

Empresa



Certificada



Setri Sustentabilidad BIC SAS

"Nuestra pasión, el futuro de todos"

Presentación corporativa 2023



Contenido



1. Acerca de Setri Sustentabilidad BIC SAS

2. Portafolio de Servicios

3. Clientes y testimonios



Empresa



Certificada



**PROVEN
PROVIDER**



USGBC
MEMBER



CCCS
FUNDADOR



AFILIADO
acaire
Asociación Colombiana de
Acondicionamiento del Aire
y de la Refrigeración



1

Acerca de Setri Sustentabilidad BIC SAS



Empresa



Certificada



PROVEN
PROVIDER



USGBC
MEMBER



CCCS
FUNDADOR



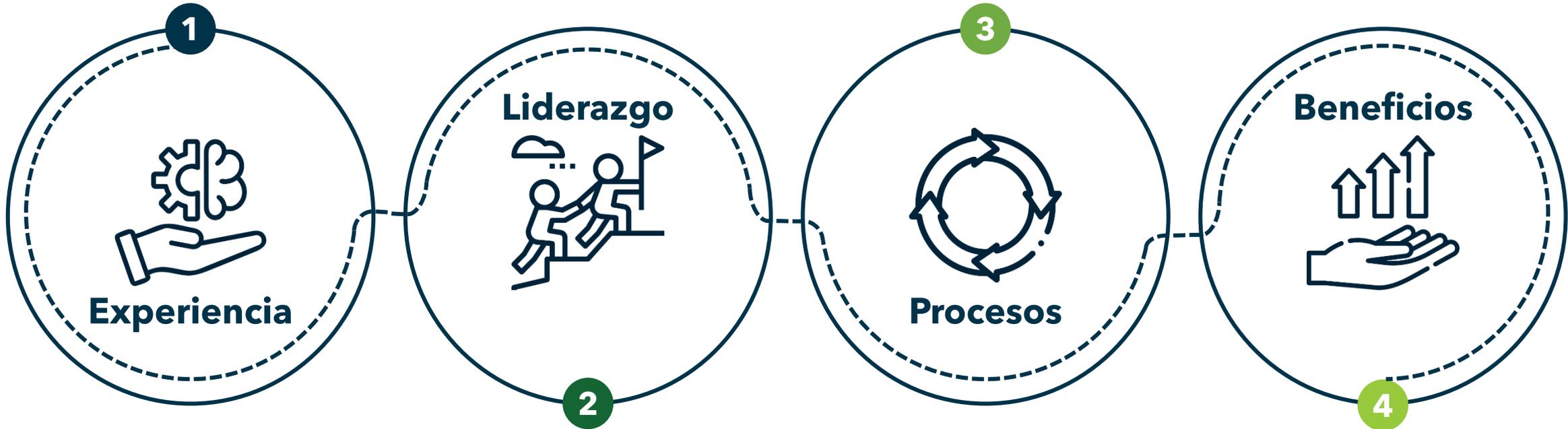
AFILIADO
Acaire®
Asociación Colombiana de
Acondicionamiento del Aire
y de la Refrigeración

Definición de un proyecto sostenible



"Es nuestra definición de un proyecto sostenible" - César Ruíz

Acerca de Setri Sustentabilidad BIC SAS



Contamos con más de 13 años de experiencia de consultoría en el sector de la construcción

Somos líderes a nivel nacional en servicios de consultoría y capacitación en sostenibilidad integral

Nuestros procesos de consultoría están basados en el pensamiento holístico y sistémico

Las certificaciones son una herramienta para lograr los beneficios del desarrollo sostenible

Impacto el desarrollo sostenible

- +10** Millones de metros cuadrados de proyectos sostenibles asesorados
- +25** Hectáreas de urbanismo sostenible asesorados
- 2,7** Años de retorno de inversión en las estrategias sostenibles propuestas
- +07** Mil millones de pesos ahorrados en exclusión de IVA y descuento de renta por eficiencia energética

Compromiso con el Desarrollo Sostenible



El objetivo de la consultoría es lograr **impacto positivo** en todas las fases de la construcción. Estos beneficios deben ser **financieros, ambientales y sociales.**

