



infoalbero14@gmail.com  
(502) 4777-3342  
(502) 2365-7540



apartamentos boutique



**álbero 14**

La exclusividad tiene nombre:

Diseño contemporáneo, con una arquitectura exquisita, excelencia y calidad en todos sus detalles, álbero 14 redefine el concepto de exclusividad.

28 residencias diseñadas para satisfacer a quien busca un espacio único para vivir.

Cada una de las residencias cuenta con una terraza que se integra con el entorno, para dar una sensación de convivencia con la naturaleza.



Las imágenes son con fines ilustrativos



álbero14 contempla un espacio vital para cada miembro de la familia, con una idea clara, crear ambientes que inspiren.





# Amenidades



# Área Verde

Un espacio dedicado a la felicidad en familia, que cuenta con área verde, juegos interactivos para niños y espacios de recreación para adultos.



# Coffee Lobby

Porque salir de casa, si puedes tomarte un excelente café en tu propio edificio.



# Fitness Center

Gimnasio, Tai-Chi y Yoga deck para aquellos que  
hacen del ejercicio una forma de vida



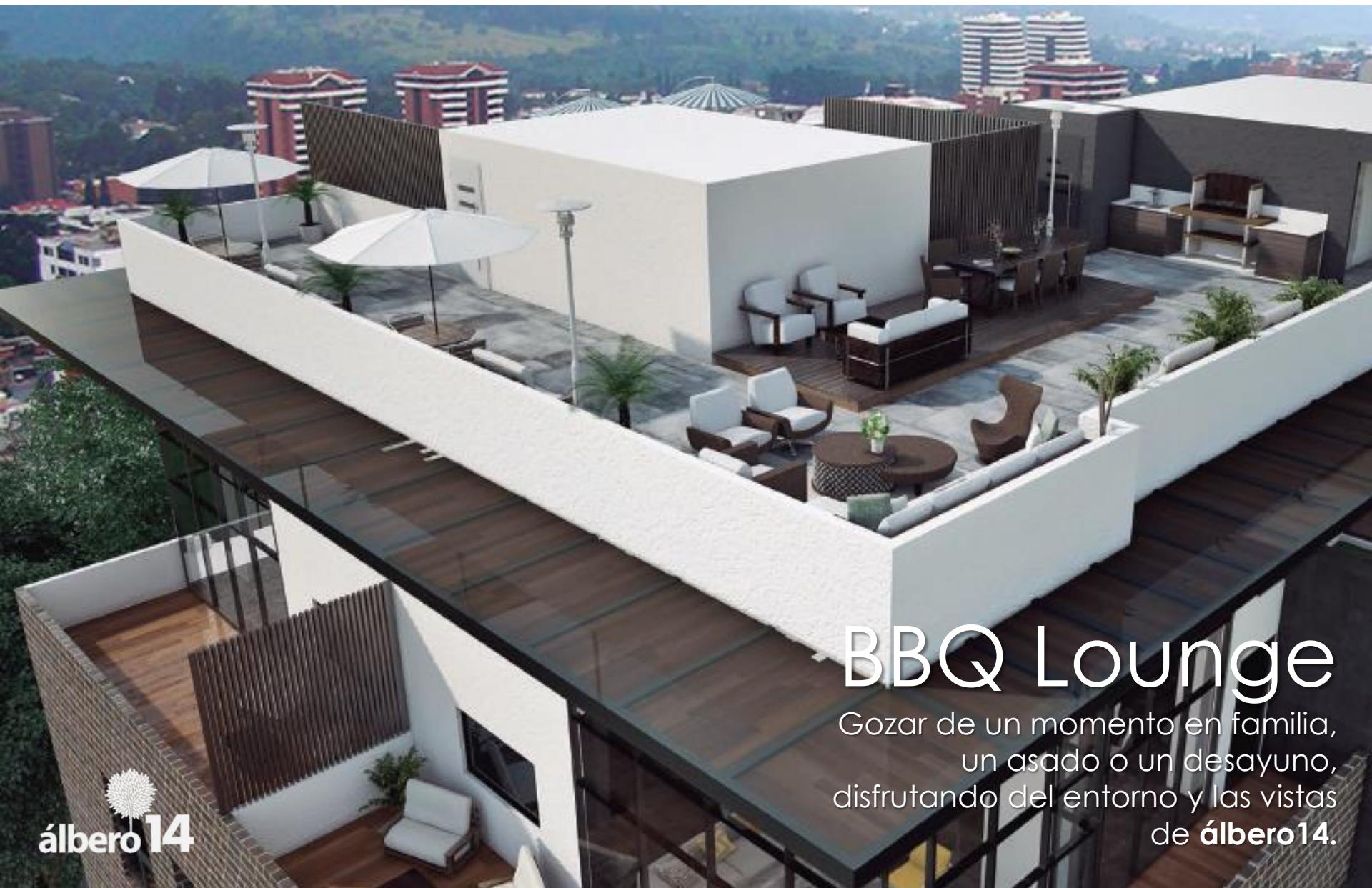
# Sky Lounge

Diseñado para reunirte con los amigos o la familia para disfrutar de un cocktail, una tarde de vinos o para ver el deporte que más te guste.

**Spa**  
Solárium  
Jacuzzi



**álbero 14**



## BBQ Lounge

Gozar de un momento en familia,  
un asado o un desayuno,  
disfrutando del entorno y las vistas  
de álbero14.

A professional photograph of a man and a woman in business attire. They are both smiling and looking down at a document or laptop screen on a desk. The background is a soft-focus office environment.

# Working Room

Para las personas emprendedoras,  
que buscan un espacio cerca del  
hogar para desarrollar su negocio.



# Study Room

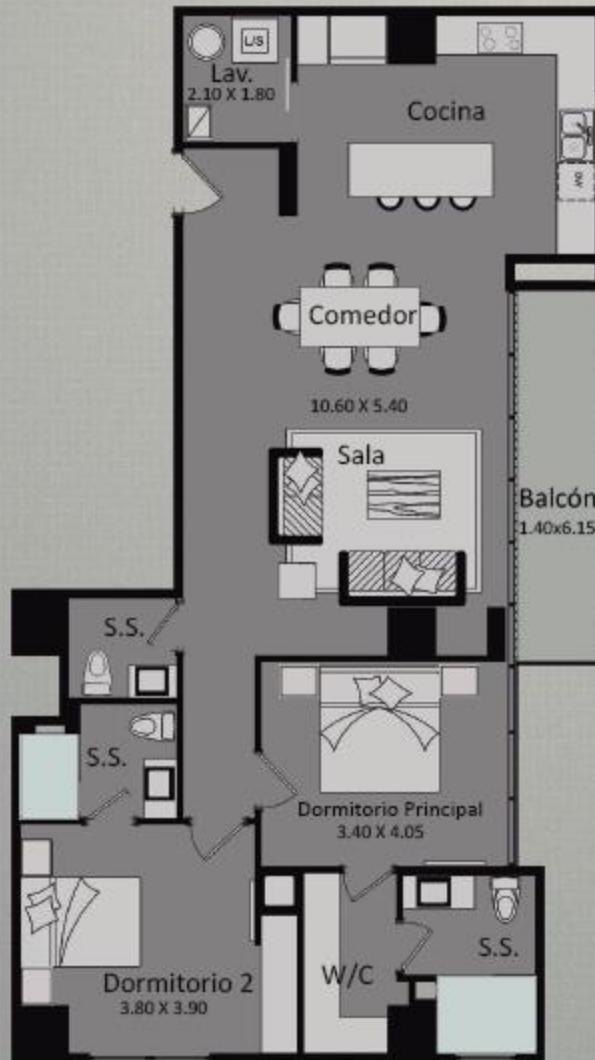
Para los jóvenes que necesitan  
un espacio de concentración,  
relajado y armonioso.



