

ESPECIFICACIONES DE OBRA

- Estructura del edificio en acero y concreto de acuerdo a las normas sismo-resistentes vigentes.
- Muros en mampostería debidamente pañetados y estucados.
- Cubiertas en estructura liviana.
- Ventanería en cristal flotado y aluminio de alta calidad.
- Barandas en vidrio templado y pasamanos de aluminio.
- Divisiones de baños en vidrio templado con perfilaría de refuerzo en aluminio o similar.
- Instalaciones hidráulico, sanitarias, gas y eléctricas de acuerdo a las normas de las entidades correspondientes.
- Planta eléctrica de emergencia, cobertura total.
- Sistema de citofonía digital en todos los apartamentos.
- Circuito cerrado de televisión de la más alta tecnología (sistema de vigilancia).
- Tanques de agua bajo con sistema de presión constante.
- Sistema contra incendio de bombas y gabinetes debidamente distribuidos en el edificio, de acuerdo a normas vigentes.
- Tres (3) Ascensores importados de alta tecnología.
- Aire acondicionado en los apartamentos tipo split.
- Piso en aptos en porcelanato importado formato 60x60.
- Piso en áreas comunes, pasillo en porcelanato formato 60x60.
- Zócalos en porcelanato con altura de 0.080mt.
- Enchape baños (alcobas principal y secundarios) en porcelanato formato 60x60 en zona húmeda.
- Sanitario baño (principal y alcobas) color blanco.
- Lavamanos baño principal: color blanco.
- Mesón de baño principal y auxiliar en mármol crema marfil o similar.
- Mesón cocina granito
- Lavaplatos, poceta en acero inox.
- Carpintería en madera aglomerada recubierta en melamina.
- Cerraduras en acero inoxidable.
- Estufa a gas con 4 puestos.
- Horno a gas.
- Campana extractora.
- Lavaderos en fibra de vidrio.