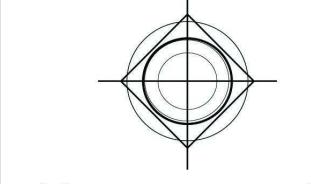
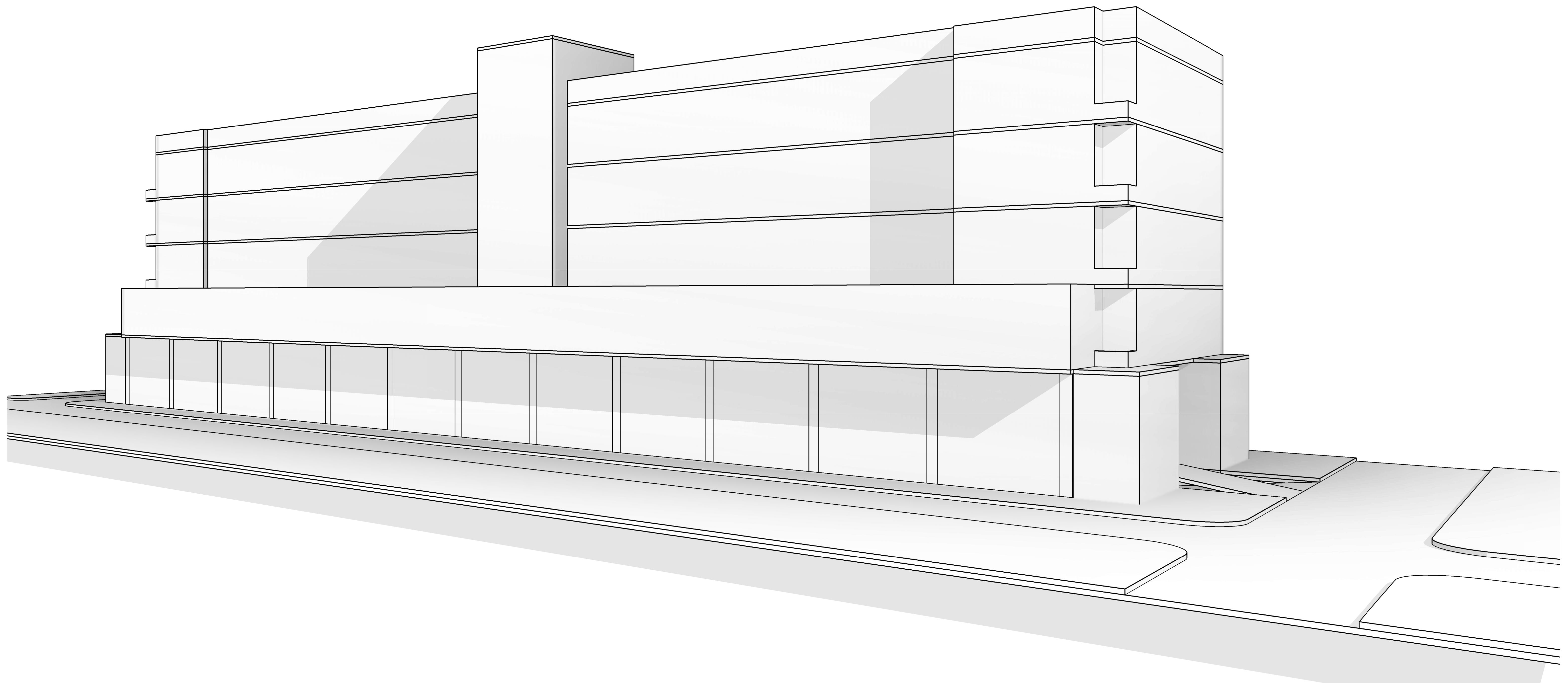


JARDINES DEL PRADO

Opción de Oficinas



((ORBITARQ))

