



ADOLFO PRIETO 1444

15 DEPARTAMENTOS
EXCLUSIVOS
EN UNA ZONA PRIVILEGIADA
DE LA CIUDAD DE MÉXICO

Mejora tu calidad de vida, deja el coche en casa, tienes todos los servicios a pie: parques, restaurantes, colegios, centros comerciales, cines, clínicas, hospitales, aquí encontraras todo lo que buscas.

Comodidad y privacidad. Espacios funcionales, amplios y de altura libre generosa en una vivienda construida con los mejores materiales.

C Centros comerciales y tiendas

P Parque

S Escuela

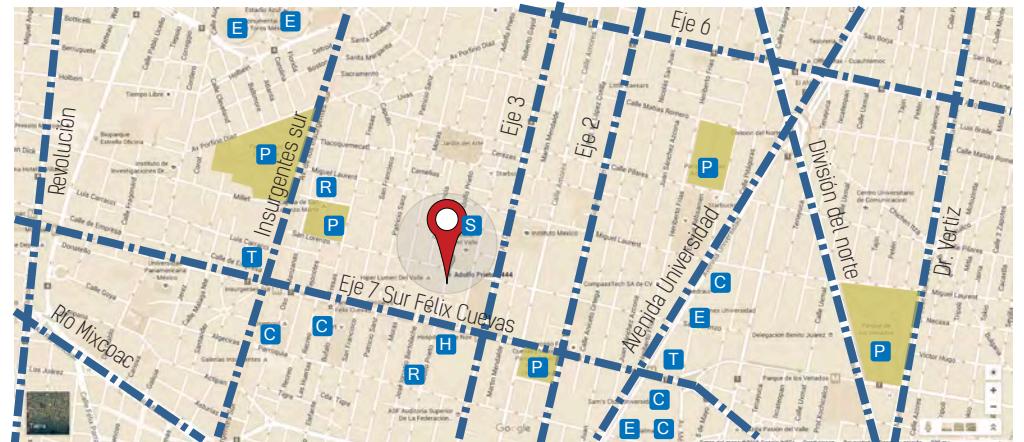
R Iglesia

T Transporte

H Hospital

E Entretenimiento

V Vialidades primarias



C



Walmart



P



S



E



La movilidad de acceso y salida es inmejorable, si usas automóvil: Av. Insurgentes., Ejes 2, 3, 6 y 7, Av. Universidad, División del Norte, Dr. Vertiz, Mixcoac y Revolución.

Si vienes en bici la ciclovía esta en Adolfo Prieto. Si vienes a pie esta el metro Zapata, Insurgentes Sur, el metrobus esta en Insurgentes y toda la red de transporte público que hay en las principales vías que circundan el desarrollo.



