



SERRANO

RESIDENCIAS



SERRANO ES UN CONCEPTO EXCLUSIVO EN UNA ZONA DE ALTO
CRECIMIENTO Y CON MUCHO POTENCIAL DE DESARROLLO.

LAS CARACTERISTICAS DE ESTE PROYECTO HACEN DE SERRANO
EL LUGAR DONDE QUIERES VIVIR.

B I

E N V E N I

D O

LA MEZCLA DE VANO-MACIZO EN TODO EL PROYECTO GENERA
UN JUEGO DE VISTAS CRUZADAS Y DE ILUMINACIÓN NATURAL
QUE HACEN DE LOS ESPACIOS UN LUGAR UNICO Y FUNCIONAL.

LA ALTURA EN CADA UNO DE LOS DEPARTAMENTOS DA UNA
SENSACIÓN DE GRANDEZA Y EL CUIDADO DE LOS MATERIALES
TODA UNA EXPERIENCIA.



0 1 . 3 D E P A R T A M E N T O S C O N A C A B A D O S
D E L U J O

0 2 . G R A N D E S A L T U R A S

0 3 . C A S E T A D E V I G I L A N C I A

0 4 . S I S T E M A C C T V

0 5 . E L E V A D O R C O N C O N T R O L
D E A C C E S O Y L L E G A D A D I R E C T A
A L O S D E P A R T A M E N T O S