# Apartamentos



 álbero 14



## Apartamento 1

132.00 mts<sup>2</sup>  
Cocina – Comedor – Sala – Balcón  
Área de lavandería  
Baño de visitas  
Dormitorio Principal con walk in closet y baño privado  
Dormitorio 2 con closet y baño privado  
2 espacios de estacionamiento  
1 bodega

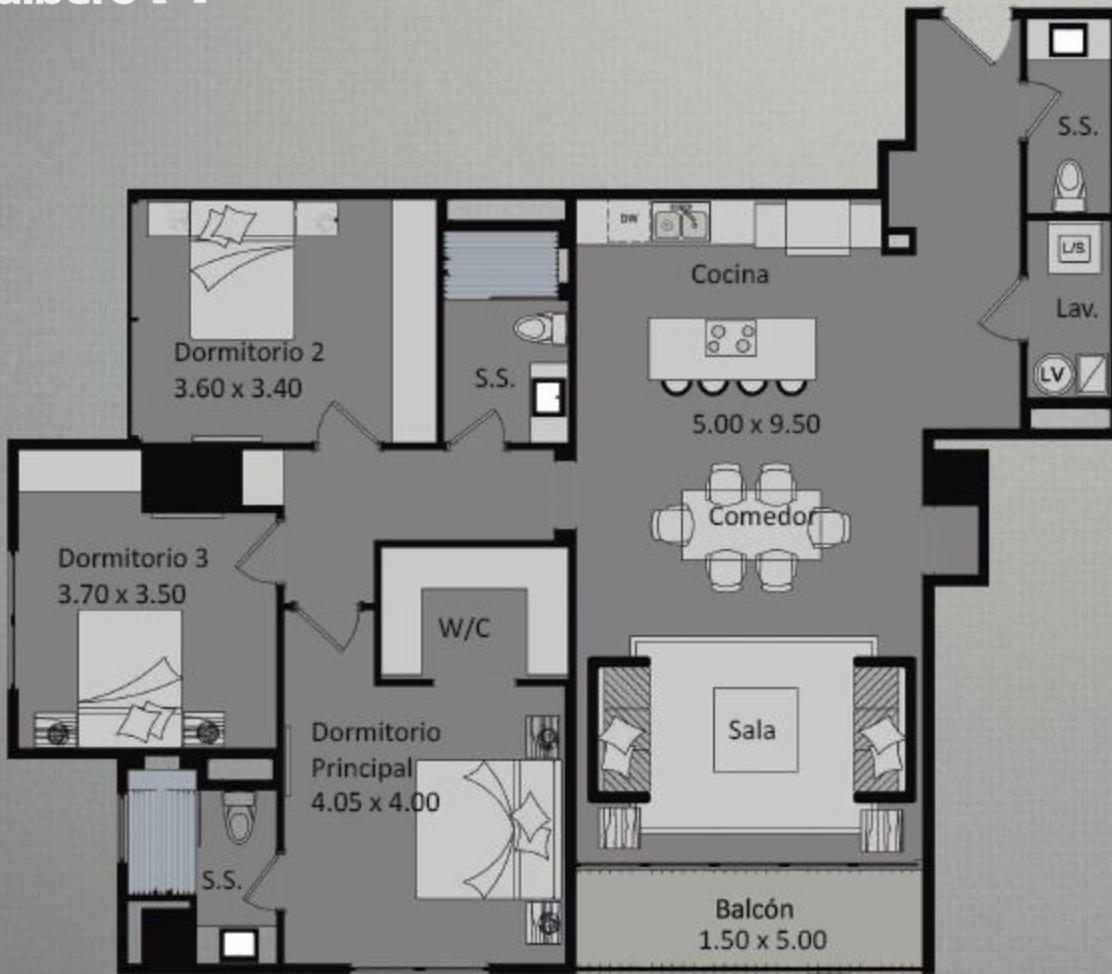
## Ubicación en planta





álbero 14

Las imágenes son con fines ilustrativos



## Apartamento 2

152.50 mts<sup>2</sup>

Cocina – Comedor – Sala – Balcón

Área de lavandería

Baño de visitas

Dormitorio Principal con walk in closet y baño privado

