>EL PUNTO H CORRESPONDE CON EL PUNTO #6 DEL PLANO CATASTRAL DE LA FINCA MADRE.</p> <p>COLINDANTE A BANCO IMPROSA SOCIEDAD ANONIMA</p> <p>NOTA: - MÉTODO DE LEVANTAMIENTO POLIGONAL AMPLIACIÓN DE LOS VERTICES Y DISTANCIAS HORIZONTALES. - ERROR ESTIMADO 0.02m. - ERROR ANGULAR 00'00"30" DISTANCIA FRENTE A AVENIDA 3 DEL VERTICE 1 AL 2=8.00m SE CATASTRA UNICAMENTE PARA PROBLEMA HORIZONTAL USO ES DE CARÁCTER RESIDENCIAL MODIFICA AL CATASTRADO C-1729346-2014 EN EL PISO HAY UN PIN DE ACERO EN EL CONCRETO. EL PIN ES UN CLAVO DE ACERO EN EL CONCRETO PINTADO DE ROJO</p> <p>EL PUNTO H ES UN PIN DE ACERO EN EL CONCRETO. EL PIN ES UN CLAVO DE ACERO EN EL CONCRETO PINTADO DE ROJO</p>																
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%;">FOLIO REAL FINCA MATRIZ</td> <td style="width: 50%;">3003766 M-000</td> </tr> <tr> <td>AREA SEGUN REGISTRO MATRIZ</td> <td>70418m²</td> </tr> </table>		FOLIO REAL FINCA MATRIZ	3003766 M-000	AREA SEGUN REGISTRO MATRIZ	70418m ²	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%;">SITA EN: LOYOLA</td> <td style="width: 50%;">PROVINCIA: 3^o CARTAGO</td> </tr> <tr> <td>CANTÓN: 1^o CARTAGO</td> <td>DISTRITO: 4^o SAN NICOLAS</td> </tr> </table>		SITA EN: LOYOLA	PROVINCIA: 3 ^o CARTAGO	CANTÓN: 1 ^o CARTAGO	DISTRITO: 4 ^o SAN NICOLAS							
FOLIO REAL FINCA MATRIZ	3003766 M-000																	
AREA SEGUN REGISTRO MATRIZ	70418m ²																	
SITA EN: LOYOLA	PROVINCIA: 3 ^o CARTAGO																	
CANTÓN: 1 ^o CARTAGO	DISTRITO: 4 ^o SAN NICOLAS																	
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%;">FOLIO REAL FINCA FILIAL</td> <td style="width: 50%;">3130186 F-000</td> </tr> <tr> <td>AREA SEGUN REGISTRO FILIAL</td> <td>150.00m²</td> </tr> </table>		FOLIO REAL FINCA FILIAL	3130186 F-000	AREA SEGUN REGISTRO FILIAL	150.00m ²	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%;">MAURICIO E. DITTEL CORDOBA</td> <td style="width: 50%;">TOPOGRAFO C.G.C. # TA-6474</td> </tr> <tr> <td>10/04/1985</td> <td>FOLIO: 074</td> </tr> </table>		MAURICIO E. DITTEL CORDOBA	TOPOGRAFO C.G.C. # TA-6474	10/04/1985	FOLIO: 074							
FOLIO REAL FINCA FILIAL	3130186 F-000																	
AREA SEGUN REGISTRO FILIAL	150.00m ²																	
MAURICIO E. DITTEL CORDOBA	TOPOGRAFO C.G.C. # TA-6474																	
10/04/1985	FOLIO: 074																	
		ESCALA= 1 : 500																
		FECHA: SETIEMBRE 2014																

PLANO DE CATASTRO

N° Informe detallado en hoja Construcción y Filiales



PLANO DE CATASTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

INSCRIPCIÓN: 3-1774589-2014

TIPO: JUNTA VITAL DE SE

ESTADO: COLOMBIA

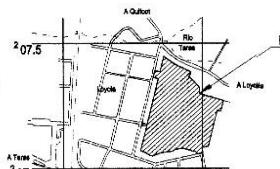
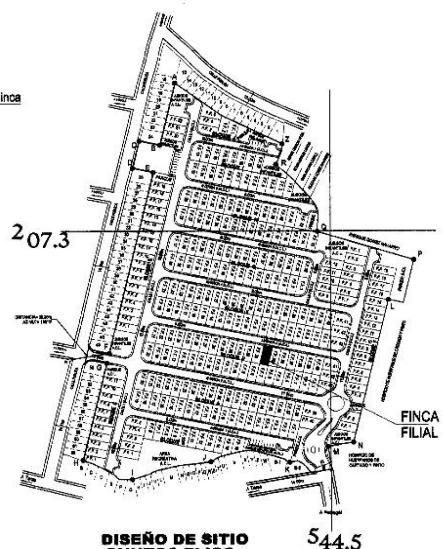
MUNICIPIO: CARTAGO

 Catastro Nacional
 2014-80831-C
 02.10.2014 12:21:30
 Reinverso

 NUMERO DE ENTERO
 000179939041

DERROTERO		
LÍNEA	ACUMUL.	DIST (m)
1 - 2	102° 32.7	8.00
2 - 3	102° 32.7	10.00
3 - 4	282° 07.7	8.00
4 - 1	012° 32.7	18.73

AREA= 150m²


UBICACION GEOGRAFICA
 HOJA OCHOMOGO
 ESCALA 1:10 000

DISEÑO DE SITIO
 PUNTOS FIJOS
 ESCALA 1:2500

- B- EDUARDO CORDOBA BARRANTES
- C- EVELIO CALONI CALDERON
- D- 3102494313 SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
- E- ERICK RODRIGUEZ VARGAS
- F- FRANKLIN VARGAS TORRES
- G- CARLOS LUIS TORRES SOLANO
- H- CARLOS LUIS TORRES SOLANO
- I- ISABEL SOLANO CALDERON
- J- CLAUDIO SANCHEZ SANABRIA
- K- HUGO SANCHEZ SANABRIA
- L- MANUEL CUROS HERNANDEZ
- M- MARIA DEL ROCIO QUESADA CALVO
- N- LUIS ALBERTO NAVARRO CARTIN
- N- RICARDO QUESADA SANABRIA
- O- ELENA ALVAREZ ORGECO
- P- NEIDA GOMEZ VILLANUEVA VENTES PEREZ
- Q- HUMBERTO ORTIZ SOLANO
- R- JULIO EDUARDO JUANEZ ARIAS
- S- BILLY JUANEZ ARIAS
- T- VERDE Y SABROSA SALUD DE CARTAGO S.A.
- U- INSTITUTO QUIMICO DE VIVIENDA Y URBANISMO
- V- HUMBERTO ORTIZ SOLANO
- X- GILBERT CAMPOS SOLANO
- Y- ROBERTO CALDONA DIAZ
- Z- KARINA BRIAN DIAZ
- W- MARIA LOURDES ZUNIGA ZURIGA
- B-1- MAYELA SANABRIA PORTUGUEZ
- B-2- HOSPICIO DE MUERPANGS DE CARTAGO Y COVAO

- 1- BANCO IMPROSA S.A.
- 2- BANCO IMPROSA S.A.
- 3- BANCO IMPROSA S.A.
- 4- BANCO IMPROSA S.A.
- 5- BANCO IMPROSA S.A.
- 6- BANCO IMPROSA S.A.
- 7- BANCO IMPROSA S.A.
- 8- BANCO IMPROSA S.A.
- 9- BANCO IMPROSA S.A.
- 10- JULIO ALBERTO NAVARRO CARTIN
- 11- BANCO IMPROSA S.A.
- 12- BANCO IMPROSA S.A.
- 13- BANCO IMPROSA S.A.
- 14- BANCO IMPROSA S.A.
- 15- BANCO IMPROSA S.A.
- 16- CAPITALINA INVESTMENT S.A.
- 17- BANCO IMPROSA S.A.
- 18- LUIS FERNANDO LETON VIQUEZ
- 19- LUIS FERNANDO LETON VIQUEZ
- 20- FREDDY ANDRES BRENES NUÑEZ
- 21- JUAN CARLOS VILLENA
- 22- BANCO IMPROSA S.A.
- 23- BANCO IMPROSA S.A.
- 24- AGRICOLA CARTAGO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y UNO S.A.
- 25- MUNICIPALIDAD DE CARTAGO
- 26- EDUARDO MOSES CORDOBA VILLALOBOS
- 27- AGRICOLA CARTAGO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y UNO S.A.
- 28- BANCO IMPROSA S.A.
- 29- JOSE RAMON ARAYA MONTEVERDE
- 30- BANCO IMPROSA S.A.
- 31- HELLO PRISCILA MENDEZ ROJAS
- 32- KARLA MARCELA ANGULO SANCHEZ
- 33- AGRICOLA CARTAGO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y UNO S.A.
- 34- AGRICOLA CARTAGO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y UNO S.A.
- 35- AGRICOLA CARTAGO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y UNO S.A.
- 36- AGRICOLA CARTAGO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y UNO S.A.
- 37- AGRICOLA CARTAGO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y UNO S.A.
- 38- AGRICOLA CARTAGO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y UNO S.A.
- 39- LUIS FERNANDO LETON VIQUEZ NUÑEZ
- 40- BANCO IMPROSA S.A.
- 41- BANCO IMPROSA S.A.
- 42- BANCO IMPROSA S.A.
- 43- BANCO IMPROSA S.A.
- 44- BANCO IMPROSA S.A.
- 45- BILLY JUANEZ
- 46- LIU XIOPENG
- 47- LIU XIOPENG
- 48- LIU XIOPENG
- 49- MUNICIPALIDAD DE CARTAGO
- 50- MUNICIPALIDAD DE CARTAGO
- 51- LUIS CARLOS TORRES VARGAS
- 52- LUIS CARLOS TORRES VARGAS
- 53- BANCO IMPROSA S.A.
- 54- BANCO IMPROSA S.A.
- 55- BANCO IMPROSA S.A.
- 56- MANUEL DE JESUS HERNANDEZ MARTINEZ
- 57- RONY ADOLFO MONGE
- 58- JINYI FENG
- 59- JINYI FENG
- 60- BANCO IMPROSA S.A.
- 61- BANCO IMPROSA S.A.
- 62- RONY ADOLFO MONGE NUÑEZ

NOTAS AREAS COMUNES:

LAS ÁREAS DENOMINADAS AREA COMUN LIBRE Y ÁREA COMUN CONSTRUIDA SON PROPIEDAD DE TODOS LOS CONDÓMINOS EN CONDOMINIO CHR SAN IGNACIO CON FINCAS FILIALES PRIMARIAS INDIVIDUALIZADAS

NOTA:
 A.C.=ÁREA COMUN CONSTRUIDA
 A.C.=ÁREA COMUN LIBRE

EL PUNTO F CORRESPONDE CON EL PUNTO 42 DEL PLANO CATASTRALIDO DE LA FINCA MADRE.

EL PUNTO M CORRESPONDE CON EL PUNTO 78 DEL PLANO CATASTRALIDO DE LA FINCA MADRE.

COLINDANTE (A):

BANCO IMPROSA SOCIEDAD ANONIMA

NOTA:

- MÉTODO DE LEVANTAMIENTO POLIGONAL ABIERTA CON 4 PUNTOS DE REFERENCIA Y DISTANCIAS HORIZONTALES.

- ERROR ESTIMADO
 ERROR LINEAL: 0.02%
 ERROR ANGULAR: 0°0'0''

DISTANCIA FRENTE A AVENIDA 3 DEL VERTICE I AL 2-00m

SE CATASTRA UNICAMENTE PARA PROPIEDAD HORIZONTAL USO ES DE CARÁCTER RESIDENCIAL

MODIFICA AL CATASTRADO C-1729046-2014

EL PUNTO H ES UN PIN DE ACERO EN EL CONCRETO. EL PI ES UN CLAVO DE ACERO EN EL CONCRETO PINTADO DE ROJO

CONDOMINIO CHR SAN IGNACIO CON FINCAS
FILIALES PRIMARIAS INDIVIDUALIZADAS
FINCA FILIAL TREINTA Y CUATRO D

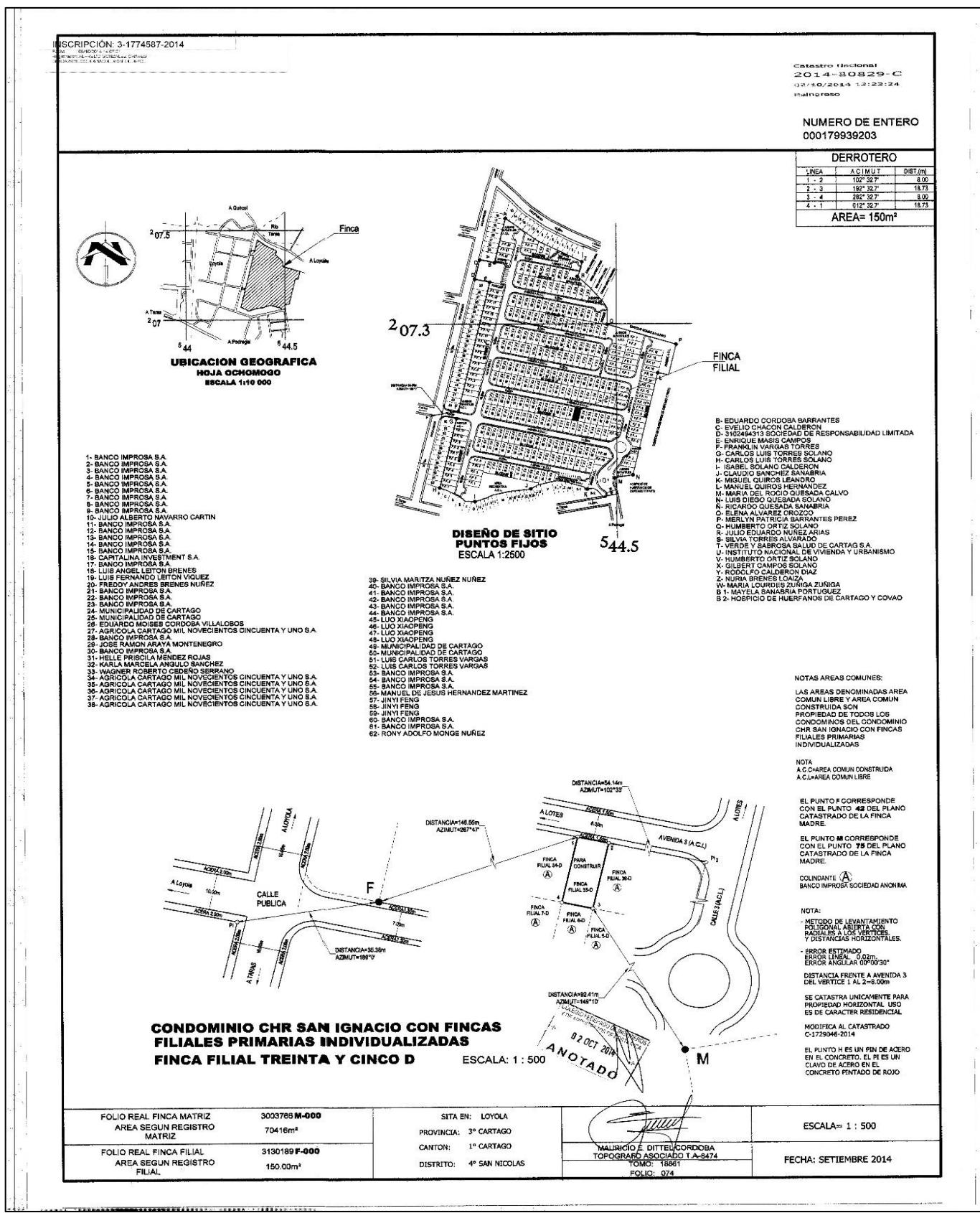
ESCALA: 1 : 500

 02 OCT 2014
 ANOTARIO

FOLIO REAL FINCA MATRIZ AREA SEGUN REGISTRO MATRIZ	3003766 M-000 70416m ²	SITA EN: LOYOLA PROVINCIA: 3 ^o CARTAGO CANTON: 1 ^o CARTAGO DISTRITO: 4 ^o SAN NICOLAS		ESCALA= 1 : 500
FOLIO REAL FINCA FILIAL AREA SEGUN REGISTRO FILIAL	3130188 F-000 150.00m ²		MAURICIO E. DÍAZ DEL CORREDOR TOPOGRAPICO FOLIO: 16891 FOLIO: 074	FECHA: SETIEMBRE 2014

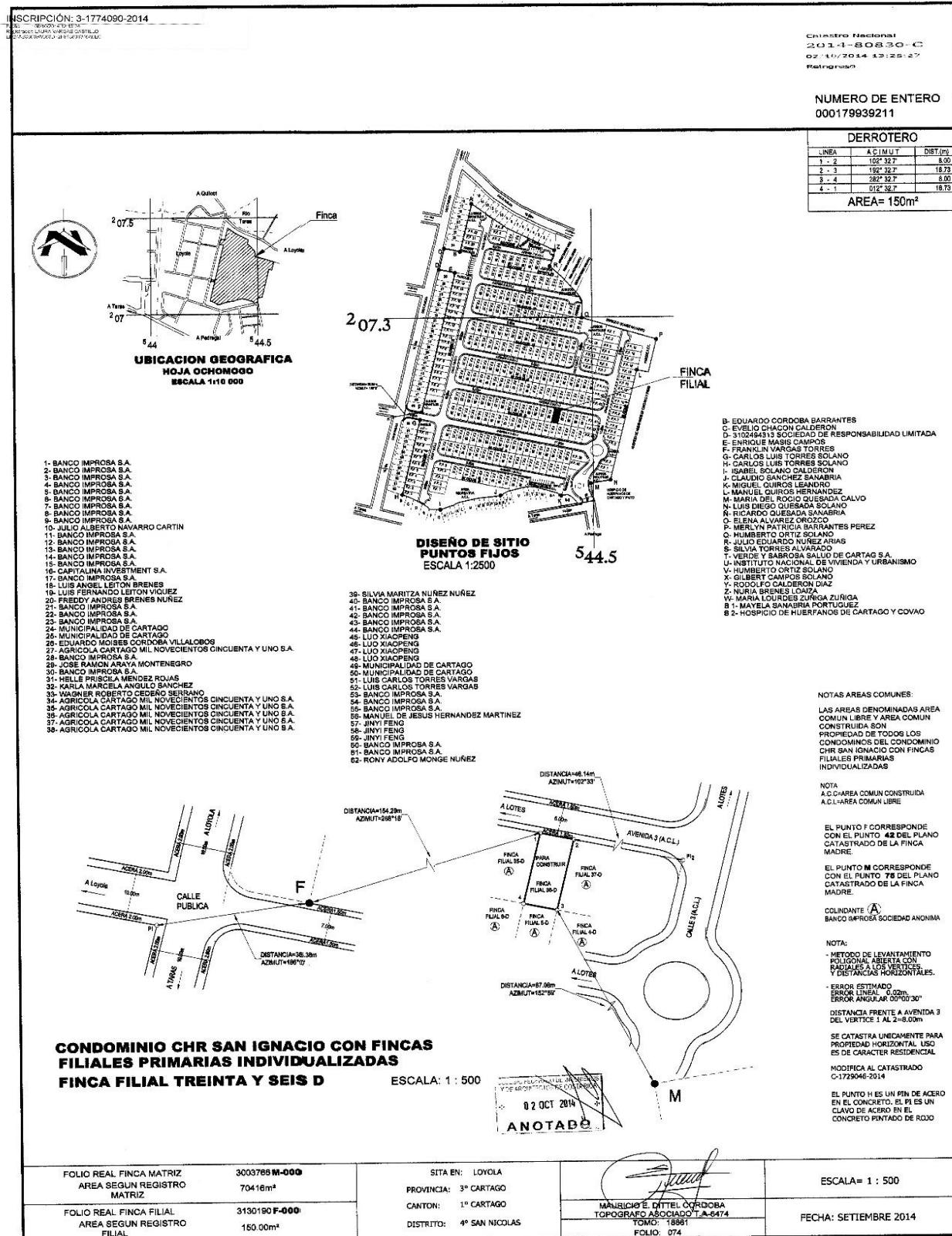
PLANO DE CATASTRO

N° Informe detallado en hoja Construcción y Filiales



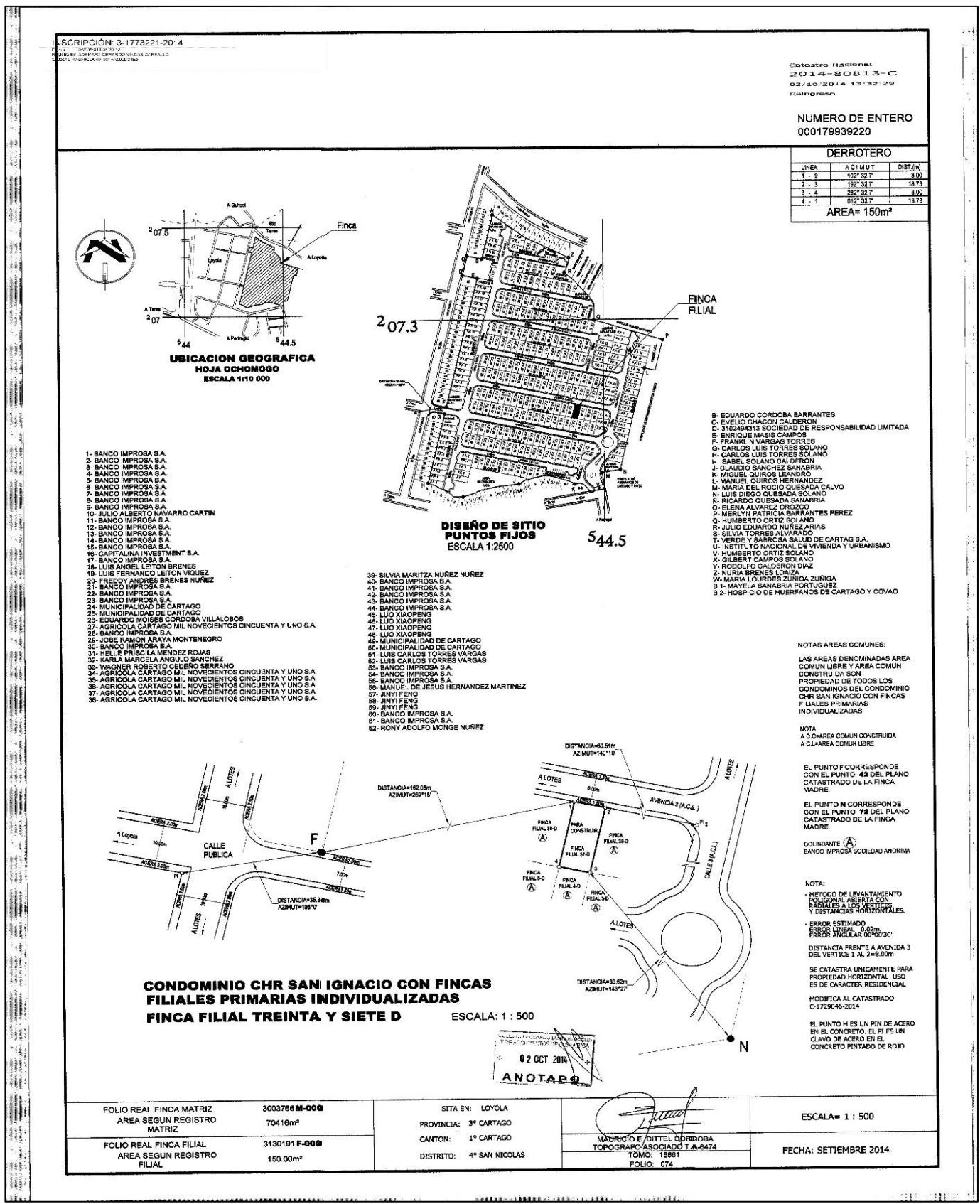
PLANO DE CATASTRO

N° Informe detallado en hoja Construcción y Filiales



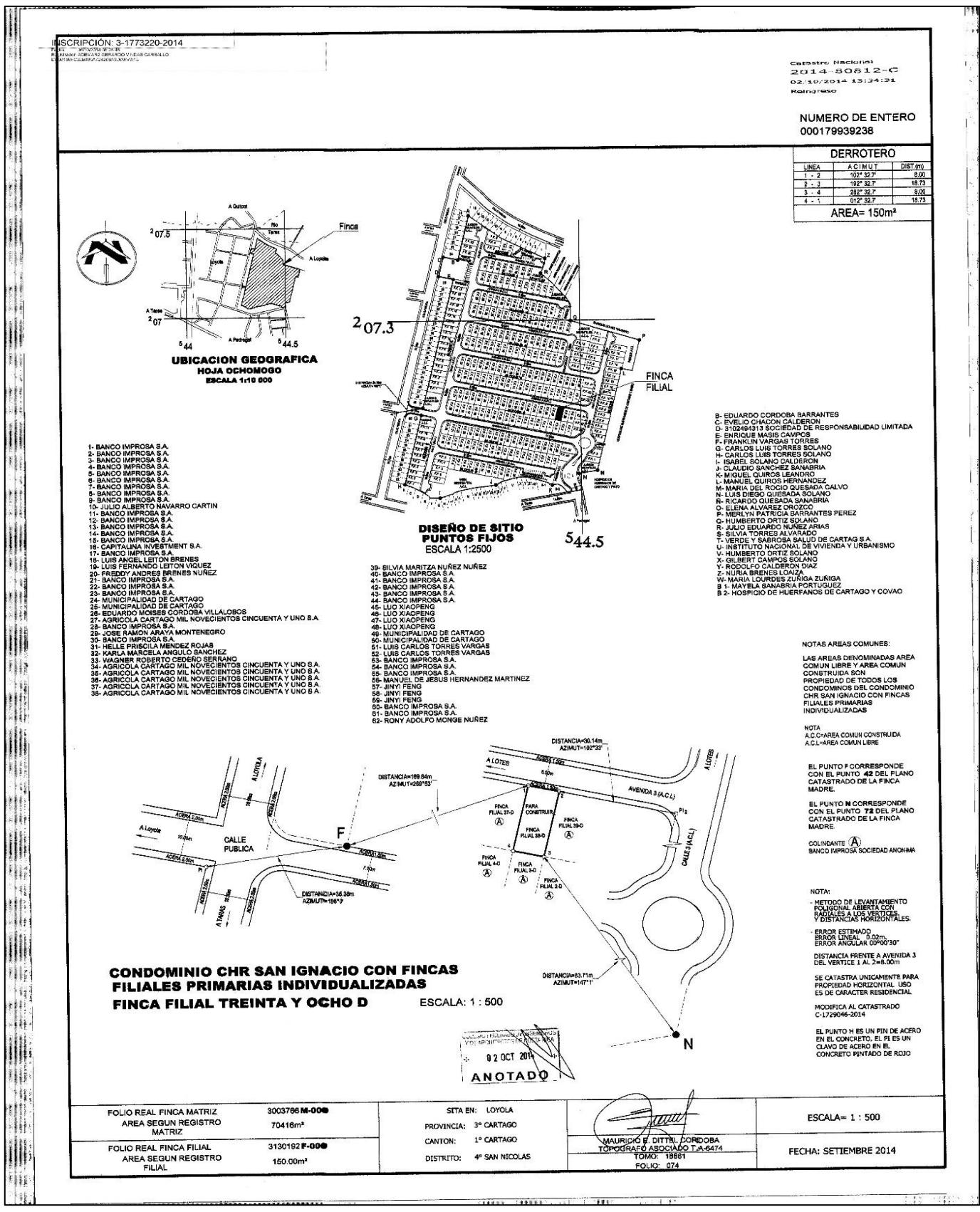
PLANO DE CATASTRO

N° Informe detallado en hoja Construcción y Filiales



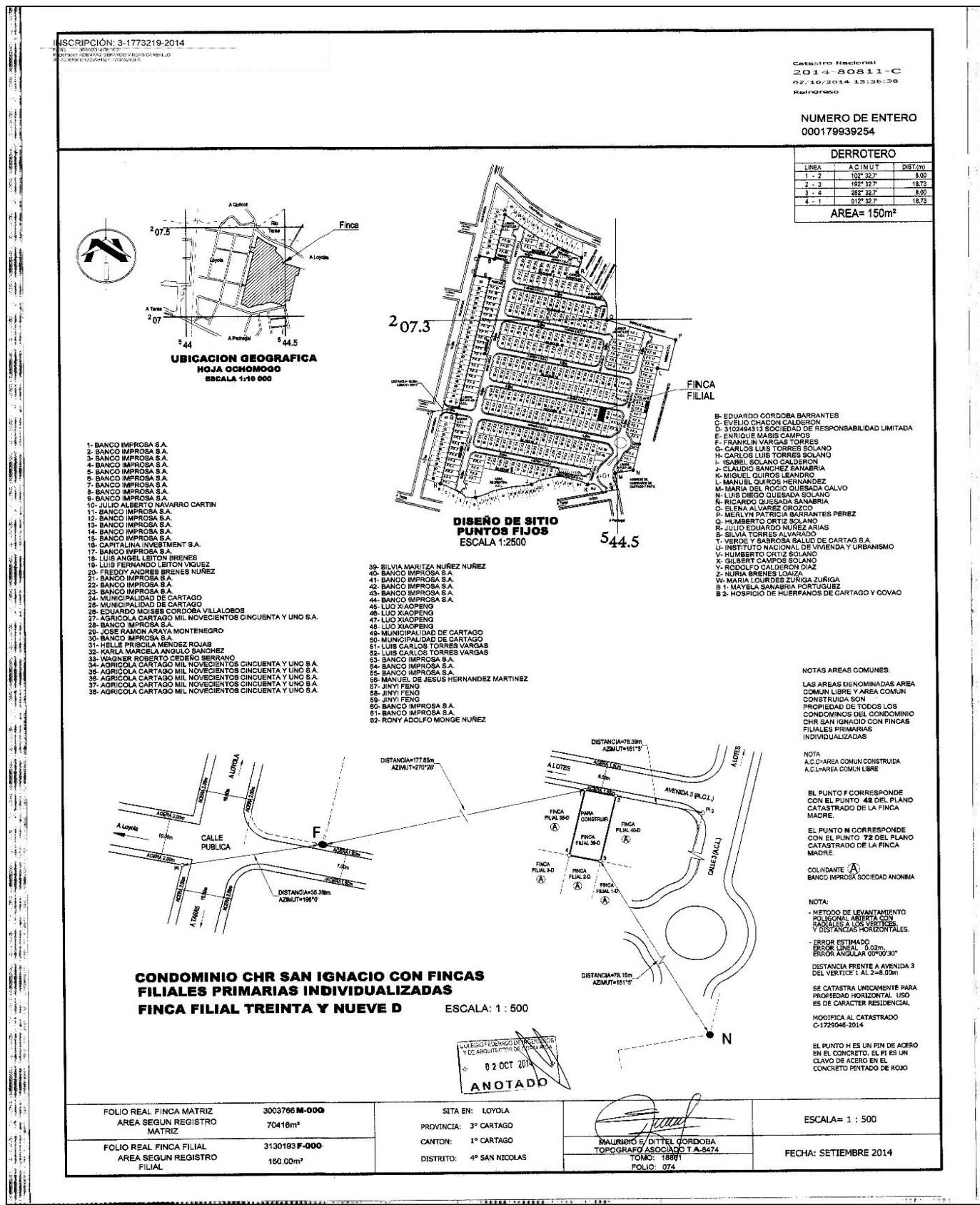
PLANO DE CATASTRO

N° Informe detallado en hoja Construcción y Filiales



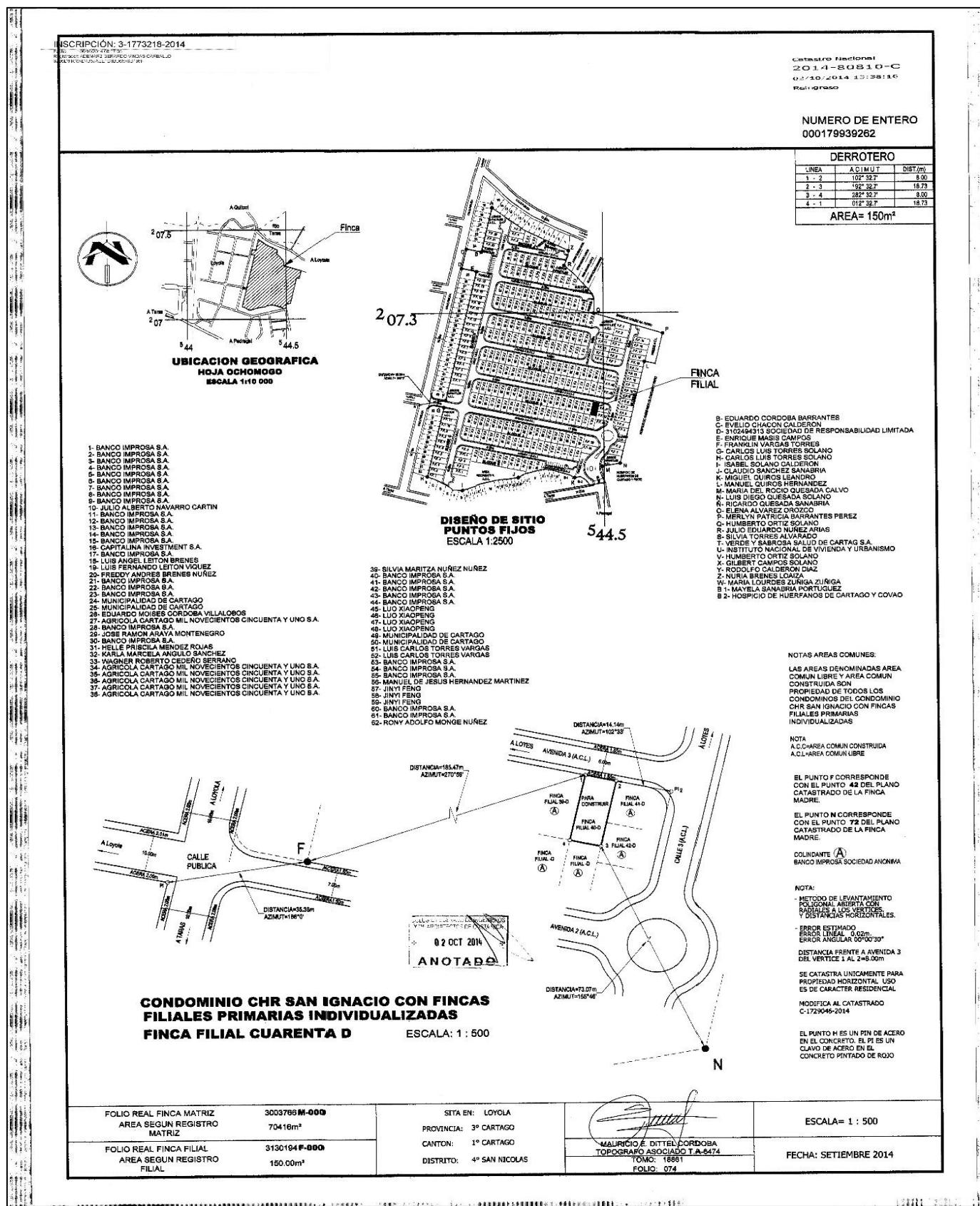
PLANO DE CATASTRO

N° Informe detallado en hoja Construcción y Filiales



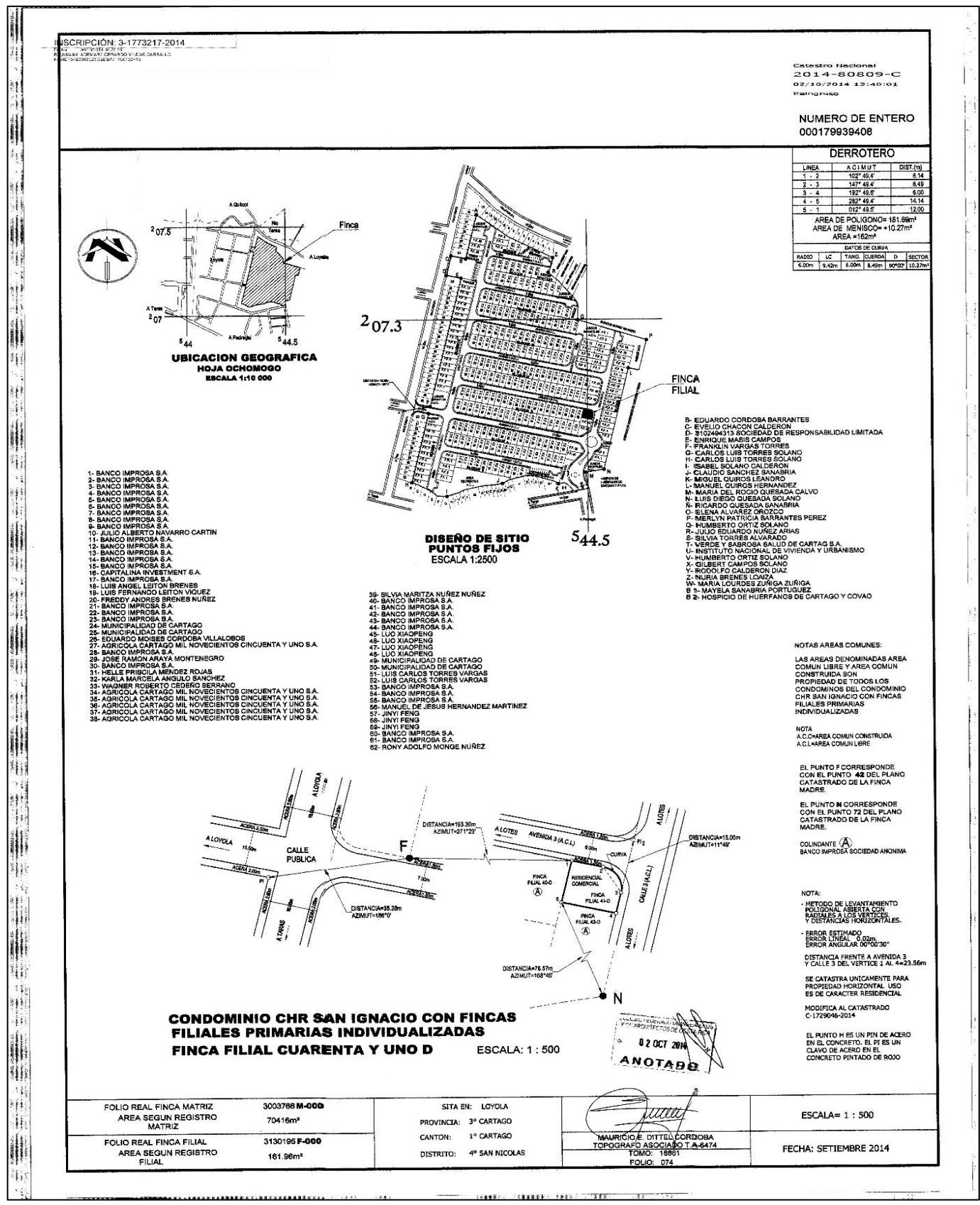
PLANO DE CATASTRO

N° Informe detallado en hoja Construcción y Filiales



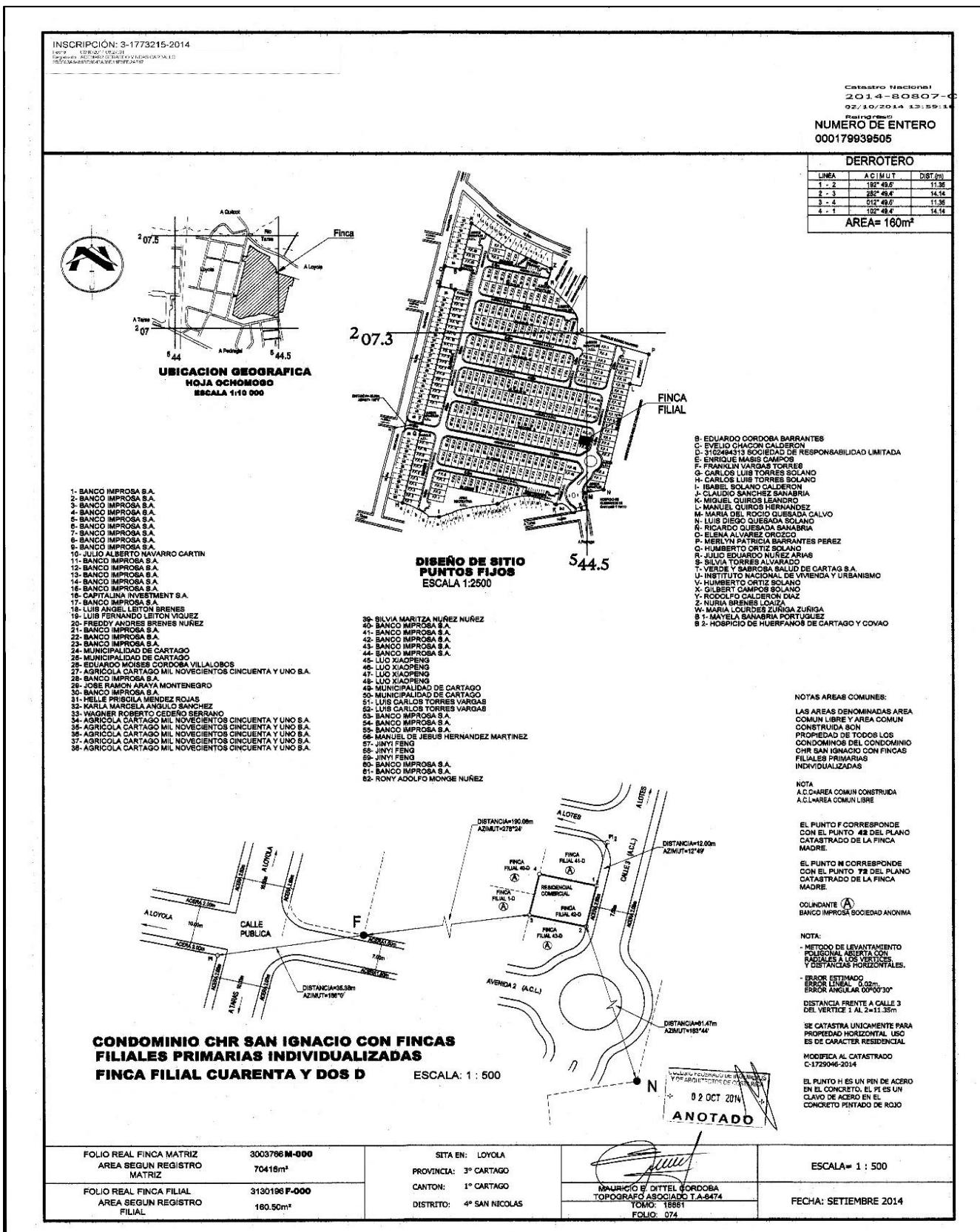
PLANO DE CATASTRO

N° Informe detallado en hoja Construcción y Filiales



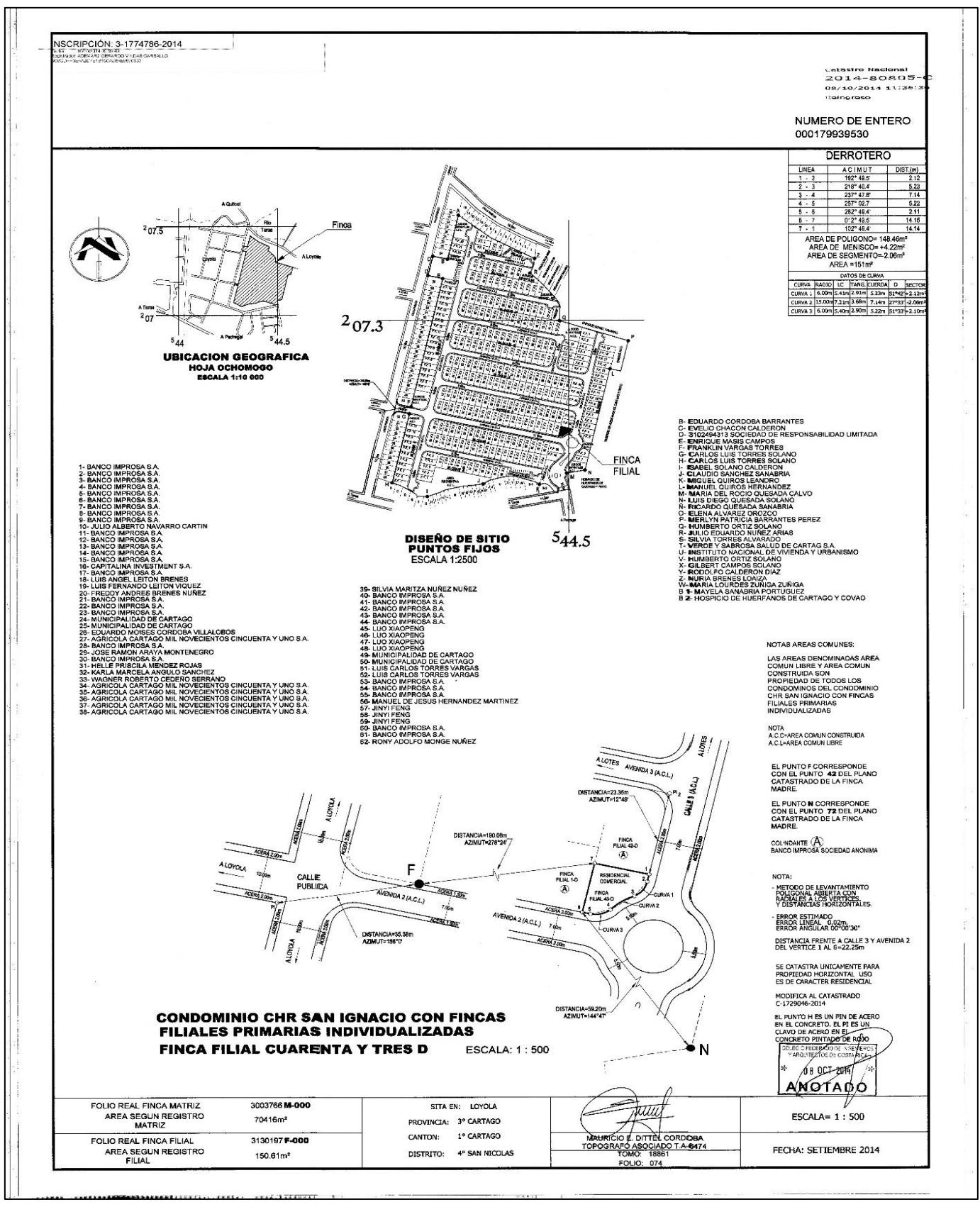
PLANO DE CATASTRO

N° Informe detallado en hoja Construcción y Filiales



PLANO DE CATASTRO

N° Informe detallado en hoja Construcción y Filiales



PLANO DE CATASTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

INSCRIPCIÓN: 3-1773962-2014

 Callejero Nacional
 2014-81715-C
 02/10/2014 14:44:27
 Rutingreso

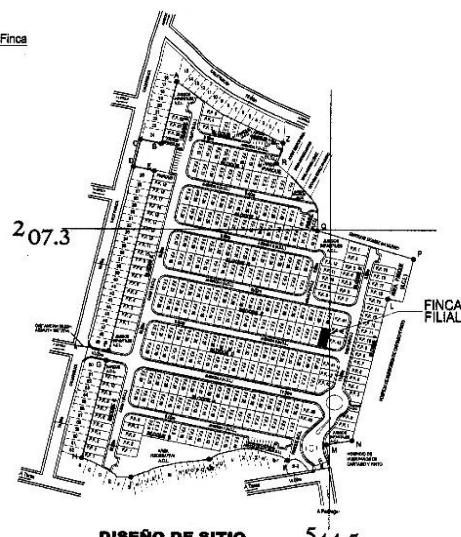
NUMERO DE ENTERO : 000180281364

DERROTERO

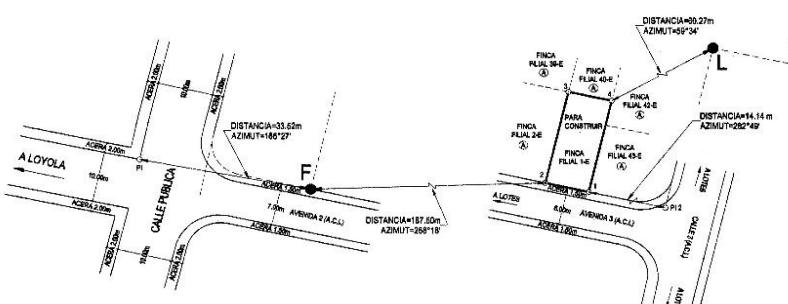
LÍNEA	A C I M U T	DIST. (m)
1 - 2	282° 32' 7"	6.00
2 - 3	012° 32' 7"	16.77
3 - 4	102° 32' 7"	6.00
4 - 1	182° 32' 7"	16.77

AREA=100m²

B- EDUARDO CORDOBA BARRANTES
 C- EVARIO CHACON CALDERON
 D- YOLANDA GOMEZ DE LA RESPONSABILIDAD LIMITADA
 E- ENRIQUE MASIS CAMPOS
 F- FRANCISCO VARGAS TORRES
 G- CARLOS ALBERTO VILLALBA
 H- CARLOS LUIS TORRES SOLANO
 I- ISMAEL VILLANO CALDERON
 J- CLAUDIO SANTOS MARIA
 K- MIGUEL QUIROS LEANDRO
 L- MANUEL QUIROS LEANDRO
 M- MARIA DEL ROCIO QUIROS CALVO
 N- LUIS DIEGO QUESADA SOLANO
 O- RICARDO QUIROS BANQUIRA
 P- CELIA QUIROS ORTIZ
 P- MERLYN PATRICIA BARRANTES PEREZ
 Q- HUMBERTO ORTIZ
 R- JULIO EDUARDO NUÑEZ ARIAS
 S- SILVIA TORRES ALVARADO
 T- VENUS MARIA BARRANTES DE CARTAGO S.A.
 U- INSTITUTO NACIONAL DE VIVIENDA Y URBANISMO
 V- HUMBERTO ORTIZ SOLANO
 X- DILSON QUIROS
 Y- RODOLFO CALDERON DIAZ
 Z- NURIA BRENES LOPEZ
 W- MARIA DEL ROCIO ZUÑIGA
 B-1- MAYELA BANQUIRA PORTUGUEZ
 B-2- HOSPICIO DE HUERFANOS DE CARTAGO Y COVAO



- 1- BANCO IMPROSA S.A.
- 2- BANCO IMPROSA S.A.
- 3- BANCO IMPROSA S.A.
- 4- BANCO IMPROSA S.A.
- 5- BANCO IMPROSA S.A.
- 6- BANCO IMPROSA S.A.
- 7- BANCO IMPROSA S.A.
- 8- BANCO IMPROSA S.A.
- 9- BANCO IMPROSA S.A.
- 10- JUAN ANTONIO VARRO MARTIN
- 11- BANCO IMPROSA S.A.
- 12- BANCO IMPROSA S.A.
- 13- BANCO IMPROSA S.A.
- 14- BANCO IMPROSA S.A.
- 15- BANCO IMPROSA S.A.
- 16- CEDRIN SISTEMAS S.A.
- 17- BANCO IMPROSA S.A.
- 18- LUIS ANGEL LEITON BRENES
- 19- LUIS ANGEL LEITON BRENES
- 20- FREDDY ANDRES BRENES NUÑEZ
- 21- BANCO IMPROSA S.A.
- 22- BANCO IMPROSA S.A.
- 23- BANCO IMPROSA S.A.
- 24- MUNICIPALIDAD DE CARTAGO
- 25- MUNICIPALIDAD DE CARTAGO
- 26- EDUARDO MOISES CORDOBA VILLALOBOS
- 27- AGRICOLA CARTAGO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y UN S.A.
- 28- AGRICOLA CARTAGO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y UN S.A.
- 29- JOSE RAMON ARAYA MONTENEGRO
- 30- BANCO IMPROSA S.A.
- 31- HERIBERTO VILLENA VILLENEVE ROJAS
- 32- KARLA MARCELA ANGULO SANCHEZ
- 33- WAGNER ROBERTO CEDRIN SERRANO
- 34- AGRICOLA CARTAGO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y UN S.A.
- 35- AGRICOLA CARTAGO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y UN S.A.
- 36- AGRICOLA CARTAGO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y UN S.A.
- 37- AGRICOLA CARTAGO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y UN S.A.
- 38- AGRICOLA CARTAGO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y UN S.A.
- 39- SILVIA MARITZA NUÑEZ NUÑEZ
- 40- BANCO IMPROSA S.A.
- 41- BANCO IMPROSA S.A.
- 42- BANCO IMPROSA S.A.
- 43- BANCO IMPROSA S.A.
- 44- BANCO IMPROSA S.A.
- 45- LUO XIOPENG
- 46- LUO XIOPENG
- 47- LUO XIOPENG
- 48- LUO XIOPENG
- 49- MUNICIPALIDAD DE CARTAGO
- 50- MUNICIPALIDAD DE CARTAGO
- 51- LUIS CARLOS TORRES VARGAS
- 52- LUIS CARLOS TORRES VARGAS
- 53- BANCO IMPROSA S.A.
- 54- BANCO IMPROSA S.A.
- 55- BANCO IMPROSA S.A.
- 56- MANUEL DE JESUS HERNANDEZ MARTINEZ
- 57- JINYI FENG
- 58- JINYI FENG
- 59- JINYI FENG
- 60- BANCO IMPROSA S.A.
- 61- BANCO IMPROSA S.A.
- 62- RONY ADOLFO MONGE NUÑEZ



NOTA:
 - METODO DE LEVANTAMIENTO
 POLIGONAL ABIERTA CON
 DIRECCIONES A LAS VERTICES
 Y DISTANCIAS A PROPIEDADES.
 - ERROR ESTIMADO
 ERROR LINEAL 0.02m
 ERROR ANGULAR 00°00'30"
 DISTANCIA FRENTE A AVENIDA 3
 DEL VERTICE 3 AL 2=8.00m
 SE CATASTRA UNICAMENTE PARA
 PROPIEDAD HORIZONTAL USO
 ES DE CARÁCTER RESIDENCIAL
 MODIFICA AL CATASTRADO
 C-1729046-2014

NOTAS AREAS COMUNES:
 LAS ÁREAS DENOMINADAS AREA
 COMUN LIBRE Y AREA COMUN
 CONSTRUIDA SON PROPIEDAD
 DE TODOS LOS
 CONDOMINIOS DEL CONDOMINIO
 CHR SAN IGNACIO CON FINCAS
 FILIARES Y FINCAS
 INDIVIDUALIZADAS.

NOTA:
 A.C. ZONA COMUN CONSTRUIDA
 A.C. ZONA COMUN LIBRE

EL PUNTO 1 CORRESPONDE
 CON EL PUNTO 71 DEL PLANO
 CATASTRADO DE LA FINCA
 MADRE.

EL PUNTO F CORRESPONDE
 CON EL PUNTO 43 DEL PLANO
 CATASTRADO DE LA FINCA
 MADRE.

NOTA:
 CONDOMINIO ® BANCO
 IMPROSA S.A.

EL PUNTO F ES UN PIN DE ACERO
 EN EL CONCRETO. EL PI ES UN
 CLAVO DE ACERO EN EL
 CONCRETO PINTADO DE ROJO

**CONDOMINIO CHR SAN IGNACIO CON
FINCAS FILIALES PRIMARIAS INDIVIDUALIZADAS
FINCA FILIAL UNO E**

ESCALA: 1 : 500



FOLIO REAL FINCA MATRIZ	3 003768 M-000	SITA EN: LOYOLA	PROVINCIA: 3º CARTAGO	DISTRITO: 4º SAN NICOLAS	MAURICIO E. DITTEL CORDOBA TOPOGRAFO LOYOLA T-6474 PROTOCOLO TOMO 1886 FOLIO 076	ESCALA= 1 : 500
AREA SEGUN REGISTRO MATRIZ	70.416 m ²	CANTON: 1º CARTAGO				
FOLIO REAL FINCA FILIAL	3 130198 F-000	150.00 m ²				FECHA: SEPTIEMBRE 2014
AREA SEGUN REGISTRO FILIAL						

PLANO DE CATASTRO

N° Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

INSCRIPCIÓN: 3-1774171-2014

FOLIO: 000180281356

 CANTÓN: 1^o CARTAGO

 DISTRITO: 4^o SAN NICOLAS

 PROVINCIA: 3^o CARTAGO

SECCIÓN: 3-40103

CODIGO: 3-40103

FECHA: 02/10/2014 12:02:37

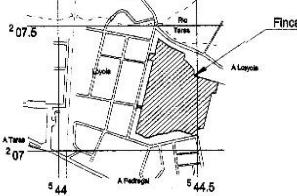
Reloj: 00:00

 Catastro Nacional
 2014-81717-0
 02/10/2014 12:02:37
 Reloj: 00:00

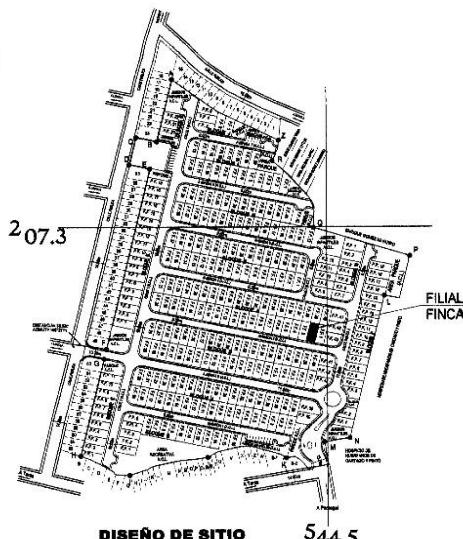
NUMERO DE ENTERO : 000180281356

DERROTERO

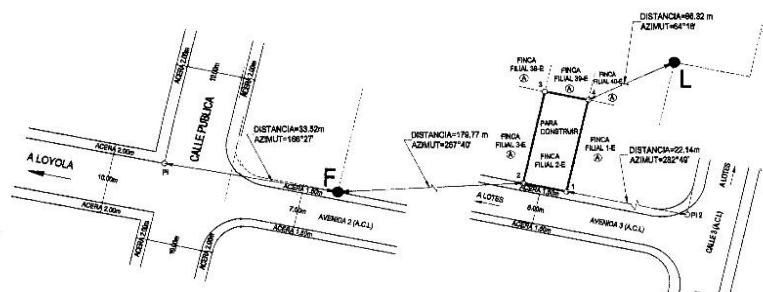
LÍNEA	ACIMNT	DIS(m)
1 - 2	242° 32'7"	8.00
2 - 3	012° 32'7"	18.77
3 - 4	102° 32'7"	8.00
4 - 1	192° 32'7"	18.77

 AREA= 150m²

UBICACION GEOGRAFICA.
HOJA OCHOMOGO
ESCALA 1:10 000

B- EDUARDO CORDOBA BARRANTES
 EVELIO CHACON CALDERON
 D- 5102494313 SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
 ENRIQUE MASIIS CAMPOS
 FEDERICO GOMEZ VARGAS
 G- CARLOS LUIS TORRES SOLANO
 H- CARLOS LUIS TORRES SOLANO
 I- JUAN CARLOS VARGAS PEREZ
 J- CLAUDIO SANCHEZ SANABRIA
 K- MIGUEL CUENOS LEONARD
 L- JUAN CARLOS VARGAS PEREZ
 M- MARIA DEL ROCIO QUIEBADA CALVO
 N- LUIS DIEGO VASQUEZ SOLANO
 P- LUIS QUIEBADA CALVO VARGAS
 Q- ELENA ALVAREZ ORZOZO
 R- MARIO ALVAREZ ORZOZO
 S- HUMBERTO ORTIZ SOLANO
 R- JULIAN EDUARDO NUÑEZ ARIAS
 T- VERDE SABROSA SALUD DE CARTAGO S.A.
 U- INSTITUTO NACIONAL DE VIVIENDA Y URBANISMO
 V- GILBERT CAMPUS SOLANO
 W- RODOLFO CALDERON DIAZ
 X- MARIA LOURDES ZURGA ZUNIGA
 Y- MAYELA SANABRIA PORTUGUEZ
 B-2- HOSPICIO DE HUERFANOS DE CARTAGO Y IDAOVA


DISEÑO DE SITIO
PUNTOS FIJOS
ESCALA 1:2500

- 1- BANCO IMPROSA S.A.
- 2- BANCO IMPROSA S.A.
- 3- BANCO IMPROSA S.A.
- 4- BANCO IMPROSA S.A.
- 5- BANCO IMPROSA S.A.
- 6- BANCO IMPROSA S.A.
- 7- BANCO IMPROSA S.A.
- 8- BANCO IMPROSA S.A.
- 9- BANCO IMPROSA S.A.
- 10- JULIO ALBERTO VALVARRO MARTIN
- 11- BANCO IMPROSA S.A.
- 12- BANCO IMPROSA S.A.
- 13- BANCO IMPROSA S.A.
- 14- BANCO IMPROSA S.A.
- 15- BANCO IMPROSA S.A.
- 16- CATALINA INVESTMENT S.A.
- 17- BANCO IMPROSA S.A.
- 18- LUIS ANGEL LEITON BRENES
- 19- LUIS FERNANDO VARGAS VIEQUEZ
- 20- FERNANDO ANDRES BUSTAMANTE NUÑEZ
- 21- BANCO IMPROSA S.A.
- 22- BANCO IMPROSA S.A.
- 23- BANCO IMPROSA S.A.
- 24- MUNICIPALIDAD DE CARTAGO
- 25- BANCO IMPROSA S.A.
- 26- EDUARDO MOISES CORDOBA VILLALOBOS
- 27- AGRICOLA CARTAGO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y UN S.A.
- 28- JOSE RAMON ARAYA MONTENEGRO
- 29- BANCO IMPROSA S.A.
- 30- BANCO IMPROSA S.A.
- 31- HENRY VILLELA VILLEZ ROJAS
- 32- KARLA MARCELA ANGULO SANCHEZ
- 33- WAGNER ROBERTO CEDENO SERRANO
- 34- AGRICOLA CARTAGO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y UN S.A.
- 35- AGRICOLA CARTAGO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y UN S.A.
- 36- AGRICOLA CARTAGO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y UN S.A.
- 37- AGRICOLA CARTAGO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y UN S.A.
- 38- AGRICOLA CARTAGO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y UN S.A.
- 39- SILVIA MARITZA NUÑEZ NUÑEZ
- 40- BANCO IMPROSA S.A.
- 41- BANCO IMPROSA S.A.
- 42- BANCO IMPROSA S.A.
- 43- BANCO IMPROSA S.A.
- 44- BANCO IMPROSA S.A.
- 45- LIU XIAOPENG
- 46- LIU XIAOPENG
- 47- LIU XIAOPENG
- 48- LIU XIAOPENG
- 49- MUNICIPALIDAD DE CARTAGO
- 50- MUNICIPALIDAD DE CARTAGO
- 51- LUIS CARLOS TORRES VARGAS
- 52- LUIS CARLOS TORRES VARGAS
- 53- BANCO IMPROSA S.A.
- 54- BANCO IMPROSA S.A.
- 55- BANCO IMPROSA S.A.
- 56- MANUEL DE JESUS HERNANDEZ MARTINEZ
- 57- JINYI FENG
- 58- JINYI FENG
- 59- JINYI FENG
- 60- BANCO IMPROSA S.A.
- 61- BANCO IMPROSA S.A.
- 62- RONY ADOLFO MONGE NUÑEZ


 NOTA:
 - METODO DE LEVANTAMIENTO
 POLIGONAL CON PUNTOS
 PADRALES A LOS VERTICES
 Y DISTANCIAS HORIZONTALES.

 - ERROR ESTIMADO
 PROPAGACION 0.23m
 ERRO ANGULAR 00'00"30"

 DISTANCIA FRENTA A AVENIDA 3
 DEL VERTICE 1 AL 2=8.00m

 SE CATASTRA UNICAMENTE PARA
 PROPIEDAD HORIZONTAL USO
 ES DE CARÁCTER RESIDENCIAL

MODIFICA AL CATASTRAZO

C-1729046-2014

 NOTAS AREAS COMUNES:
 LAS AREAS DENOMINADAS AREA
 COMUN Y AREA COMUN
 CONSTRUIDA SON
 PROPIEDAD DE TODOS LOS
 CONDOMINIOS DEL CONDOMINIO
 CRISTALISMO CON FINCAS
 ITUALES PRIMARIAS
 INDIVIDUALIZADAS.

 NOTA:
 A.C.=AREA COMUN CONSTRUIDA
 A.C.L=AREA COMUN LIBRE

 EL PUNTO L CORRESPONDE
 CON EL PUNTO 71 DEL PLANO
 CATASTRADO DE LA FINCA
 MADRE.

 EL PUNTO P CORRESPONDE
 CON PUNTO 42 DEL PLANO
 CATASTRADO DE LA FINCA
 MADRE.

 NOTA:
 COLIGANTE A BANCO
 IMPROSA S.A.

 EL PUNTO F ES UN PIN DE ACERO
 EN EL CONCRETO. EL PI ES UN
 CLAVO DE ACERO EN EL
 CONCRETO PINTADO DE ROJO

**CONDOMINIO CHR SAN IGNACIO CON
 FINCAS FILIALES PRIMARIAS INDIVIDUALIZADAS
 FINCA FILIAL DOS E**

ESCALA: 1 : 500

FOLIO REAL FINCA MATRIZ	3 003768 ■■■-000	SITA EN: LOYOLA	PROVINCIA: 3 ^o CARTAGO	CANTON: 1 ^o CARTAGO	DISTRITO: 4 ^o SAN NICOLAS	INMUEBLES E DITTEL CORDOBA TOPOGRAFIC ASSOCIAT T-A-8474 PROTÓCOLO TOMO 18981 FOLIO 076	FECHA: SEPTIEMBRE 2014	ESCALA: 1 : 500
AREA SEGUN REGISTRO MATRIZ	70.416m ²							
FOLIO REAL FINCA FILIAL	3 130199 F-000							
AREA SEGUN REGISTRO FILIAL	150.00m ²							


 03 OCT 2014
 ANOTADO

PLANO DE CATASTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

INSCRIPCION: 3-1777874-2014

Catastro Nacional
2014-81698-C
21/10/2014 10:36:00
Ratingaso

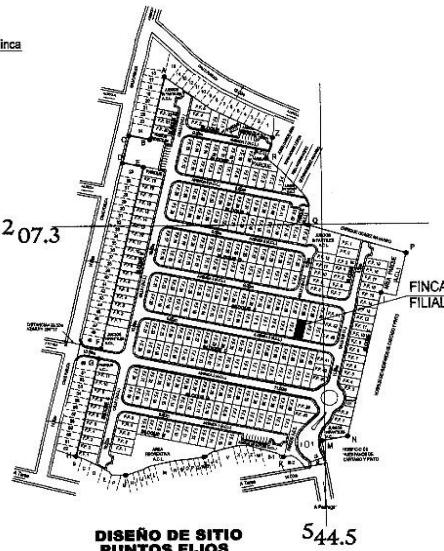
NUMERO DE ENTERO : 000180281330

DERROTERO

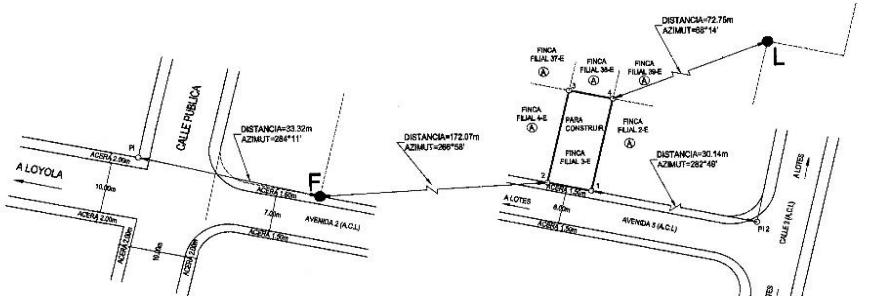
UNFA	ACIMU Y	DIST.(m)
1 - 2	262° 32'7"	8.00
2 - 3	012° 32'7"	18.77
3 - 4	102° 32'7"	8.00
4 - 1	192° 32'7"	18.77

AREA= 150m²

- B- EDUARDO CORDOBA BARRANTES
- C- EVELIO CHACON CALDERON
- D- FEDERICO GOMEZ SANCHEZ RESPONSABILIDAD LIMITADA
- E- ENRIQUE MASIS CAMPOS
- F- FRANKLIN VARGAS TORRES
- G- GILBERT CAMPUS SOLANO
- H- JUAN CARLOS LUIS TORRES SOLANO
- I- ISABEL SOLANO CALDERON
- J- JUAN ANTONIO VARGAS
- K- MIGUEL QUIROS LEANDRO
- L- MANUEL QUIROS HERNANDEZ
- M- MARIA LUISA VARGAS CALVO
- N- LUIS DIEGO QUESADA SOLANO
- O- RICARDO QUESADA SANABRIA
- P- MERLYN PATRICIA BARRANTES PEREZ
- Q- HUMBERTO ORTIZ SOLANO
- R- GILBERT CAMPUS VARGAS
- S- SILVIA TORRES ALVARADO
- T- VERDE Y SABROSA SALUD DE CARTAGO S.A.
- U- VIAL SISTEMA DE INGENIERIA Y URBANISMO
- V- HUMBERTO ORTIZ SOLANO
- X- GILBERT CAMPUS SOLANO
- Y- JUAN CARLOS LUIS DIAZ
- Z- NURIA BRENES LOAIZA
- W- MARIA LOURDES ZUNIGA ZUNIGA
- B-1- HOSPICIO DE HUERFANOS DE CARTAGO Y COVAO
- B-2- HOSPICIO DE HUERFANOS DE CARTAGO Y COVAO



- 1- BANCO IMPROSA S.A.
- 2- BANCO IMPROSA S.A.
- 3- BANCO IMPROSA S.A.
- 4- BANCO IMPROSA S.A.
- 5- BANCO IMPROSA S.A.
- 6- BANCO IMPROSA S.A.
- 7- BANCO IMPROSA S.A.
- 8- BANCO IMPROSA S.A.
- 9- BANCO IMPROSA S.A.
- 10- LUIS ALBERTO NAVARRO CARTIN
- 11- BANCO IMPROSA S.A.
- 12- BANCO IMPROSA S.A.
- 13- BANCO IMPROSA S.A.
- 14- BANCO IMPROSA S.A.
- 15- BANCO IMPROSA S.A.
- 16- CAPITALINA INVESTMENT S.A.
- 17- BANCO IMPROSA S.A.
- 18- JESUS HENRY VILLENA VILLENEVES
- 19- LUIS FERNANDO LETON VIEQUEZ
- 20- FREDDY ANDRIES BIRENES NUÑEZ
- 21- BANCO IMPROSA S.A.
- 22- BANCO IMPROSA S.A.
- 23- BANCO IMPROSA S.A.
- 24- MUNICIPALIDAD DE CARTAGO
- 25- MUNICIPALIDAD DE CARTAGO
- 26- EDUARDO MOISES CORDOBA VILLALOBOS
- 27- BANCO IMPROSA S.A.
- 28- BANCO IMPROSA S.A.
- 29- JOSE RAMON ARAYA MONTENEGRO
- 30- BANCO IMPROSA S.A.
- 31- BELLE PRISCILA MENDEZ ROJAS
- 32- KARLA MARCELA ANGULO SANCHEZ
- 33- VASCONCELOS GUTIERREZ GONZALEZ
- 34- AGRICOLA CARTAGO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y UN S.A.
- 35- AGRICOLA CARTAGO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y UN S.A.
- 36- AGRICOLA CARTAGO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y UN S.A.
- 37- AGRICOLA CARTAGO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y UN S.A.
- 38- AGRICOLA CARTAGO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y UN S.A.
- 39- SINDICATO VILLENEVE NUÑEZ
- 40- BANCO IMPROSA S.A.
- 41- BANCO IMPROSA S.A.
- 42- BANCO IMPROSA S.A.
- 43- BANCO IMPROSA S.A.
- 44- BANCO IMPROSA S.A.
- 45- LIO XIOPENG
- 46- LIO XIOPENG
- 47- LIO XIOPENG
- 48- LIO XIOPENG
- 49- MUNICIPALIDAD DE CARTAGO
- 50- MUNICIPALIDAD DE CARTAGO
- 51- LUIS CARLOS TORRES VARGAS
- 52- LUIS CARLOS TORRES VARGAS
- 53- BANCO IMPROSA S.A.
- 54- BANCO IMPROSA S.A.
- 55- BANCO IMPROSA S.A.
- 56- MANUEL DE JESUS HERNANDEZ MARTINEZ
- 57- JINY FENG
- 58- JINY FENG
- 59- BANCO IMPROSA S.A.
- 60- BANCO IMPROSA S.A.
- 61- BANCO IMPROSA S.A.
- 62- RONY ADOLFO MONGE NUÑEZ

NOTA:
- METODO DE LEVANTAMIENTO
POR TRAMAS CON DISTANCIAS RADIALES A LOS VERTICES,
Y DISTANCIAS HORIZONTALES.- ERROR ESTIMADO
DEL 0.00000000000201.
ERROR ANGULAR 00°00'30".DISTANCIA FRONTE A AVENIDA 3
DEL VERTICE 1 AL 2=8.00mSE CATASTRA UNICAMENTE PARA
PROPIEDAD HORIZONTAL, USO
ES DE CARACTER RESIDENCIAL.

