



Proyecto de 2 etapas de 15 lotes cada una en las cuales ya hay propietarios construyendo sus casas. Ideal para casa de campo.

#### CARACTERÍSTICAS

- Propiedad privada → Escritura a valor real
- Luz aérea dentro del desarrollo. Agua por medio de pozo artesanal (Excavando de 5 a 10 metros hay agua)
- Cuesta aproximadamente \$3,000 limpiar el terreno.
- La bodega azul pegada al desarrollo se encuentra completamente vacía

#### PRECIO

- Precio por m<sup>2</sup> de \$242 (precio de contado o a 12 meses)
- Precio por m<sup>2</sup> de \$262 (precio a 18 meses)
- Medidas 21 x 24 → 530m<sup>2</sup> (medidas irregulares)
- Enganche del 15% (aproximadamente \$20,000)

#### UBICACIÓN

- A 10 minutos de Mérida → Entrada por Conkal o por el pueblo de Kantoyna.
- A 4km de Conkal y 2km de Chixchulub Pueblo.
- Gasolinera a 2km del desarrollo

#### ALREDEDORES

- Lirium
- Hotel la Caprichozza (paseos a caballo)
- Rancho Las Palomas
- Pueblo Kantoyna