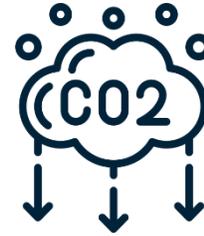
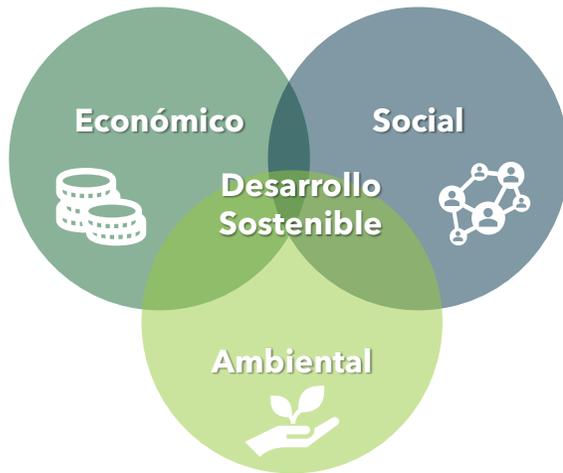
Hitos de la compañía

-  **1** **Primera compañía en Colombia en ser LEED® Proven Provider**
galardón otorgado por el Consejo de Construcción Sostenible de Estados Unidos por la calidad como asesor LEED.
-  **2** **Primer proyecto LEED® Platino en Colombia**
-  **3** **Primer proyecto LEED® O+M Platino en Latinoamérica**
-  **4** **Primer proyecto Terminal Aérea LEED® O+M v4.1 Platino en el Mundo**
-  **6** **+ de 9 años**
Alto desempeño sostenible
(Fundación Juanfe)
-  **7** **Profesionales líderes**
Con reconocimientos de LEED® Fellow
-  **8** **Fundadores y gestores del Consejo Colombiano de Construcción Sostenible**
-  **9** **Profesionales acreditados desde el 2008**
LEED® Fellow, LEED® AP BD+C, O+M, ID+C, EDGE Expert, Auditor CASA, BCxP, PMP.
-  **10** **Líderes en obtención de beneficios tributarios desde el 2018**
logrando beneficios para activos por más de 37 mil millones de pesos y una reducción de 2 mil toneladas de CO₂ equivalentes.

Alineación estratégica

Misión

Servir a Colombia y a la región mediante servicios diferenciadores, disruptivos y con excelencia técnica encaminados hacia el desarrollo sostenible.



Mediante nuestros servicios juntos lograremos:

- Reducir 70 mil toneladas de gases de efecto invernadero.
- Que nuestro servicio llegue a más de 1'000.000 colaboradores e interesados.
- Garantizar una relación beneficio costo positiva en el ciclo de vida.

Visión a 3 años

Diferencial de Setri Sustentabilidad BIC SAS



Liderazgo integrativo

Analizamos la relación entre los sistemas en todas las etapas para promover estrategias de alto desempeño, costo efectivas y sostenibles.



Acompañamiento presencial permanente

Asesoramos al equipo del proyecto durante todas las etapas del proyecto presencial y virtualmente.



Equipo interdisciplinario

Contamos con el mejor talento para conformar un equipo de alto desempeño e interdisciplinario.



Acompañamiento en operación

Buscamos que los proyectos operen dentro de las mejores condiciones tecno económicas y sostenibles.



Retroalimentamos para optimizar

Los ciclos de retroalimentación permiten garantizar la calidad en las diferentes estrategias pasivas y activas en los proyectos.

Equipo de Consultoría

Equipo

Setri cuenta con un equipo de alta excelencia con ingenieros multidisciplinarios (Ingenieros mecánicos, eléctricos, civiles y ambientales) con experiencia en diferentes tipos de proyectos en construcción sostenible, auditorías energéticas y operación sostenible, entre otros.