Dormitorio 2 con closet

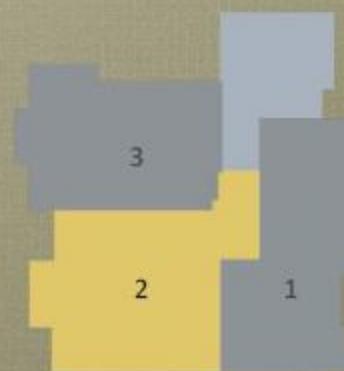
Dormitorio 3 con closet

Baño Secundario compartido

2 espacios de estacionamiento

1 bodega

## Ubicación en planta

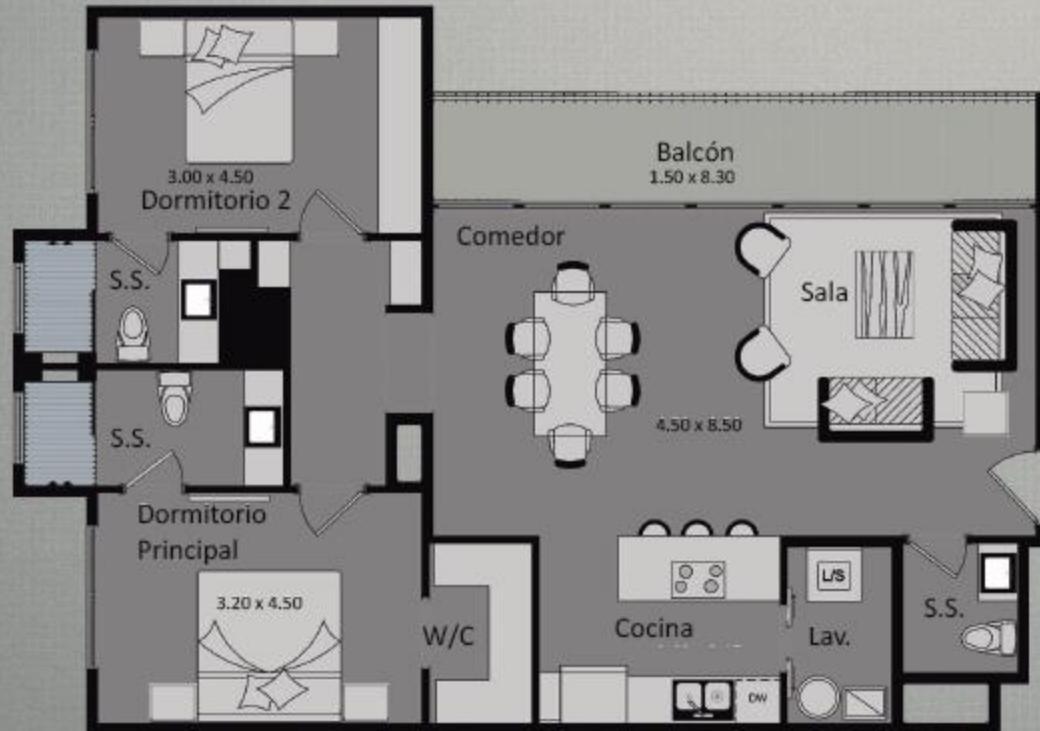






álbero 14

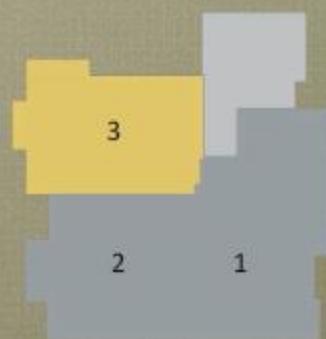
Las imágenes son con fines ilustrativos



## Apartamento 3

123.00 mts<sup>2</sup>  
 Cocina – Comedor – Sala – Balcón  
 Área de lavandería  
 Baño de visitas  
 Dormitorio Principal con walk in closet y baño privado  
 Dormitorio 2 con closet y baño privado  
 2 espacios de estacionamiento  
 1 bodega