0 6 . P R O Y E C T O D E P A I S A J E E I L U M I N A C I Ó N

0 7 . S K Y D E C K C O M Ú N C O N A S A D O R Y
B A R R A

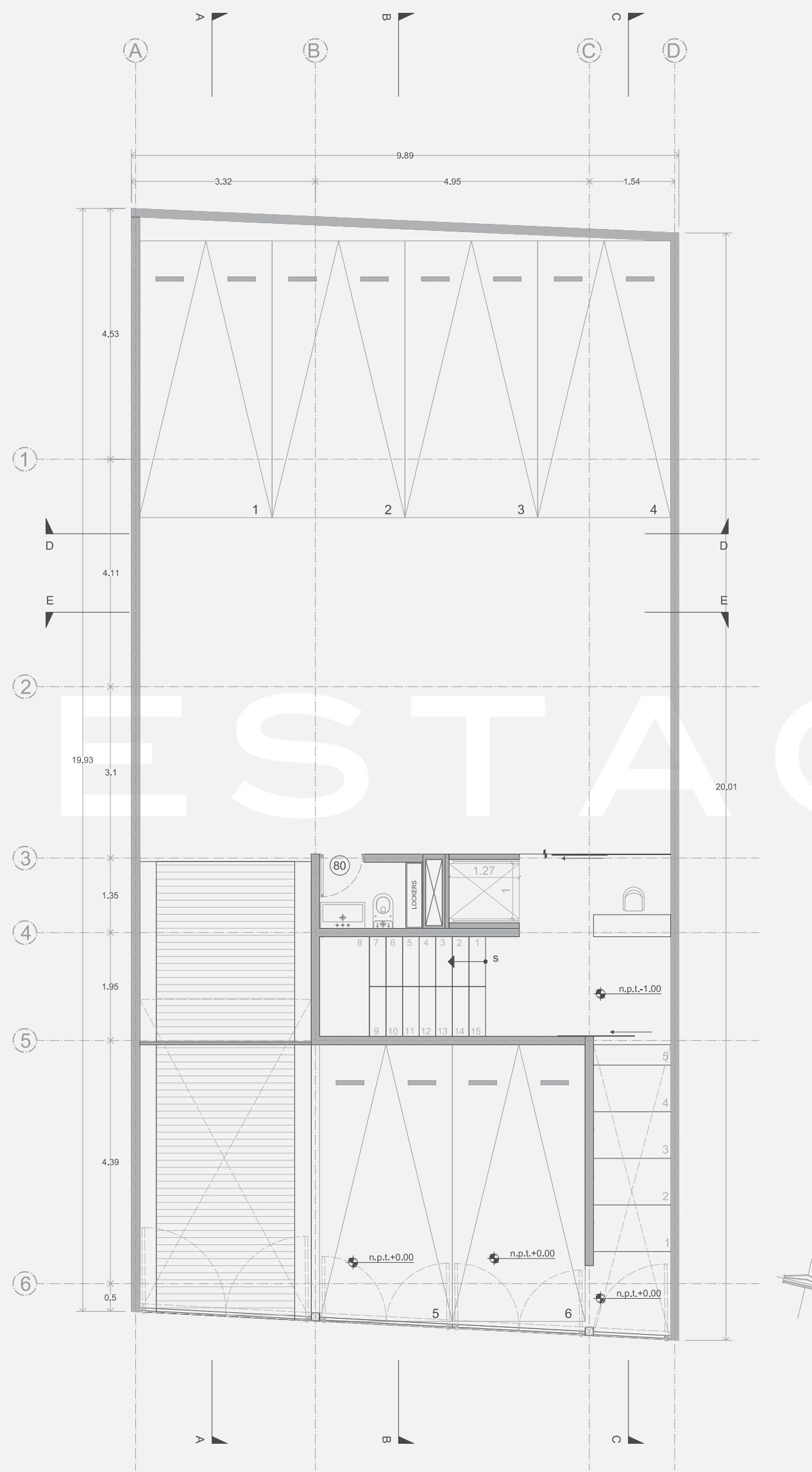
0 8 . G I M N A S I O

0 9 . 2 L U G A R E S D E E S T A C I O N A M I E N T O
P O R D E P A R T A M E N T O

GENERALES

C A R A C T E R I S T I C A S





PLANTA ESTACIONAMIENTO



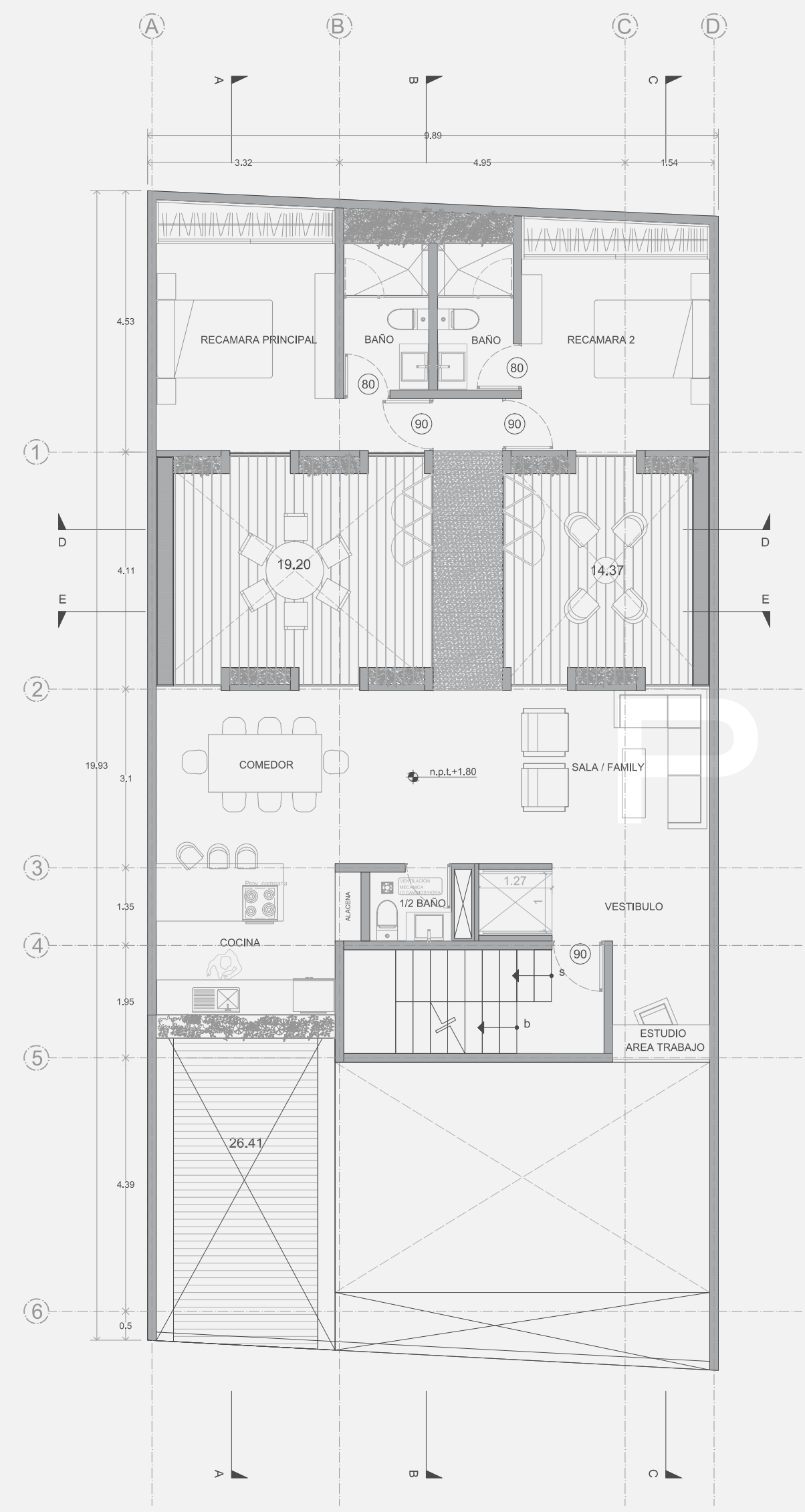
1 3 4 M²

- 0 1 . 2 R E C A M A R A S C O N B A Ñ O C O M P L E T O Y C L O S E T S D E G R A N T A M A Ñ O
- 0 2 . C O C I N A C O N B A R R A D E S A Y U N A D O R Y A L A C E N A
- 0 3 . ½ B A Ñ O D E V I S I T A S
- 0 4 . C O M E D O R C O N A C C E S O A T E R R A Z A / P A T I O
- 0 5 . S A L A / F A M I L Y C O N E S P A C I O D E T R A B A J O
- 0 6 . T E R R A Z A / P A T I O I N T E G R A D O A L D E P A R T A M E N T O C O N C A N C E L E R Í A A B A T I B L E
- 0 7 . C U A R T O D E L A V A D O E N A Z O T E A
- 0 8 . A C C E S O D I R E C T O C O N E L E V A D O R
- 0 9 . 2 L U G A R E S D E E S T A C I O N A M I E N T O