TALLER DE ARQUITECTURA

Calle 25 de Mayo 1000
Caribe Sur, Santo Domingo, República Dominicana

www.orbitarq.com

ARQ. JOSE H. MARRANZINI T. COAD 0504

ARQ. ALEJANDRO MARRANZINI COAD 0504

ARQ. GERMAN CABRAL

PROYECTO DEL PROYECTO

J. H. Marranzini

TRAMO

FIRMAS DEL PROYECTO DEL PROYECTO

FIRMAS DEL ARQUITECTO DEL PROYECTO

Muñoz

NOMBRE DEL PROYECTO

Jardines del Prado

DIRECCIÓN

CONDICIONES

ESTRUCTURA

INSTALACIONES ELÉCTRICAS

INSTALACIONES SANITARIAS

COADO DEL PROYECTO

COADO DEL PROYECTO

CÁLCULO ESTRUCTURAL

INSTALACIONES ELÉCTRICAS

INSTALACIONES SANITARIAS

INSTALACIONES MECÁNICAS

ILUMINACIÓN

DIRECCIÓN TÉCNICA

INSTALACIÓN DE FACHADA

DIBUJOS Y ENTRAMADO DIGITAL
Arq. German Cabral

DOCUMENTOS ADECUADOS

FECHA

ESCALA

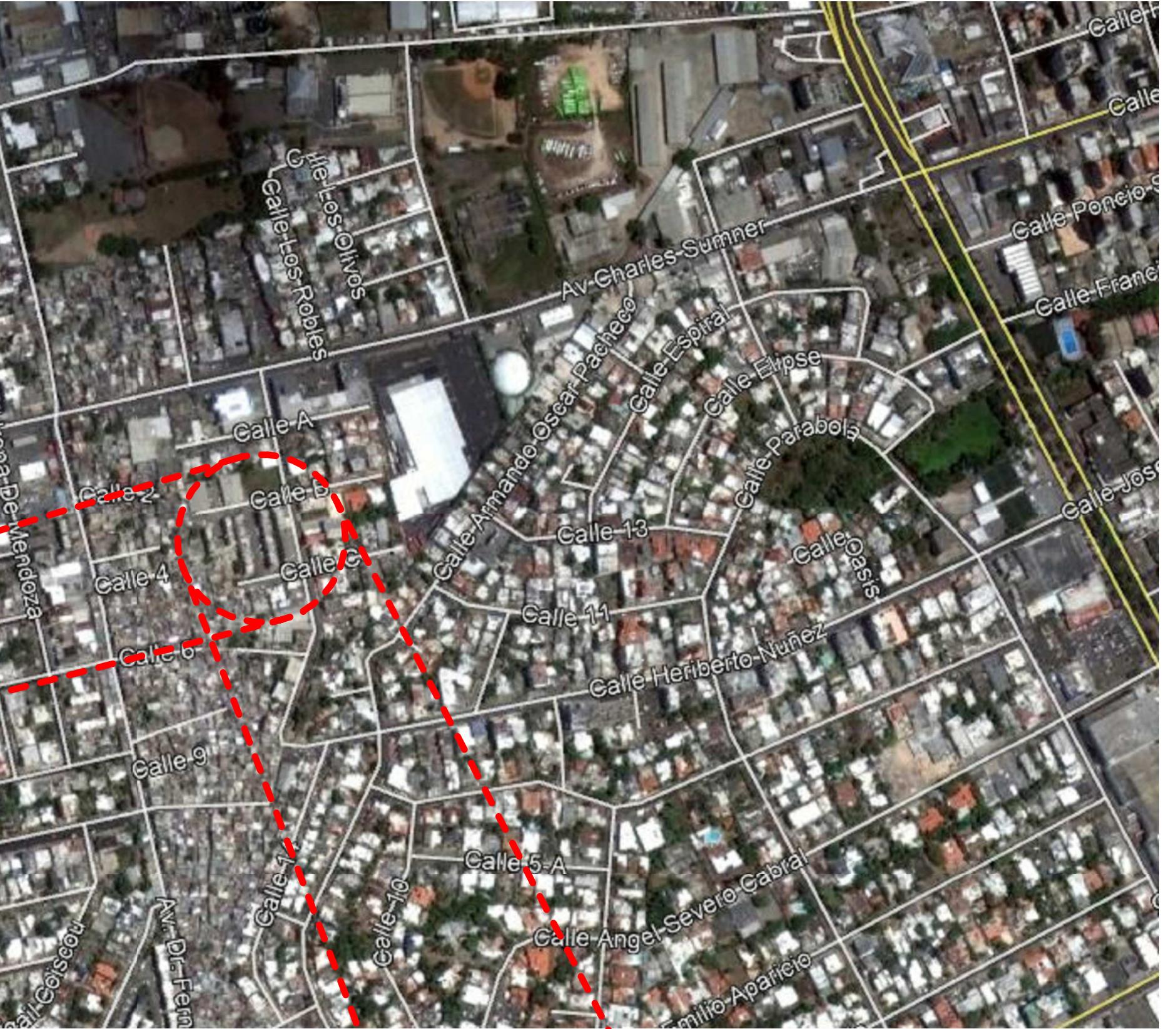
NOMBRE DE LA PÁGINA

Portada

A0

Ubicación

Santo Domingo, D. N., República Dominicana, Calle D,
esq. Calle B (al Norte) y esq. Calle C (al Sur),
Urbanización Charles Sumner.

