
PROCESO DE COMPRA

10 PASOS PARA LLEGAR AL PARAISO



1. Contacta tu agente de preferencia.



2. Escoge tu propiedad y selecciona la unidad.



3. Completa el formulario de reserva. (copia de pasaporte o licencia de conducir).



4. Reserva la unidad con US\$5,000.



5. Firma el formulario de la debida diligencia.



6. Firma contrato.



7. Haga los pagos consecutivos en las fechas acordadas.



8. Reciba las llaves de su propiedad cuando este listo.



9. Amueblado. (si necesario)



10. Disfrute!

NOTA: Los depositos no son reemborsables.

PAGANDO SU INVERSIÓN

- El método más popular para pagar la inversión es a través de transferencia bancaria de banco a banco.
 - Pago directo al vendedor / constructor
- Las tranferencias son en Dolares Americanos.

COSTOS LEGALES

- Costos legales de aproximadamente 1% del precio de compra.
- El impuesto de transferencia del titulo es de un 3% si la propiedad no esta exempto. (Los proyectos de Noval properties estan exmptos de impuestos)

AGENTE LEGAL (SUGERIDO)

DR. CHRISTOPH SIEGER OF GUZMAN ARIZA
csieger@drlawyer.com
Ofc: 1.809.552.8900