



¿POR QUÉ PUNTA CANA?

Punta Cana es el mejor y más atractivo destino tropical de Centro y Latinoamérica y sin lugar a dudas uno de los más atractivos del mundo.

Su clima soleado y la gran extensión de playas de color azul turquesa, campos de Golf de clase mundial, así como la gran variedad de tiendas, restaurantes y actividades de diversión, además del orden y la seguridad que caracteriza la ciudad, son sólo algunas de las razones que producen en Punta Cana un crecimiento exponencial constante y, por ende, gran desarrollo y dinamismo en su economía.

La belleza y armonía de la zona es perfecta para vacacionar o para vivir y la robusta y dinámica economía es ideal para la compra de bienes inmuebles, tanto así que en este pequeño espacio de nuestro país, los alquileres registran tasas anuales de rentabilidad en dólares de hasta un **12%** y plusvalía entre un **10 y 15% anual**, en zonas donde el desarrollo y la densidad cambian dramáticamente.

Un crecimiento y desarrollo sostenible y acelerado

	2007	2017	Crecimiento
Ingresos por Turismo (Millones US\$)	2,042	4,394	115%
Llegada de Extranjeros vía aérea	2,310,090	4,182,778	81%
Habitaciones Hoteleras	33,480	46,475	39%

* Información según datos del Banco Central de la República Dominicana

APROVECHA ESTA GRAN OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN Y FORMA PARTE DE ESTE GRAN DESTINO

CONTACTO:
Manuel Peralta
829 313 1851

VENTAS EXCLUSIVAS POR: **Braiko**



**PORQUE LO MERECES...
TU VILLA CON PISCINA
DESDE **US\$89,000****



Un complejo cerrado de villas de estilo moderno-contemporáneo, enclavado en el corazón de Punta Cana, a sólo 4 minutos de Downtown Mall y Plaza San Juan, 6 minutos de Blue Mall y 8 minutos del Aeropuerto Internacional de Punta Cana.

Punta Cana es un destino turístico paradisíaco que se caracteriza por ofrecer una experiencia vacacional de clase mundial ya que cuenta con más de 50,000 habitaciones hoteleras aproximadamente, 19 campos de golf, marinas, más de 500 bares y restaurantes, ecoturismo y toda una gama de diversión y recreación, además de quizás lo que más lo destaca; sus hermosas, cálidas y calmadas playas de arena blanca, consideradas entre las más hermosas y atractivas del mundo.

Sin lugar a dudas, Punta Cana es la zona costera de mayor impulso y desarrollo turístico de la República Dominicana.



LAS MAS AMPLIAS FACILIDADES DE PAGO PARA ADQUIRIR UN SOLAR Y CONSTRUIR LA VILLA DE TUS SUEÑOS



**SOLARES DE 246 M²
US\$ 29,000**

SEPARACION: **US\$ 2,000**
30 CUOTAS MENSUALES DE **US\$ 400**
SALDO FINAL: **US\$15,000**



Imágenes para fines ilustrativos



NO MERECES MENOS, TERMINACIONES DE PRIMERA Y BUEN GUSTO

- Pisos en porcelanato importado.
- Puertas y jambas de madera preciosa.
- Cocina modular.
- Tope de granito en cocina.
- Muebles de baño.
- Mamparas de cristal en duchas.
- Grifería y llavines inoxidables.
- Ventanas con Perfil P-92.
- Pre-instalación de aires acondicionados inverter en habitaciones y áreas sociales.
- Amplia altura del piso al techo: 2.80 mts.
- Patios en grama.

NO TIENE SENTIDO PAGAR ALQUILER SI PUEDES COMPRAR!

TE OFRECEMOS LAS MÁS ATRACTIVAS, FLEXIBLES
E INMEJORABLES FACILIDADES DE PAGO.



SEPARA TU VILLA **DESDE US\$3,000**
Y PAGA CUOTAS MENSUALES **DESDE US\$300**



*Representación gráfica y conceptual de áreas. No es un documento legal.

UNA CASA CLUB IMPRESIONANTE

PARA TU TOTAL
DISFRUTE

- Piscina de Adultos
- Piscina de Niños
- Solarium Sobre Espejo de Agua
- Jacuzzi
- Amplia Area de Juegos para Niños
- Amplios Jardines
- 8 Gazzebos con BBQ
- Gran Salón con Bar
- Salón Multiuso Climatizado
- Area de Recepción y Lounge
- 2 Canchas de Tennis
- Gimnasio
- Sendero Ecológico con Pista de Jogging
- Parqueos Exclusivos



TODO LO QUE NECESITAS...
SIN TENER QUE SALIR DE CASA