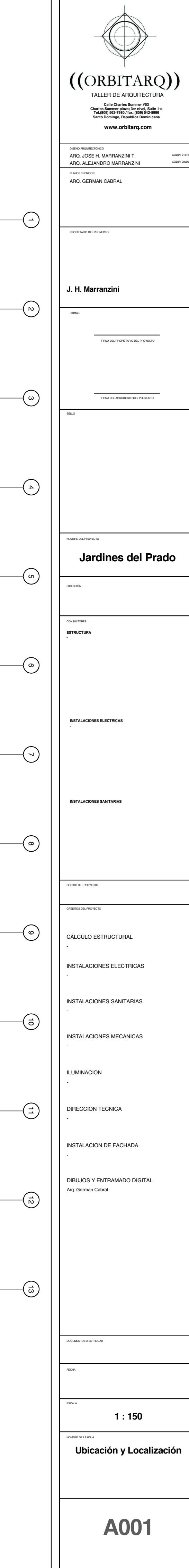
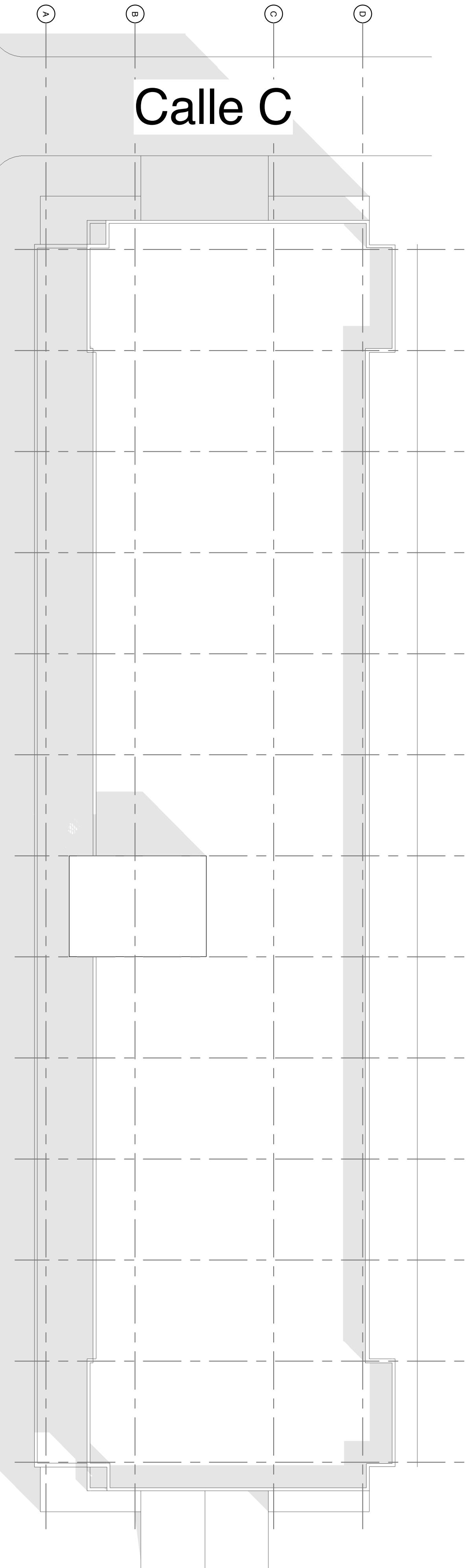


Calle D

Calle C

Calle B

1 : 150
Planta de Conjunto
A001



Opción de Oficinas

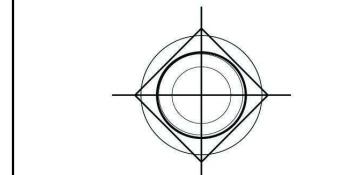
Área Rentable: 1,072.37m cuads.

Área Rentable Total: 5,968.62m cuads.

-1er Nivel Soterrado: **1,072.37m cuads.**
 1er Nivel: **1,072.37m cuads.**
 2do Nivel: **1,082.18m cuads.**
 3er Nivel: **909.56m cuads.**
 4to Nivel: **916.07m cuads.**
 5to Nivel: **916.07m cuads.**

Conteo de estacionamientos: 88 ests.
 (de 2.50 x 5.00m)

-1er Nivel Soterrado: **44 ests.**
 1er Nivel: **44 ests.**



((ORBITARQ))