MODIFICA AL CATASTRADO

C-1729046-2014

NOTAS AREAS COMUNES:
LAS AREAS DENOMINADAS AREA
COMUN LIBRE Y AREA COMUN
CONSTRUIDA SON
PROPIEDAD DE TODOS LOS
CONDOMINIOS, BARRIERS, CHA
CHR SAN IGNACIO CON FINCAS
FILIALES PRIMARIAS
INDIVIDUALIZADAS.NOTA
A.C.=AREA COMUN CONSTRUIDA
A.C.L.=AREA COMUN LIBRENOTA
A.C.=AREA COMUN CONSTRUIDA CORRESPONDE A:
TODAS LAS FINCAS FILIALES, BARRIERS,
PLANTA DE TRATAMIENTO Y TALLER DE MANTENIMIENTOA.C.L.=AREA COMUN LIBRE CORRESPONDE A:
JUEGOS INFANTILES, PARQUES, CALLES
Y AREA RECREATIVA**CONDOMINIO CHR SAN IGNACIO CON
FINCAS FILIALES PRIMARIAS INDIVIDUALIZADAS
FINCA FILIAL TRES E**

ESCALA: 1 : 500

FOLIO REAL FINCA MATRIZ AREA SEGUN REGISTRO MATTRIZ	3 003786 M-000 70.418m ²	SITA EN: LOYOLA PROVINCIA: 3 ^o CARTAGO CANTON: 1 ^o CARTAGO DISTRITO: 4 ^o SAN NICOLAS		ESCALA= 1 : 500
FOLIO REAL FINCA FILIAL AREA SEGUN REGISTRO FILIAL	3 130200 F-000 150.00m ²		MAURICIO E. DIAZ CORDERO TOPOGRAPICO CODIGO TA-8474 TOMO 18861 PROTOCOLLO FOLIO 076	FECHA: OCTUBRE 2014

PLANO DE CATASTRO

N° Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

INSCRIPCIÓN: 3-1773418-2014

 Catastro Nacional
 2014-81673-0
 02/10/2014 24:00:05
 Regreso

NUMERO DE ENTERO : 000180281453

DERROTERO

LÍNEA	A.C.I.M.U.T	DIST.(m)
1 - 2	282° 32' 7"	3.00
2 - 3	327° 32' 6"	8.49
3 - 4	119° 32' 7"	12.77
4 - 5	327° 32' 7"	9.03
5 - 1	182° 32' 7"	18.77

ÁREA DE POLÍGONO= 150.89 m²

ÁREA DE MENISCO= +10.27

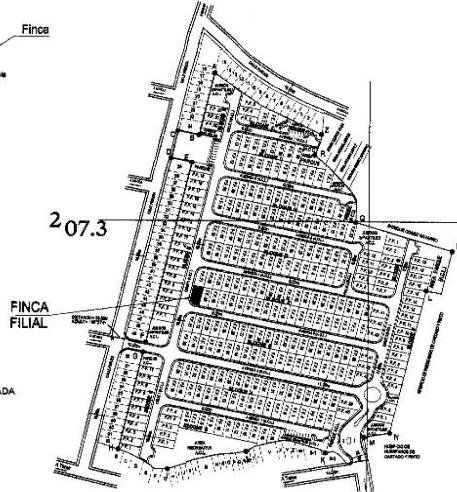
ÁREA = 161 m²

DATOS DE CURVA

CURVA RADIC	LC	TANG.	CURVA DELTA	SECTOR
#1 6.00	6.42	6.00	8.48	90° 10.27 m

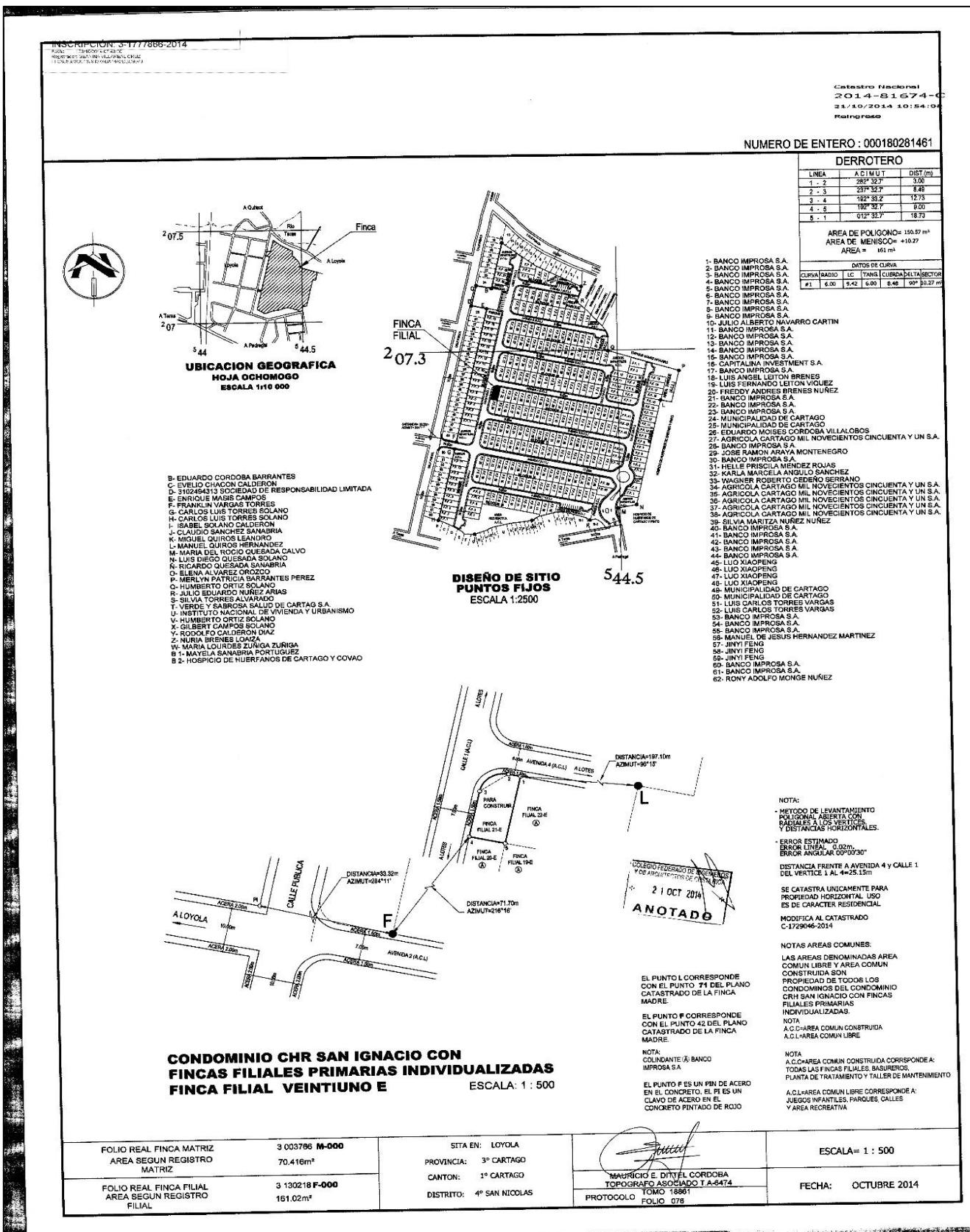


B- EDUARDO CORDOZA BARRANTES
 C- EVELIO CHACON CALDERON
 D- 3102454513 SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
 ENRIQUE MASIS CAMPOS
 F- JUAN CARLOS MOLINA VILLAS
 G- CARLOS LUIS TORRES SOLANO
 H- CARLOS LUIS TORRES SOLANO
 I- CLAUDIO SANCHEZ SANABRIA
 K- MIGUEL QUIROS LEANDRO
 L- MIGUEL QUIROS LEANDRO
 M- MARIA DEL ROCIO QUESADA CALVO
 N- LUIS DIEGO QUESADA SOLANO
 R- MARIA LUISA QUESADA SOLANO
 O- ELENA ALVAREZ OROZCO
 P- HUMBERTO PATRICIO BARQUES PEREZ
 Q- HUMBERTO PATRICIO BARQUES PEREZ
 R- JULIO EDUARDO NUREZ ARIAS
 S- VERDE Y SABROSA SALUD DE CARTAGO S.A.
 U- INSTITUTO NACIONAL DE VIVIENDA Y URBANISMO
 V- HABITATUR DIRECCION GENERAL
 X- GILBERT CAMPOS SOLANO
 Y- RODOLFO CALDERON DIAZ
 Z- ROBERTO CALDERON DIAZ
 W- MARIA LOURDES ZUNIGA ZURIGA
 B-2- HOSPICIO DE HUERFANOS DE CARTAGO Y COVADON



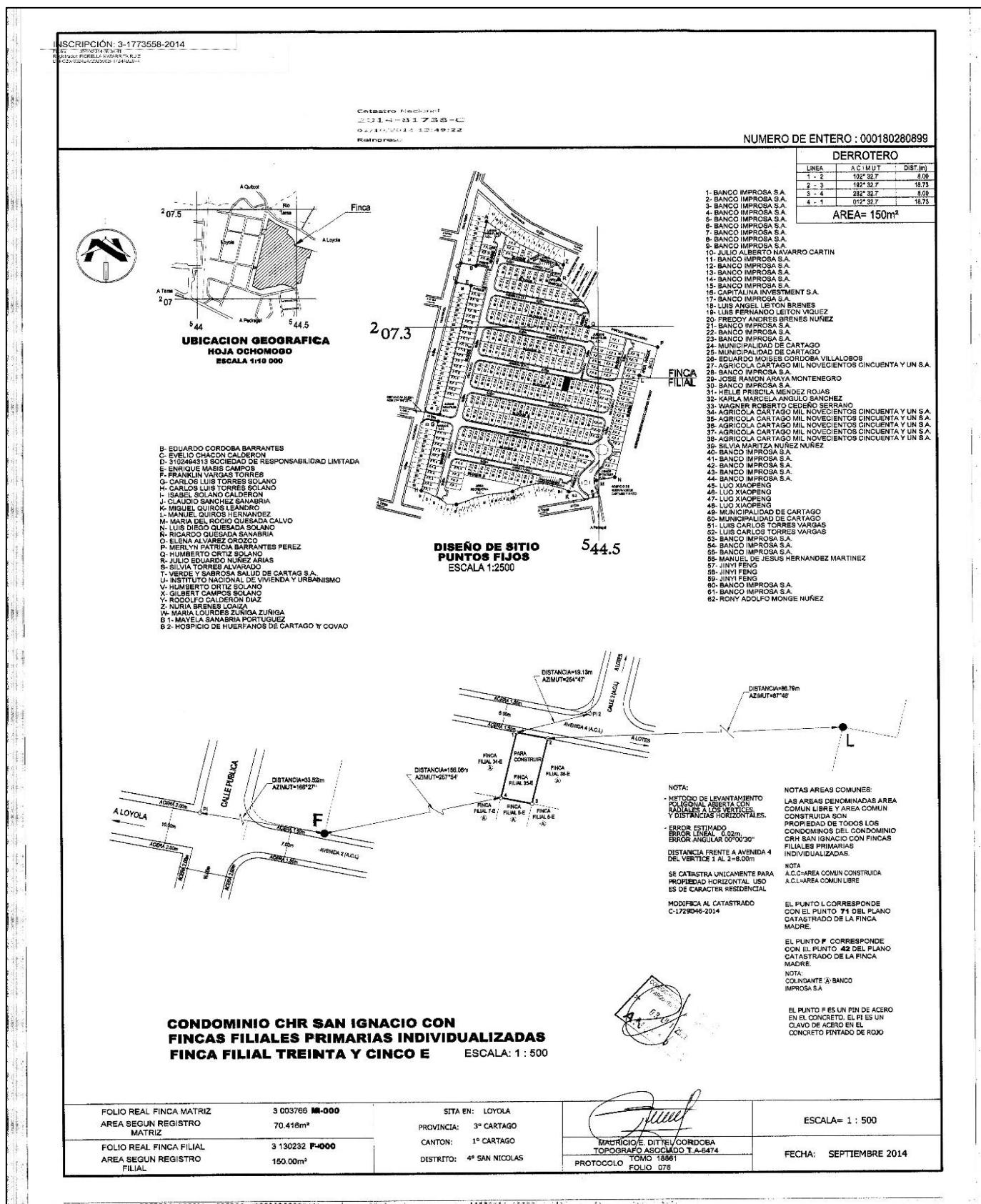
PLANO DE CATASTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales



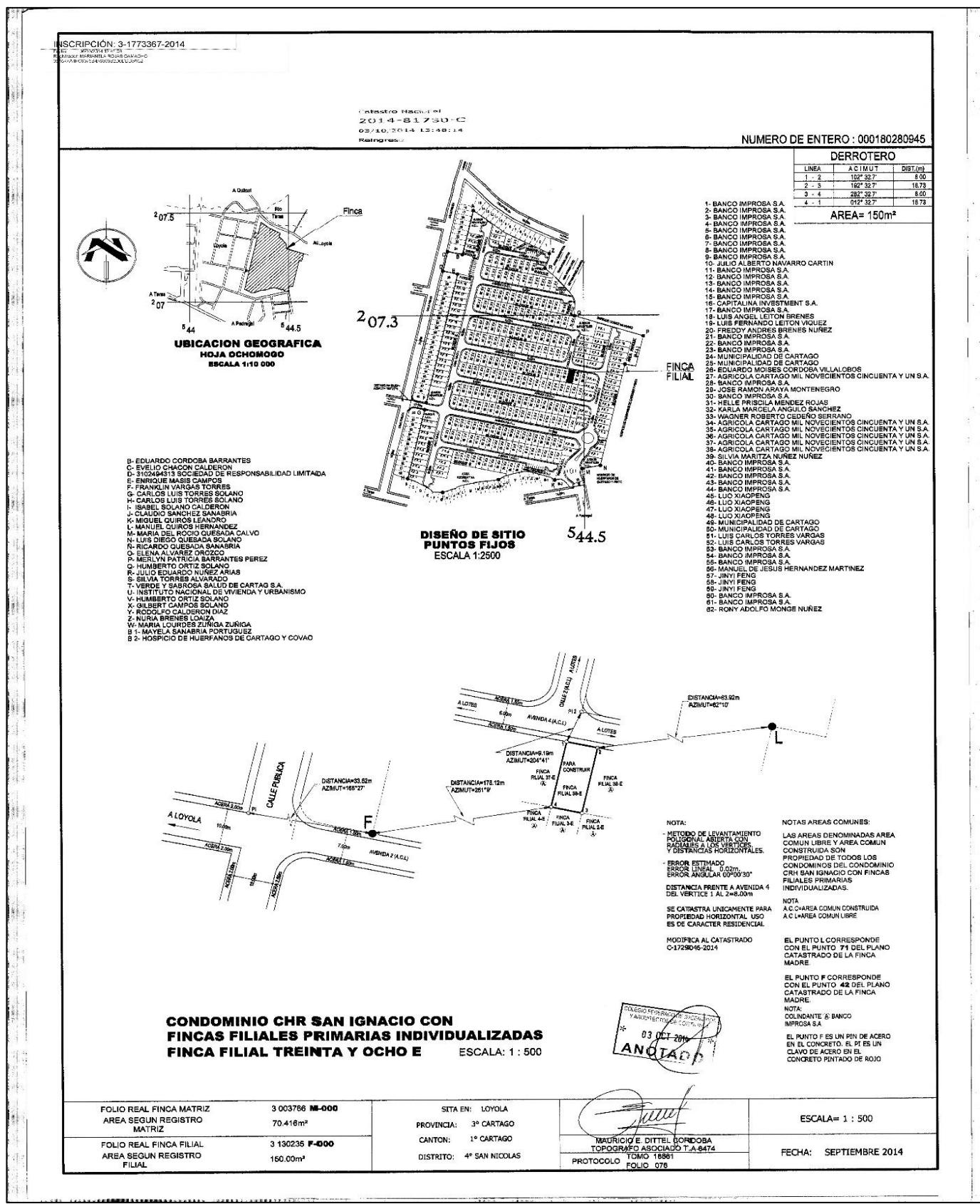
PLANO DE CATASTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales



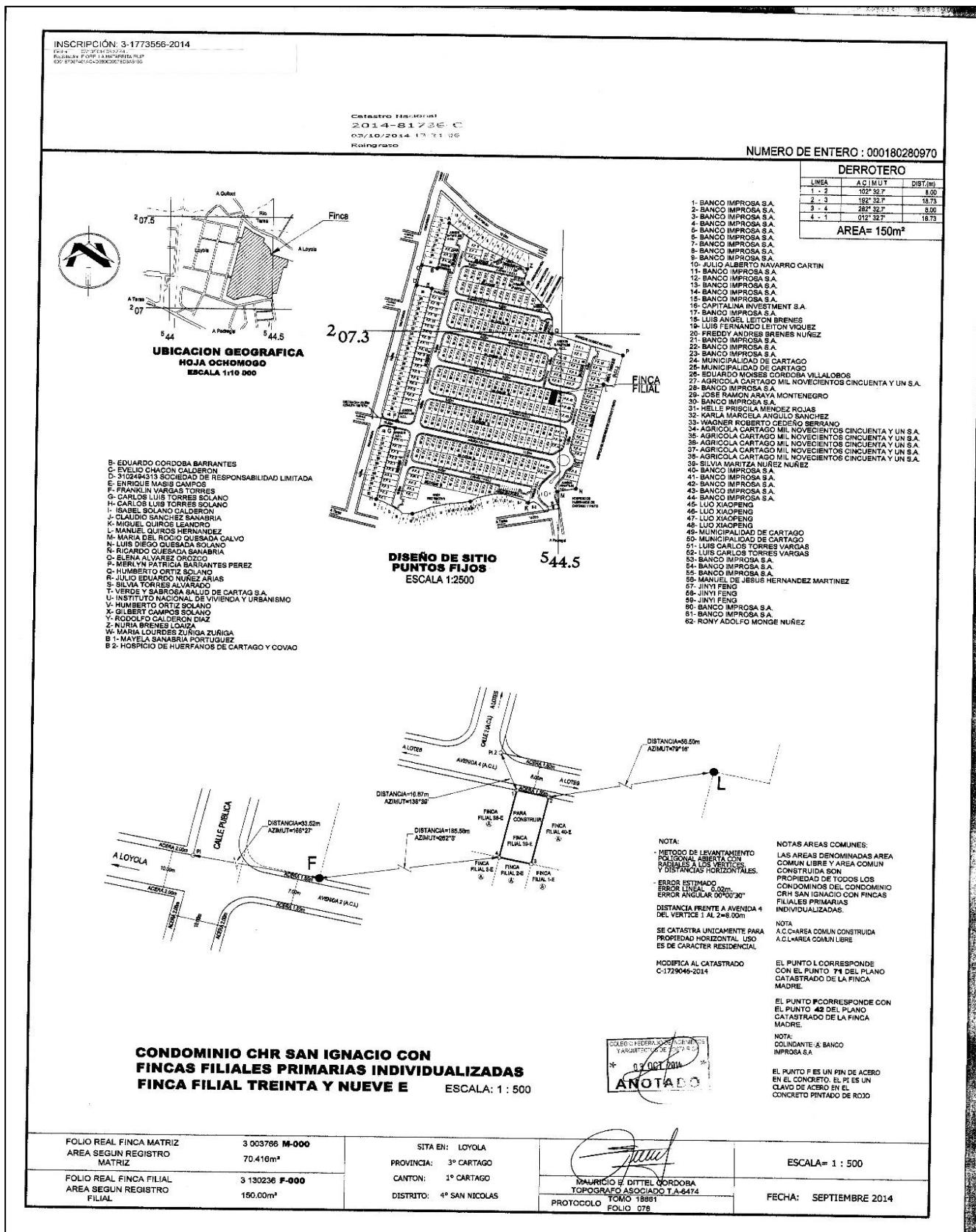
PLANO DE CATASTRO

N° Informe detallado en hoja Construcción y Filiales



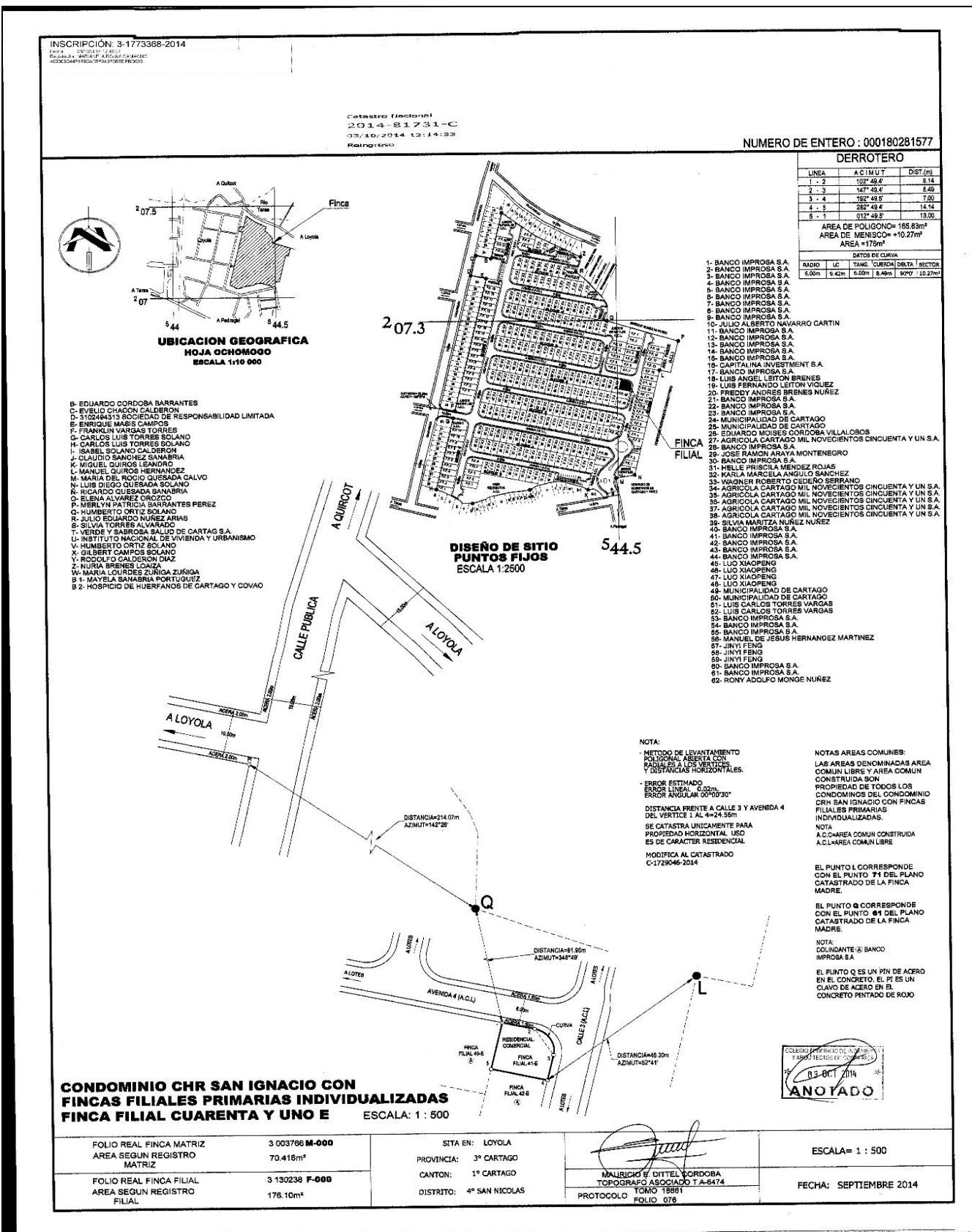
PLANO DE CATASTRO

N° Informe detallado en hoja Construcción y Filiales



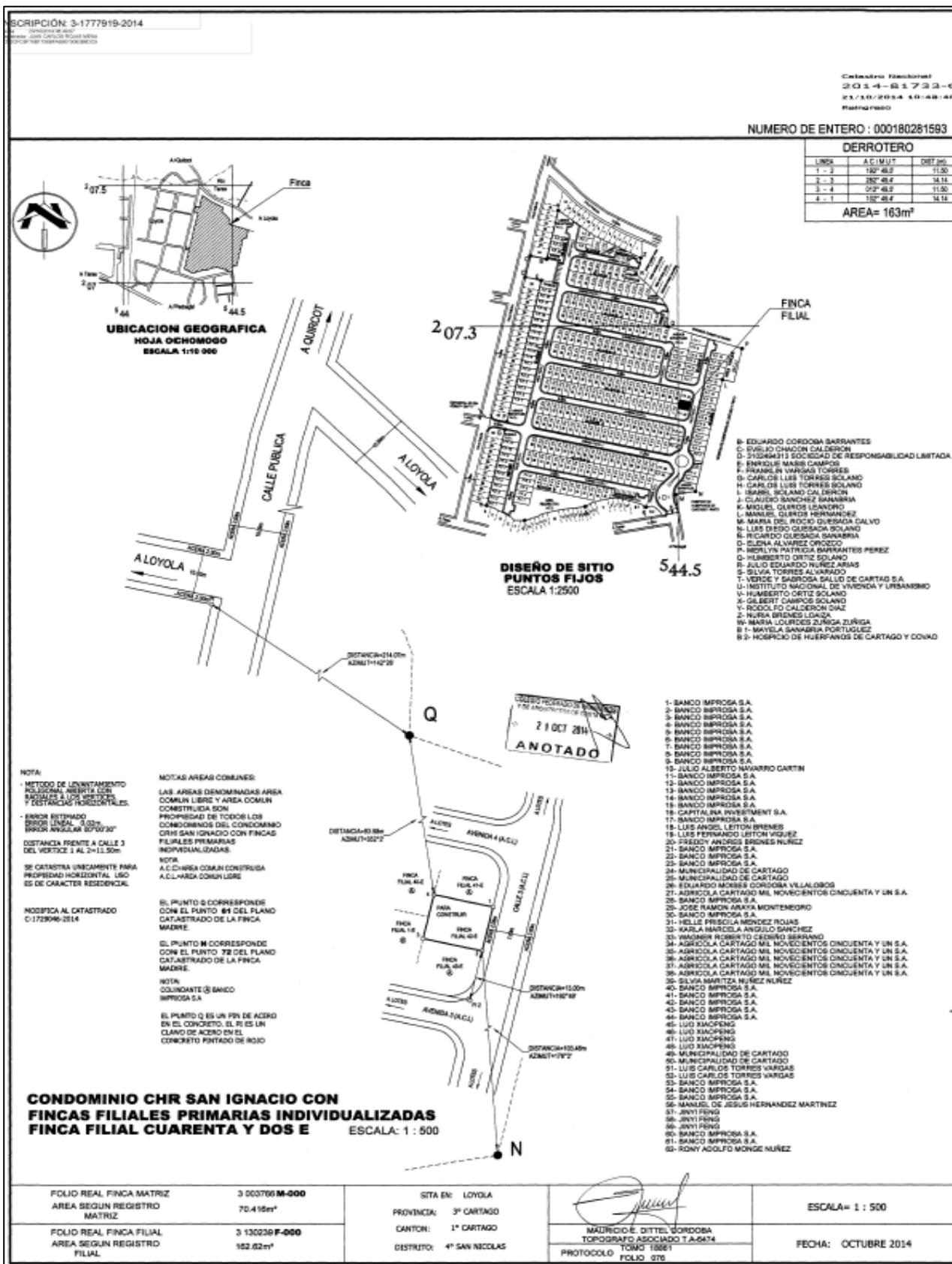
PLANO DE CATASTRO

N° Informe detallado en hoja Construcción y Filiales



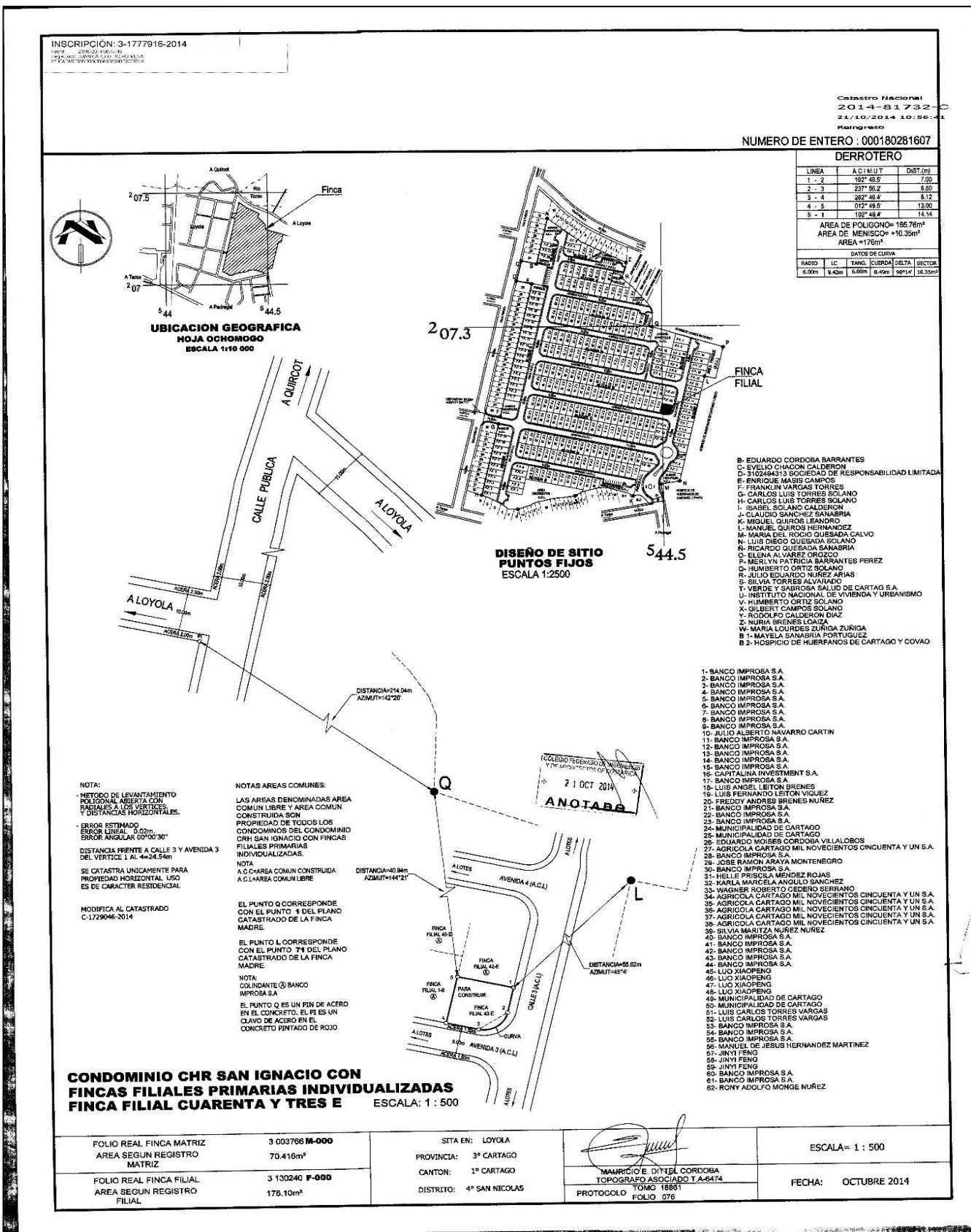
PLANO DE CATASTRO

N° Informe detallado en hoja Construcción y Filiales



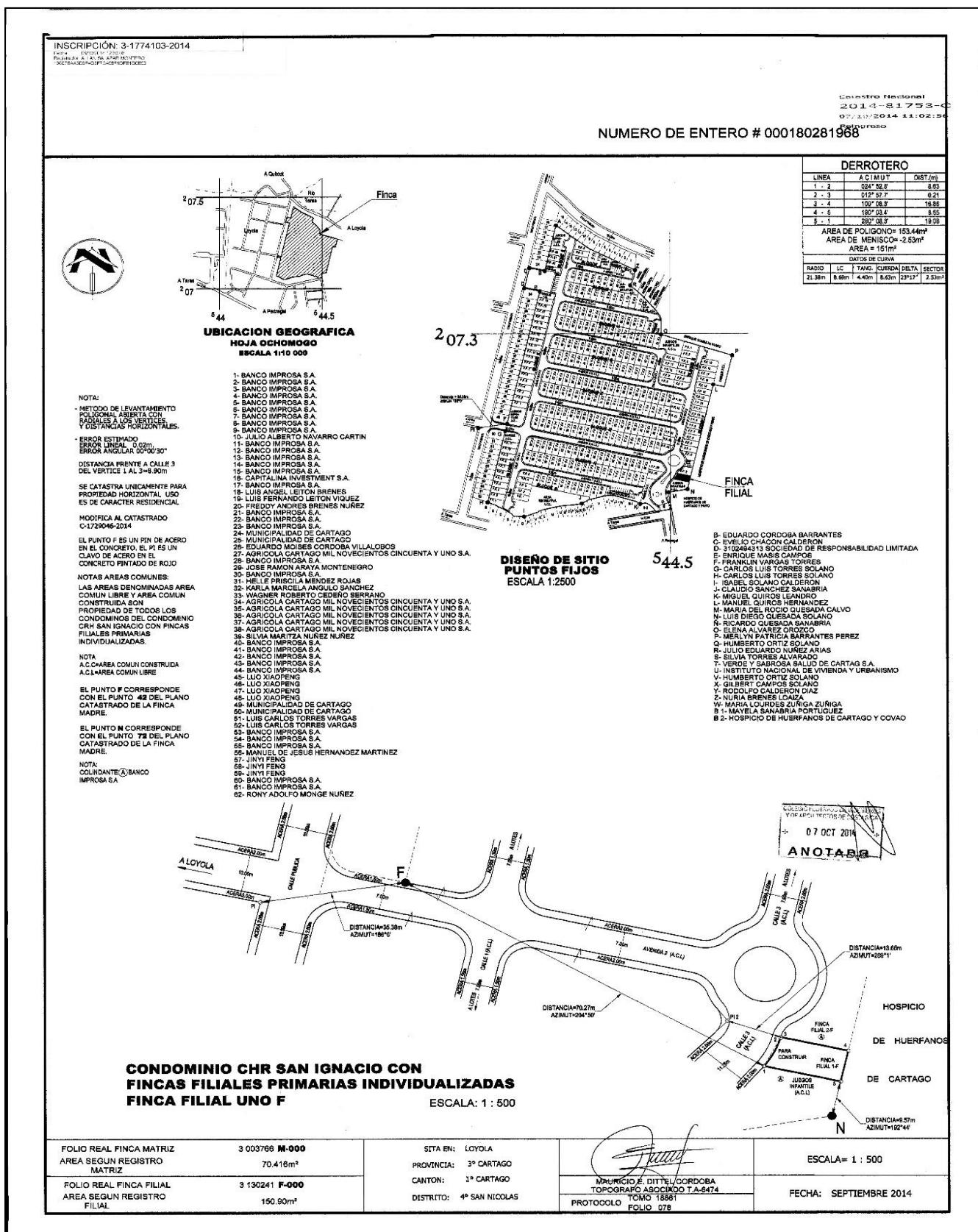
PLANO DE CATASTRO

N° Informe detallado en hoja Construcción y Filiales



PLANO DE CATASTRO

N° Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

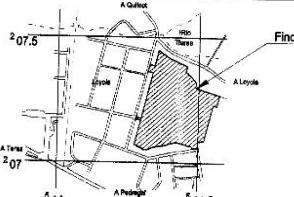


PLANO DE CATASTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

INSCRIPCIÓN: 3-1774106-2014
PROPIEDAD EN ESTADO DE CONSTRUCCIÓN
VALOR 14.300.000 COP. VALORES 0.00%Catastro Electronico
2014-31.755-C
07-12-2014 11:08:04
Vallecaucana

NUMERO DE ENTERO # 000180282352

**UBICACION GEOGRAFICA
HOJA OCHOMOGO**

ESCALA 1:10 000

NOTA:
 - MÉTODO DE LEVANTAMIENTO
 POLIGONAL ABIERTA CON
 PUNTOS DE VERTICE Y
 DISTANCIAS HORIZONTALES.

- ERROR ESTIMADO
 ERROR LINEAL: 0.02m.
 ERROR ANGULAR: 00'00"30"

DISTANCIA FRENTE A CALLE 3
 DEL VERTICE 1 AL 3=12.26m

SE CATASTRA UNICAMENTE PARA
 PROPIEDAD HORIZONTAL USO
 ES DE CARÁCTER RESIDENCIAL
 MODIFICA AL CATASTRADO
 C-1729045-2014

EL PUNTO F ES UN PIN DE ACERO
 EN EL CONCRETO, EL PI ES UN
 CLAVO DE ACERO EN EL
 CONCRETO PINTADO DE ROJO

NOTAS ÁREAS COMUNES:

LAS ÁREAS DENOMINADAS AREA
 COMUN LIBRE Y ÁREA COMUN

CONSTRUIDA

SON LAS DE TODOS LOS

CONDÓMINOS DEL CONDOMINIO

CHR SAN IGNACIO CON FINCAS

FILIALES PRIMARIAS

INDIVIDUALIZADAS.

NOTA:

A.C. LA ÁREA COMUN CONSTRUIDA

A.C. LA ÁREA COMUN LIBRE

EL PUNTO F CORRESPONDE

CON EL PUNTO 42 DEL PLANO

CATASTRADO DE LA FINCA

MADRE.

EL PUNTO M CORRESPONDE

CON PUNTO 72 DEL PLANO

CATASTRADO DE LA FINCA

MADRE.

NOTA:

COLINDANTE: BANCO

IMPROSA S.A.

25- MARIA ELENA DE JESUS HERNANDEZ MARTINEZ

27- JINYI FENG

48- MUNICIPALIDAD DE CARTAGO

50- MUNICIPALIDAD DE CARTAGO

51- LUIS CARLOS TORRES VARGAS

52- LUIS CARLOS TORRES VARGAS

53- BANCO IMPROSA S.A.

54- BANCO IMPROSA S.A.

55- BANCO IMPROSA S.A.

56- BANCO IMPROSA S.A.

57- MARIA ELENA DE JESUS HERNANDEZ MARTINEZ

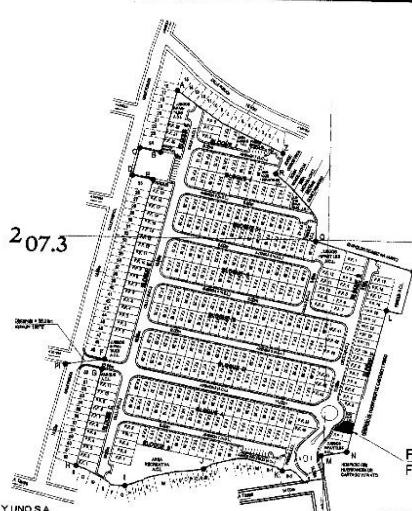
58- JINYI FENG

59- MUNICIPALIDAD DE CARTAGO

60- MUNICIPALIDAD DE CARTAGO

61- BANCO IMPROSA S.A.

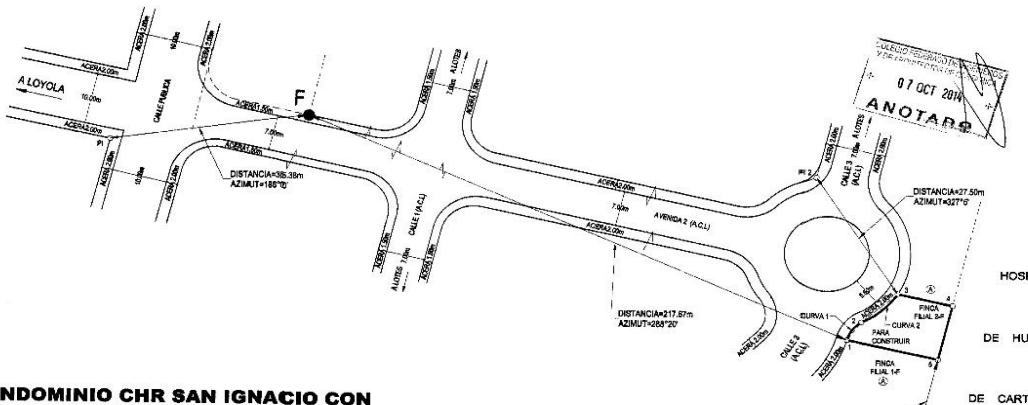
62- RONY ADOLFO MONGIE NUÑEZ

**DISEÑO DE SITIO
PUNTOS FIJOS**

ESCALA 1:2500

B- EDUARDO CORDOBA BARRANTES
 C- EVELIO CHACON CALDERON
 D- INSTITUTO NACIONAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
 E- ENRIQUE MARIS GARCIA
 F- FRANKLIN VARGAS TORRES
 G- GILBERTO ORTIZ SOLANO
 H- CARLOS LUIS TORRES SIERRA
 I- ISABEL SOLANO CALDERON
 J- JOSE GONZALEZ VILLANUEVA
 K- MIGUEL QUIROS LEANDRO
 L- MANUEL QUIROS HERNANDEZ
 M- MARIA LUISA QUIROS SALVO
 N- LUIS DIEGO QUESADA SOLANO
 N- RICARDO QUESADA SANABRIA
 O- SANTIAGO QUESADA SOLANO
 P- MERLYN PATRICIA BARRANTES PEREZ
 Q- HUMBERTO ORTIZ SOLANO
 R- JUAN CARLOS QUESADA SOLANO
 S- SILVIA TORRES ALVARADO
 T- VICTOR QUESADA SOLANO
 U- INSTITUTO NACIONAL DE VIVIENDA Y URBANISMO
 V- HUMBERTO ORTIZ SOLANO
 X- GILBERTO CALDERON
 Y- RODOLFO CALDERON
 Z- NURIA BRENES LOZA
 W- MARIA LOPEZ DE LA ZURINA
 B-1- MAYVEL SAMBRIL PORTUGUEZ
 B-2- HOSPICIO DE HUERFANOS DE CARTAGO Y COAVO

544.5

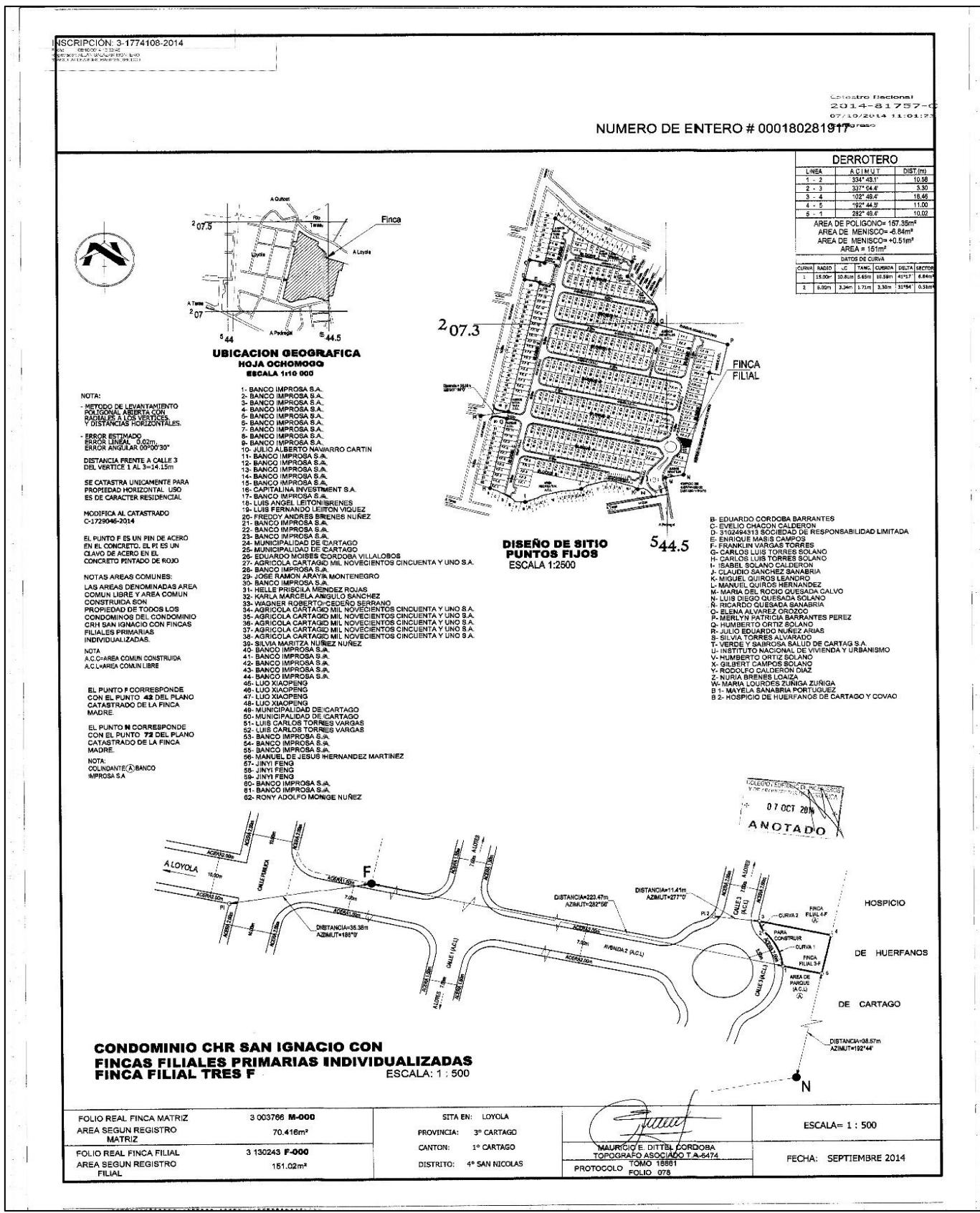
CONDOMINIO CHR SAN IGNACIO CON
FINCAS FILIALES PRIMARIAS INDIVIDUALIZADAS

ESCALA: 1 : 500

FOLIO REAL FINCA MATRIZ AREA SEGUN REGISTRO MATRIZ	3 003785 M-000 70.416m ²	SITA EN: LOYOLA PROVINCIA: 3 ^º CARTAGO CANTÓN: 1 ^º CARTAGO DISTRITO: 4 ^º SAN NICOLAS	MAURICIO E. DITTEL CORDOBA TOPOGRAFO ASOCIADO T.A-6474 PROTOCOLO TOMO 18861 FOLIO 078	ESCALA: 1 : 500
FOLIO REAL FINCA FILIAL AREA SEGUN REGISTRO FILIAL	3 130242 F-000 151.86m ²			FECHA: SEPTIEMBRE 2014

PLANO DE CATASTRO

N° Informe detallado en hoja Construcción y Filiales



PLANO DE CATASTRO

N° Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

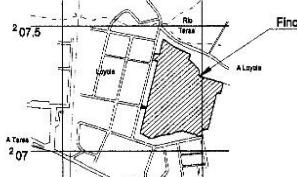
 INSCRIPCIÓN: 3-1774284-2014
 EXPEDICIÓN: 2014-07-10 10:45:25
 FECHA DE REGISTRO: 2014-07-10 10:45:25

 Catastro Nacional
 2014-81745-Q
 07/10/2014 10:45:25
 Retraso

NUMERO DE ENTERO # 000180282280

DERROTERO		
LÍNEA	ACIMUT	DIST.(m)
1 - 2	012° 46' 52"	8.00
2 - 3	107° 44' 41"	15.71
3 - 4	182° 44' 6"	8.00
4 - 1	282° 49' 4"	16.72

AREA= 150m²


UBICACION GEOGRAFICA
HOJA OCHOMOGO
ESCALA 1:10 000
NOTA:

- MÉTODO DE LEVANTAMIENTO POLIGONAL ABIERTA CON DISTANCIAS HORIZONTALES Y DISTANCIAS HORIZONTALES.
- ERROR ESTIMADO ERROR LÍMITE: 0.20m BRÚJULA: 0.02°±30'
- DISTANCIA FREnte A CALLE 3 DEL VENTIZUE A 1 AL 0.80m

SE CATASTRA UNICAMENTE PARA PROPIEDAD HORizontAL Y ES DE CARÁCTER RESIDENCIAL
C-1729046-2014
EL PUNTO F ES UN PIN DE ACERO EN EL CONCRETO, EL PI ES UN CLAVO DE ACERO EN EL CONCRETO PINTADO DE ROJO
NOTAS ÁREAS COMUNES:

LAS ÁREAS DENOMINADAS AREA COMUN LIBRE Y AREA COMUN CONSTRUIDA SON PROPRIEDAD DE TODOS LOS CONDÓMINOS EN CONDOMINIO CHR SAN IGNACIO CON FINCAS FILIALES PRIMARIAS INDIVIDUALIZADAS.

NOTA:

A.C.:ÁREA COMUN CONSTRUIDA

A.CU.:ÁREA COMUN LIBRE

EL PUNTO F CORRESPONDE CON EL PUNTO 49 DEL PLANO CATASTRAL DE LA FINCA MADRE.
EL PUNTO L CORRESPONDE CON EL PUNTO 74 DEL PLANO CATASTRAL DE LA FINCA MADRE.
NOTA:

COLINDANTE: BANCO IMPROSA S.A.

IMPRESA S.A.

EL PUNTO F CORRESPONDE CON EL PUNTO 49 DEL PLANO CATASTRAL DE LA FINCA MADRE.

NOTA:

COLINDANTE: BANCO IMPROSA S.A.

IMPRESA S.A.

EL PUNTO L CORRESPONDE CON EL PUNTO 74 DEL PLANO CATASTRAL DE LA FINCA MADRE.

NOTA:

COLINDANTE: BANCO IMPROSA S.A.

IMPRESA S.A.

EL PUNTO F CORRESPONDE CON EL PUNTO 49 DEL PLANO CATASTRAL DE LA FINCA MADRE.

NOTA:

COLINDANTE: BANCO IMPROSA S.A.

IMPRESA S.A.

EL PUNTO L CORRESPONDE CON EL PUNTO 74 DEL PLANO CATASTRAL DE LA FINCA MADRE.

NOTA:

COLINDANTE: BANCO IMPROSA S.A.

IMPRESA S.A.

EL PUNTO F CORRESPONDE CON EL PUNTO 49 DEL PLANO CATASTRAL DE LA FINCA MADRE.

NOTA:

COLINDANTE: BANCO IMPROSA S.A.

IMPRESA S.A.

EL PUNTO L CORRESPONDE CON EL PUNTO 74 DEL PLANO CATASTRAL DE LA FINCA MADRE.

NOTA:

COLINDANTE: BANCO IMPROSA S.A.

IMPRESA S.A.

EL PUNTO F CORRESPONDE CON EL PUNTO 49 DEL PLANO CATASTRAL DE LA FINCA MADRE.

NOTA:

COLINDANTE: BANCO IMPROSA S.A.

IMPRESA S.A.

EL PUNTO L CORRESPONDE CON EL PUNTO 74 DEL PLANO CATASTRAL DE LA FINCA MADRE.

NOTA:

COLINDANTE: BANCO IMPROSA S.A.

IMPRESA S.A.

EL PUNTO F CORRESPONDE CON EL PUNTO 49 DEL PLANO CATASTRAL DE LA FINCA MADRE.

NOTA:

COLINDANTE: BANCO IMPROSA S.A.

IMPRESA S.A.

EL PUNTO L CORRESPONDE CON EL PUNTO 74 DEL PLANO CATASTRAL DE LA FINCA MADRE.

NOTA:

COLINDANTE: BANCO IMPROSA S.A.

IMPRESA S.A.

EL PUNTO F CORRESPONDE CON EL PUNTO 49 DEL PLANO CATASTRAL DE LA FINCA MADRE.

NOTA:

COLINDANTE: BANCO IMPROSA S.A.

IMPRESA S.A.

EL PUNTO L CORRESPONDE CON EL PUNTO 74 DEL PLANO CATASTRAL DE LA FINCA MADRE.

NOTA:

COLINDANTE: BANCO IMPROSA S.A.

IMPRESA S.A.

EL PUNTO F CORRESPONDE CON EL PUNTO 49 DEL PLANO CATASTRAL DE LA FINCA MADRE.

NOTA:

COLINDANTE: BANCO IMPROSA S.A.

IMPRESA S.A.

EL PUNTO L CORRESPONDE CON EL PUNTO 74 DEL PLANO CATASTRAL DE LA FINCA MADRE.

NOTA:

COLINDANTE: BANCO IMPROSA S.A.

IMPRESA S.A.

EL PUNTO F CORRESPONDE CON EL PUNTO 49 DEL PLANO CATASTRAL DE LA FINCA MADRE.

NOTA:

COLINDANTE: BANCO IMPROSA S.A.

IMPRESA S.A.

EL PUNTO L CORRESPONDE CON EL PUNTO 74 DEL PLANO CATASTRAL DE LA FINCA MADRE.

NOTA:

COLINDANTE: BANCO IMPROSA S.A.

IMPRESA S.A.

EL PUNTO F CORRESPONDE CON EL PUNTO 49 DEL PLANO CATASTRAL DE LA FINCA MADRE.

NOTA:

COLINDANTE: BANCO IMPROSA S.A.

IMPRESA S.A.

EL PUNTO L CORRESPONDE CON EL PUNTO 74 DEL PLANO CATASTRAL DE LA FINCA MADRE.

NOTA:

COLINDANTE: BANCO IMPROSA S.A.

IMPRESA S.A.

EL PUNTO F CORRESPONDE CON EL PUNTO 49 DEL PLANO CATASTRAL DE LA FINCA MADRE.

NOTA:

COLINDANTE: BANCO IMPROSA S.A.

IMPRESA S.A.

EL PUNTO L CORRESPONDE CON EL PUNTO 74 DEL PLANO CATASTRAL DE LA FINCA MADRE.

NOTA:

COLINDANTE: BANCO IMPROSA S.A.

IMPRESA S.A.

EL PUNTO F CORRESPONDE CON EL PUNTO 49 DEL PLANO CATASTRAL DE LA FINCA MADRE.

NOTA:

COLINDANTE: BANCO IMPROSA S.A.

IMPRESA S.A.

EL PUNTO L CORRESPONDE CON EL PUNTO 74 DEL PLANO CATASTRAL DE LA FINCA MADRE.

NOTA:

COLINDANTE: BANCO IMPROSA S.A.

IMPRESA S.A.

EL PUNTO F CORRESPONDE CON EL PUNTO 49 DEL PLANO CATASTRAL DE LA FINCA MADRE.

NOTA:

COLINDANTE: BANCO IMPROSA S.A.

IMPRESA S.A.

EL PUNTO L CORRESPONDE CON EL PUNTO 74 DEL PLANO CATASTRAL DE LA FINCA MADRE.

NOTA:

COLINDANTE: BANCO IMPROSA S.A.

IMPRESA S.A.

EL PUNTO F CORRESPONDE CON EL PUNTO 49 DEL PLANO CATASTRAL DE LA FINCA MADRE.

NOTA:

COLINDANTE: BANCO IMPROSA S.A.

IMPRESA S.A.

EL PUNTO L CORRESPONDE CON EL PUNTO 74 DEL PLANO CATASTRAL DE LA FINCA MADRE.

NOTA:

COLINDANTE: BANCO IMPROSA S.A.

IMPRESA S.A.

EL PUNTO F CORRESPONDE CON EL PUNTO 49 DEL PLANO CATASTRAL DE LA FINCA MADRE.

NOTA:

COLINDANTE: BANCO IMPROSA S.A.

IMPRESA S.A.

EL PUNTO L CORRESPONDE CON EL PUNTO 74 DEL PLANO CATASTRAL DE LA FINCA MADRE.

NOTA:

COLINDANTE: BANCO IMPROSA S.A.

IMPRESA S.A.

EL PUNTO F CORRESPONDE CON EL PUNTO 49 DEL PLANO CATASTRAL DE LA FINCA MADRE.

NOTA:

COLINDANTE: BANCO IMPROSA S.A.

IMPRESA S.A.

EL PUNTO L CORRESPONDE CON EL PUNTO 74 DEL PLANO CATASTRAL DE LA FINCA MADRE.

NOTA:

COLINDANTE: BANCO IMPROSA S.A.

IMPRESA S.A.

EL PUNTO F CORRESPONDE CON EL PUNTO 49 DEL PLANO CATASTRAL DE LA FINCA MADRE.

NOTA:

COLINDANTE: BANCO IMPROSA S.A.

IMPRESA S.A.

EL PUNTO L CORRESPONDE CON EL PUNTO 74 DEL PLANO CATASTRAL DE LA FINCA MADRE.

NOTA:

COLINDANTE: BANCO IMPROSA S.A.

IMPRESA S.A.

EL PUNTO F CORRESPONDE CON EL PUNTO 49 DEL PLANO CATASTRAL DE LA FINCA MADRE.

NOTA:

COLINDANTE: BANCO IMPROSA S.A.

IMPRESA S.A.

EL PUNTO L CORRESPONDE CON EL PUNTO 74 DEL PLANO CATASTRAL DE LA FINCA MADRE.

NOTA:

COLINDANTE: BANCO IMPROSA S.A.

IMPRESA S.A.

EL PUNTO F CORRESPONDE CON EL PUNTO 49 DEL PLANO CATASTRAL DE LA FINCA MADRE.

NOTA:

COLINDANTE: BANCO IMPROSA S.A.

IMPRESA S.A.

EL PUNTO L CORRESPONDE CON EL PUNTO 74 DEL PLANO CATASTRAL DE LA FINCA MADRE.

NOTA:

COLINDANTE: BANCO IMPROSA S.A.

IMPRESA S.A.

EL PUNTO F CORRESPONDE CON EL PUNTO 49 DEL PLANO CATASTRAL DE LA FINCA MADRE.

NOTA:

COLINDANTE: BANCO IMPROSA S.A.

IMPRESA S.A.

EL PUNTO L CORRESPONDE CON EL PUNTO 74 DEL PLANO CATASTRAL DE LA FINCA MADRE.

NOTA:

COLINDANTE: BANCO IMPROSA S.A.

IMPRESA S.A.

EL PUNTO F CORRESPONDE CON EL PUNTO 49 DEL PLANO CATASTRAL DE LA FINCA MADRE.

NOTA:

COLINDANTE: BANCO IMPROSA S.A.

IMPRESA S.A.

EL PUNTO L CORRESPONDE CON EL PUNTO 74 DEL PLANO CATASTRAL DE LA FINCA MADRE.

NOTA:

COLINDANTE: BANCO IMPROSA S.A.

IMPRESA S.A.

EL PUNTO F CORRESPONDE CON EL PUNTO 49 DEL PLANO CATASTRAL DE LA FINCA MADRE.

NOTA:

COLINDANTE: BANCO IMPROSA S.A.

IMPRESA S.A.

EL PUNTO L CORRESPONDE CON EL PUNTO 74 DEL PLANO CATASTRAL DE LA FINCA MADRE.

NOTA:

COLINDANTE: BANCO IMPROSA S.A.

IMPRESA S.A.

EL PUNTO F CORRESPONDE CON EL PUNTO 49 DEL PLANO CATASTRAL DE LA FINCA MADRE.

NOTA:

COLINDANTE: BANCO IMPROSA S.A.

IMPRESA S.A.

EL PUNTO L CORRESPONDE CON EL PUNTO 74 DEL PLANO CATASTRAL DE LA FINCA MADRE.

NOTA:

COLINDANTE: BANCO IMPROSA S.A.

IMPRESA S.A.

EL PUNTO F CORRESPONDE CON EL PUNTO 49 DEL PLANO CATASTRAL DE LA FINCA MADRE.

NOTA:

COLINDANTE: BANCO IMPROSA S.A.

IMPRESA S.A.

EL PUNTO L CORRESPONDE CON EL PUNTO 74 DEL PLANO CATASTRAL DE LA FINCA MADRE.

NOTA:

COLINDANTE: BANCO IMPROSA S.A.

IMPRESA S.A.

EL PUNTO F CORRESPONDE CON EL PUNTO 49 DEL PLANO CATASTRAL DE LA FINCA MADRE.

NOTA:

COLINDANTE: BANCO IMPROSA S.A.

IMPRESA S.A.

EL PUNTO L CORRESPONDE CON EL PUNTO 74 DEL PLANO CATASTRAL DE LA FINCA MADRE.

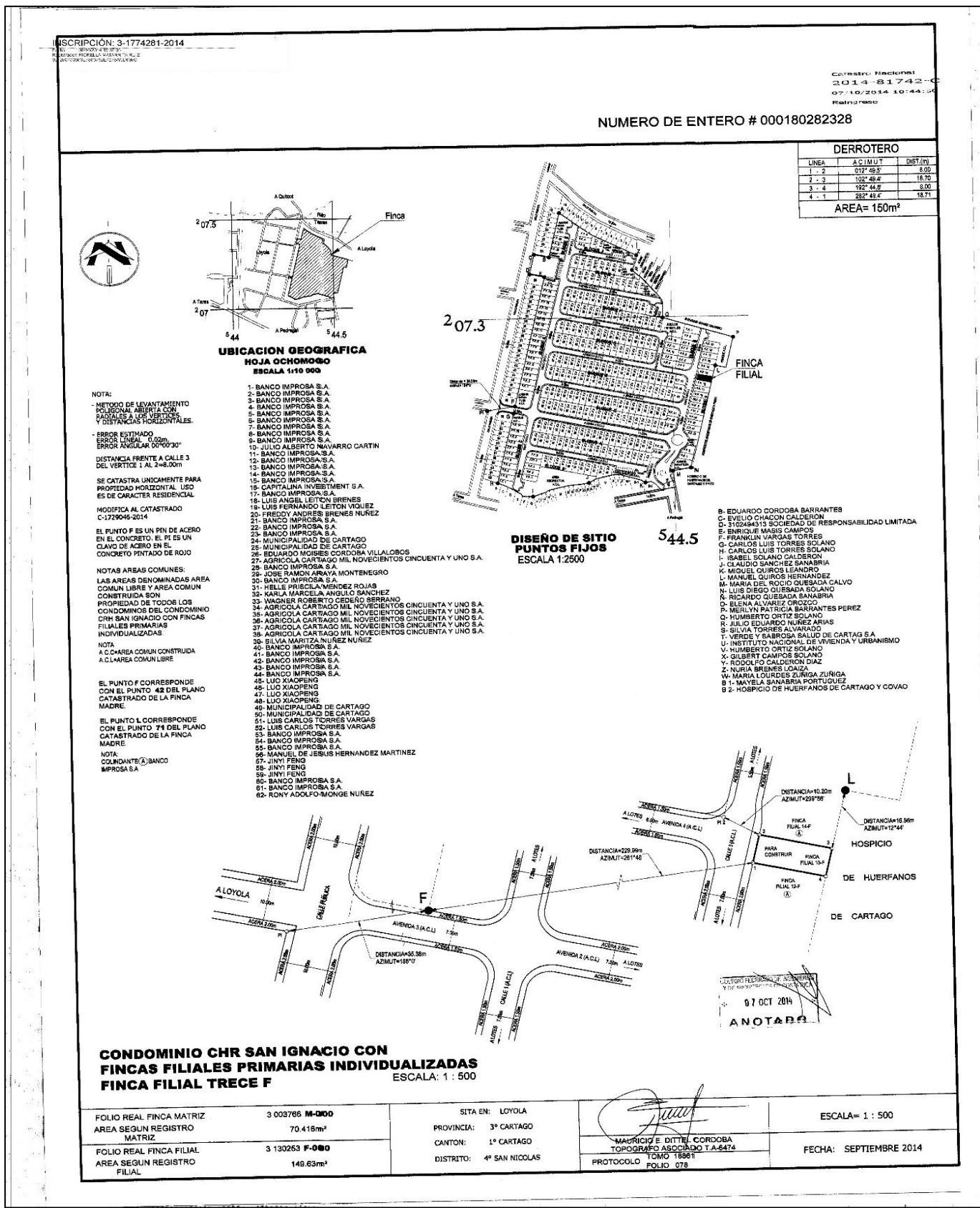
NOTA:

COLINDANTE: BANCO IMPROSA S.A.

IMPRESA S.A.

PLANO DE CATASTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales



PLANO DE CATASTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

INSERCIÓN: 3-1774287-2014

Catastro Nacional
2014-81748-C
07/10/2014 10:43:52
Retirado

NUMERO DE ENTERO # 000180281941

DERROTERO

LÍNEA	A C I M U T	DIST. (m)
1 - 2	012°49'5"	1.97
2 - 3	009°58'4"	2.05
3 - 4	001°03'4"	4.08
4 - 5	102°49'4"	19.73
5 - 6	92°44'5"	8.00
6 - 1	262°49'4"	15.70

AREA= 152m²

UBICACION GEOGRAFICA
HOJA OCHOMOGO
ESCALA 1:10 000

NOTA:

- MÉTODO DE LEVANTAMIENTO POLIGONAL ABIERTA CON DISTANCIAS VERTICALES Y DISTANCIAS HORIZONTALES.
- ERROR ESTIMADO: 0.03m/30"
- ERROR ANGULAR: 0.00330"
- DISTANCIA FREnte A CALLE 3 DEL VERTICE 1 AL 4= 10m

SE CATASTRALIZACION PARA FINES DE INVESTIGACIONES Y NO ES DE CARÁCTER RESIDENCIAL.

MODIFICA AL CATASTRADO C-172904-2014

EL PUNTO F ES UN PIN DE ACERO EN EL CONCRETO. EL RÍT ES UN CLAVO DE ACERO EN EL CONCRETO PINTADO DE ROJO

NOTAS AREAS COMUNES:

LAS SIGUIENTES DENOMINADAS AREA COMUN LIBRE Y AREA COMUN CONSTRUIDA SON PROPIEDADES DE TODOS LOS COHABITANTES DEL CONDOMINIO CHR SAN IGNACIO CON FINCAS FILIALES PRIMARIAS INDIVIDUALIZADAS

NOTA:
A.C. AREA COMUN CONSTRUIDA
A.G. AREA COMUN LIBRE

EL PUNTO F CORRESPONDE CON EL PUNTO 43 DEL PLANO CATASTRAL DE LA FINCA MADRE.

EN UNA L CORRESPONDE CON EL PUNTO 43 DEL PLANO CATASTRAL DE LA FINCA MADRE.

NOTA:
COLINDANTE: (A)BANCO IMPROSA S.A.

DISEÑO DE SITIO PUNTOS FIJOS
ESCALA 1:2500

544.5

EL PUNTO F CORRESPONDE CON EL PUNTO 43 DEL PLANO CATASTRAL DE LA FINCA MADRE.

EN UNA L CORRESPONDE CON EL PUNTO 43 DEL PLANO CATASTRAL DE LA FINCA MADRE.

NOTA:
COLINDANTE: (A)BANCO IMPROSA S.A.

CONDOMINIO CHR SAN IGNACIO CON FINCAS FILIALES PRIMARIAS INDIVIDUALIZADAS FINCA FILIAL CATORCE F
ESCALA: 1 : 500

FOLIO REAL FINCA MATRIZ 3 003766 M-000
AREA SEGUN REGISTRO
MATRIZ 70.416m²

FOLIO REAL FINCA FILIAL 3 130254 F-000
AREA SEGUN REGISTRO
FILIAL 152.18m²

SITA EN: LOYOLA
PROVINCIA: 3^o CARTAGO
CANTÓN: 1^o CARTAGO
DISTRITO: 4^o SAN NICOLAS

MAURICIO E. DITTEL CORDOBA
TOPOGRÀFO ASOCIADO T.A-6474
PROTÓCOLO TOMO 18861
FOLIO 078

ESCALA = 1 : 500

FECHA: SEPTIEMBRE 2014

87 OCT 2014
ANOTABO

PLANO DE CATASTRO

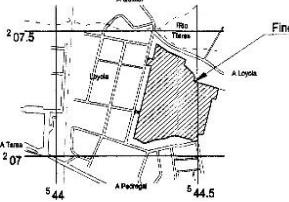
Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

INSCRIPCION: 3-1774107-2014
ESTADO: COLOMBIA
MUNICIPIO: CARTAGO
PROPIEDAD: FINCA FILIAL QUINCE FESTRATO: 4
Lote 1 - 4 - 84 - 756 - C
07/10/2014 10:40:27
Referencia:

NUMERO DE ENTERO # 000180282409

DERROTERO		
LÍNEA	A.C / M.U.T	DIST.(m)
1 - 2	082° 45' 00"	1.11
2 - 3	080° 27' 00"	1.23
3 - 4	012° 45' 00"	0.36
4 - 5	102° 49' 00"	19.92
5 - 6	192° 44' 00"	8.00
6 - 1	282° 48' 00"	19.73

AREA= 159m²



NOTA:
 - MÉTODO DE LEVANTAMIENTO POLIGONAL ABIERTA CON DIRECCIONES, DISTANCIAS Y DISTANCIAS HORIZONTALES.
 - ERROR ESTIMADO: ERROR LINEAL: 5,02m.
 - ERROR ANGULAR: 00°03'30"

DISTANCIA FREnte A CALLE 3 DEL VERTICE J AL 4-6.02m

SE CATASTRA UNICAMENTE PARA PROPIEDAD HORIZONTAL USO ES DE CARÁCTER RESIDENCIAL MODIFICA AL CATASTRADO C-1729408-2014

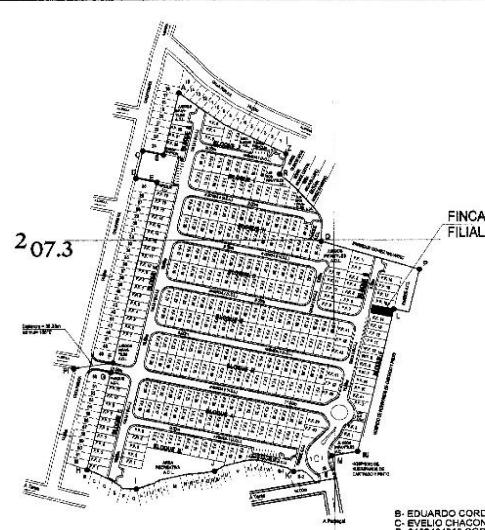
EL PUNTO P ES UN PIN DE ACERO EN EL CONCRETO. EL PI ES UN CLAVO DE ACERO EN EL CONCRETO PINTADO DE ROJO

NOTAS ÁREAS COMUNES: LAS ÁREAS DENOMINADAS ÁREA COMUN LIBRE Y ÁREA COMUN PROPRIETARIA SON TITULOS DE TODOS LOS CONDOMINIOS DEL CONDOMINIO CRN SAN IGNACIO CON FINCAS FILIALES PRIMARIAS INDIVIDUALIZADAS.

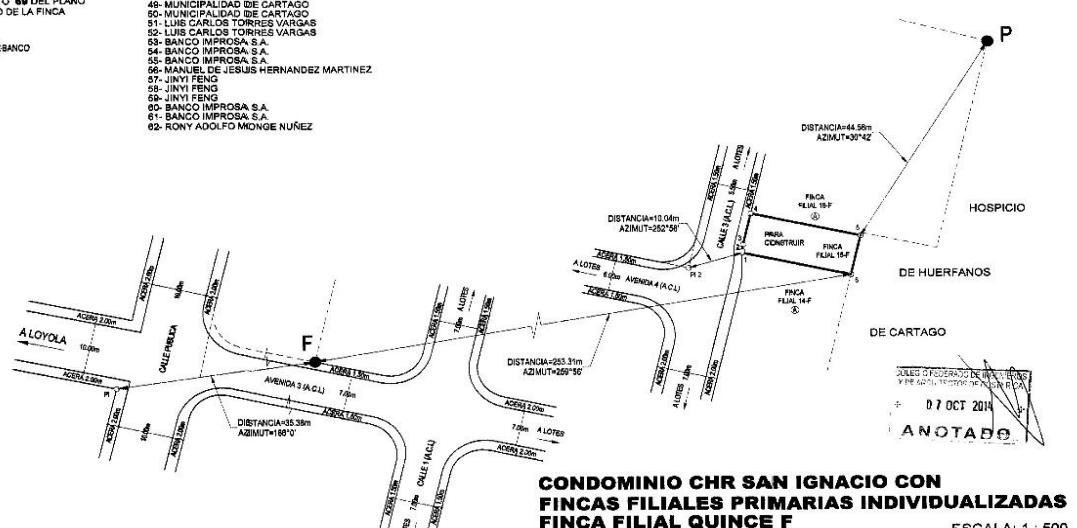
NOTA: A.C.=ÁREA COMÚN CONSTRUIDA A.C.=ÁREA COMÚN LIBRE

EL PUNTO P CORRESPONDE CON EL PUNTO 42 DEL PLANO CATASTRADO DE LA FINCA MADRE.

NOTA: COINDANTE: BANCO IMPROSA S.A

**UBICACION GEOGRAFICA
HOJA OCHOMOGO
ESCALA 1:10,000**1- BANCO IMPROSA S.A.
2- BANCO IMPROSA S.A.
3- BANCO IMPROSA S.A.
4- BANCO IMPROSA S.A.
5- BANCO IMPROSA S.A.
6- BANCO IMPROSA S.A.
7- BANCO IMPROSA S.A.
8- BANCO IMPROSA S.A.
9- BANCO IMPROSA S.A.
10- ALBERTO NEGRERO MARTIN
11- BANCO IMPROSA S.A.
12- BANCO IMPROSA S.A.
13- BANCO IMPROSA S.A.
14- BANCO IMPROSA S.A.
15- CAPITALINA INVESTMENT S.A.
16- BANCO IMPROSA S.A.
17- BANCO IMPROSA S.A.
18- BANCO IMPROSA S.A.
19- LUIS FERNANDO LEON VIEZQUE
20- FREDDY ANDRESIBREÑES NUÑEZ
21- BANCO IMPROSA S.A.
22- BANCO IMPROSA S.A.
23- BANCO IMPROSA S.A.
24- BANCO IMPROSA S.A.
25- MUNICIPALIDAD DE CARTAGO
26- MUNICIPALIDAD DE CARTAGO
27- EDUARDO CORDOBA VILLALOBOS
28- JOSÉ RAMON ARAYA MONTENEGRO
29- JOSÉ MARIA RODRIGUEZ ROJAS
30- HELLE PRISCILA MENDEZ ROJAS
31- KARLA MARCELA ANGULO SANCHEZ
32- JOSÉ MARIA ALBERTO CEDENO SANCHEZ
33- AGRICOLA CARTAGO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y UNO S.A.
34- AGRICOLA CARTAGO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y UNO S.A.
35- AGRICOLA CARTAGO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y UNO S.A.
36- AGRICOLA CARTAGO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y UNO S.A.
37- AGRICOLA CARTAGO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y UNO S.A.
38- AGRICOLA CARTAGO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y UNO S.A.
39- BANCO IMPROSA S.A.
40- BANCO IMPROSA S.A.
41- BANCO IMPROSA S.A.
42- BANCO IMPROSA S.A.
43- BANCO IMPROSA S.A.
44- BANCO IMPROSA S.A.
45- BANCO IMPROSA S.A.
46- LUO XIOPEN
47- LUO XIOPEN
48- MUNICIPALIDAD DE CARTAGO
49- MUNICIPALIDAD DE CARTAGO
50- MUNICIPALIDAD DE CARTAGO
51- MUNICIPALIDAD DE CARTAGO
52- LUIS CARLOS TORRES VARGAS
53- BANCO IMPROSA S.A.
54- BANCO IMPROSA S.A.
55- BANCO IMPROSA S.A.
56- MANUEL DE JESUS HERNANDEZ MARTINEZ
57- JINYI FENG
58- JINYI FENG
59- BANCO IMPROSA S.A.
60- BANCO IMPROSA S.A.
61- RONY ADOLFO MONGE NUÑEZ
**DISEÑO DE SITIO
PUNTOS FIJOS**
ESCALA 1:2500

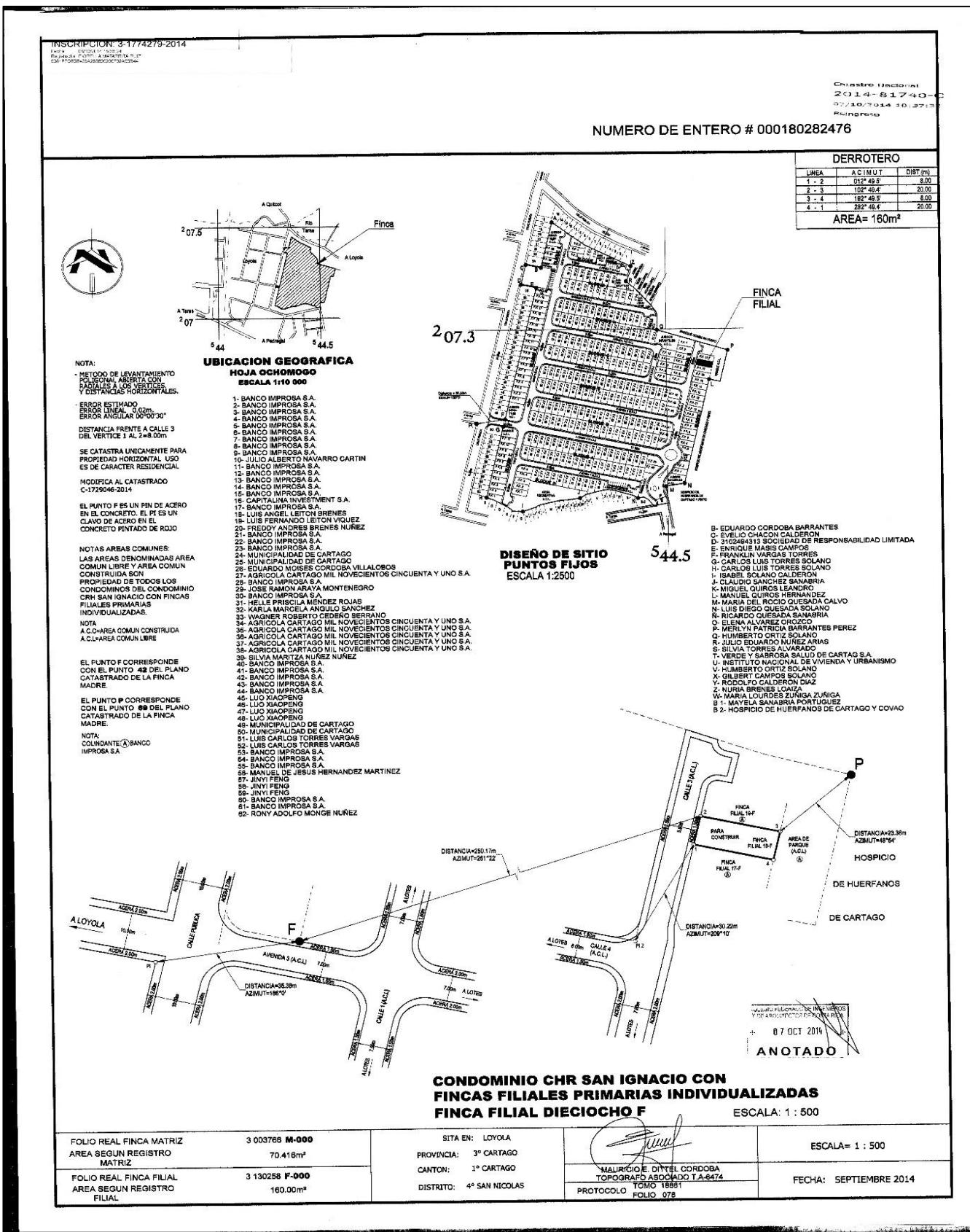
B. EDUARDO CORDOBA BARRANTES
C. EVELIO CHACON CALDERON
D. ENRIQUE MARSIS CAMPOS
FRANKLIN VARGAS TORRES
F. GABRIELA VILLENA VILLENA
H. CARLOS LUIS TORRES SOLANO
I. ISABEL SOLANO CALDERON
J. JUAN CARLOS VILLENA VILLENA
K. MIGUEL QUIROS LEANDRO
L. MARIA LUISA QUIROS CALVO
M. MARIA LUISA QUIROS CALVO
N. LUIS DIEGO QUESADA SOLANO
R. RICARDO QUESADA SANABRIA
S. RICARDO QUESADA SANABRIA
P. MERLYN PATRICIA BARRANTES PEREZ
Q. HUMBERTO ORTIZ SOLANO
R. MARIA LOURDES ZUAÑA ZUÑIGA
S. SILVIA TORRES ALVARADO
T. VERGE Y SABROSA SALAS DE CARTAGO S.A.
U. VILLENA VILLENA DE VIVIENDA Y URBANISMO
V. HUMBERTO ORTIZ SOLANO
X. GILBERTO CAMPOS SOLANO
Y. ROCIO LIMA ALVAREZ
Z. NURIA BRENES LOAZA
W. MARIA LOURDES ZUAÑA ZUÑIGA
B. VILLENA VILLENA PORTUGUEZ
B.2. HOSPICIO DE HUERFANOS DE CARTAGO Y COVAO

**CONDOMINIO CHR SAN IGNACIO CON
FINCAS FILIALES PRIMARIAS INDIVIDUALIZADAS
FINCA FILIAL QUINCE F**
ESCALA: 1 : 500

FOLIO REAL FINCA MATRIZ AREA SEGUN REGISTRO MATRIZ	3 003765 M-000 70.416m ²	SITA EN: LOYOLA PROVINCIA: 3º CARTAGO CANTÓN: 1º CARTAGO DISTRITO: 4º SAN NICOLAS		ESCALA: 1 : 500
FOLIO REAL FINCA FILIAL AREA SEGUN REGISTRO FILIAL	3 130255 F-000 159.33m ²	MÁDRICIO E. DITTEL CORDOBA TOPOGRAPFO ASOCIADO T.A-6474 PROTÓCOLO TOMO 18961 FOLIO 678		FECHA: SEPTIEMBRE 2014

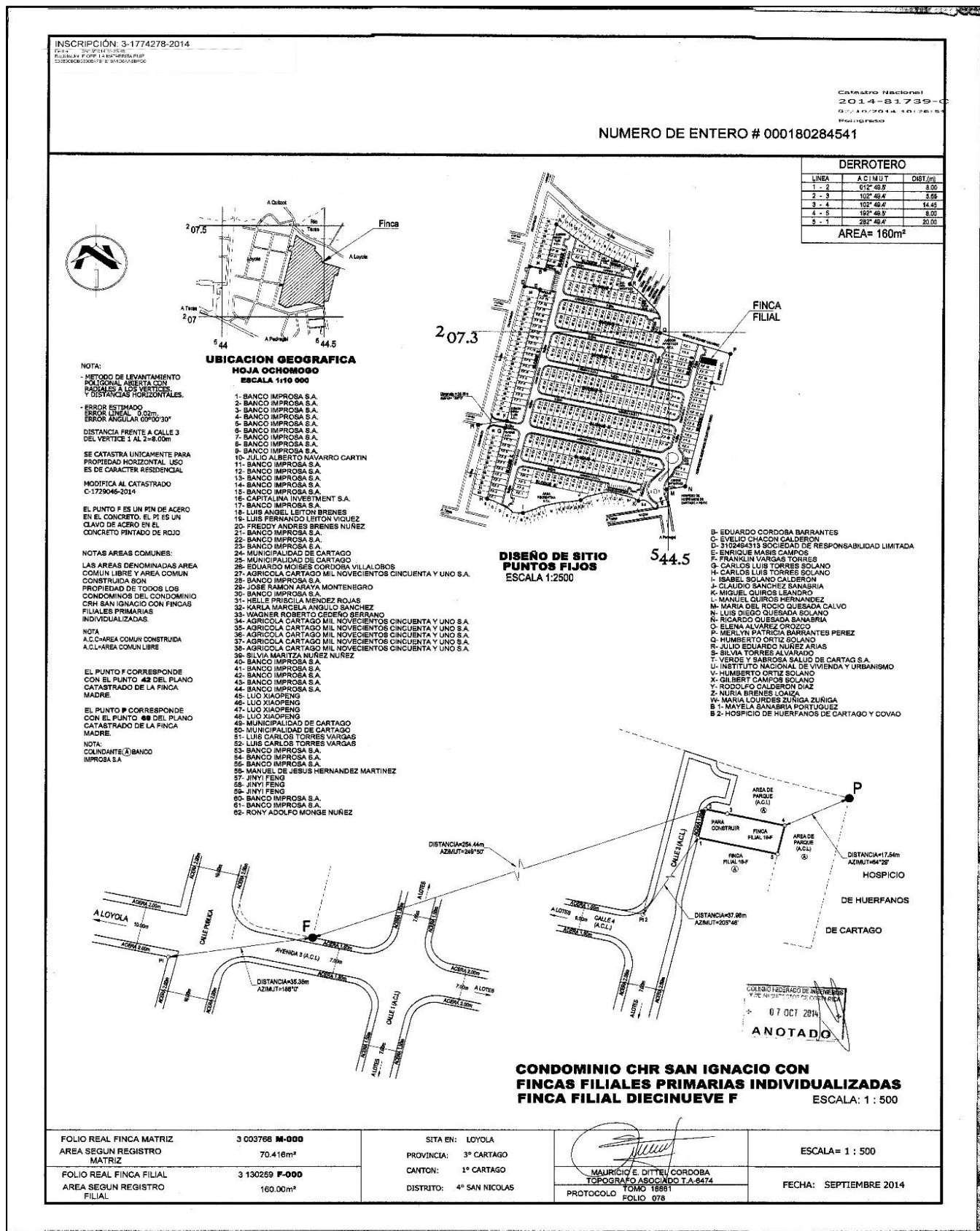
PLANO DE CATASTRO

N° Informe detallado en hoja Construcción y Filiales



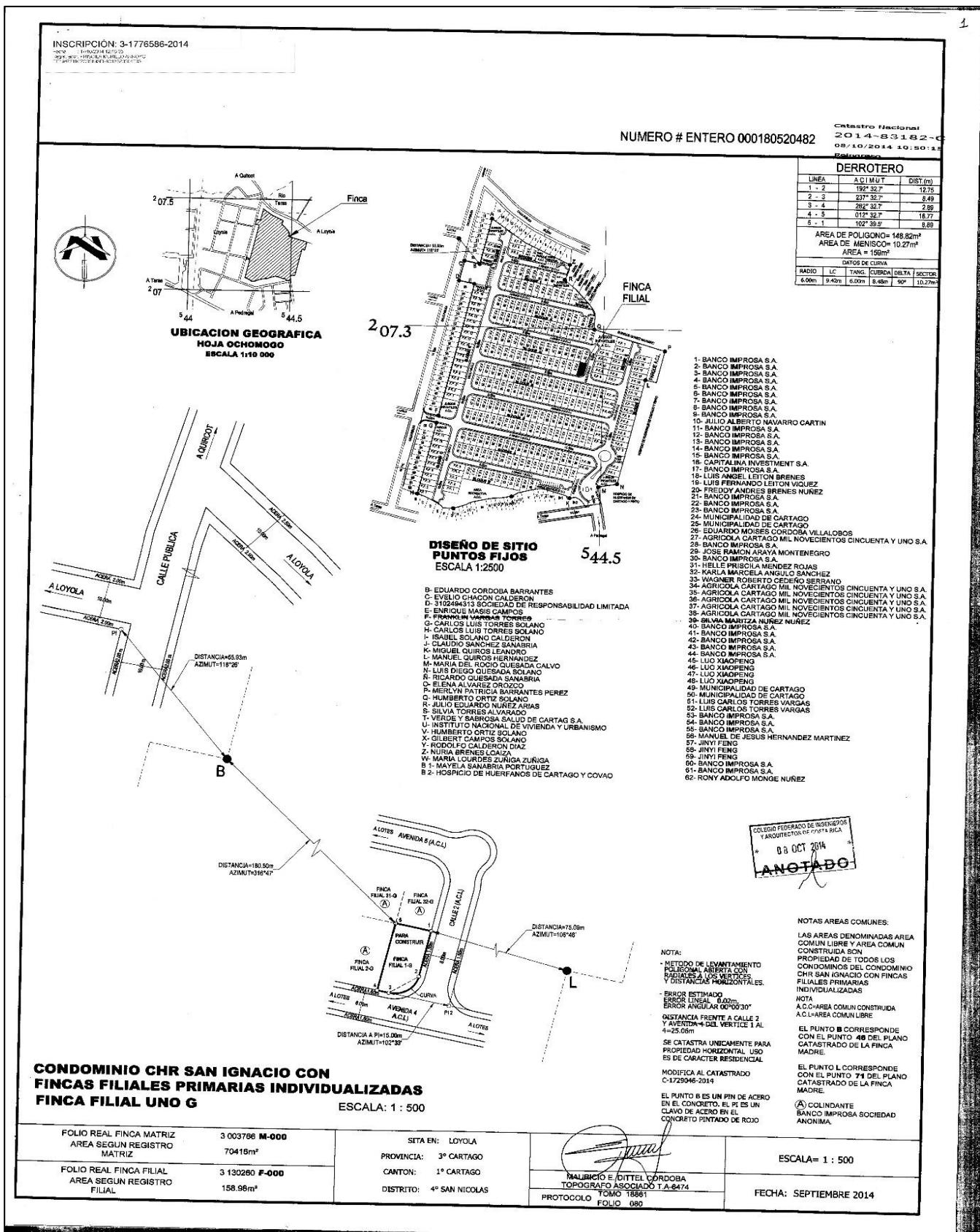
PLANO DE CATASTRO

N° Informe detallado en hoja Construcción y Filiales



PLANO DE CATASTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales



PLANO DE CATASTRO

N° Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

 INSCRIPCIÓN: 3-1775175-2014
 FOLIO: 3003786 M-000
 AREA SEGUIN REGISTRO
 MATERZ: 70416m²

 Catastro Nacional
 2014-83165-C
 01/10/2014 11:08:50
 Regreso

NUMERO # ENTERO 000180520830

DERROTERO

LINFA	ACUMUL.	DIST.(m)
1 - 2	012° 32.7'	12.75
2 - 3	057° 32.8'	8.49
3 - 4	102° 30.4'	3.00
4 - 5	152° 32.7'	18.75
5 - 1	202° 32.7'	9.00

AREA DE POLIGONO= 150.9m²AREA DE MENISCO= 10.27m²AREA = 161m²

DATOS DE CURVA

RADIO LC * ANG. CLAVIA DELTA SECTOR

6.00m 9.42m 6.00m 8.48m 90° 10.27m

UBICACION GEOGRAFICA
 HOJA OCHOMOGO
 ESCALA 1:10 000

207.5

A Tercer

207

6.44

244.5

Finca

A Loyola

A Tercer

207.3

FINCA FILIAL

A Quicotel

Calle Pública

A Loyola

A Quicotel

207.5

A Tercer

207

6.44

244.5

Finca

A Loyola

A Tercer

207.3

FINCA FILIAL

A Quicotel

207.5

A Tercer

207

6.44

244.5

Finca

A Loyola

A Tercer

207.3

FINCA FILIAL

A Quicotel

Calle Pública

A Loyola

A Quicotel

207.5

A Tercer

207

6.44

244.5

Finca

A Loyola

A Tercer

207.3

FINCA FILIAL

A Quicotel

207.5

A Tercer

207

6.44

244.5

Finca

A Loyola

A Tercer

207.3

FINCA FILIAL

A Quicotel

207.5

A Tercer

207

6.44

244.5

Finca

A Loyola

A Tercer

207.3

FINCA FILIAL

A Quicotel

207.5

A Tercer

207

6.44

244.5

Finca

A Loyola

A Tercer

207.3

FINCA FILIAL

A Quicotel

207.5

A Tercer

207

6.44

244.5

Finca

A Loyola

A Tercer

207.3

FINCA FILIAL

A Quicotel

207.5

A Tercer

207

6.44

244.5

Finca

A Loyola

A Tercer

207.3

FINCA FILIAL

A Quicotel

207.5

A Tercer

207

6.44

244.5

Finca

A Loyola

A Tercer

207.3

FINCA FILIAL

A Quicotel

207.5

A Tercer

207

6.44

244.5

Finca

A Loyola

A Tercer

207.3

FINCA FILIAL

A Quicotel

207.5

A Tercer

207

6.44

244.5

Finca

A Loyola

A Tercer

207.3

FINCA FILIAL

A Quicotel

207.5

A Tercer

207

6.44

244.5

Finca

A Loyola

A Tercer

207.3

FINCA FILIAL

A Quicotel

207.5

A Tercer

207

6.44

244.5

Finca

A Loyola

A Tercer

207.3

FINCA FILIAL

A Quicotel

207.5

A Tercer

207

6.44

244.5

Finca

A Loyola

A Tercer

207.3

FINCA FILIAL

A Quicotel

207.5

A Tercer

207

6.44

244.5

Finca

A Loyola

A Tercer

207.3

FINCA FILIAL

A Quicotel

207.5

A Tercer

207

6.44

244.5

Finca

A Loyola

A Tercer

207.3

FINCA FILIAL

A Quicotel

207.5

A Tercer

207

6.44

244.5

Finca

A Loyola

A Tercer

207.3

FINCA FILIAL

A Quicotel

207.5

A Tercer

207

6.44

244.5

Finca

A Loyola

A Tercer

207.3

FINCA FILIAL

A Quicotel

207.5

A Tercer

207

6.44

244.5

Finca

A Loyola

A Tercer

207.3

FINCA FILIAL

A Quicotel

207.5

A Tercer

207

6.44

244.5

Finca

A Loyola

A Tercer

207.3

FINCA FILIAL

A Quicotel

207.5

A Tercer

207

6.44

244.5

Finca

A Loyola

A Tercer

207.3

FINCA FILIAL

A Quicotel

207.5

A Tercer

207

6.44

244.5

Finca

A Loyola

A Tercer

207.3

FINCA FILIAL

A Quicotel

207.5

A Tercer

207

6.44

244.5

Finca

A Loyola

A Tercer

207.3

FINCA FILIAL

A Quicotel

207.5

A Tercer

207

6.44

244.5

Finca

A Loyola

A Tercer

207.3

FINCA FILIAL

A Quicotel

207.5

A Tercer

207

6.44

244.5

Finca

A Loyola

A Tercer

207.3

FINCA FILIAL

A Quicotel

207.5

A Tercer

207

6.44

244.5

Finca

A Loyola

A Tercer

207.3

FINCA FILIAL

A Quicotel

207.5

A Tercer

207

6.44

244.5

Finca

A Loyola

A Tercer

207.3

FINCA FILIAL

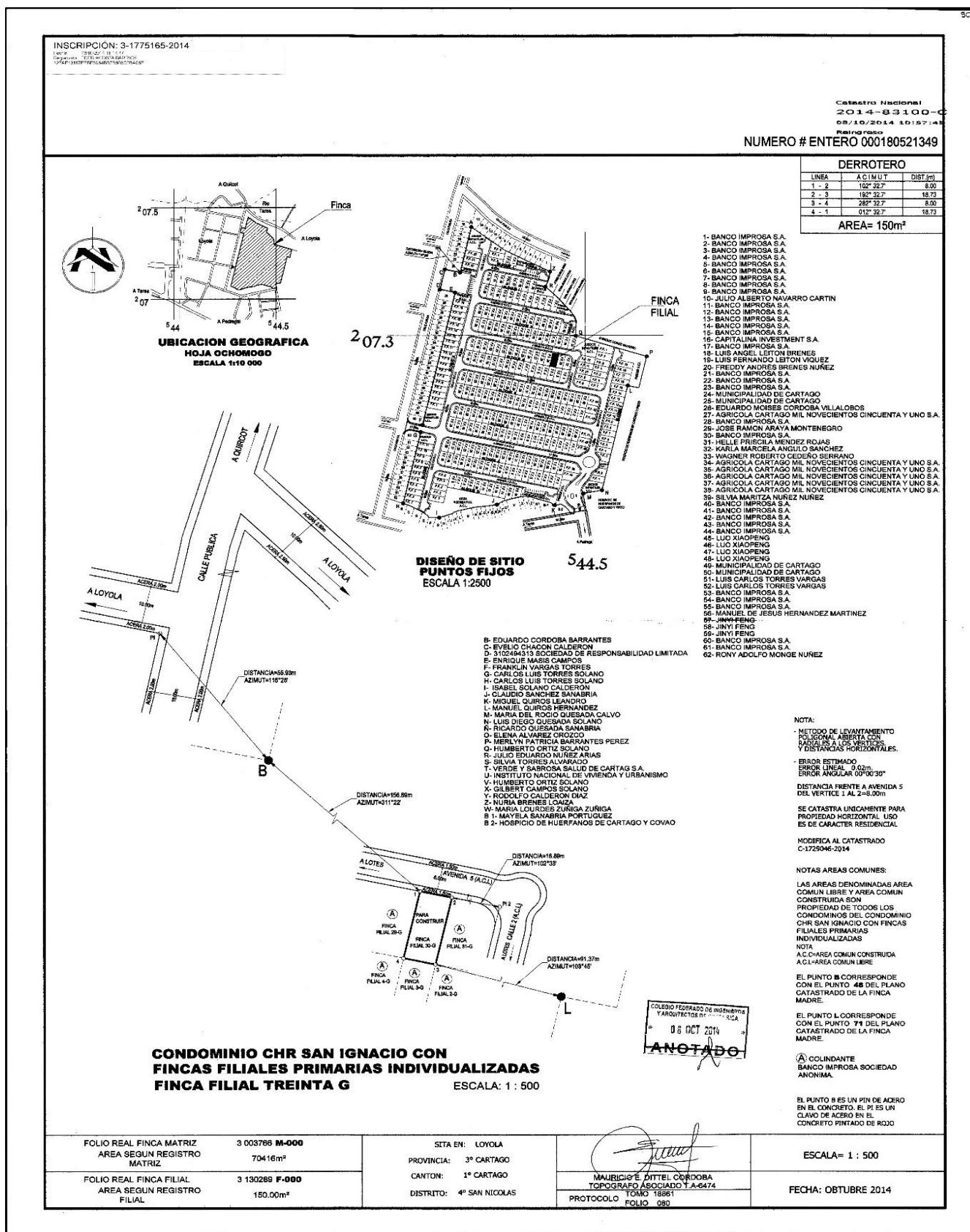
A Quicotel

207.5

A Tercer

PLANO DE CATASTRO

N° Informe detallado en hoja Construcción y Filiales



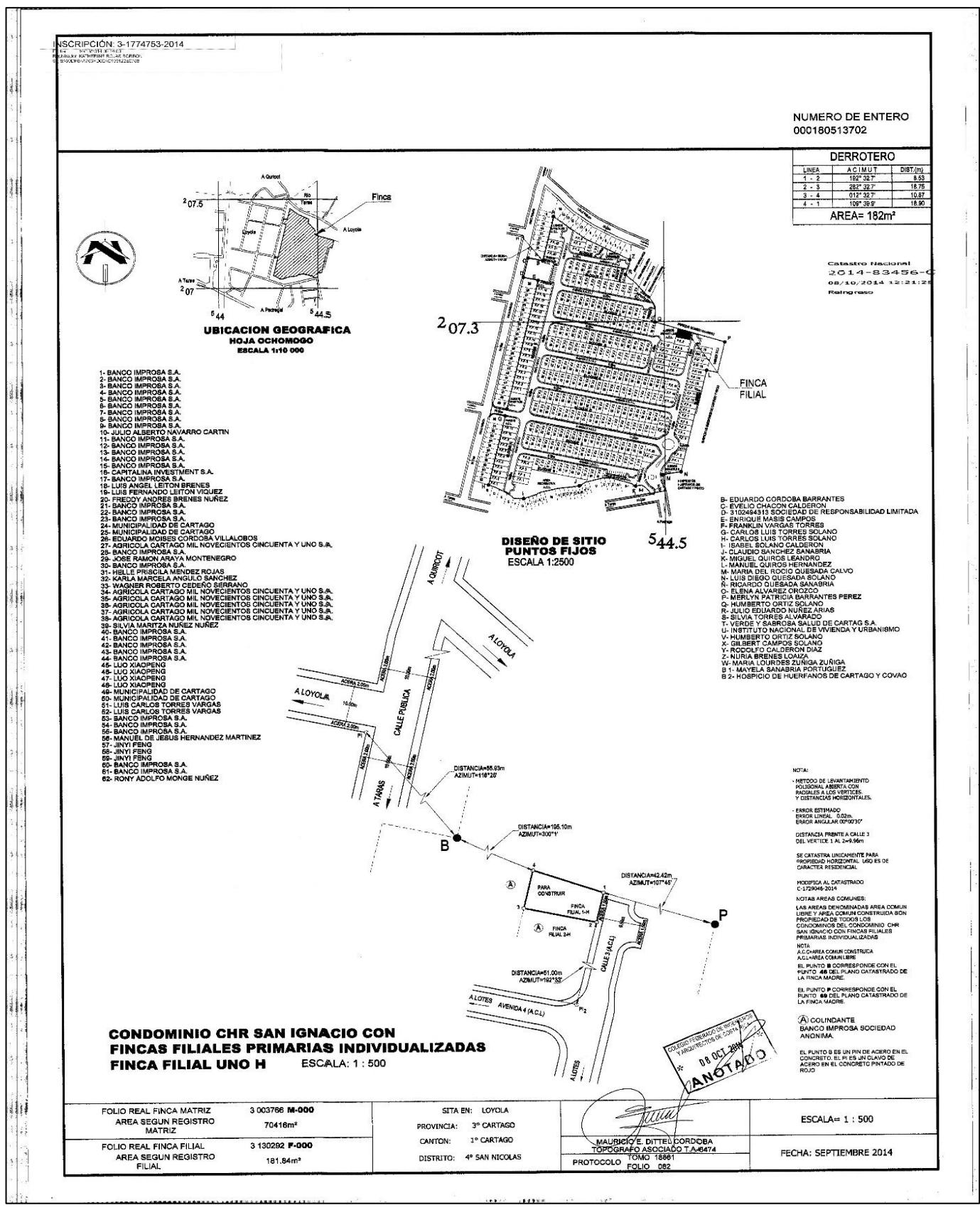
PLANO DE CATASTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

Este informe es confidencial y de uso exclusivo para el Banco Nacional, no se asume responsabilidad por su copia, divulgación o distribución a terceros no autorizados. Tiene el alcance de estimación de valor del bien en su condición actual y descripta, con fines crediticios, por lo que no se hace estudio legal de su condición, ni se realizan pruebas de calidad, físicas o de ingeniería ni al edificio ni al terreno, no se asume responsabilidad sobre vicios ocultos de la obra (elementos mismo resistentes, arquitectónicos, eléctricos o mecánicos), problemas geofísicos o de capacidad soportante del suelo. El valuador manifiesta no tener parentesco hasta tercer grado de consanguinidad o afinidad, o relación comercial de ningún tipo con el solicitante.

