









Este novedoso proyecto se ha elevado a un nivel verdaderamente excepcional. Su ubicación frente a la bahía proveerá a los residentes con múltiples ambientes que pueden explorar en cualquier momento, mientras hermosas residencias e impresionante arquitectura hacen de un lugar único, un lujoso paraíso dentro de la ciudad.

Este es un proyecto de alta gama que le ofrece muchas comodidades y facilidades, incluyendo un excelente parque público de 8 acres al cruzar la calle, que a su vez le garantizara una hermosa vista al mar para siempre. Proporcionará el mejor ambiente para el disfrute de usted y su familia

El proyecto esta ubicado en en una vecindad tranquila y privada, cultural de la ciudad de Miami, a 10 minutos de Miami Beach a través del histórico puente de Venetian Causeway, a poca distancia de museos y teatros como el Pérez Art Museum y el Adrienne Arsht Center for the Performing Arts y a sólo 5 minutos de lujosos centros comerciales ubicados en los importantes Design District, Wynwood y Midtown.

Equipo involucrado:

Desarrollador es una empresa familiar de segunda generación que ofrece más de 50 años de experiencia.

La empresa se hace cargo de Miami con muchos proyectos lujosos y importantes como el de American Airlines Arena, Centro de Gobierno Aventura, Brickell City Centre, el centro de Miami, el Distrito Urbano Plan Maestro, Resort World y muchos otros.

La empresa tiene una división de diseño de interiores con un expediente de lujosos y grandes proyectos como el Standard Hotel, Infinity Brickell, Icon Bay, Regalia y muchos otros.



Características del Edificio:

- **2 piscinas de 25 metros cada una**
- **Jacuzzi mirando a la Bahía de Biscayne**
- **Salón social con terraza**
- **Amplia terraza para ver el atardecer**
- **Oficinas y espacios comerciales**
- **Internet de alta velocidad en las áreas comunes**
- **Servicio de Vigilancia y ConciERGE las 24 horas**
- **Estacionamiento asignado**
- **Servicio de Valet parking 24 horas**
- **Áreas para BBQ**
- **Salón Social con mesas de billar, televisores plasma y salas de descanso**
- **Área para tratamientos de belleza y Spa**
- **Sala de Juegos y Librería**
- **Sala de Cine**
- **Salón para adolescentes con juegos de video**
- **Centro de Negocios**

Características Residenciales:

- **Amplias residencias de 1 a 3 habitaciones**







- Gimnasio y Estudio de Yoga
- Jardín con fogata artificial para ver el atardecer
- Residencias desde 72 metros (777 sf) hasta 220 metros (2362 sf) cuadrados
- Espaciosas, excelente distribución de sala comedor y cocinas
- Modernas y elegantes cocinas con diseños y acabados Europeos
 - Elevadores privados en ciertas unidades
 - Techos de 2.86 metros de altura
 - Balcones de hasta 3.5 metros de profundidad
 - Ventanas de vidrio de piso a techo
- Unidades entregadas con piso porcelanato en todo el interior

Administración \$0.64 por pie cuadrado

Estructura de Depósitos:

- 20% a la firma del Contrato
- 80% para Mayo de 2018