

Ubicado en Coco del Mar, una de las áreas más codiciadas de la ciudad de Panamá, será una residencia única para un estilo de vida exclusivo y relajado.





Sala Comedor, apartamento 164 m²



Sala Comedor, apartamento 140 m²

EXCLUSIVIDAD QUE LUCE

VITA está diseñado con el lujo y la comodidad de sus residentes en mente. De una estética elegante, su torre ofrece dos apartamentos por piso solamente, garantizando un espacio cómodo para cada propietario.

Sus apartamentos son ideales para parejas, familias pequeñas o personas que buscan el lujo sencillo en sus espacios privados, acompañados de amenidades que son el complemento perfecto para una vida relajada.

Además, **VITA** es único en su categoría gracias a que ofrece metrajes accesibles, dos elementos que no suelen encontrarse juntos en proyectos residenciales premium.

COCO DEL MAR

Coco del Mar es uno de los barrios más atractivos de la ciudad: está frente al mar, es de fácil acceso y su densidad es baja.

En su periferia está el Corredor Sur, el cual lleva en pocos minutos a Costa del Este, el Aero-

puerto de Tocumen o al centro de la ciudad y la Cinta Costera, dependiendo de la dirección. El centro comercial más lujoso y completo del país, Multiplaza Pacific Mall, se encuentra cerca y sirve de parada estratégica gracias a sus supermercados, bancos, tiendas y opciones de entretenimiento.

Para las familias con hijos existen colegios y guarderías en áreas cercanas como San Francisco. Y el Parque Recreativo Omar, una de las joyas ecológicas de la ciudad para ejercitarse o relajarse solo o con los hijos, se encuentra a poca distancia de tu apartamento en **VITA**.

EL EDIFICIO

Considerada una torre de apartamentos moderna y diseñada con una gran atención al detalle, en **VITA** se combinan el lujo, el confort y lo elemental para un espacio residencial perfecto.

- Edificio de 33 pisos con solo 54 unidades, una densidad agradable que supera el estándar.
- 27 pisos de apartamentos y dos unidades por nivel únicamente.
- Dos opciones de accesibles metrajes: 140m² y 164m².
- Opciones de 1-2-3 recámaras.
- Elegante altura de 2.65m de piso a techo, la cual ofrece buena iluminación, vistas hermosas y amplitud al espacio.

- 2 áreas sociales, en el Piso 6 y en la azotea, para convivir y compartir a gusto.
- 2 elevadores de alta velocidad.
- Estacionamientos privados y para visitas.
- Tanque de reserva de agua y planta eléctrica total.
- Equipo de seguridad las 24 horas todos los días.

Los acabados son el detalle donde la sofisticación y el estilo propio de **VITA** salen a relucir:

- Pisos de mármol en la sala comedor, un lujo bienvenido.
- Porcelanato importado Europeo en todas las recámaras.
- Cocina italiana con sobres de piedra. Cocinar nunca fue tan encantador.
- Grifería Importada de gran calidad.
- Closets de MDF melamínico en color madera, un material tan resistente como estético.
- Baños con acabados refinados.



Recámara, apartamento 164 m²

LAS UNIDADES

Sus opciones permiten que el proyecto mantenga un estándar de espacio y comodidad que beneficia a todos sus residentes.

Las vistas también son otro gran atractivo: unos apartamentos ofrecen mirar hacia el enorme Océano Pacífico, mientras que otros se enfocan en el skyline de la ciudad y el verdor del Parque Omar. La elección es tuya.

140M2

- Vista al Parque Omar y al paisaje citadino.
- 1-2-3 Recámaras.
- 2 Baños.
- Cómodo balcón.
- Pisos de mármol en área de sala y comedor.
- Cocina abierta con sobres de piedra.
- Grifería Importada.
- Área de lavandería.
- Cuarto y baño de servicio.
- 2 estacionamientos contiguos.

164M2

- Encantadora vista al mar.
- 2-3 Recámaras.
- 2.5 Baños.
- Cómodo balcón.
- Pisos de mármol en área de sala y comedor.
- Cocina cerrada con sobres de piedra.
- Grifería Importada.
- Área de lavandería.
- Cuarto y baño de servicio.
- 2 estacionamientos contiguos.

LAS AMENIDADES

Los proyectos de The Velopers se distinguen por la calidad y variedad de sus amenidades, consideradas en el diseño para crear un espacio de vida integral para todos los gustos e intereses de sus residentes. **VITA** no es la excepción:

- 2 niveles de área social, el principal en el Piso 6 y otro en la azotea con espacios techados y al aire libre.
- 3 piscinas: una para niños, otra para adultos y un jacuzzi.
- Baby room, un espacio muy útil para las nuevas familias.
- Salón de videojuegos para que los chicos jueguen en grupo dentro de la propiedad.
- Salón de eventos para actividades familiares o entre la comunidad de vecinos.
- Área para barbacoas y asados para buenos momentos los fines de semana.
- Sky gym para mantenerte en forma mientras te deleitas con una vista impresionante.
- Una terraza estilo lounge para relajarse, conversar y compartir.
- Lounge interior con mesa de billar.



PLANTA TÍPICA