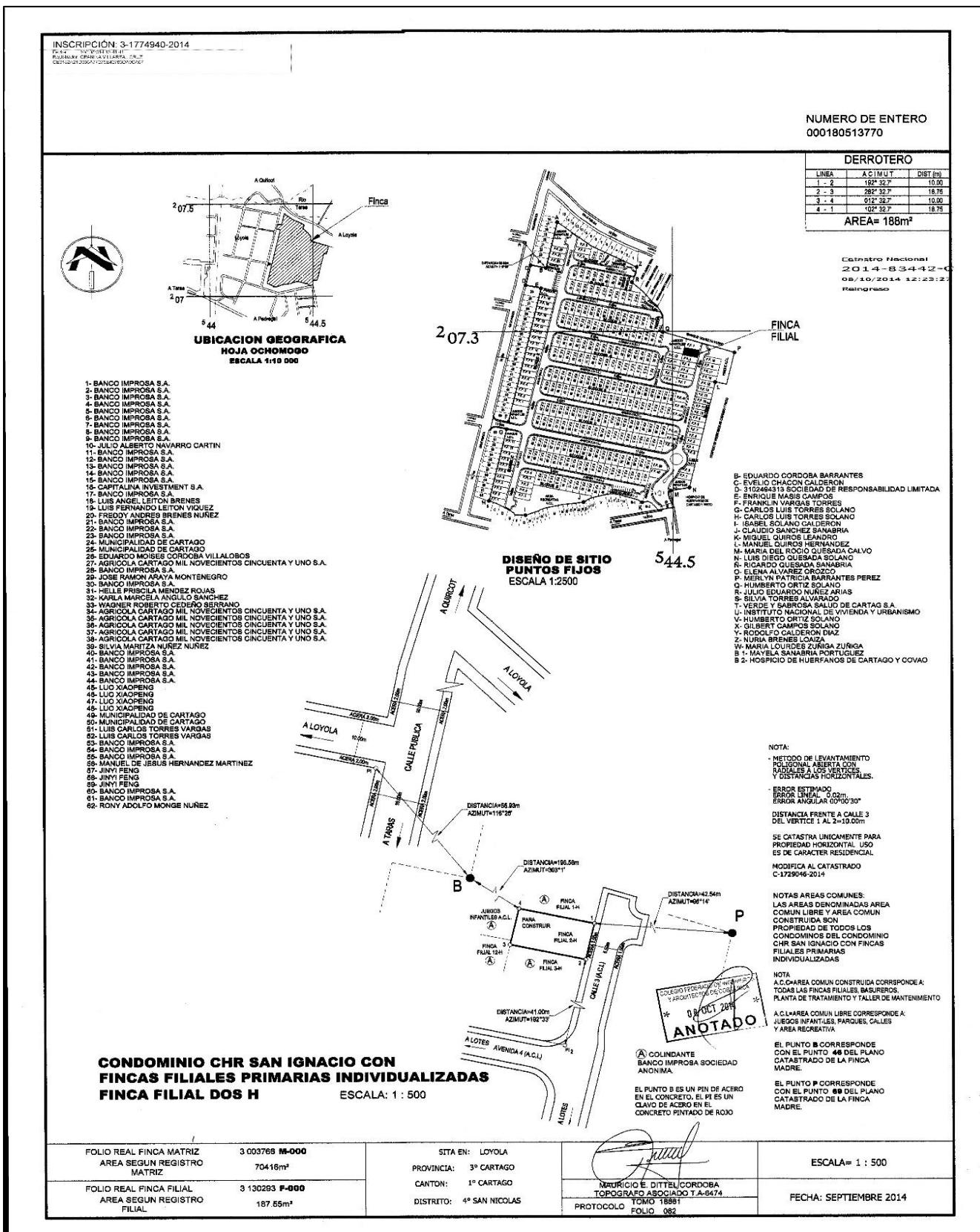
PLANO DE CATASTRO

N° Informe detallado en hoja Construcción y Filiales



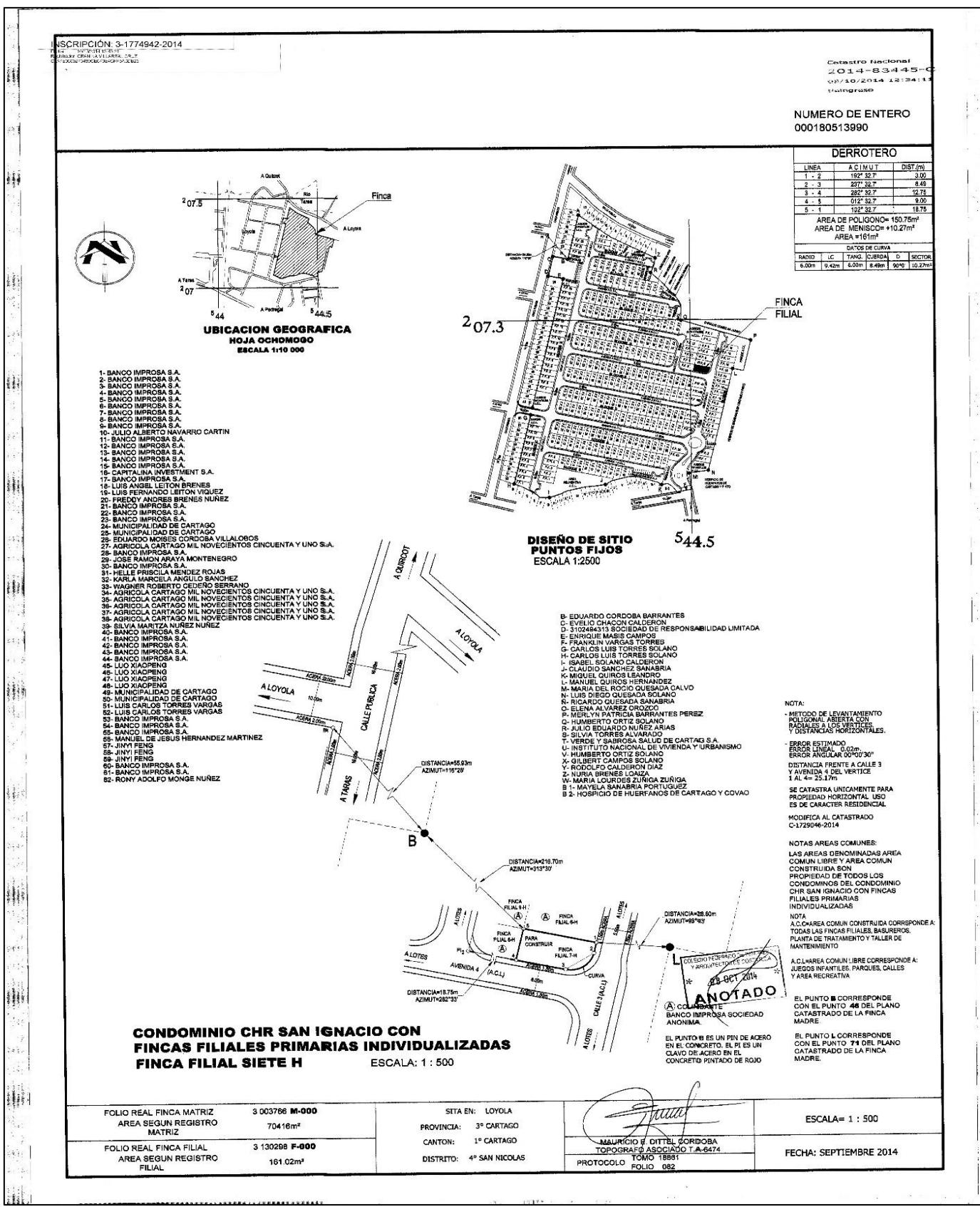
PLANO DE CATASTRO

N° Informe detallado en hoja Construcción y Filiales



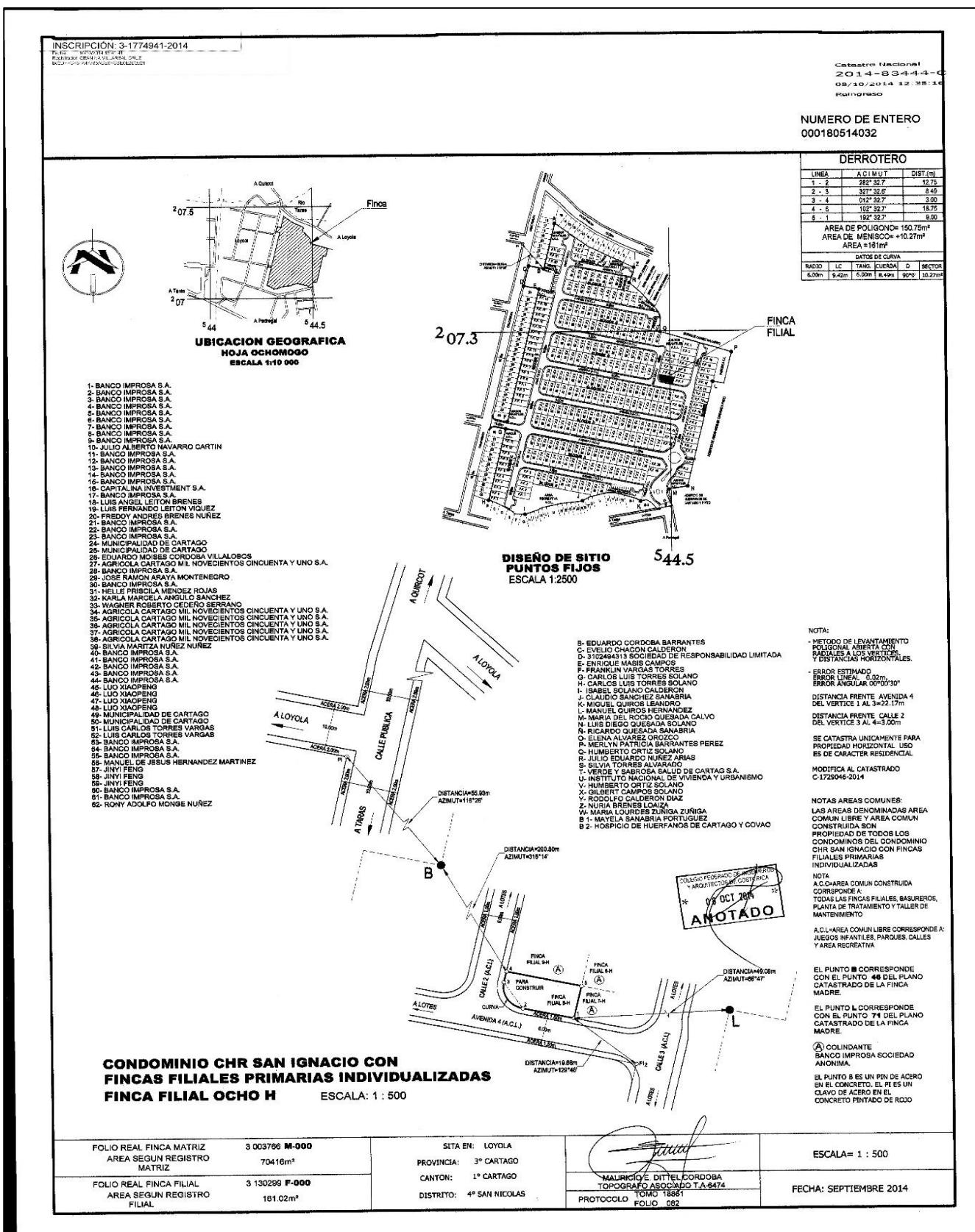
PLANO DE CATASTRO

N° Informe detallado en hoja Construcción y Filiales



PLANO DE CATASTRO

N° Informe detallado en hoja Construcción y Filiales



PLANO DE CATASTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

INSCRIPCION: 3-1776684-2014
 FOLIO: 3003786 M-000
 AREA SEGURO REGISTRO MATERIZ: 70416m²
 FOLIO REAL FINCA FILIAL AREA SEGUN REGISTRO FILIAL: 3 130319 F-000
 AREA SEGURO REGISTRO FILIAL: 161.02m²

 NUMERO DE ENTERO
 000180514681

DERROTERO		
LÍNEA	A.C.I.M.U.T	DIST (m)
2 - 2	232° 32.7	3.03
2 - 3	232° 32.7	8.65
3 - 4	012° 32.7	12.75
4 - 5	122° 32.7	9.00
5 - 1	192° 32.7	18.75

AREA DE POLIGONO= 150.75m²
 AREA DE MENISCO= +10.27m²
 AREA = 161m²

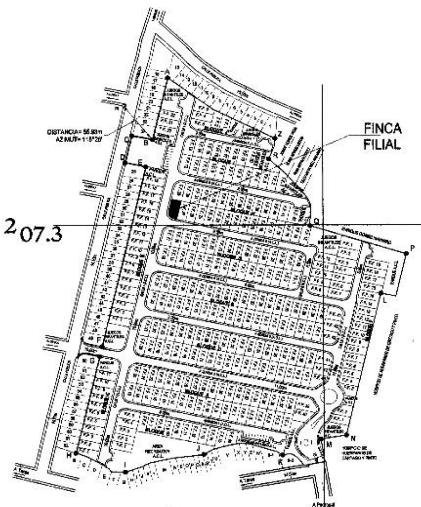
DATOS DE CURVA

RADIO	LC	TANG	CURVA	MELTA	SECTOR
6.00m	9.42m	6.00m	8.49m	80%	12.27m

 Catastro Nacional
 2014-4-31 18:55-0
 08/10/2014 12:07:28
 Reinosa

UBICACION GEOGRAFICA
 HOJA OCHOMOGO
 ESCALA 1:10 000

- 1- BANCO IMPROSA S.A.
- 2- BANCO IMPROSA S.A.
- 3- BANCO IMPROSA S.A.
- 4- BANCO IMPROSA S.A.
- 5- BANCO IMPROSA S.A.
- 6- BANCO IMPROSA S.A.
- 7- BANCO IMPROSA S.A.
- 8- BANCO IMPROSA S.A.
- 9- BANCO IMPROSA S.A.
- 10- JULIO ALBERTO NAVARRO CARTIN
- 11- BANCO IMPROSA S.A.
- 12- BANCO IMPROSA S.A.
- 13- BANCO IMPROSA S.A.
- 14- BANCO IMPROSA S.A.
- 15- BANCO IMPROSA S.A.
- 16- CAPITALINA INVESTMENT S.A.
- 17- BANCO IMPROSA S.A.
- 18- LUIS ANGEL LEITON BRENES
- 19- LUIS FERNANDO LEITON VIEJUEZ
- 20- FRANCISCA MARIA VENES NUÑEZ
- 21- BANCO IMPROSA S.A.
- 22- BANCO IMPROSA S.A.
- 23- BANCO IMPROSA S.A.
- 24- MUNICIPALIDAD DE CARTAGO
- 25- MUNICIPALIDAD DE CARTAGO
- 26- EJIDO RURAL DE CARTAGO VILLALOBOS
- 27- AGRICOLA CARTAGO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y UNO S.A.
- 28- BANCO IMPROSA S.A.
- 29- JUAN CARLOS MONTENEGRO
- 30- BANCO IMPROSA S.A.
- 31- HEDLE PRISCILA MENDEZ
- 32- KAREN GABRIELA OCHOA SANCHEZ
- 33- WAGNER ROBERTO CEDENO SERRANO
- 34- AGRICOLA CARTAGO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y UNO S.A.
- 35- AGRICOLA CARTAGO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y UNO S.A.
- 36- AGRICOLA CARTAGO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y UNO S.A.
- 37- AGRICOLA CARTAGO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y UNO S.A.
- 38- AGRICOLA CARTAGO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y UNO S.A.
- 39- SILVIA MARITZA NUÑEZ NUÑEZ
- 40- BANCO IMPROSA S.A.
- 41- BANCO IMPROSA S.A.
- 42- BANCO IMPROSA S.A.
- 43- BANCO IMPROSA S.A.
- 44- BANCO IMPROSA S.A.
- 45- LUO XIAOPENG
- 46- LUO XIAOPENG
- 47- LUO XIAOPENG
- 48- LUO XIAOPENG
- 49- LUO XIAOPENG
- 50- MUNICIPALIDAD DE CARTAGO
- 51- MUNICIPALIDAD DE CARTAGO
- 52- LUIS CARLOS TORRES VARGAS
- 53- LUIS CARLOS TORRES VARGAS
- 54- BANCO IMPROSA S.A.
- 55- BANCO IMPROSA S.A.
- 56- MANUEL DE SIERRA HERNANDEZ MARTINEZ
- 57- JINYI FENG
- 58- JINYI FENG
- 59- JINYI FENG
- 60- BANCO IMPROSA S.A.
- 61- BANCO IMPROSA S.A.
- 62- RONY ADOLFO MONGE NUÑEZ


 DISEÑO DE SITIO
 PUNTOS FIJOS
 ESCALA 1:2500

544.5

- B- EDUARDO CORDOBA BARRANTES
 C- EVELIO CHACON CALDERON
 D- VICTORIANO VILLENA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
 E- ENRIQUE MASIS CAMPOS
 F- FRANCISCA VARELA TORRES
 G- CARLOS LUIS TORRES SOLANO
 H- CARLOS LUIS TORRES SOLANO
 I- ISAIAS RODRIGO CALDERON
 J- LAUDILIO SANJUAN SANJUAN
 K- MIGUEL QUIROS LEANDRO
 L- MIGUEL QUIROS LEANDRO
 M- MARIA DEL ROCIO QUESADA CALVO
 N- LUIS DIEGO QUESADA SOLANO
 O- NORMA MARIA QUESADA SOLANO
 P- ELENA ALVAREZ OROZCO
 Q- MERLYN PATRICIA BARRANTES PEREZ
 R- HUMBERTO ORTIZ SOLANO
 R- JULIO EDUARDO NUÑEZ ARIAS
 S- SILVIA TORRES ALVARADO
 T- VICTORIANO VILLENA DE CARTAG S.A.
 U- INSTITUTO NACIONAL DE VIVIENDA Y URBANISMO
 V- HUMBERTO ORTIZ SOLANO
 X- GUSTAVO RODRIGO CALDERON
 Y- RODOLFO CALDERON DIAZ
 Z- NURIA RODRIGO CALDERON
 Z- WILMER LLODURAS ZUIGUA ZUÑIGA
 B-1- MAYELA SANABRIA PORTUGUEZ
 B-2- HOSPICIO DE HUERFANOS DE CARTAGO Y COVADON

 COLEGIO FEDERADO DE INGENIEROS
 Y ARQUITECTOS DE COSTA RICA
 06 OCT 2014
 ANOTADO

- NOTA:
 - MÉTODO DE LEVANTAMIENTO
 - MEDIDAS DE DISTANCIAS RADIALES A LOS VERTICES,
 Y DISTANCIAS HORIZONTALES.
 - ERROR ESTIMADO
 +/- 0.0005 m o +/- 0.00030°
 - ERROR ANGULAR +/- 0.0030°
 DISTANCIA FRONTE AVENIDA 5 Y
 CALLE 1 DEL VERTICE 1 AL 4=25.17m

SE CATASTRA ÚNICAMENTE PARA
 PROPIEDAD HORORIZONTAL. USO
 ES DE CARÁCTER RESIDENCIAL.

MODIFICA AL CATASTRAZO
 C-17/5046-2014

NOTAS ÁREAS COMUNAS
 LAS ÁREAS DENOMINADAS ÁREA
 COMUN LIBRE Y ÁREA COMUN
 CONSTRUIDA SON
 PROPIEDAD DE TODOS LOS
 CONDOMINIOS DEL CONDOMINIO
 CHR SAN IGNACIO CON FINCAS
 FILIALES PRIMARIAS
 INDIVIDUALIZADAS.

NOTA
 A-C:ÁREA COMUN CONSTRUIDA
 A-C:ÁREA COMUN LIBRE

EL PUNTO B CORRESPONDE
 CON EL PUNTO 46 DEL PLANO
 CATASTRADO DE LA FINCA
 MADRE.

EL PUNTO R CORRESPONDE
 CON EL PUNTO 52 DEL PLANO
 CATASTRADO DE LA FINCA
 MADRE.

**CONDOMINIO CHR SAN IGNACIO CON
 FINCAS FILIALES PRIMARIAS INDIVIDUALIZADAS
 FINCA FILIAL VEINTIOCHO H**
 ESCALA: 1 : 500



FOLIO REAL FINCA MATRIZ	3 003786 M-000
AREA SEGUN REGISTRO MATERIZ	70416m ²
FOLIO REAL FINCA FILIAL	3 130319 F-000
AREA SEGUN REGISTRO FILIAL	161.02m ²

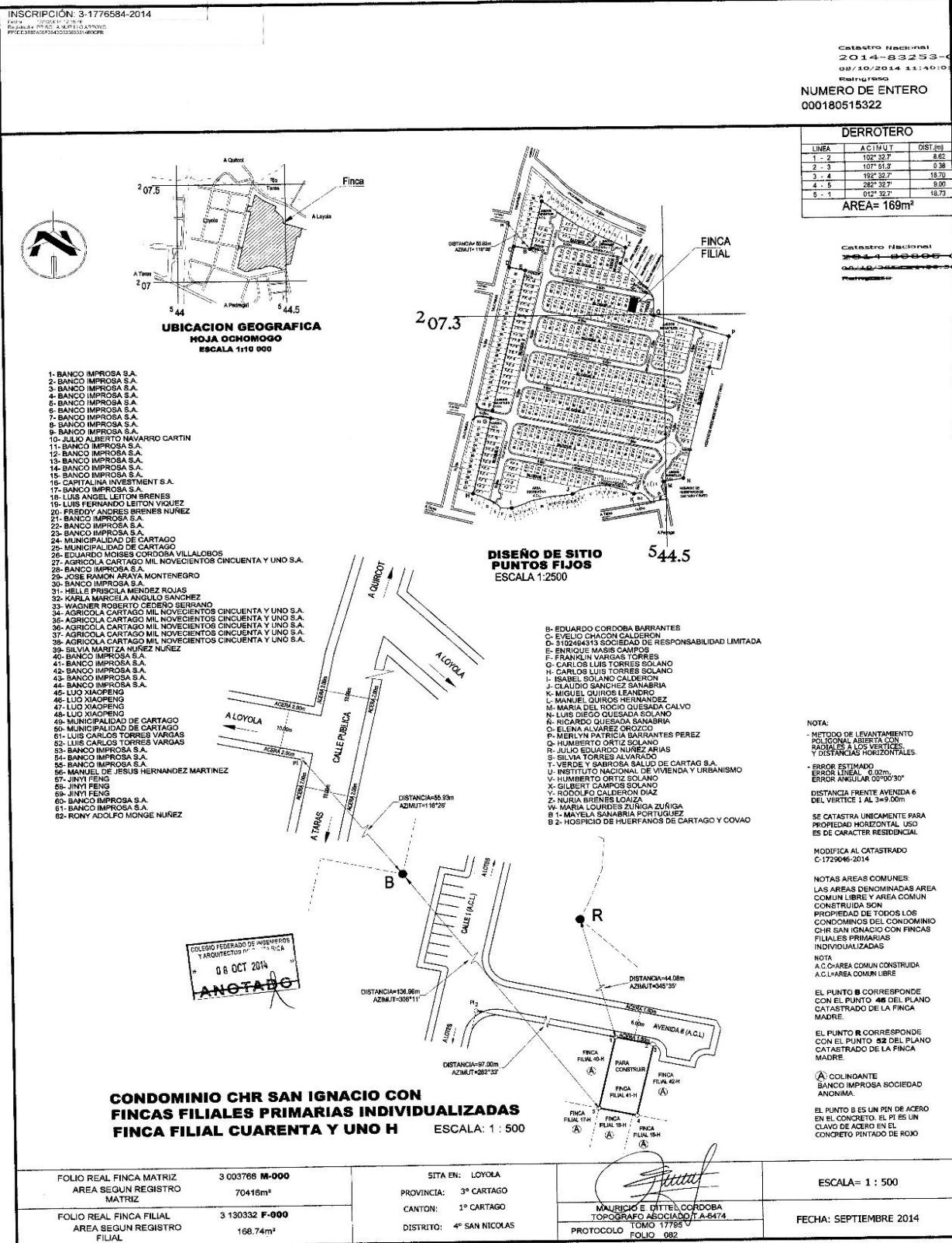
SITA EN:	LOYOLA
PROVINCIA:	3 ^{er} CARTAGO
CANTÓN:	1 ^{er} CARTAGO
DISTRITO:	4 ^{to} SAN NICOLAS

MADRIMO E- MITTEL CORDOBA
TOPOGRAFO ASOCIADO TA-6474
PROTÓCOLO TOMO 17785 FOLIO 082

 ESCALA= 1 : 500
 FECHA: SEPTIEMBRE 2014

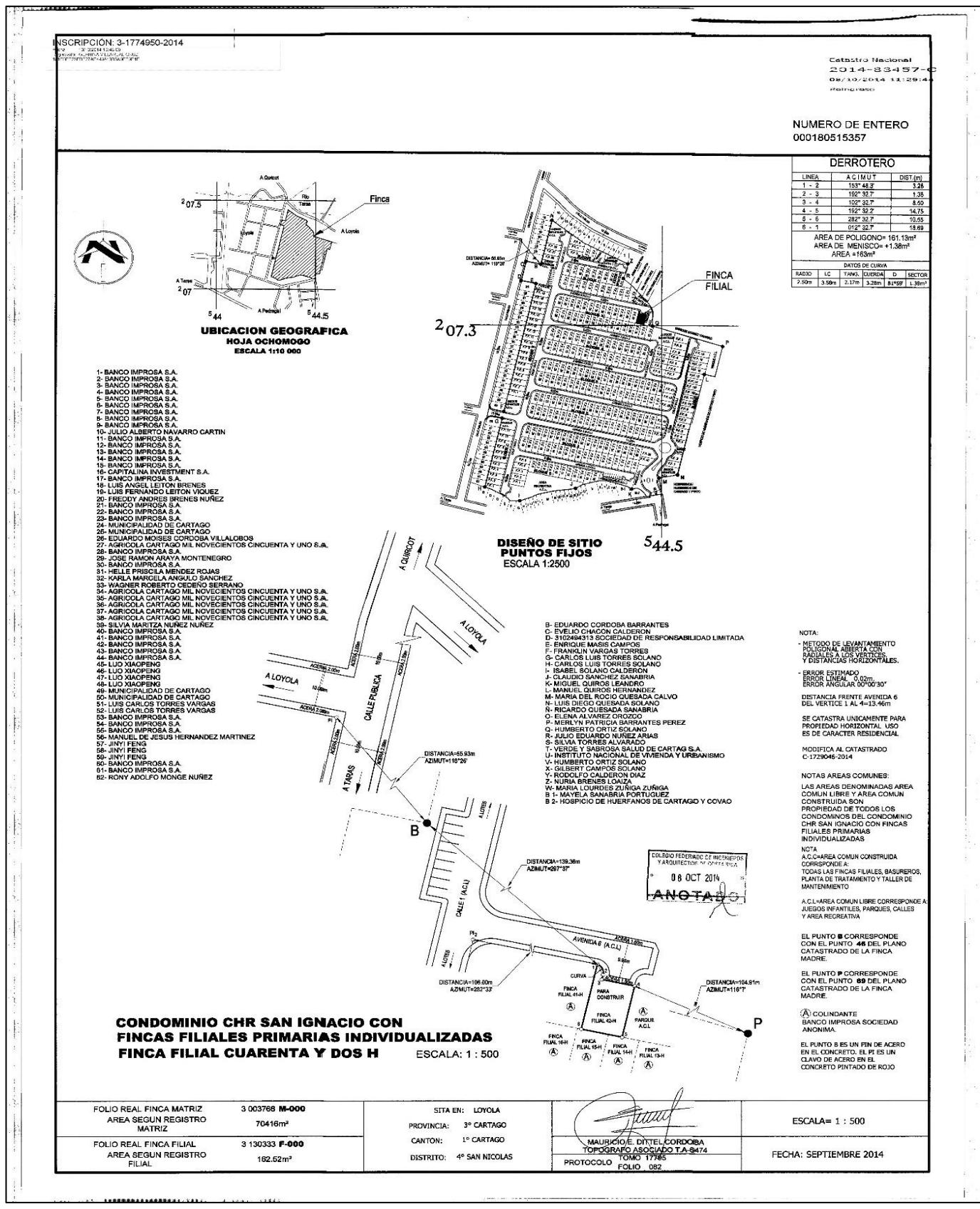
PLANO DE CATASTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales



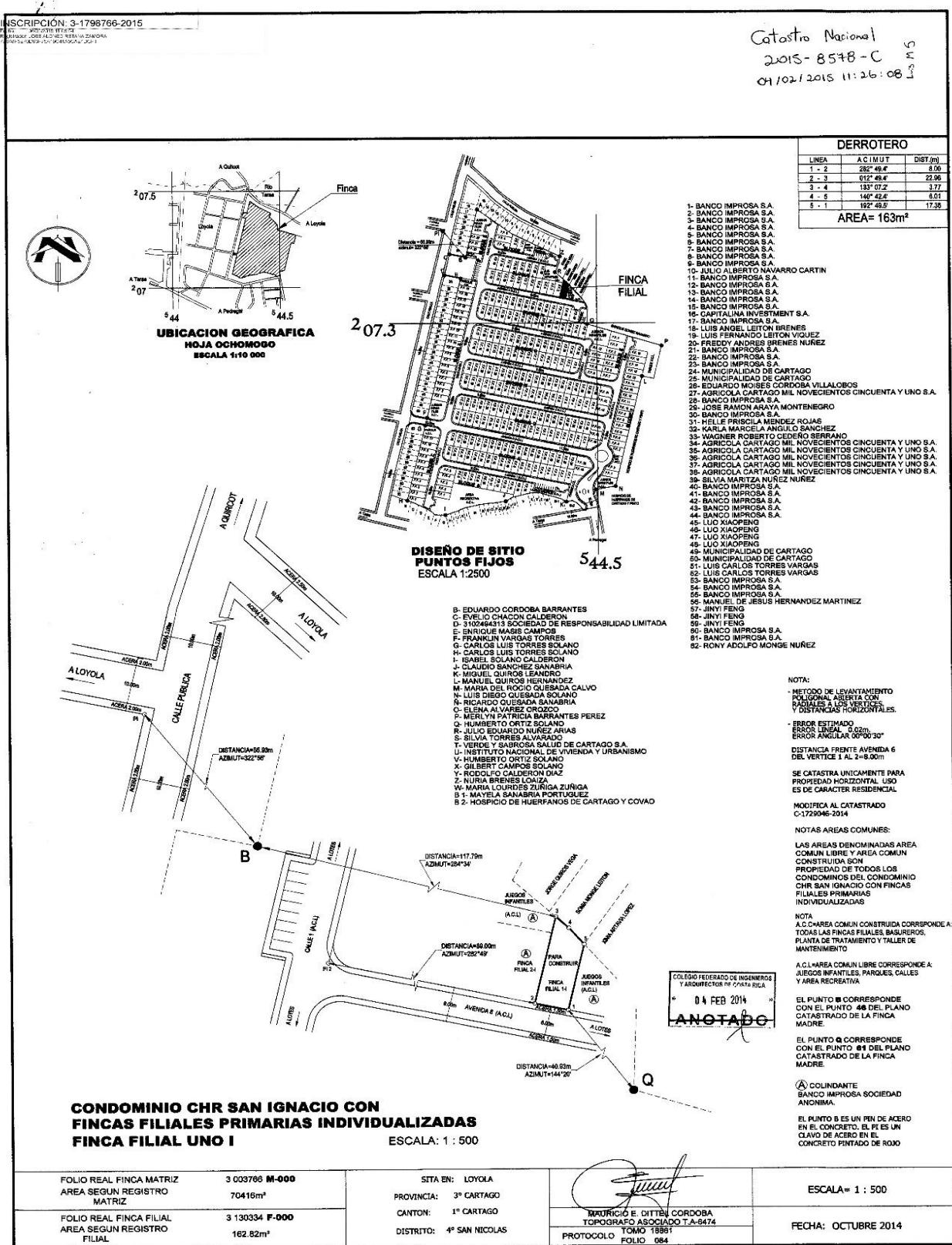
PLANO DE CATASTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales



PLANO DE CATASTRO

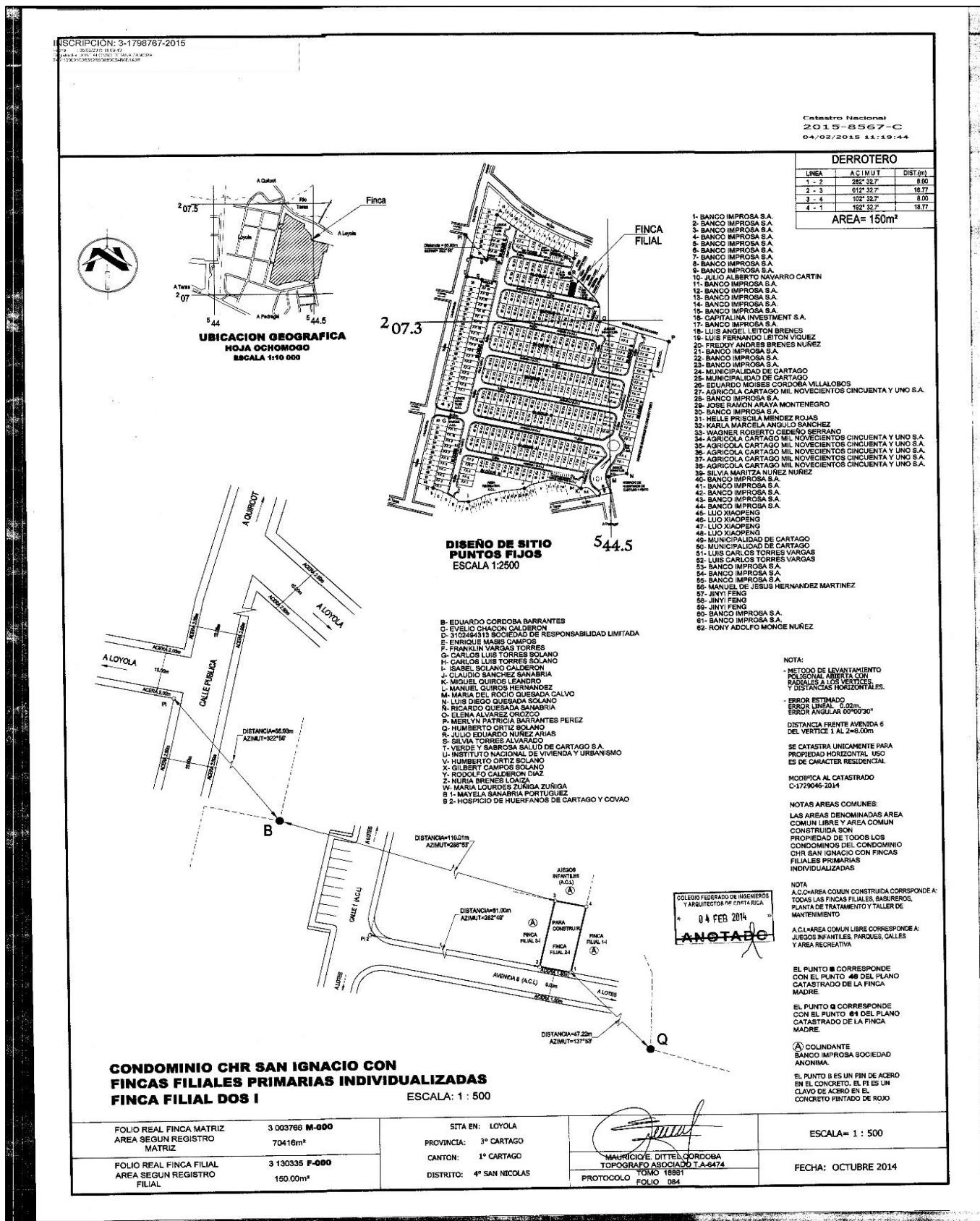
Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales



Este informe es confidencial y de uso exclusivo para el Banco Nacional, no se asume responsabilidad por su copia, divulgación o distribución a terceros no autorizados. Tiene el alcance de estimación de valor del bien en su condición actual y descripta, con fines crediticios, por lo que no se hace estudio legal de su condición, ni se realizan pruebas de calidad, físicas o de ingeniería ni al edificio ni al terreno, no se asume responsabilidad sobre vicios ocultos de la obra (elementos sísmo resistentes, arquitectónicos, eléctricos o mecánicos), problemas geofísicos o de capacidad soportante del suelo. El valuador manifiesta no tener parentesco hasta tercer grado de consanguinidad o afinidad, o relación comercial de ningún tipo con el solicitante.

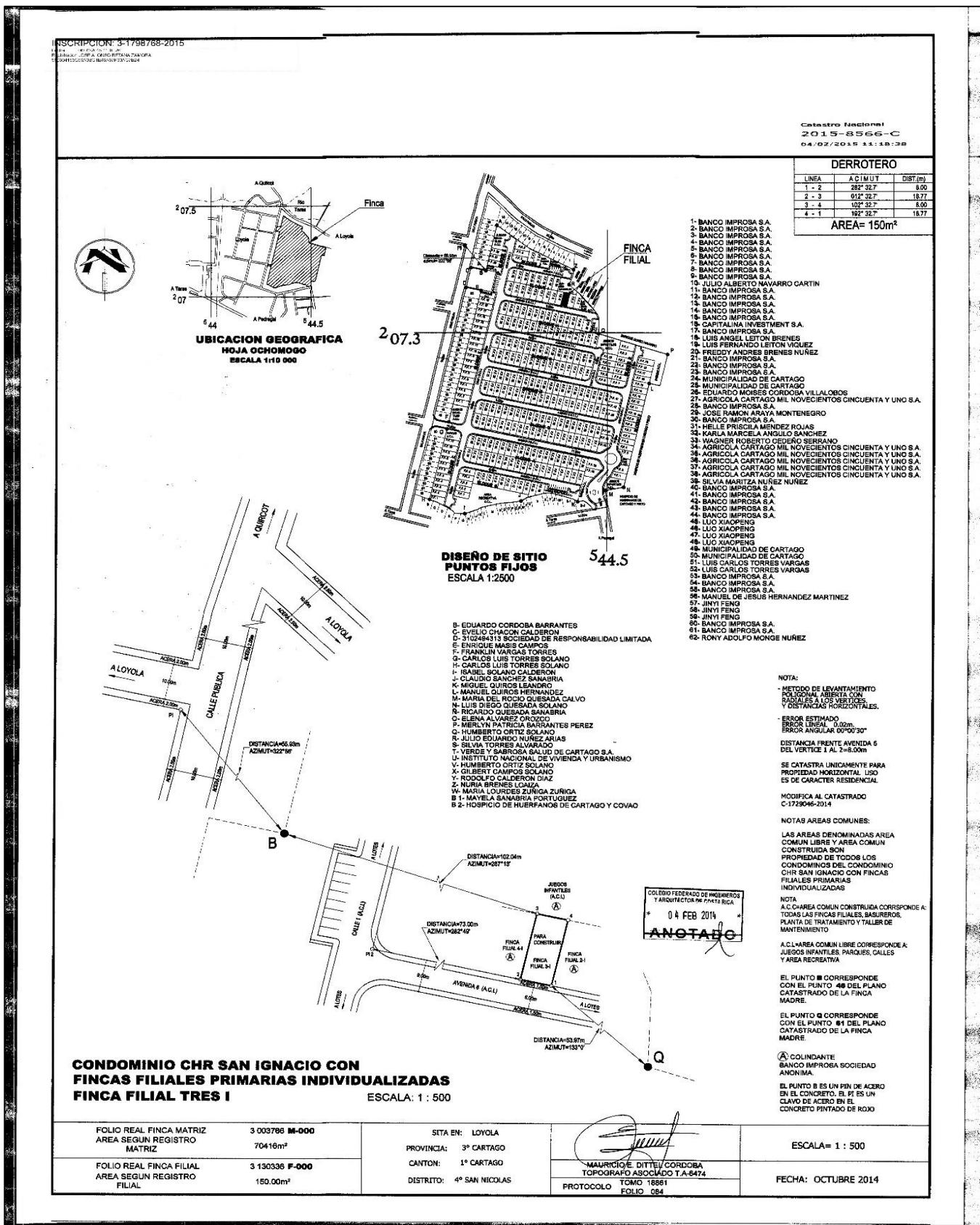
PLANO DE CATASTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales



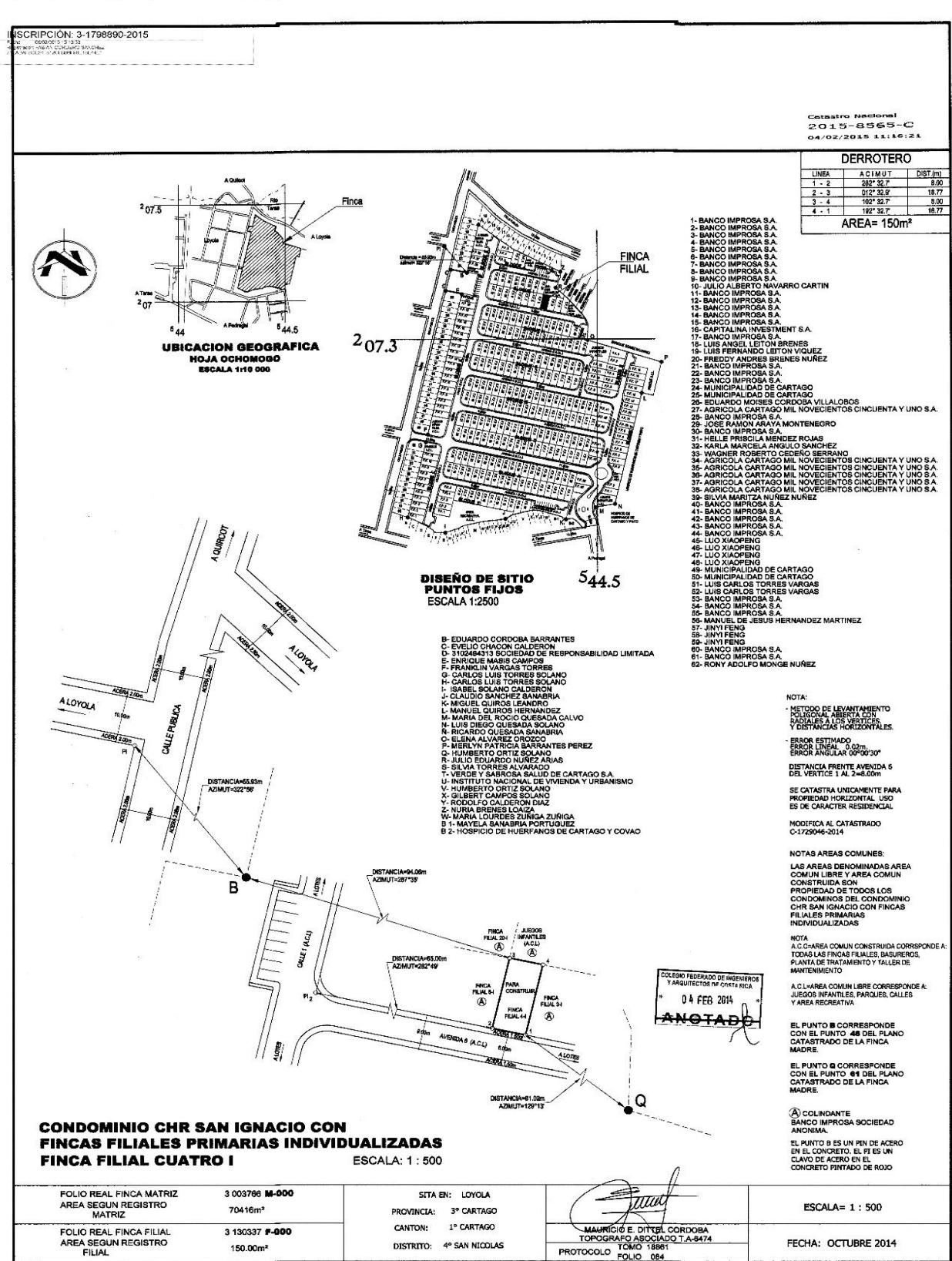
PLANO DE CATASTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales



PLANO DE CATASTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales



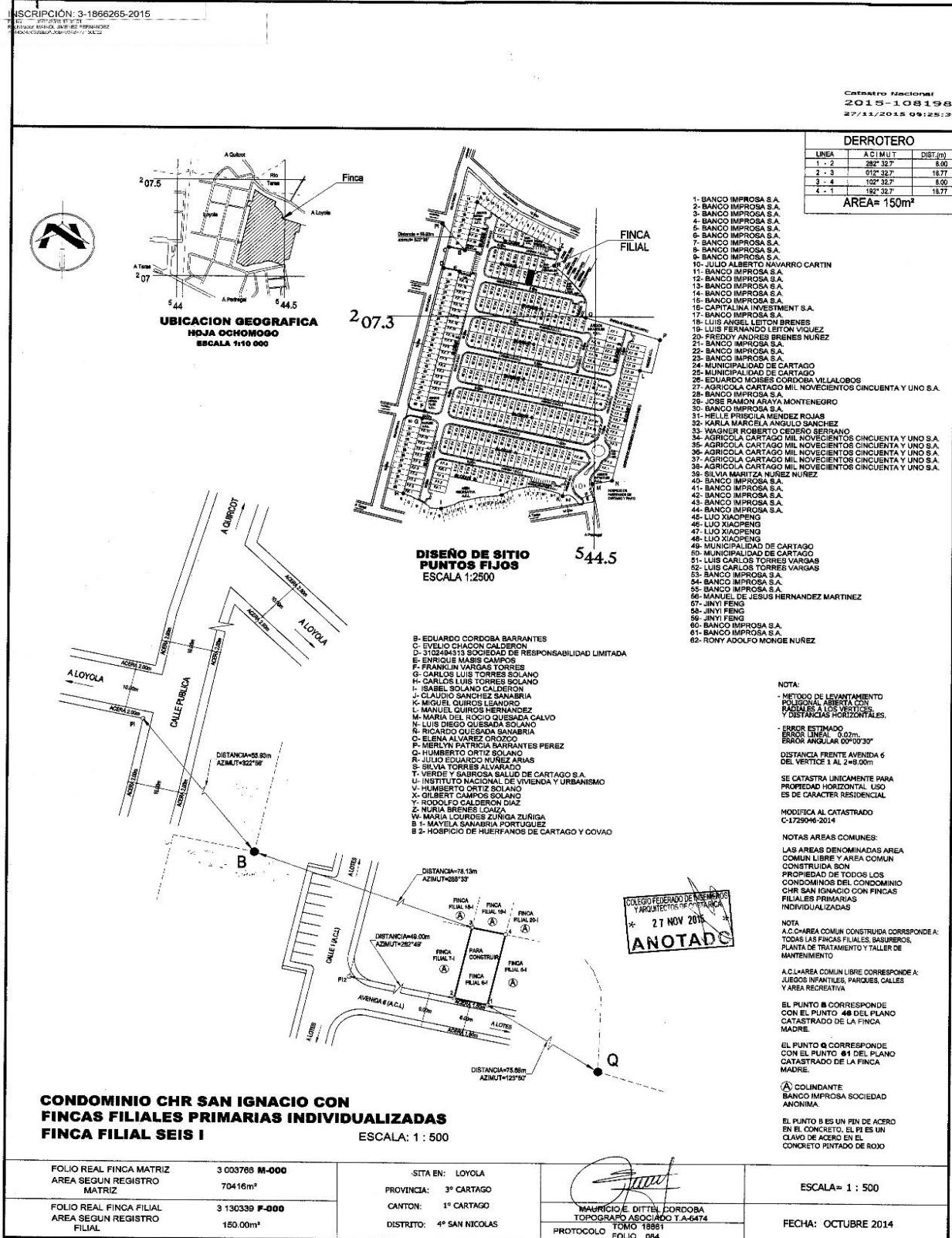
**CONDOMINIO CHR SAN IGNACIO CON
FINCAS FILIALES PRIMARIAS INDIVIDUALIZADAS
FINCA FILIAL CUATRO I**

ESCALA: 1 : 500

FOLIO REAL FINCA MATERIZ AREA SEGUN REGISTRO MATERIZ	3 003766 M-000 70416m ²	SITA EN: LOYOLA PROVINCIA: 3 ^º CARTAGO CANTON: 1 ^º CARTAGO DISTRITO: 4 ^º SAN NICLAS	 MAURICIO E. DÍAZ CÓRDOBA TOPOGRAFO ASOCIADO T-A-5474 PROTÓCOLO TOMO 18881 FOLIO 064	ESCALA= 1 : 500
FOLIO REAL FINCA FILIAL AREA SEGUN REGISTRO FILIAL	3 130337 F-000 150.00m ²			FECHA: OCTUBRE 2014

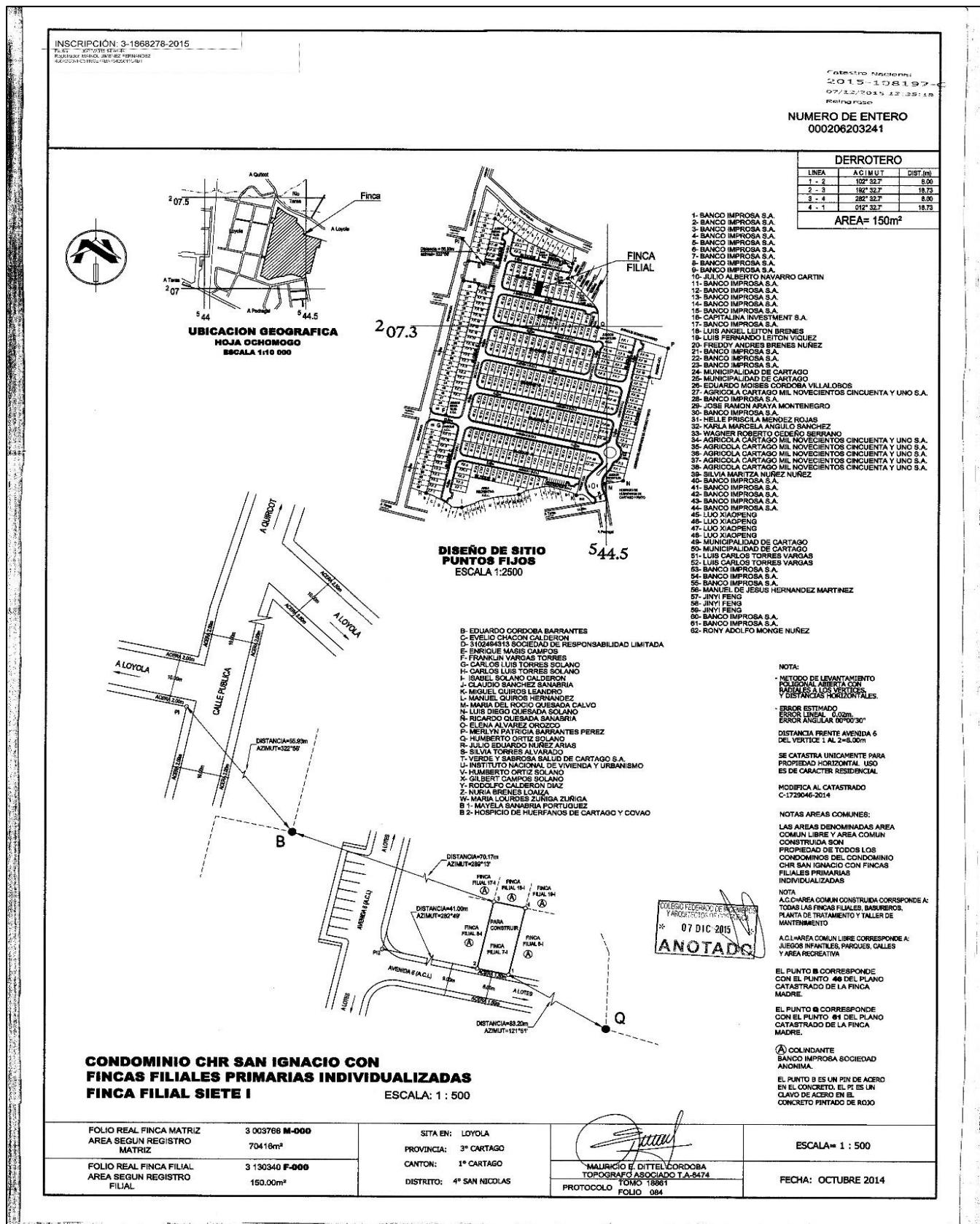
PLANO DE CATASTRO

N° Informe detallado en hoja Construcción y Filiales



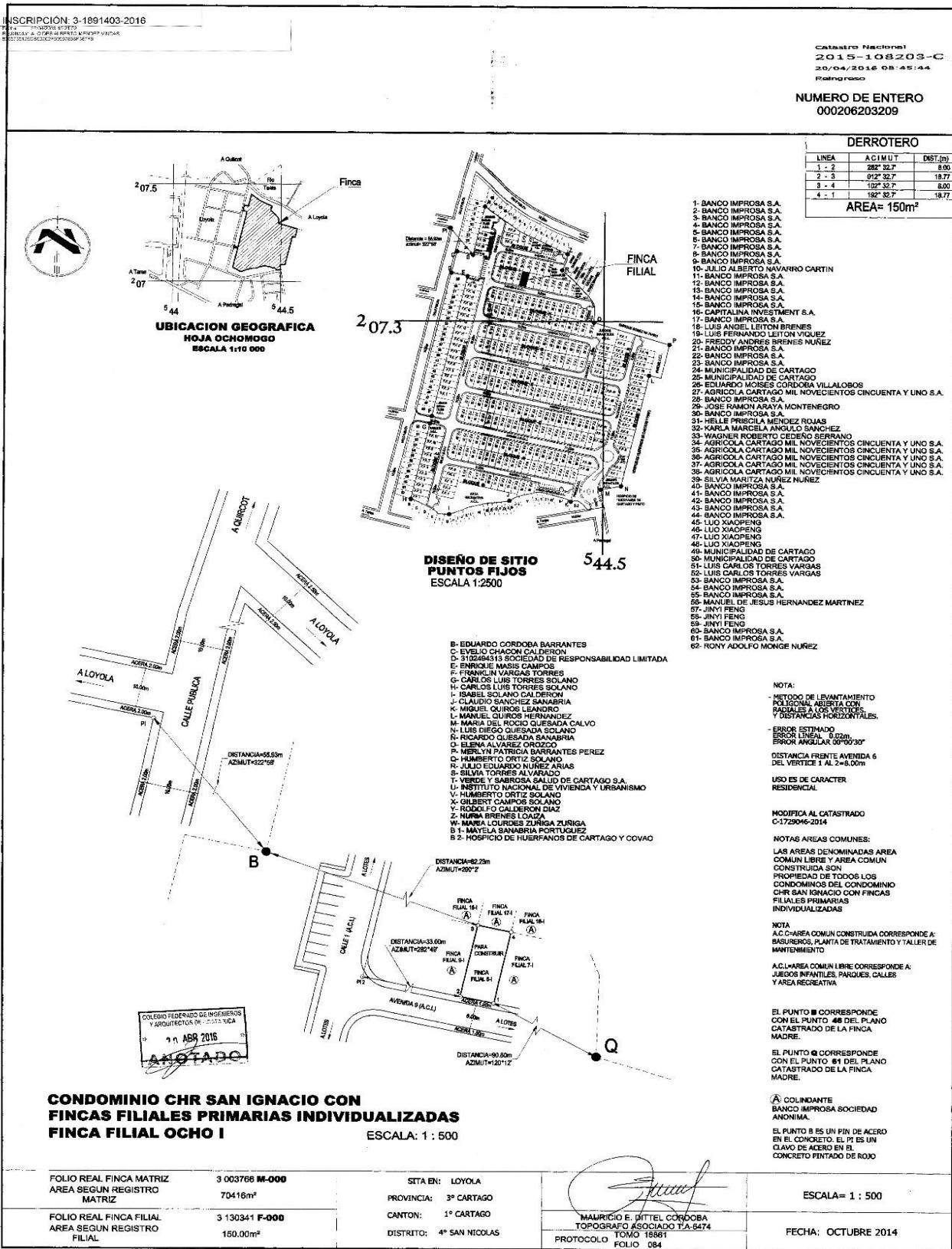
PLANO DE CATASTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales



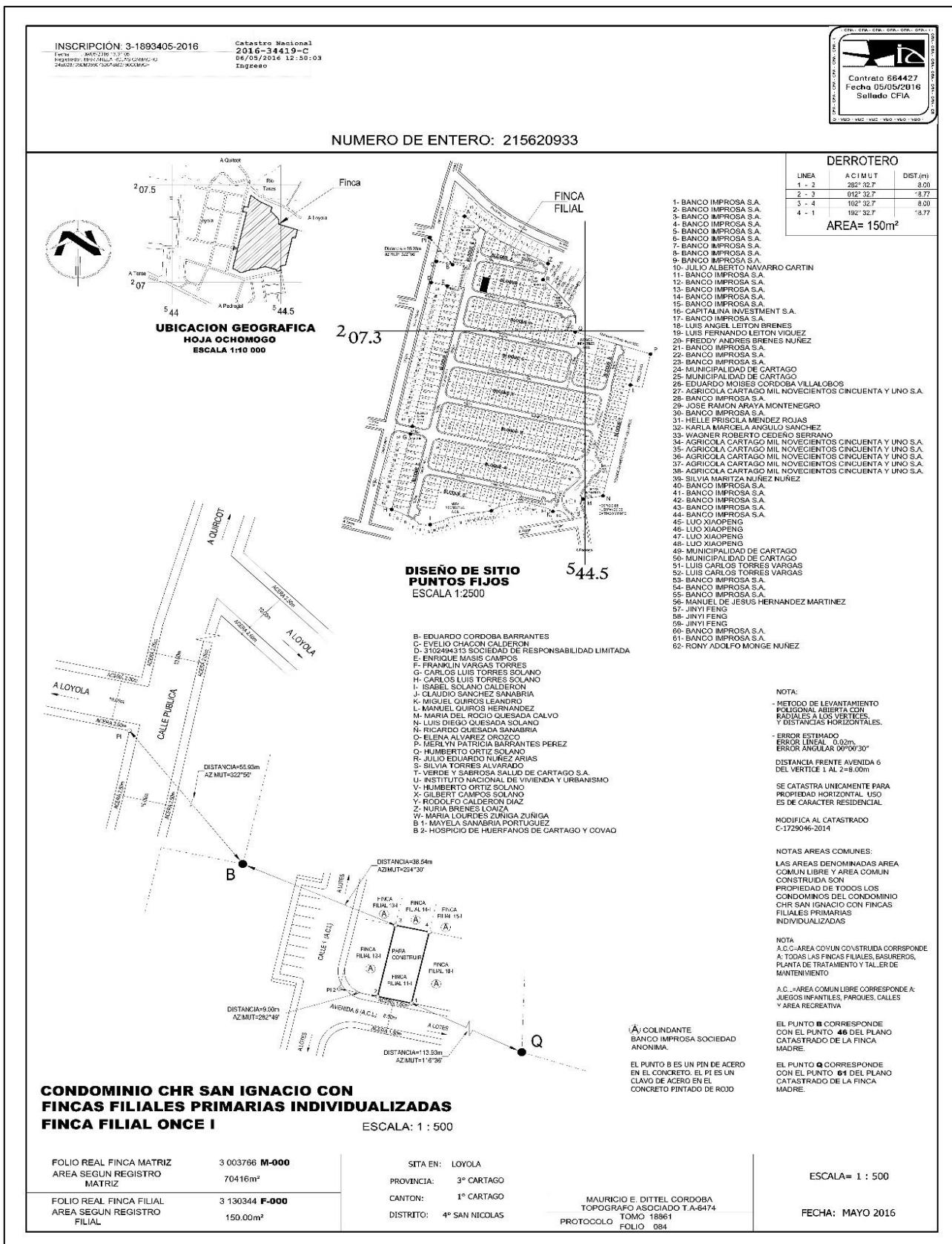
PLANO DE CATASTRO

N° Informe detallado en hoja Construcción y Filiales



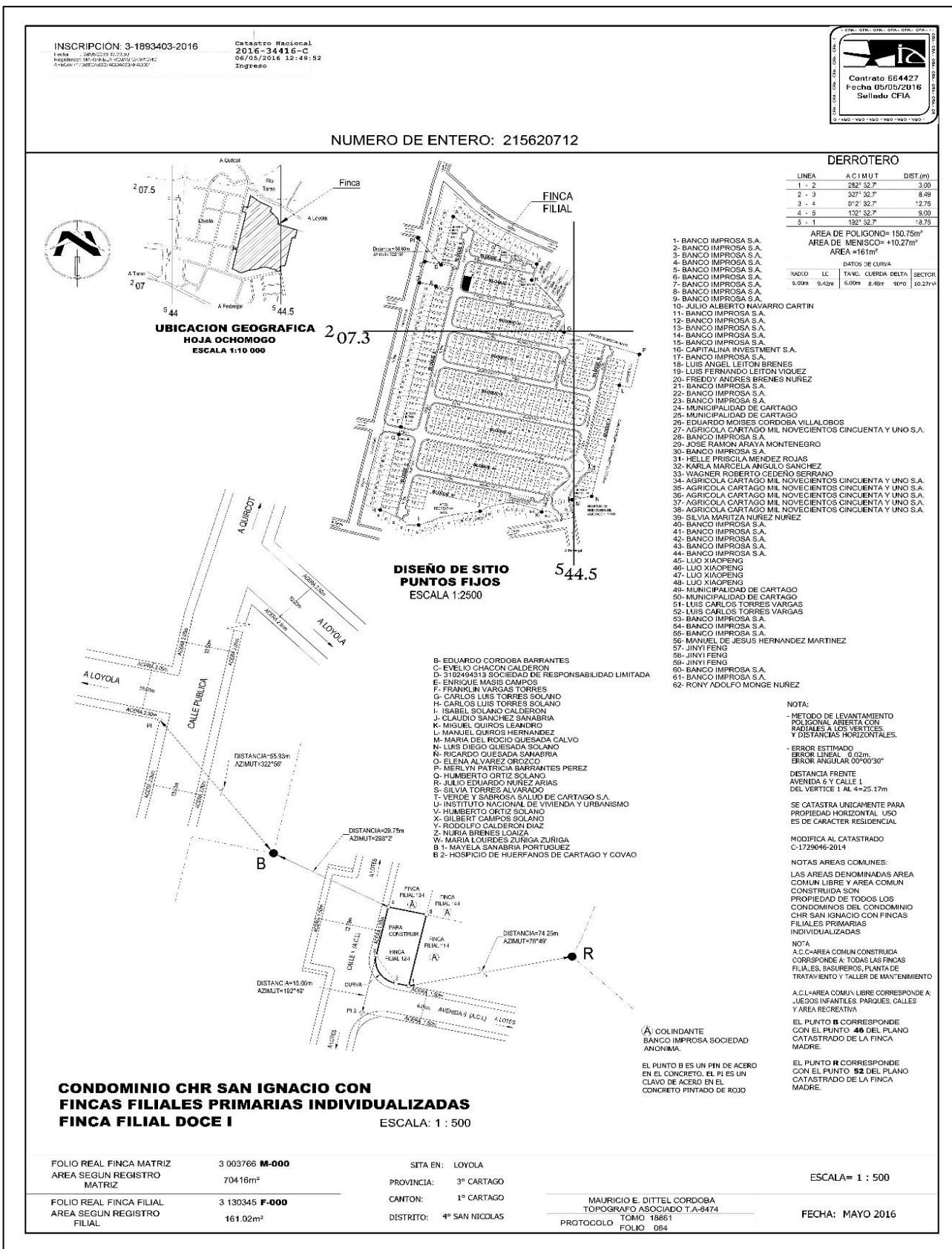
PLANO DE CATASTRO

N° Informe detallado en hoja Construcción y Filiales



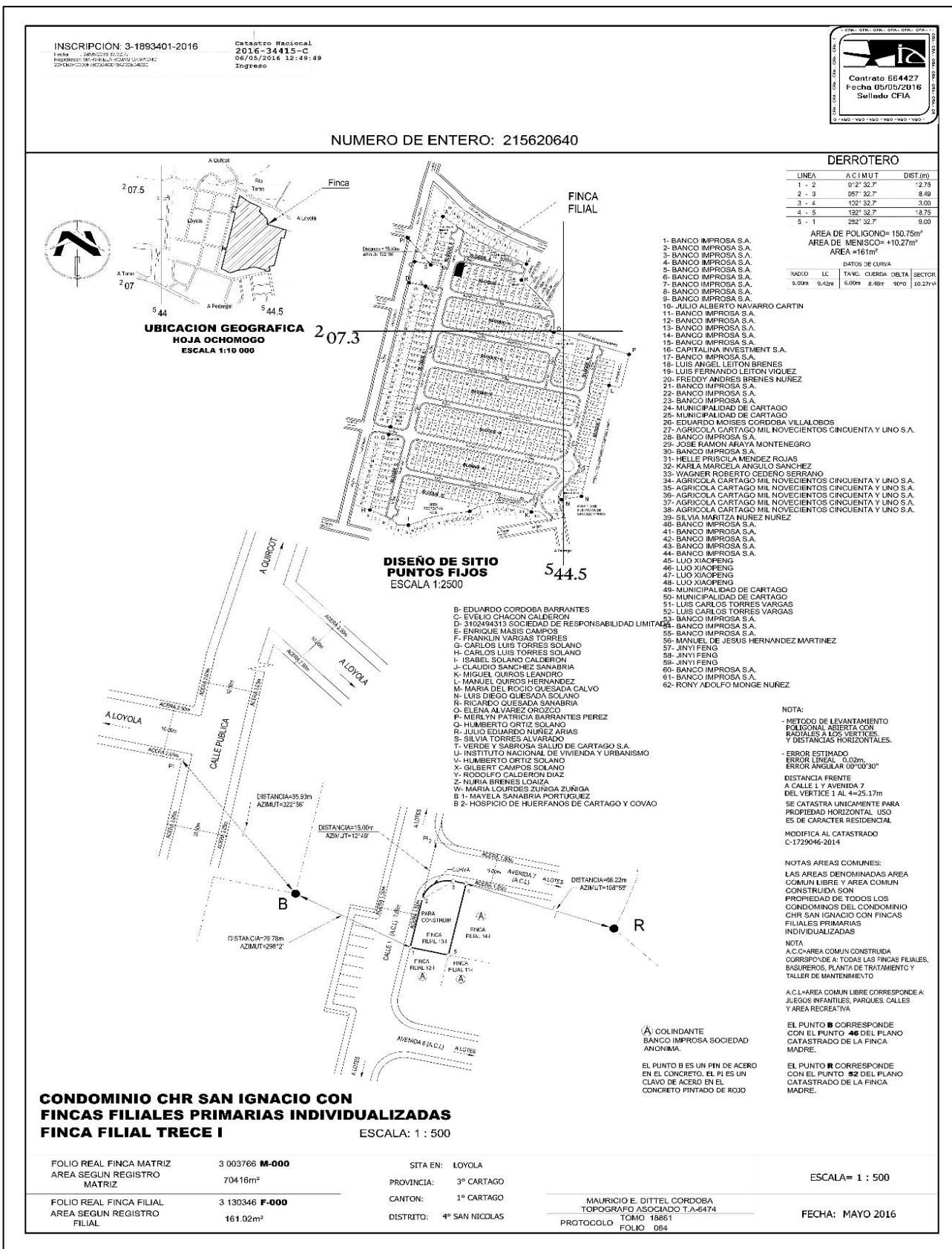
PLANO DE CATASTRO

N° Informe detallado en hoja Construcción y Filiales



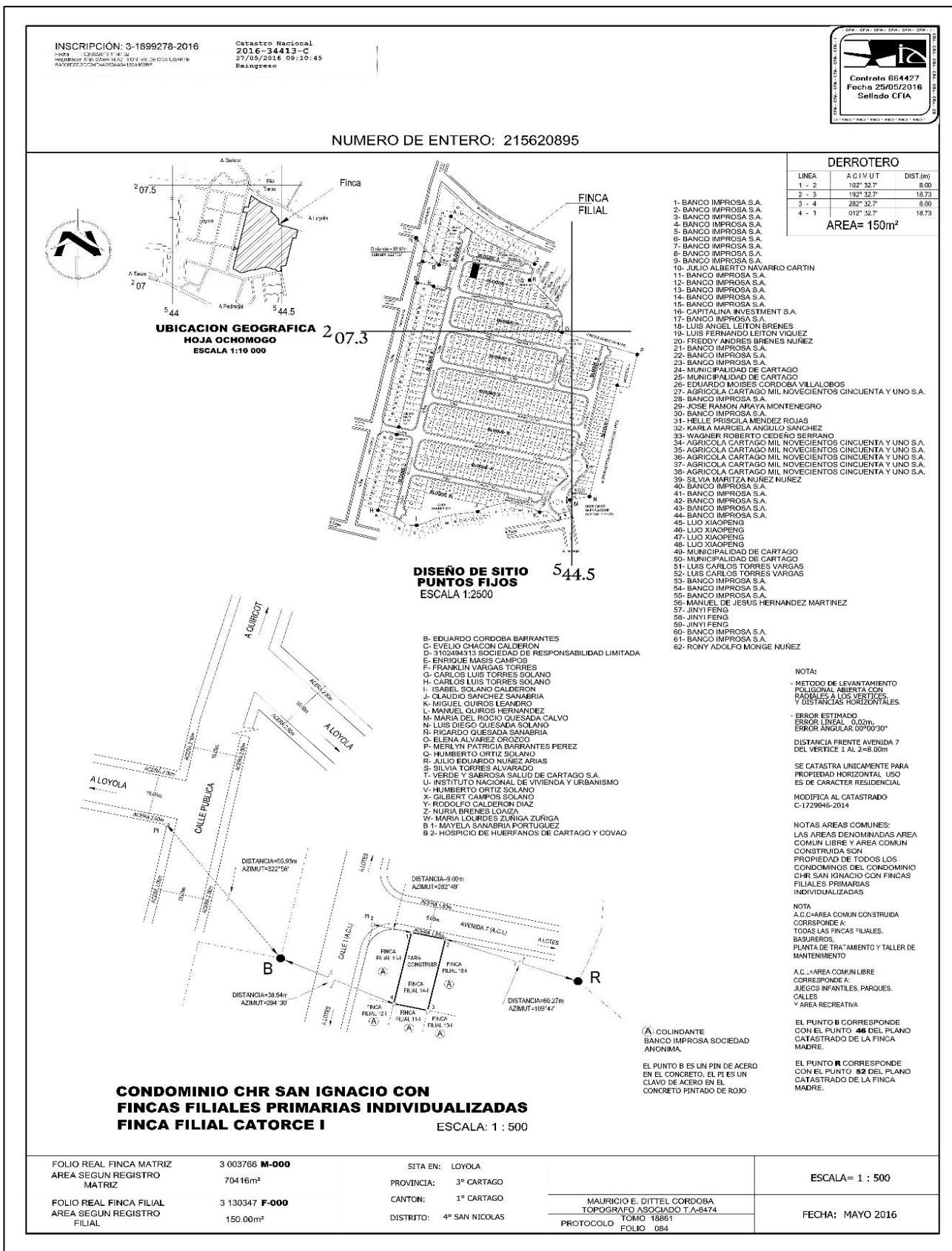
PLANO DE CATASTRO

N° Informe detallado en hoja Construcción y Filiales



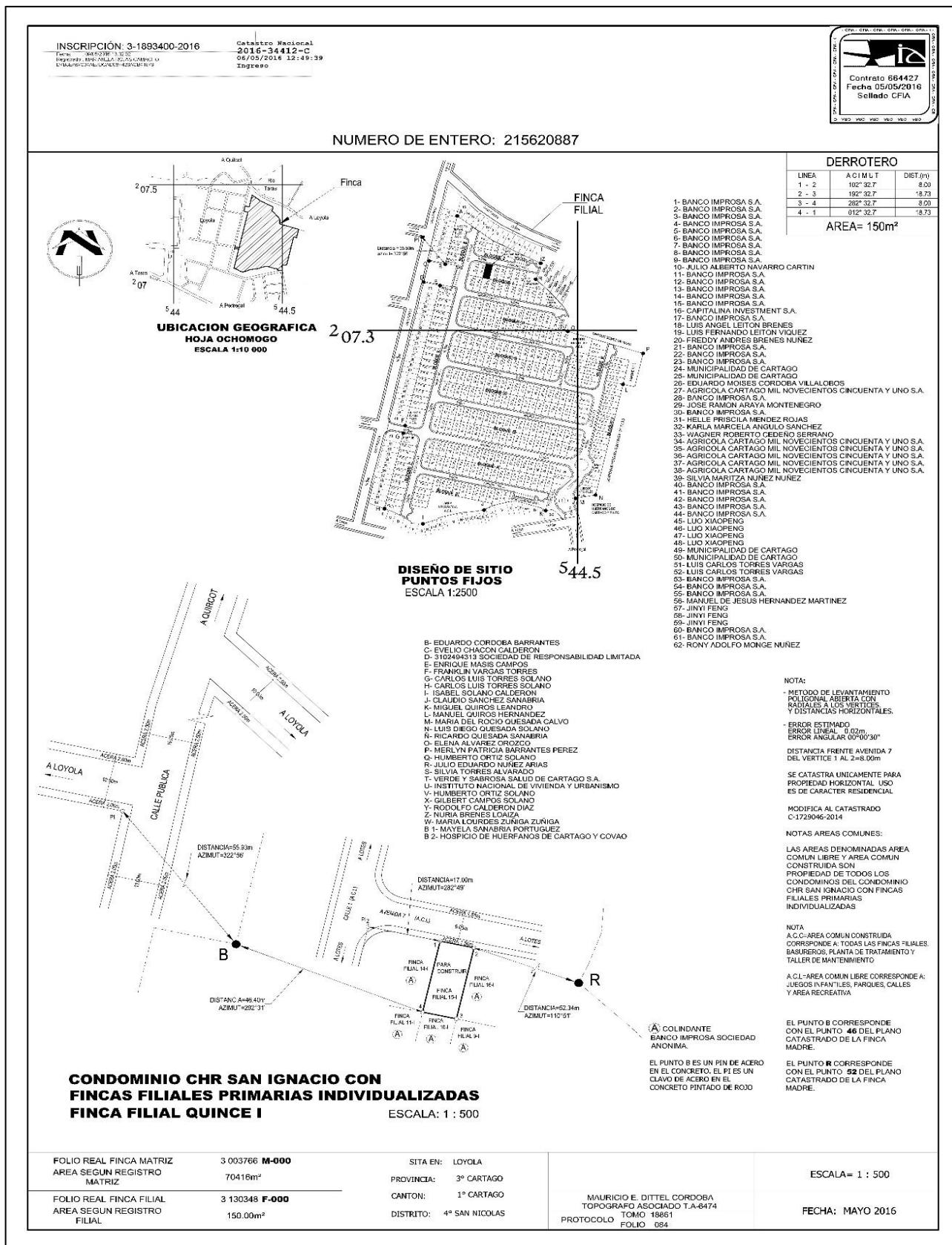
PLANO DE CATASTRO

N° Informe detallado en hoja Construcción y Filiales



PLANO DE CATASTRO

N° Informe detallado en hoja Construcción y Filiales



PLANO DE CATASTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

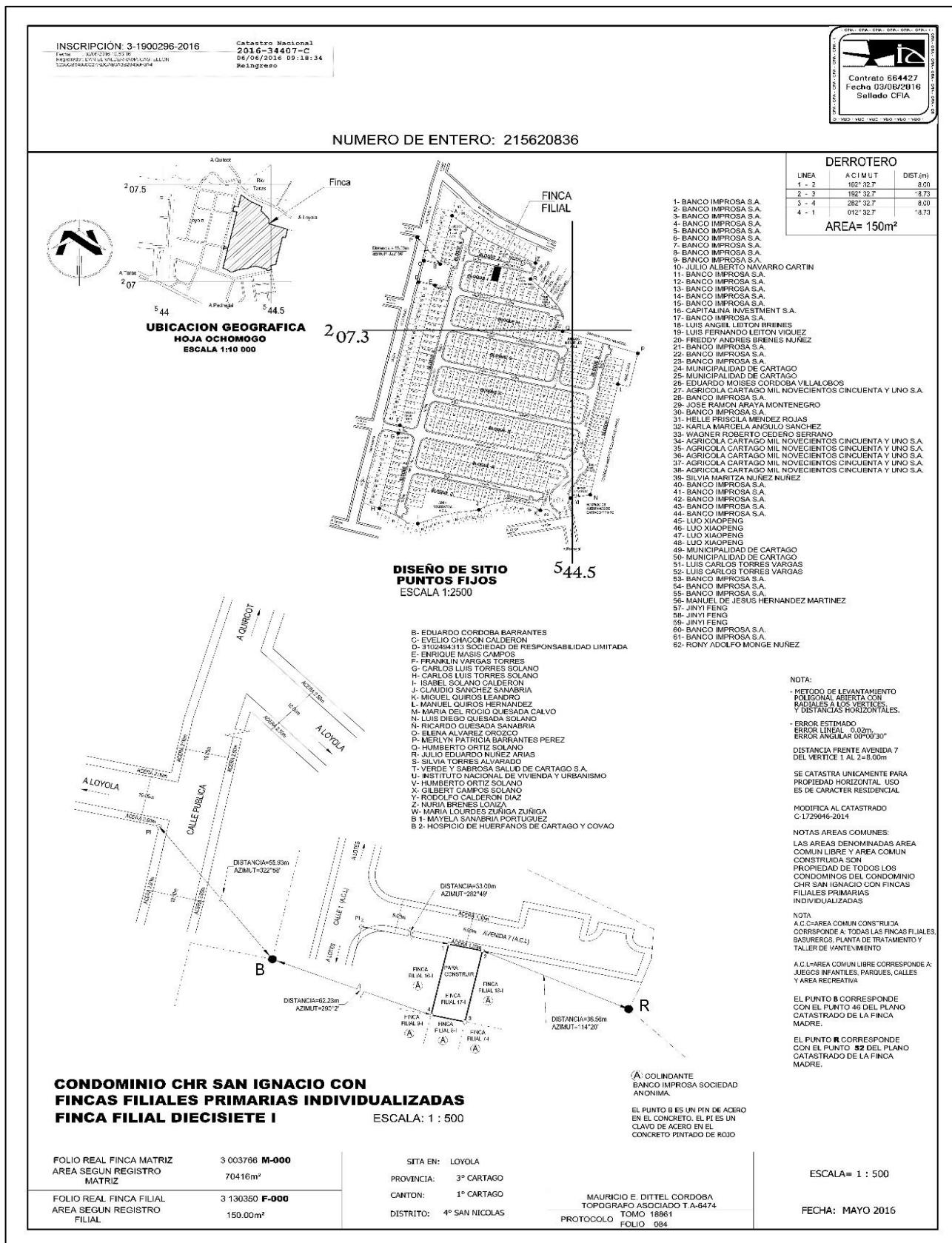
**CONDONIUMO CCR SAN IGNACIO CON
FINCAS FILIALES PRIMARIAS INDIVIDUALIZADAS
FINCA FILIAL DIECISEIS I**