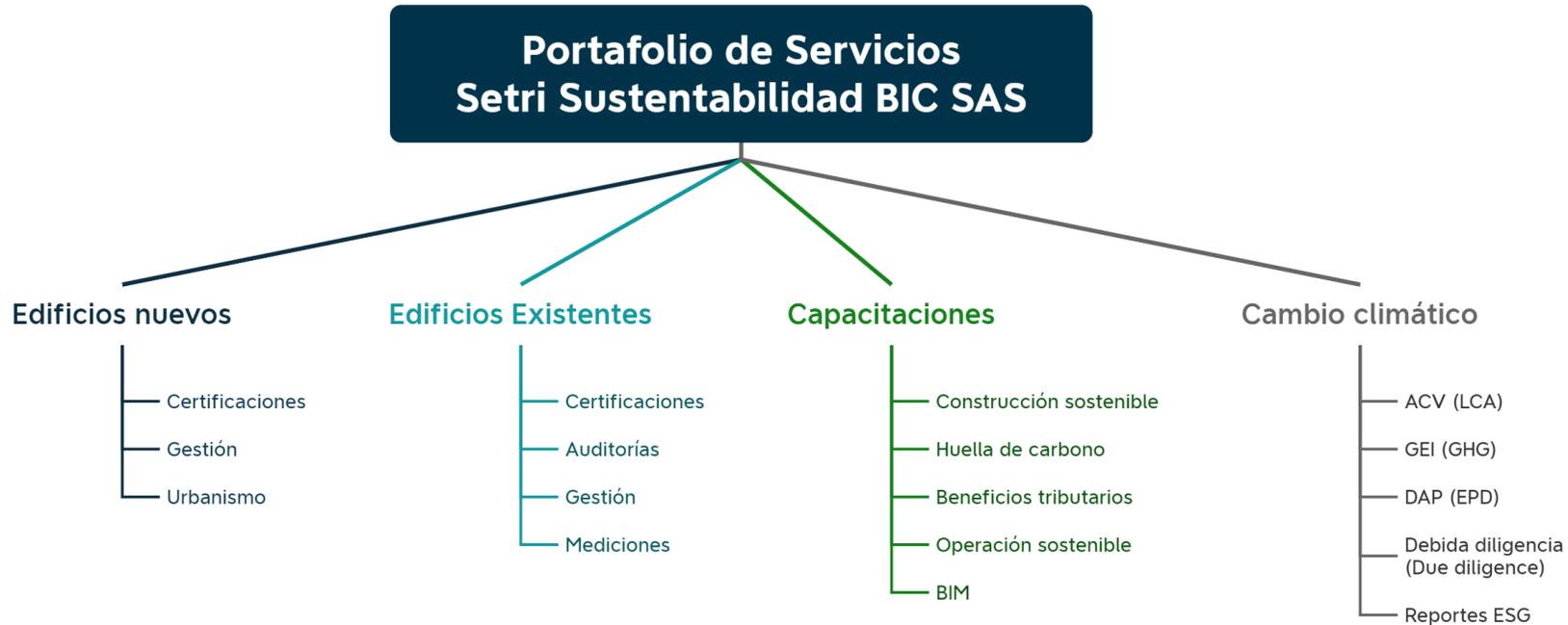


2

Portafolio de servicios



