

The Rental Club

by TANAMA GROUP

	x Persona x Noche USD\$		
	1 hab	2 habs	3 habs
Precio + ITBIS	\$99.00	\$150.00	\$200.00
Días cuatrimestre	120	120	120
Ingresa Bruto a Capacidad Total	11,880	18,000	24,000
Ocupación	65%	65%	65%
Ingresa Bruto Est	7,722	11,700	15,600
GASTOS A DEDUCIR			
Comisión de Agentes de Viajes o Mayoristas	12.0%	12.0%	12.0%
Afiliaciones y Consorcio, Derechos de Patentes y Licencias	5.0%	5.0%	5.0%
Operativos y Administrativos	5.5%	5.5%	5.5%
Retención por Promoción del Destino	1.5%	1.5%	1.5%
Cargos por pagos con tarjetas de crédito	2.7%	2.7%	2.7%
Reserva de Restauración	4.0%	4.0%	4.0%
% Total Gastos a Deducir	30.7%	30.7%	30.7%
Gastos a Deducir	2,371	3,592	4,789
Ingresa Neto	\$5,351.35	\$8,108.10	\$10,810.80

 Split Propietario	60%	 \$3,211	 \$4,865	 \$6,486
 Split Tanama Group		 \$2,141	 \$3,243	 \$4,324
 Mejoras a la propiedad Tanama Lodge	10%	535	811	1,081
 Bonos Trimestral-Empleados Sobresalientes Tanama	10%	535	811	1,081
 Royalty Fee	10%	535	811	1,081
 Ingreso Tanama	10%	535	811	1,081

- Garantía de plusvalía en el activo.
- Control de la propiedad.
- Transparencia en facturación y administración.
- Reducción de costos mantenimiento.

→ **40%**

Aspiramos tener el mejor equipo de la zona, los empleados más felices y entusiastas de todo el Este de República Dominicana.