









Este novedoso proyecto se ha elevado a un nivel verdaderamente excepcional. Su ubicación frente a la bahía proveerá a los residentes con múltiples ambientes que pueden explorar en cualquier momento, mientras hermosas residencias e impresionante arquitectura hacen de un lugar único, un lujoso paraíso dentro de la ciudad.

Este es un proyecto de alta gama que le ofrece muchas comodidades y facilidades, incluyendo un excelente parque público de 8 acres al cruzar la calle, que a su vez le garantizara una hermosa vista al mar para siempre. Proporcionará el mejor ambiente para el disfrute de usted y su familia

El proyecto esta ubicado en en una vecindad tranquila y privada, cultural de la ciudad de Miami, a 10 minutos de Miami Beach a través del histórico puente de Venetian Causeway, a poca distancia de museos y teatros como el Pérez Art Museum y el Adrienne Arsht Center for the Performing Arts y a sólo 5 minutos de lujosos centros comerciales ubicados en los importantes Design District, Wynwood y Midtown.

Equipo involucrado:

Desarrollador es una empresa familiar de segunda generación que ofrece más de 50 años de experiencia.

La empresa se hace cargo de Miami con muchos proyectos lujosos y importantes como el de American Airlines Arena, Centro de Gobierno Aventura, Brickell City Centre, el centro de Miami, el Distrito Urbano Plan Maestro, Resort World y muchos otros.

La empresa tiene una división de diseño de interiores con un expediente de lujosos y grandes proyectos como el Standard Hotel, Infinity Brickell, Icon Bay, Regalia y muchos otros.



Características del Edificio:

- 2 piscinas de 25 metros cada una
- Jacuzzi mirando a la Bahía de Biscayne
- Salón social con terraza
- Amplia terraza para ver el atardecer
- Oficinas y espacios comerciales
- Internet de alta velocidad en las áreas comunes
- Servicio de Vigilancia y Concierge las 24 horas
- Estacionamiento asignado
- Servicio de Valet parking 24 horas

- Áreas para BBQ
- Salón Social con mesas de billar, televisores plasma y salas de descanso
- Área para tratamientos de belleza y Spa
- Sala de Juegos y Librería
- Sala de Cine
- Salón para adolescentes con juegos de video
- Centro de Negocios

Características Residenciales:

- Amplias residencias de 1 a 3 habitaciones







- **Gimnasio y Estudio de Yoga**
- **Jardín con fogata artificial para ver el atardecer**
- **Residencias desde 72 metros (777 sf) hasta 220 metros (2362 sf) cuadrados**
- **Espaciosas, excelente distribución de sala comedor y cocinas**
- **Modernas y elegantes cocinas con diseños y acabados Europeos**
 - **Elevadores privados en ciertas unidades**
 - **Techos de 2.86 metros de altura**
 - **Balcones de hasta 3.5 metros de profundidad**
 - **Ventanas de vidrio de piso a techo**
- **Unidades entregadas con piso porcelanato en todo el interior**

Administración \$0.64 por pie cuadrado

Estructura de Depósitos:

- **20% a la firma del Contrato**
- **80% para Mayo de 2018**