ESCALA: 1 : 500

FOLIO REAL FINCA MATRIZ AREA SEGUN REGISTRO MATRIZ	3 003796 M-000 70416m ²	SITIA EN: LOROLLA PROVINCIA: 3 ^{RA} CARTAGO		ESCALA= 1 : 500
FOLIO REAL FINCA FILIAL AREA SEGUN REGISTRO FILIAL	3 130349 F-000 150.00m ²	CANTON: 1 ST CARTAGO DISTRITO: 4 ^{RA} SAN NICOLAS	MAURICIO E. DITTEL CORDOBA, TOPOGRADO ASOCIADO T-14474 TOMO 16861 PROTOCOLO 084	FECHA: MAYO 2016

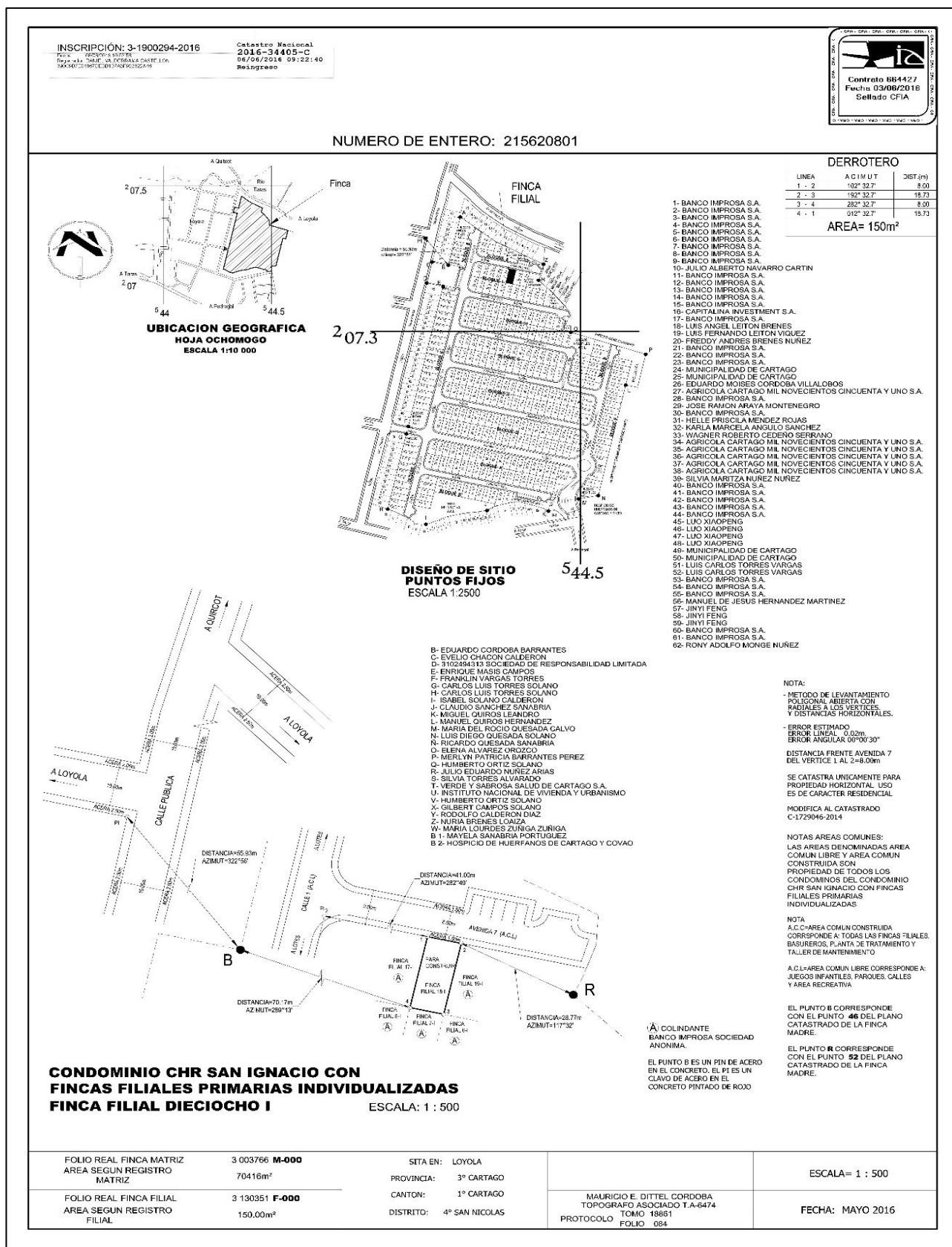
PLANO DE CATASTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales



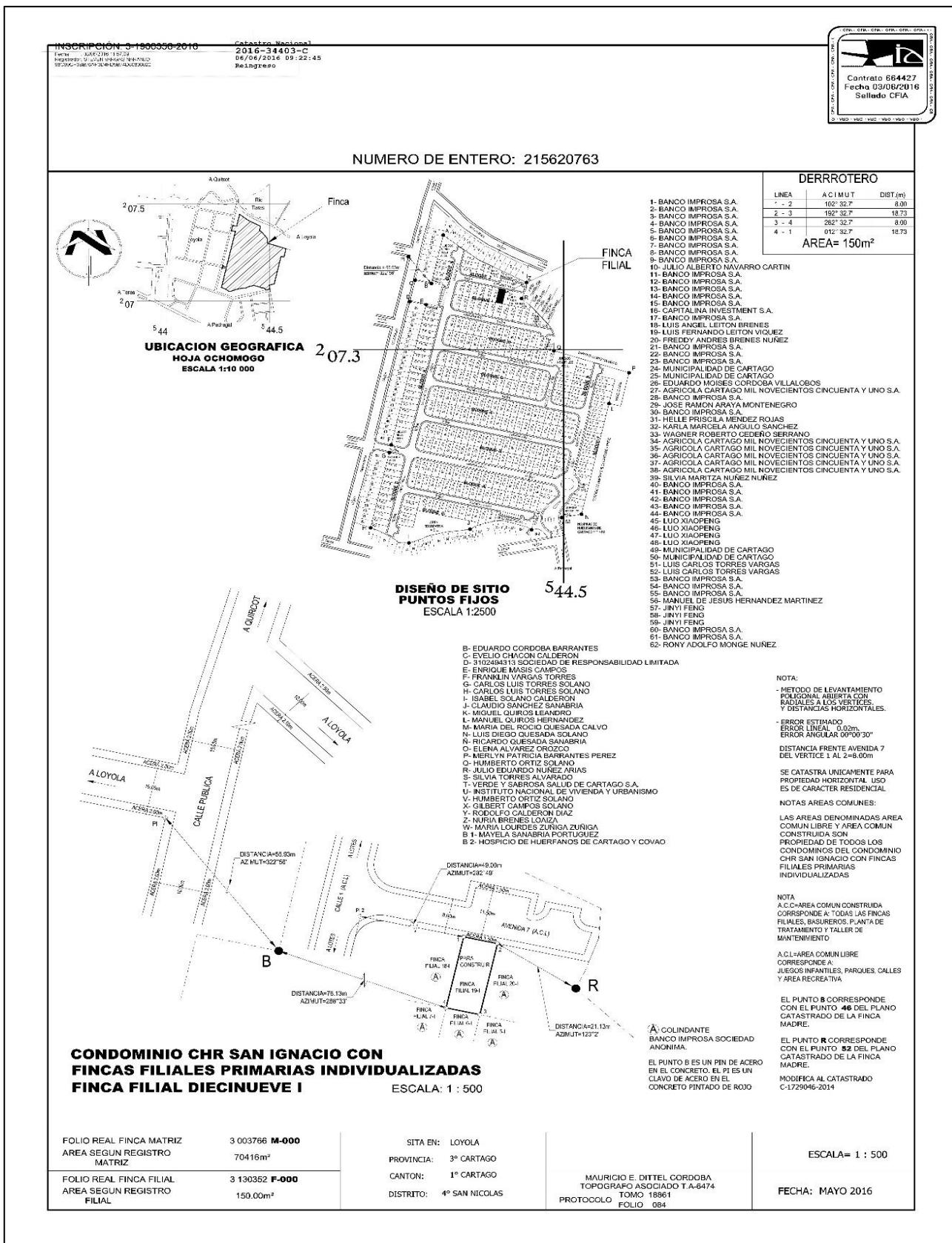
PLANO DE CATASTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales



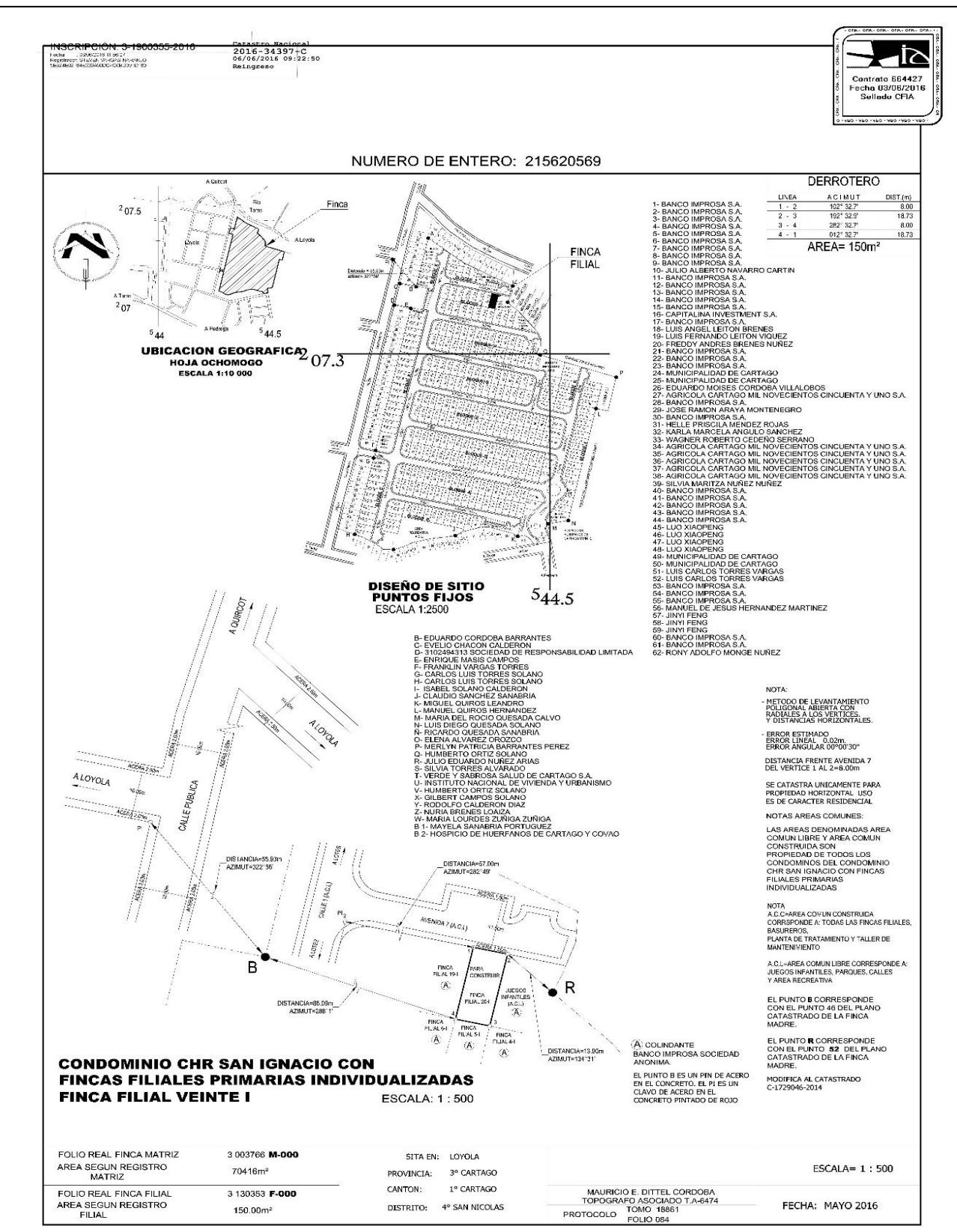
PLANO DE CATASTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales



PLANO DE CATASTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales



PLANO DE CATASTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

INSCRIPCIÓN: 3-1802071-2015

Catastro Nacional
2015-8585-C
28/02/2016 12:28:50
Reingreso

DERROTERO		
LÍNEA	ACIMUT	DIST.(m)
1 - 2	280° 08'.3	8.75
2 - 3	010° 08'.3	19.03
3 - 4	115° 08'.5	9.08
4 - 1	190° 08'.3	16.66
AREA= 156m ²		

NUMERO DE ENTERO
000188541446

UBICACION GEOGRAFICA
HOJA OCHOMOGO
ESCALA 1:10 000

**DISEÑO DE SITIO
PUNTOS FIJOS
ESCALA 1:2500**

B- EDUARDO CORDOBA BARRANTES
C- EVELIO CHACON CALZADA
D- FEDERICO GOMEZ DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
E- ENRIQUE MASSI CAMPOS
F- FRANCISCO VARELA
G- JAVIER TORRES SOLANO
H- CARLOS LUIS TORRES SOLANO
I- JOSÉ MIGUEL VARELA
J- CLAUDIO SANCHEZ SAMANIEGO
K- MIGUEL QUIROS LEONARDI
L- RICARDO VARELA
M- MARIA DEL ROCIO QUESADA CALVO
N- LUIS DIEGO QUESADA SOLANO
O- MARIA DEL ROCIO QUESADA VARELA
P- ELENA ALVAREZ ORROZO
Q- HUMBERTO ORTIZ SOLANO
R- JULIO EDUARDO NUÑEZ ARIAS
S- JUAN PABLO VARELA
T- VERDE Y SABROSA SALUD DE CARTAGO S.A.
U- INSTITUTO NACIONAL DE VIVIENDA Y URBANISMO
V- JUAN PABLO VARELA
X- GILBERT CAMPUS SOLANO
Y- JUAN PABLO VARELA DIAZ
Z- NURIA BREÑAS LOZA
W- MARIA LOURDES ZUÑIGA ZUÑIGA
X- JUAN PABLO VARELA
B- HOSPITAL DE HUEFRANOS DE CARTAGO Y COVADONCHA

1- BANCO IMPRESA S.A.
2- BANCO IMPRESA S.A.
3- BANCO IMPRESA S.A.
4- BANCO IMPRESA S.A.
5- BANCO IMPRESA S.A.
6- BANCO IMPRESA S.A.
7- BANCO IMPRESA S.A.
8- INMOBILIARIA DEL VALLE DE OROSIO S & M SOCIEDAD ANONIMA
9- BANCO IMPRESA S.A.
10- JULIO ALBERTO NAVARRO CARTIN
11- BANCO IMPRESA S.A.
12- BANCO IMPRESA S.A.
13- BANCO IMPRESA S.A.
14- BANCO IMPRESA S.A.
15- BANCO IMPRESA S.A.
16- CAPITALINA INVESTMENT S.A.
17- BANCO IMPRESA S.A.
18- LUIS ANGEL LETTON BRIENES
19- LUIS FERNANDO GUTIÉRREZ NUÑEZ
20- BANCO IMPRESA S.A.
21- BANCO IMPRESA S.A.
22- BANCO IMPRESA S.A.
23- BANCO IMPRESA S.A.
24- MUNICIPALIDAD DE CARTAGO
25- BANCO IMPRESA S.A.
26- EDUARDO MOISÉS CORDOBA VILLALOBOS
27- AGRICOLA CARTAGO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y UNO S.A.
28- BANCO IMPRESA S.A.
29- JOSE RAMON ARAYA MONTENEGRO
30- BANCO IMPRESA S.A.
31- MARIA SANTOS SENEDE ROJAS
32- KARLA MARCELA ANGULO SANCHEZ
33- MAGNIFICAS SRL CEDRÉS SEGURO
34- BANCO CARTAGO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y UNO S.A.
35- AGRICOLA CARTAGO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y UNO S.A.
36- BANCO IMPRESA S.A.
37- AGRICOLA CARTAGO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y UNO S.A.
38- AGRICOLA CARTAGO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y UNO S.A.
39- BANCO IMPRESA S.A.
40- BANCO IMPRESA S.A.
41- BANCO IMPRESA S.A.
42- BANCO IMPRESA S.A.
43- BANCO IMPRESA S.A.
44- BANCO IMPRESA S.A.
45- LUCO XIAPENG
46- LUCO XIAPENG
47- LUCO XIAPENG
48- LUCO XIAPENG
49- MUNICIPALIDAD DE CARTAGO
50- BANCO IMPRESA S.A.
51- LUIS CARLOS TORRES VARGAS
52- LUIS CARLOS TORRES VARGAS
53- BANCO IMPRESA S.A.
54- BANCO IMPRESA S.A.
55- BANCO IMPRESA S.A.
56- BANCO IMPRESA S.A.
57- JINYI PENG
58- JINYI PENG
59- JINYI PENG
60- BANCO IMPRESA S.A.
61- BANCO IMPRESA S.A.
62- RONY ADOLFO MONZO NUÑEZ

NOTA:
- MÉTODO DE LEVANTAMIENTO
POLIGONAL ABIERTA CON
RADIALES A LOS VERTICES,
Y DISTANCIAS HORIZONTALES.

ERROR ESTÁNDAR
ERROR LINEAL 0.02m.
ERROR ANGULAR 00°00'30"

DISTANCIA FRENTA A AVENIDA 7
DEL VERTICE 1 AL 2 = 8.75m

SE CATASTRA UNICAMENTE PARA
PROPIEDAD HORIZONTAL USO
ES DE CARÁCTER RESIDENCIAL

MODIFICA AL CATASTRADO
C-1200046-2014

NOTAS AREAS COMUNES:
**LAS AREAS DENOMINADAS AREA
COMUN LIBRE Y AREA COMUN
CONSTRUIDA SON
PROPIEDAD DE TODOS LOS
CONDOMINIOS DEL CONDOMINIO
CRH SAN IGNACIO CON FINCAS
FILIALES PRIMARIAS
INDIVIDUALIZADAS.**

NOTA
A.C.C=AREA COMUN CONSTRUIDA
A.C.L=AREA COMUN LIBRE

EL PUNTO Z CORRESPONDE CON EL PUNTO 49 DEL PLANO CATASTRADO DE LA FINCA MADRE.

CON EL PUNTO 46 DEL PLANO
CATASTRADO DE LA FINCA
MADRE.

UALIZADAS

ESCALA. 1 : 500

ESCALA= 1 : 500

FECHA: SEPTIEMBRE

FOLIO REAL FINCA MATRIZ AREA SEGUN REGISTRO MATRIZ	3 003766 R-000 70.416m ²	SITA EN: LOYOLA PROVINCIA: 3 ^{er} CARTAGO		ESCALA= 1 : 500
FOLIO REAL FINCA FILIAL AREA SEGUN REGISTRO FILIAL	3 130354 P-000 156.21m ²	CANTON: 1 ^{er} CARTAGO DISTRITO: 4 ^{er} SAN NICOLAS	MANUELICIO E. OTELLO CORDOZA TOPOGRAFO ASOCIADO T.A.-6474 PROTOCOLO TOMO 18661 FOLIO 086	FECHA: SEPTIEMBRE

PLANO DE CATASTRO

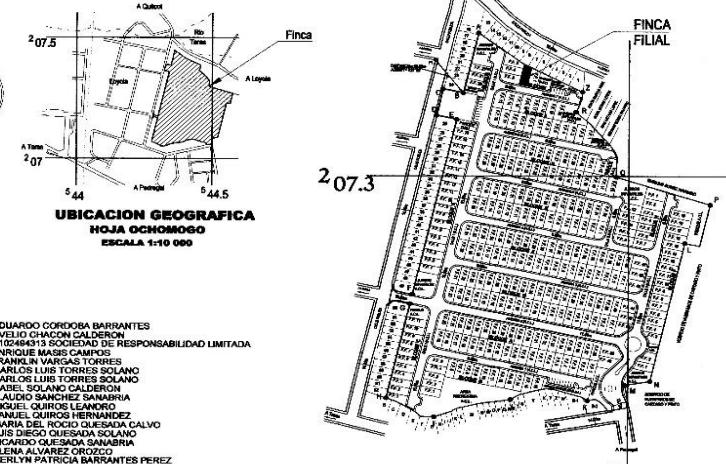
Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

INSCRIPCIÓN: 3-1802072-2015

Catastro Nacional
2015-8587-0
20/02/2015 12:27:49
Relingreso

DERROTERO		
LINEA	ACIMUT	DIST (m)
1 - 2	280° 08.3'	8.00
2 - 3	010° 08.3'	21.17
3 - 4	115° 08.8'	8.28
4 - 1	190° 08.3'	13.03

AREA= 161m²



- B- EDUARDO CORDOBA BARRANTES
C- JUAN CARLOS GONZALEZ
D- 31201000 SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
E- ENRIQUE MASSI CAMPOS
F- JUAN PABLO MOLINA
G- CARLOS LUIS TORRES SOLANO
H- CARLOS LUIS TORRES SOLANO
I- CLAUDIO SANCHEZ SANABRIA
J- CLAUDIO SANCHEZ SANABRIA
K- MANUEL QUIROZ HERRERA
L- MARIA DEL ROCIO QUESADA CALVO
M- RICARDO QUESADA SANABRIA
N- RICARDO QUESADA SANABRIA
O- ELENA ALVAREZ ORDOÑEZ
P- JUAN CARLOS ALVAREZ ORDOÑEZ PÉREZ
Q- HUMBERTO ORTIZ SOLANO
R- HUMBERTO ORTIZ SOLANO
S- SILVIA TORRES ALVAREZ
T- VICTOR Y SABROSA S.A. DE CARTAG S.A.
U- VICTOR Y SABROSA S.A. DE CARTAG S.A. Y URBANISMO
V- HUMBERTO ORTIZ SOLANO
X- GUILERMO CAMPOS SOLANO
Y- GUILERMO CAMPOS SOLANO
Z- NURIA BREMUS LOZA
B- 1- MATEVA S.A. DE CHIMICOSA ZUGA
B- 2- MATEVA S.A. DE HUERFANOS DE CARTAGO Y COVACO

**DISEÑO DE SITIO
PUNTOS FIJOS
ESCALA 1:2500**

**CONDOMINIO CHR SAN IGNACIO CON
FINCAS FILIALES PRIMARIAS INDIVIDUALIZADAS
FINCA FILIAL DOS J** ESCALA: 1 : 500

ESCALA: 1 : 500

NOTA:
COLINDANTE(A)BANCO
IMPROSA S.A

EL PUNTO B ES UN PIN DE ACERO EN EL CONCRETO. EL PI ES UN CLAVO DE ACERO EN EL CONCRETO PINTADO DE ROJO

EL PUNTO Z CORRESPONDE CON EL PUNTO 49 DEL PLANO CATASTRADO DE LA FINCA MADRE.

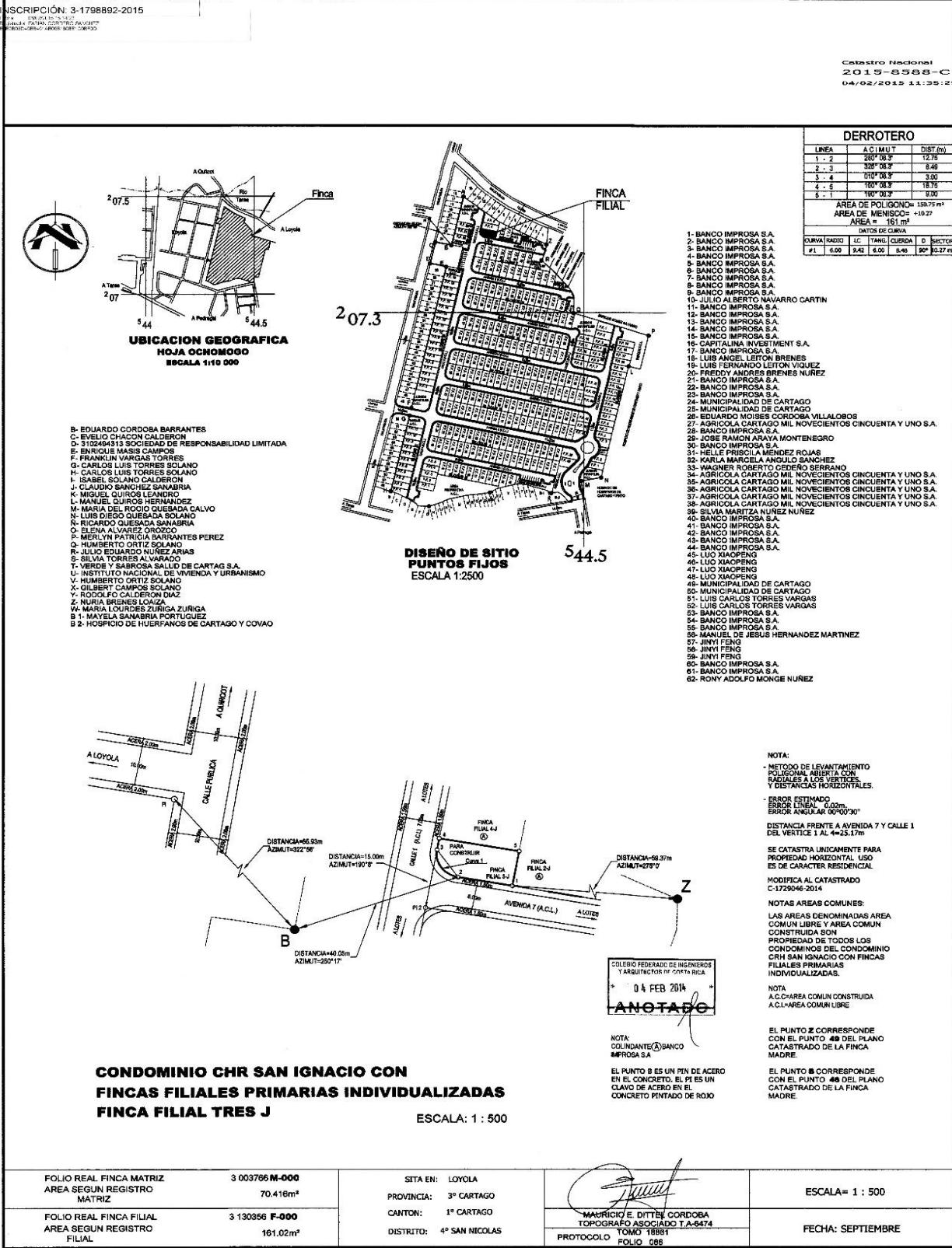
EL PUNTO ■ CORRESPONDE CON EL PUNTO 46 DEL PLANO CATASTRADO DE LA FINCA MADRE.

ESCALA = 1 : 500

FOLIO REAL FINCA MATRIZ AREA SEGUN REGISTRO MATRIZ	3 003768 M-000 70.416m ²	SITIA EN: LOYOLA PROVINCIA: 3 ^o CARTAGO CANTON: 1 ^o CARTAGO DISTRITO: 4 ^o SAN NICOLAS	 MAURICIO E. OETTLER, P.D.D.C.B.A. TOMBERAFO ASOCIADO T.A-6474	ESCALA: 1 : 500
FOLIO REAL FINCA FILIAL AREA SEGUN REGISTRO FILIAL	3 130356 F-000 160.78m ²	PROTOCOLO TOMO 18861 FOLIO 086		FECHA: SEPTIEMBRE

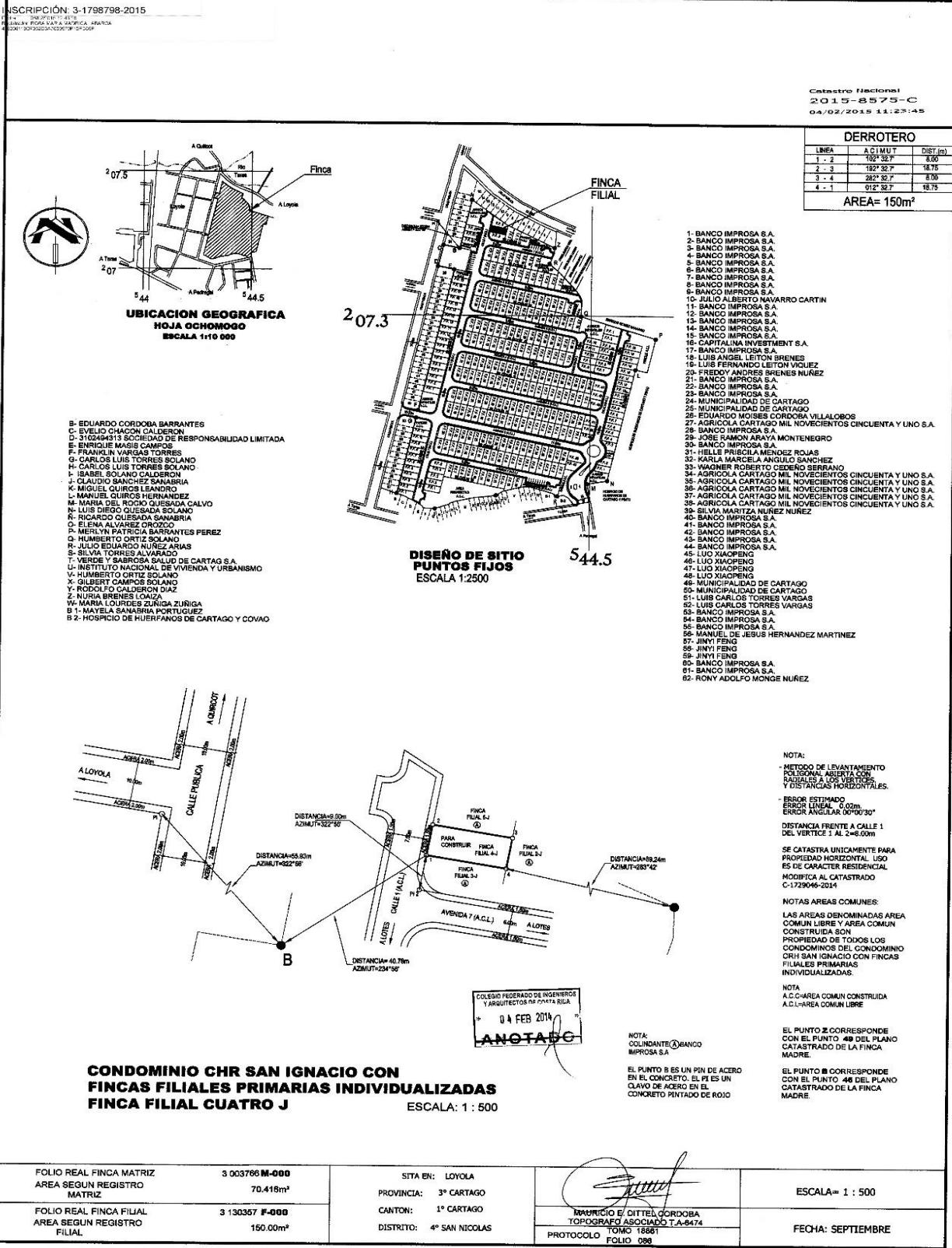
PLANO DE CATASTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales



PLANO DE CATASTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales



PLANO DE CATASTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

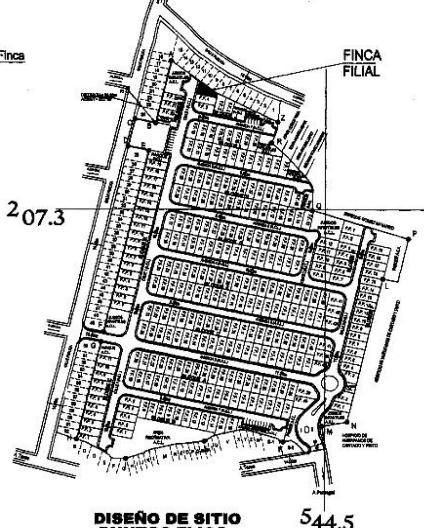
INSCRIPCIÓN: 3-179889-2015
 EXP. 0010 IN 1A 1200
 DIA 04/02/2015
 COD. 205890000315451AE338429C

Catastro Nacional
 2015 - 8563-C
 04/02/2015 11:15:13

DERRÓTERO

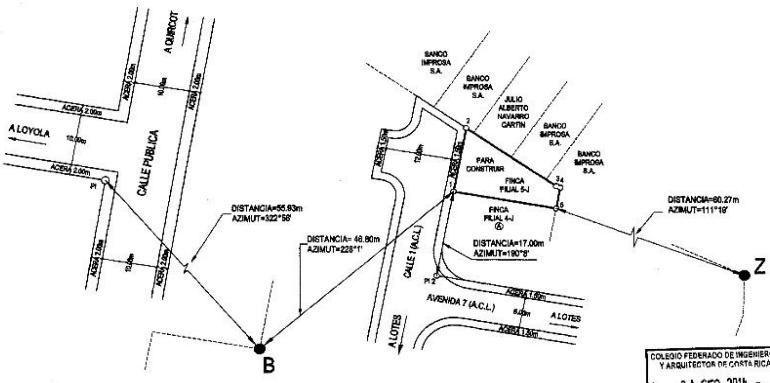
LÍNEA	Á.C (M²)	DIST.(m)
1 - 2	070.83	12.27
2 - 3	125.05	3.85
3 - 4	115.05	0.83
4 - 5	190.05	4.17
5 - 1	280.05	18.75

AREA = 158m²



B- EDUARDO CORDOBA BARRANTES
 C- ENILIO CHACON CALDERON
 D- JULIO ALBERTO NAVARRO CARTIN
 E- HOSPICIO DE HUERFANOS DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
 F- FRANCISCA MARGARITA TORRES
 G- CARLOS LUIS SOLANO
 H- CARLOS LUIS TORRES SOLANO
 I- ISMAEL SOLANO CALDERON
 J- CLAUDIO RODRIGUEZ SANCIA
 K- MIGUEL QUIROS LEANDRO
 L- MIGUEL ANGEL HERNANDEZ
 M- MARIA DEL ROCIO QUESADA CALVO
 N- LUIS DIEGO QUESADA SOLANO
 O- RICARDO QUESADA SANCIA
 P- CLEBER QUESADA OCHOA
 P- MERLYN PATRICIA BARRANTES PEREZ
 Q- HENRY VILLENA
 R- JULIO EDUARDO NUÑEZ ARASA
 S- SILVIA TORRES ALVARADO
 T- VICTORIANO GOMEZ DE CARTAGO S.A.
 U- INSTITUTO NACIONAL DE VIVIENDA Y URBANISMO
 V- HUMBERTO ORTIZ SOLANO
 X- GUSTAVO VILLENA
 Y- RODOLFO CALDERON DIAZ
 Z- NURIA BRENES LOAIZA
 VI- LIA MARIA VILLENA ZURIGA ZURIGA
 B1- MAYELA SANABRIA PORTUGUEZ
 B2- HOSPICIO DE HUERFANOS DE CARTAGO Y COVAD

- 1- BANCO IMPROSA S.A.
 2- BANCO IMPROSA S.A.
 3- BANCO IMPROSA S.A.
 4- BANCO IMPROSA S.A.
 5- BANCO IMPROSA S.A.
 6- BANCO IMPROSA S.A.
 7- BANCO IMPROSA S.A.
 8- BANCO IMPROSA S.A.
 9- BANCO IMPROSA S.A.
 10- JULIO ALBERTO NAVARRO CARTIN
 11- BANCO IMPROSA S.A.
 12- BANCO IMPROSA S.A.
 13- BANCO IMPROSA S.A.
 14- BANCO IMPROSA S.A.
 15- BANCO IMPROSA S.A.
 16- CEDIDA A INVERMENT S.A.
 17- BANCO IMPROSA S.A.
 18- LUIS FERNANDEZ BRENES
 19- LUIS FERNANDO ELIAS POQUEZ
 20- FREDDY ANDRES BRENES NUÑEZ
 21- BANCO IMPROSA S.A.
 22- BANCO IMPROSA S.A.
 23- BANCO IMPROSA S.A.
 24- MUNICIPALIDAD DE CARTAGO
 25- MUNICIPALIDAD DE CARTAGO
 26- EDUARDO MOISES CORDOBA VILLALOBOS
 27- AGRICOLA CARTAGO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y UNO S.A.
 28- AGRICOLA CARTAGO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y UNO S.A.
 29- AGRICOLA CARTAGO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y UNO S.A.
 30- JOSE RAMON ARAYA MONTENEGRO
 31- BANCO IMPROSA S.A.
 32- BANCO IMPROSA S.A.
 33- KARLA MARCELA ANGULO SANCHEZ
 34- AGRICOLA CARTAGO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y UNO S.A.
 35- AGRICOLA CARTAGO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y UNO S.A.
 36- AGRICOLA CARTAGO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y UNO S.A.
 37- AGRICOLA CARTAGO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y UNO S.A.
 38- AGRICOLA CARTAGO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y UNO S.A.
 39- SILVIA MARITZA NUÑEZ NUÑEZ
 40- BANCO IMPROSA S.A.
 41- BANCO IMPROSA S.A.
 42- BANCO IMPROSA S.A.
 43- BANCO IMPROSA S.A.
 44- BANCO IMPROSA S.A.
 45- BANCO IMPROSA S.A.
 46- LUO XIAPENG
 47- LUO XIAPENG
 48- LUO XIAPENG
 49- MUNICIPALIDAD DE CARTAGO
 50- MUNICIPALIDAD DE CARTAGO
 51- LUIS CARLOS TORRES VARGAS
 52- LUIS CARLOS TORRES VARGAS
 53- BANCO IMPROSA S.A.
 54- BANCO IMPROSA S.A.
 55- BANCO IMPROSA S.A.
 56- MANUEL DE JESUS HERNANDEZ MARTINEZ
 57- JINYI FENG
 58- JINYI FENG
 59- JINYI FENG
 60- BANCO IMPROSA S.A.
 61- BANCO IMPROSA S.A.
 62- RONY ADOLFO MONGE NUÑEZ



COL. FEDERADO DE INGENIEROS Y ARQUITECTOS DE COSTA RICA
 04 FEB 2014
 ANOTADO

NOTA:
 COLINDANTE @ BANCO
 IMPROSA S.A.

EL PLATO B ES UN PIN DE ACERO
 EN CONCRETO, EL PIN ES UN
 CLAVO DE ACERO EN EL CONCRETO PINTADO DE ROJO

EL PUNTO Z CORRESPONDE
 CON EL PUNTO #4 DEL PLANO
 CATASTRADO DE LA FINCA
 MADRE.

EL PUNTO B CORRESPONDE
 CON EL PUNTO #48 DEL PLANO
 CATASTRADO DE LA FINCA
 MADRE.

CONDOMINIO CHR SAN IGNACIO CON
 FINCAS FILIALES PRIMARIAS INDIVIDUALIZADAS
 FINCA FILIAL CINCO J

ESCALA: 1 : 500

FOLIO REAL FINCA MATRIZ	3 003766 M-000	SITA EN: LOYOLA	ESCALA= 1 : 500
AREA SEGUN REGISTRO MATRIZ	70.416m²	PROVINCIA: 3º CARTAGO	
FOLIO REAL FINCA FILIAL	3 130358 F-000	CANTON: 1º CARTAGO	
AREA SEGUN REGISTRO FILIAL	158.26m²	DISTRITO: 4º SAN NICOLAS	
		MAURICIO E. DITTEL CORDOBA TOPOGRAFO ASOCIADO T.A-8474	
		PROTOCOLO TOMO 16661 FOLIO 086	FECHA: SEPTIEMBRE

PLANO DE CATASTRO

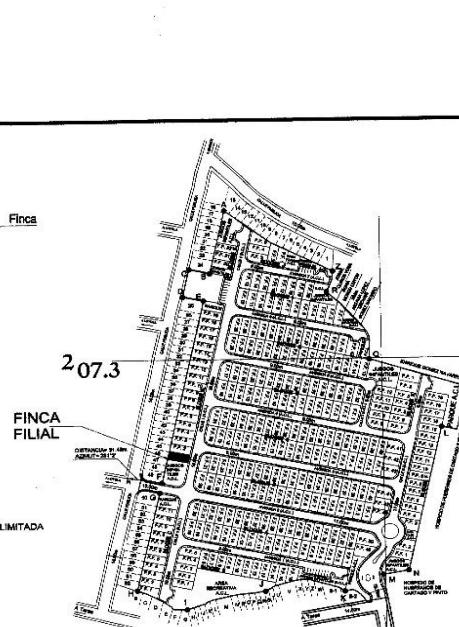
Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

 INSCRIPCIÓN: 3-1798514-2015
 FECHA: 02/02/2015 14:42:51
 ESTADO: EN PROCESO
 TIPO: PLANO DE CATASTRO

 Catastro Nacional
 2015-8019-C
 02/02/2015 14:42:51

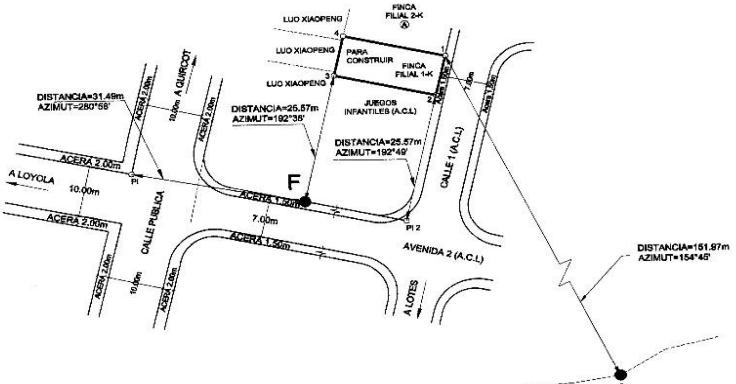
UBICACIÓN GEGRÁFICA
HOJA OCHOMOGO
ESCALA 1:10 000

B: EDUARDO CORDOBA BARRANTES
 C: EVELIO CHACON CALDERON
 D: JOSÉ GONZALEZ VILLALOBOS RESPONSABILIDAD LIMITADA
 E: ENRIQUE MARIAS CAMPOS
 F: FRANKLIN VARGAS TORRES
 G: GONZALEZ VILLALOBOS CARLOS
 H: CARLOS LUIS TORRES SOLANO
 I: ISABEL SOLANO CALDERON
 J: JOSE RODOLFO CALDERON BARRERA
 K: MIGUEL QUIROS LEANDRO
 L: MANUEL QUIROS HERNANDEZ
 M: MARIA JESUS HERNANDEZ CALVO
 N: LUIS DIEGO QUESADA SOLANO
 R: RICARDO QUESADA SANABRIA
 Q: RICARDO QUESADA SANABRIA
 P: MERLYN PATRICIA BARRANTES PEREZ
 O: HUMBERTO ORTIZ SOLANO
 R: JUAN CARLOS ORTIZ SOLANO
 S: SILVIA TORRES ALVARADO
 T: VERGELITO NACIONES DE VIVIENDA Y URBANISMO
 U: INSTITUTO NACIONAL DE VIVIENDA Y URBANISMO
 V: HUMBERTO ORTIZ SOLANO
 X: GONZALO CALDERON DIAZ
 Z: NURIA BRENES LOAIZA
 W: MARIA JESUS HERNANDEZ JURICA
 B: MAYELA SANJANIA PORTILLOZ
 B 2: HOSPICIO DE HUERFANOS DE CARTAGO Y COVAO


DISEÑO DE SITIO
PUNTOS FIJOS
ESCALA 1:2500

DERROTERO			
LÍNEA	A.C.	M.U.T	DIST.(m)
1 - 2	192° 49' 53"	8.06	
2 - 3	285° 53' 57"	18.00	
3 - 4	015° 38' 0"	7.00	
4 - 1	102° 49' 4	18.83	

AREA= 150m²


CONDOMINIO CHR SAN IGNACIO CON
FINCAS FILIALES PRIMARIAS INDIVIDUALIZADAS
FINCA FILIAL UNO K

ESCALA: 1 : 500

 NOTA:
 -MÉTODO DE LEVANTAMIENTO
 POLIGONAL, ABRIRTA CON
 ÁNGULOS, LADOS Y
 DISTANCIAS HORIZONTALES.

 -ERROR ESTIMADO
 ERRORES ESTIMADOS:
 ERROR ANGULAR 00°01'30"

 DISTANCIA FRENTA A CALLE 1
 DEL VERTICE 1 AL 2=8.05m

 SE CATASTRALIZA PARTE
 DE LA FINCA FILIAL, USO
 ES DE CARÁCTER RESIDENCIAL
 MODIFICA AL CATASTRAZO
 C-1729046-2014

 NOTAS ÁREAS COMUNES:
 LAS ÁREAS DENOMINADAS AREA
 COMUN LIBRE Y AREA COMUN
 CONSTRUIDA SON
 PROPIEDAD DE TODOS LOS
 CONDÓMINOS DEL CONDOMINIO
 CHR SAN IGNACIO CON FINCAS
 FILIALES PRIMARIAS
 INDIVIDUALIZADAS.

 NOTA:
 A-C:ÁREA COMUN CONSTRUIDA
 A-C:ÁREA COMUN LIBRE
 EL PUNTO F CORRESPONDE
 CON EL PUNTO 42 DEL PLANO
 CATASTRADO DE LA FINCA
 MADRE.

 EL PUNTO J CORRESPONDE
 CON EL PUNTO 14 DEL PLANO
 CATASTRADO DE LA FINCA
 MADRE.

 NOTA:
 COLINDANTE: BANCO
 IMPROSA S.A.
 EL PUNTO F ES UN PIN DE ACERO
 EN EL CONCRETO EL PI ES UN
 CLAVO DE ACERO EN EL
 CONCRETO PINTADO DE ROJO

 NOTA:
 A-C:ÁREA COMUN CONSTRUIDA
 CORRESPONDE A:
 TODAS LAS FINCAS FILIALES, BASUREROS,
 PLANTA DE TRATAMIENTO Y TALLER DE
 MANTENIMIENTO

 A.C.:ÁREA COMUN LIBRE CORRESPONDE A:
 JUEGOS INFANTILES, PARQUES, CALLES
 Y ÁREA RECREATIVA

FOLIO REAL FINCA MATRIZ AREA SEGUN REGISTRO MATRIZ	3.003766 M-000 70.416m ²	SITA EN: LOYOLA PROVINCIA: 3 ^o CARTAGO CANTÓN: 1 ^o CARTAGO DISTRITO: 4 ^o SAN NICOLAS	MAURICIO E. UTEL GORDOBA TOPOGRAFO ASOCIADO T.A-6474 PROTÓCOLO TOMO 18861 FOLIO 088	ESCALA= 1 : 500
FOLIO REAL FINCA FILIAL AREA SEGUN REGISTRO FILIAL	3.130359 F-000 150.05m ²			FECHA: OCTUBRE 2014

PLANO DE CATASTRO

N° Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

 INSCRIPCIÓN: 3-1798508-2015
 FOLIO: 3003766 M-000
 AREA SEGUIN REGISTRO: 70.418m²
 FOLIO REAL FINCA FILIAL: 3 130380 F-000
 AREA SEGUIN REGISTRO: 150.08m²

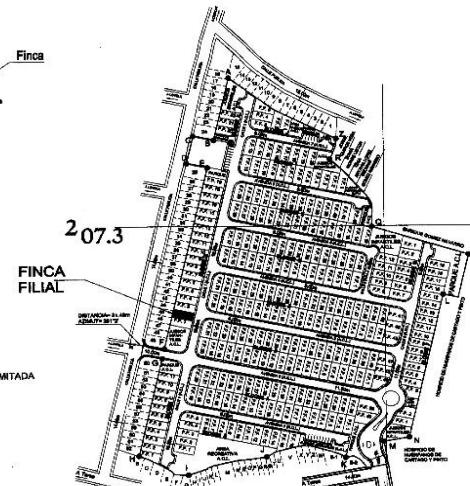
 Catastro Nacional
 2015-7997-C
 02/02/2018 14:32:44

DERROTERO		
LÍNEA	A.C. KM UTM	DIST (m)
1 - 2	192° 49' 5"	8.05
2 - 3	282° 49' 4"	18.63
3 - 4	012° 38' 9"	8.05
4 - 1	102° 49' 4"	18.65

 AREA= 150m²

UBICACION GEOGRAFICA
HOJA OCHOMOGO
ESCALA 1:10 000

- B- EDUARDO CORDOBA BARRANTES
 D- ESTEBAN OCHOA ALBERTO
 D- 1120494313 SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
 E- ENRIQUE MASIS CAMPOS
 F- FRANCISCO JAVIER VILLANUEVA
 G- CARLOS LUIS TORRES SOLANO
 H- CARLOS LUIS TORRES SOLANO
 I- CLAUDIO SANCHEZ SANABRIA
 J- CLAUDIO SANCHEZ SANABRIA
 K- MIGUEL QUIROS LEANDRO
 L- MIGUEL QUIROS LEANDRO
 M- MARIA DEL ROCIO QUEBADA CALVO
 N- LUIS DIEGO QUEBADA SOLANO
 O- MARIA DEL ROCIO QUEBADA CALVO
 O- ELENA ALVAREZ ORZOZO
 P- MERLYN PATRICIA BARRANTES PEREZ
 Q- RONALD ALBERTO VILLANUEVA
 R- JULIO EDUARDO NUÑEZ ARIAS
 S- SILVIA TORRES SANCHEZ
 T- VICTORIA CORDOBA SALAZAR DE CARTAGO S.A.
 U- INSTITUTO NACIONAL DE VIVIENDA Y URBANISMO
 V- JUAN FELIPE ORTIZ SOLANO
 W- GILBERTO CALDERON DIAZ
 X- MARIA LOURDES ZURIBA ZURIBA
 B-1 MAYELA SANABRIA PORTUGUEZ
 B-2 HOSPICIO DE HUERFANOS DE CARTAGO Y COVADON


DISEÑO DE SITIO
PUNTOS FIJOS
ESCALA 1:2500

CONDOMINIO CHR SAN IGNACIO CON FINCAS FILIALES PRIMARIAS INDIVIDUALIZADAS
FINCA FILIAL DOS K

ESCALA: 1 : 500

FOLIO REAL FINCA MATRIZ	3 003766 M-000	SITIA EN: LOYOLA	MAURICIO E. DITTEL CORDOBA TOPOGRAFO ASOCIADO T-A-8474 PROTÓCOLO TOMO 18861 FOLIO 098	ESCALA= 1 : 500
AREA SEGUN REGISTRO MATRIZ	70.418m ²	PROVINCIA: 3º CARTAGO		
FOLIO REAL FINCA FILIAL	3 130380 F-000	CANTON: 1º CARTAGO		
AREA SEGUN REGISTRO FILIAL	150.08m ²	DISTRITO: 4º SAN NICOLAS		
				FECHA: OCTUBRE 2014

PLANO DE CATASTRO

N° Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

 INSCRIPCION: 3-1799003-2015
 FOLIO: 3 130361 F-000
 AREA: 150.07m²
 C.R.C. FC32ESD204D-20470-64C951902

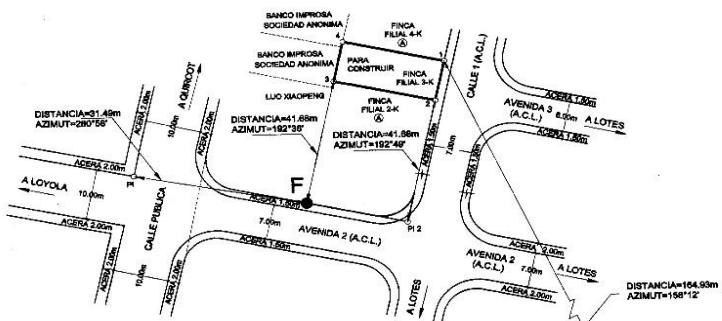
 Catastro Nacional
 2015-7999-C
 02/02/2015 14:33:31

DERROTERO

LÍNEA	A	C	M	UT	DIST.(m)
1 - 2	192	192	192	192	18.88
2 - 3	513	513	513	513	8.04
3 - 4	102	102	102	102	15.88
4 - 1	102	102	102	102	15.88

AREA= 150m²
UBICACION GEOGRAFICA
HOJA OCHOMOGO
ESCALA 1:10 000

- B- EDUARDO CORDOBA BARRANTES
 C- RODOLFO CALDERON
 D- 310240-513 SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
 E- ENRIQUE MASIS CAMPOS
 F- JUAN CARLOS TORRES SOLANO
 G- CARLOS LUIS TORRES SOLANO
 H- CARLOS LUIS TORRES SOLANO
 I- CLAUDIO SANCHEZ SANABRIA
 J- CLAUDIO SANCHEZ SANABRIA
 K- MIGUEL QUIROS LEANDRO
 L- MIGUEL QUIROS LEANDRO
 M- MARIA DEL ROCIO QUESADA CALVO
 N- LUIS DIEGO QUESADA SOLANO
 O- RODOLFO CALDERON DIAZ
 P- ELENA ALVAREZ OROZCO
 Q- MERLYN PATRICIA VILLANUEVA PEREZ
 R- JULIO EDUARDO NUREZ ARJAS
 S- SILVIA TORRES SOLANO
 T- SOCIEDAD SALUD DE CARTAGO S.A.
 U- INSTITUTO NACIONAL DE VIVIENDA Y URBANISMO
 V- HUMBERTO OQUENDO
 X- ALBERTO GOMEZ SOLANO
 Y- RODOLFO CALDERON DIAZ
 Z- NURIA RODRIGUEZ
 W- MARIA LOURDES ZURIGA ZURIGA
 B-1- MAYELA SANABRIA PORTUGUEZ
 B-2- HOSPICIO DE HUERFANOS DE CARTAGO Y COVAC

DISEÑO DE SITIO
PUNTOS FIJOS
ESCALA 1:2500

CONDONINIO CHR SAN IGNACIO CON FINCAS FILIALES PRIMARIAS INDIVIDUALIZADAS
FINCA FILIAL TRES K

ESCALA: 1 : 500

 COLAJO FEDERICO DE INGENIEROS Y ARQUITECTOS DE COLOMBIA
 * 02 FEB 2015 *
ANOTADO

ESCALA= 1 : 500

FECHA: OBTUBRE 2014

FOLIO REAL FINCA MATRIZ AREA SEGUN REGISTRO MATRIZ	3 003766 M-000 70.416m ²	SITA EN: LOYOLA PROVINCIA: 3 ^º CARTAGO CANTÓN: 1 ^º CARTAGO DISTRITO: 4 ^º SAN NICOLAS	
FOLIO REAL FINCA FILIAL AREA SEGUN REGISTRO FILIAL	3 130361 F-000 150.07m ²	MARCELO E. DITTEL CORDOBA TOPOGRAFO ASOCIADO T-6474 PROTOCOLO TOMO 18861 FOLIO 088	

PLANO DE CATASTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

INSERCIÓN: 3-1800125-2015
 ESTADO: CESTA 92 SERVICIO VENUS/CABALLO
 X-CAJO-4802024-SAL-050229PL

ESTADO: NACIONAL
 X-CAJO-4802024-SAL-050229PL
 CESTA 15-172-000-05-15-172-000-05
 CESTA 15-172-000-05-15-172-000-05

NUMERO DE ENTERO
 000188380221

DERRTERO

LÍNEA	A.C.	M.U.T	DIST.(m)
1	BANCO IMPROSA S.A.		5.00
2 - 3		282° 49'4"	16.68
3 - 4		012° 38'9"	6.03
4 - 1		102° 46'4"	16.70

AREA = 150m²

UBICACION GEOGRAFICA
 HOJA OCHOMOGO
 ESCALA 1:10 000

DISEÑO DE SITIO
 PUNTOS FIJOS
 ESCALA 1:2500

B- EDUARDO CORDOBA BARRANTES
 C- EVELIO CHAVON CALDERON
 D- JESUS HERNANDEZ Y URBANISMO
 E- ENRIQUE MAGIS CAMPOS
 F- FRANKLIE VARGAS TORRES
 G- JESUS HERNANDEZ Y URBANISMO
 H- CARLOS LUIS TORRES SOLANO
 I- ISABEL SOLANO CALDERON
 J- MARIA DEL CARMEN VILLENA
 K- MIGUEL CUROS LEONARDO
 L- MANUEL CUROS HERNANDEZ
 M- MARIA DEL CARMEN VILLENA CALVO
 N- LUIS DIEGO QUESADA SOLANO
 O- RICARDO QUESADA SANABRIA
 P- MERILYN PATRICIA BARRANTES PEREZ
 Q- HUMBERTO ORTIZ SOLANO
 R- JESUS HERNANDEZ Y URBANISMO
 S- SILVIA TORRES ALVARADO
 U- VERONI SABEDOR SALAZAR DE CARTAGO S.A.
 V- HUMBERTO ORTIZ SOLANO
 W- JESUS HERNANDEZ Y URBANISMO
 X- RODOLFO CALDERON DIAZ
 Z- NURIA BRENES LOAIZA
 B1- LOYOLA
 B2- HOSPICIO DE HUERFANOS DE CARTAGO Y COVADON
 B3- MAYELA SANABRIA PORTUGUEZ
 B2- HOSPICIO DE HUERFANOS DE CARTAGO Y COVADON

DISTANCIA=31.48m AZIMUT=280°69'
 DISTANCIA=49.72m AZIMUT=102°38'
 DISTANCIA=49.72m AZIMUT=102°46'
 DISTANCIA=171.80m AZIMUT=158°43'

COLEGIO FEDERADO DE INGENIEROS Y ARQUITECTOS DE COSTA RICA
 * 11 FEB 2014 *

ANOTADO

CONDOMINIO CHR SAN IGNACIO CON FINCAS FILIALES PRIMARIAS INDIVIDUALIZADAS FINCA FILIAL CUATRO K

ESCALA: 1 : 500

FOLIO REAL FINCA MATERIZ
 AREA SEGUN REGISTRO
 MATERIZ

3 003766 M-000

70.416m²

FOLIO REAL FINCA FILIAL
 AREA SEGUN REGISTRO
 FILIAL

3 130362 F-000

150.08m²

SITA EN: LOYOLA

PROVINCIA: 3^o CARTAGO

CANTON: 1^o CARTAGO

DISTRITO: 4^o SAN NICOLAS

MARTINICO E. DITTEL CORDOBA
 TOPOGRAFO ASOCIADO T.A-6474
 PROTOCOLO TOME 18861
 FOLIO 088

ESCALA= 1 : 500

FECHA: OCTUBRE 2014

NOTA:
 A.C.=AREA COMUN LIBRE CORRESPONDE A:
 A.C.-C=AREA COMUN LIBRE
 EL PUNTO J CORRESPONDE CON EL PUNTO 48 DEL PLANO CATASTRALADO DE LA FINCA MADRE.
 EL PUNTO J CORRESPONDE CON EL PUNTO 14 DEL PLANO CATASTRALADO DE LA FINCA MADRE.
 NOTA:
 COLINDANTE (A) BANCO IMPROSA S.A.
 B- BANCO IMPROSA S.A. UN PIN DE ACERO EN EL CONCRETO. EL PIN ES UN CLAVO DE ACERO EN EL CONCRETO PINTADO DE ROJO

NOTA:
 A.C.-C=AREA COMUN LIBRE CORRESPONDE A:
 TODAS LAS FINCAS FILIALES, BASHEROS, PLANTA DE TRATAMIENTO Y TALLER DE MANTENIMIENTO

A.C.-L=AREA COMUN LIBRE CORRESPONDE A:
 JUGOS INFANTILES, PARQUES, CALLES Y AREA RECREATIVA

Este informe es confidencial y de uso exclusivo para el Banco Nacional, no se asume responsabilidad por su copia, divulgación o distribución a terceros no autorizados. Tiene el alcance de estimación de valor del bien en su condición actual y descrita, con fines crediticios, por lo que no se hace estudio legal de su condición, ni se realizan pruebas de calidad, físicas o de ingeniería ni al edificio ni al terreno, no se asume responsabilidad sobre vicios ocultos de la obra (elementos mismo resistentes, arquitectónicos, eléctricos o mecánicos), problemas geofísicos o de capacidad soportante del suelo. El valuador manifiesta no tener parentesco hasta tercer grado de consanguinidad o afinidad, o relación comercial de ningún tipo con el solicitante.

PLANO DE CATASTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

INSCRIPCIÓN: 3-1800126-2015
 FOLIO: 3-1800126-2015
 PROPIEDAD: FINCA FILIAL CINCO K
 24-REGISTRO: 3130363 F-000
 CANTON: 1^o CARTAGO
 DISTRITO: 4^o SAN NICOLAS
 PROTOCOLO: TÍMO 18861
 FOLIO: 088

Catastro Nacional
 12-02-2014, 08:12:49
 Kaindrizado

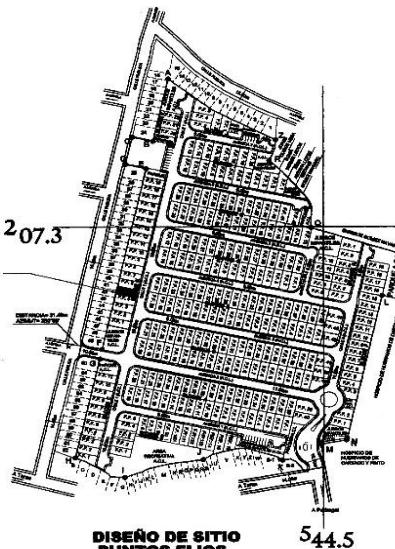
NUMERO DE ENTERO
 000188380230

DERROTERO		
LÍNEA	A.C.L.	DIST (m)
1 - 2	102° 49' S	6.02
2 - 3	282° 49' E	18.76
3 - 4	012° 35' S	6.02
4 - 1	102° 49' E	18.73

AREA= 150m²

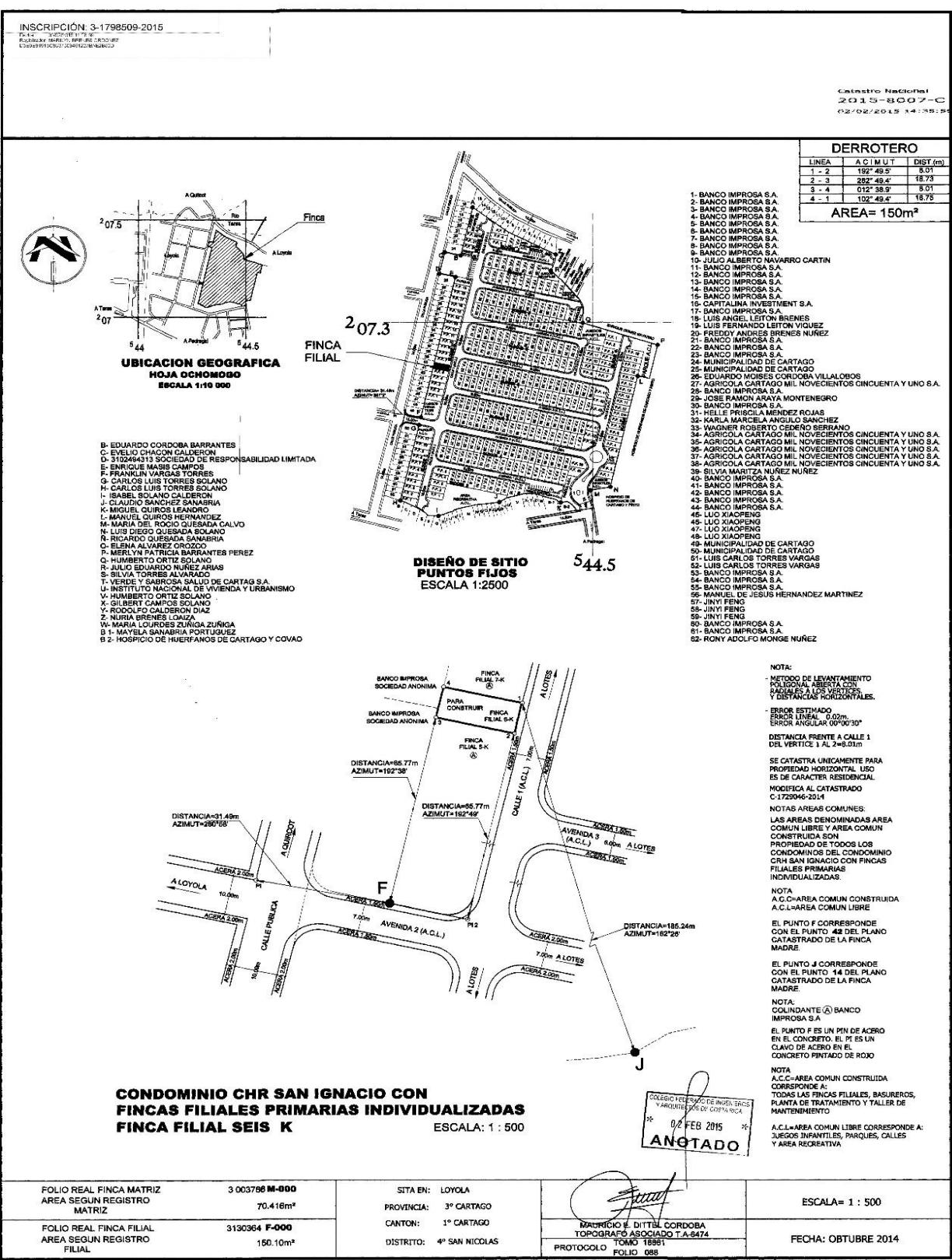
UBICACION GEOGRAFICA
 HOJA OCHOMOGO
 ESCALA 1:10 000

B- EDUARDO CORDOBA BARRANTES
 BOLILLO DE CON CALLE DEDICADA
 D- 3102494313 SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
 ENRIQUE MABIS CAMPOS
 FRANCISCO JAVIER GOMEZ
 G- CARLOS LUIS TORRES SOLANO
 H- CARLOS LUIS TORRES SOLANO
 I- ISABEL SOLANO CALVO
 J- JUAN CARLOS VARGAS
 K- MIGUEL CUENOS LEANDRO
 L- MARIA DEL ROCIO QUISEADA CALVO
 M- LUIS DIEGO QUESADA SOLANO
 N- RICARDO VARGAS VARGAS
 O- ELENA VAREZ ORDOÑO
 P- MERLYN PATRICIA BARRANTES PEREZ
 Q- JULIO EDUARDO NUÑEZ ARIAS
 R- SILVIA TORRES ALVARADO
 T- INSTITUTO NACIONAL DE VIVIENDA Y URBANISMO
 V- HUMBERTO ORTIZ SOLANO
 X- RODOLFO CALDERON DIAZ
 Z- HURIA BRENES LOAIZA
 AA- MARIA DEL ROCIO VARGAS JURIGA
 B-1- MAYELA SANABRIA PORTUGUEZ
 B-2- HOSPICIO DE HUERFANOS DE CARTAGO Y COVADON



PLANO DE CATASTRO

N° Informe detallado en hoja Construcción y Filiales



PLANO DE CATASTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

INSCRIPCION: 3-1798510-2015
RECIBIDA EN LA OFICINA DIA 02/02/2015
CATASTRO NACIONAL

Catastro Nacional
2015 8011 C
02/02/2015 14:40:31

DERROTERO

LÍNEA	AC	IMU	T	DIST.(m)
1 - 2	192	49.5		8.00
2 - 3	282	49.4		18.75
3 - 4	012	38.9		6.00
4 - 1	032	48.4		18.75

AREA= 150m²

UBICACION GEOGRAFICA
HOJA OCHOMOGO
ESCALA 1:10 000

DISEÑO DE SITIO PUNTOS FIJOS
ESCALA 1:2500

CONDONINIO CHR SAN IGNACIO CON FINCAS FILIALES PRIMARIAS INDIVIDUALIZADAS FINCA FILIAL SIETE K
ESCALA: 1 : 500

FOLIO REAL FINCA MATERIZ 3 003766 M-000
AREA SEGUN REGISTRO MATERIZ 70.416m²

FOLIO REAL FINCA FILIAL 3 130365 F-000
AREA SEGUN REGISTRO FILIAL 150.11m²

SITA EN: LOYOLA
PROVINCIA: 3^o CARTAGO
CANTON: 1^o CARTAGO
DISTRITO: 4^o SAN NICOLAS

MAURICIO E. DITTEL CORDOBA
TOPOGRADO ASOCIADO TA-6474
PROTÓCOLO TOMO 18661
FOLIO 058

ESCALA= 1 : 500

NOTA:
- METODO DE LEVANTAMIENTO
DE LOS PUNTOS FIJOS
BÁSATE A LOS VERTICES
Y DISTANCIAS HORIZONTALES.
- ERROR ESTIMADO
DE 10% (0.12m)
ERROR ANGULAR 0'00"30"
DISTANCIA FREnte A CALLE 1
DEL VERTICE 1 AL 5= 8.00mm

SE CATASTRAL UNICAMENTE PARA
PROPIEDAD EXISTENTE. NO SE
ES DE CARÁCTER RESIDENCIAL
MODIFICA AL CATASTRADO
C-1729046-2014

NOTAS AREAS COMUNES,
LAS AREAS DENOMINADAS AREA
COMUN SON AREAS COMUN
CONSTRUIDA SON
PROPIEDAD DE TODOS LOS
CONDONINIOS DEL CONDOMINIO
CHR SAN IGNACIO CON FINCAS
FILIALES PRIMARIAS
INDIVIDUALIZADAS.

NOTA
A.C.=AREA COMUN CONSTRUIDA
A.C.L.=AREA COMUN LIBRE
EL PUNTO F CORRESPONDE
CON EL PUNTO #2 DEL PLANO
CATASTRADO DE LA FINCA
MADRE.
NOTA
COLINDANTE #1 BANCO
IMPROSA S.A.
EL PUNTO F ES UN PIN DE ACERO
EN EL CONCRETO. EL PI ES UN
CLAVO DE ACERO EN EL
CONCRETO PINTADO DE ROJO
NOTA
A.C.=AREA COMUN CONSTRUIDA
CORRESPONDE A:
TODAS LAS FINCAS FILIALES, BASUREROS,
PLANTA DE TRATAMIENTO Y TALLER DE
MANEJO
A.C.L.=AREA COMUN LIBRE CORRESPONDE A:
JUEGOS INFANTILES, PARQUES, CALLES
Y AREA RECREATIVA

NOTA
A.C.=AREA COMUN CONSTRUIDA
CORRESPONDE A:
TODAS LAS FINCAS FILIALES, BASUREROS,
PLANTA DE TRATAMIENTO Y TALLER DE
MANEJO
A.C.L.=AREA COMUN LIBRE CORRESPONDE A:
JUEGOS INFANTILES, PARQUES, CALLES
Y AREA RECREATIVA

COLEGIO FEDERICO GUTIERREZ
Y ARMANDO AGUILAR DE POSTA RICA
* 02 FEB 2015 *
ANOTADO

Escritura digitalizada

PLANO DE CATASTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

INSCRIPCIÓN: 3-1798511-2015

FOLIO: 3-1798511-2015

PROPIEDAD: FINCA FILIAL OCHO K

ESTADO: CARTAGO

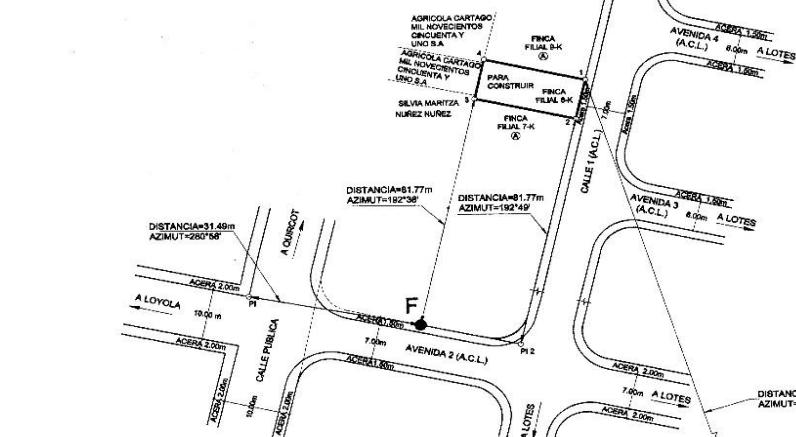
MUNICIPIO: 1^o CARTAGO
 Catastro Nacional
 2015-8013-C
 02/02/2015 14:41:11

DERROTERO

LÍNEA	ACIMUT	DIST.(m)
1 - 2	192° 49'5"	7.99
2 - 3	282° 49'4"	18.70
3 - 4	012° 59'9"	7.99
4 - 1	102° 49'4"	18.80

AREA= 150m²
UBICACION GEOGRAFICA
HOJA OCHOMOGO
ESCALA 1:10 000

- B- EDUARDO CORDOBA BARRANTES
- C- ENEVIO CIAMON CALDERON
- D- 3102464913 SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
- E- ENRIQUE VASIS CALDERON
- F- ENRIQUE VASIS TORRES
- G- CARLOS LUIS TORRES SOLANO
- H- CARLOS LUIS TORRES SOLANO
- I- ISABEL SOLANO CALDERON
- J- CLAUDIO SANCHEZ SANABRIA
- K- JUAN CARLOS SANCHEZ
- L- MANUEL QUIROS HERNANDEZ
- M- MARIA DEL ROCIO QUESADA CALVO
- N- RICARDO QUESADA CALVO
- O- RICARDO QUESADA SANABRIA
- P- ELENA ALVAREZ ORROZA
- Q- GABRIELA MARGARITA VILLALOBOS PEREZ
- R- HUMBERTO ORTIZ SOLANO
- S- JULIO EDUARDO NUÑEZ ARIAS
- T- VERDE Y SABROSA SALUD DE CARTAGO S.A.
- U- INSTITUTO NACIONAL DE VIVIENDA Y URBANISMO
- V- RODOLFO FONSECA VARGAS
- W- MARIA LOURDES ZURIGA ZURIGA
- X- GILBERT CAMPOS SOLANO
- Y- GILBERT CAMPOS SOLANO
- Z- MAYELA SANABRIA PORTUGUEZ
- B2- HOSPICIO DE HUERFANOS DE CARTAGO Y COVAO

DISEÑO DE SITIO
PUNTOS FIJOS
ESCALA 1:2500

**CONDOMINIO CHR SAN IGNACIO CON
 FINCAS FILIALES PRIMARIAS INDIVIDUALIZADAS**
FINCA FILIAL OCHO K

ESCALA: 1 : 500

FOLIO REAL FINCA MATERIAZ AREA SEGUN REGISTRO MATERIAZ	3 003786 M-000 70.416m ²	SITA EN: LOYOLA PROVINCIA: 3 ^o CARTAGO CANTON: 1 ^o CARTAGO DISTRITO: 4 ^o SAN NICOLAS	MAURICIO E. DITTEL CORDOBA TOPOGRAFO ASOCIADO TA-6474 PROTÓCOLO TOMO 18861 FOLIO 088	ESCALA= 1 : 500
FOLIO REAL FINCA FILIAL AREA SEGUN REGISTRO FILIAL	3 130366 F-000 150.12m ²			FECHA: OCTUBRE 2014

PLANO DE CATASTRO

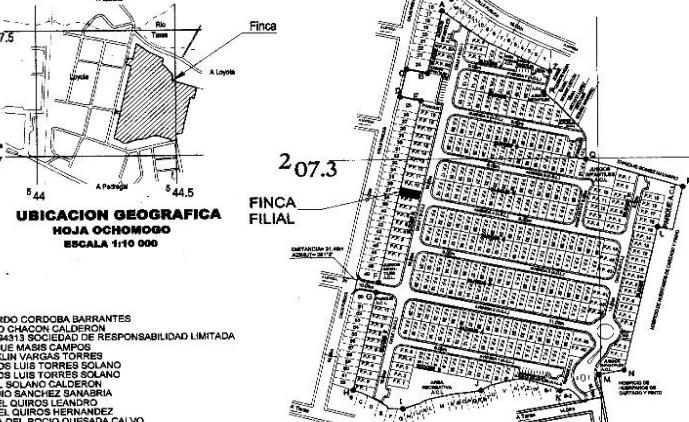
N° Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

 INSCRIPCIÓN: 3-1798512-2015
 EXPEDIDA: 02/02/2015
 FECHA DE VENCIMIENTO: 02/02/2016
 CODIGO DE IDENTIFICACION: 3102484513

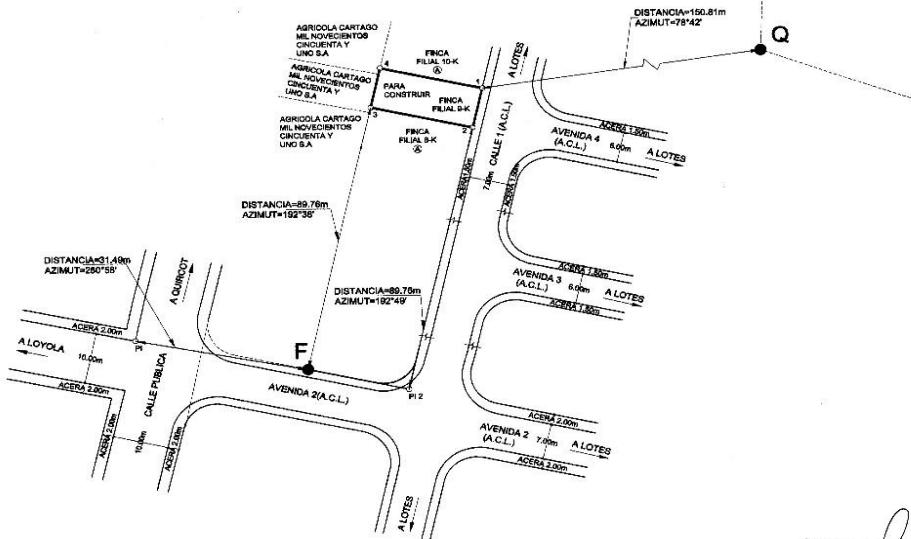
 Catastro Nacional
 2015-S016-C
 02/02/2015 14:41:52

DERROTERO

LINEA	A.C.	MUT.	DIST (m)
1 - 2	192	49.5'	7.98
2 - 3	282	49.4'	18.80
3 - 4	512	39.9'	7.98
4 - 1	102	49.4'	18.83

 AREA= 150m²


B- EDUARDO COROBIA BARRANTES
 C- EVELIO CHACON CALDERON
 D- 3102484513 SISTEMA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
 E- HERIBERTO ORTIZ SOLANO
 F- GILBERTO CAMPOS SOLANO
 G- CARLOS LUIS TORRES SOLANO
 H- CARLOS LUIS TORRES SOLANO
 I- ISABEL SOLANO CALDERON
 J- OLMER GOMEZ VARGAS
 K- MIGUEL QUIROS LEANDRO
 L- MANUEL QUIROS HERNANDEZ
 M- MARIA DEL ROCIO GOMEZ CALVO
 N- LUIS DARIO GOMEZ CALVO
 N- RICARDO QUESADA SANABRIA
 O- JESUS HERNANDEZ MARTINEZ
 P- MERLYN PATRICIA BARRANTES PEREZ
 Q- HUMBERTO ORTIZ SOLANO
 R- JESUS HERNANDEZ MARTINEZ
 S- SILVIA TORRES ALVARADO
 T- VERDE Y SABROSA SALUD DE CARTAGO S.A.
 U- VILLAS DEL SOL CONDOMINIO, AVENIDA Y URBANISMO
 V- HUMBERTO ORTIZ SOLANO
 X- GILBERTO CAMPOS SOLANO
 Y- HERIBERTO ORTIZ SOLANO
 Z- NURIA BRENES LOAIZA
 AA- MARIA LOURDES ZUNIGA ZUIGA
 BB- MAYELA SANCHEZ POLOQUEZ
 CC- HOSPICIO DE HIJEROS DE CARTAGO Y COVA

 DISEÑO DE SITIO
 PUNTOS FIJOS
 ESCALA 1:2500

 CONDOMINIO CHR SAN IGNACIO CON
 FINCAS FILIALES PRIMARIAS INDIVIDUALIZADAS
 FINCA FILIAL NUEVE K

ESCALA: 1 : 500

 * 02 FEB 2015
 ANOTADO

 A.C.=AREA COMUN CONSTRUIDA
 A.L.=AREA COMUN LIBRE

EL PUNTO # CORRESPONDE

CON EL PUNTO #2 DEL PLANO

CATASTRADO DE LA FINCA

MADRE.