C A R A C T E R I S T I C A S

PENT GARDEN





1 3 4 M 2

PENT GARDEN

C A R A C T E R I S T I C A S



1 3 2 M

0 1 . 2 R E C A M A R A S C O N B A Ñ O C O M P L E T O
Y C L O S E T S D E G R A N T A M A Ñ O

0 2 . R E C A M A R A P R I N C I P A L C O N B A Ñ O
C O M P L E T O Y D O B L E L A V A B O

0 3 . C L O S E T C O N G R A N E S P A C I O
D E A L M A C E N A M I E N T O

0 4 . C O C I N A C O N B A R R A , D E S A Y U N A D O R
Y A L A C E N A

0 5 . ½ B A Ñ O D E V I S I T A S

0 6 . C O M E D O R , S A L A Y F A M I L Y

0 7 . C U A R T O D E L A V A D O E N A Z O T E A

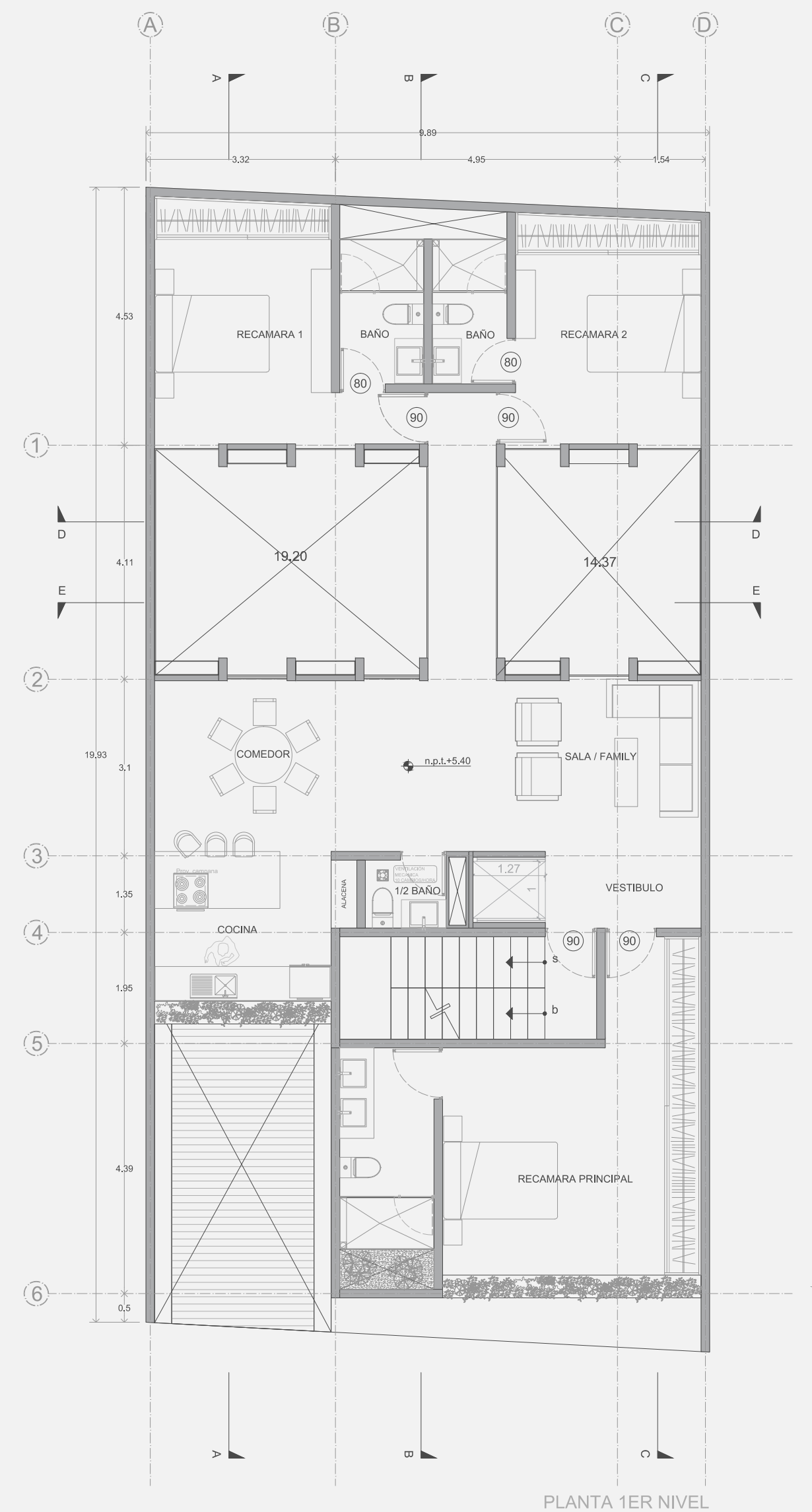
0 8 . A C C E S O D I R E C T O C O N E L E V A D O R

