

FORMULARIO DE RESERVA CARIBEMAR 15

Fecha: _____ Compañía Inmobiliaria: _____

Vendedor: _____ Tel. / Email: _____

¿Cómo se enteró del proyecto? _____

I. INFORMACIÓN GENERAL DEL SOLICITANTE

Nombre: _____

Cédula: _____ Pasaporte: _____

Estado Civil: _____ Nacionalidad: _____

Dirección en Rep. Dominicana: _____

Dirección en el Gran Santo Domingo (Si aplica) _____

Dirección en el exterior (Si aplica): _____

Teléfono Res.: _____ Tel. Celular: _____

Otro tel.: _____ E-mail: _____

II. INFORMACIÓN LABORAL

Profesión: _____ Otros: _____

Nombre de la empresa donde trabaja: _____

Teléfono oficina: _____ Posición: _____

Dirección: _____

Salario: _____ Otros Ingresos Mensuales: _____

III. DATOS DEL CONYUGE

Nombre: _____ Cédula: _____

Celular: _____ Correo electrónico: _____

Lugar de trabajo: _____ Tel.: _____

Salario: _____ Otros Ingresos Mensuales: _____

IV. RESERVA DEL INMUEBLE

IV. RESERVA DEL INMUEBLE	APTO.	EDIF.	PISO

Monto pagado en RD\$ _____ Monto pagado en US\$ _____

V. PROCEDENCIA DE LOS FONDOS

EL SUSCRITO, mediante la presente firma, declara y establece que el dinero utilizado para la adquisición del presente inmueble es de procedencia lícita. Reconoce haber sido informado por CARIBEMAR 15 de las disposiciones de la Ley 155-17 que prevé y sanciona el lavado de activos, atendiendo que constituye un sujeto obligado a los fines de dicha ley, quedando obligado a las regulaciones emanadas de la ley y de los actos dictados por las autoridades monetarias y financieras. EL SUSCRITO queda obligado a ofrecer a CARIBEMAR 15 las informaciones que les sean solicitadas en forma veraz y sin demora, quedando comprometido a colaborar para lograr una eficiente prevención en el lavado de activos, por lo que reconoce y acepta que el incumplimiento en sus obligaciones de información y colaboración para una eficiente prevención de lavado de activos significará un incumplimiento de su intención de compra y esta situación generará la opción a favor de CARIBEMAR 15 de terminación inmediata del presente contrato, sin que implique responsabilidad para CARIBEMAR 15.

VI. SUMINISTRO DE INFORMACION CREDITICIA

También, EL SUSCRITO autoriza a CARIBEMAR 15 a obtener y suministrar su reporte de crédito de consumo nacional e internacional a las sociedades de información crediticia, de conformidad con las disposiciones de la ley que regula la protección de datos de carácter personal, en las diferentes instituciones crediticias. Acepta también que la revelación de dicha información crediticia por CARIBEMAR 15 y sus respectivos funcionarios y empleados no viola el secreto profesional a los efectos del artículo 377 del Código Penal.

EL SUSCRITO declara que son ciertos todos los datos e informaciones que constan en el presente documento. De igual forma, reconoce que las informaciones y autorizaciones provistas son válidas y vinculantes, por lo que se compromete a cumplirlas.

Yo, _____, RECONOZCO que la presente reservación solo es válida por VEINTIÚN (21) días calendarios, DECLARO CONOCER Y ME COMPROMETO a suplir todas las documentaciones necesarias para la formalización de la compra del inmueble arriba detallado en el plazo antes mencionado, entendiendo que de no completar en ese plazo la documentación, esta reserva queda rescindida de pleno derecho, sin responsabilidad alguna para CARIBEMAR 15; asimismo, reconozco que de no formalizar separación mediante firma de contrato de promesa de venta al concluir el plazo indicado, pierdo de pleno derecho el 30% del dinero que he aportado para reservar el inmueble arriba detallado, como una forma de indemnizar a CARIBEMAR 15 por el tiempo que ha mantenido este inmueble fuera del mercado en mi provecho.

NOTA: El presente documento debe ser completado en su totalidad, según su perfil, para considerarse válido.

FIRMA DEL CLIENTE

FIRMA DEL CÓNYUGE

FIRMA DEL VENDEDOR