NOTA:

A.C.=AREA COMUN CONSTRUIDA

A.L.=AREA COMUN LIBRE

EL PUNTO F ES UN PIN DE ACERO

EN EL CONCRETO. EL PI ES UN

CLAVO DE ACERO EN EL

CONCRETO PINTADO DE ROJO

NOTA:

A.C.=AREA COMUN CONSTRUIDA

CORRESPONDE A:

TODAS LAS FINCAS FILIALES, BASUREROS,

PLANTA DE TRATAMIENTO Y TALLER DE

MANTENIMIENTO

A.C.L.=AREA COMUN LIBRE CORRESPONDE A:

JUEGOS INFANTILES, PARQUES, CALLES

Y AREA RECREATIVA

 FOLIO REAL FINCA MATERIAZ
 AREA SEGUN REGISTRO
 MATERIAZ

3 003766 M-000

 70.416m²

 FOLIO REAL FINCA FILIAL
 AREA SEGUN REGISTRO
 FILIAL

3 130367 F-000

 150.12m²

 SITA EN: LOYOLA
 PROVINCIA: 3^º CARTAGO

 CANTON: 1^º CARTAGO

 DISTRITO: 4^º SAN NICOLAS

 MAURICIO E. DITTEL CORDOBA
 TOPOGRAFO ASOCIADO T.A-6474

PROTOCOLO TOMO 18661

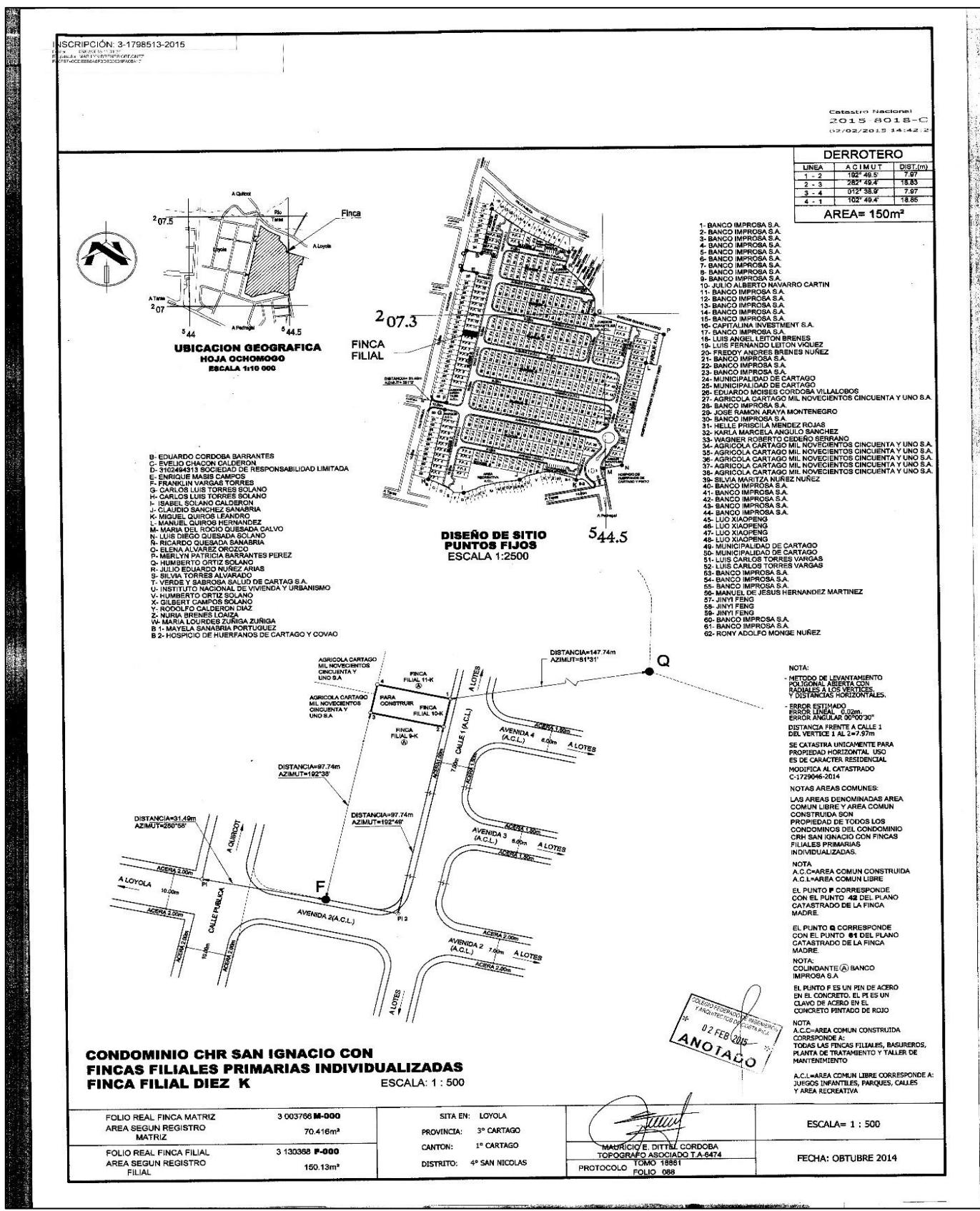
FOLIO 088

ESCALA= 1 : 500

FECHA: OCTUBRE 2014

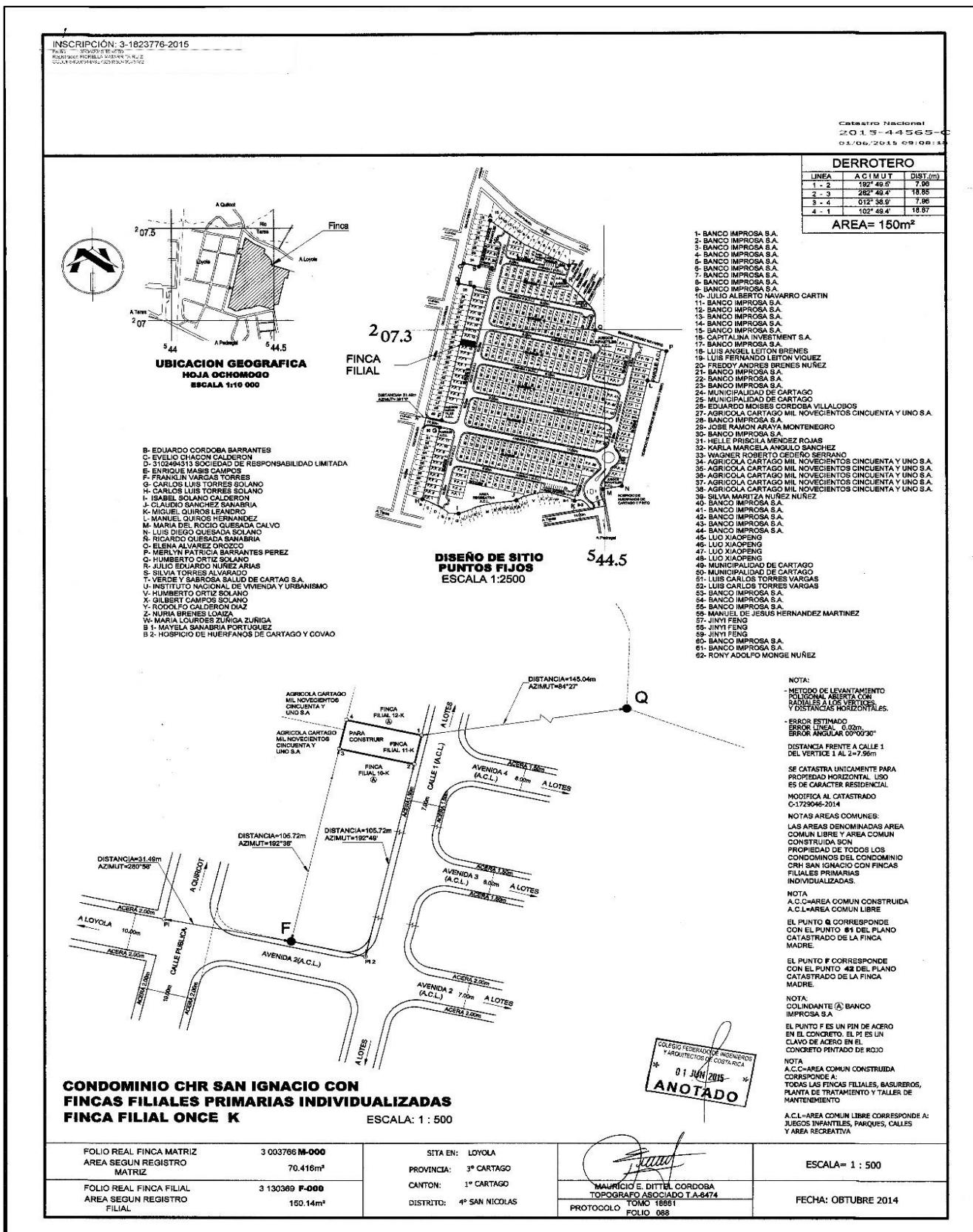
PLANO DE CATASTRO

N° Informe detallado en hoja Construcción y Filiales



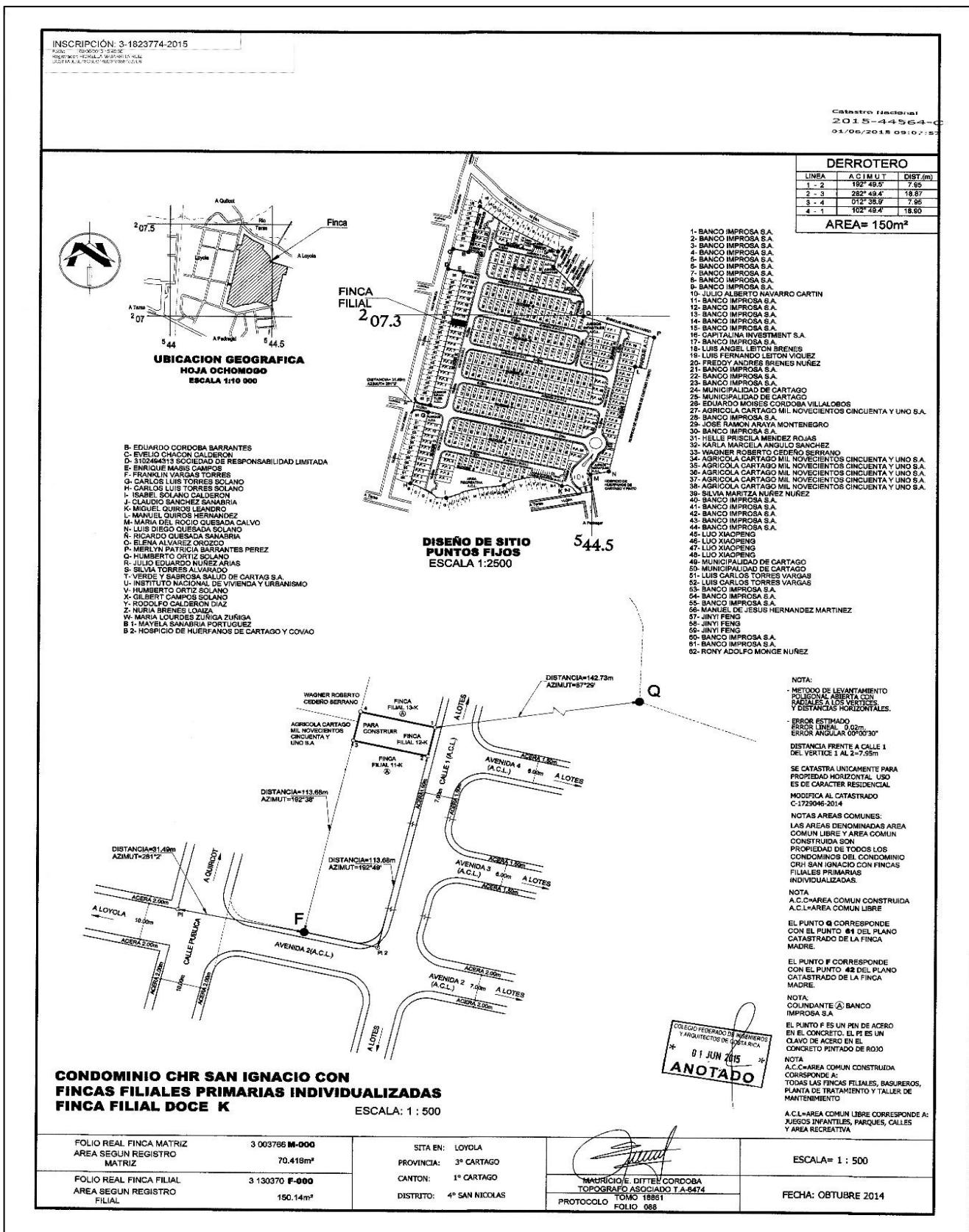
PLANO DE CATASTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales



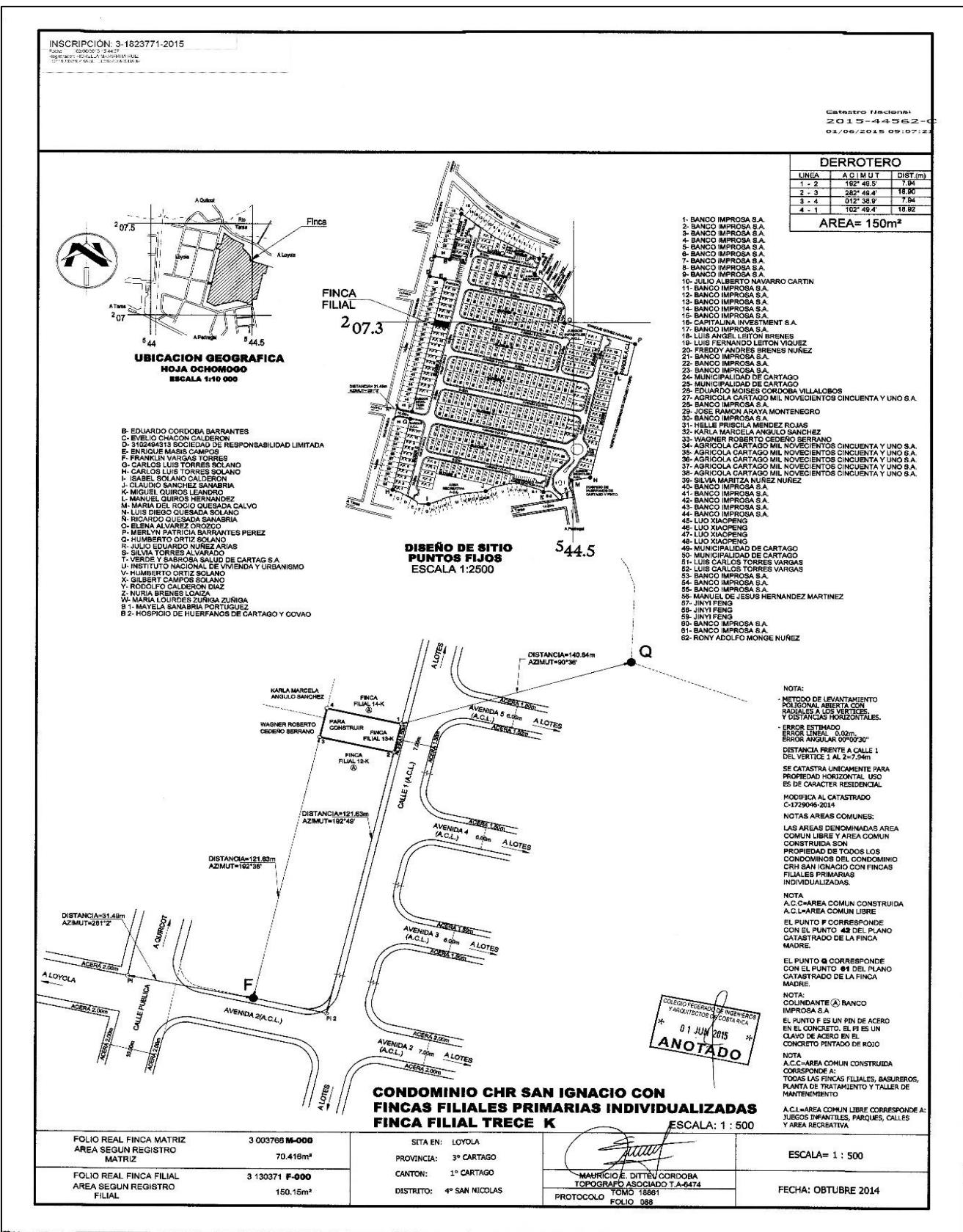
PLANO DE CATASTRO

N° Informe detallado en hoja Construcción y Filiales



PLANO DE CATASTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales



PLANO DE CATASTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

INSCRIPCION: 3-1823773-2015
FOLIO: 3003786 M-000
REGISTRO: 70.416m²
FOLIO: 3 130372 F-000
REGISTRO: 150.15m²

Catastro Nacional
2015-44553-0
01/06/2015 09:07:42

DERROTERO

LÍNEA	A/C/M/U	DIST (m)
1 - 2	102° 49' 3"	7.93
2 - 3	282° 49' 3"	18.92
3 - 4	012° 38' 9"	7.93
4 - 1	102° 49' 4"	18.95

AREA= 150m²

UBICACION GEOGRAFICA
HOJA OCHOMOGO
ESCALA 1:10 000

DISEÑO DE SITIO
PUNTOS FIJOS
ESCALA 1:2500

NOTA:
- METODO DE LEVANTAMIENTO POLIGONAL ABIERTA CON RAZONES HORIZONTALES Y DISTANCIAS HORIZONTALES.

ERRORES ESTIMADO
ERROR LINEAL: 0.00'00"30'
ERROR ANGULAR: 0.00'00"30"

DISTANCIA FREnte A CALLE 1
DEL VERTICE 1 A 2=7.93m

SE CATASTRA UNICAMENTE PARA PROPIEDAD HORIZONTAL USO ES DE CANTERA RESIDENCIAL

MODIFICACION AL CATASTRADO
C-1729046-2014

NOTAS AREAS COMUNES:
LAS AREAS DENOMINADAS AREA COMUN CORRESPONDEN A UNA COMUN CONSTRUIDA 3D EN PROPIEDAD DE TODOS LOS CONDOMINIOS DEL CONDOMINIO C.R.H.S.I.C. CON FINCAS FILIALES PRIMARIAS INDIVIDUALIZADAS.

NOTA:
A.C.=AREA COMUN CONSTRUIDA
A.C.L.=AREA COMUN LIBRE

EL PUNTO D CORRESPONDE CON EL PUNTO 44 DEL PLANO CATASTRADO DE LA FINCA MADRE.

EL PUNTO Q CORRESPONDE CON EL PUNTO 61 DEL PLANO CATASTRADO DE LA FINCA MADRE.

NOTA:
COLINDANZA: BANCO IMPROSA S.A.

EL PUNTO E ES UN PIN DE ACERO EN EL CONCRETO. EL PI ES UN CLAVO DE ACERO EN EL CONCRETO PINTADO DE ROJO

NOTA:
A.C.=AREA COMUN CONSTRUIDA
A.C.L.=AREA COMUN LIBRE CORRESPONDE A:
TODAS LAS FINCAS FILIALES, BASUREROS, PLANTA DE TRATAMIENTO Y TALLER DE MANTENIMIENTO

NOTA:
A.C.C.=AREA COMUN LIBRE CORRESPONDE A:
JUEGOS INFANTILES, PARQUES, CALLES Y AREA RECREATIVA

CONDOMINIO CHR SAN IGNACIO CON FINCAS FILIALES PRIMARIAS INDIVIDUALIZADAS
FINCA FILIAL CATORCE K
ESCALA: 1 : 500

SITIO EN: LOYOLA
PROVINCIA: 3^o CARTAGO
CANTÓN: 1^o CARTAGO
DISTRITO: 4^o SAN NICOLAS

Mauricio O.E. DITTEL CORDOBA
TOPOGRAFO ASOCIADO TA-6474

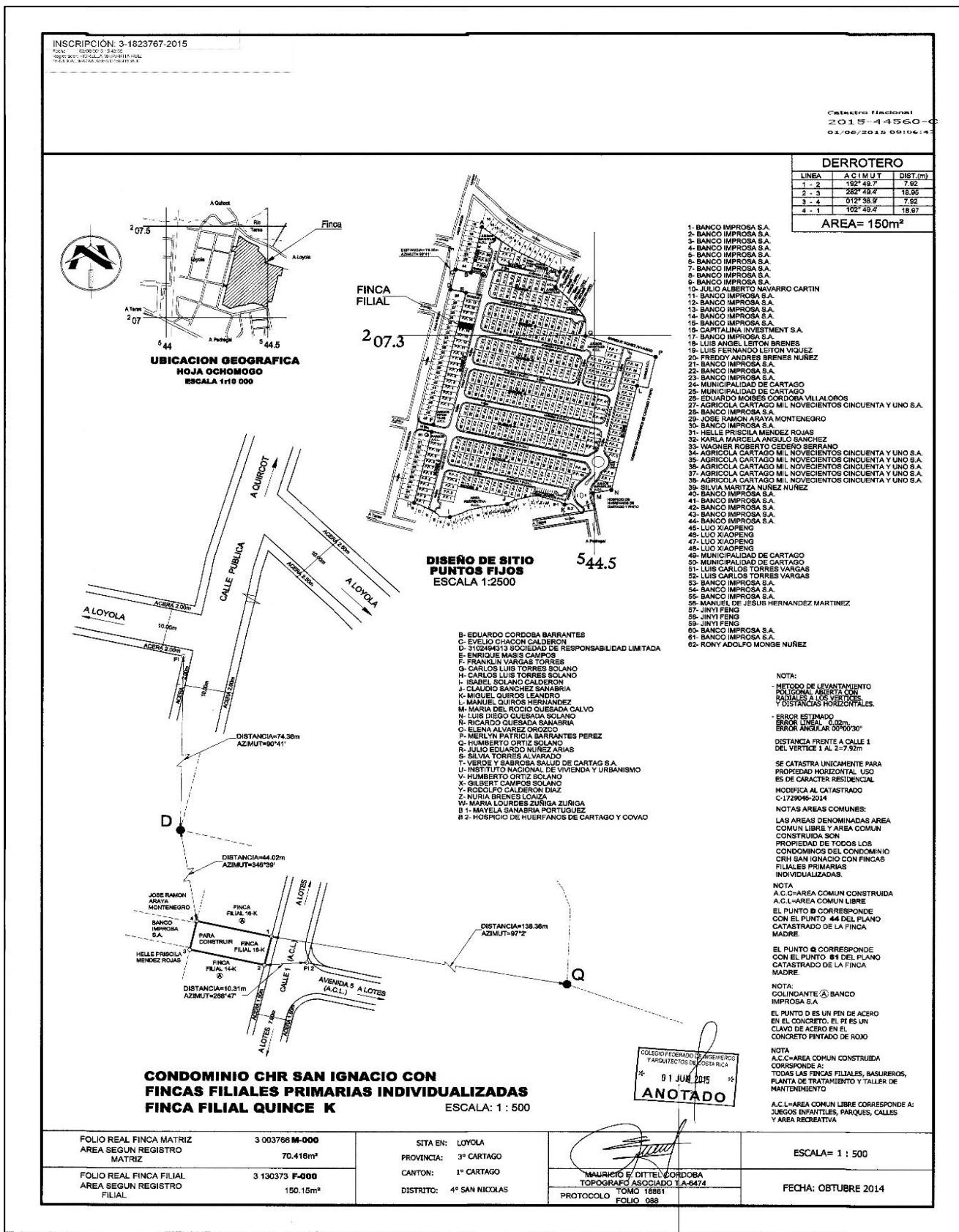
PROTÓCOLO TOMO 18861
FOLIO 088

ANOTADO
* 01 JUN 2015 *

ESCALA = 1 : 500

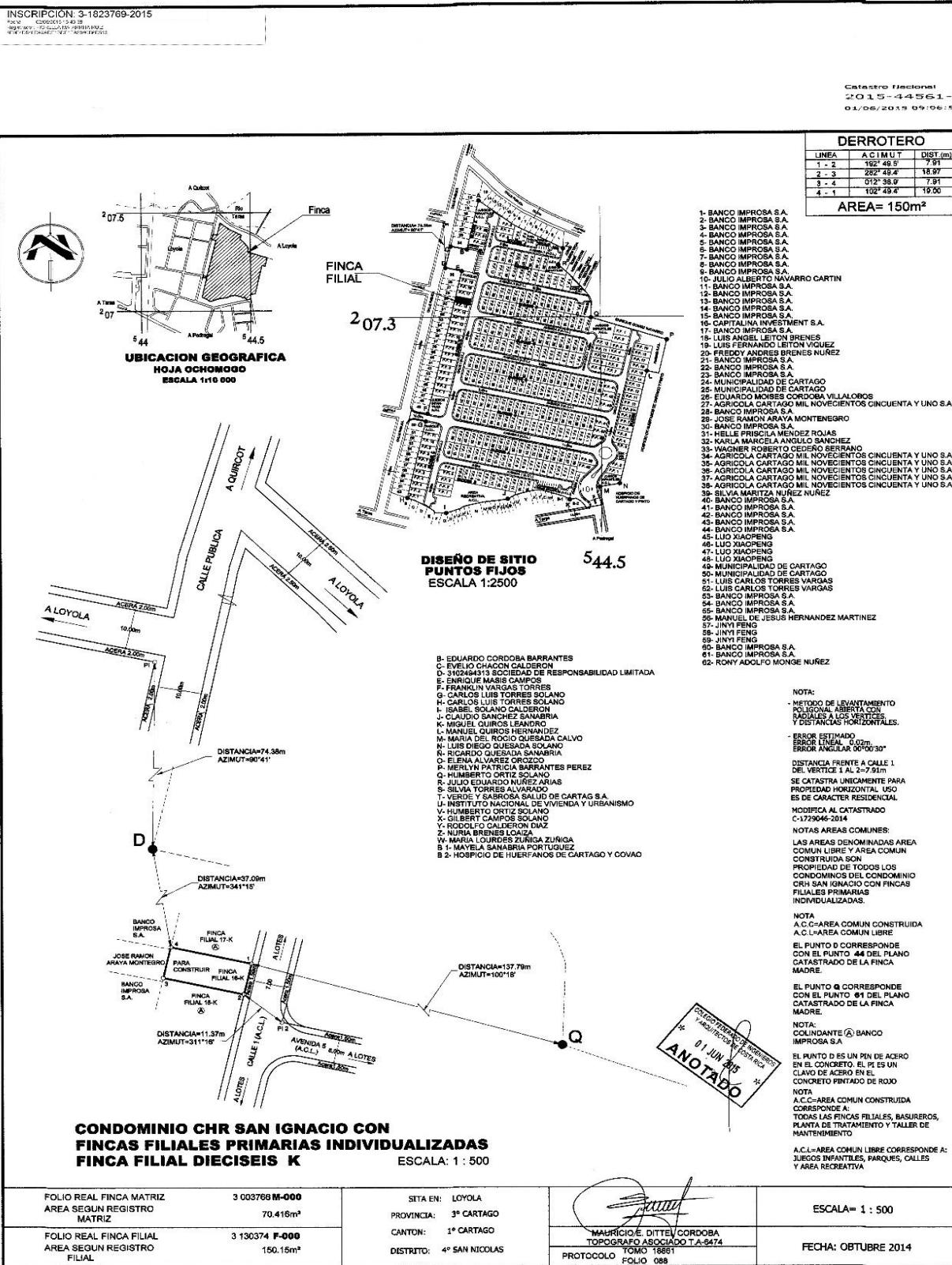
PLANO DE CATASTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales



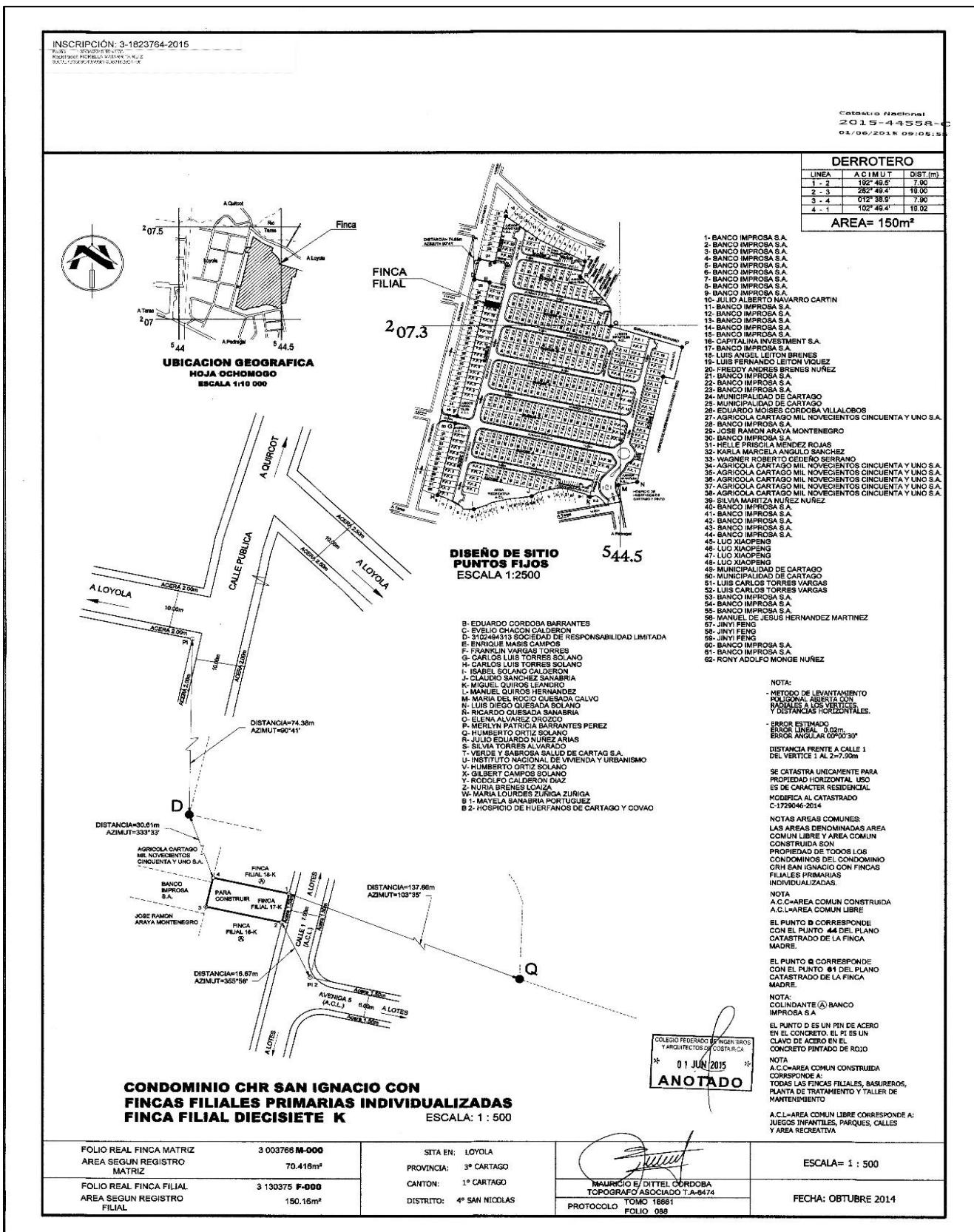
PLANO DE CATASTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales



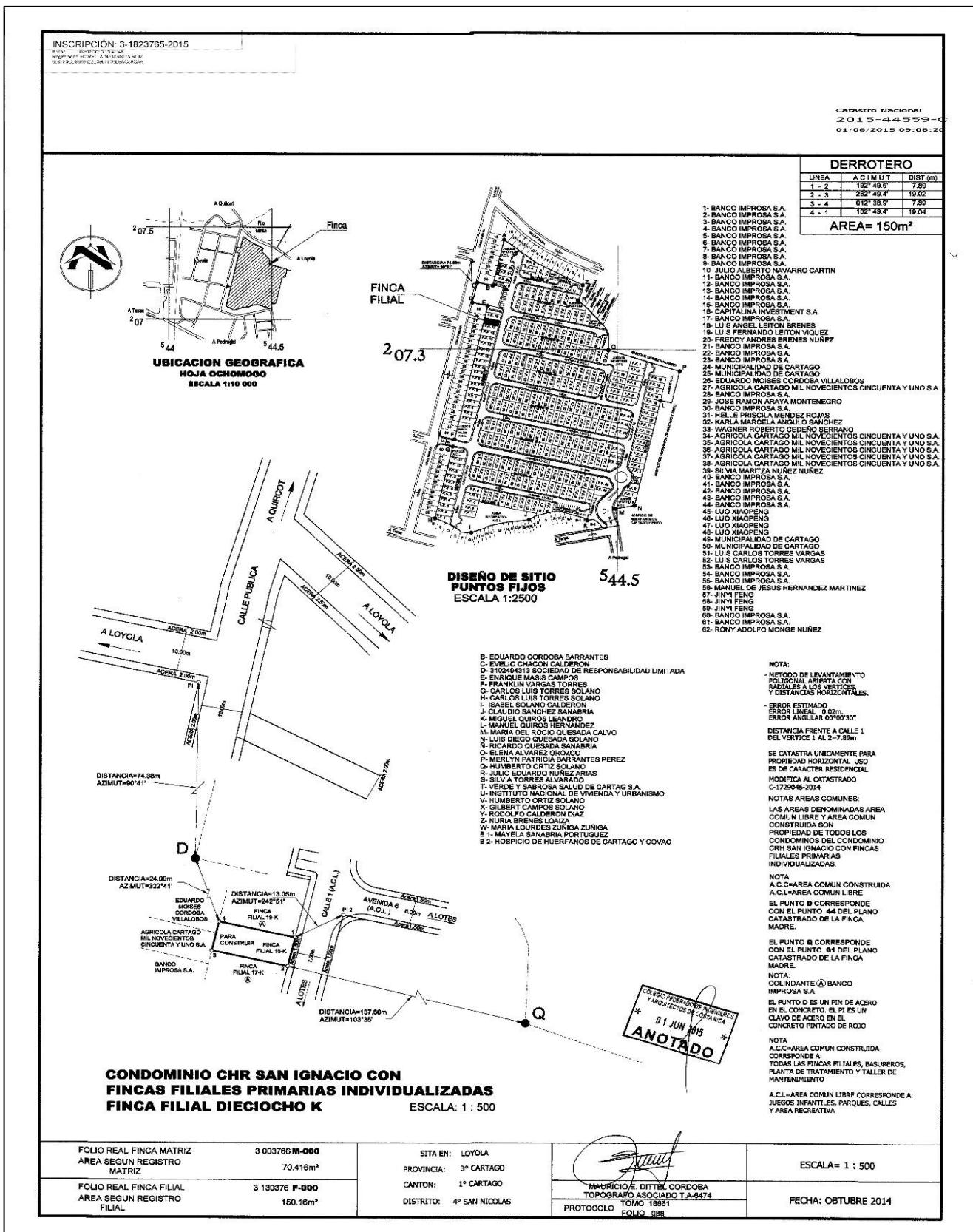
PLANO DE CATASTRO

N° Informe detallado en hoja Construcción y Filiales



PLANO DE CATASTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales



PLANO DE CATASTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

INSCRIPCION: 3-1823762-2015
Plano: 1823762-2015-02
Rector: NICOLAS VASQUEZ R. N.R. 2
2/2015-06-01/2015-06-01

Catastro Nacional
2015-44557-C
01/06/2015 09:05:44

DERROTERO

LÍNEA	A C I M U T	DIST.(m)
1 - 2	162° 49' 5"	7.88
2 - 3	222° 48' 4"	19.04
3 - 4	012° 38' 9"	7.88
4 - 1	102° 46' 4"	19.07

AREA= 150m²

UBICACION GEOGRAFICA
HOJA OCHOMOGO
ESCALA 1:10 000

FINCA FILIAL

207.3

DISEÑO DE SITIO PUNTOS FIJOS
ESCALA 1:2500

544.5

B- EDUARDO CORDOBA BARRANTES
C- EVELIO CHACON CALDERON
D- 3102464313 SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
E- ENRIQUE MARIA CANALEJO
F- FRANCISCO AGUSTIN TORRES
G- CARLOS LUIS TORRES SOLANO
H- DARIO ALBERTO VILLALOBOS
I- ISABEL SOLANO CALDERON
J- CLAUDIO SANCHEZ SANABRIA
K- MIGUEL ANGEL VILLALOBOS
L- MANUEL QUIROZ HERNANDEZ
M- MARIA DEL ROCIO GUERRA CALVO
N- LUIS ALBERTO VILLALOBOS
R- RICARDO QUIROZ SANABRIA
O- ELENA AL VAREZ OROZCO
P- MIGUEL ANGEL VILLALOBOS
Q- HUMBERTO ORTIZ SOLANO
R- JULIO EDUARDO NUÑEZ ARIAS
S- SILVIA MARIA VILLALOBOS
T- VERDE Y SABROSA SALUD DE CARTAGO S.A.
U- INSTITUTO NACIONAL DE VIVIENDA Y URBANISMO
V- HUMBERTO ORTIZ SOLANO
X- GILBERT CAMPOS SOLANO
Y- RODOLFO CALDERON DIAZ
Z- INGENIEROS Y ARQUITECTOS S.A.
W- MARIA LOURDES ZUNIGA ZUNIGA
B-1- MAYELA SANABRIA PORTUGUEZ
B-2- HOSPICIO DE HUERFANOS DE CARTAGO Y COVADON

DISTANCIA=74.38m AZIMUT=90°41'

DISTANCIA=20.89m AZIMUT=00°58'

MANZANA DE CARTAGO

EDUARDO MOSES CORDOBA VILLALOBOS

PARA CONSTRUIR FINCA FILIAL 18-K

FINCA FILIAL 18-K

AVENIDA 6 (A.C.L.)

COL. 1 (A.C.L.)

COL. 2 (A.C.L.)

COL. 3 (A.C.L.)

COL. 4 (A.C.L.)

DISTANCIA=10.01m AZIMUT=279°57'

DISTANCIA=188.00m AZIMUT=100°32'

Q

CONDOMINIO CHR SAN IGNACIO CON FINCAS FILIALES PRIMARIAS INDIVIDUALIZADAS
FINCA FILIAL DIECINUEVE K

ESCALA: 1 : 500

ANOTADO

01 JUN 2015

COL. PREGARIO DE INGENIEROS Y ARQUITECTOS DE COSTA RICA

FOLIO REAL FINCA MATRIZ 3 003766 M-000
AREA SEGUN REGISTRO MATRIZ 70.416m²

FOLIO REAL FINCA FILIAL 3 130377 F-000
AREA SEGUN REGISTRO FILIAL 150.16m²

SITA EN: LOYOLA
PROVINCIA: 3^{er} CARTAGO
CANTON: 1^{er} CARTAGO
DISTRITO: 4^{er} SAN NICOLAS

ESCALA= 1 : 500

MIGRIO E. DITTELCORDOBA
TOPOGRAFO ASOCIADO T.A-6474
PROTOCOLO TOMO 18861
FOLIO 088

FECHA: OCTUBRE 2014

PLANO DE CATASTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

INSCRIPCION: 3-1823760-2015
FOLIO: 3102449413 BANCO IMPROSA S.A.
REGISTRO: 10 SECCION: P-1111111111

Catastro Nacional
2015-45556-C
01/06/2015 09:58:00

DERROTERO			
LINA	ACIM	UTM	DIST (m)
1 - 2	012° 46' 8"	1.000	18.75
2 - 3	028° 46' 4"	8.00	
3 - 4	012° 39' 8"	8.00	
4 - 1	102° 48' 4"	18.75	
AREA = 150m ²			

UBICACION GEOGRAFICA
HOJA OCHOMOGO
ESCALA 1:10 000

DISEÑO DE SITIO
PUNTOS FIJOS
ESCALA 1:2500

B- EDUARDO CORDOBA BARRANTES
C- EVELIO CHACON CALDERON
D- 3102449413 SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
E- BANCO IMPROSA S.A.
F- FRANKLIN VARGAS TORRES
G- CARLOS LUIS VARGAS SOLANO
H- MARIO JAVIER VARGAS SOLANO
I- ISABEL SOLANO CALDERON
J- CLAUDIO SANCHEZ SANABRIA
K- VICTOR HUGO SANCHEZ SANCHEZ
L- MANUEL QUIROS HERNANDEZ
M- MARIA LUISA SANCHEZ QUESADA CALVO
N- JESUS DIEGO QUESADA CALVO
O- RICARDO QUESADA CALVO
P- DENENIA PATRICIA SANCHEZ
Q- MELVIN PATRICIA BARRANTES PEREZ
R- HUMBERTO ORTIZ SOLANO
S- SILVIA TORRES ALVARADO
T- VERDE Y SABROSA SALUD DE CARTAGO S.A.
U- DIRECCION NACIONAL DE VIVIENDA Y URBANISMO
V- HUMBERTO ORTIZ SOLANO
X- GILBERT CAMPOS SOLANO
Y- JESUS VILLENA VILLENA
Z- NURIA BREMES LOAZA
W- MARIA LOURDES ZURIGA ZURIGA
B-1- MAYELA SANABRIA PORTUGUEZ
B-2- HOSPICIO DE HUERFANOS DE CARTAGO Y COVADON

NOTA:
- METODO DE LEVANTAMIENTO
MANUAL CON DISTANCIAS A CON-
RADAS A LOS VERTICES Y
DISTANCIAS HORIZONTALES.
- ERROR ESTIMADO
ERRORES < 10% (0.10m)
ERRORES > 10% (0.10m)

DISTANCIA FRENTE A CALLE 1 AL 2=8.00m

SE CATETERA EN LA PARTE ANTERIOR PARA
PROPIEDAD HORIZONTAL. USO
ES DE CARACTER RESIDENCIAL
MODIFICA AL CATASTRADO
C-172904-2014

NOTAS AREAS COMUNES:
LAS AREAS DENOMINADAS AREA
COMUN LIBRE Y AREA COMUN
CONSTRUIDA SON
PROPIEDAD EXCLUSIVA DE LOS
CONDONINOS DEL CONDOMINIO
CRN SAN IGNACIO CON FINCAS
FILIALES PRIMARIAS INDIVIDUALIZADAS.

NOTA
A.C.=AREA COMUN CONSTRUIDA
A.C.L.=AREA COMUN LIBRE

EL PUNTO Z CORRESPONDE
CON EL PUNTO 49 DEL PLANO
CATASTRADO DE LA FINCA
MADRE.

EL PUNTO B CORRESPONDE
CON EL PUNTO 46 DEL PLANO
CATASTRADO DE LA FINCA
MADRE.

NOTA:
COLINDANTE A BANCO
IMPROSA S.A.
EL PUNTO B ES UN PIN DE ACERO
EN EL CANTON. EL PUNTO C ES UN
CLAVO DE ACERO EN EL
CONCRETO PINTADO DE ROJO

NOTA
A.C.=AREA COMUN CONSTRUIDA
CORRESPONDE A:
TODAS LAS FINCAS FILIALES, BASUREROS,
PLANTA DE TRATAMIENTO Y TALLER DE
MANTENIMIENTO

A.C.L.=AREA COMUN LIBRE CORRESPONDE A:
JUEGOS INFANTILES, PARQUES, CALLES
Y AREA RECREATIVA

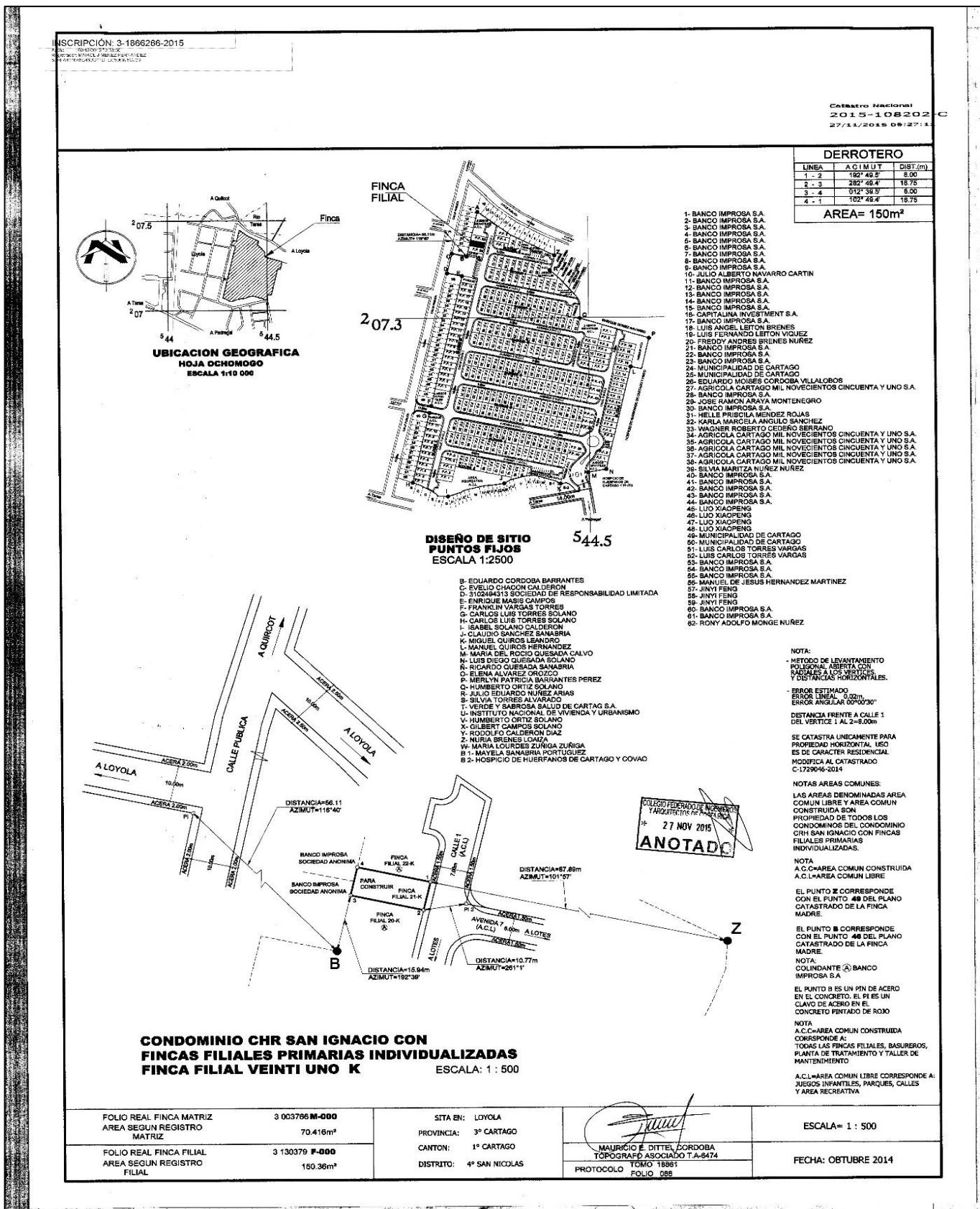
**CONDOMINIO CHR SAN IGNACIO CON
FINCAS FILIALES PRIMARIAS INDIVIDUALIZADAS
FINCA FILIAL VEINTE K**
ESCALA: 1 : 500

**COLEGIO FEDERADO DE INGENIEROS
Y ARQUITECTOS DE COSTA RICA**
* 01 JUN 2015 *
ANOTADO

FOLIO REAL FINCA MATRIZ AREA SEGUN REGISTRO MATRIZ	3 003766 M-000 70.418m ²	SITA EN: LOYOLA		ESCALA= 1 : 500
FOLIO REAL FINCA FILIAL AREA SEGUN REGISTRO FILIAL	3 130378 F-000 150.17m ²	PROVINCIA: 3 ^o CARTAGO CANTON: 1 ^o CARTAGO DISTRITO: 4 ^o SAN NICOLAS	MAURICIO E. DITTEL VORDOBA TOPOGRADO ASOCIADO T.A-6474 PROTOCOLO TOMO 18561 FOLIO 088	FECHA: OBTUBRE 2014

PLANO DE CATASTRO

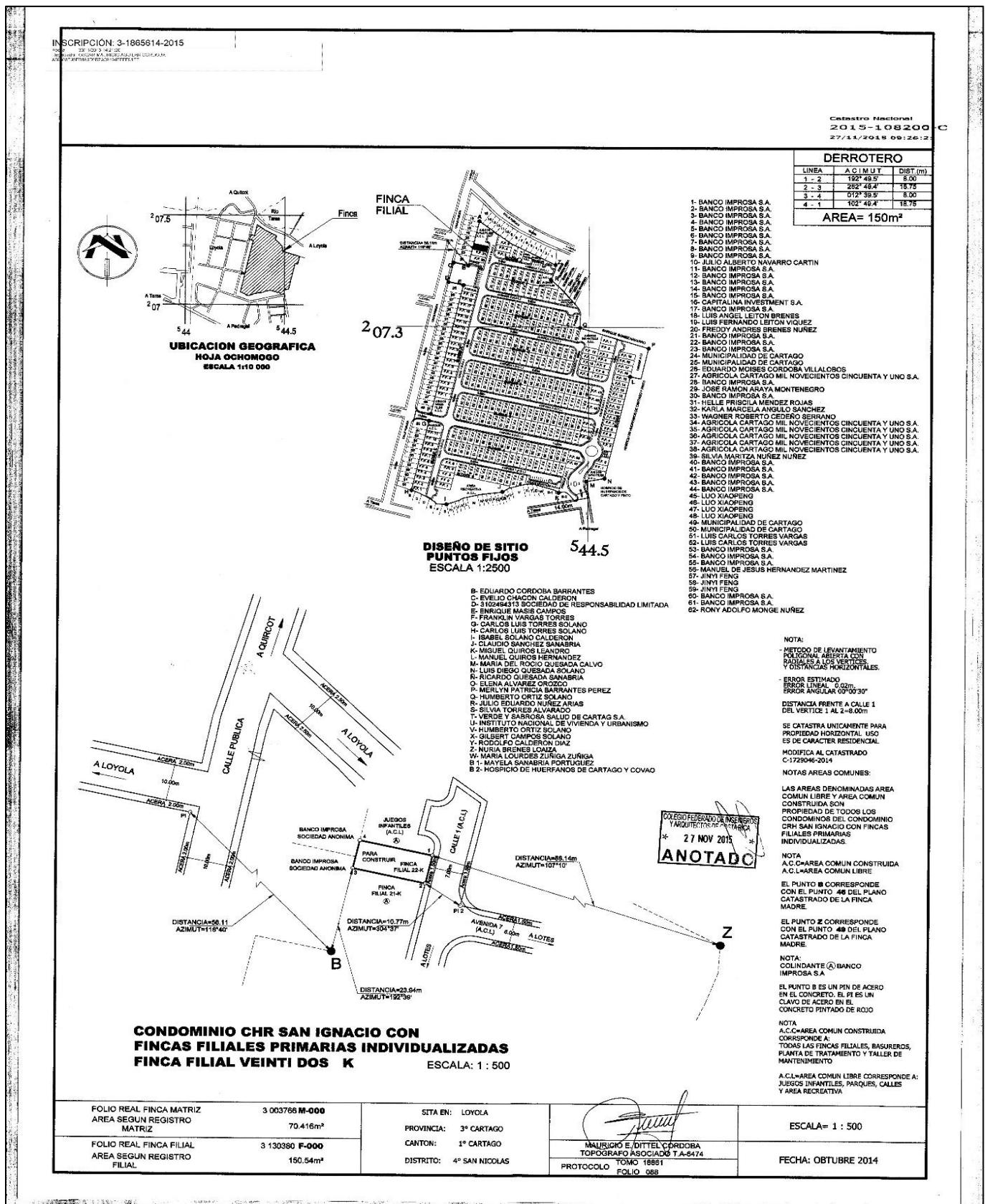
Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales



Este Informe es confidencial y de uso exclusivo para el Banco Nacional, no se asume responsabilidad por su copia, divulgación o distribución a terceros no autorizados. Tiene el alcance de estimación de valor del bien en su condición actual y descripta, con fines crediticios, por lo que no se hace estudio legal de su condición, ni se realizan pruebas de calidad, físicas o de ingeniería ni al edificio ni al terreno, no se asume responsabilidad sobre vicios ocultos de la obra (elementos sísmo resistentes, arquitectónicos, eléctricos o mecánicos), problemas geofísicos o de capacidad soportante del suelo. El valuador manifiesta no tener parentesco hasta tercer grado de consanguinidad o afinidad, o relación comercial de ningún tipo con el solicitante.

PLANO DE CATASTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales



Este informe es confidencial y de uso exclusivo para el Banco Nacional, no se asume responsabilidad por su copia, divulgación o distribución a terceros no autorizados. Tiene el alcance de estimación de valor del bien en su condición actual y descripta, con fines crediticios, por lo que no se hace estudio legal de su condición, ni se realizan pruebas de calidad, físicas o de ingeniería ni al edificio ni al terreno, no se asume responsabilidad sobre vicios ocultos de la obra (elementos sísmo resistentes, arquitectónicos, eléctricos o mecánicos), problemas geofísicos o de capacidad soportante del suelo. El valuador manifiesta no tener parentesco hasta tercer grado de consanguinidad o afinidad, o relación comercial de ningún tipo con el solicitante.

ESTUDIO DE REGISTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

REPÚBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO FACIAL
CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA
MATRÍCULA: 130126-F-000

PROVINCIA: CARTAGO FINCA: 130126 DUPLICADO: HORIZONTAL: F DERECHO: 000
NATURALEZA: FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA NUMERO 39 DEL BLOQUE
A. APTA PARA CONSTRUIR QUE SE DESTINARA A USO HABITACIONAL LA CUAL PODRA
TENER UNA ALTURA MAXIMA DE 2 PISOS
SITUADA EN EL DISTRITO 4-SAN NICOLAS CANTON 1-CARTAGO DE LA PROVINCIA DE
CARTAGO
LINDEROS:
NORTE : AVENIDA DOS
SUR : FINCA FILIAL 40-A
ESTE : CALLE TRES
OESTE : FINCA FILIAL 38-A

MIDE: DOSCIENTOS VEINTITRES METROS CUADRADOS
VALOR PORCENTUAL: 0.4972
VALOR MEDIDA: 0.4972
PLANO/C-1774330-2014

SERVIDUMBRE TRASLADADA
CITAS: 263-07835-01-0901-001
FINCA REFERENCIA: 30006152 000
AFECTA A FINCA: 3-00130126 F-000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY
DEMANDA ORDINARIA
CITAS: 2019-579384-01-0001-001
DEMANDA TRIBUNAL CONTENCIOSO ADM. 2º CIRCUITO JUDICIAL SI, GOICOECHEA
EXP 19-001901-1027-CA
AFECTA A FINCA: 3-00130126 F-000
INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2029
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 28-04-2020 a las 08:55 horas
[Imprimir](#) | [Regresar](#) | [Comprar](#)

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:
FINCA DERECHO INScrita EN
300003766M 000 FOLIO REAL
VALOR FISCAL: 24,982,757.35 COLONES
PROPIETARIO:
BANCO NACIONAL DE COSTA RICA
CEDULA JURIDICA: 4-000-001021
ESTIMACION O PRECIO: CUARENTA MIL OCHOCIENTOS OCHENTA DOLARES CON
NOVENTA Y CINCO CENTAVOS
DUEÑO DEL DOMINIO
PRESENTACION: 2019-00160233-01
CAUSA ADQUISITIVA: COMpra
FECHA DE INSCRIPCION: 10-MAY-2019
ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY
GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

ESTUDIO DE REGISTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

REPUBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL POR NÚMERO DE FINCA
MATRICULA: 130127-F-000

PROVINCIA: CARTAGO FINCA: 130127 DUPLICADO: HORIZONTAL: F DERECHO: 000
SEGREGACIONES: NO HAY
NATURALEZA: FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA NUMERO 40 DEL BLOQUE
A. PARA CONSTRUIR QUE SE DESTINARA A USO HABITACIONAL LA CUAL PODRA
TENER UNA ALTURA MAXIMA DE 2 PISOS
SITUADA EN EL DISTRITO 4-SAN NICOLAS CANTON 1-CARTAGO DE LA PROVINCIA DE
CARTAGO
LINDEROS:
NORTE : AVENIDA DOS
SUR : AREA COMUN LIBRE AREA DE PARQUE
ESTE : CALLE TRES
OESTE : FINCA FILIAL 38-A Y FINCA FILIAL 1-A
MIDE: CIENTO OCHENTA Y TRES METROS CUADRADOS
VALOR PORCENTUAL: 0.4024
VALOR MEDIDA: 0.4024
PLANO: C-1774326-2014

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:

FINCA DERECHO INSCRITA EN
300003766M 000 FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 20,796,916.63 COLONES

PROPIETARIO:

BANCO NACIONAL DE COSTA RICA
CEDULA JURIDICA 4-000-001021
ESTIMACION O PRECIO: TREINTA Y CUATRO MIL TREINTA Y UN DOLARES CON
TRENTATRÉS CENTAVOS
DUEÑO DEL DOMINIO
PRESENTACION: 2019-01-00233-01
CAUSA ADQUISITIVA: COMPRA
FECHA DE INSCRIPCION: 10-MAY-2019

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY
GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

SERVIDUMBRE TRASLADADA

CITAS: 263-07835-01-0901-001

FINCA REFERENCIA: 300061352 000

AFFECTA A FINCA: 3-00130127 F-000

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

DEMANDA ORDINARIA

CITAS: 2019-579384-01-0001-001

DEMANDA A TRIBUNAL CONTENCIOSO ADM. 2º CIRCUITO JUDICIAL SJ, GOICOEHEA

EXP 19-001901-1027-CA

AFFECTA A FINCA: 3-00130127 F-000

INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019

FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2029

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 28-04-2020 a las 08:58 horas

[Imprimir](#) [Regresar](#) [Comprar](#)

ESTUDIO DE REGISTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

REPUBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL DE FINCA
CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA
MATRÍCULA: 130142-F-000

PROVINCIA: CARTAGO FINCA: 130142 DÚPLICADO: HORIZONTAL: F DERECHO: 000
NATURALEZA: FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA NÚMERO 15 DEL BLOQUE
B. APTA PARA CONSTRUIR QUE SE DESTINARA A USO HABITACIONAL LA CUAL PODRA
TENER UNA ALTURA MAXIMA DE 2 PISOS
SITUADA EN EL DISTRITO 4-SAN NICOLAS CANTON 1-CARTAGO DE LA PROVINCIA DE
CARTAGO
LINDEROS:
NORTE : AVENIDA UNO
SUR : AREA COMUN LIBRE AREA RECREATIVA
ESTE : FINCA FILIAL 16-B
OESTE : FINCA FILIAL 14-B
MIDE: CIENTO SESENTA Y UN METROS CUADRADOS
VALOR PORCENTUAL: 0.3572
VALOR MEDIDA: 0.3572
PLANO: C-1771721-2014

SERVIDUMBRE TRASLADADA
CITAS: 263-07-835-01-0901-0-001
FINCA REFERENCIA 300061352 000
AFECTA A FINCA: 3-00130142 F-000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY
DEMANDA ORDINARIA
CITAS: 2019-579384-01-0001-0-001
DEMANDA TRIBUNAL CONTENCIOSO ADM. 2º CIRCUITO JUDICIAL SJ, GOICOECHEA
EXP 19-001901-1027-CA
AFECTA A FINCA: 3-00130142 F-000
INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 28-04-2020 a las 09:00 horas

[Imprimir](#) | [Regresar](#) | [Comprar](#)

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:

FINCA DERECHO INSCRITA EN
300063766M 000 FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 19,085,967.52 COLONES

PROPIETARIO:

BANCO NACIONAL DE COSTA RICA
CEDULA JURIDICA 4-000-001021
ESTIMACION O PRECIO: TREINTA Y UN MIL DOSCIENTOS TREINTA Y UN DOLARES CON
SESENTA Y CUATRO CENTAVOS
DUEÑO DEL DOMINIO
PRESENTACION: 2019-00160233-01
CAUSA ADQUISITIVA: COMPRA
FECHA DE INSCRIPCION: 10-MAY-2019

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY
GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

ESTUDIO DE REGISTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

REPUBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA
MATRÍCULA: 130143-F-000

PROVINCIA: CARTAGO FINCA: 130143 DUPLICADO: HORIZONTAL: F DERECHO: 000
SEGREGACIONES: NO HAY
NATURALEZA: FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA NÚMERO 16 DEL BLOQUE
B. APTA PARA CONSTRUIR QUE SE DESTINARA A USO HABITACIONAL LA CUAL PODRA
TENER UNA ALTURA MAXIMA DE 2 FISOS
SITUADA EN EL DISTRITO 4-SAN NICOLAS CANTON 1-CARTAGO DE LA PROVINCIA DE
CARTAGO
LINDEROS:
NORTE : AVENIDA UNO
SUR : AREA COMUN LIBRE AREA RECREATIVA
ESTE : AREA COMUN LIBRE JUEGOS INFANTILES
OESTE : FINCA FILIAL 15-B

MIDE: CIENTO CINCUENTA Y TRES METROS CUADRADOS
VALOR PORCENTUAL: 0.3372
VALOR MEDIDA: 0.3372
PLANO: C-1771720-2014

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:
FINCA DERECHO INSCRITA EN
300003766M 000 FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 18,421,959.84 COLONES

PROPIETARIO:
BANCO NACIONAL DE COSTA RICA
CEDULA JURIDICA: 4-00-001021
ESTIMACION O PRECIO: TREINTA MIL CIENTO CUARENTA Y CINCO DOLARES CON
OCHO CENTAVOS
DUEÑO DEL DOMINIO
PRESENTACION: 2019-00160233-01
CAUSA ADQUISITIVA: COMPRA
FECHA DE INSCRIPCION: 10-MAY-2019

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY
GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

SERVICIO DE TRASLADADA
CITAS: 263-0-7835-01-0901-001
FINCA REFERENCIA: 3000061352 000
AFECTA A FINCA: 3-00130143 F-000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

DEMANDA ORDINARIA
CITAS: 2019-579384-01-0001-001
DEMANDA A TRIBUNAL CONTENCIOSO ADM. 2º CIRCUITO JUDICIAL SJ GOICOECHEA
EXP 19-01901-1027-CA
AFECTA A FINCA: 3-00130143 F-000

INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2029
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 28-04-2020 a las 09:05 horas
[Imprimir](#) | [Regresar](#) | [Comprar](#)

ESTUDIO DE REGISTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

REPUBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA
MATRICULA: 130144-F-000

SERVIDUMBRE TRASLADADA
CITAS: 263-07835-01-0901-001
FINCA REFERENCIA: 300061552 000
AFECTA A FINCA: 3-00130144 F-000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

NATURALEZA: FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA NÚMERO 1 DEL BLOQUE C,
APT A PARA CONSTRUIR QUE SE DESTINARA A USO HABITACIONAL LA CUAL PODRA
TENER UNA ALTURA MAXIMA DE 2 PISOS
SITUADA EN EL DISTRITO 4-SAN NICOLAS CANTON 1-CARTAGO DE LA PROVINCIA DE
CARTAGO
LINDEROS:
NORTE : FINCA FILIAL 2-C
SUR : AREA COMUN LIBRE AREA DE TAPIA
ESTE : CALLE UNO
OESTE : AREA COMUN LIBRE AREA DE TAPIA

MIDE: CIENTO CINCUENTA METROS CUADRADOS
VALOR PORCENTUAL: 0,3372
VALOR MEDIDA: 0,3372
PLANO: C-1773402-2-2014

PROVINCIA: CARTAGO FINCA: 130144 DUPLICADO: HORIZONTAL: F DERECHO: 000
SEGREGACIONES: NO HAY
DEMANDA ORDINARIA
CITAS: 2019-579384-01-0001-001
DEMANDA TRIBUNAL CONTENCIOSO ADM. 2° CIRCUITO JUDICIAL SJ. GOICOEHEA
EXP 19-001901-1027-CA
AFECTA A FINCA: 3-00130144 F-000
INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 28-04-2020 a las 17:15 horas

[Imprimir](#) | [Borrar](#) | [Compartir](#)

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:

FINCA DERECHO INSCRITA EN
300003766M 000 FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 18,202,473,57 COLONES

PROPIETARIO:

BANCO NACIONAL DE COSTA RICA

CEDULA TURÍDICA: 4-000-001021

ESTIMACIÓN O PRECIO: VEINTINUEVE MIL SETECIENTOS OCHENTA Y CINCO

DÓLARES CON NOVENTA Y DOS CENTAVOS

DUEÑO DEL DOMINIO

PRESUMPTO: 2019-0016023-01

CAUSA ADQUISITIVA: COMPRA

FECHA DE INSCRIPCIÓN: 10-MAY-2019

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY
GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

ESTUDIO DE REGISTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

REPÚBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA
MATRÍCULA: 130151-F-000

PROVINCIA: CARTAGO FINCA: 130151 DUPLICADO: HORIZONTAL: F DERECHO: 000
NATURALEZA: FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA NUMERO 8 DEL BLOQUE C,
APTA PARA CONSTRUIR QUE SE DESTINARA A USO HABITACIONAL LA CUAL PODRA
TENER UNA ALTURA MAXIMA DE 2 PISOS
SITUADA EN EL DISTRITO 4-SAN NICOLAS CANTON 1-CARTAGO DE LA PROVINCIA DE
CARTAGO
LINDEROS:
NORTE :FINCA FILIAL 9-C
SUR : FINCA FILIAL 7-C
ESTE : CALLE UNO
OESTE : AREA COMUN LIBRE AREA DE TAPIA

MIDE: CIENTO CINCUENTA METROS CUADRADOS
VALOR PORCENTAJE: 0.3372
VALOR MEDIDA: 0.3372
PLANO: C-1774574-2014

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:
FINCA DERECHO INSCRITA EN
300003766M 000 FOLIO REAL
VALOR FISCAL: 18.202.473.57 COLONES
PROPIETARIO:
BANCO NACIONAL DE COSTA RICA
CEDULA JURIDICA:4-000-001021
ESTIMACION O PRECIO: VEINTINUEVE MIL SETECIENTOS OCHENTA Y CINCO
DOLARES CON NOVENTA Y DOS CENTAVOS
DUENO DEL DOMINIO
PRESENTACION: 2019-00160233-01
CAUSA ADQUISITIVA: COMpra
FECHA DE INSERIPCION: 10-MAY-2019
ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY
GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

SERVICIO/UMBRE TRASLADADA

CITAS: 263-0753-5-01-0901-001

FINCA REFERENCIA: 300061352-000

AFFECTA A FINCA: 3-00130151 F-000

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

DEMANDA ORDINARIA,

CITAS: 2019-579384-01-0001-001

DEMANDA TRIBUNAL CONTENCIOSO ADM. 2º CIRCUITO JUDICIAL SJ. GOICOECHEA

EXP 19-001901-1027-CA

AFFECTA FINCA: 3-00130151 F-000

INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019

FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2029

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 28-04-2020 a las 17:17 horas

[Imprimir](#) | [Revisar](#) | [Comprar](#)

ESTUDIO DE REGISTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

REPÚBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA
MATRÍCULA: 130152-F-000

NATURALEZA: FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA NÚMERO 9 DEL BLOQUE C,
AFITA PARA CONSTRUIR QUE SE DESTINARA A USO HABITACIONAL LA CUAL PODRA
TENER UNA ALTURA MAXIMA DE 2 PISOS
SITUADA EN EL DISTRITO 4-SAN NICOLAS CANTON 1-CARTAGO DE LA PROVINCIA DE
CARTAGO
LINDEROS:
NORTE : FINCA FILIAL 10-C
SUR : FINCA FILIAL 8-C
ESTE : CALLE UNO
OESTE : AREA COMUN LIBRE AREA DE TAPIA

MIDE: CIENTO CINCUENTA METROS CUADRADOS
VALOR PORCENTUAL: 0.3372
VALOR MEDIDA: 0.3372
PLANO: C-177437-2014

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:
FINCA DERECHO INSCRITA EN
300003766M 000 FOLIO REAL
VALOR FISCAL: 18,202,473.57 COLONES
PROPIETARIO:
BANCO NACIONAL DE COSTA RICA
CEDULA JURIDICA: 4-000-001021
ESTIMACION O PRECIO: VEINTINUEVE MIL SETECIENTOS OCHENTA Y CINCO
DOLARES CON NOVENTA Y DOS CENTAVOS
DUEÑO DEL DOMINIO
PRESENTACION: 2019-06-16 02:23:3-01
CAUSA ADQUISITIVA: COMPRA
FECHA DE INSCRIPCION: 10-MAY-2019
ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY
GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

SERVIDUMBRE TRASLADADA
CITAS: 263-07835-01-0901-001
FINCA REFERENCIA: 300061352 000
AFECTA A FINCA: 3-00130152 F-000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

DEMANDA ORDINARIA
CITAS: 2019-579384-01-0001-001
DEMANDA TRIBUNAL CONTENCIOSO ADM. 2º CIRCUITO JUDICIAL SJ. GOICOEHEA
EXP 19-001901-1027-CA
AFECTA A FINCA: 3-00130152 F-000
INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2029
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 28-04-2020 a las 17:19 horas
[Imprimir](#) [Regresar](#) [Comprar](#)

ESTUDIO DE REGISTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

REPUBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSTITUA POR NÚMERO DE FINCA
MATRÍCULA: 130153-F-000

SERVIDUMBRE TRASLADADA

CITAS: 263-0753-5-01-0901-0-001

FINCA REFERENCIA 300061352 000

AFFECTA A FINCA: 3-00130153 F-000

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

PROVINCIA: CARTAGO FINCA: 130153 DUPLICADO: HORIZONTAL: F DERECHO: 000
SEGREGACIONES: NO HAY
NATURALEZA: FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA NUMERO 10 DEL BLOQUE
C. APTA PARA CONSTRUIR QUE SE DESTINARA A USO HABITACIONAL LA CUAL PODRA
TENER UNA ALTURA MAXIMA DE 2 PISOS
SITUADA EN EL DISTRITO 4-SAN NICOLAS CANTON 1-CARTAGO DE LA PROVINCIA DE
CARTAGO

LINDEROS:

NORTE : FINCA FILIAL 11-C

SUR : FINCA FILIAL 9-C

ESTE : CALLE UNO

OESTE : AREA COMUN LIBRE AREA DE TAPIA

MIDE: CIENTO CINCUENTA METROS CUADRADOS

VALOR PORCENTUAL: 0.33%

VALOR MEDIDA: 0.3372

PLANO: C-1772850-2014

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:

FINCA DERECHO INSCRITA EN

300003766M. 000 FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 18,202,473.57 COLONES

PROPIETARIO:

BANCO NACIONAL DE COSTA RICA

CEDULA JURIDICA 4-000-001021

ESTIMACION O PRECIO: VEINTIUNUEVE MIL SETECIENTOS OCHENTA Y CINCO

DOLARES CON NOVENTA Y DOS CENTAVOS

DUEÑO DEL DOMINIO

PRESENTACION: 2019-00160233-01

CAUSA ADQUISITIVA: COMPRA

FECHA DE INSCRIPCION: 10-MAY-2019

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY
GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

DEMANDA ORDINARIA

CITAS: 2019-579384-01-0001-001

DEMANDA TRIBUNAL CONTENCIOSO ADM. 2º CIRCUITO JUDICIAL SJ, GOICOECHEA

EXP 19-001901-1027-CA

AFFECTA A FINCA: 3-00130153 F-000

INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019

FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2029

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 28-04-2020 a las 17:20 horas

[Imprimir](#) | [Regresar](#) | [Compartir](#)

ESTUDIO DE REGISTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

REPUBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO FACIONAL
CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA
MATRICULA: 130154-F-000

PROVINCIA: CARTAGO FINCA: 130154 DUPLICADO: HORIZONTAL: F DERECHO: 000
SEGREGACIONES: NO HAY
NATURALEZA: FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA, NUMERO 11 DEL BLOQUE
TENER UNA ALTURA MAXIMA DE 2 PISOS
SITUADA EN EL DISTRITO 4-SAN NICOLAS CANTON 1-CARTAGO DE LA PROVINCIA DE
CARTAGO
LINDEROS:
NORTE : AREA COMUN LIBRE AREA DE PARQUE
SUR : FINCA FILIAL 10-C
ESTE : CALLE UNO
OESTE : AREA COMUN LIBRE AREA DE TAPIA

MIDE: CIENTO CINCUENTA METROS CUADRADOS
VALOR PORCENTUAL: 0.3372
VALOR MEDIDA: 0.3372
PLANO: C-17/4372-2014

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:

FINCA DERECHO INScrita EN
30003766M 000 FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 18.202.473.57 COLONES

PROPIETARIO:

BANCO NACIONAL DE COSTA RICA

CEDULA JURIDICA: A-4-000-0001021

ESTIMACIÓN O PRECIO: VEINTINUEVE MIL SETECIENTOS OCHENTA Y CINCO

DÓLARES CON NOVENTA Y DOS CENTAVOS

DUEÑO DEL DOMINIO

PRESENTACION: 2019-01-0160233-01

CAUSA ADQUISITIVA: COMPRA

FECHA DE INSCRIPCION: 10-MAY-2019

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY
GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

SERVIDUMBRE TRASLADADA

CITAS: 263-0783-5-01-0901-001

FINCA REFERENCIA: 30006152 000

AFFECTA A FINCA: 3-00130154 F-000

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

DEMANDA ORDINARIA

CITAS: 2019-579384-01-0001-001

DEMANDA TRIBUNAL CONTENCIOSO ADM. 2º CIRCUITO JUDICIAL SJ, GOICOEHEA

EXP 19-001901-1027-CA

AFFECTA A FINCA: 3-00130154 F-000

INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019

FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2029

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 28-04-2020 a las 17:21 horas

[Imprimir](#) | [Enviar](#) | [Compartir](#)

ESTUDIO DE REGISTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

REPÚBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA
MATRICULA-130163-F-000

SERVIDUMBRE TRASLADADA
CITAS: 263-0733-5-01-0901-001
FINCA REFERENCIA 30061352 000
AFECTA A FINCA: 3-0013-0163 F-000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

DEMANDA ORDINARIA
CITAS: 2019-579-384-01-0001-001
DEMANDA TRIBUNAL CONTENCIOSO ADM. 2^o CIRCUITO JUDICIAL SJ, GOICOEHEA
EXP 19-001901-1027-CA
AFECTA A FINCA: 3-00130163 F-000
INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2029
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

PROVINCIA: CARTAGO FINCA: 130163 DUPLICADO. HORIZONTAL: F DERECHO: 000
SEGREGACIONES: NO HAY
NATURALEZA: FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA NUMERO 9 DEL BLOQUE D,
APTA PARA CONSTRUIR QUE SE DESTINARA A USO HABITACIONAL LA CUAL PODRA
TENER UNA ALTURA MAXIMA DE 2 PISOS
SITUADA EN EL DISTRITO 4-SAN NICOLAS CANTON 1-CARTAGO DE LA PROVINCIA DE
CARTAGO
LINDEROS:
NORTE : FINCA FILIAL 32-D
SUR : AVENIDA DOS
ESTE : FINCA FILIAL 8-D
OESTE : FINCA FILIAL 10-D

MIDE: CIENTO CINCUENTA METROS CUADRADOS
VALOR PORCENTUAL: 0.3372
VALOR MEDIDA: 0.3372
PLANO: C-1773227-2014

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:
FINCA DERECHO INSCRITA EN
300003766M_000 FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 181202.473.57 COLONES

PROPIETARIO:
BANCO NACIONAL DE COSTA RICA
CEDULA IURIDICA 4-000-001021
ESTIMACION O PRECIO: VEINTINUEVE MIL SETECIENTOS OCHENTA Y CINCO
DOLARES CON NOVENTA Y DOS CENTAVOS
DUEÑO DEL DOMINIO
PRESENTACION: 2019-00160233-01
CAUSA ADQUISITIVA: COMPA
FECHA DE INSCRIPCION: 19-MAY-2019
ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY
GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

Emitido el 28-04-2020 a las 17:22 horas
[Temporar](#) [Regresar](#) [Comprar](#)

ESTUDIO DE REGISTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

REPÚBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA
MATRÍCULA: 130165-F-000

SERVICIO DEBRE TRASLADADA
CITAS: 263-07835-01-0901-001
FINCA REFERENCIA: 300061352.000
AFECTA A FINCA: 3-00130165 F-000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

DEMANDA ORDINARIA
CITAS: 2019-579384-01-0001-001
DEMANDA A TRIBUNAL CONTENCIOSO ADM. 2º CIRCUITO JUDICIAL SJ. GOICOEHEA
EXP 19-01901-1-027-CA
AFECTA A FINCA: 3-00130165 F-000
INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2029
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

PROPIEDAD: CARTAGO FINCA: 130165 DUPLICADO: HORIZONTAL: F DERECHO: 000
SEGREGACIONES: NO HAY
NATURALEZA: FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA, NÚMERO 11 DEL BLOQUE
D. APIA PARA CONSTRUIR QUE SE DESTINARA A USO HABITACIONAL LA CUAL PODRA
TENER UNA ALTURA MAXIMA DE 2 PISOS
SITUADA EN EL DISTRITO 4-SAN NICOLAS CANTON 1-CARTAGO DE LA PROVINCIA DE
CARTAGO
LINEEROS:
NORTE : FINCA FILIAL 30-D
SUR : AVENIDA DOS
ESTE : FINCA FILIAL 10-D
OESTE : FINCA FILIAL 12-D
MEDIDAS: CIENTO CINCUENTA METROS CUADRADOS
VALOR PORCENTUAL: 0.3372
VALOR MEDIDA: 0.3372
PLANO: C-1773812-2014

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:
FINCA DERECHO INSCRITA EN
300003766M 000 FOLIO REAL
VALOR FISCAL: 18,202,473.57 COLONES

PROPIETARIO:
BANCO NACIONAL DE COSTA RICA
CEDULA JURIDICA: 4-000-001021
ESTIMACIÓN O PRECIO: VEINTINUEVE MIL SETECIENTOS OCHENTA Y CINCO
DÓLARES CON NOVENTA Y DOS CENTAVOS
DUEÑO DEL DOMINIO
PRESENTACION: 2019-00160233-01
CAUSA ADQUISITIVA: COMpra
FECHA DE INSCRIPCION: 10-MAY-2019

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY
GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

Emitido el 28-04-2020 a las 17:23 horas

[Imprimir](#) [Nuevo](#) [Comprar](#)

ESTUDIO DE REGISTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

REPUBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA
MATRICULA: 130166-F-900

PROVINCIA: CARTAGO FINCA: 130166 DUPLICADO: HORIZONTAL: F DERECHO: 000
SEGREGACIONES: NO HAY
NATURALEZA: FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA NUMERO 12 DEL BLOQUE
D. APTA PARA CONSTRUIR QUE SE DESTINARA A USO HABITACIONAL LA CUAL PODRA
TENER UNA ALTURA MAXIMA DE 2 PISOS
SITUADA EN EL DISTRITO 4-SAN NICOLAS CANTON 1-CARTAGO DE LA PROVINCIA DE
CARTAGO
LINDEROS:
NORTE : FINCA FILIAL 29-D
SUR: AVENIDA DOS
ESTE : FINCA FILIAL 11-D
OESTE : FINCA FILIAL 13-D

MIDE: CIENTO CINCUENTA METROS CUADRADOS
VALOR PORCENTAJE: 0.33%
VALOR MEDIDA: 0.3372
PLANO: C-1773225-2014

SERVIDUMBRE TRASLADADA
CITAS: 263-0783-5-01-0901-001
FINCA REFERENCIA: 30006152 000
AFECTA A FINCA: 3-00130166 F-000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

DEMANDA ORDINARIA
CITAS: 2019-579384-01-0001-001
DEMANDA TRIBUNAL CONTENCIOSO ADM. 2° CIRCUITO JUDICIAL SJ, GOICOECHEA
EXP 19-001901-1-027-CA
AFECTA A FINCA: 3-00130166 F-000

INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2029
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 28-04-2020 a las 17:24 horas

[Imprimir](#) | [Regresar](#) | [Comprar](#)

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:
FINCA DERECHO INSCRITA EN
300003766M 000 FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 18,202,473.57 COLONES

PROPIETARIO:
BANCO NACIONAL DE COSTA RICA
CEDULA JURIDICA: 4-00-001021
ESTIMACION O PRECIO: VEINTINUEVE MIL SETECIENTOS OCHENTA Y CINCO
DOLARES CON NOVENTA Y DOS CENTAVOS
DUEÑO DEL DOMINIO
PRESENTACION: 2019-00160233-01
CAUSA ADQUISITIVA: COMpra
FECHA DE INSCRIPCION: 10-MAY-2019
ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY
GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

ESTUDIO DE REGISTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

REPUBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA
MATRICULA: 130167-F-000

SERVIDUMBRE TRASLADADA
CITAS: 263-0733-01-0901-001
FINCA REFERENCIA 300061352.000

AFFECTA A FINCA: 3-00130167-F-000

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY
DEMANDA ORDINARIA
CITAS: 2019-579384-01-0001-001

DEMANDA TRIBUNAL CONTENCIOSO ADM. 2^a CIRCUITO JUDICIAL SJ. GOICOEHEA
EXP 19-001901-1-027-CA
AFFECTA A FINCA: 3-00130167-F-000

INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2029
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

MIDE: CIENTO CINCUENTA METROS CUADRADOS
VALOR PORCENTUAL: 0,33%
VALOR MEDIDA: 0,33%
PLANO: C-177323-2014

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:
FINCA DERECHO INSCRITA EN
300003766M 000 FOLIO REAL
VALOR FISCAL: 18,202,473,57 COLONES
PROPIETARIO:
BANCO NACIONAL DE COSTA RICA
CEDULA JURIDICA 4-000-001021
ESTIMACIÓN O PRECIO: VEINTINUEVE MIL SETECIENTOS OCHENTA Y CINCO
DÓLARES CON NOVENTA Y DOS CENTAVOS
DUEÑO DEL DOMINIO
PRESENTACIÓN: 2019-0016023-01
CAUSA ADQUISITIVA: COMPRA
FECHA DE INSCRIPCIÓN: 10-MAY-2019
ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY
GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

Emitido el 28-04-2020 a las 17:36 horas

[Imprimir](#) [Regresar](#) [Comprar](#)

ESTUDIO DE REGISTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

REPÚBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA
MATRÍCULA: 130168-F-000

PROVINCIA: CARTAGO FINCA: 130168 DIFLICADO: HORIZONTAL: F DERECHO: 000
NATURALEZA: FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA NÚMERO 14 DEL BLOQUE
D. APIA PARA CONSTRUIR QUE SE DESTINARA A USO HABITACIONAL LA CUAL PODRA
TENER UNA ALTURA MAXIMA DE 2 PISOS
SITUADA EN EL DISTRITO 4-SAN NICOLAS CANTON 1-CARTAGO DE LA PROVINCIA DE
CARTAGO
LINDEROS:
NORTE : FINCA FILIAL 27-D
SUR : AVENIDA DOS
ESTE : FINCA FILIAL 13-D
OESTE : FINCA FILIAL 15-D
MIDE: CIENTO CINCUENTA METROS CUADRADOS
VALOR PORCENTUAL: 0.3372
VALOR MEDIDA: 0.3372
PLANO: C-175224-2014

SERVIDUMBRE TRASLADADA
CITAS: 263-07835-01-0901-001
FINCA REFERENCIA: 300061352 000
AFECTA A FINCA: 3-00130168 F-000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY
DEMANDA ORDINARIA
CITAS: 2019-579384-01-0001-001
DEMANDA TRIBUNAL CONTENCIOSO ADM. 2º CIRCUITO JUDICIAL SJ, GOICOECHEA
EXP 19-001901-1027-CA
AFECTA A FINCA: 3-00130168 F-000
INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 28-04-2020 a las 17:37 horas
[Imprimir](#) | [Descargar](#) | [Compartir](#)

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:

FINCA DERECHO INSCRITA EN
300003766M 000 FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 18.202.473.57 COLONES

PROPIETARIO:

BANCO NACIONAL DE COSTA RICA
CEDULA JURIDICA 4-000-001021
ESTIMACION O PRECIO: VEINTINUEVE MIL SETECIENTOS OCHENTA Y CINCO
DOLARES CON NOVENTA Y DOS CENTAVOS
DUEÑO DEL DOMINIO
PRESENTACION: 2019-001602334-01
CAUSA ADQUISITIVA: COMPRA
FECHA DE INSCRIPCION: 10-MAY-2019

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY
GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

ESTUDIO DE REGISTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

<p>REPUBLICA DE COSTARICA REGISTRO NACIONAL CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA MATRICULA: 130174-F-000</p> <p>PROVINCIA: CARTAGO FINCA: 130174 DUPLICADO: HORIZONTAL: F DERECHO: 000 NATURALEZA: FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA NUMERO 20 DEL BLOQUE D. APTA PARA CONSTRUIR QUE SE DESTINARA A USO HABITACIONAL LA CUAL PODRA TENER UNA ALTURA MAXIMA DE 2 PISOS SITUADA EN EL DISTRITO 4-SAN NICOLAS CANTON 1-CARTAGO DE LA PROVINCIA DE CARTAGO LINDEROS: NORTE : FINCA FILIAL 21-D SUR : AVENIDA DOS ESTE : FINCA FILIAL 19-D OESTE : CALLE UNO</p> <p>MIDE: CIENTO SESENTA Y UN METROS CUADRADOS VALOR PORCENTUAL: 0,3572 VALOR MEDIDA: 0,3572 PLANO: C-1773208-2014</p>	<p>SERVICIO: NOMBRE TRASLADADA CITAS: 263-07835-01-0901-001 FINCA REFERENCIA 30061352 000 AFECTA A FINCA: 3-00130174-F-000 CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY DEMANDA ORDINARIA CITAS: 2019-579384-01-0001-001 DEMANDA: TRIBUNAL CONTENCIOSO ADM. 2º CIRCUITO JUDICIAL SJ, GOICOECHEA EXP 19-001901-1027-C-A AFECTA A FINCA: 3-00130174-F-000 INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019 FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2029 CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY</p>	<p>Emmitido el 28-04-2020 a las 17:38 horas Imprimir Regresar Comprar</p>	<p>ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA: FINCA DERECHO INSCRITA EN 300003766M 000 FOLIO REAL</p> <p>VALOR FISCAL: 20,084,356.26 COLONES</p> <p>PROPIETARIO: BANCO NACIONAL DE COSTA RICA CEDULA JURIDICA 4-000-001021 ESTIMACION O PRECIO: TREINTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y CINCO DOLARES CON TREINTA Y SIETE CENTAVOS DUEÑO DEL DOMINIO PRESENTACION: 2019-00160733-01 CAUSA ADQUISITIVA: COMPRA FECHA DE INSCRIPCION: 10-MAY-2019 ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY</p>
---	--	--	---

ESTUDIO DE REGISTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

REPUBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL DE FINCA
CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA
MATRICULA: 130181-1-000

PROVINCIA: CARTAGO FINCA: 130181 DUPLICADO: HORIZONTAL: F DERECHO: 000
SEGREGACIONES: NO HAY
NATURALEZA: FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA NUMERO 27 DEL BLOQUE
D. AFINA PARA CONSTRUIR QUE SE DESTINARA A USO HABITACIONAL LA CUAL PODRA
TENER UNA ALTURA MAXIMA DE 2 PISOS
SITUADA EN EL DISTRITO 4-SAN NICOLAS CANTON 1-CARTAGO DE LA PROVINCIA DE
CARTAGO
LINDEROS:
NORTE : AVENIDA TRES
SUR : FINCA FILIAL 14-D
ESTE : FINCA FILIAL 28-D
OESTE : FINCA FILIAL 26-D
MIDE: CIENTO CINCUENTA METROS CUADRADOS
VALOR PORCENTUAL: 0.3372
VALOR MEDIDA: 0.3372
PLANO: C-1773202-2014

SERVIDUMBRE TRASLADADA
CITAS: 263-07835-01-0901-001
FINCA REFERENCIA: 300061352 000
AFECTA A FINCA: 3-00130181 F-000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY
DEMANDA ORDINARIA
CITAS: 2019-579384-01-0001-001
DEMANDA TRIBUNAL CONTENCIOSO ADM. 2º CIRCUITO JUDICIAL SJ. GOICOECHEA
EXP 19-001901-1027-CA
AFECTA A FINCA: 3-00130181 F-000
INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2029
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 28-04-2020 a las 17:40 horas

[Imprimir](#) | [Regresar](#) | [Comprar](#)

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:
FINCA DERECHO INSCRITA EN
300003766M 000 FOLIO REAL
VALOR FISCAL: 18,202,473.57 COLONES
PROPIETARIO:
BANCO NACIONAL DE COSTA RICA
CEDULA JURIDICA: 4-000-001021
ESTIMACION O PRECIO: VEINTINUEVE MIL SETECIENTOS OCHENTA Y CINCO
DOLARES CON NOVENTA Y DOS CENTAVOS
DUEÑO DEL DOMINIO
PRESENTACION: 2019-00160233-01
CAUSA ADQUISITIVA: COMPRA
FECHA DE INSCRIPCION: 10-MAY-2019
ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY
GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