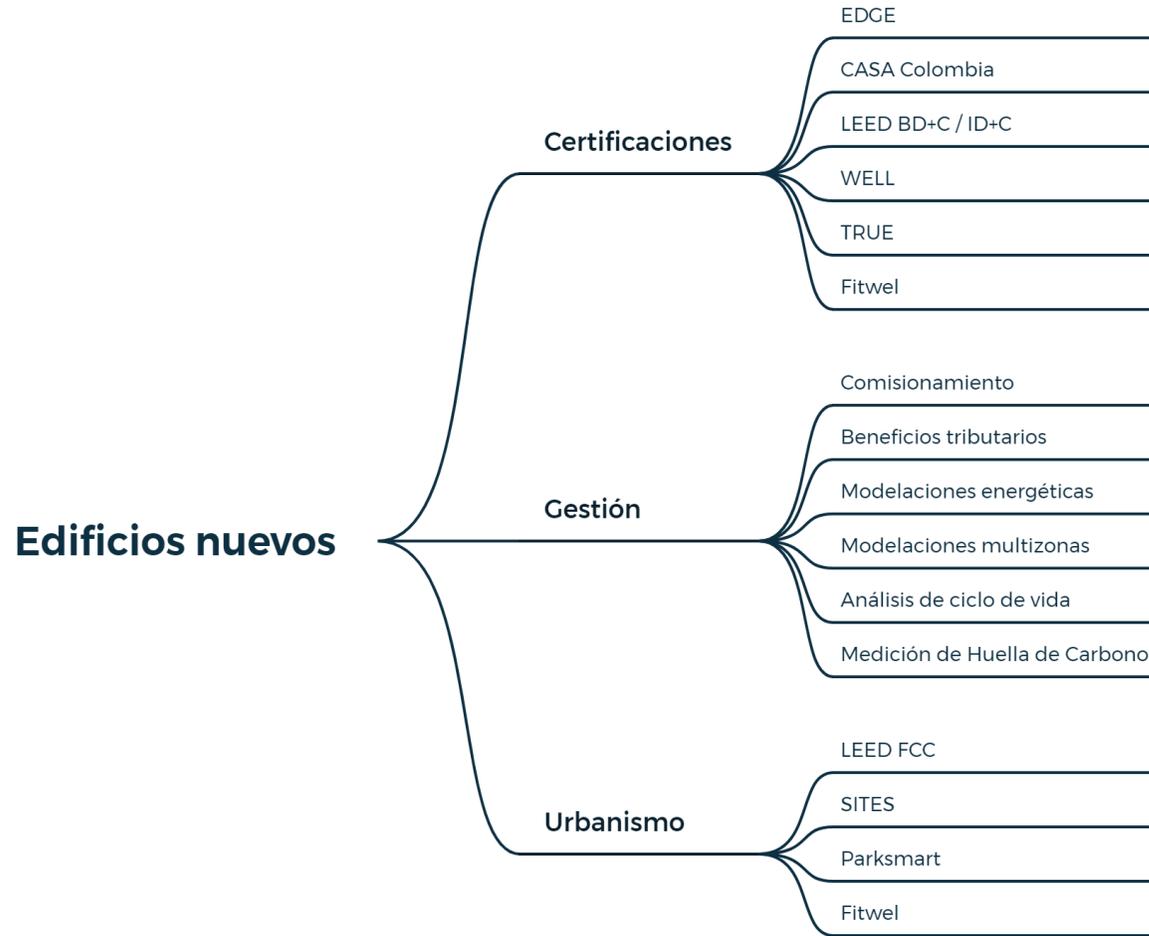
Portafolio de Servicios



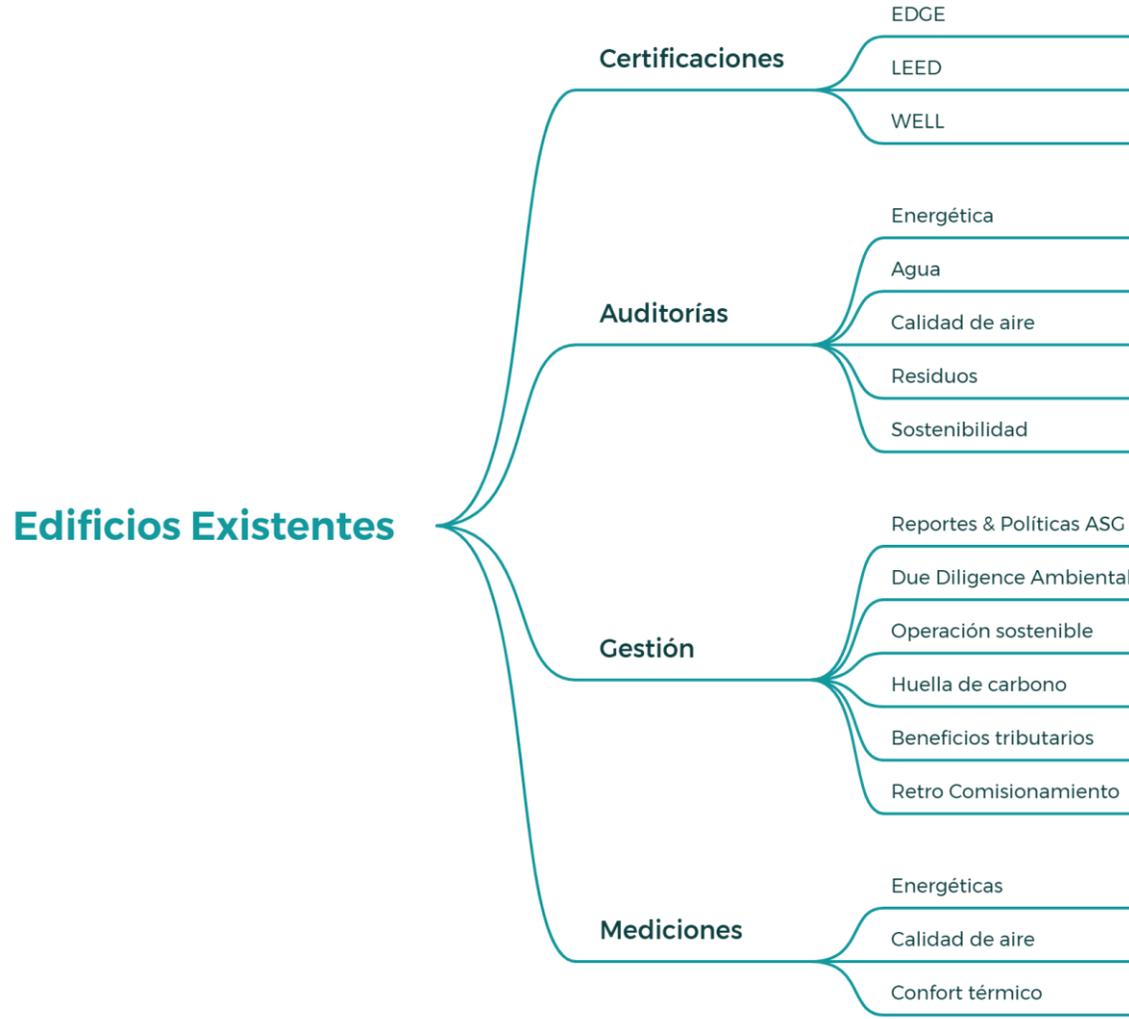