R



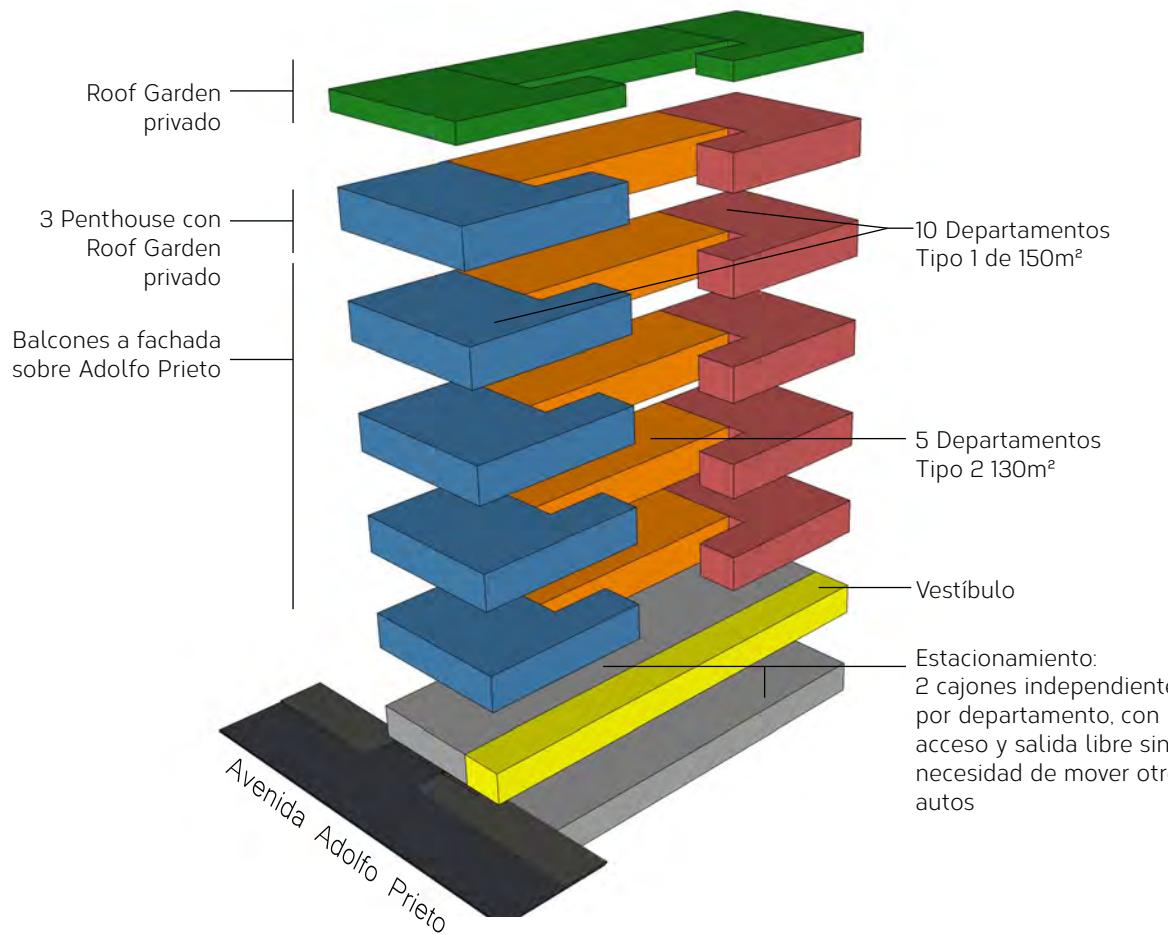
T



H

UBICACIÓN Y OFERTA DE SERVICIOS

DESARROLLO DE 15 DEPARTAMENTOS EN 5 NIVELES 3 PENTHOSE CON ROOF GARDEN PRIVADO



Te ofrecemos el mejor Proyecto Arquitectónico de la zona

Altura libre de entrepiso de 2.60m

Bodegas en Planta baja y Semi sótano de estacionamiento

Fachada forrada en piedra.

Aplanados interiores de yeso y pintura vinílica.

Pisos de madera de ingeniería o laminado plástico de alta calidad en pasillos y recamaras.

Mármol en sala comedor y baños.

Cubierta de mármol en mueble de lavabo.

Piso de loseta cerámica en cocina y cuarto de lavado.

Cocina integral equipada con cubierta de granito, fregadero de acero inoxidable con doble canastilla y monomando importado.

Puertas, closets y vestidores con madera de encino o similar.

Cancelería en ventanas de aluminio negro.

Canceles de baño con cristal templado.

Hidroneumático, cisterna común de 30,000L y 2 tinacos de 2,500L de emergencia.

Escalera de servicio.

Elevador desde sótano a último piso habitable.

Casetas de vigilancia.

Vestíbulo con sala de espera.