ESTUDIO DE REGISTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

REPUBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA
MATRICULA: 130182-F-000

PROVINCIA: CARTAGO FINCA: 130182 DUPLICADO: HORIZONTAL: F DERECHO: 000
SEGREGACIONES: NO HAY
NATURALEZA: FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA NÚMERO 28 DEL BLOQUE
D. APTA PARA CONSTRUIR QUE SE DESTINARA A USO HABITACIONAL LA CUAL PODRA
TENER UNA ALTURA MAXIMA DE 2 PISOS
SITUADA EN EL DISTRITO 4-SAN NICOLAS CANTON 1-CARTAGO DE LA PROVINCIA DE
CARTAGO
LINDEROS:
NORTE : AVENIDA TRES
SUR : FINCA FILIAL 13-D
ESTE : FINCA FILIAL 29-D
OESTE : FINCA FILIAL 27-D

MIDE: CIENTO CINCUENTA METROS CUADRADOS
VALOR PORCENTUAL: 0.3372
VALOR MEDIDA: 0.3372
PLANO: C-1774594-2014

SERVIDUMBRE TRASLADADA
CITAS: 263-0-753-5-01-0901-001
FINCA REFERENCIA 30061352 000
AFECTA A FINCA: 3-00130182-F-000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

DEMANDA ORDINARIA
CITAS: 2019-579384-01-0001-001
DEMANDA TRIBUNAL CONTENCIOSO ADM. 2º CIRCUITO JUDICIAL SJ. GOICOECHEA
EXP 19-001901-1-1027-CA
AFECTA A FINCA: 3-00130182-F-000
INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2029
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

[Edita texto](#)

Emitido el 28-04-2020 a las 17:52 horas

[Imprimir](#) | [Regresar](#) | [Comprar](#)

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:
FINCA DERECHO INSCRITA EN
300003766M 000 FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 18.202.473.57 COLONES

PROPIETARIO:
BANCO NACIONAL DE COSTA RICA
CEDULA JURIDICA: 4-000-001021
ESTIMACION O PRECIO: VEINTINUEVE MIL SETECIENTOS OCENTA Y CINCO
DOLARES CON NOVENTA Y DOS CENTAVOS
DUEÑO DEL DOMINIO
PRESENTACION: 2019-00160233-01
CAUSA ADQUISITIVA: COMPRA
FECHA DE INSCRIPCION: 10-MAY-2019

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY
GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

ESTUDIO DE REGISTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

REPÚBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA
MATRÍCULA: 130183-F-000

PROVINCIA: CARTAGO FINCA: 130183 DPLICADO: HORIZONTAL. F DERECHO: 000
SEGREGACIONES: NO HAY
NATURALEZA: FINCA/FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA EN NÚMERO 29 DEL BLOQUE
D. APIA PARA CONSTRUIR QUE SE DESTINARA A USO HABITACIONAL LA CUAL PODRA
TENER UNA ALTURA MAXIMA DE 2 PISOS
SITUADA EN EL DISTRITO 4-SAN NICOLAS CANTON 1-CARTAGO DE LA PROVINCIA DE
CARTAGO
LINDEROS:
NORTE : AVENIDA TRES
SUR : FINCA FILIAL 12-D
ESTE : FINCA FILIAL 30-D
OESTE : FINCA FILIAL 28-D
MIDE: CIENTO CINCUENTA METROS CUADRADOS
VALOR PORCENTUAL: 0.3372
VALOR MEDIDA: 0.3372
PLANO: C-1773809-2014

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:
FINCA DERECHO INSCRITA EN
300003766M 000 FOLIO REAL
VALOR FISCAL: 18,202,473.57 COLONES

PROPIETARIO:
BANCO NACIONAL DE COSTA RICA
CEDULA JURIDICA: 4-000-001021
ESTIMACION O PRECIO: VEINTINUEVE MIL SETECIENTOS OCHENTA Y CINCO
DOLARES CON NOVENTA Y DOS CENTAVOS
DUEÑO DEL DOMINIO:
PRESENTACION: 2019-00160233-01
CAUSA ADQUISITIVA: COMpra
FECHA DE INSCRIPCION: 10-MAY-2019

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY
GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

SERVIDUMBRE TRASLADADA
CITAS: 263-07335-01-0901-001
FINCA REFERENCIA: 300061352 000
AFECTA A FINCA: 3-00130183-F-000
ANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY
DEMANDA ORDINARIA
CITAS: 2019-579384-01-0001-001
DEMANDA TRIBUNAL CONTENCIOSO ADM. 2º CIRCUITO JUDICIAL SJ. GOICOEHEA
EXP 19-001901-1027-CA
AFECTA A FINCA: 3-00130183-F-000
INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2029
ANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 28-04-2020 a las 17:53 horas

[Imprimir](#) [Regresar](#) [Comprar](#)

ESTUDIO DE REGISTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

REPUBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA
MATRÍCULA: 130184-F-000

PROVINCIA: CARTAGO FINCA: 130184 DPLICADO: HORIZONTAL F DERECHO: 000
NATURALEZA: FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA NUMERO 30 DEL BLOQUE
D. APIA PARA CONSTRUIR QUE SE DESTINARA A USO HABITACIONAL LA CUAL PODRA
TENER UNA ALTURA MAXIMA DE 2 PISOS
SITUADA EN EL DISTRITO 4-SAN NICOLAS CANTON 1-CARTAGO DE LA PROVINCIA DE
CARTAGO
LINDEROS:
NORTE : AVENIDA TRES
SUR : FINCA FILIAL 11-D
ESTE : FINCA FILIAL 31-D
OESTE : FINCA FILIAL 29-D
MIDE: CIENTO CINCUENTA METROS CUADRADOS
VALOR PORCENTUAL: 0.3372
VALOR MEDIDA: 0.3372
PLANO: C-1741593-2014

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:
FINCA DERECHO INSCRITA EN
3000053766M 000 FOLIO REAL
VALOR FISCAL: 18,202,473.57 COLONES

PROPIETARIO:
BANCO NACIONAL DE COSTA RICA
CEDULA JURIDICA 4-000-001021
ESTIMACION O PRECIO: VEINTINUEVE MIL SETECIENTOS OCHENTA Y CINCO
DOLARES CON NOVENTA Y DOS CENTAVOS
DUEÑO DEL DOMINIO
PRESENTACION: 2019-00160233-01
CAUSA ADQUISITIVA: COMPRA
FECHA DE INSCRIPCION: 10-MAY-2019
ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY
GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

SERVIDUMBRE TRASLADADA
CITAS: 263-0733-01-0901-001
FINCA REFERENCIA: 300061352.000
AFECTA A FINCA: 3-00130184-F-000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY
DEMANDA ORDINARIA
CITAS: 2019-579384-01-0001-001
DEMANDA TRIBUNAL CONTENCIOSO ADM. 2º CIRCUITO JUDICIAL SJ. GOICOECHEA
EXP 19-00901-1027-CA
AFECTA A FINCA: 3-00130184-F-000
INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2029
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 28-04-2020 a las 17:54 horas

[Imprimir](#) | [Regresar](#) | [Comprar](#)

ESTUDIO DE REGISTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

REPUBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL DE FINCA
CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA
MATRICULA: 130185-F-000

PROVINCIA: CARTAGO FINCA: 130185 DÚPLICADO: HORIZONTAL: F DERECHO: 000
SEGREGACIONES: NO HAY
NATURALEZA: FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA NÚMERO 31 DEL BLOQUE
D. APTA PARA CONSTRUIR QUE SE DESTINARA A USO HABITACIONAL LA CUAL PODRA
TENER UNA ALTURA MÁXIMA DE 2 PISOS
SITUADA EN EL DISTRITO 4-SAN NICOLAS CANTON 1-CARTAGO DE LA PROVINCIA DE
CARTAGO
LINDEROS:
NORTE : AVENIDA TRES
SUR : FINCA FILIAL 10-D
ESTE : FINCA FILIAL 32-D
OESTE : FINCA FILIAL 30-D
MIDE: CIENTO CINCUENTA METROS CUADRADOS
VALOR PORCENTUAL: 0.3372
VALOR MEDIDA: 0.3372
PLANO: C-1774592-2014

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:
FINCA DERECHO INSCRITA EN
300003766M 000 FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 18,202,473.57 COLONES

PROPIETARIO:

BANCO NACIONAL DE COSTA RICA
CEDULA JURIDICA 4-000-001021
ESTIMACION O PRECIO: VEINTINUEVE MIL SETECIENTOS OCHENTA Y CINCO
DÓLARES CON NOVENTA Y DOS CENTAVOS
DUEÑO DEL DOMINIO
PRESENTACION: 2019-01-01 00233-01
CAUSA ADQUISITIVA: COMpra
FECHA DE INSCRIPCION: 10-MAY-2019

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY
GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

SERVIDUMBRE TRASLADADA

CITAS: 263-0753-5-01-0901-001

FINCA REFERENCIA 300061352 000

AFFECTA A FINCA: 3-00130185 F-000

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

DEMANDA ORDINARIA

CITAS: 2019-579384-01-0001-001

DEMANDA TRIBUNAL CONTENCIOSO ADM. 2º CIRCUITO JUDICIAL SJ, GOICOEHEA

EXP 19-001901-1-027-CA

AFFECTA A FINCA: 3-00130185 F-000

INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019

FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2029

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 28-04-2020 a las 17:55 horas

[Imprimir](#) | [Regresar](#) | [Comprar](#)

ESTUDIO DE REGISTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

REPUBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA
MATRÍCULA: 130186-F-000

SERVIDUMBRE TRASLADADA
CITAS: 263-07835-01-0901-001
FINCA REFERENCIA: 300061352.000

AFFECTA FINCA: 3-01130186-F-000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

PROVINCIA: CARTAGO FINCA: 130186 DUPLICADO: HORIZONTAL: F DERECHO: 000
SEGREGACIONES: NO HAY
NATURALEZA: FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA NUMERO 32 DEL BLOQUE
D. APTA PARA CONSTRUIR QUE SE DESTINARA A USO HABITACIONAL LA CUAL PODRA
TENER UNA ALTURA MAXIMA DE 2 PISOS
SITUADA EN EL DISTRITO 4-SAN NICOLAS CANTON 1-CARTAGO DE LA PROVINCIA DE
CARTAGO

LINDEROS:

NORTE : AVENIDA TRES

SUR : FINCA FILIAL 9-D

ESTE : FINCA FILIAL 33-D

OESTE : FINCA FILIAL 31-D

MIDE: CIENTO CINCUENTA METROS CUADRADOS
VALOR PORCENTUAL: 0.3372
VALOR MEDIDA: 0.3372
PLANO: C-1773232-2014

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:

FINCA DERECHO INSCRITA EN
300003766M. 000 FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 18,202,473.57 COLONES

PROPIETARIO:

BANCO NACIONAL DE COSTA RICA
CEDULA JURIDICA: 4-000-001021
ESTIMACION O PRECIO: VEINTIUNUEVE MIL SETECIENTOS OCHENTA Y CINCO
DOLARES CON NOVENTA Y DOS CENTAVOS
DUEÑO DEL DOMINIO
PRESENTACION: 2019-00160233-01
CAUSA ADQUISITIVA: COMPRA
FECHA DE INSCRIPCION: 10-MAY-2019

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY
GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

Emitido el 28-04-2020 a las 17:59 horas
[Imprimir](#) [Regresar](#) [Comprar](#)

ESTUDIO DE REGISTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

REPUBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL DE FINCA
CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA
MATRÍCULA: 130187-F-000

PROVINCIA: CARTAGO FINCA: 130187 DUPLICADO: HORIZONTAL: F DERECHO: 000
NATURALEZA: FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA NUMERO 33 DEL BLOQUE
D. APTA PARA CONSTRUIR QUE SE DESTINARA A USO HABITACIONAL LA CUAL PODRA
TENER UNA ALTURA MAXIMA DE 2 PISOS
SITUADA EN EL DISTRITO 4-SAN NICOLAS CANTON 1-CARTAGO DE LA PROVINCIA DE
CARTAGO
LINDEROS:
NORTE : AVENIDA TRES
SUR : FINCA FILIAL 8-D
ESTE : FINCA FILIAL 34-D
OESTE : FINCA FILIAL 32-D

MIDE: CIENTO CINCUENTA METROS CUADRADOS
VALOR PORCENTUAL: 0.3372
VALOR MEDIDA: 0.3372
PLANO: C-17/4590-2014

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:

FINCA DERECHO INSCRITA EN
300003766M 000 FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 18,202,473.57 COLONES

PROPIETARIO:

BANCO NACIONAL DE COSTA RICA
CEDULA JURIDICA:4-000-001021
ESTIMACION O PRECIO: VEINTINUEVE MIL SETECIENTOS OCHENTA Y CINCO
DOLARES CON NOVENTA Y DOS CENTAVOS
DUEÑO DEL DOMINIO
PRESENTACION: 2019-01-0160233-01
CAUSA ADQUISITIVA: COMPRA
FECHA DE INSCRIPCION: 10-MAY-2019

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY
GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

SERVICIO/UMBRÉ TRASLADADA
CITAS: 263-0-7835-01-0901-001
FINCA REFERENCIA: 300061352 000
AFECTA A FINCA: 3-00130187-F-000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

DEMANDA ORDINARIA
CITAS: 2019-579384-01-0001-001
DEMANDA TRIBUNAL CONTENCIOSO ADM. 2º CIRCUITO JUDICIAL SJ. GOICOECHEA
EXP 19-001901-1027-CA
AFECTA A FINCA: 3-00130187-F-000
INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2029
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 28-04-2020 a las 18:01 horas

[Imprimir](#) | [Regresar](#) | [Comprar](#)

ESTUDIO DE REGISTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

REPÚBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA
MATRÍCULA: 130188-F-000

PROVINCIA: CARTAGO FINCA: 130188 DUPLICADO: HORIZONTAL: F DERECHO: 000
SEGREGACIONES: NO HAY
NATURALEZA: FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA NUMERO 34 DEL BLOQUE
D. APTA PARA CONSTRUIR QUE SE DESTINARA A USO HABITACIONAL LA CUAL PODRA
TENER UNA ALTURA MAXIMA DE 4 PISOS
SITUADA EN EL DISTRITO 4-SAN NICOLAS CANTON 1-CARTAGO DE LA PROVINCIA DE
CARTAGO
LINDEROS:
NORTE : AVENIDA TRES
SUR : FINCA FILIAL 1-D
ESTE : FINCA FILIAL 35-D
OESTE : FINCA FILIAL 33-D

MIDE: CIENTO CINCUENTA METROS CUADRADOS
VALOR PORCENTUAL: 0.3372
VALOR MEDIDA: 0.3372
PLANO: C-17474589-2014

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:
FINCA DERECHO INSCRITA EN
300003766M 000 FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 18,202,473.57 COLONES

PROPIETARIO:

BANCO NACIONAL DE COSTA RICA

CEDULA JURIDICA 4-000-001021

ESTIMACIÓN O PRECIO: VEINTINUEVE MIL SETECIENTOS OCHENTA Y CINCO

DÓLARES CON NOVENTA Y DOS CENTAVOS

DUENO DEL DOMINIO

PRESENTACION: 2019-00160233-01

CAUSA ADQUISITIVA: COMPRA

FECHA DE INSCRIPCION: 10-MAY-2019

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY
GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

SERVIDUMBRE TRASLADADA

CITAS: 263-07835-01-0901-0-001

FINCA REFERENCIA: 300061352.000

AFFECTA FINCA: 3-00130188 F-000

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

DEMANDA ORDINARIA

CITAS: 2019-579384-01-0001-001

DEMANDA TRIBUNAL CONTENCIOSO ADM. 2º CIRCUITO JUDICIAL SJ. GOICOEHEA

EXP 19-001901-1027-CA

AFFECTA FINCA: 3-00130188 F-000

INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019

FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2029

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 28-04-2020 a las 18:02 horas

[Imprimir](#) [Regresar](#) [Comprar](#)

ESTUDIO DE REGISTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

REPÚBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA
MATRÍCULA: 130189-F-000

PROVINCIA: CARTAGO FINCA: 130189 DUPLICADO: HORIZONTAL: F DERECHO: 000
SEGREGACIONES: NO HAY
NATURALEZA: FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA NUMERO 35 DEL BLOQUE
D. APTA PARA CONSTRUIR QUE SE DESTINARA A USO HABITACIONAL LA CUAL PODRA
TENER UNA ALTURA MAXIMA DE 2 PISOS
SITUADA EN EL DISTRITO 4-SAN NICOLAS CANTON 1-CARTAGO DE LA PROVINCIA DE
CARTAGO
LINDEROS:
NORTE : AVENIDA TRES
SUR : FINCA FILIAL 6-D
ESTE : FINCA FILIAL 36-D
OESTE : FINCA FILIAL 34-D

MIDE: CIENTO CINCUENTA METROS CUADRADOS
VALOR PORCENTUAL: 0.3372
VALOR MEDIDA: 0.3372
PLANO:C-1774587-2014

SERVIDUMBRE TRASLADADA
CITAS: 263-07835-01-0901-001
FINCA REFERENCIA: 300061352 000
AFECTA A FINCA: 3-00130189 F-000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

DEMANDA ORDINARIA
CITAS: 2019-579384-01-0001-001
DEMANDA TRIBUNAL CONTENCIOSO ADM. 2º CIRCUITO JUDICIAL SJ. GOICOECHEA
EXP 19-001901-1027-CA
AFECTA A FINCA: 3-00130189 F-000
INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2029
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitió el 28-04-2020 a las 18:03 horas

[Imprimir](#) [Regresar](#) [Compartir](#)

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:
FINCA DERECHO INSCRITA EN
300003766M. 000 FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 18.202.473.57 COLONES

PROPIETARIO:
BANCO NACIONAL DE COSTA RICA
CEDULA JURIDICA 4-000-001021
ESTIMACION O PRECIO: VEINTINUEVE MIL SETECIENTOS OCHENTA Y CINCO
DOLARES CON NOVENTA Y DOS CENTAVOS
DUEÑO DEL DOMINIO
PRESENTACION: 2019-00160233-01
CAUSA ADQUISITIVA: COMPRA
FECHA DE INSCRIPCION: 10-MAY-2019

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY
GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

ESTUDIO DE REGISTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

REPUBLICA DE COSTA RICA
 REGISTRO NACIONAL
 CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA
 MATRÍCULA: 130190-F-000

PROVINCIA: CARTAGO FINCA: 130190 DUPLICADO: HORIZONTAL : F DERECHO: 000
 NATURALEZA: FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA NUMERO 36 DEL BLOQUE
 D. APTA PARA CONSTRUIR QUE SE DESTINARA A USO HABITACIONAL LA CUAL PODRA
 TENER UNA ALTURA MAXIMA DE 2 PISOS
 SITUADA EN EL DISTRITO 4-SAN NICOLAS CANTON 1-CARTAGO DE LA PROVINCIA DE
 CARTAGO
 LINDEROS:
 NORTE : AVENIDA TRES
 SUR : FINCA FILIAL 5-D
 ESTE : FINCA FILIAL 37-D
 OESTE : FINCA FILIAL 35-D
 MEDIDAS: CIENTO CINCUENTA METROS CUADRADOS
 VALOR PORCENTAJE: 0.3372
 VALOR MEDIDA: 0.3372
 PLANO: C-1774090-2014

SERVIDUMBRE TRASLADADA
 CITAS: 263-0753-5-01-0901-0-01
 FINCA REFERENCIA: 300061352 000
 AFECTA A FINCA: 3-00130190 F-000
 CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
 ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY
 DEMANDA ORDINARIA
 CITAS: 2019-579384-01-0001-0-01
 DEMANDA TRIBUNAL CONTENCIOSO ADM. 2º CIRCUITO JUDICIAL SJ. GOICOECHEA
 EXP 19-001901-1027-C-A
 AFECTA A FINCA: 3-00130190 F-000
 INICIA EL : 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
 FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
 CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
 ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 28-04-2020 a las 18:07 horas
[Imprimir](#) | [Regresar](#) | [Comprar](#)

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:
FINCA DERECHO INSCRITA EN
 300003766M 000 FOLIO REAL
 VALOR FISCAL: 18,302,473.57 COLONES
 PROPIETARIO:
 BANCO NACIONAL DE COSTA RICA
 CEDULA/TURIDICA: 4-000-001021
 ESTIMACION O PRECIO: VEINTINUEVE MIL SETECIENTOS OCHENTA Y CINCO
 DOLARES CON NOVENTA Y DOS CENTAVOS
 DUEÑO DEL DOMINIO
 PRESENTACION: 2019-00160233-01
 CAUSA ADQUISITIVA: COMpra
 FECHA DE INSCRIPCION: 10-MAY-2019
 ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY
 GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

ESTUDIO DE REGISTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

REPÚBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL DE FINCAS
CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA
MATRÍCULA: 130191-F-000

PROVINCIA: CARTAGO FINCA: 130191 DUPLICADO: HORIZONTAL: F DERECHO: 000
NATURALEZA: FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA EN NÚMERO 3^{er} DEL BLOQUE
D. APTA PARA CONSTRUIR QUE SE DESTINARA A USO HABITACIONAL LA CUAL PODRA
TENER UNA ALTURA MAXIMA DE 2 PISOS
SITUADA EN EL DISTRITO 4-SAN NICOLAS CANTON 1-CARTAGO DE LA PROVINCIA DE
CARTAGO
LINDEROS:
NORTE : AVENIDA TRES
SUR : FINCA FILIAL 4-D
ESTE : FINCA FILIAL 38-D
OESTE : FINCA FILIAL 36-D
MIDE: CIENTO CINCUENTA METROS CUADRADOS
VALOR PORCENTUAL: 0.3372
VALOR MEDIDA: 0.3372
PLANO: C-1773221-2014

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:

FINCA DERECHO INSCRITA EN
300005766M 000 FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 18,202,473.57 COLONES

PROPIETARIO:

BANCO NACIONAL DE COSTA RICA

CEDULA JURIDICA 4-000-001021

ESTIMACIÓN O PRECIO: VEINTINUEVE MIL SETECIENTOS OCHENTA Y CINCO

DÓLARES CON NOVENTA Y DOS CENTAVOS

DUEÑO DEL DOMINIO

PRESNTACION: 2019-00160233-01

CAUSA ADQUISITIVA: COMPRA

FECHA DE INSCRIPCIÓN: 10-MAY-2019

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY
GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

SERVICIDUMBRE TRASLADADA

CITAS: 263-0-7835-01-0901-001

FINCA REFERENCIA: 300061352 000

AFFECTA A FINCA: 3-00130191 F-000

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

DEMANDA ORDINARIA

CITAS: 2019-579384-01-0001-001

DEMANDA TRIBUNAL CONTENCIOSO ADM. 2º CIRCUITO JUDICIAL SJ, GOICOECHEA

EXP 19-001901-1027-C-A

AFFECTA A FINCA: 3-00130191 F-000

INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019

FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2029

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 28-04-2020 a las 18:09 horas

[Imprimir](#) | [Reversa](#) | [Comprar](#)

ESTUDIO DE REGISTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

REPÚBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL DE FINCA
CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA
MATRÍCULA: 130192-F-000

PROVINCIA: CARTAGO FINCA: 130192-DUPPLICADO: HORIZONTAL: F DERECHO: 000
SEGREGACIONES: NO HAY
NATURALEZA: FINCA AFILIADA PRIMARIA INDIVIDUALIZADA NÚMERO 38 DEL BLOQUE
D. APTA PARA CONSTRUIR QUE SE DESTINARA A USO HABITACIONAL LA CUAL PODRA
TENER UNA ALTURA MAXIMA DE 2 PISOS
SITUADA EN EL DISTRITO 4-SAN NICOLAS CANTON 1-CARTAGO DE LA PROVINCIA DE
CARTAGO
LINDEROS:
NORTE : AVENIDA TRES
SUR : FINCA FILIAL 3-D
ESTE : FINCA FILIAL 39-D
OESTE : FINCA FILIAL 37-D

MIDE: CIENTO CINCUENTA METROS CUADRADOS
VALOR PORCENTUAL: 0.3372
VALOR MEDIDA: 0.3372
PLANO: C-1773220-2014

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:
FINCA DERECHO INSCRITA EN
300003766M_000 FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 18.202.473.57 COLONES

PROPIETARIO:
BANCO NACIONAL DE COSTA RICA
CEDULA JURIDICA 4-000-001021
ESTIMACION O PRECIO: VEINTINUEVE MIL SETECIENTOS OCHENTA Y CINCO
DOLARES CON NOVENTA Y DOS CENTAVOS
DUEÑO DEL DOMINIO
PRESENTACION: 2019-01-0160233-01
CAUSA ADQUISITIVA: COMPRA
FECHA DE INSCRIPCION: 10-MAY-2019

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY
GRAVAMENES o AFFECTACIONES: SI HAY

SERVICIO DEBEMBRE TRASLADADA
CITAS: 263-0733-5-01-0901-001
FINCA REFERENCIA: 300061352.000
AFECTA A FINCA: 3-00130192-F-000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

DEMANDA ORDINARIA
CITAS: 2019-579384-01-0001-001
DEMANDA TRIBUNAL CONTENCIOSO ADM. 2º CIRCUITO JUDICIAL SJ. GOICOEHEA
EXP 19-001901-1027-CA
AFECTA A FINCA: 3-00130192-F-000
INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2029
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 28-04-2020 a las 18:10 horas

[Imprimir](#) | [Regresar](#) | [Compartir](#)

ESTUDIO DE REGISTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

REPUBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA POR NUMERO DE FINCA
MATRICULA: 130193-F-000

PROVINCIA: CARTAGO FINCA: 130193 DPLICADO: HORIZONTAL: F DERECHO: 000
SEGREGACIONES: NO HAY
NATURALEZA: FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA A NUMERO 39 DEL BLOQUE
D. AFITA PARA CONSTRUIR QUE SE DESTINARA A USO HABITACIONAL LA CUAL PODRA
TENER UNA ALTURA MAXIMA DE 2 PISOS
SITUADA EN EL DISTRITO 4-SAN NICOLAS CANTON 1-CARTAGO DE LA PROVINCIA DE
CARTAGO

LINDEROS:

NORTE : AVENIDA TRES
SUR : FINCA FILIAL 2-D
ESTE : FINCA FILIAL 40-D
OESTE : FINCA FILIAL 38-D

MIDE: CIENTO CINCUENTA METROS CUADRADOS
VALOR PORCENTUAL: 0.33%
VALOR MEDIDA: 0.33%
PLANO: C-1773219-2014

SERVIDUMBRE TRASLADADA

CITAS: 263-07835-01-0901-001

FINCA REFERENCIA: 300061352.000

AFFECTA FINCA: 3-00130193-F-000

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

DEMANDA ORDINARIA

CITAS: 2019-579384-01-0001-001

DEMANDA TRIBUNAL CONTENCIOSO ADM. 2º CIRCUITO JUDICIAL SJ. GOICOEHEA

EXP 19-001901-1027-CA

AFFECTA FINCA: 3-00130193-F-000

INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019

FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2029

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 28-04-2020 a las 18:11 horas

[Imprimir](#) [Regresar](#) [Comprar](#)

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:

FINCA DERECHO INSCRITA EN
300003766M 000 FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 18,202,473.57 COLONES

PROPIETARIO:

BANCO NACIONAL DE COSTA RICA
CEDULA JURIDICA 4-000-001021
ESTIMACION O PRECIO: VEINTINUEVE MIL SETECIENTOS OCHENTA Y CINCO
DOLARES CON NOVENTA Y DOS CENTAVOS
DUEÑO DEL DOMINIO
PRESENTACION: 2019-00160233-01
CAUSA ADQUISITIVA: COMPRA
FECHA DE INSCRIPCION: 10-MAY-2019
ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY
GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

ESTUDIO DE REGISTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

REPÚBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSUELA POR NÚMERO DE FINCA
MATRÍCULA: 130194-F-000

SERVIDUMBRE TRASLADADA
CITAS: 263-07835-01-0901-001
FINCA REFERENCIA 300061352 000
AFECTA A FINCA: 3-00130194 F-000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

PROVINCIA: CARTAGO FINCA: 130194 DUPLICADO: HORIZONTAL: F DERECHO: 000
NATURALEZA: FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA EN UN NÚMERO 40 DEL BLOQUE
D. APTA PARA CONSTRUIR QUE SE DESTINARA A USO HABITACIONAL LA CUAL PODRA
TENER UNA ALTIURA MAXIMA DE 2 PISOS
SITUADA EN EL DISTRITO 4-SAN NICOLAS CANTON 1-CARTAGO DE LA PROVINCIA DE
CARTAGO
LINDEROS:
NORTE : AVENIDA TRES
SUR : FINCA FILIAL 1-D
ESTE : FINCA FILIAL 41-D Y 42-D
OESTE : FINCA FILIAL 39-D
MIDE: CIENTO CINCUENTA METROS CUADRADOS
VALOR PORCENTUAL: 0.3372
VALOR MEDIDA: 0.3372
PLANO: C-175218-2014

DEMANDA ORDINARIA
CITAS: 2019-579384-01-0001-001
DEMANDA TRIBUNAL CONTENCIOSO ADM. 2º CIRCUITO JUDICIAL SJ, GOICOECHEA
EXP 19-001901-1027-CA
AFECTA A FINCA: 3-00130194 F-000
INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2029
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitiido el 28-04-2020 a las 18:12 horas

[Imprimir](#) | [Enviar por correo](#)

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:
FINCA DERECHO INSCRITA EN
300003766M 000 FOLIO REAL
VALOR FISCAL: 18.202.473.57 COLONES
PROPIETARIO:
BANCO NACIONAL DE COSTA RICA
CEDULA JURIDICA 4-000-001021
ESTIMACIÓN O PRECIO: VEINTINUEVE MIL SETECIENTOS OCHENTA Y CINCO
DÓLARES CON NOVENTA Y DOS CENTAVOS
DUEÑO DEL DOMINIO
PRESENTACION: 2019-00160334-01
CAUSA ADQUISITIVA: COMPRA
FECHA DE INSCRIPCIÓN: 10-MAY-2019
ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY
GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

ESTUDIO DE REGISTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

REPUBLICA DE COSTARICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA
MATRICULA: 130195-F-000

PROVINCIA: CARTAGO FINCA: 130195 DUPLICADO: HORIZONTAL: F DERECHO: 000
SEGREGACIONES: NO HAY
NATURALEZA: FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA NUMERO 41 DEL BLOQUE
D. APTA PARA CONSTRUIR QUE SE DESTINARA A USO HABITACIONAL LA CUAL PODRA
TENER UNA ALTURA MAXIMA DE 2 PIEOS
SITUADA EN EL DISTRITO 4-SAN NICOLAS CANTON 1-CARTAGO DE LA PROVINCIA DE
CARTAGO
LINDEROS:
NORTE : AVENIDA TRES
SUR : FINCA FILIAL 42-D
ESTE : CALLE TRES
OESTE : FINCA FILIAL 40-D
MIDE: CIENTO SESENTA Y DOS METROS CUADRADOS
VALOR PORCENTUAL: 0.3572
VALOR MEDIDA: 0.3572
PLANO: C-1773217-2014

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:
FINCA DERECHO INSCRITA EN
300003766M 000 FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 20164.876.11 COLONES

PROPIETARIO:

BANCO NACIONAL DE COSTA RICA

CEDULA JURIDICA: 4-000-01021

ESTIMACION O PRECIO: TREINTA Y DOS MIL NOVECIENTOS NOVENTAY Siete

DOLARES CON TRECE CENTAVOS

DUEÑO DEL DOMINIO

PRESENTACION: 2019-00160233-01

CAUSA ADQUISITIVA: COMpra

FECHA DE INSCRIPCION: 10-MAY-2019

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY
GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

SERVICIO: NOMBRE TRASLADADA
CITAS: 265-0783-5-01-0901-001
FINCA REFERENCIA: 300061352 000
AFECTA ATINCA: 3-00130195 F-000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY
DEMANDA ORDINARIA
CITAS: 2019-579384-01-0001-001
DEMANDA TRIBUNAL CONTENCIOSO ADM. 2º CIRCUITO JUDICIAL SJ, GOLCOECHA
EXP 19-001901-1027-C-A
AFECTA ATINCA: 3-00130195 F-000
INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2029
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 28-04-2020 a las 18:13 horas

[Imprimir](#) | [Regresar](#) | [Comprar](#)

ESTUDIO DE REGISTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

REPUBLICA DE COSTARICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA
MATRÍCULA: 130196-F-000

PROVINCIA: CARTAGO FINCA: 130196 DUPLICADO: HORIZONTAL: F DERECHO: 000
SEGREGACIONES: NO HAY
NATURALEZA: FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA NUMERO 42 DEL BLOQUE
D. APTA PARA CONSTRUIR QUE SE DESTINARA A USO HABITACIONAL LA CUAL PODRA
TENER UNA ALTURA MAXIMA DE 2 PISOS
SITUADA EN EL DISTRITO 4-SAN NICOLAS CANTON 1-CARTAGO DE LA PROVINCIA DE
CARTAGO
LINDEROS:
NORTE : AVENIDA TRES
SUR : FINCA FILIAL 43-D
ESTE : CALLE TRES
OESTE : FINCA FILIAL 40-D Y 1-D

MIDE: CIENTO SESENTA METROS CUADRADOS
VALOR PORCENTUAL: 0,3572
VALOR MEDIDA: 0,3572
PLANO-O-C-1773215-2014

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:

FINCA DERECHO INSCRITA EN
300003766M 000 FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 19.006,303.22 COLONES

PROPIETARIO:

BANCO NACIONAL DE COSTA RICA
CEDULA JURIDICA 4-000-001021

ESTIMACIÓN O PRECIO: TREINTA Y UN MIL CIENTO UN DOLARES CON VEINTIOCHO
CENTAVOS
DUEÑO DEL DOMINIO

PRESENTACION: 2019-00160233-01
CAUSA ADQUISITIVA: COMPRA
FECHA DE INSCRIPCION: 10-MAY-2019

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY
GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

SERVIDUMBRE TRASLADADA
CITAS: 263-07835-01-0901-001
FINCA REFERENCIA 3-000061352 000
AFECTA A FINCA: 3-00130196-F-000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

DEMANDA ORDINARIA
CITAS: 2019-579384-01-0001-001
DEMANDA TRIBUNAL CONTENCIOSO ADM. 2º CIRCUITO JUDICIAL SI, GOICOEHEA
EXP 19-001901-1027-C-A
AFECTA A FINCA: 3-00130196-F-000

INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2029
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 28-04-2020 a las 18:17 horas

[Imprimir](#) [Descargar](#) [Comprar](#)

ESTUDIO DE REGISTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

<p>REPUBLICA DE COSTA RICA REGISTRO NACIONAL CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA MATRÍCULA: 130197-F-000</p> <hr/> <p>PROVINCIA: CARTAGO FINCA: 130197 DUPLICADO: HORIZONTAL: F DERECHO: 000 NATURALEZA: FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA NUMERO 43 DEL BLOQUE D. APTA PARA CONSTRUIR QUE SE DESTINARA A USO HABITACIONAL LA CUAL PODRA TENER UNA ALTURA MAXIMA DE 2 PISOS SITUADA EN EL DISTRITO 4-SAN NICOLAS CANTON 1-CARTAGO DE LA PROVINCIA DE CARTAGO LINDEROS: NORTE : AVENIDA TRES SUR : AVENIDA DOS ESTE : CALLE TRES OESTE : FINCA FILIAL 1-D</p> <hr/> <p>MIDE: CIENTO CINCUENTAY UN METROS CUADRADOS VALOR PORCENTUAL: 0.3372 PLANO:C-1774786-2014</p>	<p>SERVIDUMBRE TRASLADADA CITAS: 263-07835-01-0001-001 FINCA REFERENCIA: 300061352-000 AFECTA A FINCA: 3-00130197-F-000 CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY</p> <hr/> <p>DEMANDA ORDINARIA CITAS: 2019-579384-01-0001-001 DEMANDA A TRIBUNAL CONTENCIOSO ADM. 2º CIRCUITO JUDICIAL SJ. GOICOEHEA EXP 19-001901-1027-CA AFECTA A FINCA: 3-00130197-F-000 INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019 FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2029 CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY</p>	<p>Emitió el 28-04-2020 a las 18:18 horas Imprimir Reenviar Comprar</p> <hr/> <p>ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA: FINCA DERECHO INSCRITA EN 300003766M 000 FOLIO REAL VALOR FISCAL: 19,206,802.30 COLONES</p> <p>PROPIETARIO: BANCO NACIONAL DE COSTA RICA CEDULA JURIDICA: 4-000-001021 ESTIMACION O PRECIO: TREINTA Y UN MIL CUATROCIENTOS VEINTINUEVE DOLARES CON TREINTA Y Siete CENTAVOS DUEÑO DEL DOMINIO PRESENTACION: 2019-00160233-01 CAUSA ADQUISITIVA: COMPRA FECHA DE INSCRIPCION: 10-MAY-2019</p> <p>ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY</p>
--	---	---

ESTUDIO DE REGISTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

REPÚBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL DE FINCA
CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA
MATRÍCULA: 130198-F-000

PROVINCIA: CARTAGO FINCA: 130198 DUPLICADO: HORIZONTAL: F DERECHO: 000
SEGREGACIONES: NO HAY
NATURALEZA: FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA, NÚMERO 1 DEL BLOQUE E:
APTA PARA CONSTRUIR, QUE SE DESTINARA A USO HABITACIONAL LA CUAL PODRA
TENER UNA ALTURA MAXIMA DE 2 PISOS
SITUADA EN EL DISTRITO 4-SAN NICOLAS CANTON 1-CARTAGO DE LA PROVINCIA DE
CARTAGO

LINDEROS:
NORTE : FINCA FILIAL 40-E
SUR : AVENIDA TRES

ESTE : FINCA FILIAL 43-E

OESTE : FINCA FILIAL 2-E

MIDE: CIENTO CINCUENTA METROS CUADRADOS
VALOR PORCENTUAL: 0.3372
VALOR MEDIDA: 0.3372
PLANO: C-1773962-2014

ANTEREDENTES DOMINIO DE LA FINCA:

FINCA DERECHO INSCRITA EN
300003766M 000 FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 17.292.402.45 COLONES

PROPIETARIO:

BANCO NACIONAL DE COSTA RICA

CEDULA JURIDICA: 4-000-001021

ESTIMACION O PRECIO: VEINTIOCHO MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y SEIS DOLARES

CON SETENTA Y UN CENTAVOS

DUEÑO DEL DOMINIO

PRESENTACION: 2019-01-06 02:33:01

CAUSA, ADQUISITIVA, COMPRA

FECHA DE INSCRIPCION: 10-MAY-2019

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY
GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

SERVICIO LIBRE TRASLADADA

CITAS: 263-07835-01-0901-001

FINCA REFERENCIA: 300061352.000

AFFECTA A FINCA: 3-00130198-F-000

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

DEMANDA ORDINARIA

CITAS: 2019-579384-01-0001-001

DEMANDA TRIBUNAL CONTENCIOSO ADM. 2º CIRCUITO JUDICIAL SJ, GOICOECHEA

EXP 19-001901-1027-CA

AFFECTA A FINCA: 3-00130198-F-000

INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019

FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2029

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 28-04-2020 a las 18:19 horas

[Imprimir](#) [Revisar](#) [Comprar](#)

ESTUDIO DE REGISTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

REPUBLICA DE COSTA RICA REGISTRO NACIONAL CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA MATRÍCULA: 130199-F-000	SERVIDUMBRE TRASLADADA CITAS: 263-07835-01-0901-001 FINCA REFERENCIA: 300061352.000 AFECTA FINCA: 3-00130199-F-000 CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY
PROVINCIA: CARTAGO FINCA: 130199 DUPLICADO: HORIZONTAL: F DERECHO: 000 SEGREGACIONES: NO HAY NATURALEZA: FINCA: FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA NUMERO 2 DEL BLOQUE E. APTA PARA CONSTRUIR QUE SE DESTINARA A USO HABITACIONAL LA CUAL PODRA TENER UNA ALTURA MAXIMA DE 2 PISOS SITUADA EN EL DISTRITO 4-SAN NICOLAS CANTON 1-CARTAGO DE LA PROVINCIA DE CARTAGO LINDEROS: NORTE : FINCA FILIAL 39-E SUR : AVENDA TRES ESTE : FINCA FILIAL 1-E OESTE : FINCA FILIAL 3-E MIDE: CIENTO CINCUENTA METROS CUADRADOS VALOR PORCENTUAL: 0.3372 VALOR MEDIDA: 0.3372 PLANO: C-17/417/1-2014	DEMANDA ORDINARIA CITAS: 2019-579384-01-0001-001 DEMANDA TRIBUNAL CONTENCIOSO ADM. 2º CIRCUITO JUDICIAL SJ. GOICOECHEA EXP 19-001901-1027-CA AFECTA FINCA: 3-00130199-F-000 INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019 FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2029 CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY
Emitido el 28-04-2020 a las 18:20 horas Imprimir Reregar Compartir	

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:

FINCA	DERECHO	INSCRITA EN
300005766M	000	FOLIO REAL

VALOR FISCAL:	17.292.402.45 COLONES
---------------	-----------------------

PROPIETARIO:

BANCO NACIONAL DE COSTA RICA
CEDULA JURIDICA: 4-000-001021
ESTIMACION O PRECIO: VEINTIOCHO MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y SEIS DOLARES
CON SETENTA Y UN CENTAVOS
DUEÑO DEL DOMINIO
PRESENTACION: 2019-00160233-01
CAUSA ADQUISITIVA: COMPRA
FECHA DE INSCRIPCION: 10-MAY-2019
ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY
GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

ESTUDIO DE REGISTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

REPÚBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA
MATRÍCULA: 130200-F-000

PROVINCIA: CARTAGO FINCA: 130200 DUPLICADO: HORIZONTAL: F DERECHO: 000
SEGREGACIONES: NO HAY
NATURALEZA: FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA NUMERO 3 DEL BLOQUE E,
APTA PARA CONSTRUIR QUE SE DESTINARA A USO HABITACIONAL LA CUAL PODRA
TENER UNA ALTURA MAXIMA DE 2 PISOS
SITUADA EN EL DISTRITO 4-SAN NICOLAS CANTON 1-CARTAGO DE LA PROVINCIA DE
CARTAGO
LINDEROS:
NORTE : FINCA FILIAL 3-E
SUR : AVENIDA TRES
ESTE : FINCA FILIAL 2-E
OESTE : FINCA FILIAL 4-E

MIDE: CIENTO CINCUENTA METROS CUADRADOS
VALOR PORCENTUAL: 0.3372
VALOR MEDIDA: 0.3372
PLANO: C-1777874-2014

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:

FINCA DERECHO INSCRITA EN
300003766M 000 FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 17,292,402.45 COLONES

PROPIETARIO:

BANCO NACIONAL DE COSTA RICA
CEUDULA JURIDICA 4-000-001021
ESTIMACION O PRECIO: VEINTIOCHO MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y SEIS DOLARES
CON SETENTA Y UN CENTAVOS
DUEÑO DEL DOMINIO
PRESENTACION: 2019-00160233-01
CAUSA ADQUISITIVA: COMPRA
FECHA DE INSCRIPCION: 10-MAY-2019
ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY
GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

SERVIDUMBRE TRASLADADA

CITAS: 263-07835-01-0901-001

FINCA REFERENCIA: 300061352 000

AFFECTA A FINCA: 3-00130200 F-000

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

DEMANDA ORDINARIA
CITAS: 2019-579384-01-0001-001
DEMANDA TRIBUNAL CONTENCIOSO ADM. 2º CIRCUITO JUDICIAL SJ. GOICOEHEA
EXP 19-001901-1027-CA
AFFECTA A FINCA: 3-00130200 F-000
INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2029
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 28-04-2020 a las 18:22 horas

[Imprimir](#) [Regresar](#) [Comprar](#)

ESTUDIO DE REGISTRO

N° Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

REPÚBLICA DE COSTA RICA
 REGISTRO NACIONAL
 MATRICULA POR NOMBRE DE FINCA
 MATRICULA: 130217-F-000

PROVINCIA: CARTAGO FINCA: 130217-DUPPLICADO: HORIZONTAL: F DERECHO: 000
 NATURALEZA: FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA EN NÚMERO 20 DEL BLOQUE
 E, APTA PARA CONSTRUIR QUE SE DESTINARA A USO HABITACIONAL LA CUAL PODRA
 TENER UNA ALTURA MAXIMA DE 2 PISOS
 SITUADA EN EL DISTRITO 4-SAN NICOLAS CANTON 1-CARTAGO DE LA PROVINCIA DE
 CARTAGO
 LINDEROS:
 NORTE : FINCA FILIAL 21-E
 SUR : AVENIDA TRES
 ESTE : FINCA FILIAL 19-E
 OESTE : CALLE UNO

MIDE: CIENTO SESENTA Y UN METROS CUADRADOS
 VALOR PORCENTUAL: 0.3572
 VALOR MEDIDA: 0.3572
 PLANO: C-1773418-2014

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:
FINCA DERECHO INSCRITA EN
 300003766M 000 FOLIO REAL
 VALOR FISCAL: 20.084.356.26 COLONES

PROPIETARIO:
 BANCO NACIONAL DE COSTA RICA
 CEDULA JURIDICA 4-000-001021
 ESTIMACION O PRECIO: TREINTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y CINCO
 DOLARES CON TREINTA Y SIETE CENTAVOS
 DUEÑO DEL DOMINIO
 REPRESENTACION: 2019-00160233-01
 CAUSA ADQUISITIVA: COMPRA
 FECHA DE INSCRIPCION: 10-MAY-2019

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY
 GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

SERVIDUMBRE TRASLADADA

CITAS: 263-07835-01-0901-001

FINCA REFERENCIA: 300061352 000

AFFECTA A FINCA: 3-00130217-F-000

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

DEMANDA ORDINARIA

CITAS: 2019-579384-01-0001-001

DEMANDA TRIBUNAL CONTENCIOSO ADM. 2º CIRCUITO JUDICIAL SJ. GOICOECHEA

EXP 19-001901-1027-CA

AFFECTA A FINCA: 3-00130217-F-000

INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019

FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2029

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

DEMANDA ORDINARIA

CITAS: 2019-622168-01-0001-001

TRIB. CONTENCIOSO ADM-SJL EXP: 19-006191-1027-CA, ASFALTOS OROSIXXI S.A. C/ BCO

IMPROSA, BCO NACIONAL

AFFECTA A FINCA: 3-00130217-F-000

INICIA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2019

FINALIZA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2029

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 29-04-2020 a las 15:54 horas

[Imprimir](#) | [Regresar](#) | [Comprar](#)

ESTUDIO DE REGISTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

REPUBLICA DE COSTA RICA
 REGISTRO NACIONAL
 CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA
 MATRÍCULA: 130218-F-000

SERVIDUMBRE TRASLADADA

CITAS: 265-0783-5-01-0901-0-01

FINCA REFERENCIA: 300061352 000

AFFECTA FINCA: 3-00130218 F-000

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

PROVINCIA: CARTAGO FINCA: 130218 DUPLICADO: HORIZONTAL: F DERECHO: 000
 NATURAL EZA: FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA NUMERO 21 DEL BLOQUE
 E. APTA PARA CONSTRUIR QUE SE DESTINARA A USO HABITACIONAL LA CUAL PODRA
 TENER UNA ALTURA MAXIMA DE 2 PISOS
 SITUADA EN EL DISTRITO 4-SAN NICOLAS CANTON 1-CARTAGO DE LA PROVINCIA DE
 CARTAGO

LINDEROS:

NORTE : AVENIDA CUATRO

SUR : FINCA FILIAL 20-E

ESTE : FINCA FILIAL 22-E

OESTE : CALLE UNO

MIDE: CIENTO SESENTA Y UN METROS CUADRADOS
 VALOR PORCENTUAL: 0,3572
 VALOR MEDIDA: 0,3572
 PLANO:C-177866-2014

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:

FINCA DERECHO INSCRITA EN
 300003766M 000 FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 20,084,356,26 COLONES

PROPIETARIO:

BANCO NACIONAL DE COSTA RICA

CEPOLA JURIDICA-4-000-001021

ESTIMACION O PRECIO: TREINTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y CINCO

DOLARES CON TREINTA Y SIETE CENTAVOS

DUEÑO DEL DOMINIO

PRESENTACION: 2019-00160233-01

CAUSA ADQUISITIVA: COMPRA

FECHA DE INSCRIPCION: 10-MAY-2019

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY
 GRAVAMENES O AFFECTACIONES: SI HAY

DEMANDA ORDINARIA

CITAS: 2019-579384-01-0001-001

TRIBUNAL: CONTENCIOSO ADM. 2º CIRCUITO JUDICIAL SJ. GOLCOECHA

EXP 19-001901-1027-CA

AFFECTA FINCA: 3-00130218 F-000

INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019

FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2029

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

DEMANDA ORDINARIA

CITAS: 2019-6221068-01-0002-001

TRIBUNAL: CONTENCIOSO ADM. SJ. EXP: 19-0006191-1027-CA. ASFALTOS OROSII XXI S.A. C/ BCO

IMPROSA, BCO NACIONAL.

AFFECTA FINCA: 3-00130218 F-000

INICIA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2019

FINALIZA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2029

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 29-04-2020 a las 16:07 horas

[Imprimir](#) [Revisar](#) [Comprar](#)

ESTUDIO DE REGISTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

REPUBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA
MATRÍCULA: 130232-F-000

PROVINCIA: CARTAGO FINCA: 130232 DUPLICADO: HORIZONTAL: F DERECHO: 000
SEGREGACIONES: NO HAY
NATURALEZA: FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA NUMERO 35 DEL BLOQUE
E. APTA PARA CONSTRUIR QUE SE DESTINARA A USO HABITACIONAL LA CUAL PODRA
TENER UNA ALTURA MAXIMA DE 2 PISOS
SITUADA EN EL DISTRITO 4-SAN NICOLAS CANTON 1-CARTAGO DE LA PROVINCIA DE
CARTAGO
LINDEROS:
NORTE : AVENIDA CUATRO
SUR : FINCA FILIAL 36-E
ESTE : FINCA FILIAL 34-E
OESTE : FINCA FILIAL 34-E

MIDE: CIENTO CINCUENTA METROS CUADRADOS
VALOR PORCENTUAL: 0.3372
VALOR MEDIDA: 0.3372
PLANO: C-1773558-2014

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:

FINCA DERECHO INSCRITA EN
30003766M 000 FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 18.202.473.57 COLONES
PROPIETARIO:
BANCO NACIONAL DE COSTA RICA
CEDULA JURIDICA: 4-000-001021
ESTIMACION O PRECIO: VEINTINUEVE MIL SETECIENTOS OCHENTA Y CINCO
DOLARES CON NOVENTA Y DOS CENTAVOS
DUEÑO DEL DOMINIO
PRESENTACION: 2019-00160233-01
CAUSA ADQUISITIVA: COMpra
FECHA DE INSCRIPCION: 10-MAY-2019

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY
GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

SERVIDUMBRE TRASLADADA
CITAS: 263-07835-01-0901-001
FINCA REFERENCIA: 300061352 000
AFECTA A FINCA: 3-00130232 F-000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

DEMANDA ORDINARIA
CITAS: 2019-579384-01-0001-001
DEMANDA TRIBUNAL CONTENCIOSO ADM. 2º CIRCUITO JUDICIAL SJ. GOICOEHEA
EXP 19-001901-1027-CA
AFECTA A FINCA: 3-00130232 F-000
INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 29-04-2020 a las 16:08 horas

[Imprimir](#) [Borrar](#) [Compartir](#)

ESTUDIO DE REGISTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

REPUBLICA DE COSTARICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA
MATRÍCULA: 130235-F-000

SERVIDUMBRE TRASLADADA
CITAS: 2-63-0783-5-01-0901-001
FINCA REFERENCIA: 30006152 000
AFECTA A FINCA: 3-00130235 F-000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

DEMANDA ORDINARIA
CITAS: 2019-579384-01-0001-001
DEMANDA TRIBUNAL CONTENCIOSO ADM. 2º CIRCUITO JUDICIAL SJ, GOICOECHEA
EXP 19-001901-1027-CA
AFECTA A FINCA: 3-00130235 F-000
INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2029
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

PROPIEDAD:
PROPIETARIO: BANCO NACIONAL DE COSTA RICA
CEDULA JURIDICA: 4-000-001021
ESTIMACION PRECIO: VEINTINUEVE MIL SETECIENTOS OCHENTA Y CINCO
DOLARES CON NOVENTA Y DOS CENTAVOS
DUEÑO DEL DOMINIO
PRESENTACION: 2019-00160233-01
CAUSA ADQUISITIVA: COMPRA
FECHA DE INSCRIPCION: 10-MAY-2019
ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY
GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

ESTUDIO DE REGISTRO:

VALOR FISCAL: 18,202,473,57 COLONES

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:
FINCA DERECHO INScrita EN
300003766M 000 FOLIO REAL

VALOR MEDIDA: 0,3372
PLANO: C-173367-2014

NATURALEZA: FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA NÚMERO 38 DEL BLOQUE
E. APTA PARA CONSTRUIR QUE SE DESTINARA A USO HABITACIONAL LA CUAL PODRA
TENER UNA ALTIMA MAXIMA DE 2 PISOS
SITUADA EN EL DISTRITO 4-SAN NICOLAS CANTON 1-CARTAGO DE LA PROVINCIA DE
CARTAGO

LINDEROS:
NORTE : AVENIDA CUATRO
SUR : FINCA FILIAL 3-E
ESTE : FINCA FILIAL 39-E
OESTE : FINCA FILIAL 37-E

MIDE: CIENTO CINCUENTA METROS CUADRADOS
VALOR PORCENTUAL: 0,3372
VALOR MEDIDA: 0,3372
PLANO: C-173367-2014

Emitido el 29-04-2020 a las 16:09 horas

[Imprimir](#) [Borrar](#) [Compartir](#)

ESTUDIO DE REGISTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

REPÚBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA
MATRÍCULA: 130236-F-000

PROVINCIA: CARTAGO FINCA: 130236 DUPLICADO: HORIZONTAL: F DERECHO: 000
NATURALEZA: FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA NUMERO .39 DEL BLOQUE
E. APTA PARA CONSTRUIR QUE SE DESTINARA A USO HABITACIONAL LA CUAL PODRA
TENER UNA ALTURA MAXIMA DE 2 PISOS
SITUADA EN EL DISTRITO 4-SAN NICOLAS CANTON 1-CARTAGO DE LA PROVINCIA DE
CARTAGO
LINDEROS:
NORTE : AVENIDA CUATRO
SUR : FINCATILIAL 2-E
ESTE : FINCA FILIAL 40-E
OESTE : FINCA FILIAL 38-E
MIDE: CIENTO CINCUENTA METROS CUADRADOS
VALOR PORCENTUAL: 0.3372
VALOR MEDIDA: 0.3372
PLANO:C-1773556-2014

SERVIDUMBRE TRASLADADA
CITAS: 263-0783-5-01-0901-001
FINCA REFERENCIA: 300061352 000
AFECTA A FINCA: 3-00130236 F-000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

DEMANDA ORDINARIA
CITAS: 2019-579384-01-0001-001
DEMANDA TRIBUNAL CONTENCIOSO ADM. 2° CIRCUITO JUDICIAL SJ, GOICOECHEA
EXP 19-001901-1027-CA
AFECTA A FINCA: 3-00130236 F-000
INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitiido el 29-04-2020 a las 16:12 horas

[Imprimir](#) | [Regresar](#) | [Comprar](#)

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:
FINCA DERECHO INSCRITA EN
300003766M 000 FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 18,202,473.57 COLONES

PROPIETARIO:

BANCO NACIONAL DE COSTA RICA
CEDULA JURIDICA 4-000-001021
ESTIMACION O PRECIO: VEINTINUEVE MIL SETECIENTOS OCHESTA Y CINCO
DOLARES CON NOVENTA Y DOS CENTAVOS
DUEÑO DEL DOMINIO
PRESENTACION: 2019-00160233-01
CAUSA ADQUISITIVA: COMPRA
FECHA DE INSCRIPCION: 10-MAY-2019

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY
GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

ESTUDIO DE REGISTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

REPÚBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA
MATRÍCULA: 130237-F-000

PROVINCIA: CARTAGO FINCA: 130237 DUPLICADO: HORIZONTAL: F DERECHO: 000
SEGREGACIONES: NO HAY
NATURALEZA: FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA NUMERO 40 DEL BLOQUE
E, APTA PARA CONSTRUIR QUE SE DESTINARA A USO HABITACIONAL LA CUAL PODRA
TENER UNA ALTURA MAXIMA DE 2 PISOS
SITUADA EN EL DISTRITO 4-SAN NICOLAS CANTON 1-CARTAGO DE LA PROVINCIA DE
CARTAGO
LINDEROS:
NORTE : AVENIDA CUATRO
SUR : FINCA FILIAL 1-E
ESTE : FINCA FILIAL 41-E
OESTE : FINCA FILIAL 42-E

MIDE: CIENTO CINCUENTA METROS CUADRADOS
VALOR PORCENTUAL: 0.3372
VALOR MEDIDA: 0.3372
PLANO:C-1773533-2014

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:
FINCA DERECHO INSCRITA EN
300003766M 000 FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 18.202.473.57 COLONES

PROPIETARIO:
BANCO NACIONAL DE COSTA RICA
CEDULA JURIDICA:4-000-001021
ESTIMACIÓN O PRECIO: VEINTINUEVE MIL SETECIENTOS OCHENTA Y CINCO
DÓLARES CON NOVENTA Y DOS CENTAVOS
DUEÑO DEL DOMINIO
PRESENTACIÓN: 2019-00160233-01
CAUSA ADQUISITIVA: COMPRA
FECHA DE INSCRIPCIÓN: 10-MAY-2019
ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY
GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

SERVIDUMBRE TRASLADADA
CITAS: 263-07835-01-0901-001
FINCA REFERENCIA: 300061352 000
AFECTA A FINCA: 3-00130237 F-000

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAYAMEN: NO HAY
DEMANDA ORDINARIA
CITAS: 2019-57384-01-0001-001
DEMANDA TRIBUNAL CONTENCIOSO ADM. 2º CIRCUITO JUDICIAL SJ. GOCOECHA
EXP 19-001901-1027-CA
AFECTA A FINCA: 3-00130237 F-000

INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2029
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAYAMEN: NO HAY

DEMANDA ORDINARIA
CITAS: 2019-62168-01-0003-001
TRIB. CONTENCI-ADM SJ-II EXP. 19-006191-1027-CA. ASFALTOS OROSU XXI S.A. C/ BCO
IMPROSA, BCO NACIONAL.
AFECTA A FINCA: 3-00130237 F-000
INICIA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2019
FINALIZA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2029
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAYAMEN: NO HAY

Emitió el 29-04-2020 a las 16:13 horas
[Imprimir](#) [Regresar](#) [Comprar](#)

ESTUDIO DE REGISTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

REPÚBLICA DE COSTA RICA
 REGISTRO NACIONAL
 CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA
 MATRÍCULA: 130238-F-000

PROVINCIA: CARTAGO FINCA: 130238 DUPLICADO: HORIZONTAL: F DERECHO: 000
 NATURALEZA: FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA. NÚMERO 41 DEL BLOQUE
 E. APTA PARA CONSTRUIR QUE SE DESTINA A USO HABITACIONAL LA CUAL PODRA
 TENER UNA ALTURA MAXIMA DE 2 PISOS
 SITUADA EN EL DISTRITO 4-SAN NICOLAS CANTON 1-CARTAGO DE LA PROVINCIA DE
 CARTAGO
 LINDEROS:
 NORTE : AVENIDA CUATRO
 SUR : FINCA FILIAL 2-E
 ESTRE : CALLE TRES
 OESTE : FINCA FILIAL 40-E

MIDE: CIENTO SETENTA Y SEIS METROS CUADRADOS
 VALOR PORCENTUAL: 0.3972
 VALOR MEDIDA: 0.3972
 PLANO: C-177368-2014

ANTERIORES DOMINIO DE LA FINCA:
FINCA DERECHO INSCRITA EN
 300003766M 000 FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 21,319,061.24 COLONES

PROPIETARIO:

BANCO NACIONAL DE COSTA RICA
 CEDULA JURIDICA 4-000-001021
 ESTIMACION O PRECIO: TREINTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS OCHESTA Y CINCO
 DOLARES CON OCHESTA CENTAVOS
 DUEÑO DEL DOMINIO
 PRESENTACION: 2019-01-0160233-01
 CAUSA ADQUISITIVA: COMPRA
 FECHA DE INSCRIPCION: 10-MAY-2019
 ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY
 GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

SERVIDUMBRE TRASLADADA

CITAS: 263-07835-01-0901-001

FINCA REFERENCIA: 300061352 000

AFFECTA A FINCA: 3-00130238 F-000

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

DEMANDA ORDINARIA

CITAS: 2019-579384-01-0001-001

DEMANDA TRIBUNAL CONTENCIOSO ADM. 2º CIRCUITO JUDICIAL SJ. GOICOECHEA.

EXP 19-001901-1027-CA

AFFECTA A FINCA: 3-00130238 F-000

INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019

FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2029

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

DEMANDA ORDINARIA

CITAS: 2019-622168-01-0004-001

TRIB. CONTENCI-ADM.S-JL EXP. 19-006191-1027-CA. ASFALTOS OROSIXXIS A.C./BCO

IMPRESA, BCO NACIONAL.

AFFECTA A FINCA: 3-00130238 F-000

INICIA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2019

FINALIZA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2029

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 29-04-2020 a las 16:14 horas

[Imprimir](#) [Seguir](#) [Compartir](#)

ESTUDIO DE REGISTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

REPÚBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULIA POR NÚMERO DE FINCA
MATRÍCULA: 1302.39-F-000

PROVINCIA: CANTAGUA FINCA: 1302.39 DUPLICADO: HORIZONTAL: F DERECHO: 000
SEGREGACIONES: NO HAY
NATURALEZA: FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA NUMERO 42 DEL BLOQUE
E. APTA PARA CONSTRUIR QUE SE DESTINARA A USO HABITACIONAL LA CUAL PODRA
TENER UNA ALTURA MAXIMA DE 2 PISOS
SITUADA EN EL DISTRITO 4-SAN NICOLAS CANTON 1-CANTAGUA DE LA PROVINCIA DE
CANTAGUA
LINDEROS:
NORTE : FINCA FILIAL 41-E
SUR : FINCA FILIAL 43-E
ESTE : CALLE TRES
OESTE : FINCA FILIAL 40-E Y 1-E
MIDE: CIENTO SESENTA Y DOS METROS CON SESENTA Y DOS DECIMETROS
CUADRADOS
VALOR PORCENTUAL: 0.3572
VALOR MEDIDA: 0.3572
PLANO: NO SE INDICA

SERVIDUMBRE TRASLADADA
CITAS: 263-07835-01-0901-001
FINCA REFERENCIA: 300061352 000
AFECTA A FINCA: 3-00130.39 F-000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

DEMANDA ORDINARIA
CITAS: 2019-579384-01-0001-001
DEMANDA TRIBUNAL CONTENCIOSO ADM. 2º CIRCUITO JUDICIAL SJ, GOICOECHEA
EXP 19-001901-1027-C-A
AFECTA A FINCA: 3-00130.39 F-000
INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2029
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

DEMANDA ORDINARIA
CITAS: 2019-622168-01-0005-001
TRIB CONTENCI-ADM.SII. EXP. 19-006191-1027-C-A ASFALTOS OROSIXXI S.A. C/ BCO
IMPROSA, BCO NACIONAL
AFECTA A FINCA: 3-00130.39 F-000
INICIA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2019
FINALIZA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2029
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 29-04-2020 a las 16:16 horas
[Imprimir](#) [Regresar](#) [Comprar](#)

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:
FINCA DERECHO INSCRITA EN
3000053768M 000 FOLIO REAL
VALOR FISCAL: 18.202.473.57 COLONES

PROPIETARIO:
BANCO NACIONAL DE COSTA RICA
CEDULA JURIDICA 4-000-001021
ESTIMACION O PRECIO: VEINTINUEVE MIL SETECIENTOS OCENTA Y CINCO
DOLARES CON NOVENTA Y DOS CENTAVOS
DUEÑO DEL DOMINIO
PRESENTACION: 2019-00367340-01
FECHA DE INSCRIPCION: 06-AGO-2019

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY
GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

ESTUDIO DE REGISTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

REPUBLICA DE COSTA RICA
 REGISTRO NACIONAL
 CONSULIA POR NÚMERO DE FINCA
 MARICULA: 130240-F-000

<p>PROVINCIA: CARTAGO FINCA: 130240 DUPLICADO HORIZONTAL: F DERECHO: 000 NATURALEZA: FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA NUMERO 43 DEL BLOQUE E. APTA PARA CONSTRUIR QUE SE DESTINARA A USO HABITACIONAL LA CUAL PODRA TENER UNA ALTURA MAXIMA DE 2 PISOS SITUADA EN EL DISTRITO 4-SAN NICOLAS CANTON 1-CARTAGO DE LA PROVINCIA DE CARTAGO LINDEROS: NORTE : FINCA FILIAL 42-E SUR: FINCA AVENIDA TRES ESTE : CALLE TRES OESTE : AVENIDA TRES</p> <p>MIDE: CIENTO SETENTA Y SEIS METROS CUADRADOS VALOR PORCENTUAL: 0,3972 VALOR MEDIDA: 0,3972 PLANO: C-1777916-2014</p> <p>ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA: FINCA DERECHO INSCRITA EN 300003766M 000 FOLIO REAL VALOR FISCAL: 21,319,061.24 COLONES</p> <p>PROPIETARIO: BANCO NACIONAL DE COSTA RICA CEDULA/TURIDICAL 4-000-001021 ESTIMACION O PRECIO: TREINTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS OCHEINTOS Y CINCO DOLARES CON OCIENTA CENTAVOS DUEÑO DEL DOMINIO PRESENTACION: 2019-00160233-01 CAUSA ADQUISITIVA: COMpra FECHA DE INSCRIPCION: 10-MAY-2019 ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY</p>	<p>SERVIDUMBRE TRASLADADA CITAS: 263-0783-01-0901-001 FINCA REFERENCIA: 300061352 000 AFECTA A FINCA: 3-00130240 F-000 CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY DEMANDA ORDINARIA CITAS: 2019-579384-01-0001-001 DEMANDA TRIBUNAL CONTENCIOSO ADM. 2° CIRCUITO JUDICIAL SI, GOICOECHEA EXP 19-001901-1027-CA AFECTA A FINCA: 3-00130240 F-000 INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019 FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2029 CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY DEMANDA ORDINARIA CITAS: 2019-622168-01-0006-001 TRIB. CONTENCI-ADM.SII, EXP. 19-006191-1027-CA, ASFALTOS OROSII XXI S.A. C/B/CO IMPROSA, BCO NACIONAL AFECTA A FINCA: 3-00130240 F-000 INICIA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2019 FINALIZA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2029 CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY</p>
--	--

Emitido el 29-04-2020 a las 16:18 horas
[Imprimir](#) | [Regresar](#) | [Comprar](#)

ESTUDIO DE REGISTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

REPUBLICA DE COSTA RICA
 REGISTRO NACIONAL
 CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA
 MATRÍCULA: 130241-F-000

PROVINCIA: CARTAGO FINCA: 130241 DUPLICADO: HORIZONTAL: F DERECHO: 000
 NATURALEZA: FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA NUMERO 1 DEL BLOQUE F,
 APTA PARA CONSTRUIR QUE SE DESTINARA A USO HABITACIONAL LA CUAL PODRA
 SITUADA EN LA ULTRAMAXIMA DE 2 PISOS
 SITUADA EN EL DISTRITO 4-SAN NICOLAS CANTON 1-CARTAGO DE LA PROVINCIA DE
 CARTAGO
 LINDEROS:
 NORTE : FINCA FILIAL 2-F
 SUR : AREA COMUN LIBRE DE JUEGOS INFANTILES
 ESTE : AREA COMUN LIBRE AREA DE TAPIA
 OESTE : CALLE TRES
 MEDIDAS: CIENTO CINCUENTA Y UN METROS CUADRADOS
 VALOR PORCENTUAL: 0.3372
 VALOR MEDIDA: 0.3372
 PLANO: C-1774103-2014

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:
FINCA DERECHO INSCRITA EN
 300003766M 000 FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 18,275,018.44 COLONES

PROPIETARIO:

BANCO NACIONAL DE COSTA RICA
 CEDULA JURIDICA 4-000-001021
 ESTIMACION O PRECIO: VEINTINUEVE MIL NOVECIENTOS CUATRO DOLARES CON
 SESENTA Y TRES CENTAVOS
 DUEÑO DEL DOMINIO
 PRESENTACION: 2019-00160233-01
 CAUSA ADQUISITIVA: COMPRA
 FECHA DE INSCRIPCION: 10-MAY-2019
 ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY
 GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

Emitido el 29-04-2020 a las 16:19 horas
[Imprimir](#) | [Regresar](#) | [Compartir](#)

SERVIDUMBRE TRASLADADA
 CITAS: 263-07835-01-0901-001
 FINCA REFERENCIA: 300061352 000
 AFECTA A FINCA: 3-00130241-F-000
 CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
 ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY
 DEMANDA ORDINARIA
 CITAS: 2019-579384-01-0001-001
 DEMANDA TRIBUNAL CONTENCIOSO ADM. 2º CIRCUITO JUDICIAL SJ. GOICOECHEA
 EXP 19-001901-1027-CA
 AFECTA A FINCA: 3-00130241-F-000
 INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
 FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
 CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
 ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY
 DEMANDA ORDINARIA
 CITAS: 2019-622168-01-0007-001
 TRIB: CONTENCI-ADMIS-II, EXP: 19-006191-1027-CA, ASFALTOS OROSXXXI S.A. C/ BCO
 IMPROSA, BCO NACIONAL
 AFECTA A FINCA: 3-00130241-F-000
 INICIA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2019
 FINALIZA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2019
 CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
 ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

ESTUDIO DE REGISTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

REPUBLICA DE COSTA RICA
 REGISTRO NACIONAL
 CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA
 MATRÍCULA: 130242-F-000

PROVINCIA: CARTAGO FINCA: 130242 DUPLICADO: HORIZONTAL: F DERECHO: 000
 SEGREGACIONES: NO HAY
 NATURALEZA: FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA NÚMERO 2 DEL BLOQUE F,
 APTA PARA CONSTRUIR QUE SE DESTINARA A USO HABITACIONAL LA CUAL PODRA
 TENER UNA ALTURA MAXIMA DE 2 PISOS
 SITUADA EN EL DISTRITO 4-SAN NICOLAS CANTON 1-CARTAGO DE LA PROVINCIA DE
 CARTAGO
 LINDEROS:
 NORTE : AREA COMUN LIBRE AREA DE PARQUE
 SUR : FINCA FILIAL 1-F
 ESTE : AREA COMUN LIBRE AREA DE TAPIA
 OESTE : CALLE TRES

MIDE: CIENTO CINCUENTA Y DOS METROS CUADRADOS
 VALOR PORCENTUAL: 0.3372
 VALOR MEDIDA: 0.3372
 PLANO: C-17/4106-2014

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:
FINCA DERECHO INSCRITA EN
 300003766M 000 FOLIO REAL
 VALOR FISCAL: 18,352,647.74 COLONES
 PROPIETARIO:
 BANCO NACIONAL DE COSTA RICA
 CEDULA JURIDICA: 4-000-001021
 ESTIMACIÓN O PRECIO: TREINTA MIL TREINTA Y UN DOLARES CON SESENTA Y SEIS
 CENTAVOS
 DUEÑO DEL DOMINIO
 PRESENTACION: 2019-00160233-01
 CAUSA ADQUISITIVA: COMPRA
 FECHA DE INSCRIPCIÓN: 10-MAY-2019
 ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY
 GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

SERVICIO DEBEMBRE TRASLADADA
 CITAS: 263-07835-01-0901-001
 FINCA REFERENCIA 300061352 000
 AFECTA A FINCA: 3-00130242 F-000
 CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
 ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

DEMANDA ORDINARIA
 CITAS: 2019-579384-01-0001-001
 DEMANDA TRIBUNAL CONTENCIOSO ADM. 2º CIRCUITO JUDICIAL SJ. GOICOECHEA
 EXP 19-001901-1027-CA
 AFECTA A FINCA: 3-00130242 F-000
 INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
 FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2029
 CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
 ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

DEMANDA ORDINARIA
 CITAS: 2019-622168-01-0008-001
 TRIB.CONTENCI-ADM.S-II. EXP 19-006191-1027-CA. ASFAUTOS OROSII XXI S.A. C/ BCO
 IMPROSA. BCO NACIONAL.
 AFECTA A FINCA: 3-00130242 F-000
 INICIA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2019
 FINALIZA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2029
 CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
 ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 29-04-2020 a las 16:20 horas
[Imprimir](#) [Reenviar](#) [Compartir](#)

ESTUDIO DE REGISTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

REPÚBLICA DE COSTA RICA
 REGISTRO NACIONAL DE FINCA
 CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA
 MATRICULA: 130243-F-000

<p>PROVINCIA: CARTAGO FINCA: 130243 DUPLICADO: HORIZONTAL: F DERECHO: 000 NATURALEZA: FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA NUMERO 3 DEL BLOQUE F, APTA PARA CONSTRUIR QUE SE DESTINARA A USO HABITACIONAL LA CUAL PODRA TENER UNA ALTURA MAXIMA DE 2 PISOS SITUADA EN EL DISTRITO 4-SAN NICOLAS CANTON 1-CARTAGO DE LA PROVINCIA DE CARTAGO LINDEROS: NORTE : FINCA FILIAL 4-F SUR : AREA COMUN LIBRE AREA DE PARQUE ESTE : AREA COMUN LIBRE AREA DE TAPIA OESTE : CALLE TRES MEDID: CIENTO CINCUENTA Y UN METROS CUADRADOS VALOR PORCENTUAL: 0.3372 VALOR MEDIDA: 0.3372 PLANOS:C-1774108-2014</p> <p>ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA: FINCA DERECHO INSCRITA EN 300003766M 000 FOLIO REAL VALOR FISCAL: 18,283,470.09 COLONES</p> <p>PROPIETARIO: BANCO NACIONAL DE COSTA RICA CEDULA JURIDICA 4-000-00102-1 ESTIMACION O PRECIO: VEINTINUEVE MIL NOVECIENTOS DIECIODCHO DOLARES CON CUARENTA Y SEIS CENTAVOS DUEÑO DEL DOMINIO PRESENTACION: 2019-01-0160233-01 CAUSA ADQUISITIVA: COMPRA FECHA DE INSCRIPCION: 10-MAY-2019 ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY</p>	<p>SERVIDUMBRE TRASLADADA CITAS: 263-07835-01-0901-001 FINCA REFERENCIA: 300061352 000 AFECTA A FINCA: 3-00130243 F-000 CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY DEMANDA ORDINARIA CITAS: 2019-57938-401-0001-001 DEMANDA A TRIBUNAL CONTENCIOSO ADM. 2º CIRCUITO JUDICIAL SJ. GOICOEHEA EXP 19-001901-1027-CA AFECTA A FINCA: 3-00130243 F-000 INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019 FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2029 CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY DEMANDA ORDINARIA CITAS: 2019-622168-01-0009-001 TRIB:CONTENCI-ADMS-II. EXP: 19-006191-1027-CA. ASEGALTOS OROSII XXI S.A. C/ BCO IMPROSA. BCO NACIONAL. AFECTA A FINCA: 3-00130243 F-000 INICIA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2019 FINALIZA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2029 CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY</p>
--	---

Emitido el 29-04-2020 a las 16:20 horas
[Imprimir](#) [Reenviar](#) [Comprar](#)

ESTUDIO DE REGISTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

REPUBLICA DE COSTA RICA
 REGISTRO NACIONAL
 CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA
 MATRÍCULA: 130252-F-000

PROVINCIA: CARTAGO FINCA: 130252 DUPLICADO: HORIZONTAL: F DERECHO: 000
 NATURALEZA: FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA NÚMERO 12 DEL BLOQUE
 F. APTA PARA CONSTRUIR QUE SE DESTINARA A USO HABITACIONAL LA CUAL PODRA
 TENER UNA ALTURA MAXIMA DE 2 Pisos
 SITUADA EN EL DISTRITO 4-SAN NICOLAS CANTON 1-CARTAGO DE LA PROVINCIA DE
 CARTAGO
 LINDEROS:
 NORTE : FINCA FILIAL 13-F
 SUR : FINCA FILIAL 12-F
 ESTE : AREA COMUN LIBRE AREA DE TAPIA
 OESTE : CALLE TRES

MIDE: CIENTO CINCUENTA METROS CUADRADOS
 VALOR PORCENTUAL: 0,3372
 VALOR MEDIDA: 0,3372
 PLANO: C-1774284-2014

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:
FINCA DERECHO INSCRITA EN
 300003765M 000 FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 18,179,373,61 COLONES

PROPIETARIO:
 BANCO NACIONAL DE COSTA RICA
 CEDULA JURIDICA 4-006-001021
 ESTIMACIÓN O PRECIO: VEINTINUEVE MIL SETECIENTOS CUARENTA Y OCHO
 DÓLARES CON DOCE CENTAVOS
 DUEÑO DEL DOMINIO
 PRESENTACIÓN: 2019-06-16 02:33:01
 CAUSA ADQUISITIVA: COMPRA
 FECHA DE INSCRIPCION: 10-MAY-2019
 ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY
 GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

SERVIDUMBRE TRASLADADA
 CITAS: 263-07835-01-0901-001
 FINCA REFERENCIA: 300061332 000
 AFECTA A FINCA: 3-00130252 F-000
 CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
 ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

DEMANDA ORDINARIA
 CITAS: 2019-579384-01-0001-001
 DEMANDA A TRIBUNAL CONTENCIOSO ADM. 2º CIRCUITO JUDICIAL SJ. GOICOEHEA
 EXP 19-001901-1027-CA
 AFECTA A FINCA: 3-00130252 F-000
 INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
 FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2029
 CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
 ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

DEMANDA ORDINARIA
 CITAS: 2019-62168-01-0010-001
 TRIB. CONTENCI-ADM. SJ-II EXP 19-00619-1-1027-CA. ASFAUTOS OROSIXXI S.A. C/ BCC
 IMPROSA, BCO NACIONAL
 AFECTA A FINCA: 3-00130252 F-000
 INICIA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2019
 FINALIZA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2029
 CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
 ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitió el 29-04-2020 a las 16:21 horas
[Imprimir](#) [Revisar](#) [Comentar](#)

ESTUDIO DE REGISTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

<p>REPUBLICA DE COSTARICA REGISTRO NACIONAL CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA MATRÍCULA: 130253-F-000</p> <p>PROVINCIA: CARTAGO FINCA: 130253 Duplicado: HORIZONTAL: F DERECHO: 000 NATURALEZA: FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA. SEGREGACIONES: NO HAY FAPTA PARA CONSTRUIR QUE SE DESTINA A USO HABITACIONAL LA CUAL PODRA TENER UNA ALTURA MAXIMA DE 2 PISOS SITUADA EN EL DISTRITO 4-SAN NICOLAS CANTON 1-CARTAGO DE LA PROVINCIA DE CARTAGO LINDEROS: NORTE : FINCA FILIAL 14-F SUR: FINCA FILIAL 12-F ESTE : AREA COMUN LIBRE AREA DE TAPIA OESTE : CALLE TRES MDE: CIENTO CINCUENTA METROS CUADRADOS VALOR PORCENTUAL: 0.3372 PLANO: C-1774281-2014</p> <p>ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA: FINCA DERECHO INSCRITA EN 300003766M 000 FOLIO REAL</p> <p>VALOR FISCAL: 18,172,070.85 COLONES</p> <p>PROPIETARIO: BANCO NACIONAL DE COSTA RICA CEDULA JURIDICA: 4-00-001021 ESTIMACION O PRECIO: VEINTINUEVE MIL SETECIENTOS TREINTA Y SEIS DOLARES CON DIECISEI CENTAVOS DUEÑO DEL DOMINIO PRESENTACION: 2019-00160233-01 CAUSA ADQUISITIVA: COMPRA FECHA DE INSCRIPCION: 10-MAY-2019 ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY</p>	<p>SERVIDUMBRE TRASLADADA CITAS: 263-07835-01-0901-001 FINCA REFERENCIA: 3000061352 000 AFECTA A FINCA: 3-00130253 F-000 CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY</p> <p>DEMANDA ORDINARIA CITAS: 2019-57938-01-0001-001 DEMANDA TRIBUNAL CONTENCIOSO ADM. 2º CIRCUITO JUDICIAL S.I. GOICOEHEA EXP 19-001901-1027-CA AFECTA A FINCA: 3-00130253 F-000 INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019 FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2029 CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY</p>
---	--

Emitido el 29-04-2020 a las 16:23 horas

[Imprimir](#) | [Regresar](#) | [Comprar](#)

ESTUDIO DE REGISTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

REPUBLICA DE COSTA RICA
 REGISTRO NACIONAL
 CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA
 MATRÍCULA: 130254-F-000

PROVINCIA: CARTAGO FINCA: 130254 DUPLICADO: HORIZONTAL: F DERECHO: 000
 SEGREGACIONES: NO HAY
 NATURALEZA: FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA NUMERO 14 DEL BLOQUE
 F, APTA PARA CONSTRUIR QUE SE DESTINARA A USO HABITACIONAL LA CUAL PODRA
 TENER UNA ALTURA MAXIMA DE 2 PISOS
 SITUADA EN EL DISTRITO 4-SAN NICOLAS CANTON 1-CARTAGO DE LA PROVINCIA DE
 CARTAGO
 LINDEROS:
 NORTE : FINCA FILIAL 15-F
 SUR : FINCA FILIAL 13-F
 ESTE : AREA COMUN LIBRE AREA DE TAPIA
 OESTE : CALLE TRES

MIDE: CIENTO CINCUENTA Y DOS METROS CUADRADOS
 VALOR PORCENTUAL: 0.3372
 VALOR MEDIDA: 0.3372
 PLANO: C-17/4287-2014

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:
FINCA DERECHO INSCRITA EN
 300003766M 000 FOLIO REAL
 VALOR FISCAL: 18,364.044.94 COLONES
 PROPIETARIO:
 BANCO NACIONAL DE COSTA RICA
 CEDULA JURIDICA: 4-000-001021
 ESTIMACIÓN O PRECIO: TREINTA MIL CINCUENTA DOLARES CON TRENTA Y UN
 CENTAVOS
 DUEÑO DEL DOMINIO
 PRESENTACION: 2019-0160233-01
 CAUSA ADQUISITIVA: COMPRA
 FECHA DE INSCRIPCIÓN: 10-MAY-2019

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY
 GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

SERVIDUMBRE TRASLADADA
 CITAS: 263-07835-01-0901-001
 FINCA REFERENCIA: 3006161352.000

AFFECTA A FINCA: 3-00130254-F-000
 CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
 ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY
 DEMANDA ORDINARIA
 CITAS: 2019-579384-01-0001-001
 DEMANDA TRIBUNAL CONTENCIOSO ADM. 2º CIRCUITO JUDICIAL SJ. GOICOECHEA
 EXP 19-01901-1027-CA
 AFFECTA A FINCA: 3-00130254-F-000
 INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
 FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2029
 CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
 ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

DEMANDA ORDINARIA
 CITAS: 2019-622168-01-0011-001
 TRIB.CONTENC-ADM.S-II EXP: 19-006191-1027-CA, ASFALTOS OROSIXXI S.A. C/ BCO
 IMPROSA, BCO NACIONAL
 AFFECTA A FINCA: 3-00130254-F-000
 INICIA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2019
 FINALIZA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2029
 CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
 ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 29-04-2020 a las 16:26 horas
[Imprimir](#) | [Reptear](#) | [Comprar](#)

ESTUDIO DE REGISTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

REPÚBLICA DE COSTARICA
 REGISTRO NACIONAL
 CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA
 MATRICULA: 130255-F-000

PROVINCIA: CARTAGO FINCA: 130255 DUPLICADO: HORIZONTAL: F DERECHO: 000
 NATURALEZA: FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA NUMERO 15 DEL BLOQUE
 F. APTA PARA CONSTRUIR QUE SE DESTINARA A USO HABITACIONAL LA CUAL PODRA
 TENER UNA ALTURA MAXIMA DE 2 PISOS
 SITUADA EN EL DISTRITO 4-SAN NICOLAS CANTON 1-CARTAGO DE LA PROVINCIA DE
 CARTAGO
 LINDEROS:
 NORIE : FINCA FILIAL 16-F
 SUR : FINCA FILIAL 14-F
 ESTE : AREA COMUN LIBRE AREA DE TAPIA
 OESTE : CALLE TRES