Presented with xmind



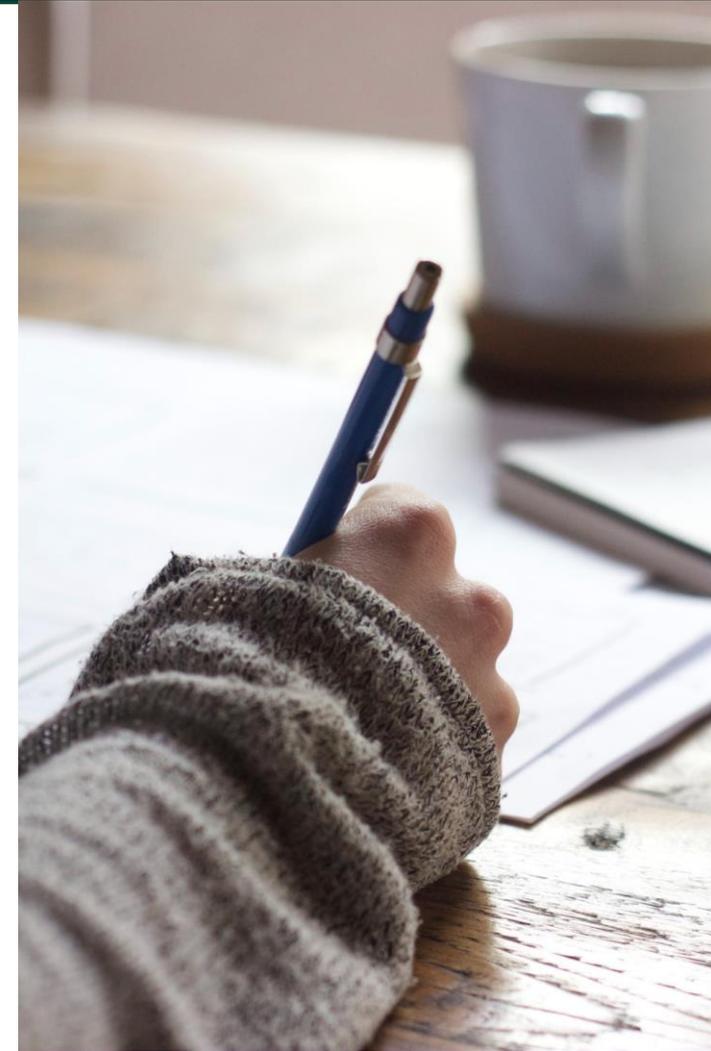
