

AVALÚO DE FINCA EN CONDOMINIO
INFORME DE AVALÚO

OFICINA	214	DIRECCION DE BIENES MATERIALES	214-2010600651910F-2018-C
PROPÓSITO DEL AVALÚO	ADMINISTRACION DE BIENES		CONSECUTIVO: 06-2018 (G)

FALLAS	CORDERO	NOMBRE EXDEUDOR (S) WENDY VANESSA	EXDEUDOR N°3645-1
--------	---------	--------------------------------------	-------------------

BANCO NACIONAL DE COSTA RICA		NOMBRE SOLICITANTE (S)	Céd. Jurídica 4-000-001021
------------------------------	--	------------------------	----------------------------

BANCO NACIONAL DE COSTA RICA		NOMBRE PROPIETARIO (S)	Proporción de Derechos
		Céd. Jurídica 4-000-001021	100%

UBICACIÓN DEL BIEN

Provincia: 02 - ALAJUELA
 Cantón: 01 - ALAJUELA
 Distrito: 06 - SAN ISIDRO
 Localidad: ITIQUIS

DIRECCIÓN EXACTA DEL CONDOMINIO

DEL BAR AKACHE 300 METROS ESTE, CARRETERA A TACACORI

REGISTRO Y ÁREA DE LA FINCA

Inscripción de	la Finca Filial	Id. Predial Finca Matriz:	20106000257900
Según	el Registro y el Plano	Id. Predial Finca Madre:	20106043384900
FINCA FILIAL N°	82A	Factor de Copropiedad:	0.001900000000000
Plano de catastro N°	A-1200399-2008		302.29 m2
Identificador Predial	2010600651910F		302.29 m2
Diferencia de medidas	Porcentaje: 0.00%		0.00 m2
Escritura constitutiva	0.00 m2	Demasía: NO	Áreas Privativas: 159,140.76
TIPO DE CONDOMINIO	Horizontal		Áreas Comunes: 126,997.81
			De Lotes Habitacionales

AVALÚO

VALOR DEL TERRENO	¢47,372,472.00
VALOR DE LAS CONSTRUCCIONES	¢0.00
VALOR TOTAL DEL BIEN	¢47,372,472.00
VALOR EN LETRAS:	CUARENTA Y SIETE MILLONES TRESCIENTOS SETENTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y DOS COLONES 00/100
Tiempo estimado para la venta del bien:	12 meses
MONTO DE LA PÓLIZA NO MENOR A	¢0.00
	Ámbito mínimo de mercado potencial <u>Provincial</u>

SE RECOMIENDA ACEPTAR EL BIEN VALORADO COMO GARANTÍA CREDITICIA SÍ

OBSERVACIONES GENERALES: LOTE YA PERTENECE AL BANCO. PLANTA DE TRATAMIENTO NO CONSTRUIDA PERO CERCA A INICIAR SU CONSTRUCCION.

Nombre del Perito	ING. FABRIZIO ORTEGA VARGAS	
Tipo de Profesional	INGENIERO CIVIL	
Número de registro	IC- 22096	Emp. _____
Nombre de la empresa	_____	
	Firma del Perito	Identificación N° 1-1119-0144

Nombre y firma representate legal de la empresa _____

Fecha inspección: 12 febrero 2018 Fecha informe: 15 febrero 2018

Números telefónicos para contacto: 8992-2139

Correo electrónico / Dirección WEB: fabrizio.ortega@gmail.com

AVALÚO DEL TERRENO						214-2010600651910F-2018-C					
TABLA DE HOMOLOGACIÓN DEL TERRENO											
Características	SUJETO	COMPARABLES									
		1	Factor	2	Factor	3	Factor	4	Factor	5	Factor
VALOR €/m2		214,125.00		159,880.00		152,381.00		0.00		0.00	
Área	302.29	212.00	0.8900	291	0.9880	210	0.8870		1.0000		1.0000
Pendiente	0	0	1.0000	0	1.0000	0	1.0000		1.0000		1.0000
Ubicación	5	5	1.0000	5	1.0000	5	1.0000		1.0000		1.0000
Servicios 1	4	4	1.0000	4	1.0000	4	1.0000		1.0000		1.0000
Servicios 2	16	16	1.0000	16	1.0000	16	1.0000		1.0000		1.0000
Tipo de Vía	3	3	1.0000	3	1.0000	3	1.0000		1.0000		1.0000
Negociación		2%	0.9800	2%	0.9800	5%	0.9500		1.0000		1.0000
Factor de Homologación		0.8722		0.9682		0.8427			1.0000		1.0000
Valores Homologados		186,759.83		154,802.21		128,403.85					
FACTORES APLICADOS A UNA SECCIÓN DEL TERRENO											
DESCRIPCIÓN	FACTOR	DETALLE									
	1.0000	Área afectada		0.00 m2							
	1.0000	Área afectada		0.00 m2							
	1.0000	Área afectada		0.00 m2							
VALOR DEL TERRENO											
Valor conclusivo	€156,655 /m2	Valor ajustado	€156,655 / m2	Valor unitario Mejoras al Terreno							
Factor secciones	1.0000	Área	302.40 m2	€0 / m2							
VALOR UNITARIO FINAL						€156,655.00 /m2					
VALOR TOTAL DEL TERRENO						€47,372,472.00					
LINDEROS ACTUALES											
NORTE	FF PRIMARIA INDIVIDUALIZADA N°83-A					LOTE SIN CONSTRUCCION					
SUR	FF PRIMARIA INDIVIDUALIZADA N°81-A					LOTE SIN CONSTRUCCION					
ESTE	AREA COMUN LIBRE DE SERVIDUMBRE PLUVIAL Y SANITARIA N°2					SERVIDUMBRE PLUVIAL					
OESTE	AREA COMUN LIBRE DE ACCESO UNO					ACCESO VEHICULAR Y ACERA					
COORDENADAS PROYECTADAS CRTM 05											
VÉRTICE	ESTE					NORTE					Altitud
3	476,916					1,110,872					1,033
2	476,913					1,110,883					1,033
DESCRIPCIÓN DETALLADA DE LOS BIENES COMPARABLES											
N°	Descripción	Tipo información	Números de Contactos			Fecha Consulta					
1	Lote en venta Cond Emilia, area 212 m2 precio de venta: \$375/m2. Contacto Pablo Quiros.	Oferta	2430-2828 /8344-7655			2/13/2018					
		Coordenadas	Este	-	Norte	-					
2	Lote en venta Cond Terranova, area 291 m2 precio de venta: \$280/m2. Contacto Ruben Rojas.	Oferta	8960-1000 / 2439-9400			2/13/2018					
		Coordenadas	Este	-	Norte	-					
3	Lote en venta Cond Agua Clara, area 210 m2 precio de venta: €32 mill. Contacto Mauricio Salas.	Oferta	6135-8600			2/13/2018					
		Coordenadas	Este	-	Norte	-					
4											
		Coordenadas	Este		Norte						
5											
		Coordenadas	Este		Norte						

DESCRIPCIÓN DE LA FINCA Y DE SU ENTORNO		214-2010600651910F-2018-C	
VÍAS DE COMUNICACIÓN		ACUEDUCTOS Y ALCANTARILLADOS	
Tipo de ruta	Calle local	Caño	SÍ Sistema Sanitario
Material	Adoquín	Cuneta	NO Alcantarillado pluvial
Ancho de vía	7.00 m	Cordón	SÍ
Acera	SÍ	ACCESO A LA FINCA Calle privada	
DISPONIBILIDAD DE SERVICIOS		DATOS SOCIOECONÓMICOS	
Teléfono	SÍ ICE	Internet por Cable	SÍ VARIOS
Alumbrado	SÍ ICE	Jardines y Parques	NO a 0 m
Electricidad	SÍ ICE	Transporte Público	SÍ a 100 m
Agua Potable	SÍ AyA	Edificios Comerciales	SÍ 1.5KM
Señal celular	SÍ VARIOS	Recolección de basura	SÍ
TV por Cable	SÍ	Edificios públicos / comunales	SÍ a 100 m
Medidores instalados	Sólo Agua	RESIDENCIAL	
CARACTERÍSTICAS FÍSICAS Y CATEGORÍA DE SERVICIOS			
Frente principal:	10.80 m	Nivel sobre calle:	0.00 m
Fondo:	27.99 m	Pendiente %	0
Relación:	2.59166667	Tipo de vía:	3
Servicios	S1 4 S2 16	Ubicación:	Medianero
RIESGOS POTENCIALES			
Árboles o antenas de gran dimensión dentro de los predios asegurados:	NO		
Estado Físico (árbol, mantenimiento, ancajes, vientos, soportes de las antenas o torres:			
Cuerpo de agua cerca	Distancia	0.00 m	Posibilidad de daños Ninguno
Topografía	Plana	Pendiente	Riesgo deslizamiento Ninguno
GRADO DE URBANIZACIÓN DE LA ZONA			
La zona presenta un grado de urbanización estimado de: 83.20%			
AFECTACIONES DEL BIEN			
FECHA ESTUDIO	GRAVÁMENES, ADVERTENCIAS Y ANOTACIONES		
2/12/2018	RESERVAS Y RESTRICCIONES, SERVIDUMBRE TRASLADADA, SERV CANAL RIEGREF, SERVIDUMBRE DE AGUAS PLUVIALES (ESTA ULTIMA AFECTA A FAVOR DE LA FINCA EN VALORACION). NO AFECTAN EL LOTE EN SU AREA,		
OBSERVACIONES			
La información contenida en este informa sobre los riesgos potenciales de fallas geológicas, inundaciones, influencias volcánicas, deslizamientos, hundimientos, etc se basa en mapas disponibles realizados por la Comisión Nacional de Emergencias. No se asume responsabilidad en situaciones jurídicas (propiedad, derechos, gravámenes, entre otros) dado que no pertenece a esta competencia. Al momento de la visita que puede observar que dentro de las obras de infraestructura se encuentran concluidas las aceras, calles adoquinadas, sistema de agua potable y electrificación aérea, tapias perimetrales, juegos infantiles, caseta de seguridad. Únicamente dichas obras se ubican en la primera etapa del proyecto. Quedan por realizar los trabajos de la planta de tratamiento, que según información del personal del proyecto, están pronto a iniciar.			

AVALÚO DE LAS CONSTRUCCIONES										214-2010600651910F-2018-C	
CONSTRUCCIONES											
Forma de explotación	Área m2	V. Unit. ¢ / m2	VRN ¢	VUT años	Edad años	Estado	Factor Depre.	Factor Estado	VNR ¢	VUR años	Valor Unitario Final ¢ / m2
	-	-	-				#¡DIV/0!	#N/A	-	#¡DIV/0!	#¡DIV/0!
			-				#¡DIV/0!	#N/A	-	#¡DIV/0!	#¡DIV/0!
			-				#¡DIV/0!	#N/A	-	#¡DIV/0!	#¡DIV/0!
TOTAL	-		-						-		
OBRAS COMPLEMENTARIAS ÁREA PRIVATIVA											
Forma de explotación	Área m2	V. Unit. ¢ / m2	VRN ¢	VUT años	Edad años	Estado	Factor Depre.	Factor Estado	VNR ¢	VUR años	Valor Unitario Final ¢ / m2
			-				#¡DIV/0!	#N/A	-	#¡DIV/0!	#¡DIV/0!
			-				#¡DIV/0!	#N/A	-	#¡DIV/0!	#¡DIV/0!
			-				#¡DIV/0!	#N/A	-	#¡DIV/0!	#¡DIV/0!
TOTAL			-						-		
OBRAS COMUNES _ MEJORAS AL TERRENO											
Forma de explotación	Área m2	V. Unit. ¢ / m2	VRN ¢	VUT años	Edad años	Estado	Factor Depre.	Factor Estado	VNR ¢	VUR años	Valor Unitario Final ¢ / m2
			-				#¡DIV/0!	#N/A	-	#¡DIV/0!	#¡DIV/0!
			-				#¡DIV/0!	#N/A	-	#¡DIV/0!	#¡DIV/0!
			-				#¡DIV/0!	#N/A	-	#¡DIV/0!	#¡DIV/0!
TOTAL			-						-		
PROPORCIONALIDAD DE ACUERDO CON FACTOR DE COPROPIEDAD										-	
VALOR DE LAS CONSTRUCCIONES											
CONSTRUCCIONES									¢0.00		
OBRAS COMPLEMENTARIAS									¢0.00		
VALOR TOTAL									¢0.00		
MÉTODO DE DEPRECIACIÓN											
DEFINICIONES											
Área	Dimensión de la construcción		Estado	Estado físico del bien (Actual)							
	Medida en metros, m2, o unidades		Factor Depre.	Factor de Depreciación							
V. Unit.	Valor Unitario Nuevo		Factor Estado	Factor de Estado							
VRN	Valor de Reposición Nuevo		VNR	Valor Neto de Reposición							
VUT	Vida Útil Total estimada del bien		VUR	Vida Útil Remanente							
Edad	Edad del bien (años de construido)										
Método de depreciación utilizado:			<i>Ross-Heidecke</i>								
ESTADO											
										O	ÓPTIMO
										MB	MUY BUENO
										B	BUENO
										I	INTERMEDIO
										R	REGULAR
										D	DEFICIENTE
										M	MALO
										MM	MUY MALO
										DM	DEMOLICIÓN

Este informe es confidencial y de uso exclusivo para el Banco Nacional, no se asume responsabilidad por su copia, divulgación o distribución a terceros no autorizados. Tiene el alcance de estimación de valor del bien en su condición actual y descrita, con fines crediticios, por lo que no se hace estudio legal de su condición, ni se realizan pruebas de calidad, físicas o de ingeniería ni al edificio ni al terreno, no se asume responsabilidad sobre vicios ocultos de la obra (elementos sismo resistentes, arquitectónicos, eléctricos o mecánicos), problemas geofísicos o de capacidad soportante del suelo. El valuador manifiesta no tener parentesco hasta tercer grado de consanguinidad o afinidad, o relación comercial de ningún tipo con el solicitante.

DESCRIPCIÓN DE LAS CONSTRUCCIONES		214-2010600651910F-2018-C														
CONSTRUCCIONES																
Tipo de construcción existente: SIN CONSTRUCCION Estado de la edificación: _____ Avance: _____ Nombre del Profesional Responsable de la obra: _____ Nombre del Desarrollador: _____ Número de Contrato CFIA: _____ Documentos de construcción adicionales: _____	Uso predominante: _____ Presupuesto: ₡ _____ Número permiso construcción: _____															
Propiedad utilizada por: _____ Nombre _____ Vigencia del contrato de arrendamiento: _____ Área construcción principal: _____ Porcentaje de cobertura: _____ Año de construcción: _____																
DETALLE DE ELEMENTOS																
TIPOLOGÍA CONSTRUCTIVA SIMILAR A: _____ NÚMERO DE NIVELES: _____																
Estructura _____ Paredes _____ Entrepiso _____ Techos _____ Cubierta _____ Cielos _____ Pisos _____ Fachada _____ Aposentos _____ Baños _____ Otros _____ Red de agua caliente _____ Tanque captación de agua _____	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr style="background-color: #003366; color: white;"> <th colspan="2" style="text-align: center; padding: 5px;">Sistema eléctrico:</th> </tr> <tr> <td style="padding: 5px;">Entubado Conduit</td> <td style="padding: 5px;">_____</td> </tr> <tr> <td style="padding: 5px;">Porcentaje</td> <td style="padding: 5px;">_____</td> </tr> <tr> <td style="padding: 5px;">Caja breaker</td> <td style="padding: 5px;">_____</td> </tr> <tr> <td style="padding: 5px;">Interruptor</td> <td style="padding: 5px;">_____</td> </tr> <tr> <td style="padding: 5px;">Estado General</td> <td style="padding: 5px;">_____</td> </tr> <tr> <td style="padding: 5px;">Gas LP</td> <td style="padding: 5px;">_____ Ubicación _____</td> </tr> </table>		Sistema eléctrico:		Entubado Conduit	_____	Porcentaje	_____	Caja breaker	_____	Interruptor	_____	Estado General	_____	Gas LP	_____ Ubicación _____
Sistema eléctrico:																
Entubado Conduit	_____															
Porcentaje	_____															
Caja breaker	_____															
Interruptor	_____															
Estado General	_____															
Gas LP	_____ Ubicación _____															
	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr style="background-color: #003366; color: white;"> <th colspan="2" style="text-align: center; padding: 5px;">Estado Físico y Mantenimiento:</th> </tr> <tr> <td style="padding: 5px;">Paredes</td> <td style="padding: 5px;">_____ Cielos _____</td> </tr> <tr> <td style="padding: 5px;">Pisos</td> <td style="padding: 5px;">_____ Cubierta _____</td> </tr> </table>		Estado Físico y Mantenimiento:		Paredes	_____ Cielos _____	Pisos	_____ Cubierta _____								
Estado Físico y Mantenimiento:																
Paredes	_____ Cielos _____															
Pisos	_____ Cubierta _____															
Fisuras																
Repellos _____ Paredes _____ Pisos _____	Apreciación visual de desplome Pisos _____ Cielos _____															
OBRAS COMPLEMENTARIAS Y COMUNES																
Estado de la edificación: _____ Avance: _____ DESCRIPCIÓN																
PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN																
Etapas	% de avance	Detalle de avance esperado														
1																
2																
3																
4																
5																
6																
7																
Se recomienda un primer giro para construcción: _____ Equivalente al: 0.0% del monto del crédito destinado a construcción																
OBSERVACIONES																

ANEXO FOTOGRAFICO

214-2010600651910F-2018-C



ENTRADA AL CONDOMINIO



ACCESO Y ENTORNO



VISTA DE FRENTE



DISPONIBILIDAD DE AGUA



AREA COMUN



PERITO EN SITIO



SERVIDUMBRE PLUVIA LINDERO ESTE

FOTOGRAFÍAS DE COMPARABLES

1	2	3	4	5

ANEXO FOTOGRAFICO

214-2010600651910F-2018-C

INSCRIPCIÓN: 2-1200399-2008
 Fecha : 23/01/2008 16:39:15
 Registrador: ABIGAIL ACUÑA ALEMAN
 1A469BC69B8E503D109C75A9B11B8450

Catastro Nacional
 1-2280824
 15/01/2008 10:24:13

DERROTERO

LINEA	AZMUT	DIST (m)
1-2	350°32'41"	27.80
2-3	170°33'41"	10.80
3-4	80°32'41"	27.80
4-1	350°32'41"	10.80
AREA DEL POLIGONO (m2)		
302.29		

UBICACION GEOGRAFICA
 HOJA BARVA
 ESCALA 1:50000

UBICACION DE LOTE Y SISTEMA DE PUNTOS FIJOS
 CONDOMINIO RESIDENCIAL HORIZONTAL BARILOCHE REAL
 ESCALA 1:5000

CUADRO DE AREAS POR FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA

FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA	AREA DE FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA A.P. (m2)	ALTURA EDIFICIOS	AREA MAXIMA DE CONSTRUCCION PROPUESTA	COESTRUCTURA MAXIMA PROPUESTA	AREA DE COESTRUCTURA PROPUESTA (m2)	INDICE DE CONSTRUCCION	COEFICIENTE DE (FFPI/FFPT)
FFPI N°82A	302.29	2 PISOS	453.43	75%	228.72	1.5	0.0019

CONDOMINIO RESIDENCIAL HORIZONTAL BARILOCHE REAL

FINCA FILIAL PROPIEDAD DE: PROYECTOS URBANISTICOS ZION SOCIEDAD ANONIMA CEDULA JURIDICA N°3-101-298007	PROTOCOLO: TOMO: 14827 FOLIO: 156	FINCA FILIAL N°82A AREA: 302.29m²	SITUADO EN (RIGUS) DISTRITO: 8° SAN ISIDRO CANTON: 1° ALAJUELA PROVINCIA: 2° ALAJUELA ANCHO: BARILOCHE/FF N°82A	FOLIO REAL FINCA MATRIZ N° 2 0051911-000 AREA SEGUN REGISTRO PUBLICO: 28ha8128.57m ² FOLIO REAL FINCA FILIAL N° 2 0051911-000 AREA SEGUN REGISTRO PUBLICO: 302.29m ²
--	---	---	---	---