TALLER DE ARQUITECTURA
 Calle Chiriquí número 407
 Ciudad Guayana, estado Bolívar, Venezuela
 San Pedro, Distrito Capital, 10101
 Santo Domingo, República Dominicana

www.orbitarg.com

ARQ. JOSÉ H. MARRANZINI T. COAD
 ARQ. ALEJANDRO MARRANZINI COAD
 PLANO TÉCNICO
 ARQ. GERMAN CABRAL COAD

PROYECTO DEL PROYECTO

J. H. Marranzini

PROYECTO

FIRMAS DEL PROYECTO DEL PROYECTO

MUJ

NOMBRE DEL PROYECTO

Jardines del Prado

DIRECCIÓN

CONDICIONES

ESTRUCTURA

INSTALACIONES ELÉCTRICAS

INSTALACIONES SANITARIAS

COADO DEL PROYECTO

COADO DEL PROYECTO

CÁLCULO ESTRUCTURAL

INSTALACIONES ELÉCTRICAS

INSTALACIONES SANITARIAS

INSTALACIONES MECÁNICAS

ILUMINACIÓN

DIRECCIÓN TÉCNICA

INSTALACIÓN DE FACHADA

DIBUJOS Y ENTRAMADO DIGITAL

Arq. German Cabral

DOCUMENTOS ADECUADOS

FECHA

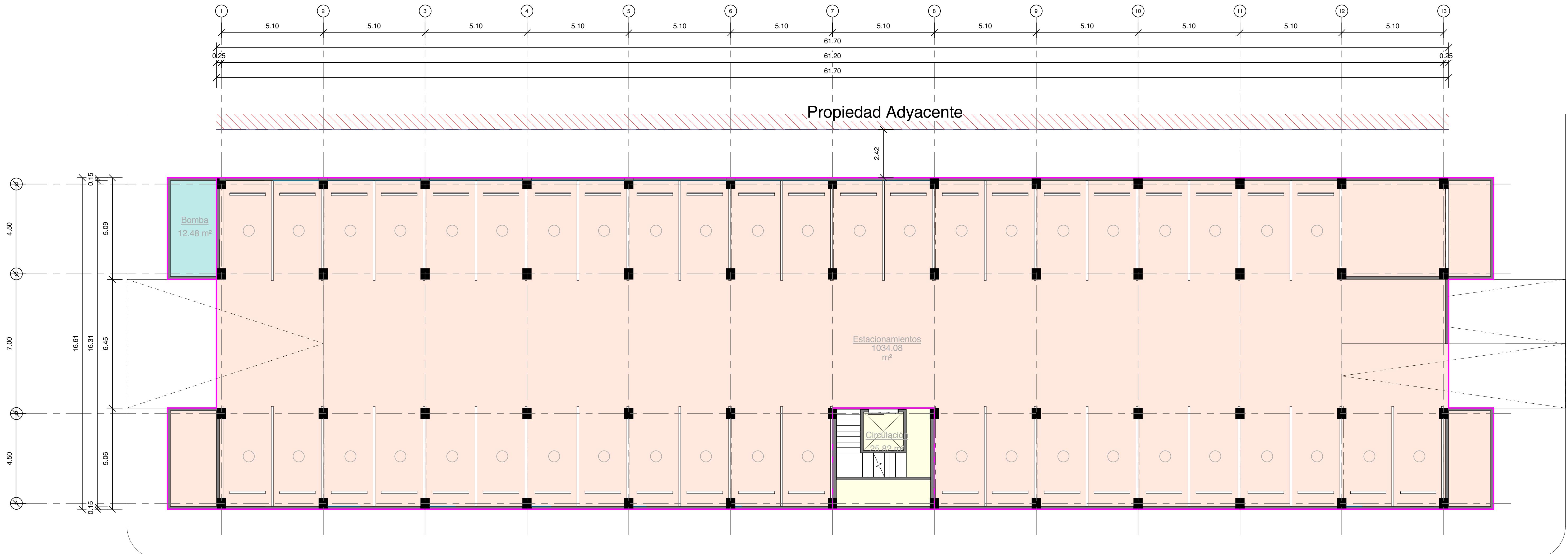
ESCALA

1 : 100

NOMBRE DE LA PLANTA

Planta Arquitectónica 1er Nivel

A101



Zonificación

- Bomba
- Circulación
- Estacionamientos

Opción de Oficinas

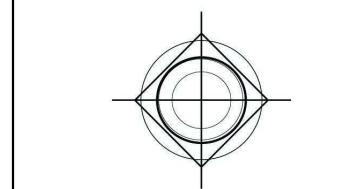
Area Rentable: 1,072.37m cuads.

Área Rentable Total: 5,968.62m cuads.