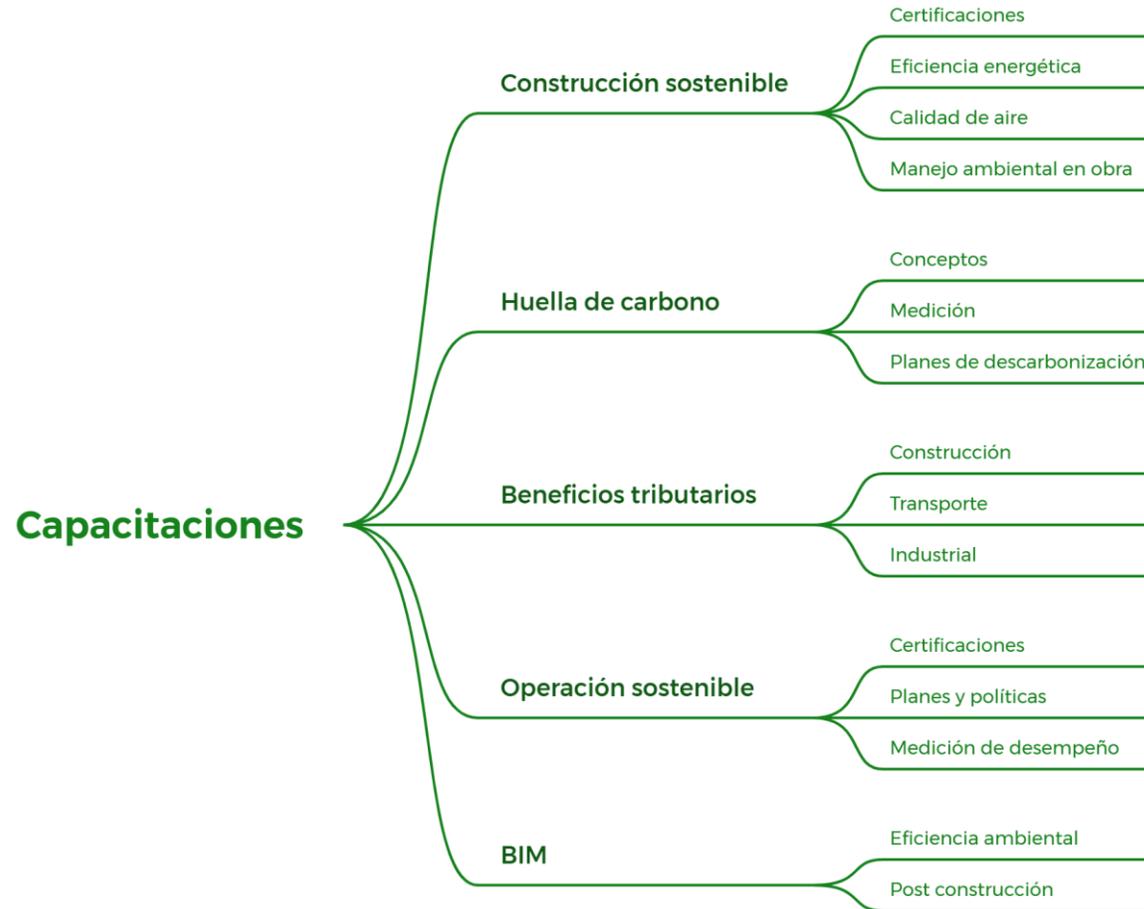
Servicios para proyectos de diseño y construcción de edificios