## Ubicación en planta

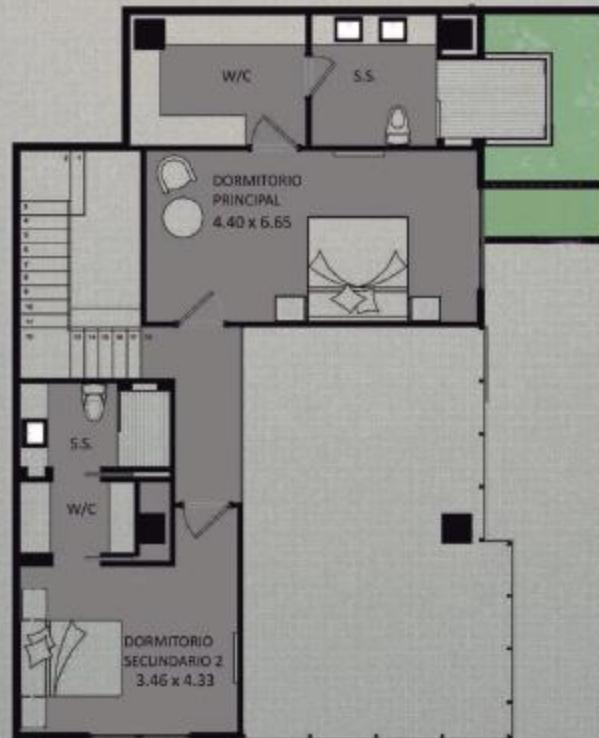




álbero 14



Primer Nivel



Segundo Nivel

## Pent House 1

221.00 mts<sup>2</sup>

40.50 mts<sup>2</sup> de terraza

Cocina – Comedor – Sala – Balcón

Área de lavandería

Dormitorio de Servicio con baño privado

Lavandería

Baño de visitas

Dormitorio Principal walk in closet y baño privado

Dormitorio Secundario 1 con walk in closet y baño privado

Dormitorio Secundario 2 con walk in closet y baño privado

2 espacios de estacionamiento

1 bodega

## Ubicación en planta



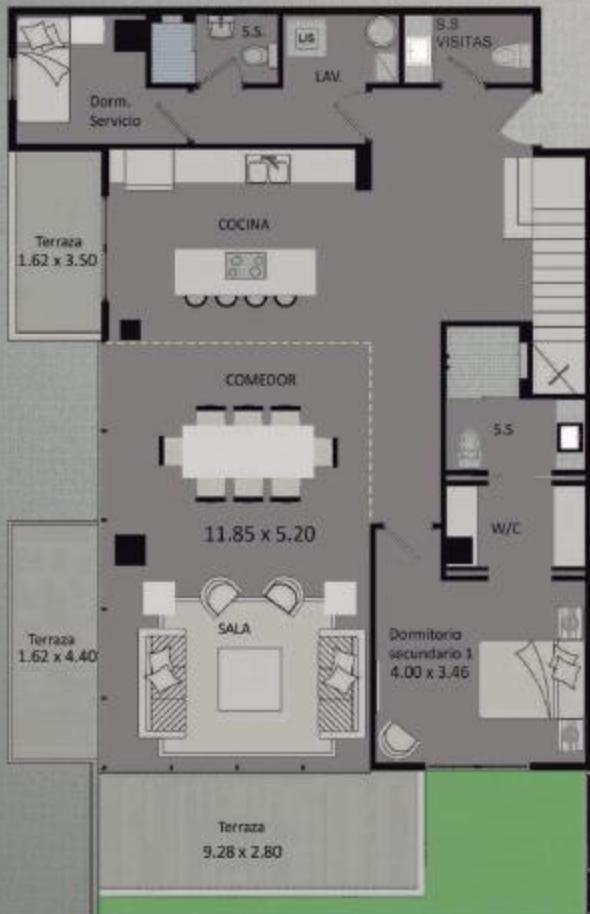
Las imágenes son con fines ilustrativos



álbero 14



álbero 14