-1er Nivel Soterrado: **1,072.37m cuads.**
 1er Nivel: **1,072.37m cuads.**
 2do Nivel: **1,082.18m cuads.**
 3er Nivel: **909.56m cuads.**
 4to Nivel: **916.07m cuads.**
 5to Nivel: **916.07m cuads.**

Conteo de estacionamientos: 88 ests.
 (de 2.50 x 5.00m)

-1er Nivel Soterrado: **44 ests.**
 1er Nivel: **44 ests.**



Calle Ofelia Suarez 410
 Oficina Oficina planta 1er piso, Suite 1-4
 San Cristóbal, Distrito Nacional
 Santo Domingo, República Dominicana

www.orbitarq.com

ARQ. JOSE H. MARRANZINI T. COAD
 ARQ. ALEJANDRO MARRANZINI COAD
 PLANO TÉCNICO

ARQ. GERMAN CABRAL

PROYECTO DEL PROYECTO

J. H. Marranzini

PROYECTO

FIRMAS DEL PROYECTO DEL PROYECTO

MiCo

NOMBRE DEL PROYECTO

Jardines del Prado

DIRECCIÓN

CONDICIONES

ESTRUCTURA

INSTALACIONES ELÉCTRICAS

INSTALACIONES SANITARIAS

COADO DEL PROYECTO

COADO DEL PROYECTO

CÁLCULO ESTRUCTURAL

INSTALACIONES ELÉCTRICAS

INSTALACIONES SANITARIAS

INSTALACIONES MECÁNICAS

ILUMINACIÓN

DIRECCIÓN TÉCNICA

INSTALACIÓN DE FACHADA

DIBUJOS Y ENTRAMADO DIGITAL

DOCUMENTOS ADECUADOS

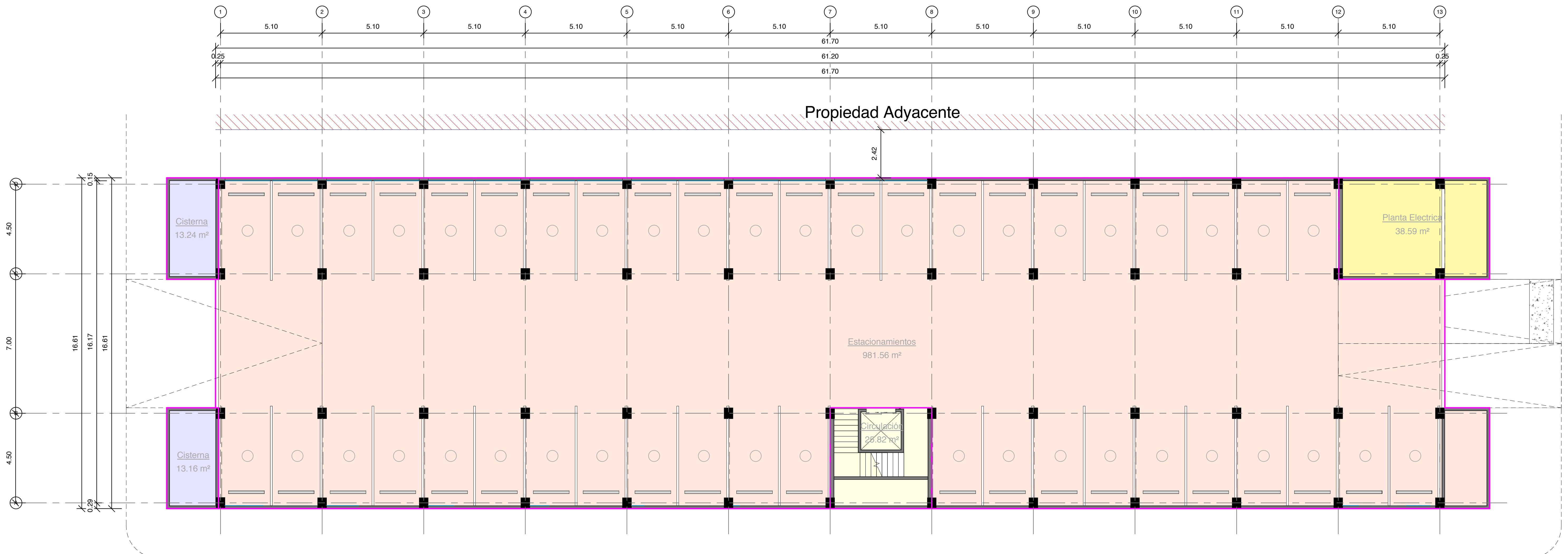