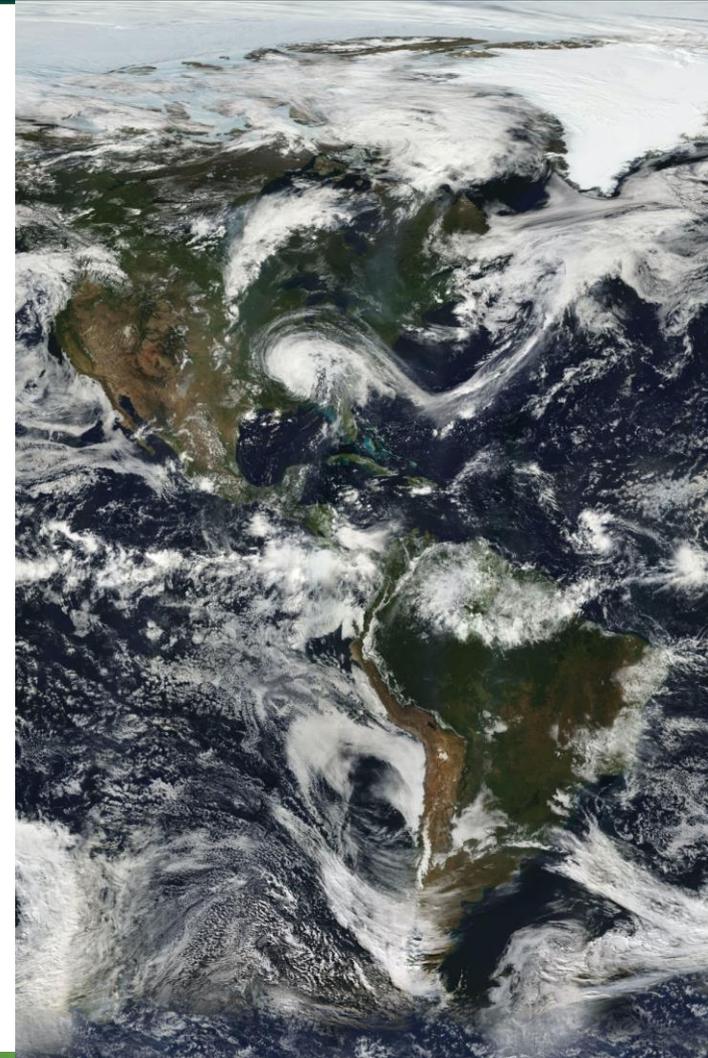
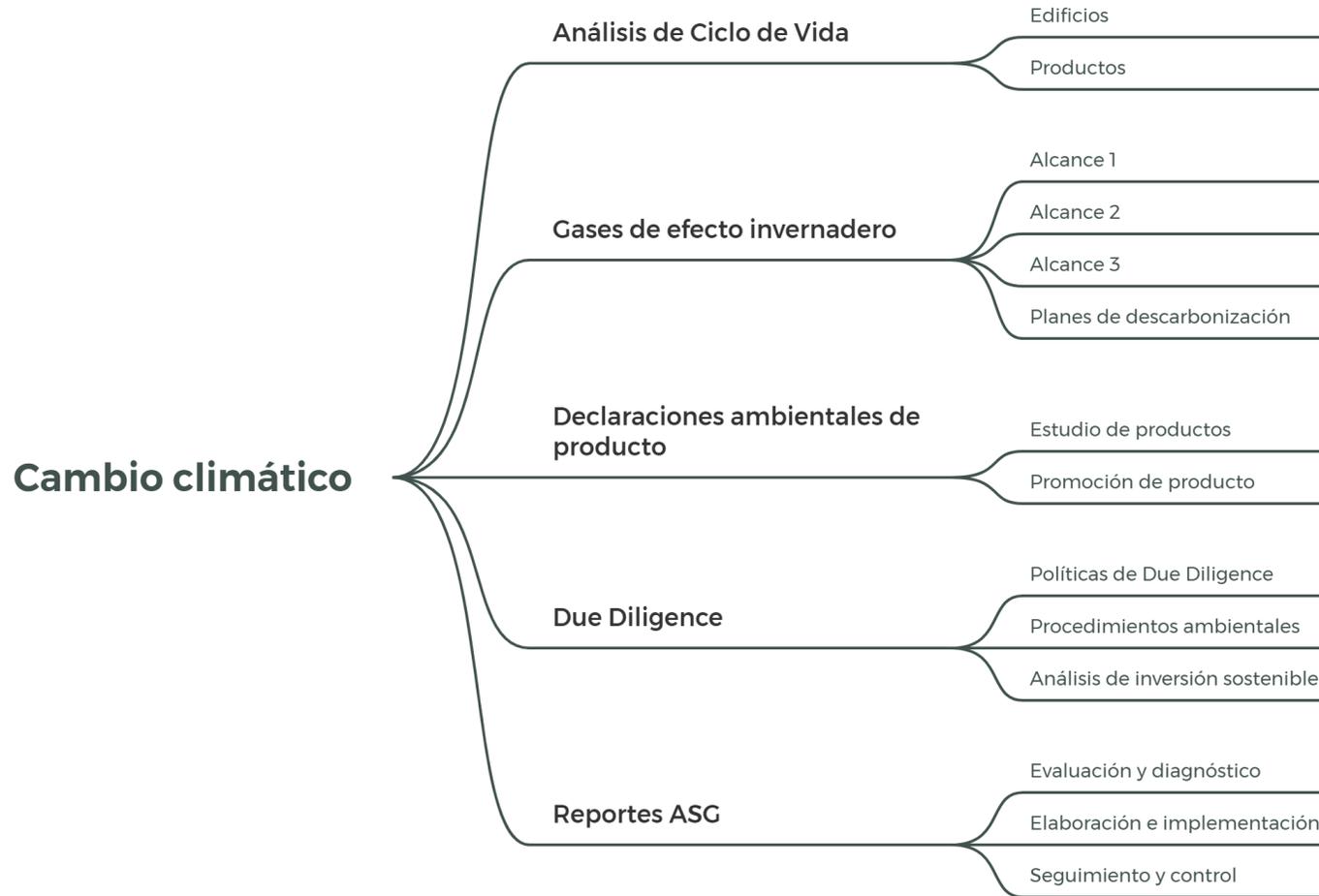
Servicios para edificios existentes