DESARROLLO

2

QUÉDATE SEGURO Y TRANQUILO, TU CASA ESTÁ PREPARADA PARA RECIBIR LA MEJOR TECNOLOGÍA Y HACERLA MÁS CÓMODA Y FUNCIONAL

Elementos Inteligentes incluidos en todos los departamentos



Internet de alta velocidad
de hasta 200MB



Cobertura WIFI dentro de
departamentos y áreas
comunes del edificio



Telefonía digital



Control de acceso



Circuito cerrado de
televisión

Automatiza tu departamento

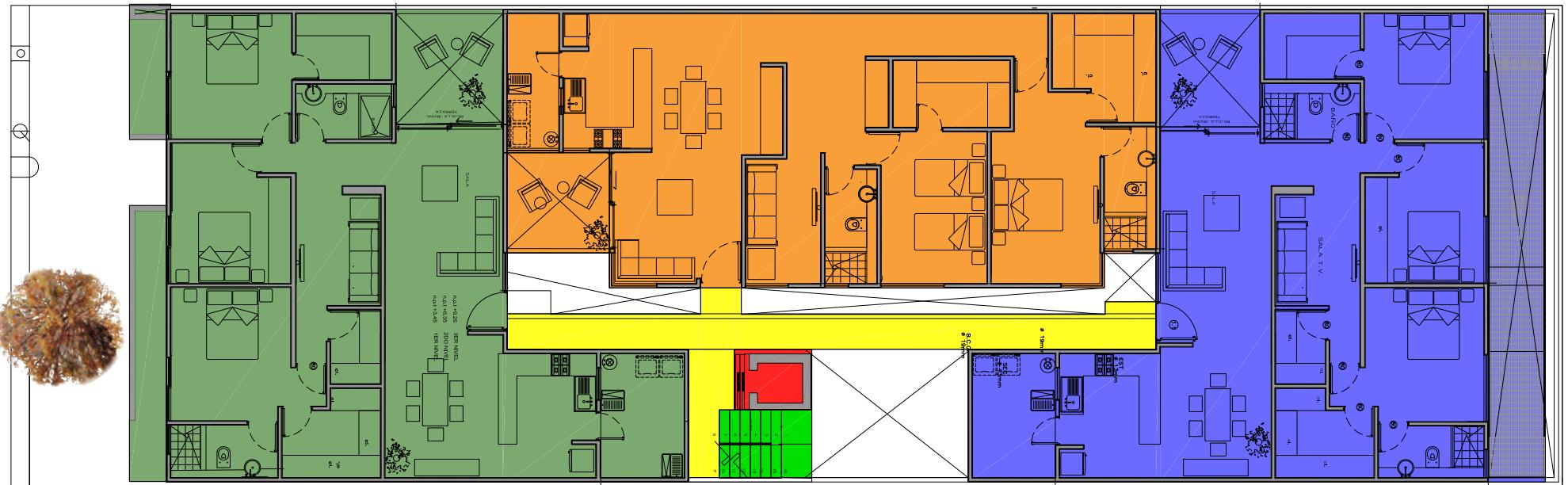
Pregúntale por los Elementos Inteligentes
opcionales



Panel de ajustes
en muro



ELEMENTOS INTELIGENTES



Distribución

- █ Departamento tipo 1
- █ Departamento tipo 1 Fachada
- █ Departamento tipo 2
- █ Circulaciones
- █ Escalera
- █ Elevador