FECHA

ESCALA

1 : 100

NOMBRE DE LA PLANTA

Planta Arquitectónica -1er Nivel Soterrado



Zonificación

- Circulación
- Cisterna
- Estacionamientos
- Planta Eléctrica

Opción de Oficinas

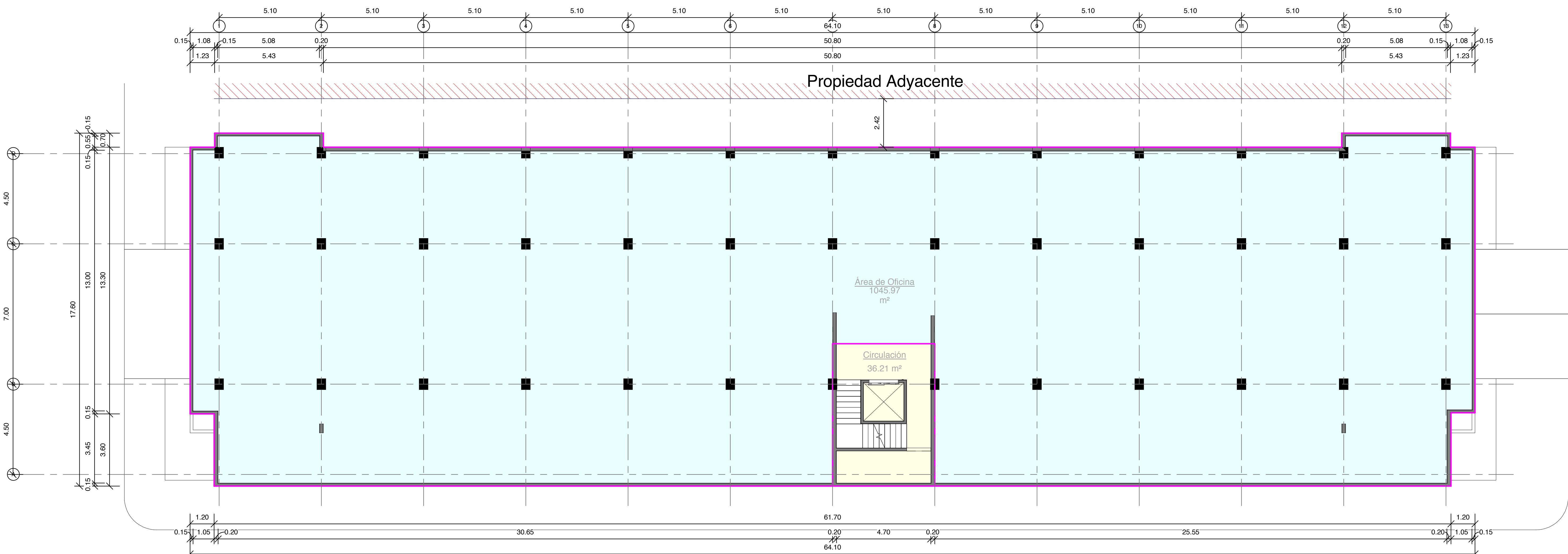
Area Rentable: 1,082.18m cuads.

Área Rentable Total: 5,968.62m cuads.

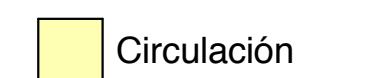
- 1er Nivel Soterrado: **1,072.37m cuads.**
- 1er Nivel: **1,072.37m cuads.**
- 2do Nivel: **1,082.18m cuads.**
- 3er Nivel: **909.56m cuads.**
- 4to Nivel: **916.07m cuads.**
- 5to Nivel: **916.07m cuads.**

Conteo de estacionamientos: 88 ests.
(de 2.50 x 5.00m)

-1er Nivel Soterrado: **44 ests.**
1er Nivel: **44 ests.**



Zonificación



Área de Oficina

Opción de Oficinas

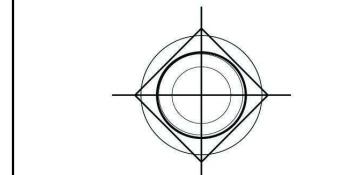
Área Rentable: 909.56m cuads.

Área Rentable Total: 5,968.62m cuads.

-1er Nivel Soterrado: **1,072.37m cuads.**
 1er Nivel: **1,072.37m cuads.**
 2do Nivel: **1,082.18m cuads.**
 3er Nivel: **909.56m cuads.**
 4to Nivel: **916.07m cuads.**
 5to Nivel: **916.07m cuads.**

Conteo de estacionamientos: 88 ests.
 (de 2.50 x 5.00m)