0 9 . 2 L U G A R E S D E E S T A C I O N A M I E N T O

2 DO P I S O

C A R A C T E R I S T I C A S





1 3 2 M²

2 DO PISO

C A R A C T E R I S T I C A S



1 9 4 M²

0 1 . 2 R E C A M A R A S C O N B A Ñ O C O M P L E T O
Y C L O S E T S D E G R A N T A M A Ñ O

0 2 . R E C A M A R A P R I N C I P A L C O N B A Ñ O
C O M P L E T O Y D O B L E L A V A B O

0 3 . C L O S E T C O N G R A N E S P A C I O
D E A L M A C E N A M I E N T O

0 4 . C O C I N A C O N B A R R A , D E S A Y U N A D O R
Y A L A C E N A

0 5 . ½ B A Ñ O D E V I S I T A S

0 6 . C O M E D O R , S A L A Y F A M I L Y

0 7 . C U A R T O D E L A V A D O E N A Z O T E A

0 8 . A C C E S O D I R E C T O C O N E L E V A D O R

0 9 . R O O F G A R D E N P R I V A D O C O N A C C E S O
D I R E C T O D E L D E P A R T A M E N T O

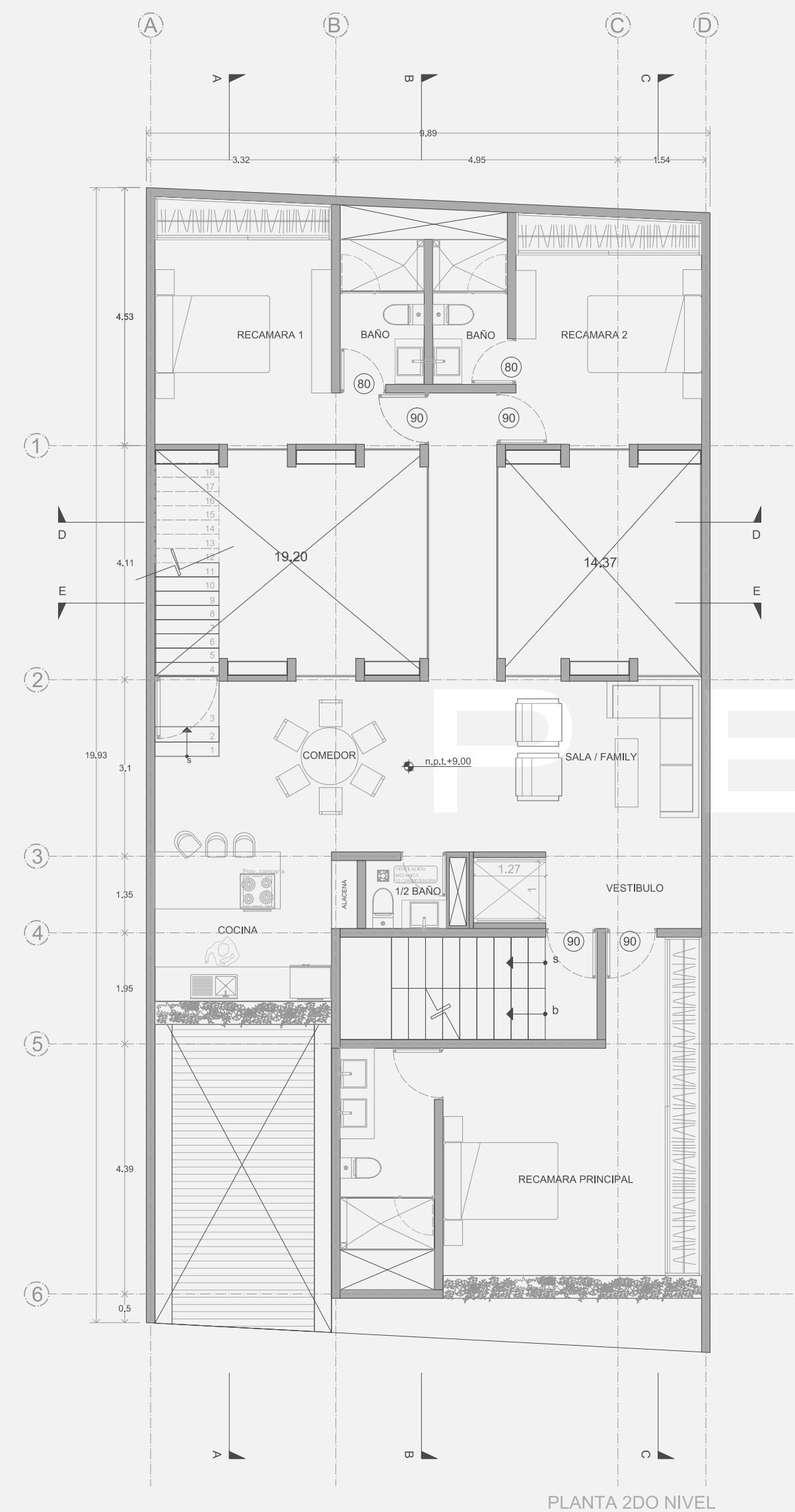
1 0 . 2 L U G A R E S D E E S T A C I O N A M I E N T O

P E N T H O U S E

C A R A C T E R I S T I C A S



1 9 4 M²



PLANTA 2DO NIVEL



C A R A C T E R I S T I C A S

FIFTH HOUSE



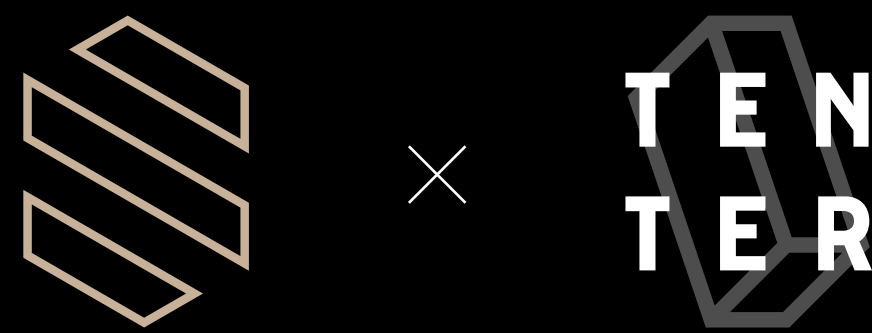


SERRANO

RESIDENCIAS

1ER RETORNO
SECRETARÍA DE MARINA
NÚMERO CINCO





PROYECTO DE TENTER ARQUITECTURA Y DISEÑO
TENTE-R.COM