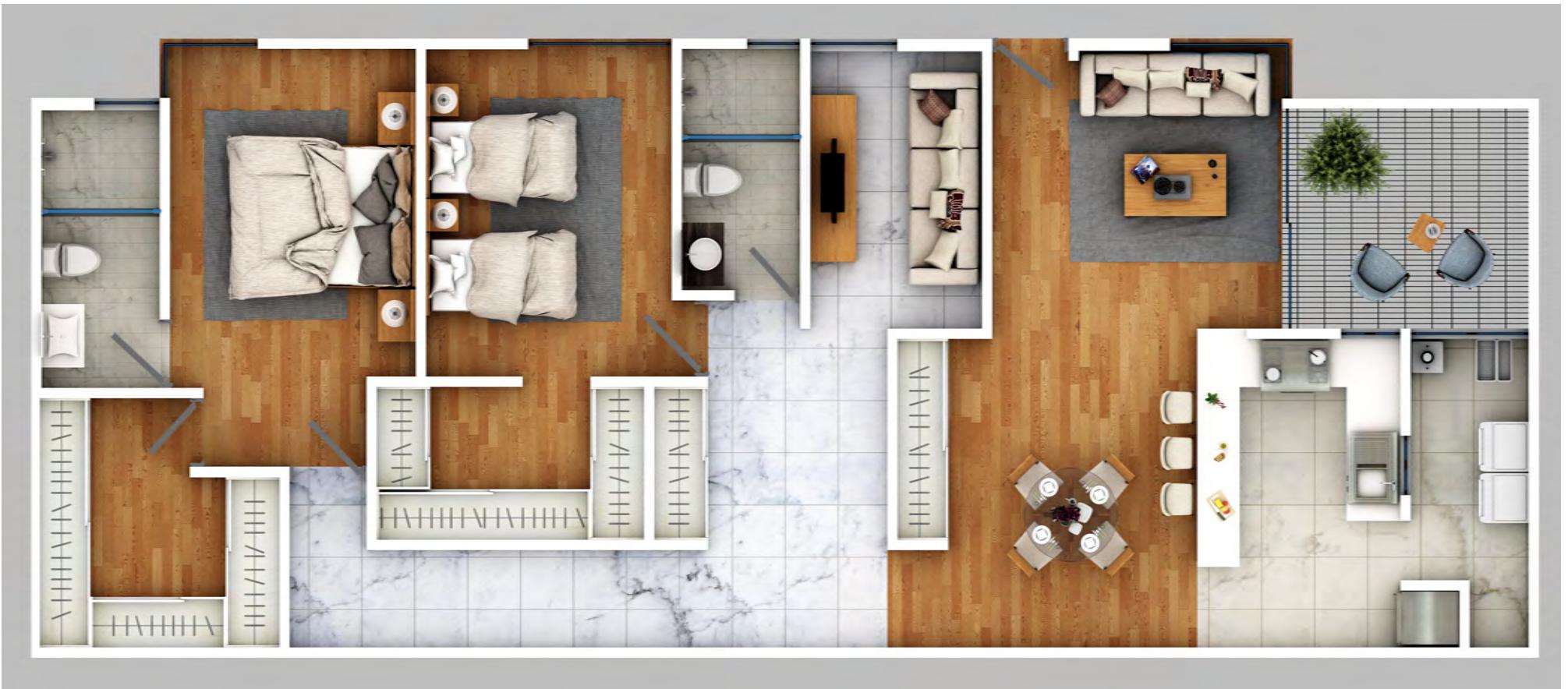
PLANTA DE CONJUNTO



Estancia
Comedor
Cocina
Sala de T.V.
2 Baños completos
Recamara principal con baño y vestidor
Recamara 2 con vestidor
Recamara 3 con closet
Terraza privada con piso de Rejilla Irving
Balcones a fachada
Cuarto de lavado
2 Cajones de estacionamiento independientes
Bodega de 2m² en sótano

Área 150m²

DEPARTAMENTO TIPO 1



Estancia

Recamara principal con baño y vestidor

Comedor

Recamara secundaria con vestidor

Cocina

Terraza privada con piso de Rejilla Irving

Sala de T.V.