-1er Nivel Soterrado: **44 ests.**
 1er Nivel: **44 ests.**



Calle 100, Oficina 404
 Ciudad Universitaria, San Cristóbal 24
 Santo Domingo, República Dominicana

www.orbitarq.com

ARQ. JOSÉ H. MARRANZINI T. COAD

ARQ. ALEJANDRO MARRANZINI COAD

PLANO TÉCNICO

ARQ. GERMAN CABRAL

PROYECTO DEL PROYECTO

J. H. Marranzini

PLANO

FIRMAS DEL PROYECTO DEL PROYECTO

MUJ

NOMBRE DEL PROYECTO

Jardines del Prado

DIRECCIÓN

CONDICIONES

ESTRUCTURA

INSTALACIONES ELÉCTRICAS

INSTALACIONES SANITARIAS

COADO DEL PROYECTO

COADO DEL PROYECTO

CÁLCULO ESTRUCTURAL

INSTALACIONES ELÉCTRICAS

INSTALACIONES SANITARIAS

INSTALACIONES MECÁNICAS

ILUMINACIÓN

DIRECCIÓN TÉCNICA

INSTALACIÓN DE FACHADA

DIBUJOS Y ENTRAMADO DIGITAL

Arq. German Cabral

DOCUMENTOS ADECUADOS

FECHA

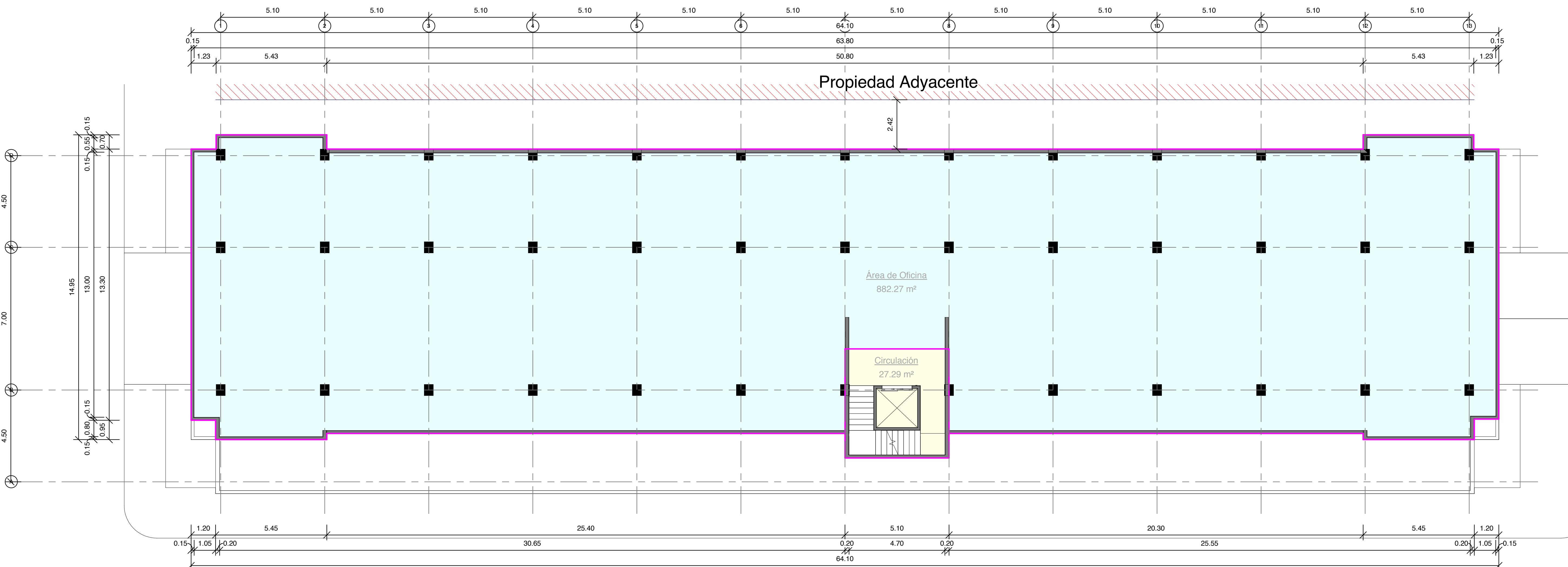
ESCALA

1 : 100

NOMBRE DE LA PLANTA

Opción de Oficina - 3er Nivel

A104



Zonificación

- Circulación
- Área de Oficina

Opción de Oficinas

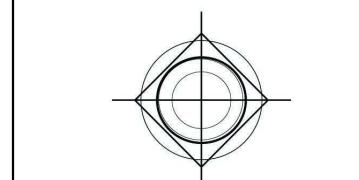
Area Rentable: 916.07m cuads.

Área Rentable Total: 5,968.62m cuads.

-1er Nivel Soterrado: 1,072.37m cuads.
 1er Nivel: 1,072.37m cuads.
 2do Nivel: 1,082.18m cuads.
 3er Nivel: 909.56m cuads.
 4to Nivel: 916.07m cuads.
 5to Nivel: 916.07m cuads.