MIDE: CIENTO CINCUENTA Y NUEVE METROS CUADRADOS
 VALOR PORCENTUAL: 0.3572
 VALOR MEDIDA: 0.3572
 PLANO: C-1774107-2014

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:
FINCA DERECHO INSCRITA EN
 300003766M 000 FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 18,928,081.14 COLONES

PROPIETARIO:
 BANCO NACIONAL DE COSTA RICA
 CEDULA JURIDICA: 4-000-001021
 ESTIMACION O PRECIO: TREINTA MIL NOVECIENTOS SETENTA Y TRES DOLARES CON
 VEINTIOCHO CENTAVOS
 DUEÑO DEL DOMINIO
 PRESENTACION: 2019-00160233-01
 CAUSA ADQUISITIVA: COMPRA
 FECHA DE INSCRIPCION: 10-MAY-2019

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY
 GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

SERVIDUMBRE TRASLADADA
 CITAS: 263-07835-01-0001-001
 FINCA REFERENCIA: 30006161352.000
 AFECTA A FINCA: 3-00130255-F-000
 CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
 ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

DEMANDA ORDINARIA
 CITAS: 2019-579384-01-0001-001
 DEMANDA TRIBUNAL CONTENCIOSO ADM. 2º CIRCUITO JUDICIAL SJ. GOICOECHEA
 EXP 19-001901-1027-CA
 AFECTA A FINCA: 3-00130255-F-000
 INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
 FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2029
 CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
 ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

DEMANDA ORDINARIA
 CITAS: 2019-622168-01-0012-001
 TRIB:CONTENCI-ADM-S-I EXP: 19-006191-1027-CA, ASFALTOS OROSIXXI S.A. C/ BCO
 IMPROSA, BCO NACIONAL
 AFECTA A FINCA: 3-00130255-F-000
 INICIA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2019
 FINALIZA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2029
 CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
 ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 29-04-2020 a las 16:28 horas
[Imprimir](#) | [Respaldo](#) | [Comprar](#)

ESTUDIO DE REGISTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

REPUBLICA DE COSTA RICA
 REGISTRO NACIONAL
 CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA
 MATRÍCULA: 130256-F-000

PROVINCIA: CARTAGO FINCA: 130256 DUPLICADO: HORIZONTAL: F DERECHO: 000
 NATURALEZA: FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA NÚMERO 16 DEL BLOQUE
 F. APIA PARA CONSTRUIR QUE SE DESTINARA A USO HABITACIONAL LA CUAL PODRA
 TENER UNA ALTURA MAXIMA DE 2 PISOS
 SITUADA EN EL DISTRITO 4-SAN NICOLAS CANTON 1-CARTAGO DE LA PROVINCIA DE
 CARTAGO
 LINDEROS:
 NORTE : FINCA FILIAL 17-F
 SUR : FINCA FILIAL 15-F
 ESTE : AREA COMUN LIBRE AREA DE TAPIA
 OESTE : CALLE TRES
 MIDE: CIENTO SESENTA METROS CUADRADOS
 VALOR PORCENTUAL: 0.3572
 VALOR MEDIDA: 0.3572
 PLANO: C-1774280-2014

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:
FINCA DERECHO INSCRITA EN
 300003766M. 000 FOLIO REAL
 VALOR FISCAL: 19,497,299.55 COLONES

PROPIETARIO:
 BANCO NACIONAL DE COSTA RICA
 CEDULA JURIDICA 4-000-001021
 ESTIMACION O PRECIO: TREINTA Y UN MIL NOVECIENTOS CUATRO DOLARES CON
 SETENTA Y TRES CENTAVOS
 DUEÑO DEL DOMINIO
 PRESENTACION: 2019-00160233-01
 CAUSA ADQUISITIVA: COMPRA
 FECHA DE INSCRIPCION: 10-MAY-2019
 ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY
 GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

SERVIDUMBRE TRASLADADA
 CITAS: 263-0733-5-01-0901-001
 FINCA REFERENCIA 300061352 000
 AFECTA A FINCA: 3-00130256 F-000
 CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
 ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

DEMANDA ORDINARIA
 CITAS: 2019-579384-01-0001-001
 DEMANDA TRIBUNAL CONTENCIOSO ADM. 2^o CIRCUITO JUDICIAL SJ. GOICOECHEA
 EXP 19-001901-1027-CA
 AFECTA A FINCA: 3-00130256 F-000
 INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
 FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2029
 CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
 ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

DEMANDA ORDINARIA
 CITAS: 2019-622168-01-0013-001
 TRIB: CONTENCI-ADM SJ. EXP: 19-006191-1027-CA. ASFALTOS OROSIXXI S.A. C/ BCO
 IMPROSA - BCO NACIONAL
 AFECTA A FINCA: 3-00130256 F-000
 INICIA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2019
 FINALIZA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2029
 CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
 ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 29-04-2020 a las 16:29 horas
[Imprimir](#) | [Regresar](#) | [Comprar](#)

ESTUDIO DE REGISTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

REPÚBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA
MATRICULA: 130258-F-000

PROVINCIA: CARTAGO FINCA: 130258 DUPLICADO: HORIZONTAL: F DERECHO: 000
SEGREGACIONES: NO HAY
NATURALEZA: FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA NÚMERO 18 DEL BLOQUE
F. APTA PARA CONSTRUIR QUE SE DESTINARA A USO HABITACIONAL LA CUAL PODRA
TENER UNA ALTURA MAXIMA DE 2 PISOS
SITUADA EN EL DISTRITO 4-SAN NICOLAS CANTON 1-CARTAGO DE LA PROVINCIA DE
CARTAGO
LINDEROS:
NORTE : FINCA FILIAL 19-F
SUR : FINCA FILIAL 17-F
ESTE : AREA COMUN LIBRE AREA DE TAPIA
OESTE : CALLE TRES

MIDE: CIENTO SESENTA METROS CUADRADOS
VALOR PORCENTUAL: 0.3572
VALOR MEDIDA: 0.3572
PLANO: C-17/4279-2014

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:
FINCA DERECHO INSCRITA EN
30003766M 000 FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 19,006,303.22 COLONES

PROPIETARIO:
BANCO NACIONAL DE COSTA RICA
CEDULA JURIDICA: 4-000-001021
ESTIMACION O PRECIO: TREINTA Y UN MIL CIENTO UN DOLARES CON VEINTIOCHO
CENTAVOS
DUEÑO DEL DOMINIO
PRESENTACION: 2019-01-160233-01
CAUSA ADQUISITIVA: COMPRA
FECHA DE INSCRIPCION: 10-MAY-2019
ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY
GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

SERVICIO/UMBRÉ TRASLADADA

CITAS: 263-0753-5-01-0901-001

FINCA REFERENCIA: 30061352 000

AFFECTA A FINCA: 3-00130258 F-000

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

DEMANDA ORDINARIA

CITAS: 2019-579384-01-0001-001

DEMANDA TRIBUNAL CONTENCIOSO ADM. 2º CIRCUITO JUDICIAL SJ. GOICOECHEA

EXP 19-01901-1027-CA

AFFECTA A FINCA: 3-00130258 F-000

INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019

FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2029

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

DEMANDA ORDINARIA

CITAS: 2019-62168-01-0014-001

TRIB-CONTENCI-ADM SJ. EXP: 19-006191-1027-CA. ASFALTOS OROSIXXXI S.A. C/ BCO

IMPROSA, BCO NACIONAL

AFFECTA A FINCA: 3-00130258 F-000

INICIA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2019

FINALIZA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2029

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 29-04-2020 a las 16:30 horas

[Imprimir](#) | [Revisar](#) | [Compartir](#)

ESTUDIO DE REGISTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

REPUBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA POR NOMBRE DE FINCA
MATRICULA: 130259-F-000

SERVIDUMBRE TRASLADADA
CITAS: 263-07835-01-0901-001
FINCA REFERENCIA 300061352 000
AFECTA A FINCA: 3-00130259 F-000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY
DEMANDA ORDINARIA
CITAS: 2019-579384-01-0001-001
DEMANDA TRIBUNAL CONTENCIOSO ADM. 2º CIRCUITO JUDICIAL SJ, GOICOECHEA
EXP 19-001901-1027-C-A
AFECTA A FINCA: 3-00130259 F-000
INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2029
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY
PROVINCIA: CARTAGO FINCA: 130259 DUPLICADO: HORIZONTAL: F DERECHO: 000
SEGREGACIONES: NO HAY
NATURALEZA: FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA NUMERO 19 DEL BLOQUE
F. APTA PARA CONSTRUIR QUE SE DESTINARA A USO HABITACIONAL LA CUAL PODRA
TENER UNA ALTURA MAXIMA DE 2 PISOS
SITUADA EN EL DISTRITO 4-SAN NICOLAS CANTON 1-CARTAGO DE LA PROVINCIA DE
CARTAGO
LINDEROS:
NORTE : AREA COMUN LIBRE AREA DE PARQUE Y FINCA FILIAL 4-F
SUR : FINCA FILIAL 18-F
ESTE : AREA COMUN LIBRE AREA DE TAPIA
OESTE : CALLE TRES
MIDE: CIENTO SESENTA METROS CUADRADOS
VALOR PORCENTUAL: 0.3572
VALOR MEDIDA: 0.3572
PLANO: C-1774278-2014

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:
FINCA DERECHO INScrita EN
300003766M 000 FOLIO REAL
VALOR FISCAL: 19,006,303.22 COLONES
PROPIETARIO:
BANCO NACIONAL DE COSTA RICA
CEDULA JURIDICA: 4-000-001021
ESTIMACION O PRECIO: TREINTA Y UN MIL CIENTO UN DOLARES CON VEINTIOCHO
CENTAVOS
DUEÑO DEL DOMINIO
CAUSA ADQUISITIVA: COMPRA
FECHA DE INSCRIPCION: 10-MAY-2019
ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY
GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

Emitido el 29-04-2020 a las 16:31 horas

[Imprimir](#) | [Regresar](#) | [Compartir](#)

ESTUDIO DE REGISTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

REPÚBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA POR NOMBRE DE FINCA
MATRÍCULA: 130260-F-000

PROVINCIA: CARTAGO FINCA: 130260 DUPLICADO: HORIZONTAL: F DERECHO: 000
NATURALEZA: FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA NUMERO 1 DEL BLOQUE G,
APTA PARA CONSTRUIR QUE SE DESTINARA A USO HABITACIONAL LA CUAL PODRA
TENER UNA ALTURA MAXIMA DE 2 PISOS
SITUADA EN EL DISTRITO 4-SAN NICOLAS CANTON 1-CARTAGO DE LA PROVINCIA DE
CARTAGO
LINDEROS:
NORTE : FINCA FILIAL 32-G
SUR : AVENIDA CUATRO
ESTE : CALLE DOS
OESTE : FINCA FILIAL 2-G

MIDE: CIENTO CINCUENTA Y NUEVE METROS CUADRADOS
VALOR PORCENTUAL: 0.3572
VALOR MEDIDA: 0.3572
PLANO: O/C-1775586-2014

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:
FINCA DERECHO INSCRITA EN
300003766M 000 FOLIO REAL
VALOR FISCAL: 19,915,292.68 COLONES

PROPIETARIO:
BANCO NACIONAL DE COSTA RICA
CEDULA JURIDICA 4-000-001021
ESTIMACIÓN O PRECIO: TREINTA Y DOS MIL QUINTENTOS OCHENTA Y OCHO DÓLARES
CON SETENTA Y DOS CENTAVOS
DUEÑO DEL DOMINIO
PRESENTACION: 2019-0160233-01
CAUSA ADQUISITIVA: COMPRA
FECHA DE INSCRIPCIÓN: 10-MAY-2019
ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY
GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

SERVICIO DEBRE TRASLADADA
CITAS: 263-07835-01-0901-001
FINCA REFERENCIA 300061352 000

AFFECTA A FINCA: 3-00130260 F-000

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

DEMANDA ORDINARIA

CITAS: 2019-579384-01-0001-001

DEMANDA TRIBUNAL CONTENCIOSO ADM. 2º CIRCUITO JUDICIAL SJ, GOICOEHEA

EXP 19-01901-1027-CA

AFFECTA A FINCA: 3-00130260 F-000

INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019

FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2029

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

DEMANDA ORDINARIA

CITAS: 2019-6-21168-01-0015-001

TRIB-CONTENCI-ADM-S-JL EXP: 19-006191-1027-CA, ASFALTOS OROSIXXI S.A. C/ BCO

IMPROSA, BCO NACIONAL

AFFECTA A FINCA: 3-00130260 F-000

INICIA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2019

FINALIZA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2029

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 29-04-2020 a las 16:31 horas

[Imprimir](#) | [Revisar](#) | [Comprar](#)

ESTUDIO DE REGISTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

REPÚBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULIA POR NÚMERO DE FINCA
MATRÍCULA: 130275-F-000

PROVINCIA: CARTAGO FINCA: 130275 DUPLICADO: HORIZONTAL: F DERECHO: 000
NATURALIZA: FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA NUMERO 16 DEL BLOQUE
G. APTA PARA CONSTRUIR QUE SE DESTINARA A USO HABITACIONAL LA CUAL PODRA
TENER UNA ALTURA MAXIMA DE 2 PISOS
SITUADA EN EL DISTRITO 4-SAN NICOLAS CANTON 1-CARTAGO DE LA PROVINCIA DE
CARTAGO
LINDEROS:
NORTE : FINCA FILIAL 17-G
SUR : AVENIDA CUATRO
ESTE : FINCA FILIAL 15-G
OESTE : CALLE UNO

MIDE: CIENTO SESENTA Y UN METROS CUADRADOS
VALOR PORCENTUAL: 0.3572
VALOR MEDIDA: 0.3572
PLANO: C-1776679-2014

SERVIDUMBRE TRASLADADA
CITAS: 263-07835-01-0901-001
FINCA REFERENCIA: 300061552 000
AFECTA A FINCA: 3-00130275 F-000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

DEMANDA ORDINARIA
CITAS: 2019-579384-01-0001-001
DEMANDA TRIBUNAL CONTENCIOSO ADM. 2º CIRCUITO JUDICIAL SJ, GOICOECHEA
EXP 19-001901-1027-CA
AFECTA A FINCA: 3-00130275 F-000
INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2029
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 29-04-2020 a las 16:33 horas

[Imprimir](#) | [Regresar](#) | [Compartir](#)

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:
FINCA DERECHO INSCRITA EN
300003766M 000 FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 20.084.356.26 COLONES

PROPIETARIO:
BANCO NACIONAL DE COSTA RICA
CEDULA JURIDICA: 4-000-001021
ESTIMACION O PRECIO: TREINTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y CINCO
DOLARES CON TREINTA Y SIETE CENTAVOS
DUEÑO DEL DOMINIO
PRESENTACION: 2019-01-60233-01
CAUSA ADQUISITIVA: COMpra
FECHA DE INSCRIPCION: 10-MAY-2019

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY
GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

ESTUDIO DE REGISTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

REPÚBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA
MATRÍCULA: 130276-F-000

PROVINCIA: CARTAGO FINCA: 130276 DUPLICADO: HORIZONTAL: F DERECHO: 000
SEGREGACIONES: F DERECHO: 000
NATURALEZA: FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA, NUMERO 17 DEL BLOQUE
G. APTA PARA CONSTRUIR QUE SE DESTINARA A USO HABITACIONAL LA CUAL PODRA
TENER UNA ALTURA MAXIMA DE 2 PISOS
SITUADA EN EL DISTRITO 4-SAN NICOLAS CANTON 1-CARTAGO DE LA PROVINCIA DE
CARTAGO
LINDEROS:
NORTE : AVENIDA CINCO
SUR : FINCA FILIAL 16-G
ESTE : FINCA FILIAL 18-G
OESTE : CALLE UNO
MIDE: CIENTO SESENTA Y UN METROS CUADRADOS
VALOR PORCENTUAL: 0.3572
VALOR MEDIDA: 0.3572
PLANO:c-1775175-2014

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:

FINCA DERECHO INSCRITA EN
3000037665M 000 FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 20,084,356.26 COLONES

PROPIETARIO:

BANCO NACIONAL DE COSTA RICA
CEDULA JURIDICA: 4-000-001021
ESTIMACION O PRECIO: TREINTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y CINCO
DOLARES CON TRENTA Y Siete CENTAVOS
DUEÑO DEL DOMINIO
PRESENTACION: 2019-01-0160233-01
CAUSA ADQUISITIVA: COMPRA
FECHA DE INSCRIPCION: 10-MAY-2019

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY
GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

SERVIDUMBRE TRASLADADA
CITAS: 263-07835-01-0901-001

FINCA REFERENCIA: 300061352 000

AFFECTA A FINCA: 3-00130276 F-000

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

DEMANDA ORDINARIA

CITAS: 2019-579384-01-0001-001

DEMANDA TRIBUNAL CONTENCIOSO ADM. 2º CIRCUITO JUDICIAL SJ. GOICOECHEA

EXP 19-001901-1027-CA

AFFECTA A FINCA: 3-00130276 F-000

INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019

FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2029

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitió el 29-04-2020 a las 16:36 horas

[Imprimir](#) [Descargar](#) [Comprar](#)

ESTUDIO DE REGISTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

REPUBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA
MATRICULA: 130289-F-000

SERVIDUMBRE TRASLADADA
CITAS: 263-07835-01-0901-001
FINCA REFERENCIA: 300061352 000
AFECTA A FINCA: 3-0013-0289 F-000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

DEMANDA ORDINARIA
CITAS: 2019-579384-01-0001-001
DEMANDA TRIBUNAL CONTENCIOSO ADM. 2º CIRCUITO JUDICIAL SJ, GOICOECHEA

PROVINCIA: CARTAGO FINCA: 130289 DUPLICADO: HORIZONTAL: F DERECHO: 000
SEGREGACIONES: NO HAY
NATURALEZA: FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA NUMERO 30 DEL BLOQUE
G. CAPITA PARA CONSTRUIR QUE SE DESTINARA A USO HABITACIONAL LA CUAL PODRA
TENER UNA ALTURA MAXIMA DE 2 PISOS
SITUADA EN EL DISTRITO 4-SAN NICOLAS CANTON 1-CARTAGO DE LA PROVINCIA DE
CARTAGO
LINDEROS:
NORTE : AVENIDA CINCO
SUR : FINCA FILIAL 3-G
ESTE : FINCA FILIAL 31-G
OESTE : FINCA FILIAL 29-G

MIDE: CIENTO CINCUENTA METROS CUADRADOS
VALOR PORCENTUAL: 0.3372
VALOR MEDIDA: 0.3372
PLANO: C-1775165-2014

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:
FINCA DERECHO INSCRITA EN
300003766M 000 FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 18,202,473.57 COLONES

PROPIETARIO:
BANCO NACIONAL DE COSTA RICA
CEDULA JURIDICA 4-000-001021
ESTIMACION O PRECIO: VEINTINUEVE MIL SETECIENTOS OCHEINTA Y CINCO
DOLARES CON NOVENTA Y DOS CENTAVOS
DUEÑO DEL DOMINIO
PRESENTACION: 2019-01-160233-501
CAUSA ADQUISITIVA: COMPRA
FECHA DE INSCRIPCION: 10-MAY-2019
ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY
GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

Emitido el 29-04-2020 a las 16:37 horas
[Imprimir](#) | [Descargar](#) | [Compartir](#)

ESTUDIO DE REGISTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

REPÚBLICA DE COSTA RICA REGISTRO NACIONAL CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA MATRÍCULA: 130291-F-000	SERVIDUMBRE TRASLADADA CITAS: 263-0733-5-01-0901-001 FINCA REFERENCIA: 300061352 000 AFFECTA FINCA: 3-00130291-F-000 CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY DEMANDA ORDINARIA CITAS: 2019-579584-01-0001-001 DEMANDA TRIBUNAL CONTENCIOSO ADM. 2º CIRCUITO JUDICIAL SI, GOICOECHEA EXP 19-001901-1027-CA AFFECTA FINCA: 3-00130291-F-000 INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019 FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2029 CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY DEMANDA ORDINARIA CITAS: 2019-622168-01-0016-001 TRIB. CONTENCI-ADM. S-II, EXP. 19-006191-1027-CA, ASFALTOS OROSIXXI S.A. C/ BCO IMPROSA BCO NACIONAL AFFECTA FINCA: 3-00130291-F-000 INICIA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2019 FINALIZA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2029 CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY
PROVINCIA: CARTAGO FINCA: 130291 DUPLICADO: HORIZONTAL: F DERECHO: 000 NATURALEZA: FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA NÚMERO 32 DEL BLOQUE G, APTA PARA CONSTRUIR QUE SE DESTINARA A USO HABITACIONAL LA CUAL PODRA TENER UNA ALTURA MAXIMA DE 2 PISOS SITUADA EN EL DISTRITO 4-SAN NICOLAS CANTON 1-CARTAGO DE LA PROVINCIA DE CARTAGO LINDEROS: NORTE : AVENIDA CINCO SUR : FINCA FILIAL 1-G ESTE : CALLE DOS OESTE : FINCA FILIAL 31-G MIDE: CIENTO CINCUENTA Y NUEVE METROS CUADRADOS VALOR PORCENTUAL: 0.3572 VALOR MEDIDA: 0.3572 PLANO: C-1780125-2014	ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA: FINCA DERECHO INSCRITA EN 300003766M. 000 FOLIO REAL VALOR FISCAL: 19.915.292.68 COLONES PROPIETARIO: BANCO NACIONAL DE COSTA RICA CEDULA JURIDICA 4-000-001021 ESTIMACION O PRECIO: TREINTA Y DOS MIL QUINTIENTOS OCHENTA Y OCHO DOLARES CON SETENTA Y DOS CENTAVOS DUEÑO DEL DOMINIO PRESENTACION: 2019-00160233-01 CAUSA ADQUISITIVA: COMPRA FECHA DE INSCRIPCION: 16-MAY-2019 ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

Emitió el 29-04-2020 a las 16:39 horas

ESTUDIO DE REGISTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

REPÚBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA
MATRÍCULA: 140329-F-000

SERVIDUMBRE TRASLADADA
CITAS: 263-07835-01-0901-001
FINCA REFERENCIA 300061352 000
AFECTA A FINCA: 3-00130292 F-000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY
DEMANDA ORDINARIA
CITAS: 2019-579384-01-0001-001
DEMANDA TRIBUNAL CONTENCIOSO ADM. 2º CIRCUITO JUDICIAL SJ, GOICOECHEA
EXP 19-001901-1027-CA
AFECTA A FINCA: 3-00130292 F-000
INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2029
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

PROVINCIA: CARTAGO FINCA: 130292 DIFPLICADO: HORIZONTAL: F DERECHO: 000
NATURALEZA: FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA NÚMERO 1 DEL BLOQUE H.
SEREGACIONES: NO HAY
APTA PARA CONSTRUIR QUE SE DESTINARA A USO HABITACIONAL LA CUAL PODRA
TENER UNA ALTURA MAXIMA DE 2 PISOS
SITUADA EN EL DISTRITO 4-SAN NICOLAS CANTON 1-CARTAGO DE LA PROVINCIA DE
CARTAGO
LINDEROS:
NORTE : AREA COMUN LIBRE AREA DE TAPIA
SUR : FINCA FILIAL 2-H
ESTE : CALLE
OESTE : AREA COMUN LIBRE AREA DE JUEGOS INFANTILES
MEDID: CIENTO OCIENTA Y DOS METROS CUADRADOS
VALOR PORCENTAJE: 0.4024
VALOR MEDIDA: 0.4024
PLANO: C-1774755-2014

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:
FINCA DERECHO INSCRITA EN
3000037766M 000 FOLIO REAL
VALOR FISCAL: 20,709,142.90 - COLONES
PROPIETARIO:
BANCO NACIONAL DE COSTA RICA
CEDULA JURIDICA 4-000-001021
ESTIMACIÓN O PRECIO: TREINTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS OCIENTA Y SETE
DÓLARES CON SETENTA Y CINCO CENTAVOS
DUEÑO DEL DOMINIO
PRESENTACION: 2019-00160233-01
CAUSA ADQUISITIVA: COMPRA
FECHA DE INSCRIPCIÓN: 10-MAY-2019

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY
GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

ESTUDIO DE REGISTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

REPÚBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA.
MATRÍCULA: 130293-F-000

NATURALEZA: FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA NUMERO 2 DEL BLOQUE H.	SERVIDUMBRE TRASLADADA
APTA PARA CONSTRUIR QUE SE DESTINARA A USO HABITACIONAL LA CUAL PODRA	CITAS: 203-07835-01-0901-001
TENER UNA ALTURA MAXIMA DE 2 PESOS	FINCA REFERENCIA: 300061352 000
SITUADA EN EL DISTRITO 4-SAN NICOLAS CANTON 1-CARTAGO DE LA PROVINCIA DE	AFFECTA A FINCA: 3-00130293 F-000
CARTAGO	CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
LINDEROS:	ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY
NORTE : FINCA FILIAL 1-H	DEMANDA ORDINARIA
SUR : FINCA FILIAL 3-H	CITAS: 2019-579384-01-0001-001
ESTE : CALLE TRES	DEMANDA TRIBUNAL CONTENCIOSO ADM. 2º CIRCUITO JUDICIAL SJ, GOICOECHEA
OESTE : AREA COMUN LIBRE AREA DE JUEGOS INFANTILES Y FINCA FILIAL 12-H	EXP 19-001901-1027-CA
MIDE: CIENTO OCHEENTA Y OCHO METROS CUADRADOS	AFFECTA A FINCA: 3-00130293 F-000
VALOR PORCENTUAL: 0.4172	INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
VALOR MEDIDA: 0.417	FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2029
PLANO:C-177494-0-2014	CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:	ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY
FINCA DERECHO INSCRITA EN	
300003766M 000	
FOLIO REAL	
VALOR FISCAL: 21,140,916.56 COLONES	
PROPIETARIO:	
BANCO NACIONAL DE COSTA RICA	
CEDEULA JURIDICA-4-000-001021	
ESTIMACION O PRECIO: TREINTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS NOVENTA Y CUATRO	
DOLARES CON VEINTINUEVE CENTAVOS	
DUEÑO DEL DOMINIO	
PRESENTACION: 2019-00160233-01	
CAUSA ADQUISITIVA: COMPRA	
FECHA DE INSCRIPCION: 10-MAY-2019	
ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY	
GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY	

ESTUDIO DE REGISTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

REPÚBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA
MATRÍCULA: 130298-F-000

PROVINCIA: CARTAGO FINCA: 130298 DUPLICADO: HORIZONTAL: F DERECHO: 000
SEGREGACIONES: NO HAY
NATURALEZA: FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA NUMERO 7 DEL BLOQUE H.
APTA PARA CONSTRUIR QUE SE DESTINARA A USO HABITACIONAL LA CUAL PODRA
TENER UNA ALTURA MAXIMA DE 2 PISOS
SITUADA EN EL DISTRITO 4-SAN NICOLAS CANTON 1-CARTAGO DE LA PROVINCIA DE
CARTAGO
LINDEROS:
NORTE : FINCA FILIAL 6-H
SUR : AVENIDA CUATRO
ESTE : CALLE TRES
OESTE : FINCA FILIAL 8-H

MIDE: CIENTO SESENTA Y UN METROS CUADRADOS
VALOR PORCENTUAL: 0.3572
VALOR MEDIDA: 0.3572
PLANO: C-17/4942-2014

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:

FINCA DERECHO INScrita EN
30003766M 000 FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 20,084,356.26 COLONES

PROPIETARIO:

BANCO NACIONAL DE COSTA RICA
CEDULA JURIDICA: 4-000-001021
ESTIMACIÓN O PRECIO: TREINTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y CINCO
DÓLARES CON TREINTA Y SIETE CENTAVOS
DUEÑO DEL DOMINIO
PRESENTACION: 2019-01-00233-01

CAUSA ADQUISITIVA: COMPRA
FECHA DE INSCRIPCIÓN: 10-MAY-2019
ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY
GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

SERVIDUMBRE TRASLADADA
CITAS: 263-07835-01-0901-001
FINCA REFERENCIA: 30061352 000
AFECTA A FINCA: 3-00130298 F-000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

DEMANDA ORDINARIA
CITAS: 2019-579384-01-0001-001
DEMANDA TRIBUNAL CONTENCIOSO ADM. 2^a CIRCUITO JUDICIAL S.J. GOICOEHEA
EXP 19-001901-1027-CA
AFECTA A FINCA: 3-00130298 F-000
INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2029
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitiido el 29-04-2020 a las 16:45 horas

[Imprimir](#) [Borrar](#) [Compartir](#)

ESTUDIO DE REGISTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

REPÚBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA
MATRÍCULA: 130299-F-000

SERVIDUMBRE TRASLADADA
CITAS: 263-07835-01-0901-001
FINCA REFERENCIA: 300061352 000
AFECTA ATINCA: 3-00130299 F-000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY
DEMANDA ORDINARIA
CITAS: 2019-579384-01-0001-001
DEMANDA TRIBUNAL CONTENCIOSO ADM. 2º CIRCUITO JUDICIAL SI. GOICOECHEA
EXP 19-001901-1027-CA
AFECTA A FINCA: 3-00130299 F-000
INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2029
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

PROVINCIA: CARTAGO FINCA: 130299 DÚPLICADO: HORIZONTAL; F DERECHO: 000
SEGREGACIONES: NO HAY
NATURALEZA: FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA NÚMERO 5 DEL BLOQUE H.
APTA PARA CONSTRUIR QUE SE DESTINARA A USO HABITACIONAL LA CUAL PODRA
TENER UNA ALTURA MAXIMA DE 2 PISOS
SITUADA EN EL DISTRITO 4-SAN NICOLAS CANTON 1-CARTAGO DE LA PROVINCIA DE
CARTAGO
LINDEROS:
NORTE : FINCA FILIAL 9-H
SUR : AVENIDA CUATRO
ESTE : FINCA FILIAL 7-H
OESTE : CALLE DOS
MIDE: CIENTO SESENTA Y UN METROS CUADRADOS
VALOR PORCENTUAL: 0.3572
VALOR MEDIDA: 0.3572
PLANO: C-1774941-2014

Emitido el 29-04-2020 a las 16:48 horas

[Imprimir](#) | [Regresar](#) | [Comprar](#)

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:
FINCA DERECHO INSCRITA EN
300003766M 000 FOLIO REAL
VALOR FISCAL: 20.084.356.26 COLONES
PROPIETARIO:
BANCO NACIONAL DE COSTA RICA
CEDULA JURIDICA: 4-000-001021
ESTIMACION O PRECIO: TREINTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y CINCO
DOLARES CON TREINTA Y SIETE CENTAVOS
DUEÑO DEL DOMINIO
PRESENTACION: 2019-00160233-01
CAUSA ADQUISITIVA: COMPRA
FECHA DE INSCRIPCION: 10-MAY-2019
ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY
GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

ESTUDIO DE REGISTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

REPÚBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULIA POR NÚMERO DE FINCA
MATRÍCULA: 130319-F-000

PROVINCIA: CARTAGO FINCA: 130319 DÚPLICADO: HORIZONTAL: F DERECHO: 000
NATURALEZA: FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA NUMERO 28 DEL BLOQUE H. APTA PARA CONSTRUIR QUE SE DESTINARA A USO HABITACIONAL LA CUAL PODRA TENER UNA ALTURA MAXIMA DE 2 PISOS
SITUADA EN EL DISTRITO 4-SAN NICOLAS CANTON 1-CARTAGO DE LA PROVINCIA DE CARTAGO
LINDEROS:
NORTE : FINCA FILIAL 29-H
SUR : AVENIDA CINCO
ESTE : FINCA FILIAL 27-H
OESTE : CALLE UNO

MIDE: CIENTO SESENTA Y UN METROS CUADRADOS
VALOR PORCENTUAL: 0.3572
VALOR MEDIDA: 0.3572
PLANOS: C-176684-2014

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:
FINCA DERECHO INSCRITA EN
300003766M 000 FOLIO REAL
VALOR FISCAL: 20,084,356.26 COLONES

PROPIETARIO:
BANCO NACIONAL DE COSTA RICA
CEDULA JURIDICA: 4-000-001021
ESTIMACION O PRECIO: TREINTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y CINCO DOLLARES CON TREINTA Y Siete CENTAVOS
DUEÑO DEL DOMINIO
PRESENTACION: 2019-00160233-01
CAUSA ADQUISITIVA: COMPRA
FECHA DE INSCRIPCION: 10-MAY-2019
ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY
GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

Emitiido el 29-04-2020 a las 16:51 horas
[Imprimir](#) | [Borrar](#) | [Comprar](#)

SERVIDUMBRE TRASLADADA
CITAS: 263-07835-01-0901-001
FINCA REFERENCIA: 300061352 000
AFECTA A FINCA: 3-00130319 F-000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

DEMANDA ORDINARIA
CITAS: 2019-579384-01-0001-001
DEMANDA TRIBUNAL CONTENCIOSO ADM. 2º CIRCUITO JUDICIAL SJ, GOICOECHEA EXP 19-001901-1027-CA
AFECTA A FINCA: 3-00130319 F-000
INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2029
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

DEMANDA ORDINARIA
CITAS: 2019-622168-01-0018-001
TRIB CONVENT-ADM.S-JI. EXP. 19-006191-1027-CA, ASFAUTOS OROSIXXI S.A. C/ BCO IMPROSA, BCO NACIONAL
AFECTA A FINCA: 3-00130319 F-000
INICIA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2019
FINALIZA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2029
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

ESTUDIO DE REGISTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

REPUBLICA DE COSTA RICA
 REGISTRO NACIONAL DE FINCA
 CONSELLIA POR NÚMERO DE FINCA
 MATRICULA: 130320-F-000

PROVINCIA: CARTAGO FINCA: 130320 DUPLICADO: HORIZONTAL: F DERECHO: 000
 SEGREGACIONES: NO HAY
 NATURALEZA: FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA NUMERO 29 DEL BLOQUE
 H. APTA PARA CONSTRUIR QUE SE DESTINARA A USO HABITACIONAL LA CUAL PODRA
 TENER UNA ALTURA MAXIMA DE 2 PISOS
 SITUADA EN EL DISTRITO 4-SAN NICOLAS CANTON 1-CARTAGO DE LA PROVINCIA DE
 CARTAGO
 LINDEROS:
 NORTE : AVENIDA SEIS
 SUR : FINCA FILIAL 28-H
 ESTE : FINCA FILIAL 30-H
 OESTE : CALLE UNO

MIDE: CIENTO SESENTAY UN METROS CUADRADOS
 VALOR PORCENTUAL: 0.3572
 VALOR MEDIDA: 0.3572
 PLANO: C-1774948-2014

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:
FINCA DERRECHO INSCRITA EN
 300003766M 000 FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 20,084,356.26 COLONES

PROPIETARIO:
 BANCO NACIONAL DE COSTA RICA
 CEDULA JURIDICA 4-000-001021
 ESTIMACION O PRECIO: TREINTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS SESENTAY CINCO
 DOLARES CON TREINTA Y SIETE CENTAVOS
 DUEÑO DEL DOMINIO
 PRESENTACION: 2019-00160-233-01
 CAUSA ADQUISITIVA: COMPRA
 FECHA DE INSCRIPCION: 10-MAY-2019

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY
 GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

SERVIDUMBRE TRASLADADA

CITAS: 263-07835-01-0901-001

FINCA REFERENCIA: 300061352.000

AFFECTA A FINCA: 3-00130320 F-000

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

DEMANDA ORDINARIA

CITAS: 2019-579584-01-0001-001

DEMANDA TRIBUNAL CONTENCIOSO ADM. 2º CIRCUITO JUDICIAL SI, GOICOECHEA

EXP 19-001901-1027-CA

AFFECTA A FINCA: 3-00130320 F-000

INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019

FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

DEMANDA ORDINARIA

CITAS: 2019-622168-01-0019-001

TRIB. CONTENCI-ADM-LS-II. EXP. 19-006191-1027-CA. ASFALTOS OROSIXXI S.A. C/ BCO

IMPROSA BCO NACIONAL

AFFECTA A FINCA: 3-00130320 F-000

INICIA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2019

FINALIZA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2019

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 29-04-2020 a las 16:52 horas

[Imprimir](#) | [Regresar](#) | [Comprar](#)

ESTUDIO DE REGISTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

<p>REPUBLICA DE COSTA RICA REGISTRO NACIONAL CONSILLA POR NÚMERO DE FINCA MATRÍCULA: 130332-F-000</p> <p>PROVINCIA: CARTAGO FINCA: 130332 DUPLICADO: HORIZONTAL: F DERECHO: 000 NATURALEZA: FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA NÚMERO 41 DEL BLOQUE H, APTA PARA CONSTRUIR QUE SE DESTINARA A USO HABITACIONAL LA CUAL PODRA TENER UNA ALTURA MAXIMA DE 2 PISOS SITUADA EN EL DISTRITO 4-SAN NICOLAS CANTON 1-CARTAGO DE LA PROVINCIA DE CARTAGO LINDEROS: NORTE : AVENIDA SEIS SUR: FINCA FILIAL 16-H Y 15-H ESTE : FINCA FILIAL 42-H OESTE : FINCA FILIAL 40-H MED: CIENTO SESENTAY NUEVE METROS CUADRADOS VALOR PORCENTUAL: 0.3772 VALOR MEDIDA: 0.3772 PLANO: C-1776584-2014</p> <p>ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA: FINCA DERECHO INSCRITA EN 300003766M 000 FOLIO REAL VALOR FISCAL: 19,696,411.41 COLONES</p> <p>PROPIETARIO: BANCO NACIONAL DE COSTA RICA CEDULA JURIDICA 4-000-001021 ESTIMACION O PRECIO: TREINTA Y DOS MIL DOSCIENTOS TREINTA DOLARES CON CINCUENTA Y CINCO CENTAVOS DIFENO DEL DOMINIO PRESENTACION: 2019-00160233-01 CAUSA ADQUISITIVA: COMPRA FECHA DE INSCRIPCION: 10-MAY-2019 ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY</p>	<p>SERVIDUMBRE TRASLADADA CITAS: 263-0785-01-0901-001 FINCA REFERENCIA: 300061352 000 AFECTA A FINCA: 3-00130332 F-000 CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY</p> <p>DEMANDA ORDINARIA CITAS: 2019-570384-01-0001-001 DEMANDA TRIBUNAL CONTENCIOSO ADM. 2° CIRCUITO JUDICIAL SJ, GOICOEHEA EXP 19-001901-1027-CA AFECTA A FINCA: 3-00130332 F-000 INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019 FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2029 CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY</p> <p>DEMANDA ORDINARIA CITAS: 2019-622168-01-0020-001 TRIBUNAL CONTENCIOSO ADM. SJ, EXP. 19-006191-1027-CA, ASFALTOS OROSII XXI S.A. C/ BCO IMPRESA, BCO NACIONAL AFECTA A FINCA: 3-00130332 F-000 INICIA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2019 FINALIZA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2029 CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY</p>
--	---

Emitiido el 29-04-2020 a las 16:53 horas

[Imprimir](#) | [Regresar](#) | [Comprar](#)

ESTUDIO DE REGISTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

REPUBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA
MATRÍCULA: 130333-F-000

PROVINCIA: CARRIZAGO FINCA: 130333 DPLICADO: HORIZONTAL: F DERECHO: 000
NATURALEZA: FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA NUMERO 42 DEL BLOQUE
H. APTA PARA CONSTRUIR QUE SE DESTINARA A USO HABITACIONAL LA CUAL PODRA
TENER UNA ALTURA MAXIMA DE 2 PISOS
SITUADA EN EL DISTRITO 4-SAN NICOLAS CANTON 1-CARRIZAGO DE LA PROVINCIA DE
CARRIZAGO
LINDEROS:
NORTE : AVENIDA SEIS
SUR : FINCA FILIAL 14-HY 15-H
ESTE : AREA COMUN LIBRE AREA DE PARQUE
OESTE : FINCA FILIAL 41-H

MIDE: CIENTO SESENTA Y TRES METROS CUADRADOS
VALOR PORCENTUAL: 0.35572
VALOR MEDIDA: 0.3572
PLANO: C-17749-30-2014

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:
FINCA DERECHO INScrita EN
300003766M 000 FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 19,206,979.52 COLONES

PROPIETARIO:
BANCO NACIONAL DE COSTA RICA
CEDULA JURIDICA 4-000-001021
ESTIMACION O PRECIO: TREINTA Y UN MIL CUATROCIENTOS VEINTINUEVE DOLARES
CON SESENTA Y SEIS CENTAVOS
DUEÑO DEL DOMINIO
PRESENTACION: 2019-01-0160233-01
CAUSA ADQUISITIVA: COMPRA
FECHA DE INSCRIPCION: 10-MAY-2019

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY
GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

SERVIDUMBRE TRASLADADA
CITAS: 265-0783-5-01-0901-0-01
FINCA REFERENCIA 30006152 000
AFECTAA FINCA: 3-00130333 F-000

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY
DEMANDA ORDINARIA

CITAS: 2019-579384-01-0001-001
DEMANDA TRIBUNAL CONTENCIOSO ADM. 2º CIRCUITO JUDICIAL SJ, GOICOECHEA
EXP 19-001901-1027-CA

AFECTAA FINCA: 3-00130333 F-000
INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY
DEMANDA ORDINARIA

CITAS: 2019-622168-01-0021-001
TRIB.CONTENCI-ADM.S-JL EXP. 19-006191-1027-CA. ASEALTOS OROSIXXI S.A. C/ BCO
IMPROSA, BCO NACIONAL
AFECTAA FINCA: 3-00130333 F-000

INICIA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2019
FINALIZA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2019
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY
DEMANDA ORDINARIA

CITAS: 2019-622168-01-0021-001
TRIB.CONTENCI-ADM.S-JL EXP. 19-006191-1027-CA. ASEALTOS OROSIXXI S.A. C/ BCO
IMPROSA, BCO NACIONAL
AFECTAA FINCA: 3-00130333 F-000

INICIA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2019
FINALIZA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2019
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

INICIA EL:

ESTUDIO DE REGISTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

<p>REPUBLICA DE COSTA RICA REGISTRO NACIONAL CONSELLA POR NÚMERO DE FINCA MATRÍCULA: 130334-F-000</p> <hr/> <p>PROVINCIA: CARTAGO FINCA: 130334 DUPLICADO: HORIZONTAL: F DERECHO: 000 NATURALEZA: FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA NÚMERO 1 DEL BLOQUE I. AFITA PARA CONSTRUIR QUE SE DESTINARA A USO HABITACIONAL LA CUAL PODRA TENER UNA ALTURA MAXIMA DE 2 PISOS SITUADA EN EL DISTRITO 4-SAN NICOLAS CANTON 1-CARTAGO DE LA PROVINCIA DE CARTAGO LINDEROS: NORTE : AREA COMUN LIBRE AREA DE TAPIA SUR: AVENIDA SEIS ESTE : AREA COMUN LIBRE AREA DE JUEGOS INFANTILES OESTE : FINCA FILIAL 2-I</p> <hr/> <p>MIDE: CIENTO SESENTA Y TRES METROS CUADRADOS VALOR POR PORCENTAJE: 0.3672 VALOR MEDIDA: 0.3672 PLANO: C-1798766-2015</p> <hr/> <p>ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA: FINCA DERECHO INSCRITA EN 300003766M 000 FOLIO REAL</p> <p>VALOR FISCAL: 19,230,598.92 COLONES</p> <p>PROPIETARIO: BANCO NACIONAL DE COSTA RICA CEDULA JURIDICA 4-000-001021 ESTIMACION O PRECIO: TREINTA Y UN MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y OCHO DOLARES CON TREINTA Y UN CENTAVOS DUEÑO DEL DOMINIO PRESENTACION: 2019-00160233-01 CAUSA ADQUISITIVA: COMPRA FECHA DE INSCRIPCION: 10-MAY-2019</p>	<p>ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY</p>
--	--

Emitido el 29-04-2020 a las 16:56 horas
[Imprimir](#) | [Regresar](#) | [Comprar](#)

ESTUDIO DE REGISTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

REPUBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA.
MATRÍCULA: 130335-F-000

<p>SERVIDUMBRE TRASLADADA CITAS: 263-07835-01-0901-001 FINCA REFERENCIA 300061352 000 AFECTA A FINCA: 3-00130335 F-000 CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY</p> <p>PROVINCIA: CARTAGO FINCA: 130335 DUPLICADO: HORIZONTAL: F DERECHO: 000 NATURALEZA: FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA NUMERO 2 DEL BLOQUE 1. SEgregaciones: NO HAY APTA PARA CONSTRUIR QUE SE DESTINARA A USO HABITACIONAL LA CUAL PODRA TENER UNA ALTURA MAXIMA DE 2 PISOS SITUADA EN EL DISTRITO 4-SAN NICOLAS CANTON 1-CARTAGO DE LA PROVINCIA DE CARTAGO LINDEROS: NORTE : AREA COMUN LIBRE AREA DE JUEGOS INFANTILES SUR : AVENIDA SEIS ESTE : FINCA FILIAL 1-1 OESTE : FINCA FILIAL 3-1</p> <p>MIDE: CIENTO CINCUENTA METROS CUADRADOS VALOR PORCENTUAL: 0.3372 VALOR MEDIDA: 0.3372 PLANO: C-1798/67-2015</p> <p>ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA: FINCA DERECHO INSCRITA EN 300003766M 000 FOLIO REAL VALOR FISCAL: 18,202,473.57 COLONES</p> <p>PROPIETARIO: BANCO NACIONAL DE COSTA RICA CEDULA JURIDICA 4-000-001021 ESTIMACION O PRECIO: VEINTINUEVE MIL SETECIENTOS OCHENTA Y CINCO DOLARES CON NOVENTAY DOS CENTAVOS DUEÑO DEL DOMINIO PRESENTACION: 2019-00160233-01 CAUSA ADQUISITIVA: COMPRA FECHA DE INSCRIPCION: 10-MAY-2019 ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY</p>	<p>DEMANDA ORDINARIA CITAS: 2019-579384-01-0001-001 DEMANDA TRIBUNAL CONTENCIOSO ADM. 2º CIRCUITO JUDICIAL SJ, GOICOECHEA EXP 19-001901-1027-CA AFECTA A FINCA: 3-00130335 F-000 INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019 FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 029 CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY</p> <p>DEMANDA ORDINARIA CITAS: 2019-622168-01-0023-001 TRIB. CONTENCI-ADM.SJ. EXP. 19-006191-1027-CA. ASFALTOS OROSII XXI S.A. C/ BCO IMPRESA. BCO NACIONAL. AFECTA A FINCA: 3-00130335 F-000 INICIA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2019 FINALIZA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2019 CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY</p>
--	--

Emitido el 29-04-2020 a las 16:57 horas

[Imprimir](#) | [Reregar](#) | [Comprar](#)

ESTUDIO DE REGISTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

REPUBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSTITUA POR NÚMERO DE FINCA
MATRICULA: 130336-F-000

PROVINCIA: CARTAGO FINCA: 130336 DUPLICADO: HORIZONTAL: F DERECHO: 000
NATURALEZA: FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA NUMERO 3 DEL BLOQUE I.
 APTA PARA CONSTRUIR QUE SE DESTINARA A USO HABITACIONAL LA CUAL PODRA
 TENER UNA ALTURA MAXIMA DE 2 PISOS
 SITUADA EN EL DISTRITO 4-SAN NICOLAS CANTON 1-CARTAGO DE LA PROVINCIA DE
 CARTAGO
LINDEROS:
 NORTE : AREA COMUN LIBRE AREA DE JUEGOS INFANTILES
 SUR: AVENIDA SEIS
 ESTE : FINCA FILIAL 2-I
 OESTE : FINCA FILIAL 4-I

MIDE: CIENTO CINCUENTA METROS CUADRADOS
VALOR PORCENTUAL: 0,3372
VALOR MEDIDA: 0,3372
PLANO: C-1798768-2015

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:
FINCA DERECHO INSCRITA EN
 300003766M 000 FOLIO REAL
VALOR FISCAL: 18,202,473,57 COLONES
PROPIETARIO:
 BANCO NACIONAL DE COSTA RICA
 CEDULA JURIDICA: 4-000-001021
 ESTIMACION O PRECIO: VEINTINUEVE MIL SETECIENTOS OCHENTA Y CINCO
 DOLARES CON NOVENTA Y DOS CENTAVOS
 DUEÑO DEL DOMINIO
 PRESENTACION: 2019-09-00160233-01
 CAUSA ADQUISITIVA: COMPRA
 FECHA DE INSCRIPCION: 10-MAY-2019
ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY
 GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

SERVIDUMBRE TRASLADADA
 CITAS: 263-07835-01-0901-001
 FINCA REFERENCIA: 300061352 000
 AFECTA A FINCA: 3-00130336 F-000
 CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
 ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY
DEMANDA ORDINARIA
 CITAS: 2019-579384-01-0001-001
 DEMANDA: TRIBUNAL CONTENCIOSO ADM. 2º CIRCUITO JUDICIAL SJ. GOICOECHA
 EXP 19-01901-1027-CA
 AFECTA A FINCA: 3-00130336 F-000
 INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
 FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2029
 CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
 ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY
DEMANDA ORDINARIA
 CITAS: 2019-622168-01-0024-001
 TRIB:CONTENCI-ADMS-II. EXP 19-006191-1027-CA. ASFALTOS OROSIX S.A. C/ BCO
 IMPROSA. BCO NACIONAL.
 AFECTA A FINCA: 3-00130336 F-000
 INICIA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2019
 FINALIZA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2029
 CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
 ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emmitido el 29-04-2020 a las 16:57 horas
[Imprimir](#) | [Revisar](#) | [Compartir](#)

ESTUDIO DE REGISTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

REPUBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA
MATRÍCULA: 130337-F-000

<p>PROVINCIA: CARTAGO FINCA: 130337 DUPLICADO: HORIZONTAL: F DERECHO: 000 NATURALEZA: FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA NUMERO 4 DEL BLOQUE I. APTA PARA CONSTRUIR QUE SE DESTINARA A USO HABITACIONAL LA CUAL PODRA TENER UNA ALTURA MAXIMA DE 2 PISOS SITUADA EN EL DISTRITO 4-SAN NICOLAS CANTON 1-CARTAGO DE LA PROVINCIA DE CARTAGO LINDEROS: NORTE : AREA COMUN LIBRE AREA DE JUEGOS INFANTILES SUR : AVENIDA SEIS ESTE : FINCA FILIAL 3-I OESTE : FINCA FILIAL 5-I MEDID: CIENTO CINCUENTA METROS CUADRADOS VALOR PORCENTUAL: 0.3372 VALOR MEDIDA: 0.3372 PLANO: C-1798890-2015</p>	<p>SERVIDUMBRE TRASLADADA CITAS: 263-5-01-0901-001 FINCA REFERENCIA: 300061352 000 AFECTA A FINCA: 3-00130337-F-000 CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY DEMANDA ORDINARIA CITAS: 2019-579384-01-0001-001 DEMANDA A TRIBUNAL CONTENCIOSO: ADM. 2º CIRCUITO JUDICIAL SJ, GOICOECHEA. EXP 19-001901-1027-C-A AFECTA A FINCA: 3-00130337-F-000 INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019 FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019 CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY DEMANDA ORDINARIA CITAS: 2019-622168-01-0025-001 TRIB: CONTENCI-ADM-SJ, EXP: 19-006191-1027-CA, ASFALTOS OROSIXXI S.A. C/ BCO IMPROSA, BCO NACIONAL AFECTA A FINCA: 3-00130337-F-000 INICIA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2019 FINALIZA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2019 CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY Emitido el 29-04-2020 a las 17:02 horas Imprimir Regresar Compartir</p>
--	---

ESTUDIO DE REGISTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

REPÚBLICA DE COSTA RICA
 REGISTRO NACIONAL
 CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA
 MATRICULA: 130338-F-000

<p>PROVINCIA: CARTAGO FINCA: 130338 DUPLICADO: HORIZONTAL: F DERECHO: 000 NATURALEZA: FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA NUMERO 5 DEL BLOQUE I. APTA PARA CONSTRUIR, QUE SE DESTINARA A USO HABITACIONAL LA CUAL PODRA TENER UNA ALTURA MAXIMA DE 2 PISOS SITUADA EN EL DISTRITO 4-SAN NICOLAS CANTON 1-CARTAGO DE LA PROVINCIA DE CARTAGO LINDEROS: NORTE : FINCA FILIAL 20-I SUR : AVENIDA SEIS ESTE : FINCA FILIAL 4-I OESTE : FINCA FILIAL 6-I</p> <p>MIDE: CIENTO CINCUENTA METROS CUADRADOS VALOR PORCENTUAL: 0.3372 VALOR MEDIDA: 0.3372 PLANO: C-1799831-2015</p> <p>ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA: FINCA DERECHO INSCRITA EN 300003766M 000 FOLIO REAL VALOR FISCAL: 18.202.473.57 COLONES</p> <p>PROPIETARIO: BANCO NACIONAL DE COSTA RICA CEDULA JURIDICA 4-000-001021 ESTIMACION O PRECIO: VEINTINUEVE MIL SETECIENTOS OCHENTA Y CINCO DOLARES CON NOVENTA Y DOS CENTAVOS DUEÑO DEL DOMINIO PRESENTACION: 2019-01-01 23:59-01 CAUSA ADQUISITIVA: COMpra FECHA DE INSCRIPCION: 10-MAY-2019</p> <p>ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY GRAVAMENES O AFECTACIONES: SI HAY</p>	<p>SERVIDUMBRE TRASLADADA CITAS: 26-07835-01-0901-001 FINCA REFERENCIA: 300061352 000 AFECTA A FINCA: 3-00130338 F-000 CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY</p> <p>DEMANDA ORDINARIA CITAS: 2019-5179384-01-0001-001 DEMANDA TRIBUNAL CONTENCIOSO ADM. 2º CIRCUITO JUDICIAL SI, GOICOEHEA EXP 19-001901-1027-CA AFECTA A FINCA: 3-00130338 F-000 INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019 FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2029 CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY</p> <p>DEMANDA ORDINARIA CITAS: 2019-6221168-01-0026-001 TRIB. CONTENCI-ADM.S-II, EXP. 19-006191-1027-CA. ASFALTOS OROSIXXI S.A. C/ BCO IMPROSA, BCO NACIONAL AFECTA A FINCA: 3-00130338 F-000 INICIA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2019 FINALIZA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2029 CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY</p>
--	--

Emitió el 29-04-2020 a las 17:05 horas

ESTUDIO DE REGISTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

REPUBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSTITUYON NÚMERO DE FINCA
MATRÍCULA: 130339 - F-000

PROVINCIA: CARTAGO **FINCA:** 130339 **DIFUNCIÓN:** HORIZONTAL; F DERECHO; 000
NATURALEZA: FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA NUMERO 6 DEL BLOQUE 1,
 APTA PARA CONSTRUIR QUE SE DESTINARA A USO HABITACIONAL LA CUAL PODRA
 TENER UNA ALTIURA MAXIMA DE 2 PISOS
 SITUADA EN EL DISTRITO 4-SAN NICOLAS CANTON 1-C CARTAGO DE LA PROVINCIA DE
 CARTAGO
 LINDEROS:
 NORTE : FINCA FILIAL 19-I
 SUR : AVENIDA SEIS
 ESTE : FINCA FILIAL 5-I
 OESTE : FINCA FILIAL 7-I

MIDE: CIENTO CINCUENTA METROS CUADRADOS
 VALOR PORCENTUAL: 0.3372
 VALOR MEDIDA: 0.3372
 PLANO: C-1866265-2015

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:

FINCA DERECHO INSCRITA EN
 300003766M 000
FOLIO REAL
 VALOR FISCAL: 18,202,473.57 COLONES

PROPIETARIO:

BANCO NACIONAL DE COSTA RICA
 CEDULA JURIDICA 4-006-001021
 ESTIMACIÓN O PRECIO: VEINTINUEVE MIL SETECIENTOS OCHENTA Y CINCO
 DÓLARES CON NOVENTA Y DOS CENTAVOS
 DUEÑO DEL DOMINIO
 PRESENTACION: 2019-00160233-01
 CAUSA ADQUISITIVA: COMPRA
 FECHA DE INSCRIPCION: 10-MAY-2019
 ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY
 GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

SERVIDUMBRE TRASLADADA
 CITAS: 263-07835-01-0901-001
 FINCA REFERENCIA: 300061352 000
 AFECTA A FINCA: 3-00130339 F-000
 CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
 ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

DEMANDA ORDINARIA
 CITAS: 2019-570384-01-0001-001
 DEMANDA TRIBUNAL CONTENCIOSO ADM. 2° CIRCUITO JUDICIAL SJ, GOICOEHEA
 EXP 19-001901-1027-CA
 AFECTA A FINCA: 3-00130339 F-000
 INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
 FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
 CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
 ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

DEMANDA ORDINARIA
 CITAS: 2019-622168-01-0027-001
 TRIB-CONTENCI-ADM-SJ EXP. 19-006191-1027-CA, ASFALTOS OROSIXXI S.A. C/ BCO
 IMPRESA, BCO NACIONAL.
 AFECTA A FINCA: 3-00130339 F-000
 INICIA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2019
 FINALIZA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2019
 CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
 ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 29-04-2020 a las 17:07 horas
[Imprimir](#) | [Regresar](#) | [Comprar](#)

ESTUDIO DE REGISTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

REPÚBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULIA POR NÚMERO DE FINCA
MATRÍCULA: 130340-F-000

PROVINCIA: CARTHAGO FINCA: 130340 DUPLICADO: HORIZONTAL: F DERECHO: 000
NATURALEZA: FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA NUMERO 7 DEL BLOQUE I.
SEgregaciones: NO HAY
APTA PARA CONSTRUIR QUE SE DESTINA A USO HABITACIONAL LA CUAL PODRA
TENER UNA ALTURA MAXIMA DE 2 PISOS
SITUADA EN EL DISTRITO 4-SAN NICOLAS CANTON 1-CARTHAGO DE LA PROVINCIA DE
CARTHAGO
LINDEROS:
NORTE : FINCA FILIAL 18-I
SUR : AVENIDA SEIS
ESTE : FINCA FILIAL 6-I
OESTE : FINCA FILIAL 8-I

MIDE: CIENTO CINCUENTA METROS CUADRADOS
VALOR PORCENTUAL: 0.3372
VALOR MEDIDA: 0.3372
PLANO: C-18682-278-2015

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:
FINCA DERECHO INSCRITA EN
300037666M 000 FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 18,202,473.57 COLONES

PROPIETARIO:
BANCO NACIONAL DE COSTA RICA
CEDULA JURIDICA 4-000-001021
ESTIMACION O PRECIO: VEINTINUEVE MIL SETECIENTOS OCHENTA Y CINCO
DOLARES CON NOVENTA Y DOS CENTAVOS
DUEÑO DEL DOMINIO: 2019-00160233-01
CAUSA ADQUISITIVA: COMPRA
FECHA DE INSCRIPCION: 10-MAY-2019

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY
GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

SERVIDUMBRE TRASLADADA

CITAS: 263-07835-01-0901-001
FINCA REFERENCIA: 300061352 000
AFECTA A FINCA: 3-00130340 F-000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY
DEMANDA ORDINARIA

CITAS: 2019-579384-01-0001-001
DEMANDA TRIBUNAL CONTENCIOSO ADM. 2° CIRCUITO JUDICIAL SJ. GOICOEHEA
EXP 19-001901-1027-CA
AFECTA A FINCA: 3-00130340 F-000
INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY
DEMANDA ORDINARIA

CITAS: 2019-62168-01-0028-001
TRIB. CONTENCIOSO ADM. SJ. EXP. 19-006191-1027-CA. ASALTOS OROSIS XXI S.A. C/ BCO
IMPROSA, BCO NACIONAL
AFECTA A FINCA: 3-00130340 F-000
INICIA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2019
FINALIZA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2019
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitió el 29-04-2020 a las 17:08 horas
[Imprimir](#) [Regresar](#) [Comprar](#)

ESTUDIO DE REGISTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

REPUBLICA DE COSTA RICA
 REGISTRO NACIONAL
 CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA
 MATRÍCULA: 130341-F-000

PROVINCIA: CARTAGO FINCA: 130341 DUPLICADO: HORIZONTAL: F DERECHO: 000
 NATURALEZA: FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA NUMERO 8 DEL BLOQUE I.
 APTA PARA CONSTRUIR QUE SE DESTINARA A USO HABITACIONAL LA CUAL PODRA
 TENER UNA ALTURA MAXIMA DE 2 PISOS
 SITUADA EN EL DISTRITO 4-SAN NICOLAS CANTON 1-CARTAGO DE LA PROVINCIA DE
 CARTAGO
 LINDEROS:
 NORTE : FINCA FILIAL 17-I
 SUR : AVENIDA SEIS
 ESTE : FINCA FILIAL 7-I
 OESTE : FINCA FILIAL 9-I

MIDE: CIENTO CINCUENTA METROS CUADRADOS
 VALOR PORCENTUAL: 0.3372
 VALOR MEDIDA: 0.3372
 PLANO: C-1891403-2016

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:
FINCA DERECHO INSCRITA EN
 300003766M_000 FOLIO REAL
 VALOR FISCAL: 18,202,473.57 COLONES
 PROPIETARIO:
 BANCO NACIONAL DE COSTA RICA
 CEDULA JURIDICA 4-000-001021
 ESTIMACION O PRECIO: VEINTIUNUEVE MIL SETECIENTOS OCHENTA Y CINCO
 DOLARES CON NOVENTA Y DOS CENTAVOS
 DUEÑO DEL DOMINIO
 PRESENTACION: 2019-00160233-01
 CAUSA ADQUISITIVA: COMPRA
 FECHA DE INSCRIPCION: 10-MAY-2019
 ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY
 GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

SERVIDUMBRE TRASLADADA
 CITAS: 263-07835-01-0901-001
 FINCA REFERENCIA: 300061352 000
 AFECTA A FINCA: 3-00130341 F-000
 CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
 ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

DEMANDA ORDINARIA
 CITAS: 2019-579384-01-0001-001
 DEMANDA TRIBUNAL CONTENCIOSO ADM. 2º CIRCUITO JUDICIAL SJ, GOICOECHEA
 EXP 19-001901-1-027-CA
 AFECTA A FINCA: 3-00130341 F-000
 INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
 FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2029
 CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
 ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

DEMANDA ORDINARIA
 CITAS: 2019-622168-01-0029-001
 TRIB. CONTENCIOSO ADM. SJ, EXP. 19-006191-1027-CA, ASFALTOS OROSIS XXI S.A. C/ BCO
 IMPRESA, BCO NACIONAL.
 AFECTA A FINCA: 3-00130341 F-000
 INICIA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2019
 FINALIZA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2029
 CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
 ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 29-04-2020 a las 17:10 horas
[Informe](#) [Regresar](#) [Comprar](#)

ESTUDIO DE REGISTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

REPUBLICA DE COSTA RICA
 REGISTRO NACIONAL
 CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA
 MATRÍCULA: 130344-F-000

PROVINCIA: CARTAGO FINCA: 130344 DÚPLICADO; HORIZONTAL: F DERECHO: 000
 NATURALEZA: FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA EN NÚMERO 11 DEL BLOQUE I.
 APTA PARA CONSTRUIR QUE SE DESTINARA A USO HABITACIONAL LA CUAL PODRA
 TENER UNA ALTURA MAXIMA DE 2 PISOS
 SITUADA EN EL DISTRITO 4-SAN NICOLAS CANTON 1-CARTAGO DE LA PROVINCIA DE
 CARTAGO
 LINDEROS:
 NORTE : FINCA FILIAL 14-1
 SUR : AVENIDA SEIS
 ESTE : FINCA FILIAL 10-1
 OESTE : FINCA FILIAL 12-1

MIDE: CIENTO CINCUENTA METROS CUADRADOS
 VALOR PORCENTUAL: 0.3372
 VALOR MEDIDA: 0.3372
 PLANO: C-183405-2016

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:
FINCA DERECHO INSCRITA EN
 300003765M 000
 FOLIO REAL
 VALOR FISCAL: 18,202,473.57 COLONES

PROPIETARIO:
 BANCO NACIONAL DE COSTA RICA
 CEDULA JURIDICA: 4-000-001021
 ESTIMACIÓN O PRECIO: VEINTIUNVE MIL SETECIENTOS OCHENTA Y CINCO
 DÓLARES CON NOVENTA Y DOS CENTAVOS
 DUEÑO DEL DOMINIO
 PRESENTACION: 2019-01-16 02:33:01
 CAUSA ADQUISITIVA: COMPRA
 FECHA DE INSCRIPCION: 10-MAY-2019
 ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY
 GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

SERVICIO/BM TRASLADADA

CITAS: 263-07835-01-0901-001

FINCA REFERENCIA: 3000061352 000

AFFECTA A FINCA: 3-00130344 F-000

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

DEMANDA ORDINARIA:

CITAS: 2019-579384-01-0001-001

DEMANDA TRIBUNAL CONTENCIOSO ADM. 2º CIRCUITO JUDICIAL SJ. GOICOEHEA

EXP 19-001901-1027-CA

AFFECTA A FINCA: 3-00130344 F-000

INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019

FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2029

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

DEMANDA ORDINARIA:

CITAS: 2019-622168-01-0030-001

TRIB. CONTENCI-ADM.S-II EXP. 19-006191-1027-CA. ASFALTOS OROSII XXI S.A. C/ BCO

IMPRESA. BCO NACIONAL.

AFFECTA A FINCA: 3-00130344 F-000

INICIA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2019

FINALIZA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2029

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 29-04-2020 a las 17:10 horas

[Imprimir](#) | [Reversar](#) | [Comprar](#)

ESTUDIO DE REGISTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

REPUBLICA DE COSTA RICA
 REGISTRO NACIONAL
 CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA
 MATRÍCULA: 130345-F-000

SERVIDUMBRE TRASLADADA

CITAS: 263-07835-01-0901-001

FINCA REFERENCIA: 300661352-000

AFFECTA A FINCA: 3-00130345 F-000

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

PROVINCIA: CARTAGO FINCA: 130345 DUPLICADO: HORIZONTAL: F DERECHO: 000
 SEGREGACIONES: NO HAY
 NATURALEZA: FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA NUMERO 12 DEL BLOQUE 1.
 APTA PARA CONSTRUIR QUE SE DESTINARA A USO HABITACIONAL LA CUAL PODRA
 TENER UNA ALTURA MAXIMA DE 2 PISOS
 SITUADA EN EL DISTRITO 4-SAN NICOLAS CANTON 1-CARTAGO DE LA PROVINCIA DE
 CARTAGO
 LINDEROS:
 NORTE : FINCA FILIAL 13-1
 SUR : AVENIDA SEIS
 ESTE : FINCA FILIAL 11-I
 OESTE : CALLE UNO

MIDE: CIENTO SESENTA Y UN METROS CUADRADOS
 VALOR PORCENTUAL: 0.3572
 VALOR MEDIDA: 0.3572
 PLANO: C-1893403-2016

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:
FINCA DERECHO INSCRITA EN
 300003766M. 000 FOLIO REAL
 VALOR FISCAL: 20,084,356.26 COLONES

PROPIETARIO:
 BANCO NACIONAL DE COSTA RICA
 CEDULA JURIDICA A-4-000-001021
 ESTIMACION O PRECIO: TREINTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y CINCO
 DOLARES CON TREINTA Y SIETE CENTAVOS
 DUEÑO DEL DOMINIO
 PRESENTACION: 2019-00160233-01
 CAUSA ADQUISITIVA: COMPRA
 FECHA DE INSCRIPCION: 10-MAY-2019

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY
 GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

DEMANDA ORDINARIA

CITAS: 2019-579384-01-0001-001

DEMANDA TRIBUNAL CONTENCIOSO ADM. 2º CIRCUITO JUDICIAL SJ. GOICOECHEA

EXP 19-001901-1-027-CA

AFFECTA A FINCA: 3-00130345 F-000

INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019

FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2029

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

DEMANDA ORDINARIA

CITAS: 2019-622168-01-0031-001

TRIB. CONTENCI-ADM.S.II. EXP 19-006191-1027-CA. ASFALTOS OROSIXXI S.A. C/ BCCO

IMPROSA BCO NACIONAL

AFFECTA A FINCA: 3-00130345 F-000

INICIA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2019

FINALIZA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2029

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

DEMANDA ORDINARIA

CITAS: 2019-622168-01-0031-001

TRIB. CONTENCI-ADM.S.II. EXP 19-006191-1027-CA. ASFALTOS OROSIXXI S.A. C/ BCCO

IMPROSA BCO NACIONAL

AFFECTA A FINCA: 3-00130345 F-000

INICIA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2019

FINALIZA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2029

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

DEMANDA ORDINARIA

CITAS: 2019-622168-01-0031-001

TRIB. CONTENCI-ADM.S.II. EXP 19-006191-1027-CA. ASFALTOS OROSIXXI S.A. C/ BCCO

IMPROSA BCO NACIONAL

AFFECTA A FINCA: 3-00130345 F-000

INICIA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2019

FINALIZA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2029

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

DEMANDA ORDINARIA

CITAS: 2019-622168-01-0031-001

TRIB. CONTENCI-ADM.S.II. EXP 19-006191-1027-CA. ASFALTOS OROSIXXI S.A. C/ BCCO

IMPROSA BCO NACIONAL

AFFECTA A FINCA: 3-00130345 F-000

INICIA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2019

FINALIZA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2029

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

DEMANDA ORDINARIA

CITAS: 2019-622168-01-0031-001

TRIB. CONTENCI-ADM.S.II. EXP 19-006191-1027-CA. ASFALTOS OROSIXXI S.A. C/ BCCO

IMPROSA BCO NACIONAL

AFFECTA A FINCA: 3-00130345 F-000

INICIA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2019

FINALIZA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2029

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

DEMANDA ORDINARIA

CITAS: 2019-622168-01-0031-001

TRIB. CONTENCI-ADM.S.II. EXP 19-006191-1027-CA. ASFALTOS OROSIXXI S.A. C/ BCCO

IMPROSA BCO NACIONAL

AFFECTA A FINCA: 3-00130345 F-000

INICIA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2019

FINALIZA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2029

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

DEMANDA ORDINARIA

CITAS: 2019-622168-01-0031-001

TRIB. CONTENCI-ADM.S.II. EXP 19-006191-1027-CA. ASFALTOS OROSIXXI S.A. C/ BCCO

IMPROSA BCO NACIONAL

AFFECTA A FINCA: 3-00130345 F-000

INICIA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2019

FINALIZA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2029

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

DEMANDA ORDINARIA

CITAS: 2019-622168-01-0031-001

TRIB. CONTENCI-ADM.S.II. EXP 19-006191-1027-CA. ASFALTOS OROSIXXI S.A. C/ BCCO

IMPROSA BCO NACIONAL

AFFECTA A FINCA: 3-00130345 F-000

INICIA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2019

FINALIZA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2029

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

DEMANDA ORDINARIA

CITAS: 2019-622168-01-0031-001

TRIB. CONTENCI-ADM.S.II. EXP 19-006191-1027-CA. ASFALTOS OROSIXXI S.A. C/ BCCO

IMPROSA BCO NACIONAL

AFFECTA A FINCA: 3-00130345 F-000

INICIA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2019

FINALIZA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2029

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

DEMANDA ORDINARIA

CITAS: 2019-622168-01-0031-001

TRIB. CONTENCI-ADM.S.II. EXP 19-006191-1027-CA. ASFALTOS OROSIXXI S.A. C/ BCCO

IMPROSA BCO NACIONAL

AFFECTA A FINCA: 3-00130345 F-000

INICIA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2019

FINALIZA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2029

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

DEMANDA ORDINARIA

CITAS: 2019-622168-01-0031-001

TRIB. CONTENCI-ADM.S.II. EXP 19-006191-1027-CA. ASFALTOS OROSIXXI S.A. C/ BCCO

IMPROSA BCO NACIONAL

AFFECTA A FINCA: 3-00130345 F-000

INICIA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2019

FINALIZA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2029

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

DEMANDA ORDINARIA

CITAS: 2019-622168-01-0031-001

TRIB. CONTENCI-ADM.S.II. EXP 19-006191-1027-CA. ASFALTOS OROSIXXI S.A. C/ BCCO

IMPROSA BCO NACIONAL

AFFECTA A FINCA: 3-00130345 F-000

INICIA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2019

FINALIZA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2029

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

DEMANDA ORDINARIA

CITAS: 2019-622168-01-0031-001

TRIB. CONTENCI-ADM.S.II. EXP 19-006191-1027-CA. ASFALTOS OROSIXXI S.A. C/ BCCO

IMPROSA BCO NACIONAL

AFFECTA A FINCA: 3-00130345 F-000

INICIA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2019

FINALIZA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2029

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

DEMANDA ORDINARIA

CITAS: 2019-622168-01-0031-001

TRIB. CONTENCI-ADM.S.II. EXP 19-006191-1027-CA. ASFALTOS OROSIXXI S.A. C/ BCCO

IMPROSA BCO NACIONAL

AFFECTA A FINCA: 3-00130345 F-000

INICIA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2019

FINALIZA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2029

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

DEMANDA ORDINARIA

CITAS: 2019-622168-01-0031-001

TRIB. CONTENCI-ADM.S.II. EXP 19-006191-1027-CA. ASFALTOS OROSIXXI S.A. C/ BCCO

IMPROSA BCO NACIONAL

AFFECTA A FINCA: 3-00130345 F-000

INICIA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2019

FINALIZA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2029

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

DEMANDA ORDINARIA

CITAS: 2019-622168-01-0031-001

TRIB. CONTENCI-ADM.S.II. EXP 19-006191-1027-CA. ASFALTOS OROSIXXI S.A. C/ BCCO

IMPROSA BCO NACIONAL

AFFECTA A FINCA: 3-00130345 F-000

INICIA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2019

FINALIZA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2029

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

DEMANDA ORDINARIA

CITAS: 2019-622168-01-0031-001

TRIB. CONTENCI-ADM.S.II. EXP 19-006191-1027-CA. ASFALTOS OROSIXXI S.A. C/ BCCO

IMPROSA BCO NACIONAL

AFFECTA A FINCA: 3-00130345 F-000

INICIA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2019

FINALIZA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2029

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

DEMANDA ORDINARIA

CITAS: 2019-622168-01-0031-001

TRIB. CONTENCI-ADM.S.II. EXP 19-006191-1027-CA. ASFALTOS OROSIXXI S.A. C/ BCCO

IMPROSA BCO NACIONAL

AFFECTA A FINCA: 3-00130345 F-000

INICIA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2019

FINALIZA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2029

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

DEMANDA ORDINARIA

CITAS: 2019-622168-01-0031-001

TRIB. CONTENCI-ADM.S.II. EXP 19-006191-1027-CA. ASFALTOS OROSIXXI S.A. C/ BCCO

IMPROSA BCO NACIONAL

AFFECTA A FINCA: 3-00130345 F-000

INICIA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2019

FINALIZA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2029

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

DEMANDA ORDINARIA

CITAS: 2019-622168-01-0031-001

TRIB. CONTENCI-ADM.S.II. EXP 19-006191-1027-CA. ASFALTOS OROSIXXI S.A. C/ BCCO

IMPROSA BCO NACIONAL

AFFECTA A FINCA: 3-00130345 F-000

INICIA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2019

FINALIZA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2029

CANCELACIONES PARCIALES: NO

ESTUDIO DE REGISTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

REPUBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA
MATRÍCULA: 130346-F-000

PROVINCIA: CARTAGO FINCA: 130346 DUPLICADO: HORIZONTAL; F DERECHO: 000
 NATURALEZA: FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA NUMERO 13 DEL BLOQUE I.
 APTA PARA CONSTRUIR QUE SER DESTINARA A USO HABITACIONAL LA CUAL PODRA
 TENER UNA ALTURA MAXIMA DE 2 PISOS
 SITUADA EN EL DISTRITO 4-SAN NICOLAS CANTON 1-CARTAGO DE LA PROVINCIA DE
 CARTAGO
 LINDEROS:
 NORTE : AVENIDA SIETE
 SUR : FINCA FILIAL 12-I
 ESTE : FINCA FILIAL 14-I
 OESTE : CALLE UNO

MIDE: CIENTO SESENTA Y UN METROS CUADRADOS
 VALOR PORCENTUAL: 0.3572
 VALOR MEDIDA: 0.3572
 PLANO: C-1893401-2016

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:
FINCA DERECHO INSCRITA EN
 300003766M 000
 FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 19,085,907.52 COLONES

PROPIETARIO:

BANCO NACIONAL DE COSTA RICA
 CEDULA JURIDICA 4-000-001021
 ESTIMACION O PRECIO: TREINTAYUN MIL DOSCIENTOS TREINTA Y UN DOLARES CON
 SESENTA Y CUATRO CENTAVOS
 DUEÑO DEL DOMINIO
 PRESENTACION: 2019-00-160233-01
 CAUSA ADQUISITIVA: COMPRA
 FECHA DE INSCRIPCION: 10-MAY-2019
 ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY
 GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

SERVIDUMBRE TRASLADADA
 CITAS: 263-0785-01-0901-001
 FINCA REFERENCIA: 300061352 000
 AFECTA A FINCA: 3-00130346 F-000
 CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
 ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

DEMANDA ORDINARIA
 CITAS: 2019-579384-01-0001-001
 DEMANDA TRIBUNAL CONTENCIOSO ADM. 2º CIRCUITO JUDICIAL SJ, GOICOEHEA
 EXP 19-001901-1027-CA
 AFECTA A FINCA: 3-00130346 F-000
 INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
 FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 029
 CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
 ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

DEMANDA ORDINARIA
 CITAS: 2019-622168-01-0032-001
 TRIB. CONTENCIOSO ADM. SJ, EXP. 19-006191-1027-CA. ASFALTOS OROSII XXI S.A. C/ BCO
 IMPRESA, BCO NACIONAL.
 AFECTA A FINCA: 3-00130346 F-000
 INICIA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2019
 FINALIZA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2029
 CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
 ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 29-04-2020 a las 17:14 horas

[Imprimir](#) | [Regresar](#) | [Compartir](#)

ESTUDIO DE REGISTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

REPUBLICA DE COSTA RICA
 REGISTRO NACIONAL
 CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA
 MATRÍCULA: 130347-F-000

<p>PROVINCIA: CARTAGO FINCA: 130347 DUPLICADO: HORIZONTAL: F DERECHO: 000 NATURALEZA: FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA NUMERO 14 DEL BLOQUE I. APTA PARA CONSTRUIR QUE SE DESTINARA A USO HABITACIONAL LA CUAL PODRA TENER UNA ALTURA MAXIMA DE 2 PISOS SITUADA EN EL DISTRITO 4-SAN NICOLAS CANTON 1-CARTAGO DE LA PROVINCIA DE CARTAGO LINDEROS: NORTE : AVENIDA SIETE SUR : FINCA FILIAL 11-I ESTE : FINCA FILIAL 11-I OESTE : FINCA FILIAL 13-I</p> <p>MIDE: CIENTO CINCUENTA METROS CUADRADOS VALOR PORCENTUAL: 0,3372 VALOR MEDIDA: 0,3372 PLANO: C-1899/278-2016</p> <p>ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA: FINCA DERECHO INSCRITA EN 300003766M 000 FOLIO REAL VALOR FISCAL: 18,202,473,57 COLONES</p> <p>PROPIETARIO: BANCO NACIONAL DE COSTA RICA CELDULA JURIDICA: 4-4-000-001021 ESTIMACION O PRECIO: VEINTINUEVE MIL SETECIENTOS OCHENTA Y CINCO DOLARES CON NOVENTA Y DOS CENTAVOS DUEÑO DEL DOMINIO PRESENTACION: 2019-00160233-01 CAUSA ADQUISITIVA: COMpra FECHA DE INSCRIPCION: 10-MAY-2019 ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY</p>	<p>SERVIDUMBRE TRASLADADA CITAS: 263-07535-01-0901-001 FINCA: 300061352, 000 AFECTA A FINCA: 3-00130347 F-000 CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY</p> <p>DEMANDA ORDINARIA CITAS: 2019-579384-01-0001-001 DEMANDA TRIBUNAL CONTENCIOSO ADM. 2º CIRCUITO JUDICIAL SJ. GOICOECHEA EXP 19-001901-1027-CA AFECTA A FINCA: 3-00130347 F-000 INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019 FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2029 CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY</p> <p>DEMANDA ORDINARIA CITAS: 2019-622168-01-0033-001 TRIB. CONTENC-ADM. SJ-II. EXP. 19-006191-1027-CA. ASFALTOS OROSII XXXI S.A. C/ BCO IMPROSA, BCO NACIONAL AFECTA A FINCA: 3-00130347 F-000 INICIA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2019 FINALIZA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2029 CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY</p>
---	--

Emitido el 29-04-2020 a las 17:16 horas
[Imprimir](#) | [Regresar](#) | [Comprar](#)

ESTUDIO DE REGISTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

<p>REPÚBLICA DE COSTA RICA REGISTRO NACIONAL CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA MATRÍCULA: 130348-F-000</p> <hr/> <p>PROVINCIA: CARTAGO FINCA: 130348 DUPLICADO: HORIZONTAL: F DERECHO: 000 NATURALEZA: FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA NUMERO 15 DEL BLOQUE I, APIA PARA CONSTRUIR QUE SE DESTINARA A USO HABITACIONAL LA CUAL PODRA TENER UNA ALTURA MAXIMA DE 2 PISOS SITUADA EN EL DISTRITO 4-SAN NICOLAS CANTON 1-CARTAGO DE LA PROVINCIA DE CARTAGO LINDEROS: NORTE : AVENIDA SIETE SUR : FINCA FILIAL 10-I ESTE : FINCA FILIAL 16-I OESTE : FINCA FILIAL 14-I</p> <hr/> <p>MIDE: CIENTO CINCUENTA METROS CUADRADOS VALOR PORCENTUAL: 0.3372 VALOR MEDIDA: 0.3372 PLANO: C-1893-400-2016</p> <hr/> <p>ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA: FINCA DERECHO INSCRITA EN 300003766M 000 FOLIO REAL VALOR FISCAL: 18.202.473.57 COLONES</p> <hr/> <p>PROPIETARIO: BANCO NACIONAL DE COSTA RICA CEDULA JURIDICA A-000-001021 ESTIMACION O PRECIO: VEINTINUEVE MIL SETECIENTOS OCHENTA Y CINCO DOLARES CON NOVENTA Y DOS CENTAVOS DUEÑO DEL DOMINIO PRESENTACION: 2019-00160233-01 CAUSA ADQUISITIVA: COMPRA FECHA DE INSCRIPCION: 10-MAY-2019</p> <hr/> <p>ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY GRAVAMENES o AFFECTACIONES: SI HAY</p>	<p>SERVIDUMBRE TRASLADADA CITAS: +63-9783-501-0901-001 FINCA REFERENCIA: 300061352 000 AFECTAA FINCA: 3-0013-0348 F-000 CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY</p> <hr/> <p>DEMANDA ORDINARIA CITAS: 2019-579384-01-0001-001 DEMANDA TRIBUNAL CONTENCIOSO ADM. 2° CIRCUITO JUDICIAL SJ. GOICOEHEA EXP 19-001001-1027-CA AFECTAA FINCA: 3-0013-0348 F-000 INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019 FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019 CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY</p> <hr/> <p>DEMANDA ORDINARIA CITAS: 2019-622168-01-0034-001 TRIB. CONTENCI-ADM-S-II EXP. 19-006191-1027-CA, ASFALTOS OROSIXXI S.A. C/ BCC IMPROSA, BCO NACIONAL. AFECTAA FINCA: 3-0013-0348 F-000 INICIA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2019 FINALIZA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2019 CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY</p>
--	---

ESTUDIO DE REGISTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

REPÚBLICA DE COSTA RICA
 REGISTRO NACIONAL
 CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA
 MATRÍCULA: 130349-F-000

PROVINCIA: CARTAGO FINCA: 130349 DUPLICADO: HORIZONTAL: F DERECHO: 000
 NATURALEZA: FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA NÚMERO 10 DEL BLOQUE I,
 APTA PARA CONSTRUIR QUE SE DESTINARA A USO HABITACIONAL LA CUAL PODRA
 TENER UNA ALTURA MAXIMA DE 2 PISOS
 SITUADA EN EL DISTRITO 4-SAN NICOLAS CANTON 1-CARTAGO DE LA PROVINCIA DE
 CARTAGO
 LINDEROS:
 NORTE : AVENIDA SIETE
 SUR : FINCA FILIAL 9-I
 ESTE : FINCA FILIAL 17-I
 OESTE : FINCA FILIAL 15-I

MIDE: CIENTO CINCUENTA METROS CUADRADOS
 VALOR PORCENTUAL: 0.3372
 VALOR MEDIDA: 0.3372
 PLANO: NO SE INDICA

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:
 FINCA DERECHO INSCRITA EN
 300003766M 000 FOLIO REAL
 VALOR FISCAL: 18,202,473.57 COLONES
 PROPIETARIO:
 BANCO NACIONAL DE COSTA RICA
 CEDULA JURIDICA 4-000-001021
 ESTIMACION PRECIO: VEINTINUEVE MIL SETECIENTOS OCHEENTA Y CINCO
 DOLARES CON NOVENTA Y DOS CENTAVOS
 DUEÑO DEL DOMINIO
 REPRESENTACION: 2019-00160233-01
 CAUSA ADQUISITIVA: COMpra
 FECHA DE INSCRIPCION: 10-MAY-2019
 ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY
 GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

SERVIDUMBRE TRASLADADA
 CITAS: 263-07835-01-0901-001
 FINCA REFERENCIA: 300061352 000

AFFECTA A FINCA: 3-00130349 F-000
 CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
 ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

DEMANDA ORDINARIA

CITAS: 2019-579384-01-0001-001
 DEMANDA TRIBUNAL CONTENCIOSO ADM. 2º CIRCUITO JUDICIAL SJ. GOICOEHEA
 EXP 19-001901-1027-CA

AFFECTA A FINCA: 3-00130349 F-000
 INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
 FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2029
 CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
 ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

DEMANDA ORDINARIA

CITAS: 2019-622168-01-0035-001
 TRIB: CONTENCI-ADM-S-II. EXP: 19-006191-1027-CA. ASFALTOS OROSITXXI S.A. C/ BCO
 IMPROSA, BCO NACIONAL.