Cuarto de lavado

2 Baños completos

2 Cajones de estacionamiento independientes

Bodega de 2m² en sótano

Área 130m²

DEPARTAMENTO TIPO 2



EXTERIORES



EXTERIORES



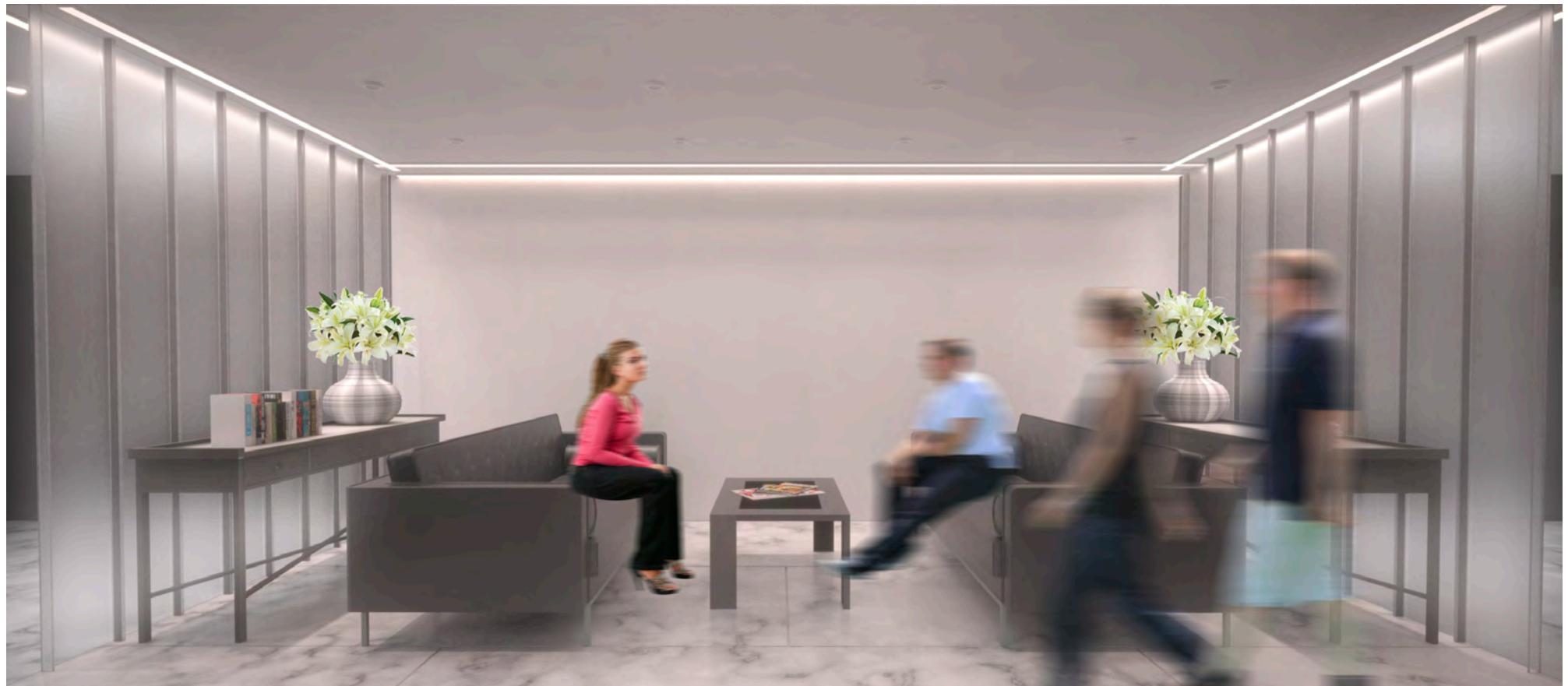
EXTERIORES

9 |



INTERIORES

10 |



VESTÍBULO

FACHADA



Cancelaría de aluminio negro



Cantera galarza

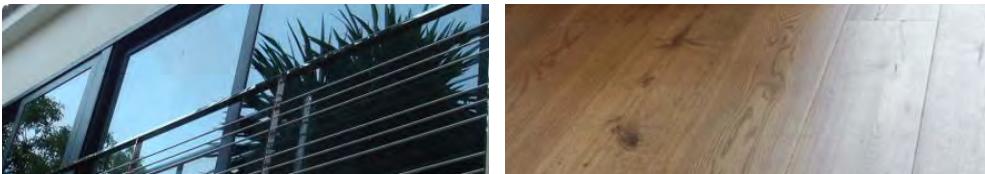


Piedra color negro



Rejilla Irving

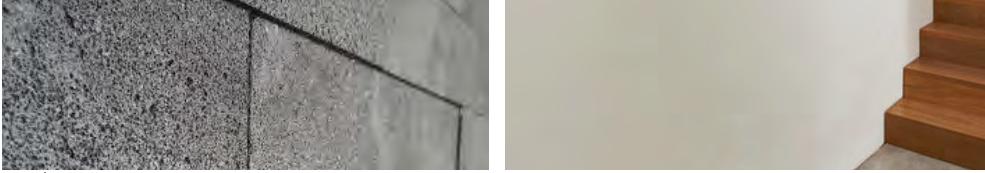
INTERIORES



Piso de madera de ingeniería



Piso de mármol crema marfil



Muros en yeso + pintura vinílica



Puertas de madera de encino o similar



Cristal templado en baño



Cubierta de cocina de granito

INTERIORES



Cocina y cto. de lavado loseta cerámica



Cocina integral equipada



Closets de madera de encino o similar

VESTÍBULO



Piso de porcelanato blanco



Muros interiores de U-Glass