Conteo de estacionamientos: 88 ests.
 (de 2.50 x 5.00m)

-1er Nivel Soterrado: 44 ests.
 1er Nivel: 44 ests.



Taller de Arquitectura

Carretera Interamericana KM 10
 Colonia San Pedro, San José, Guanacaste
 Costa Rica
 San José, Costa Rica
 San Pedro, Costa Rica
 San José, Costa Rica
 San Pedro, Costa Rica

www.orbitarq.com

ARQ. JOSE H. MARRANZINI T.
 ARQ. ALEJANDRO MARRANZINI
 PLANO TÉCNICO

ARQ. GERMAN CABRAL

PROYECTO DEL PROYECTO

J. H. Marranzini

PLANO

FIRMA DEL PROYECTO DEL PROYECTO

Miércoles

NOMBRE DEL PROYECTO

Jardines del Prado

DIRECCIÓN

CONDICIONES

ESTRUCTURA

INSTALACIONES ELÉCTRICAS

INSTALACIONES SANITARIAS

COPIA DEL PROYECTO

COPIA DEL PROYECTO

CÁLCULO ESTRUCTURAL

INSTALACIONES ELÉCTRICAS

INSTALACIONES SANITARIAS

INSTALACIONES MECÁNICAS

ILUMINACIÓN

DIRECCIÓN TÉCNICA

INSTALACIÓN DE FACHADA

DIBUJOS Y ENTRAMADO DIGITAL

Arq. German Cabral

DOCUMENTOS ADECUADOS

FECHA

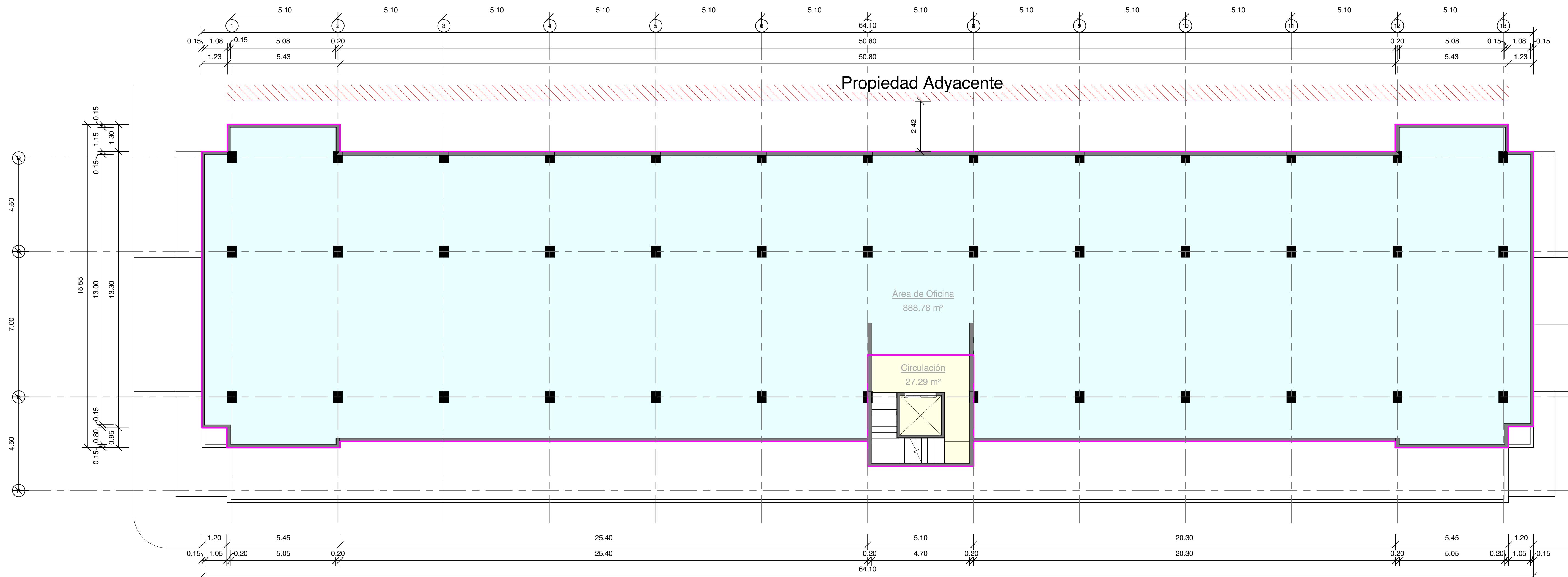
ESCALA

1 : 100

NOMBRE DE LA PÁGINA

Opción de Oficina - 4to a 5to Nivel Tipo

A105



Zonificación

Circulación

Área de Oficina