Primer Nivel

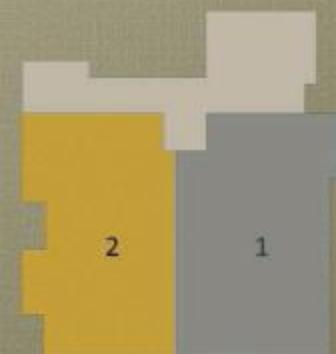


Segundo Nivel

## Pent House 2

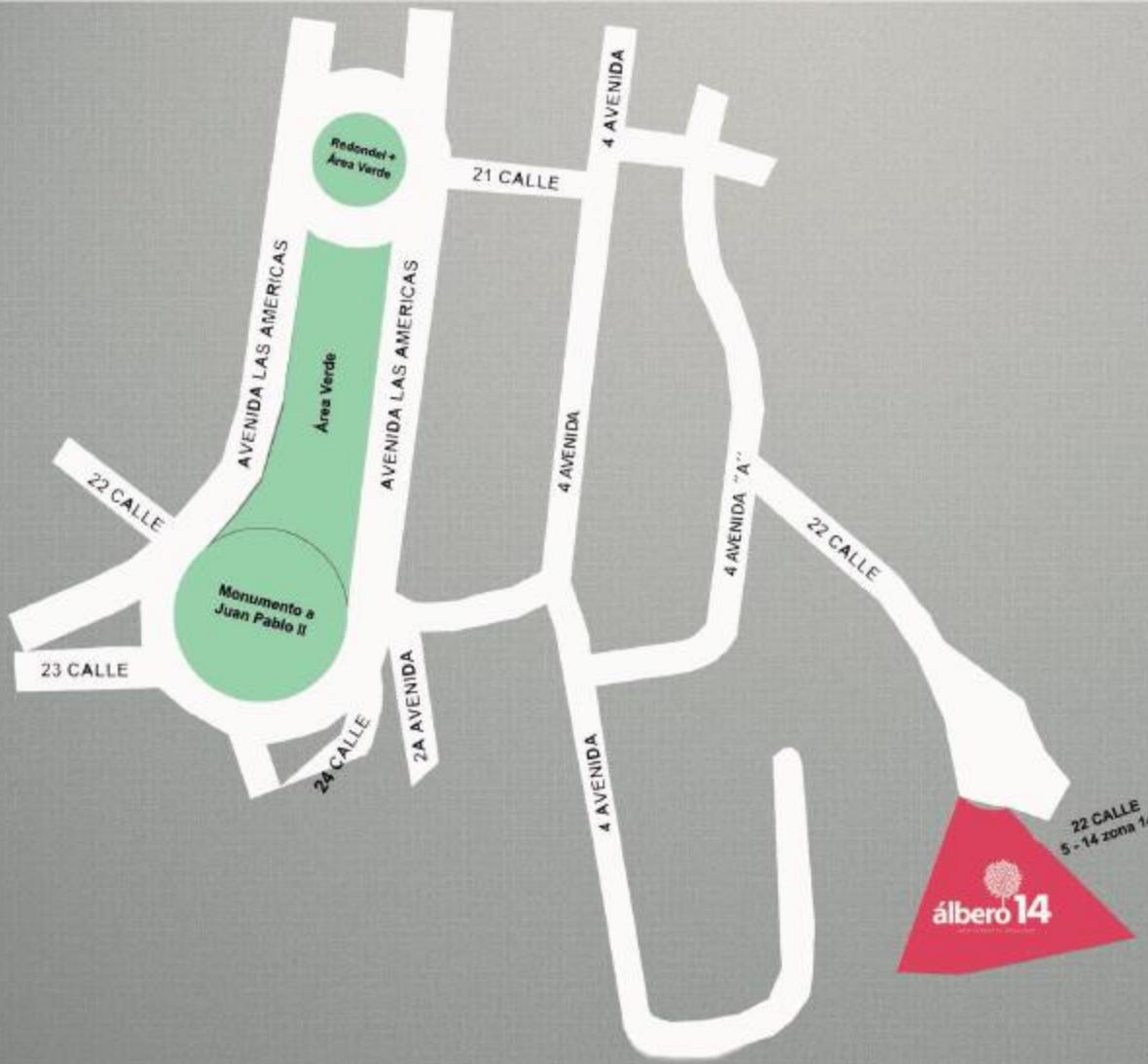
- 224.00 mts<sup>2</sup>
- 48.00 mts<sup>2</sup> de terraza
- Cocina – Comedor – Sala – Balcón
- Área de lavandería
- Dormitorio de Servicio con baño
- Lavandería
- Baño de visitas
- Dormitorio principal con walk in closet y baño privado
- Dormitorio secundario 1 con walk in closet y baño privado
- Dormitorio secundario 2 con walk in closet y baño privado
- 2 espacios de estacionamiento
- 1 bodega

## Ubicación en planta



Las imágenes son con fines ilustrativos





22 calle 5-14  
zona 14





S I L O  
INGENIERIA