AFFECTA A FINCA: 3-00130349 F-000
 INICIA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2019
 FINALIZA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2029
 CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
 ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 29-04-2020 a las 17:18 horas

[Imprimir](#) | [Regresar](#) | [Compartir](#)

ESTUDIO DE REGISTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

REPUBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSILLA POR NÚMERO DE FINCA
MATRICULA: 130350-F-000

PROVINCIA: CARTAGO FINCA: 130350 DUPLICADO: HORIZONTAL: F DERECHO: 000
SEGREGACIONES: NO HAY
NATURALEZA: FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA NUMERO 17 DEL BLOQUE I.
APTA PARA CONSTRUIR QUE SE DESTINARA A USO HABITACIONAL LA CUAL PODRA
TENER UNA ALTURA MAXIMA DE 2 PISOS
SITUADA EN EL DISTRITO 4-SAN NICOLAS CANTON 1-CARTAGO DE LA PROVINCIA DE
CARTAGO
LINDEROS:
NORTE : AVENIDA SIETE
SUR : FINCA FILIAL 8-I
ESTE : FINCA FILIAL 18-I
OESTE : FINCA FILIAL 16-I

MIDE: CIENTO CINCUENTA METROS CUADRADOS
VALOR PORCENTUAL: 0.33%
VALOR MEDIDA: 0.3372
PLANO: C-1900296-2016

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:
FINCA DERECHO INSCRITA EN
300003766M 000 FOLIO REAL

VALOR FISCAL : 18,202,473.57 COLONES

PROPIETARIO:
BANCO NACIONAL DE COSTA RICA
CEDULA TURIDICA-4-000-001021
ESTIMACION O PRECIO: VEINTINUEVE MIL SETECIENTOS OCHENTA Y CINCO
DOLARES CON NOVENTA Y DOS CENTAVOS
DUEÑO DEL DOMINIO
PRESENTACION: 2019-00160233-01
CAUSA ADQUISITIVA: COMpra
FECHA DE INSCRIPCION: 10-MAY-2019
ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY
GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

SERVIDUMBRE TRASLADADA

CITAS: 263-07835-01-0901-001

FINCA REFERENCIA: 300061352 000

AFFECTA A FINCA: 3-00130350-F-000

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

DEMANDA ORDINARIA

CITAS: 2019-57938-401-0001-001

DEMANDA TRIBUNAL CONTENCIOSO ADM. 2º CIRCUITO JUDICIAL SJ, GOICOEHEA
EXP 19-01901-1027-CA

AFFECTA A FINCA: 3-00130350-F-000

INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019

FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2029

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

DEMANDA ORDINARIA

CITAS: 2019-622168-01-002-06-001

TRIB-CONTENCI-ADMS-II, EXP: 19-006191-1027-CA, ASFALTOS OROSIXXI S.A. C/ BCO

IMPROSA, BCO NACIONAL,

AFFECTA A FINCA: 3-00130350-F-000

INICIA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2019

FINALIZA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2029

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitiido el 30-04-2020 a las 15:27 horas

[Imprimir](#) [Regresar](#) [Comprar](#)

ESTUDIO DE REGISTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

REPÚBLICA DE COSTA RICA
 REGISTRO NACIONAL
 CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA
 MATRÍCULA: 130351-F-000

PROVINCIA: CARTAGO FINCA: 130351 DUPLICADO: HORIZONTAL: F DERECHO: 000
 NATURALEZA: FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA NUMERO 18 DEL BLOQUE I,
 APIA PARA CONSTRUIR QUE SE DESTINARA A USO HABITACIONAL LA CUAL PODRA
 TENER UNA ALTURA MAXIMA DE 2 PISOS
 SITUADA EN EL DISTRITO 4-SAN NICOLAS CANTON 1-CARTAGO DE LA PROVINCIA DE
 CARTAGO
 LINDEROS:
 NORTE : AVENIDA SIETE
 SUR : FINCA FILIAL 7-1
 ESTE : FINCA FILIAL 19-1
 OESTE : FINCA FILIAL 17-1

MIDE: CIENTO CINCUENTA METROS CUADRADOS
 VALOR PORCENTUAL: 0,3372
 VALOR MEDIDA: 0,3372
 PLANO: C-1900294-2016

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:
FINCA DERECHO INSCRITA EN
 300003766M 000 FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 18,202,473,57 COLONES

PROPIETARIO:

BANCO NACIONAL DE COSTA RICA
 CEDULA JURIDICA: 4-000-001021
 ESTIMACION O PRECIO: VEINTINUEVE MIL SETECIENTOS OCHENTA Y CINCO
 DOLARES CON NOVENTA Y DOS CENTAVOS
 DUNDO DEL DOMINIO
 PRESENTACION: 2019-00160233-01
 CAUSA ADQUISITIVA: COMpra
 FECHA DE INSCRIPCION: 10-MAY-2019

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY
 GRAVAMENES o AFECCIONES: SI HAY

SERVIDUMBRE TRASLADADA

CITAS: 26-5-0783-5-01-0901-001

FINCA REFERENCIA 300061352 000

AFFECTA A FINCA: 3-0013-0351-F-000

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

DEMANDA ORDINARIA

CITAS: 2019-579-384-01-0001-001

DEMANDA TRIBUNAL CONTENCIOSO ADM. 2^o CIRCUITO JUDICIAL SJ. GOICOEHEA

EXP: 19-001901-1-1027-CA

AFFECTA A FINCA: 3-0013-0351-F-000

INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019

FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2029

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

DEMANDA ORDINARIA

CITAS: 2019-622-168-01-0037-001

TRIB. CONTENCI-ADM-SJL EXP: 19-006191-1-1027-CA. ASFALTOS OROSIXXI S.A. C/ BCO

IMPROSA, BCO NACIONAL

AFFECTA A FINCA: 3-0013-0351-F-000

INICIA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2019

FINALIZA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2029

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 30-04-2020 a las 15:32 horas

[Imprimir](#) | [Regresar](#) | [Comprar](#)

ESTUDIO DE REGISTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

REPUBLICA DE COSTA RICA
 REGISTRO NACIONAL
 CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA
 MATRÍCULA: 130352-F-000

PROVINCIA: CARTAGO FINCA: 130352 Duplicado: HORIZONTAL: F DERECHO: 000
 NATURALEZA: FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA NÚMERO 19 DEL BLOQUE I.
 APTA PARA CONSTRUIR QUE SE DESTINARA A USO HABITACIONAL LA CUAL PODRA
 TENER UNA ALTURA MAXIMA DE 4 PISOS
 SITUADA EN EL DISTRITO 4-SAN NICOLAS CANTON 1-CARTAGO DE LA PROVINCIA DE
 CARTAGO
 LINDEROS:
 NORTE : AVENIDA SIETE
 SUR : FINCA FILIAL 6-I
 ESTE : FINCA FILIAL 20-I
 OESTE : FINCA FILIAL 18-I

MIDE: CIENTO CINCUENTA METROS CUADRADOS
 VALOR PORCENTUAL: 0.3372
 VALOR MEDIDA: 0.3372
 PLANO: C-190356-2016
 VALOR FISCAL: 18,202,473.57 COLONES

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:
FINCA DERECHO INSCRITA EN
 300003766M 000 FOLIO REAL

PROPIETARIO:

BANCO NACIONAL DE COSTA RICA
 CEDULA JURIDICA 4-000-001021
 ESTIMACION O PRECIO: VEINTINUEVE MIL SETECIENTOS OCHENTA Y CINCO
 DOLARES CON NOVENTA Y DOS CENTAVOS
 DUEÑO DEL DOMINIO
 PRESENTACION: 2019-00160233-01
 CAUSA ADQUISITIVA: COMPRA
 FECHA DE INSCRIPCION: 10-MAY-2019
 ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY
 GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

SERVIDUMBRE TRASLADADA
 CITAS: 263-07835-01-0901-001
 FINCA REFERENCIA: 300061352 000

AFFECTA A FINCA: 3-00130352 F-000
 CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
 ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

DEMANDA ORDINARIA
 CITAS: 2019-579384-01-0001-001
 DEMANDA TRIBUNAL CONTENCIOSO ADM. 2º CIRCUITO JUDICIAL SJ. GOICOECHEA
 EXP 19-001901-1027-CA

AFFECTA A FINCA: 3-00130352 F-000
 INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
 FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
 CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
 ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

DEMANDA ORDINARIA
 CITAS: 2019-6221168-01-0038-001
 TRIB. CONTENCI-ADM. S-II. EXP. 19-006191-1027-CA. ASFALTOS OROSIXXI S.A. C/ BCCO
 IMPROSA, BCO NACIONAL
 AFFECTA A FINCA: 3-00130352 F-000
 INICIA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2019
 FINALIZA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2019
 CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
 ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 30-04-2020 a las 15:36 horas
[Imprimir](#) | [Regresar](#) | [Comprar](#)

ESTUDIO DE REGISTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

REPUBLICA DE COSTA RICA
 REGISTRO NACIONAL
 CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA
 MATRÍCULA: 130353-F-000

PROVINCIA: CARRIZAGO FINCA: 130353 DUPLICADO: HORIZONTAL: F DERECHO: 000
 NATURALEZA: FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA NÚMERO 20 DEL BLOQUE I.
 APTA PARA CONSTRUIR QUE SE DESTINA A RAÍZ USO HABITACIONAL LA CUAL PODRA
 TENER UNA ALTURA MAXIMA DE 2 PISOS
 SITUADA EN EL DISTRITO 4-SAN NICOLAS CANTON 1-CARRIZAGO DE LA PROVINCIA DE
 CARRIZAGO
 LINDEROS:
 NORTE : AVENIDA SIETE
 SUR : FINCA FILIAL 5-I
 ESTE : FINCA FILIAL 21-I
 OESTE : FINCA FILIAL 19-I

MIDE: CIENTO CINCUENTA METROS CUADRADOS
 VALOR PORCENTUAL: 0.3372
 VALOR MEDIDA: 0.3372
 PLANO: C-1900355-2016
 LINDERS:
 NORTE : AVENIDA SIETE
 SUR : FINCA FILIAL 5-I
 ESTE : FINCA FILIAL 21-I
 OESTE : FINCA FILIAL 19-I
 VALOR FISCAL: 18,202,473.57 COLONES

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:
FINCA DERECHO INSCRITA EN
 300003766M 000 FOLIO REAL
 PROPIETARIO:

BANCO NACIONAL DE COSTA RICA
 CEDULA JURIDICA: 4-000-001021
 ESTIMACION O PRECIO: VEINTINUEVE MIL SETECIENTOS OCHENTA Y CINCO
 DOLARES CON NOVENTA Y DOS CENTAVOS
 DUEÑO DEL DOMINIO
 PRESENTACION: 2019-00160233-01
 CAUSA ADQUISITIVA: COMpra
 FECHA DE INSCRIPCION: 10-MAY-2019

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY
 GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

DEMANDA ORDINARIA
 CITAS: 2019-579384-01-0001-001
 DEMANDA A TRIBUNAL CONTENCIOSO ADM. 2º CIRCUITO JUDICIAL SJ. GOICOECHEA
 EXP 19-001901-1027-CA
 AFECTA A FINCA: 3-00130353-F-000
 INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
 FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2029
 CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
 ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

DEMANDA ORDINARIA
 CITAS: 2019-622168-01-039-001
 TRIB. CONTENCI-ADM.S-II. EXP. 19-006191-1027-CA. ASFALTOS OROSITXXI S.A. C/ BCC
 IMPROSA, BCO NACIONAL,
 AFECTA A FINCA: 3-00130353-F-000
 INICIA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2019
 FINALIZA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2029
 CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
 ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 30-04-2020 a las 15:37 horas

[Imprimir](#) [Regresar](#) [Comprar](#)

ESTUDIO DE REGISTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

REPUBLICA DE COSTA RICA
 REGISTRO NACIONAL
 CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA
 MATRÍCULA: 130354-F-000

PROVINCIA: CARTAGO FINCA: 130354 DUPLICADO: HORIZONTAL: F DERECHO: 000
 SEGREGACIONES: NO HAY
 NATURALEZA: FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA NÚMERO 1 DEL BLOQUE J.
 APTA PARA CONSTRUIR QUE SE DESTINARA A USO HABITACIONAL LA CUA. PODRA
 TENER UNA ALTURA MAXIMA DE 4 PISOS
 SITUADA EN EL DISTRITO 4-SAN NICOLAS CANTON 1-CARTAGO DE LA PROVINCIA DE
 CARTAGO
 LINDEROS:
 NORTE : AREA COMUN LIBRE AREA DE TAPIA
 SUR : AVENIDA SIETE
 ESTE : AREA COMUN LIBRE AREA DE TAPIA
 OESTE : FINCA FILIAL 2-J

MIDE: CIENTO CINCUENTA Y SEIS METROS CUADRADOS
 VALOR PORCENTUAL: 0.3472
 VALOR MEDIDA: 0.3472
 PLANO: C-1802071-2015

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:
FINCA DERECHO INSCRITA EN
 300003766M 000 FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 18,686.332,14 COLONES

PROPIETARIO:
 BANCO NACIONAL DE COSTA RICA
 CEDULA JURIDICA 4-000-001021
 ESTIMACION O PRECIO: TREINTA MIL QUINTENTOS SETENTA Y SIETE DOLARES CON
 SESENTA Y NUEVE CENTAVOS
 DUEÑO DEL DOMINIO
 PRESENTACION: 2019-00160233-01
 CAUSA ADQUISITIVA: COMPRA
 FECHA DE INSCRIPCION: 10-MAY-2019

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY
 GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

SERVIDUMBRE TRASLADADA
 CITAS: 263-07835-01-0901-001
 FINCA REFERENCIA: 300061352 000

AFFECTA A FINCA: 3-00130354-F-000
 CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
 ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

DEMANDA ORDINARIA
 CITAS: 2019-579384-01-0001-001
 DEMANDA A TRIBUNAL CONTENCIOSO ADM. 2º CIRCUITO JUDICIAL SJ. GOICOECHEA

EXP 19-001901-1-027-C-A
 AFFECTA A FINCA: 3-00130354-F-000

INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
 FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2029
 CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
 ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

DEMANDA ORDINARIA
 CITAS: 2019-622168-01-0040-001
 TRIB:CONTENC-ADM-S-II. EXP 19-006191-1027-C-A. ASFALTOS OROSII XXI S.A. C/BCC
 IMPROSA. BCO NACIONAL.
 AFFECTA A FINCA: 3-00130354-F-000

INICIA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2019
 FINALIZA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2029
 CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
 ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 30-04-2020 a las 15:38 horas
[Imprimir](#) | [Regresar](#) | [Comprar](#)

ESTUDIO DE REGISTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

REPUBLICA DE COSTA RICA
 REGISTRO NACIONAL
 CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA
 MATRICULA: 130355-F-300

PROVINCIA: CARTAGO FINCA: 130355 DUPLICADO. HORIZONTAL. F DERECHO: 000
 SEGREGACIONES: NO HAY
 NATURALEZA: FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA NUMERO 2 DEL BLOQUE J.
 APTA PARA CONSTRUIR QUE SE DESTINA A USO HABITACIONAL LA CUAL PODRA
 TENER UNA ALTURA MAXIMA DE 2 PISOS
 SITUADA EN EL DISTRITO 4-SAN NICOLAS CANTON 1-CARTAGO DE LA PROVINCIA DE
 CARTAGO
 LINDEROS:
 NORTE : AREA COMUN LIBRE AREA DE TAPIA
 SUR : AVENIDA SIETE
 ESTE : FINCA FILIAL 1-I
 OESTE : FINCA FILIAL 3-J

MIDE: CIENTO SESENTA Y UN METROS CUADRADOS
 VALOR PORCENTUAL: 0,3572
 VALOR MEDIDA: 0,3572
 PLANO: C-1802072-2015

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:
FINCA DERECHO INSCRITA EN
 300003766M 000 FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 19,069,626.44 COLONES

PROPIETARIO:
BANCO NACIONAL DE COSTA RICA
 CEDULA JURIDICA 4-00-001021
 ESTIMACION O PRECIO: TREINTA Y UN MIL DOSCIENTOS CUATRO DOLARES CON
 NOVENTA CENTAVOS
 DUEÑO DEL DOMINIO
 PRESENTACION: 2019-00160233-01
 CAUSA ADQUISITIVA: COMpra
 FECHA DE INSCRIPCION: 10-MAY-2019

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY
 GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

SERVICIO/UMBRÉ TRASLADADA
 CITAS: 263-07835-01-0901-001
 FINCA REFERENCIA 300061352.000

AFFECTA FINCA: 3-00130355-F-000
 CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
 ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

DEMANDA ORDINARIA

CITAS: 2019-579384-01-0001-001
 DEMANDA ATRIBUCINAL CONTENCIOSO ADM. 2º CIRCUITO JUDICIAL SJ. GOICOECHEA
 EXP 19-001901-1027-CA
 AFFECTA FINCA: 3-00130355-F-000
 INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
 FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2029
 CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
 ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

DEMANDA ORDINARIA

CITAS: 2019-621168-01-0041-001
 TRIB-CONTENCI-ADMS-II. EXP: 19-006191-1027-CA. ASFALTOS OROSIXXI S.A. C/ BCO
 IMPROSA, BCO NACIONAL.
 AFFECTA FINCA: 3-00130355-F-000
 INICIA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2019
 FINALIZA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2029
 CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
 ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 30-04-2020 a las 15:38 horas

[Imprimir](#) | [Regresar](#) | [Compartir](#)

ESTUDIO DE REGISTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

REPUBLICA DE COSTA RICA
 REGISTRO NACIONAL
 CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA
 MATRÍCULA: 130356-F-000

PROVINCIA: CARTAGO FINCA: 130356 Duplicado: HORIZONTAL: F DERECHO: 000
 NATURALEZA: FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA NÚMERO 3 DEL Bloque J.
 APTA PARA CONSTRUIR QUE SE DESTINARA A USO HABITACIONAL LA CUAL PODRA
 TENER UNA ALTURA MAXIMA DE 2 PISOS
 SITUADA EN EL DISTRITO 4-SAN NICOLAS CANTON 1-CARTAGO DE LA PROVINCIA DE
 CARTAGO
 LINDEROS:
 NORTE : FINCA FILIAL 4-J
 SUR : AVENIDA SIEFE
 ESTE : FINCA FILIAL 2-J
 OESTE : CALLE UNO

MIDE: CIENTO SESENTA Y UN METROS CUADRADOS
 VALOR PORCENTUAL: 0.3572
 VALOR MEDIDA: 0.3572
 PLANO: C-1798892-2015

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:
FINCA DERECHO INSCRITA EN
 300003766M 000 FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 19.080.119.20 COLONES

PROPIETARIO:

BANCO NACIONAL DE COSTA RICA
 CEDULA JURIDICA 4-000-001021
 ESTIMACIÓN O PRECIO: TREINTA Y UN MIL DOSCIENTOS VEINTIDOS DÓLARES CON
 SIETE CENTAVOS
 DUEÑO DEL DOMINIO
 PRESENTACIÓN: 2019-00160233-01
 CAUSA ADQUISITIVA: COMPRA
 FECHA DE INSCRIPCIÓN: 10-MAY-2019
 ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY
 GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

SERVIDUMBRE TRASLADADA
 CITAS: 263-07835-01-0901-001
 FINCA REFERENCIA: 300061352 000

AFFECTA A FINCA: 3-00130356 F-000

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
 ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

DEMANDA ORDINARIA

CITAS: 2019-579384-01-0001-001

DEMANDA TRIBUNAL CONTENCIOSO ADM. 2º CIRCUITO JUDICIAL SJ, GOICOECHEA

EXP 19-00101901-1027-CA

AFFECTA A FINCA: 3-00130356 F-000

INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019

FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

DEMANDA ORDINARIA

CITAS: 2019-622168-01-0042-001

TRIB. CONTENCI-ADM. S-II EXP: 19-006191-1027-CA, ASFALTOS OROSII XXI S.A. C/ BCO

IMPROSA, BCO NACIONAL.

AFFECTA A FINCA: 3-00130356 F-000

INICIA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2019

FINALIZA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2019

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 30-04-2020 a las 15:45 horas

[Imprimir](#) | [Regresar](#) | [Comprar](#)

ESTUDIO DE REGISTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

REPUBLICA DE COSTA RICA
 REGISTRO NACIONAL DE FINCA
 CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA
 MATRÍCULA: 130357-4-000

PROVINCIA: CARTAGO FINCA: 130357 DUPLICADO: HORIZONTAL: F DERECHO: 000
 SEGREGACIONES: NO HAY
 NATURALEZA: FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA NUMERO 4 DEL BLOQUE 1.
 APTA PARA CONSTRUIR QUE SE DESTINARA A USO HABITACIONAL LA CUAL PODRA
 TENER UNA ALTURA MAXIMA DE 2 PISOS
 SITUADA EN EL DISTRITO 4-SAN NICOLAS CANTON 1-CARTAGO DE LA PROVINCIA DE
 CARTAGO
 LINDEROS:
 NORTE : FINCA FILIAL 5-J
 SUR : FINCA FILIAL 3-J
 ESTE : FINCA FILIAL 2-J
 OESTE : CALLE UNO
 MEDID: CIENTO CINCUENTA METROS CUADRADOS
 VALOR PORCENTUAL: 0.3372
 VALOR MEDIDA: 0.3372
 PLANO: C-1798798-2015

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:
FINCA DERECHO INSCRITA EN
 30003766M 000 FOLIO REAL
 VALOR FISCAL: 17,292,402.45 COLONES

PROPIETARIO:
 BANCO NACIONAL DE COSTA RICA
 CEDULA JURIDICA 4-000-001021
 ESTIMACION O PRECIO: VEINTIOCHO MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y SEIS DOLARES
 CON SESENTA Y UN CENTAVOS
 DUEÑO DEL DOMINIO
 PRESENTACION: 2019-01-160233-01
 CAUSA ADQUISITIVA: COMPRA
 FECHA DE INSCRIPCION: 10-MAY-2019

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY
 GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

SERVIDUMBRE TRASLADADA
 CITAS: 263-07835-01-0901-0-001
 FINCA REFERENCIA: 300061352 000
 AFECTAA FINCA: 3-00130357 F-000
 CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
 ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY
 DEMANDA ORDINARIA
 CITAS: 2019-579384-01-0001-0-001
 DEMANDA TRIBUNAL CONTENCIOSO ADM. 2º CIRCUITO JUDICIAL SJ. GOICOEHEA
 EXP 19-001901-1027-CA
 AFECTAA FINCA: 3-00130357 F-000
 INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
 FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2029
 CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
 ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY
 DEMANDA ORDINARIA
 CITAS: 2019-622168-01-0043-001
 TRIB:CONTENCI-ADMS-II. EXP: 19-006191-1027-CA. ASFALTOS OROSII XXI S.A. C/ BCO
 IMPROSA. BCO NACIONAL.
 AFECTAA FINCA: 3-00130357 F-000
 INICIA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2019
 FINALIZA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2029
 CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
 ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 30-04-2020 a las 15:46 horas
[Imprimir](#) [Regresar](#) [Comprar](#)

ESTUDIO DE REGISTRO

N° Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

REPÚBLICA DE COSTA RICA
 REGISTRO NACIONAL
 CONSUITA POR NÚMERO DE FINCA
 MATRÍCULA: 130358-F-000

PROVINCIA: CARTAGO FINCA: 130358 DUPLICADO: HORIZONTAL: F DERECHO: 000
 NATURALEZA: FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA NÚMERO 5 DEL BLOQUE J.
 APTA PARA CONSTRUIR QUE SE DESTINARA A USO HABITACIONAL LA CUAL PODRA
 TENER UNA ALTURA MAXIMA DE 2 PISOS
 SITUADA EN EL DISTRITO 4-SAN NICOLAS CANTON 1-CARTAGO DE LA PROVINCIA DE
 CARTAGO
 LINDEROS:
 NORTE : AREA COMUN LIBRE AREA DE TAPIA
 SUR : FINCA FILIAL 4-J
 ESTE : FINCA FILIAL 2-J
 OESTE : CALLE UNO

MIDE: CIENTO CINCUENTA Y OCHO METROS CUADRADOS
 VALOR PORCENTUAL: 0.3572
 VALOR MEDIDA: 0.3572
 PLANO: C-1798889-2015

ANTICEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:
FINCA DERECHO INSCRITA EN
 300003766M 000
 FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 17,904,013.56 COLONES

PROPIETARIO:
 BANCO NACIONAL DE COSTA RICA
 CEDULA JURIDICA: 4-000-001021
 ESTIMACION O PRECIO: VEINTINUEVE MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y Siete DOLARES
 CON CINCUENTA Y TRES CENTAVOS
 DUEÑO DEL DOMINIO
 PRESENTACION: 2019-00160233-01
 CAUSA ADQUISITIVA: COMPRA
 FECHA DE INSCRIPCION: 10-MAY-2019
 ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY
 GRAVAMENES o AFFECTACIONES: SI HAY

SERVIDUMBRE TRASLADADA
 CITAS: 263-07835-01-0901-001
 FINCA REFERENCIA: 300061352 000

AFFECTA A FINCA: 3-00130358 F-000
 CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
 ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

DEMANDA ORDINARIA

CITAS: 2019-579384-01-0001-001
 DEMANDA A TRIBUNAL CONTENCIOSO ADM. 2º CIRCUITO JUDICIAL SJ, GOICOECHEA
 EXP 19-01901-1027-CA

AFFECTA A FINCA: 3-00130358 F-000
 INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
 FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2029

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
 ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

DEMANDA ORDINARIA

CITAS: 2019-62168-01-0044-001
 TRIB.CONTENCI-ADM.S-II, EXP. 19-006191-01-1027-CA. ASFALTOS OROSIXXI S.A. C/ BCO
 IMPROSA, BCO NACIONAL.
 AFFECTA A FINCA: 3-00130358 F-000
 INICIA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2019
 FINALIZA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2029
 CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
 ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitiido el 30-04-2020 a las 15:47 horas

[Imprimir](#) [Recargar](#) [Compartir](#)

ESTUDIO DE REGISTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

REPÚBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA
MATRICULA: 130359-F-000

PROVINCIA: CARTAGO FINCA: 130359 DUPLICADO: HORIZONTAL: F DERECHO: 000
 NATURALEZA: FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA NÚMERO 1 DEL BLOQUE K,
 APTA PARA CONSTRUIR QUE SE DESTINARA A USO HABITACIONAL LA CUAL PODRA
 TENER UNA ALTURA MAXIMA DE 2 PISOS
 SITUADA EN EL DISTRITO 4-SAN NICOLAS CANTON 1-CARTAGO DE LA PROVINCIA DE
 CARTAGO
 LINDEROS:
 NORTE : FINCA FILIAL 2-K
 SUR : AREA COMUN LIBRE AREA DE JUEGOS INFANTILES
 ESTE : CALLE UNO
 OESTE : AREA COMUN LIBRE AREA DE TAPIA

MIDE: CIENTO CINCUENTA METROS CUADRADOS
 VALOR PORCENTAJE: 0.3317
 VALOR MEDIDA: 0.3372
 PLANO:C-179514-2015

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:

FINCA DERECHO INSCRITA EN
300003766M 000
FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 18.204.73.57 COLONES

PROPIETARIO:
 BANCO NACIONAL DE COSTA RICA
 CEDULA JURIDICA:4-000-001021
 ESTIMACION O PRECIO: VEINTINUEVE MIL SETECIENTOS OCHEENTA Y CINCO
 DOLARES CON NOVENTA Y DOS CENTAVOS
 DUEÑO DEL DOMINIO
 PRESENTACION: 2019-00160233-01
 CAUSA ADQUISITIVA: COMPRA
 FECHA DE INSCRIPCION: 10-MAY-2019

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY
 GRAVAMENES o AFEKTACIONES: SI HAY

SERVIDUMBRE TRASLADADA
 CITAS: 263-07835-01-0901-001
 FINCA REFERENCIA: 300061352 000
 AFECTA A FINCA: 3-00130359 F-000
 CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
 ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

DEMANDA ORDINARIA
 CITAS: 2019-579384-01-0001-001
 DEMANDA TRIBUNAL CONTENCIOSO ADM. 2º CIRCUITO JUDICIAL SJ. GOICOECHEA
 EXP 19-001901-1027-CA
 AFECTA A FINCA: 3-00130359 F-000
 INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
 FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
 CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
 ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

DEMANDA ORDINARIA
 CITAS: 2019-622168-01-0045-001
 TRIB. CONTENCI-ADM S-II EXP. 19-006191-1027-CA. ASFALTOS OROSII XXI S.A. C/ BCO
 IMPROSA, BCO NACIONAL
 AFECTA A FINCA: 3-00130359 F-000
 INICIA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2019
 FINALIZA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2019
 CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
 ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 30-04-2020 a las 15:48 horas
[Imprimir](#) | [Repetir](#) | [Comprar](#)

ESTUDIO DE REGISTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

REPÚBLICA DE COSTA RICA
 REGISTRO NACIONAL
 CONSTITUTO POR NÚMERO DE FINCA
 MATRÍCULA: 130566-F-000

PROVINCIA: CARTAGO FINCA: 130360 DUPLICADO: HORIZONTAL: F DERECHO: 000
 SEGREGACIONES: NO HAY
 NATURALEZA: FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA NUMERO 2 DEL BLOQUE K,
 APTA PARA CONSTRUIR QUE SE DESTINARA A USO HABITACIONAL A CUAL PODRA
 TENER UNA ALTURA MAXIMA DE 2 PISOS
 SITUADA EN EL DISTRITO 4-SAN NICOLAS CANTON 1-CARTAGO DE LA PROVINCIA DE
 CARTAGO
 LINDEROS:
 NORTE : FINCA FILIAL 3-K
 SUR : FINCA FILIAL 1-K
 ESTE : CALLE UNO
 OESTE : AREA COMUN LIBRE AREA DE TAPIA

MIDE: CIENTO CINCUENTA METROS CUADRADOS
 VALOR PORCENTUAL: 0.3372
 MEDIDA: 0.3372
 PLANO: C-1798508-2015

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:
FINCA DERECHO INSCRITA EN
 300003766M 000 FOLIO REAL
 VALOR FISCAL: 18,203,473.57 COLONES
 PROPIETARIO:
 BANCO NACIONAL DE COSTA RICA
 CEDULA JURIDICA: 4-000-001021
 ESTIMACIÓN O PRECIO: VEINTINUEVE MIL SETECIENTOS OCHENTA Y CINCO
 DÓLARES CON NOVENTA Y DOS CENTAVOS
 DUEÑO DEL DOMINIO
 PRESENTACION: 2019-00160233-01
 CAUSA ADQUISITIVA: COMPRA
 FECHA DE INSCRIPCIÓN: 10-MAY-2019
 ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY
 GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

SERVIDUMBRE TRASLADADA
 CITAS: 263-07835-01-0901-001
 FINCA REFERENCIA: 300061352 000

AFECTA AFINCA: 3-00130360 F-000
 CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
 ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

DEMANDA ORDINARIA
 CITAS: 2019-579384-01-0001-001
 DEMANDA TRIBUNAL CONTENCIOSO ADM. 2º CIRCUITO JUDICIAL SJ, GOICOECHEA
 EXP 19-001901-1027-C-A

AFECTA AFINCA: 3-00130360 F-000
 INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
 FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2029

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
 ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

DEMANDA ORDINARIA
 CITAS: 2019-622168-01-0046-001

TRIB. CONTENCI-ADM.SII. EXP. 19-006191-1027-CA, ASFALTOS OROSIXXXI S.A. C/ BCO
 IMPROSA, BCO NACIONAL
 AFECTA AFINCA: 3-00130360 F-000
 INICIA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2019
 FINALIZA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2029
 CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
 ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY
 INICIADA EL: 30-04-2020 a las 15:49 horas
[Imprimir](#) | [Regresar](#) | [Comprar](#)

ESTUDIO DE REGISTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

REPUBLICA DE COSTA RICA
 REGISTRO NACIONAL
 CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA
 MATRÍCULA: 130361-F-000

PROVINCIA: CARTAGO FINCA: 130361 DUPLICADO: HORIZONTAL: F DERECHO: 000
 NATURALEZA: FINCA A TILITAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA NUMERO 3 DEL BLOQUE K.
 APTA PARA CONSTRUIR QUE SE DESTINARA A USO HABITACIONAL LA CUAL PODRA
 TENER UNA ALTURA MAXIMA DE 2 PISOS
 SITUADA EN EL DISTRITO 4-SAN NICOLAS CANTON 1-CARTAGO DE LA PROVINCIA DE
 CARTAGO
 LINDEROS:
 NORTE : FINCA FILIAL 4-K
 SUR : FINCA FILIAL 2-K
 ESTE : CALLE UNO
 OESTE : AREA COMUN LIBRE AREA DE TAPIA

MIDE: CIENTO CINCUENTA METROS CUADRADOS
 VALOR PORCENTUAL: 0.3372
 VALOR MEDIDA: 0.3372
 PLANO: C-1799003-2015

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:
FINCA DERECHO INSCRITA EN
 300053766M 000 FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 18.202.473.57 COLONES

PROPIETARIO:
 BANCO NACIONAL DE COSTA RICA
 CEDULA JURIDICA 4-000-001021
 ESTIMACION O PRECIO: VEINTINUEVE MIL SETECIENTOS OCHEENTA Y CINCO
 DOLARES CON NOVENTA Y DOS CENTAVOS
 DUEÑO DEL DOMINIO
 PRESENTACION: 2019-00160233-01
 CAUSA ADQUISITIVA: COMPRA
 FECHA DE INSCRIPCION: 10-MAY-2019

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY
 GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

SERVIDUMBRE TRASLADADA
 CITAS: 263-07835-01-0901-001
 FINCA REFERENCIA: 300061352 000

AFFECTA A FINCA: 3-00130361 F-000
 CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
 ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

DEMANDA ORDINARIA
 CITAS: 2019-579384-01-0001-001

DEMANDA A TRIBUNAL CONTENCIOSO ADM. 2º CIRCUITO JUDICIAL SJ. GOICOECHEA
 EXP 19-001901-1027-CA

AFFECTA A FINCA: 3-00130361 F-000
 INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019

FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2029
 CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
 ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

DEMANDA ORDINARIA
 CITAS: 2019-622168-01-0047-001

TRIB. CONTENCI-ADM.S-II. EXP. 19-006191-1027-CA. ASFALTOS OROSIXXI S.A. C/ BCO
 IMPROSA. BCO NACIONAL.

AFFECTA A FINCA: 3-00130361 F-000
 INICIA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2019
 FINALIZA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2029
 CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
 ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 30-04-2020 a las 15:50 horas
[Imprimir](#) [Regresar](#) [Comprar](#)

ESTUDIO DE REGISTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

REPÚBLICA DE COSTA RICA
 REGISTRO NACIONAL
 CONSULIA POR NÚMERO DE FINCA
 MATRICULA: 130363-F-000

PROVINCIA: CARTAGO FINCA: 130363 DUPLICADO: HORIZONTAL: F DERECHO: 000
 NATURALEZA: FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA NÚMERO 5 DEL BLOQUE K,
 APTA PARA CONSTRUIR QUE SE DESTINARA A USO HABITACIONAL LA CUAL PODRA
 TENER UNA ALTURA MAXIMA DE 2 PISOS
 SITUADA EN EL DISTRITO 4-SAN NICOLAS CANTON 1-CARTAGO DE LA PROVINCIA DE
 CARTAGO
 LINDEROS:
 NORTE : FINCA FILIAL 6-K
 SUR : FINCA FILIAL 4-K
 ESTE : CALLE UNO
 OESTE : AREA COMUN LIBRE AREA DE TAPIA

MIDE: CIENTO CINCUENTA METROS CUADRADOS
 VALOR PORCENTUAL: 0.3372
 VALOR MEDIDA: 0.3372
 PLANO: C-1800126-2015

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:
 FINCA DERECHO INSCRITA EN
 30003766M 000 FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 18.202.473.57 COLONES

PROPIETARIO:
 BANCO NACIONAL DE COSTA RICA
 CEDULA JURIDICA: 4-000-001021
 ESTIMACION O PRECIO: VEINTINUEVE MIL SETECIENTOS OCTENTA Y CINCO
 DOLARES CON NOVENTA Y DOS CENTAVOS
 DUEÑO DEL DOMINIO
 PRESENTACION: 2019-00160233-01
 CAUSA ADQUISITIVA: COMPRA
 FECHA DE INSCRIPCION: 10-MAY-2019

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY
 GRAVAMENES o AFECTACIONES; SI HAY

SERVIDUMBRE TRASLADADA

CITAS: 263-07835-01-0901-001

FINCA REFERENCIA 300061352.000

AFFECTA A FINCA: 3-00130363 F-000

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

DEMANDA ORDINARIA

CITAS: 2019-579384-01-0001-001

DEMANDA TRIBUNAL CONTENCIOSO ADM. 2º CIRCUITO JUDICIAL SJ. GOICOECHEA

EXP 19-001901-1027-CA

AFFECTA A FINCA: 3-00130363 F-000

INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019

FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2029

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

DEMANDA ORDINARIA

CITAS: 2019-621684-01-0049-001

TRIB-CONTENCI-ADMS-II. EXP: 19-0006191-1027-CA. ASFALTOS OROSÍ XXI S.A. C/ BCCO

IMPRESA, BCO NACIONAL.

AFFECTA A FINCA: 3-00130363 F-000

INICIA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2019

FINALIZA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2029

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 30-04-2020 a las 15:52 horas

[Imprimir](#) | [Descargar](#) | [Compartir](#)

ESTUDIO DE REGISTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

REPUBLICA DE COSTA RICA REGISTRO NACIONAL CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA MATRÍCULA: 130364-F-000	<p>SERVIDUMBRE TRASLADADA CITAS: 263-0783-5-01-0901-001 FINCA REFERENCIA: 300061352 000 AFECTA A FINCA: 3-00130364 F-000 CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY</p> <p>DEMANDA ORDINARIA CITAS: 2019-579384-01-0001-001 DEMANDA TRIBUNAL CONTENCIOSO ADM. 2º CIRCUITO JUDICIAL SJ, GOICOEHEA EXP 19-001901-1027-CA AFECTA A FINCA: 3-00130364 F-000 INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019 FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019 CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY</p> <p>DEMANDA ORDINARIA CITAS: 2019-622168-01-0050-001 TRIB CONTEMPC ADM SJ EXP 19-006191-1027-CA, ASALTOS OROSIXXI S.A. C/ BCO IMPRESA, BCO NACIONAL AFECTA A FINCA: 3-00130364 F-000 INICIA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2019 FINALIZA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2019 CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY</p> <p>ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA: FINCA DERECHO INSCRITA EN 300003766M 000 FOLIO REAL VALOR MEDIDA: 0.3372 PLANO C-1798509-2015</p> <p>PROPIETARIO: BANCO NACIONAL DE COSTA RICA CEDULA JURIDICA 4-000-001021 ESTIMACIÓN PRECIO: VEINTINUEVE MIL SETECIENTOS OCHEENTA Y CINCO DÓLARES CON NOVENTA Y DOS CENTAVOS DUEÑO DEL DOMINIO PRESENTACIÓN: 2019-00160233-01 CAUSA ADQUISITIVA: COMPRA FECHA DE INSCRIPCIÓN: 10-MAY-2019 ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY</p>	Imprimir Reregar Comprar
---	--	--

ESTUDIO DE REGISTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

REPÚBLICA DE COSTA RICA
 REGISTRO NACIONAL
 CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA
 MATRÍCULA: 130365-F-000

PROVINCIA: CARTAGO FINCA: 130365 DUPLICADO: HORIZONTAL: F DERECHO: 000
 NATURALEZA: FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA NÚMERO 7 DEL BLOQUE K,
 APTA PARA CONSTRUIR QUE SE DESTINARA A USO HABITACIONAL LA CUAL PODRA
 TENER UNA ALTURA MAXIMA DE 2 PISOS
 SITUADA EN EL DISTRITO 4-SAN NICOLAS CANTON 1-CARTAGO DE LA PROVINCIA DE
 CARTAGO
 LINDEROS:
 NORTE : FINCA FILIAL 8-K
 SUR : FINCA FILIAL 6-K
 ESTE : CALLE UNO
 OESTE : AREA COMUN LIBRE AREA DE TAPIA

MIDE: CIENTO CINCUENTA METROS CUADRADOS
 VALOR PORCENTUAL: 0.3372
 VALOR MEDIDA: 0.3372
 PLANO: C-1798510-2015

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:
FINCA DERECHO INSCRITA EN
 300003766M 000 FOLIO REAL
 VALOR FISCAL: 18,202,473.57 COLONES

PROPIETARIO:

BANCO NACIONAL DE COSTA RICA
 CEDULA TURÍDICA 4-000-001021
 ESTIMACIÓN O PRECIO: VEINTINUEVE MIL SETECIENTOS OCHESTA Y CINCO
 DÓLARES CON NOVENTA Y DOS CENTAVOS
 DUEÑO DEL DOMINIO
 PRESENTACIÓN: 2019-00160233-01
 CAUSA ADQUISITIVA: COMPRA
 FECHA DE INSCRIPCION: 10-MAY-2019

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY
 GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

SERVIDUMBRE TRASLADADA

CITAS: 263-0733-5-01-0901-001

FINCA REFERENCIA 300061352 000

AFFECTA A FINCA: 3-00130365-F-000

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
 ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY
 DEMANDA ORDINARIA

CITAS: 2019-579384-01-0001-001

DEMANDA TRIBUNAL CONTENCIOSO ADM. 2º CIRCUITO JUDICIAL SJ. GOICOECHEA
 EXP 19-001901-1-027-C-A

AFFECTA A FINCA: 3-00130365-F-000

INICIA EL : 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019

FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2029

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY
 DEMANDA ORDINARIA

CITAS: 2019-622168-01-0051-001

TRIB: CONTENCIOSO-ADM-S-JL EXP: 19-006191-1-027-C-A. ASFALTOS OROSIXXI S.A. C/ BCO

IMPROSA - BCO NACIONAL

AFFECTA A FINCA: 3-00130365-F-000

INICIA EL : 10 DE OCTUBRE DE 2019

FINALIZA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2029

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY
 Emitido el 30-04-2020 a las 15:55 horas
[Imprimir](#) | [Regresar](#) | [Comprar](#)

ESTUDIO DE REGISTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

REPÚBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA
MATRÍCULA: 130366-F-000

PROVINCIA: CARTAGO FINCA: 130366 DUPLICADO: HORIZONTAL: F DERECHO: 000
 SEGREGACIONES: NO HAY
 NATURALEZA: FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA NUMERO 8 DEL BLOQUE K,
 APTA PARA CONSTRUIR QUE SE DESTINARA A USO HABITACIONAL LA CUAL PODRA
 TENER UNA ALTURA MAXIMA DE 2 PISOS
 SITUADA EN EL DISTRITO 4-SAN NICOLAS CANTON 1-CARTAGO DE LA PROVINCIA DE
 CARTAGO
 LINDEROS:
 NORTE : FINCA FILIAL 9-K
 SUR : FINCA FILIAL 7-K
 ESTE : CALLE UNO
 OESTE : AREA COMUN LIBRE AREA DE TAPIA

MIDE: CIENTO CINCUENTA METROS CUADRADOS
 VALOR PORCENTUAL: 0.3372
 VALOR MEDIDA: 0.3372
 PLANO: C-1798511-2015

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:

FINCA DERECHO INSCRITA EN
 300003766M 000 FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 18.202.473.57 COLONES

PROPIETARIO:

BANCO NACIONAL DE COSTA RICA

CEDULA JURIDICA: 4-000-001021

ESTIMACION O PRECIO: VEINTINUEVE MIL SETECIENTOS OCHESTA Y CINCO

DOLARES CON NOVENTA Y DOS CENTAVOS

DUEÑO DEL DOMINIO

PRESENTACION: 2019-01-060233-01

CAUSA ADQUISITIVA: COMPRA

FECHA DE INSCRIPCION: 10-MAY-2019

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY
 GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

SERVIDUMBRE TRASLADADA

CITAS: 263-07533-5-01-0901-0-001

FINCA REFERENCIA: 300061352 000

AFFECTA FINCA: 3-00130366 F-000

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

DEMANDA ORDINARIA

CITAS: 2019-579384-01-0001-0-001

DEMANDA TRIBUNAL CONTENCIOSO ADM. 2º CIRCUITO JUDICIAL SJ, GOICOECHEA

EXP 19-001901-1-027-CA

AFFECTA FINCA: 3-00130366 F-000

INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019

FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2029

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

DEMANDA ORDINARIA

CITAS: 2019-622168-01-0052-0-001

TRIB. CONTENCI-ADM. SJ, EXP. 19-006191-1-027-CA, ASFALTOS OROSII XXI S.A. C/ BCO

IMPROSA, BCO NACIONAL.

AFFECTA FINCA: 3-00130366 F-000

INICIA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2019

FINALIZA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2029

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 30-04-2020 a las 15:56 horas

[Imprimir](#) | [Regresar](#) | [Comprar](#)

ESTUDIO DE REGISTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

REPÚBLICA DE COSTA RICA
 REGISTRO NACIONAL
 CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA
 MATRÍCULA: 138657-F-000

PROVINCIA: CARTAGO FINCA: 130367 DUPLICADO: HORIZONTAL: F DERECHO: 000
 NATURALEZA: FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA NUMERO 9 DEL BLOQUE K.
 APIA PARA CONSTRUIR QUE SE DESTINARA A USO HABITACIONAL LA CUAL PODRA
 TENER UNA ALTURA MAXIMA DE 2 PISOS
 SITUADA EN EL DISTRITO 4-SAN NICOLAS CANTON 1-CARTAGO DE LA PROVINCIA DE
 CARTAGO
 LINDEROS:
 NORTE : FINCA FILIAL 10-K
 SUR : FINCA FILIAL 8-K
 ESTE : CALLE UNO
 OESTE : AREA COMUN LIBRE AREA DE TAPIA
 MEDIDAS: CIENTO CINCUENTA METROS CUADRADOS
 VALOR PORCENTUAL: 0.33%
 VALOR MEDIDA: 0.33%
 PLANO: C-1798512-2015

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:
FINCA DERECHO INSCRITA EN
 300003766M 000 FOLIO REAL
 VALOR FISCAL: 18,202,473.57 COLONES
PROPIETARIO:
 BANCO NACIONAL DE COSTA RICA
 CELDULA JURIDICA 4-000-001021
 ESTIMACION O PRECIO: VEINTIENUE MIL SE SETECIENTOS OCHENTA Y CINCO
 DOLARES CON NOVENTA Y DOS CENTAVOS
 DUEÑO DEL DOMINIO
 REPRESENTACION: 2019-00160233-01
 CAUSA ADQUISITIVA: COMPRA
 FECHA DE INSCRIPCION: 10-MAY-2019
 ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY
 GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

SERVICIO DE TRASLADADA
 CITAS: 263-07535-01-0901-001
 FINCA REFERENCIA: 300661352,000

AFFECTA A FINCA: 3-00130367 F-000
 CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
 ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY
 DEMANDA ORDINARIA

CITAS: 2019-579384-01-0001-001
 DEMANDA TRIBUNAL CONTENCIOSO ADM. 2º CIRCUITO JUDICIAL SJ, GOICOEHEA
 EXP 19-001901-1027-C-A

AFFECTA A FINCA: 3-00130367 F-000
 INICIA EL : 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
 FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2029
 CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
 ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY
 DEMANDA ORDINARIA

CITAS: 2019-622168-01-0053-001
 TRIB. CONTENCI-ADM 5-II. EXP. 19-006191-1027-CA. ASFALTOS OROSII XXI S.A. C/ BCCO
 IMPROSA BCO NACIONAL

AFFECTA A FINCA: 3-00130367 F-000
 INICIA EL : 10 DE OCTUBRE DE 2019
 FINALIZA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2029
 CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
 ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 30-04-2020 a las 15:57 horas
[Imprimir](#) | [Regresar](#) | [Compartir](#)

ESTUDIO DE REGISTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

REPUBLICA DE COSTA RICA
 REGISTRO NACIONAL
 CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA
 MATRICULA: 130368-F-000

PROVINCIA: CARTAGO FINCA: 130368 DUPLICADO: HORIZONTAL: F DERECHO: 000
 NATURALEZA: FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA NUMERO 10 DEL BLOQUE
 K, APTA PARA CONSTRUIR QUE SE DESTINARA A USO HABITACIONAL LA CUAL PODRA
 TENER UNA ALTURA MAXIMA DE 2 PISOS
 SITUADA EN EL DISTRITO 4-SAN NICOLAS CANTON 1-CARTAGO DE LA PROVINCIA DE
 CARTAGO
 LINDEROS:
 NORTE : FINCA FILIAL 11-K
 SUR : FINCA FILIAL 9-K
 ESTE : CALLE UNO
 OESTE : AREA COMUN LIBRE AREA DE TAPIA

MIDE: CIENTO CINCUENTA METROS CUADRADOS
 VALOR PORCENTUAL: 0.3372
 VALOR MEDIDA: 0.3372
 PLANO: C-1798513-2015

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:
FINCA DERECHO INSCRITA EN
 300003766M 000 FOLIO REAL
 VALOR FISCAL: 18,202,473.57 COLONES

PROPIETARIO:

BANCO NACIONAL DE COSTA RICA
 CEDULA JURIDICA: 4-000-001021
 ESTIMACION O PRECIO: VEINTINUEVE MIL SETECIENTOS OCHEENTA Y CINCO
 DOLARES CON NOVENTA Y DOS CENTAVOS
 DUEÑO DEL DOMINIO
 REPRESENTACION: 2019-00160233-01
 CAUSA ADQUISITIVA: COMPRA
 FECHA DE INSCRIPCION: 10-MAY-2019
 ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY
 GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

SERVICIO DE TRASLADADA
 CITAS: 263-07835-01-0901-001
 FINCA REFERENCIA: 300061352.000

AFFECTA A FINCA: 3-00130368 F-000
 CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
 ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

DEMANDA ORDINARIA

CITAS: 2019-579384-01-0001-001
 DEMANDA TRIBUNAL CONTENCIOSO ADM. 2º CIRCUITO JUDICIAL SJ. GOICOECHEA
 EXP 19-001901-1-1027-C-A
 AFECTA A FINCA: 3-00130368 F-000
 INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
 FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2029
 CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
 ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

DEMANDA ORDINARIA

CITAS: 2019-621768-01-0054-001
 TRIB CONTENCI-ADM S-II EXP. 19-0006191-1027-C-A. ASFALTOS OROSIXXI S.A. C/ BCO
 IMPROSA, BCO NACIONAL.
 AFECTA A FINCA: 3-00130368 F-000
 INICIA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2019
 FINALIZA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2029
 CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
 ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 30-04-2020 a las 15:58 horas

[Imprimir](#) | [Regresar](#) | [Comprar](#)

ESTUDIO DE REGISTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

<p>REPUBLICA DE COSTARICA REGISTRO NACIONAL CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA MATRICULA: 130369-F-000</p> <p>PROVINCIA: CARTAGO FINCA: 130369 DUPLICADO. HORIZONTAL: F DERECHO: 000 NATURALEZA: FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA NÚMERO 11 DEL BL COQUE K. APIA PARA CONSTRUIR QUE SE DESTINARA A USO HABITACIONAL LA CUAL PODRA TENER UNA ALTURA MAXIMA DE: 2 PISOS SITUADA EN EL DISTRITO 4-SAN NICOLAS CANTON 1-CARTAGO DE LA PROVINCIA DE CARTAGO LINDEROS: NORTE : FINCA FILIAL 12-K SUR : FINCA FILIAL 10-K ESTE : CALLE UNO OESTE : AREA COMUN LIBRE AREA DE TAPIA MIDE: CIENTO CINCUENTA METROS CUADRADOS VALOR PORCENTUAL: 0.3372 VALOR MEDIDA: 0.3372 PLANO: C-1823776-2015</p> <p>ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA: FINCA DERECHO INSCRITA EN 300003766M 000 FOLIO REAL VALOR FISCAL: 18,202,473.57 COLONES</p> <p>PROPIETARIO: BANCO NACIONAL DE COSTA RICA CEDULA JURIDICA 4-000-001021 ESTIMACION PRECIO: VEINTINUEVE MIL SETECIENTOS OCHENTA Y CINCO DOLARES CON NOVENTA Y DOS CENTAVOS DUEÑO DEL DOMINIO PRESENTACION: 2019-00160233-01 CAUSA ADQUISITIVA: COMPRA FECHA DE INSCRIPCION: 10-MAY-2019 ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY</p>	<p>SERVIDUMBRE TRASLADADA CITAS: 263-07835-01-0901-001 FINCA REFERENCIA: 300061352 000 AFECTA A FINCA: 3-00130369 F-000 CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY</p> <p>DEMANDA ORDINARIA CITAS: 2019-579384-01-0001-001 DEMANDA TRIBUNAL CONTENCIOSO ADM. 2º CIRCUITO JUDICIAL SJ. GOICOECHEA EXP 19-001901-1027-C-A AFECTA A FINCA: 3-00130369 F-000 INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019 FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2029 CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY</p> <p>DEMANDA ORDINARIA CITAS: 2019-622168-01-0035-001 TRIB. CONTENCI-ADM-S-JL EXP: 19-006191-1027-CA. ASFALTOS OROSITXXI S.A. C/ BCO IMPROSA, BCO NACIONAL AFECTA A FINCA: 3-00130369 F-000 INICIA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2019 FINALIZA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2029 CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY</p>
--	--

Emitido el 30-04-2020 a las 15:59 horas
[Imprimir](#) | [Regresar](#) | [Comprar](#)

ESTUDIO DE REGISTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

REPUBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA
MATRICULA: 130370-F-000

PROVINCIA: CARTAGO FINCA: 130370 DUPLICADO: HORIZONTAL: F DERECHO: 000
NATURALEZA: FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA NUMERO 12 DEL BLOQUE
K. APTA PARA CONSTRUIR QUE SE DESTINARA A USO HABITACIONAL LA CUAL PODRA
TENER UNA ALTURA MAXIMA DE 2 PISOS
SITUADA EN EL DISTRITO 4-SAN NICOLAS CANTON 1-CARTAGO DE LA PROVINCIA DE
CARTAGO

LINDEROS:

NORTE : FINCA FILIAL 13-K

SUR : FINCA FILIAL 11-K

ESTE : CALLE UNO

OESTE : AREA COMUN LIBRE AREA DE TAPIA

MIDE: CIENTO CINCUENTA METROS CUADRADOS
VALOR PORCENTUAL: 0.3372
VALOR MEDIDA: 0.3372
PLANO: C-182377-4-2015

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:
FINCA DERECHO INSCRITA EN
300003766M 000 FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 18,202,473.57 COLONES

PROPIETARIO:

BANCO NACIONAL DE COSTA RICA
CEDULA JURIDICA: 4-000-001021
ESTIMACIÓN O PRECIO: VEINTINUEVE MIL SETECIENTOS OCHEENTA Y CINCO
DÓLARES CON NOVENTA Y DOS CENTAVOS
DUEÑO DEL DOMINIO
PRESENTACION: 2019-0016033-01
CAUSA ADQUISITIVA: COMPRA
FECHA DE INSCRIPCIÓN: 10-MAY-2019

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY
GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

SERVIDUMBRE TRASLADADA

CITAS: 263-07835-01-0901-001

FINCA REFERENCIA: 300061352-000

AFFECTA A FINCA: 3-00130370 F-000

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

DEMANDA ORDINARIA

CITAS: 2019-579384-01-0001-001

DEMANDA TRIBUNAL CONTENCIOSO ADM. 2º CIRCUITO JUDICIAL SJ. GOICOECHEA

EXP 19-01901-1027-CA

AFFECTA A FINCA: 3-00130370 F-000

INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019

FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2029

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

DEMANDA ORDINARIA

CITAS: 2019-622168-01-0056-001

TRIB. CONTENCI-ADM S-II EXP: 19-006191-1027-CA. ASPELTOS OROSIXXI S.A. C/ BCO

IMPROSA, BCO NACIONAL

AFFECTA A FINCA: 3-00130370 F-000

INICIA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2019

FINALIZA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2029

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 30-04-2020 a las 15:59 horas

[Imprimir](#) | [Revisar](#) | [Comprar](#)

ESTUDIO DE REGISTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

REPÚBLICA DE COSTA RICA
 REGISTRO NACIONAL
 CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA
 MATRÍCULA: 130371-F-000

PROVINCIA: CARTAGO FINCA: 130371 DUPLICADO: HORIZONTAL: F DERECHO: 000
 NATURALEZA: FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA NUMERO 13 DEL BLOQUE
 K, APTA PARA CONSTRUIR QUE SE DESTINARA A USO HABITACIONAL LA CUAL PODRA
 TENER UNA ALTURA MAXIMA DE 2 PISOS
 SITUADA EN EL DISTRITO 4-SAN NICOLAS CANTON 1-CARTAGO DE LA PROVINCIA DE
 CARTAGO
 LINDEROS:
 NORTE : FINCA FILIAL 14-K
 SUR : FINCA FILIAL 12-K
 ESTE : CALLE UNO
 OESTE : AREA COMUN LIBRE AREA DE TAPIA
 MEDIDAS: CIENTO CINCUENTA METROS CUADRADOS
 VALOR PORCENTUAL: 0,3372
 VALOR MEDIDA: 0,3372
 PLANOS: C-182371-2015

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:
FINCA DERECHO INSCRITA EN
 300003766M 000 FOLIO REAL
 VALOR FISCAL: 18,202,473,57 COLONES

PROPIETARIO:
 BANCO NACIONAL DE COSTA RICA
 CEDULA JURIDICA: 4-000-001021
 ESTIMACION O PRECIO: VEINTINUEVE MIL SETECIENTOS OCHENTA Y CINCO
 DOLARES CON NOVENTA Y DOS CENTAVOS
 DUEÑO DEL DOMINIO:
 PRESENTACION: 2019-00160233-01
 CAUSA ADQUISITIVA: COMPRA
 FECHA DE INSCRIPCION: 10-MAY-2019
 ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY
 GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

SERVIDUMBRE TRASLADADA
 CITAS: 263-07835-01-0901-001
 FINCA REFERENCIA: 300061352 000

AFFECTA A FINCA: 3-00130371 F-000

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

DEMANDA ORDINARIA

CITAS: 2019-579284-01-0001-001

DEMANDA TRIBUNAL CONTENCTOSO ADM. 2^a CIRCUITO JUDICIAL SJ. GOICOECHEA

EXP 19-001901-1027-CA

AFFECTA A FINCA: 3-00130371 F-000

INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019

FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2029

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

DEMANDA ORDINARIA

CITAS: 2019-622168-01-0057-001

TRIB CONTENCTOSO ADM. SJ-II EXP: 19-006191-1027-CA. ASFALTOS OROSIXXI S.A. C/ BCC

IMPROSOA, BCO NACIONAL

AFFECTA A FINCA: 3-00130371 F-000

INICIA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2019

FINALIZA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2029

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 30-04-2020 a las 16:00 horas

[Imprimir](#) | [Regresar](#) | [Comprar](#)

ESTUDIO DE REGISTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

REPUBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL DE FINCA
CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA
MATRÍCULA: 130372-F-000

PROVINCIA: CARTHAGO FINCA: 130372 DUPLICADO: HORIZONTAL: F DERECHO: 000
NATURALEZA: FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA NUMERO 14 DEL BLOQUE
K. APTA PARA CONSTRUIR QUE SE DESTINARA A USO HABITACIONAL LA CUAL PODRA
TENER UNA ALTURA MAXIMA DE 2 PISOS
SITUADA EN EL DISTRITO 4-SAN NICOLAS CANTON 1-CARTHAGO DE LA PROVINCIA DE
CARTHAGO
LINDEROS:
NORTE : FINCA FILIAL 15-K
SUR : FINCA FILIAL 13-K
ESTE : CALLE UNO
OESTE : AREA COMUN LIBRE AREA DE TAPIA

MIDE: CIENTO CINQUENTA METROS CUADRADOS
VALOR PORCENTUAL: 0.3372
VALOR MEDIDA: 0.3372
PLANO: C-1823773-2015

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:
FINCA DERECHO INSCRITA EN
300003766M 000 FOLIO REAL
VALOR FISCAL: 18.202.473.57 COLONES

PROPIETARIO:
BANCO NACIONAL DE COSTA RICA
CEDULA JURIDICA: 4-000-001021
ESTIMACION O PRECIO: VEINTINUEVE MIL SETECIENTOS OCHENTA Y CINCO
DOLARES CON NOVENTA Y DOS CENTAVOS
DUEÑO DEL DOMINIO
PRESENTACION: 2019-00160233-01
CAUSA ADQUISITIVA: COMPRA
FECHA DE INSCRIPCION: 10-MAY-2019

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY
GRAVAMENES o AFFECTACIONES: SI HAY

DEMANDA ORDINARIA
CITAS: 2019-579384-01-00001-001
DEMANDA TRIBUNAL CONTENCIOSO ADM. 2º CIRCUITO JUDICIAL SJ. GOICOECHEA
EXP 19-001601-1027-CA
AFECTA A FINCA: 3-00130372-F-000
INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

DEMANDA ORDINARIA
CITAS: 2019-62168-01-0058-001
TRIB CONTEMPC-ADM S-II EXP 19-006191-1027-CA. ASFALTOS OROSII XXI S.A. C/ BCO
IMPROSA, BCO NACIONAL.
AFECTA A FINCA: 3-00130372-F-000
INICIA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2019
FINALIZA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2019
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 30-04-2020 a las 16:02 horas
[Imprimir](#) [Regresar](#) [Comprar](#)

ESTUDIO DE REGISTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

REPÚBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA
MATRÍCULA: 130373-F-000

PROVINCIA: CARTAGO FINCA: 130373 DPLICADO: HORIZONTAL: F DERECHO: 000
NATURALEZA: FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA NUMERO 15 DEL BLOQUE
K APTA PARA CONSTRUIR QUE SE DESTINARA A USO HABITACIONAL LA CUAL PODRA
TENER UNA ALTURA MAXIMA DE 2 PISOS
SITUADA EN EL DISTRITO 4-SAN NICOLAS CANTON 1-CARTAGO DE LA PROVINCIA DE
CARTAGO
LINDEROS:
NORTE : FINCA FILIAL 16-K
SUR : FINCA FILIAL 14-K
ESTE : CALLE UNO
OESTE : AREA COMUN LIBRE AREA DE TAPIA
MIDE: CIENTO CINCUENTA METROS CUADRADOS
VALOR PORCENTUAL: 0.3372
VALOR MEDIDA: 0.3372
PLANO: C-1823-767-2015

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:
FINCA DERECHO INSCRITA EN
300003766M 000 FOLIO REAL
VALOR FISCAL: 18,202,473.57 COLONES

PROPIETARIO:
BANCO NACIONAL DE COSTA RICA
CEDULA JURIDICA: 4-000-001021
ESTIMACION O PRECIO: VEINTINUEVE MIL SETECIENTOS OCHENTA Y CINCO
DOLARES CON NOVENTA Y DOS CENTAVOS
DUEÑO DEL DOMINIO
PRESENTACION: 2019-00160233-01
CAUSA ADQUISITIVA: COMPRA
FECHA DE INSCRIPCION: 10-MAY-2019
ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY
GRAVAMENES o AFFECTACIONES: SI HAY

SERVIDUMBRE TRASLADADA
CITAS: 263-07835-01-0901-001
FINCA REFERENCIA: 3000061352 000
AFECTA A FINCA: 3-00130373 F-000

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY
DEMANDA ORDINARIA
CITAS: 2019-579384-01-0001-001
DEMANDA A TRIBUNAL CONTENCIOSO ADM. 2º CIRCUITO JUDICIAL SI, GOICOECHEA
EXP 19-01901-1-027-CA
AFECTA A FINCA: 3-00130373 F-000
INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2029
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY
DEMANDA ORDINARIA
CITAS: 2019-621168-01-0059-001
TRIB CONTEST-ADM S-II EXP: 19-006191-1027-CA, ASFALTOS OROSIXXI S.A. C/ BCO
IMPROSA, BCO NACIONAL
AFECTA A FINCA: 3-00130373 F-000
INICIA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2019
FINALIZA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2029
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 30-04-2020 a las 16:03 horas
[Imprimir](#) | [Regresar](#) | [Comprar](#)

ESTUDIO DE REGISTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

REPUBLICA DE COSTA RICA
 REGISTRO NACIONAL
 CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA
 MATRICULA: 130374-F-000

PROVINCIA: CARTAGO FINCA: 130374 DUPLICADO: HORIZONTAL: F DERECHO: 000
 NATURALEZA: FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA NUMERO 16 DEL BLOQUE
 K, AREA PARA CONSTRUIR QUE SE DESTINARA AL USO HABITACIONAL LA CUAL PODRA
 TENER UNA ALTURA MAXIMA DE 2 PISOS
 SITUADA EN EL DISTRITO 4-SAN NICOLAS CANTON 1-CARTAGO DE LA PROVINCIA DE
 CARTAGO
 LINDEROS:
 NORTE : FINCA FILIAL 17-K
 SUR : FINCA FILIAL 15-K
 ESTE : CALLE UNO
 OESTE : AREA COMUN LIBRE AREA DE TAPIA

MIDE: CIENTO CINCUENTA METROS CUADRADOS
 VALOR PORCENTUAL: 0.3372
 VALOR MEDIDA: A-0.3372
 PLANO: C-1823769-2015

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:
 FINCA DERECHO INSCRITA EN
 300003766M 000 FOLIO REAL
 VALOR FISCAL: 18,202,473.57 COLONES

PROPIETARIO:
 BANCO NACIONAL DE COSTA RICA
 CEDULA JURIDICA: 4-000-001021
 ESTIMACION DE PRECIO: VIENTINUEVE MIL SETECIENTOS OCHEENTA Y CINCO
 DOLARES CON NOVENTA Y DOS CENTAVOS
 DUEÑO DEL DOMINIO
 REPRESENTACION: 2019-0160233-01
 CAUSA ADQUISITIVA: COMPRA
 FECHA DE INSCRIPCION: 10-MAY-2019
 ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY
 GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

SERVICIO DEBEMBRE TRASLADADA
 CITAS: 263-07535-01-0901-001
 FINCA REFERENCIA 300061352 000

AFFECTA A FINCA: 3-00130374-F-000
 CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
 ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

DEMANDA ORDINARIA

CITAS: 2019-579384-01-0001-001
 DEMANDA TRIBUNAL CONTENCIOSO ADM. 2º CIRCUITO JUDICIAL SJ. GOICOECHEA
 EXP 19-001901-1027-C-A
 AFFECTA A FINCA: 3-00130374-F-000
 INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
 FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2029
 CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
 ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

DEMANDA ORDINARIA

CITAS: 2019-622168-01-0006-001
 TRIB-CONTENCI-ADM-S-II. EXP. 19-006191-1027-CA. ASFALTOS OROSIXXXI S.A. C./BCO
 IMPROSA, BCO-NACIONAL.
 AFFECTA A FINCA: 3-00130374-F-000
 INICIA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2019
 FINALIZA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2029
 CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
 ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 30-04-2020 a las 16:04 horas

[Imprimir](#) | [Regresar](#) | [Compartir](#)

ESTUDIO DE REGISTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

REPÚBLICA DE COSTA RICA
 REGISTRO NACIONAL
 CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA
 MATRÍCULA: 130375-F-000

PROVINCIA: CARTAGO FINCA: 130375 DUPLICADO: HORIZONTAL: F DERECHO: 000
 NATURALEZA: FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA NUMERO 17 DEL BLOQUE
 K. APTA PARA CONSTRUIR QUE SE DESTINARA A USO HABITACIONAL LA CUAL PODRA
 TENER UNA ALTURA MAXIMA DE 2 PISOS
 SITUADA EN EL DISTRITO 4-SAN NICOLAS CANTON 1-CARTAGO DE LA PROVINCIA DE
 CARTAGO
 LINDEROS:
 NORTE : FINCA FILIAL 18-K
 SUR : FINCA FILIAL 16-K
 ESTE : CALLE UNO
 OESTE : AREA COMUN LIBRE AREA DE TAPIA
 MIDE: CIENTO CINCUENTAMETROS CUADRADOS
 VALOR PORCENTUAL: 0.3372
 VALOR MEDIDA: 0.3372
 PLANO:C-1823764-2015

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:
FINCA DERECHO INSCRITA EN
 300003766M. 000 FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 18,202,473.57 COLONES

PROPIETARIO:
 BANCO NACIONAL DE COSTA RICA

CEDULA JURIDICA: 4-000-001021
 ESTIMACION O PRECIO: VEINTIENUE MIL SETECIENTOS OCHENTA Y CINCO
 DOLARES CON NOVENTA Y DOS CENTAVOS
 DUEÑO DEL DOMINIO
 PRESENTACION: 2019-01-06 02:33:01
 CAUSA ADQUISITIVA: COMPRA
 FECHA DE INSCRIPCION: 10-MAY-2019

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY
 GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

SERVIDUMBRE TRASLADADA
 CITAS: 263-0783-01-0901-001
 FINCA REFERENCIA: 300061352 000

AFFECTA A FINCA: 3-00130375 F-000
 CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
 ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

DEMANDA ORDINARIA
 CITAS: 2019-579384-01-0001-001
 DEMANDA TRIBUNAL CONTENCIOSO ADM. 2º CIRCUITO JUDICIAL SJ, GOICOECHEA
 EXP 19-001901-1027-CA

AFFECTA A FINCA: 3-00130375 F-000
 INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
 FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2029
 CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
 ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

DEMANDA ORDINARIA
 CITAS: 2019-622168-01-0001-001
 TRIB: CONTENCI-ADM.SJL EXP: 19-006191-1027-CA, ASFALTOS OROSSI XXI S.A. C/ BCO
 IMPROSA, BCO NACIONAL
 AFFECTA A FINCA: 3-00130375 F-000
 INICIA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2019
 FINALIZA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2029
 CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
 ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 30-04-2020 a las 16:05 horas
[Imprimir](#) [Regresar](#) [Comprar](#)

ESTUDIO DE REGISTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

SERVIDUMBRE TRASLADADA

CITAS:

263-07835-01-0901-001

FINCA REFERENCIA: 30006161352.000

AFFECTA A FINCA: 3-00130376 F-000

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

DEMANDA ORDINARIA

CITAS:

2019-579384-01-0001-001

EXP 19-001901-1027-CA

AFFECTA A FINCA: 3-00130376 F-000

DEMANDA TRIBUNAL CONTENCIOSO ADM. 2º CIRCUITO JUDICIAL SJ. GOLOECHUA

INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019

FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2029

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

DEMANDA ORDINARIA

CITAS: 2019-622168-01-0062-001

TRIB-CONTENCI-ADMS-II. EXP: 19-006191-1027-CA. ASFALTOS OROSIXXI S.A. C/ BCO

IMPROSA. BCO NACIONAL.

AFFECTA A FINCA: 3-00130376 F-000

INICIA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2019

FINALIZA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2029

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Enviado el 30-04-2020 a las 16:06 horas

[Imprimir](#) | [Descargar](#) | [Comprar](#)

REPÚBLICA DE COSTA RICA
 REGISTRO NACIONAL
 CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA
 MATRÍCULA: 130376-F-000

PROVINCIA: CARTAGO FINCA: 130376 DUPLICADO: HORIZONTAL: F DERECHO: 000
 NATURALEZA: FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA NUMERO IS DEL BLOQUE
 K. APTA PARA CONSTRUIR QUE SE DESTINARA A USO HABITACIONAL LA CUAL PODRA
 TENER UNA ALTURA MAXIMA DE 2 PISOS
 SITUADA EN EL DISTRITO 4-SAN NICOLAS CANTON 1-CARTAGO DE LA PROVINCIA DE
 CARTAGO
 LINDEROS:
 NORTE : FINCA FILIAL 19-K
 SUR : FINCA FILIAL 17-K
 ESTE : CALLE UNO
 OESTE : AREA COMUN LIBRE AREA DE TAPIA

MIDE: CIENTO CINCUENTA METROS CUADRADOS
 VALOR PORCENTAJE: 0.3372
 VALOR MEDIDA: 0.3372
 PLANO: C-1823765-2015

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:
FINCA DERECHO INSCRITA EN
 300003766M. 000 FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 18,202,473.57 COLONES

PROPIETARIO:

BANCO NACIONAL DE COSTA RICA
 CEDULA JURIDICA-4-000-001021
 ESTIMACION O PRECIO: VEINTIUNUEVE MIL SETECIENTOS OCHENTA Y CINCO
 DOLARES CON NOVENTA Y DOS CENTAVOS
 DUEÑO DEL DOMINIO
 PRESENTACION: 2019-00160233-01
 CAUSA ADQUISITIVA: COMPRA
 FECHA DE INSCRIPCION: 10-MAY-2019

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY
 GRAVAMENES o AFFECTACIONES: SI HAY

ESTUDIO DE REGISTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

REPÚBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA
MATRÍCULA: 130377-F-000

PROVINCIA: CARTAGO FINCA: 130377 DUPLICADO: HORIZONTAL: F DERECHO: 000
 NATURALEZA: FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA NÚMERO 19 DEL BLOQUE
 K APTA PARA CONSTRUIR QUE SE DESTINARA A USO HABITACIONAL LA CUAL PODRA
 TENER UNA ALTURA MÁXIMA DE 2 PISOS
 SITUADA EN EL DISTRITO 4-SAN NICOLAS CANTON 1-CARTAGO DE LA PROVINCIA DE
 CARTAGO
 LINDEROS:
 NORTE : ÁREA COMUN LIBRE AREA DE PARQUE
 SUR : FINCA FILIAL 18K
 ESTE : CALLE UNO
 OESTE : ÁREA COMUN LIBRE AREA DE TAPIA

MIDE: CIENTO CINCUENTA METROS CUADRADOS
 VALOR MEDIDA: 0.3372
 PLANO: C-1823762-2015

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:

FINCA DERECHO INScrita EN
 300003766M 000
 FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 18.202.473.57 COLONES

PROPIETARIO:

BANCO NACIONAL DE COSTA RICA
 CEDULA JURIDICA-4-000-001021
 ESTIMACION O PRECIO: VEINTINUEVE MIL SETECIENTOS OCHESTA Y CINCO
 DOLARES CON NOVENTAYDOS CENTAVOS
 DUEÑO DEL DOMINIO
 PRESENTACION: 2019-00160233-01
 CAUSA ADQUISITIVA: COMPRA
 FECHA DE INSCRIPCION: 10-MAY-2019

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY
 GRAVAMENES o AFFECTACIONES: SI HAY

SERVIDUMBRE TRASLADADA
 CITAS: 263-07835-01-0901-001
 FINCA REFERENCIA: 300061352 000
 AFECTA A FINCA: 3-00130377 F-000
 CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
 ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

DEMANDA ORDINARIA
 CITAS: 2019-579384-01-0001-001
 DEMANDA TRIBUNAL CONTENCIOSO ADM. 2º CIRCUITO JUDICIAL SJ. GOICOECHEA
 EXP 19-001901-1-027-C-A
 AFECTA A FINCA: 3-00130377 F-000
 INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
 FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2029
 CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
 ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

DEMANDA ORDINARIA
 CITAS: 2019-621168-01-0063-001
 TRIB. CONTENCI-ADM-S-II. EXP. 19-006191-1027-CA. ASFALTOS OROSIXXI S.A. C/ BCO
 IMPROSA. BCO NACIONAL.
 AFECTA A FINCA: 3-00130377 F-000
 INICIA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2019
 FINALIZA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2029
 CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
 ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 30-04-2020 a las 16:08 horas
[Imprimir](#) | [Regresar](#) | [Comprar](#)

ESTUDIO DE REGISTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

REPÚBLICA DE COSTA RICA
 REGISTRO NACIONAL
 CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA
 MATRÍCULA: 130378-F-000

PROVINCIA: CARTAGO FINCA: 130378 DUPLICADO: HORIZONTAL: F DERECHO: 000
 NATURALEZA: FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA NÚMERO 20 DEL BLOQUE
 K, ATA PARA CONSTRUIR QUE SE DESTINARA A USO HABITACIONAL LA CUAL PODRA
 TENER UNA ALTURA MAXIMA DE 2 PISOS
 SITUADA EN EL DISTRITO 4-SAN NICOLAS CANTON 1-CARTAGO DE LA PROVINCIA DE
 CARTAGO
 LINDEROS:
 NORTE : FINCA FILIAL 21-K
 SUR : AREA COMUN LIBRE AREA DE JUEGOS INFANTILES
 ESTE : CALLE UNO
 OESTE : AREA COMUN LIBRE AREA DE TAPIA

MIDE: CIENTO CINCUENTA METROS CUADRADOS
 VALOR PORCENTUAL: 0.3372
 VALOR MEDIDA: 0.3372
 PLANO:C-1823760-2015

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:
 FINCA DERECHO INSCRITA EN
 30003766M 000 FOLIO REAL
 VALOR FISCAL: 18.202.473.57 COLONES
 PROPIETARIO:
 BANCO NACIONAL DE COSTA RICA
 CEDULA JURIDICA 4-000-001021
 ESTIMACION O PRECIO: VEINTINUEVE MIL SETECIENTOS OCHENTA Y CINCO
 DOLARES CON NOVENTA Y DOS CENTAVOS
 DUEÑO DEL DOMINIO
 PRESENTACION: 2019-01-01 02:33:01
 CAUSA ADQUISITIVA: COMPRA
 FECHA DE INSCRIPCION: 10-MAY-2019
 ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY
 GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

SERVIDUMBRE TRASLADADA
 CITAS: 263-07835-01-0901-001
 FINCA REFERENCIA 300061352 000

AFFECTA A FINCA: 3-00130378 F-000

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
 ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

DEMANDA ORDINARIA

CITAS: 2019-579384-01-0001-001
 DEMANDA TRIBUNAL CONTENCIOSO ADM. 2º CIRCUITO JUDICIAL SJ, GOICOEHEA

EXP 19-001901-1027-CA

AFFECTA A FINCA: 3-00130378 F-000

INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019

FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2029

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

DEMANDA ORDINARIA

CITAS: 2019-62168-01-0064-001
 TRIB. CONTENCI-ADM.S-II EXP. 19-006191-1027-CA, ASFALTOS OROSIXXI S.A. C/ BCCO

IMPRESA, BCO NACIONAL.

AFFECTA A FINCA: 3-00130378 F-000

INICIA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2019

FINALIZA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2029

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Enviado el 30-04-2020 a las 16:22 horas

[Imprimir](#) [Regresar](#) [Comprar](#)

ESTUDIO DE REGISTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

<p>REPUBLICA DE COSTA RICA REGISTRO NACIONAL CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA MATRÍCULA: 130379-F-000</p> <p>PROVINCIA: CANTÓN 130379 DUPLICADO: HORIZONTAL: F DERECHO: 000 NATURALEZA: FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA NÚMERO 21 DEL BLOQUE K, APTA PARA CONSTRUIR QUE SE DESTINARA A USO HABITACIONAL LA CUAL PODRA TENER UNA ALTURA MAXIMA DE 2 PISOS SITUADA EN EL DISTRITO 4-SAN NICOLAS CANTÓN 1-CARTAGO DE LA PROVINCIA DE CARTAGO LINDEROS: NORTE : FINCA FILIAL 22-K SUR : FINCA FILIAL 20-K ESTE : CALLE UNO OESTE : AREA COMUN LIBRE AREA DE TAPIA MIDE: CIENTO CINCUENTA METROS CUADRADOS VALOR PORCENTUAL: 0.3372 VALOR MEDIDA: 0.3372 PLANO: C-1866266-2015</p> <p>ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA: FINCA DERECHO INSCRITA EN 300003766M 000 FOLIO REAL VALOR FISCAL: 18,202,473.57 COLONES</p> <p>PROPIETARIO: BANCO NACIONAL DE COSTA RICA CEDULA JURIDICA 4-000-001021 ESTIMACION O PRECIO: VEINTINUEVE MIL SETECIENTOS OCHENTA Y CINCO DOLARES CON NOVENTA Y DOS CENTAVOS DUEÑO DEL DOMINIO PRESENTACION: 2019-09-00160233-01 CAUSA ADQUISITIVA: COMPRA FECHA DE INSCRIPTON: 10-MAY-2019 ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY GRAVAMENES o AFFECTACIONES: SI HAY</p>	<p>SERVIDUMBRE TRASLADADA CITAS: 263-07835-01-0901-0-001 FINCA REFERENCIA: 3-00061352-000 AFECTA A FINCA: 3-00130379-F-000 CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY</p> <p>DEMANDA ORDINARIA CITAS: 2019-579384-01-0001-001 DEMANDA ATRIBUINAL CONTENCIOSO ADM. 2º CIRCUITO JUDICIAL SJ. GOICOECHEA EXP 19-001901-1027-CA AFECTA A FINCA: 3-00130379-F-000 INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019 FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2029 CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY</p> <p>DEMANDA ORDINARIA CITAS: 2019-62168-01-0065-001 TRIB. CONTENCI-ADM.S-II EXP. 19-006191-1027-CA. ASFALTOS OROSIXXI S.A. C/ BCO IMPROSA, BCO NACIONAL. AFECTA A FINCA: 3-00130379-F-000 INICIA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2019 FINALIZA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2029 CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY</p>
---	---

Emitió el 30-04-2020 a las 16:25 horas
[Imprimir](#) | [Regresar](#) | [Comprar](#)

ESTUDIO DE REGISTRO

Nº Informe detallado en hoja Construcción y Filiales

REPUBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSILIA POR NÚMERO DE FINCA
MATRÍCULA: 130380-F-000

PROVINCIA: CARTHAGO FINCA: 130380 DUPLICADO: HORIZONTAL: F DERECHO: 000
SERVIDUMBRE TRASLADADA
CITAS: 265-07835-01-0901-001
FINCA REFERENCIA: 300061352 000
AFFECTA A FINCA: 3-00130380 F-000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

DEMANDA ORDINARIA
CITAS: 2019-579384-01-0001-001
DEMANDA TRIBUNAL CONTENCIOSO ADM. 2º CIRCUITO JUDICIAL SI, GOICOEHEA
EXP 19-001901-1027-CA
AFFECTA A FINCA: 3-00130380 F-000

INICIA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
FINALIZA EL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2029
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

DEMANDA ORDINARIA
CITAS: 2019-622168-01-0066-001
TRIB. CONTENCI-ADM. SII, EXP. 19-006191-1027-CA, ASFALTOS OROSII XXI S.A. C/B CO
IMPROSA BCO NACIONAL
AFFECTA A FINCA: 3-00130380 F-000

INICIA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2019
FINALIZA EL: 10 DE OCTUBRE DE 2029
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 30-04-2020 a las 16:26 horas
[Imprimir](#) | [Regresar](#) | [Comprar](#)

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:
FINCA DERECHO INSCRITA EN
300003766M 000 FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 18,202,473.57 COLONES
PROPIETARIO:
BANCO NACIONAL DE COSTA RICA
CEPOLA JURIDICA 4-000-001021
ESTIMACION O PRECIO: VEINTINUEVE MIL SETECIENTOS OCHENTA Y CINCO
DOLARES CON NOVENTA Y DOS CENTAVOS
DUEÑO DEL DOMINIO
PRESENTACION: 2019-00160233-01
CAUSA ADQUISITIVA: COMPRA
FECHA DE INSCRIPCION: 10-MAY-2019

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY
GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY