








FECHA REMATE / JUZGADO HORA DE REMATE / REMATE I, II, III EXPEDIENTE JUDICIAL #	TIPO BIEN	DEUDORES	#PLACA/ #FINCA	DIRECCIÓN	DESCRIPCIÓN	VALOR DE MERCADO	BASE DE REMATE	FOTOS	MÁS INFORMACIÓN	OBSERVACIÓN
II Remate a celebrar el día 16-04-2018, 9:00 a.m JUZGADO DE COBRO Y MENOR CUANTÍA DEL II CIRCUITO JUDICIAL DE ALAJUELA (Materia Cobro).	Lote construcciones	PAUL VARGAS TORRES	2-215.429-000	Provincia: Alajuela Cantón San Carlos Distrito La Florencia 2,4 kms al este del Super La Vega, La Vega, Florencia, San Carlos, Alajuela	Terreno plano, dedicado a quinta de recreo y la mayor parte de su área se encuentra cultivado de Teca en crecimiento, tiene calle pública de lastre como acceso, tiene luz, agua potable y alumbrado público, además cuenta con una especie de rancho en su interior	¢41.676.544,00	¢36,079,897,46		Más información en la Oficina de Ciudad Quesada al número 2212-2000.	Este Remate queda sujeto a normalización o cancelación por parte del deudor(es) en el presente proceso Judicial.
I Remate a celebrar el día 12/04/2018, 07:25:00 AM JUZGADO DE COBRO Y CIVIL DE MENOR CUANTÍA DE PUNTARENAS.- (Materia Cobro).- Expediente: 17-001658-1207CJ	LOTE SIN CONSTRUCCION	EVELYN ROCIO MORA URBINA OP: 6-1-336935 / 6-1-30737531	2-469426-000	Provincia: ALAJUELA Cantón: NARANJO Distrito: NARANJO BAJO CORRALES// CALLE VILLA REAL	Lote ubicado en zona urbana mixta con agrícola de café, lotificación zona en transición agrícola aurbana// se cuenta con todos los servicios no tiene equipamiento básico en acera, cordón ni caño, terreno apto para construir y presenta igual nivel de calle pública, terreno tiene frente a calle pública acceso lastreado. Terreno ubicado a 575 metros de la carretera pública nacional que une a Naranjo con Palmares (callevieja), donde se cuenta con otros servicios como transporte público, y a distancia de 1,0 km la comunidad central de Bajo Corrales de Naranjo, con otros servicios educativos primarios, religiosos, comercio básico y otros,	¢11,204,224,00	¢8.375.967,24		Más información en la Oficina de GRECIA al número 2212-2000, ext. 21-3800 AL 21-3804	Este Remate queda sujeto a normalización o cancelación por parte del deudor(es) en el presente proceso Judicial.
I Remate a celebrar el día 16-04-2018, 11:45 am JUZGADO DE COBRO Y CIVIL DE MENOR CUANTÍA DEL I CIRCUITO JUDICIAL DE ALAJUELA. Expediente 17-013611-1157-CJ	Hipotecaria	Juan Rafael Quesada Castro	6-139025-000	Provincia: Puntarenas Cantón: Osa Distrito: Puerto Cortes Bahía Ballena, Uvita, del Ebais 300mts norte.	Lote y casa.	¢67.574.983,98	¢67.502.499,40		Más información en la Oficina de Alajuela al número 2212-2000 ext: 21-6905	Este Remate queda sujeto a normalización o cancelación por parte del deudor(es) en el presente proceso Judicial.

FECHA REMATE / JUZGADO HORA DE REMATE / REMATE I, II, III EXPEDIENTE JUDICIAL #	TIPO BIEN	DEUDORES	#PLACA/ #FINCA	DIRECCIÓN	DESCRIPCIÓN	VALOR DE MERCADO	BASE DE REMATE	FOTOS	MÁS INFORMACIÓN	OBSERVACIÓN
23-4-18/ JUZGADO ESPECIALIZADO DE COBRO DE CARTAGO. 13:30PM / I REMATE / EXP: 17-012691-1164-CJ	lote	MARIA DE LOS ANGELES RAMÍREZ MARIN	3-93490/ 001-002	Provincia: CARTAGO Cantón: CARTAGO Distrito: TIERRA BLANCA Barrio: TIERRA BLANCA Dirección: De la Iglesia Católica de Tierra Blanca, 400 m Norte y 40 m Este.	El inmueble se ubica en un sector en transición de periférico urbano a urbano, tiene una infraestructura predial básica, en el caso del sector Norte de la ciudad de Tierra Blanca, las casas se asientan en cuadrantes irregulares con acceso a través de calles asfaltadas y de lastre. En términos generales, por las características topográficas de la zona, muchas de las casas de habitación se asientan en lotes terracedos (por corte y remoción), situados sobre y bajo el nivel de las calles de acceso. El paisaje lo complementan predios de uso agrícola. La oferta comercial y de servicios se concentra en los cuadrantes aledaños a la iglesia y plaza de deportes.	€40.995.246,94	€17.766.130,01		Más información en la Oficina de Barva , oficinas Principales 2212- 2000 DESBORDE 215200 AL 215204	Este Remate queda sujeto a normalización o cancelación por parte del deudor (es) en el presente proceso Judicial.
13-4-18 / EXP: 17-011303- 1164-CJ JUZGADO ESPECIALIZADO DE COBRO DE CARTAGO./ I REMATE/ 9:00AM	LOTE CONSTRUCCION	ROMAN ALBERTO ALVAREZ BARBOZA	4-194075- 000	Provincia: HEREDIA Cantón: SAN ISIDRO Distrito: SAN JOSE Barrio: SAN JOCESITO, CALLE ZURQUI CC SANTA ELENA Dirección: DE FILTROS LUBER FINER 1.500 MTS SOBRE CALLE ZURQUI (AL NORESTE)	LOS DATOS INDICADOS EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD COMO PROVINCIA, CANTÓN Y DISTRITO SON INCORRECTOS, LOS CORRECTOS SON LOS INDICADOS EN EL PLANO CATASTRO POR LO TANTO SON LO QUE SE UTILIZAN PARA EFECTOS DE ESTE AVALÚO LA COLINDANCIA OESTE DE LA PROPIEDAD ES UNA QUEBRADA, NO SE REALIZA UN ANÁLISIS POR SECCIONES DEL TERRENO YA QUE LAS COMPARABLES TIENEN ESA MISMA CONDICIÓN, DE IGUAL MANERA CON EL ÁREA CERCANA A LA QUEBRADA QUE ES CON UNA MAYOR PENDIENTE	€87.698.635,80	21,972,45 UDES		Más información en la Oficina de Barva , oficinas Principales 2212- 2000 DESBORDE 214901 AL 214904	Este Remate queda sujeto a normalización o cancelación por parte del deudor (es) en el presente proceso Judicial.
I Remate a celebrar el día 12-04- 2018, 15:30pm JUZGADO ESPECIALIZADO DE COBRO II CJ DE SJ SECCIÓN PRIMERA.- Expediente Judicial: 17-008829- 1763-CJ	Lote	MARISOL PEREZ	1-487111- 000	Provincia: SAN JOSE Cantón: TIBAS Distrito: SAN JUAN Del beneficio de Coopelibertad 300 metros al sur, en la carretera entre Tibás y San Miguel de Santo Domingo de Heredia.	Es una casa con acabados medios, con un mantenimiento parcial y con deterioro en los cielos, falta actualizar la electricidad de acuerdo al nuevo Código Eléctrico; en la parte de atrás donde se amplió la cocina se hizo una loza sostenida en un voladizo apoyado con perling desde un nivel de 4,00 metros.	€43.647.392,52	€30.821.800,96		Más información en la Oficina de San José al número 2212-2000	Este Remate queda sujeto a normalización o cancelación por parte del deudor (es) en el presente proceso Judicial.

FECHA REMATE / JUZGADO HORA DE REMATE / REMATE I, II, III EXPEDIENTE JUDICIAL #	TIPO BIEN	DEUDORES	#PLACA/ #FINCA	DIRECCIÓN	DESCRIPCIÓN	VALOR DE MERCADO	BASE DE REMATE	FOTOS	MÁS INFORMACIÓN	OBSERVACIÓN
I Remate a celebrar el día 13-04-2018, 14:00pm JUZGADO ESPECIALIZADO DE COBRO II CIRCUITO JUDICIAL SJ Expediente Judicial: 15-008017-1012-CJ	Lote	DAVILA MASIS JAIRO	BFH973	Provincia: Heredia Cantón: San Rafael Distrito: Los Angeles- Getsemaní	No se pudo arrancar el motor ni verificar el funcionamiento y kilometraje debido a que la batería se encuentra descargada.	€11.162.000,00	\$8.569,31		Más información en la Oficina de San José al número 2212- 2000	Este Remate queda sujeto a normalización o cancelación por parte del deudor (es) en el presente proceso Judicial.
I Remate a celebrar el día 9-4-2018, 08:30 pm JUZGADO ESPECIALIZADO DE COBRO II CIRCUITO JUDICIAL DE SAN JOSÉ, SECCIÓN SEGUNDA .Expediente 11-002254-1012-CJ	Hipotecaria	KARLA MARICELA SOLANO BARQUERO	7-126969- 000	Provincia: Limón Cantón: Pococi Distrito: Guapiles San Rafael, de la iglesia católica, 240 m oeste, tapia en concreto sobre la derecha	El amarre indicado no corresponde, ya que el cruce indicado no se encuentra en el sitio, la propiedad cuenta con una tapia y no pudo realizarse el ingreso.	€21.153.251,00	€16.000.000,00		Más información en la Oficina de San José al número 2212- 2000	Este Remate queda sujeto a normalización o cancelación por parte del deudor (es) en el presente proceso Judicial.
I Remate a celebrar el día 17-04-2018, 11:00 a.m Juzgado de Cobro y Civil de menor cuantía de Puntarenas Expediente Judicial 16- 000251-1207-CJ	lote y construcción	XINIA MARIA ARAYA VALENCIANO	6-56256- 000	Provincia: Puntarenas Cantón: Esparza Distrito: Espiritu Santo Dirección: Frente al costado sur de la Esc. De Marañonal		€65.171.885,36	€44.462.462,00		Más información en la Oficina de Esparza Telefónica: 2212-2000	Este Remate queda sujeto a normalización o cancelación por parte del deudor (es) en el presente proceso Judicial.

FECHA REMATE / JUZGADO HORA DE REMATE / REMATE I, II, III EXPEDIENTE JUDICIAL #	TIPO BIEN	DEUDORES	#PLACA/ #FINCA	DIRECCIÓN	DESCRIPCIÓN	VALOR DE MERCADO	BASE DE REMATE	FOTOS	MÁS INFORMACIÓN	OBSERVACIÓN
17-04-2018. JUZGADO ESPECIALIZADO DE COBRO II CIRCUITO JUDICIAL DE SAN JOSÉ, SECCIÓN PRIMERA	LOTE	ROBERTO BOLANOS SALAZAR, GAHEJA GHJ SOCIEDAD ANÓNIMA	5-29072- 000	GUANACASTE, NICOYA, MANSION. IGUANITA, DE LA PLAZA DE DEPORTES, 510 METROS AL ESTE	Finca con un frente a calle publica lastrada, con topografía ondulada, con pastos para ganadería.	€31.965.063,01	€23.169.051,88			Este Remate queda sujeto a normalización o cancelación por parte del deudor (es) en el presente proceso Judicial.
I Remate a celebrar el día 17/04/2018 8:30:00 JUZGADO DE COBRO Y MENOR CUANTÍA III CIRCUITO JUDICIAL DE ALAJUELA-SAN RAMON (Materia Cobro) Expediente: 17-000307- 1203-CJ	LOTE CON CONSTRUCCION	LUCY ZUÑIGA VILLALOBOS OP: 19-1- 59462 / 19-1- 30467130 / 1914-59466 / 19-14- 30503587	2-274078- 000	Provincia: Alajuela Cantón: San Ramón Distrito: Santiago DEL SALON MULTIUSOS 75 MTS AL NORTE	SE REALIZA LA VALUACIÓN DE LA PROPIEDAD CONSIDERANDO EL VALOR DE LAS CONSTRUCCIONES SUMINISTRADO POR LA SECCIÓN DE INGENIERIA YA QUE LA DEUDORA NO PERMITIÓ LA INSPECCIÓN COMPLETA DE LA CASA	€26.214.317,36	€14.924.039,00		Más información en la Oficina de Palmares N° 19 al número 2212-2000, ext. 21-4200 AL 21-4204	Este Remate queda sujeto a normalización o cancelación por parte del deudor (es) en el presente proceso Judicial.
III Remate a celebrar el día 20/04/2018 14:30:00 JUZGADO DE COBRO, MENOR CUANTÍA III CIRCUITO JUDICIAL DE ALAJUELA-SAN RAMON (Materia Cobro) Expediente: 16-000462- 1203-CJ	LOTE SIN CONSTRUCCION	ESEM S.A OP: 19-14- 377016 / 19- 14- 20760188	2-347438- 000	Provincia: Alajuela Cantón: Guatuso Distrito: San Rafael Del Colegio de San Rafael de Guatuso, 1.9 km rumbo oeste y 51 m rumbo sur.	El inmueble es un lote vacante en estado de abandono. Según información recopilada en visita de inspección de campo, cuenta con disponibilidad de servicios básicos como se detalla en el informe de avalúo. Vías de acceso, transitable durante todo el año en vehículo sencillo y doble tracción.	€3.177.123,56	€2.656.250,00		Más información en la Oficina de Palmares N° 19 al número 2212- 2000, etx. 21- 4200 AL 21-4204	Este Remate queda sujeto a normalización o cancelación por parte del deudor (es) en el presente proceso Judicial.

FECHA REMATE / JUZGADO HORA DE REMATE / REMATE I, II, III EXPEDIENTE JUDICIAL #	TIPO BIEN	DEUDORES	#PLACA/ #FINCA	DIRECCIÓN	DESCRIPCIÓN	VALOR DE MERCADO	BASE DE REMATE	FOTOS	MÁS INFORMACIÓN	OBSERVACIÓN
I Remate a celebrar el día 13-04-2018, 9:00 JUZGADO DE COBRO Y MENOR CUANTÍA DEL I CIRCUITO JUDICIAL DE GUANACASTE (SEDE LIBERIA) Expediente Judicial 17-002306-1205-CJ	PROPIEDAD	NAIRA ROSA PADILLA GOMEZ	5-68819-000	Provincia: GUANACASTE Cantón: CAÑAS Distrito: CAÑAS POLVAZAL, ORIENTE DE SANTA CRUZ, DE BAR MASSIEL, 250 METROS NORTE.	Lote con construcción	¢12.174.424,16	¢3.366.288,58		Más información en la Oficina de CAÑAS al número 2212-2000	Este Remate queda sujeto a normalización o cancelación por parte del deudor (es) en el presente proceso Judicial.
I Remate a celebrar el día 16/04/2018 14:30:00 JUZGADO DE COBRO, MENOR CUANTÍA Y CONTRAVENCIONAL DE GRECIA (Materia Cobro) Expediente: 17-005250-1204-CJ	LOTE CON CONSTRUCCION	MILAGRO MURILLO ARTAVIA OP: 33-1-123600 / 33-1-30777270	2-167405-000	Provincia: Alajuela Cantón: Poás Distrito: San Rafael De la iglesia de San Rafael de Poás, 1 km norte y 25 m este . 25 m este del tanque de agua del acueducto de San Rafael	SE RECOMIENDA ACEPTAR EL BIEN VALORADO COMO GARANTÍA CREDITICIA. Inmueble ubicado en sector consolidado, de uso residencial.	¢55.734.329,50	¢41.000.000,00		Más información en la Oficina de Poás N° 33 al número 2212-2000, ext. 21-4450 AL 21-4454	Este Remate queda sujeto a normalización o cancelación por parte del deudor (es) en el presente proceso Judicial.
ULTIMA LINEA - ULTIMA LINEA - ULTIMA LINEA - ULTIMA LINEA - ULTIMA LINEA - ULTIMA LINEA - ULTIMA LINEA - ULTIMA LINEA - ULTIMA LINEA - ULTIMA LINEA - ULTIMA LINEA										