INSTRUMENTO TOPOGRAFICO "MAPA ANTIGUO SECCION TRANSVERSAL N° 4484"

FOTOGRAFÍAS DE COMPARABLES

1	2	3	4	5

Este informe es confidencial y de uso exclusivo para el Banco Nacional, no se asume responsabilidad por su copia, divulgación o distribución a terceros no autorizados. Tiene el alcance de estimación de valor del bien en su condición actual y descrita, con fines crediticios, por lo que no se hace estudio legal de su condición, ni se realizan pruebas de calidad, físicas o de ingeniería ni al edificio ni al terreno, no se asume responsabilidad sobre vicios ocultos de la obra (elementos sismo resistentes, arquitectónicos, eléctricos o mecánicos), problemas geofísicos o de capacidad soportante del suelo. El valuador manifiesta no tener parentesco hasta tercer grado de consanguinidad o afinidad, o relación comercial de ningún tipo con el solicitante.

ANEXO FOTOGRAFICO

214-2010600651910F-2018-C

REPUBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA POR NUMERO DE FINCA
MATRICULA: 65191-F-000

PROVINCIA: ALAJUELA FINCA: 65191 DUPLICADO: HORIZONTAL: F DERECHO: 000
SEGREGACIONES: NO HAY
NATURALEZA: FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA NUMERO OCHENTA Y DOS-A APTA
PARA CONSTRUIR QUE SE DESTINARA A USO HABITACIONAL LA CUAL PODRA TENER UNA
ALTURA MAXIMA DE DOS PISOS
SITUADA EN EL DISTRITO 6-SAN ISIDRO CANTON 1-ALAJUELA DE LA PROVINCIA DE
ALAJUELA
LINDEROS:
NORTE : FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA NUMERO OCHENTA Y TRES-A
SUR : FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA NUMERO OCHENTA Y UNO-A
ESTE : AREA COMUN LIBRE DE SERVIDUMBRE PLUVIAL Y SANITARIA NUMERO DOS
OESTE : AREA COMUN LIBRE DE ACCESO UNO

MIDE: TRESCIENTOS DOS METROS CON VEINTINUEVE DECIMETROS CUADRADOS
VALOR PORCENTUAL: 0.19
VALOR MEDIDA: 0.0019
PLANO:A-1200399-2008

ANTECEDENTES DE LA FINCA:
FINCA DERECHO INSCRITA EN
200002579M 000 FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 20,930,000.00 COLONES

PROPIETARIO:
BANCO NACIONAL DE COSTA RICA
CEDULA JURIDICA 4-000-001021
ESTIMACION O PRECIO: CINCO MILLONES CUATROCIENTOS VEINTIDOS MIL NOVECIENTOS
VEINTE COLONES CON VEINTISEIS CENTIMOS
DUEÑO DEL DOMINIO
PRESENTACION: 2015-00012495-01
FECHA DE INSCRIPCION: 21 DE ENERO DE 2015

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY
GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

RESERVAS Y RESTRICCIONES
CITAS: 311-09049-01-0901-001
FINCA REFERENCIA 2036253 000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

02/2018

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE TRASLADADA
CITAS: 335-10332-01-0901-001
FINCA REFERENCIA 2102764 000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERV CANAL RIEGREF:
CITAS: 343-04417-01-0001-001
FINCA REFERENCIA 2102764 000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DE AGUAS PLUVIALES
CITAS: 574-05234-01-0828-001
SERVIDUMBRE PLUVIAL Y SANITARIA NUMERO DOS
AFECTA A FINCA: 2-00065191--F
INICIA EL: 04 DE DICIEMBRE DE 2007
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
A FAVOR DE LA(S) FINCA(S): EN CONTRA DE LA(S) FINCA(S):
2 65180-F-000
2 65181-F-000
2 65182-F-000
2 65183-F-000
2 65184-F-000
2 65185-F-000

1

5