Servicios de capacitaciones



Servicios de cambio climático



Alcance de la consultoría





3

Clientes y testimonios



Cientes de Setri Sustentabilidad BIC SAS



Cientes de Setri Sustentabilidad BIC SAS



PROVEN PROVIDER



Cientes de Setri Sustentabilidad BIC SAS



Testimonios de los clientes



"Setri te deja entender claramente el impacto de las decisiones que tomas desde el primer momento, te da las herramientas para saber cual es la huella que tu edificio deja. Y con la calidad humana de su gente sabes que llegarás al resultado correcto y con una inmensa facilidad, los logros han sido 50% más ágiles y 100% confiables"

CARLOS NUÑEZ - Director de Arquitectura



"Gracias al conocimiento, experiencia y asesoría del equipo profesional de Setri logramos obtener la Certificación LEED-CS v2009 para nuestro proyecto Centro Empresarial Central Point. Éste ha sido nuestro primer proyecto certificado en LEED y el proceso para lograrlo fue impecable"

SAMIRA ISAAC - Gerente de negocios especiales



"Resaltamos la calidad de los servicios, la innovación en su oferta de valor, el profesionalismo, el apoyo constante desde la etapa de diseño hasta la entrega y el valor al desarrollo de proyectos inmobiliarios sostenibles en el tiempo. Son un "Partner" estratégico para la toma de decisiones, eficiencia constructiva y operativa, y garantía de calidad para nuestros clientes"

LINAS GRIGALIUNAS - Vicepresidente de nuevos negocios



Testimonios de los clientes



"Setri es nuestro aliado en el desarrollo de la política de construcciones sostenibles para las tiendas Homecenter - Constructor, su profesionalismo nos ha permitido ser pioneros de una nueva cultura de cuidado ambiental en el sector de RETAIL. Sus procesos de innovación y cultura sostenible hacen que Sodimac Colombia S.A contribuya al futuro de nuestro país y el de nuestras familias"

DIEGO HERNÁNDEZ - Gerente de desarrollo



"Para el Programa BEA Bogotá ha sido afortunado contar con la activa participación de un actor como Setri. Durante el desarrollo del estudio "Bases técnicas del Protocolo de Implementación de la Res.549/15 en Bogotá" el compromiso, conocimiento y enfoque claro del equipo, permitió que los resultados finales fueran satisfactorios y tener bases técnicas sólidas para el exitoso avance del programa. Igualmente, desde el comité técnico del BEA, Setri ha contribuido de manera muy significativa en el desarrollo y entrega de productos para la sostenibilidad integral del proyecto piloto Progresía Fenicia, en la escala urbana y de las edificaciones"

SARAH ARBOLEDA- Líder Programa BEA



Empresa



Certificada



SETRI

Setri Sustentabilidad BIC SAS

!Gracias por aportar al desarrollo sostenible de Colombia y la Región!

Presentación corporativa 2023