

The Rental Club

by TANAMA GROUP

		x Persona x Noche USD\$		
		1 hab	2 habs	3 habs
Precio + ITBIS		\$99.00	\$150.00	\$200.00
Días cuatrimestre		120	120	120
Ingreso Bruto a Capacidad Total		11,880	18,000	24,000
Ocupación		65%	65%	65%
Ingreso Bruto Est		7,722	11,700	15,600
GASTOS A DEDUCIR	Comisión de Agentes de Viajes o Mayoristas	12.0%	12.0%	12.0%
	Afiliaciones y Consorcio, Derechos de Patentes y Licencias	5.0%	5.0%	5.0%
	Operativos y Administrativos	5.5%	5.5%	5.5%
	Retención por Promoción del Destino	1.5%	1.5%	1.5%
	Cargos por pagos con tarjetas de crédito	2.7%	2.7%	2.7%
	Reserva de Restauración	4.0%	4.0%	4.0%
	% Total Gastos a Deducir	30.7%	30.7%	30.7%
	Gastos a Deducir	2,371	3,592	4,789
Ingreso Neto		\$5,351.35	\$8,108.10	\$10,810.80



Split Propietario

60%

1h
\$3,211

2h
\$4,865

3h
\$6,486

Split Tanama Group

1h
\$2,141

2h
\$3,243

3h
\$4,324



Mejoras a la propiedad Tanama Lodge

10%

535

811

1,081



Bonos Trimestral-Empleados Sobresalientes Tanama

10%

535

811

1,081



Royalty Fee

10%

535

811

1,081



Ingreso Tanama

10%

535

811

1,081

- Garantía de plusvalía en el activo.
- Control de la propiedad.
- Transparencia en facturación y administración.
- Reducción de costos mantenimiento.

40%

Aspiramos tener el mejor equipo de la zona, los empleados más felices y entusiastas de todo el Este de República Dominicana.