

VIVE LA TRANQUILIDAD DEL HOGAR EN ESTA PRIVADA RESIDENCIAL. UBICADA EN TEMOZÓN, UNA DE LAS ZONAS DE MAYOR CRECIMIENTO Y PLUSVALÍA EN EL NORTE DE MÉRIDA.

SIMARUBA, TÚ PRÓXIMO HOGAR





BIENVENIDO



AL NUEVO DESARROLLO RESIDENCIAL EN MÉRIDA

UN LUGAR CON UNA VISIÓN INNOVADORA Y UN GRAN POTENCIAL. DONDE LA NATURALEZA SE VUELVE PARTE DE TU VIDA Y LOS MOMENTOS SE CONVIERTEN EN RECUERDOS INOLVIDABLES.

CONTAMOS CON CACETA DE VIGILANCIA, CALLES DE CONCRETO HIDRÁULICO, BARDA MERIMETRAL, VEGETACIÓN, ESTACIONAMIENTO PARA VISITAS, ÁREA DE BASURA Y ENTRE OTRAS.

PRIVADA EXCLUSIVA DE UNICAMENTE 20 CASAS.







Caseta de Vigilancia



Concreto Hidráulico



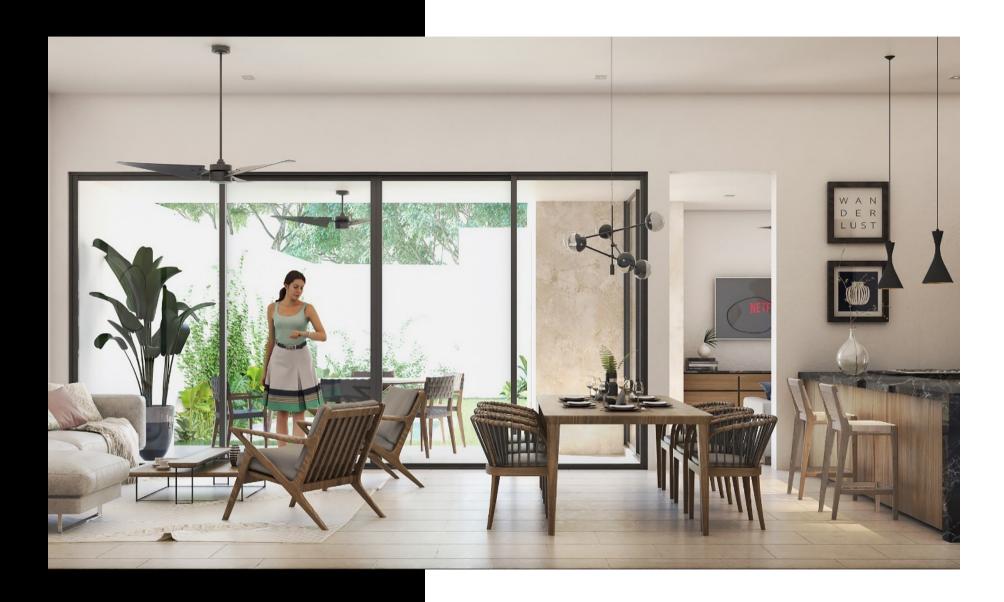
Vegetación Armónica











RESIDENCIAS CON UN DISEÑO MODERNO Y ACABADOS DE LUJO, DONDE LOS RESIDENTES SE PUEDEN DESENVOLVER CON ARMONÍA EN CADA UNO DE SUS RINCONES.







PLANTA BAJA

TERRENO: 280 m2

CONSTRUCCION: 185 m2





PLANTA BAJA

- Orientación Norte-Sur
- Cochera techada para 2 autos
- Vestíbulo de acceso
- Sala-Comedor con vista a la piscina
- Amplia cocina vestida con granita, parrilla eléctrica y desayunador
- Amplia alacena
- Medio baño para visitas
- Recámaras con baño completo
- •Terraza techada
- Piscina con acabado Chukum
- Cuarto de lavado y área de tendido

- Habitación principal con un gran closet vestidor, baño completo
- Habitación secundaria con closet vestidor, baño completo

ADICIONALES

- Alacena (carpintería) \$16,000
- Gavetas Superiores cocina (carpinteria) \$8,500
- 2 Vestidores (carpinteria) \$65,000
- Jardín y sistema de riego \$12,000
- 2 Canceles de Baño de 0.80 cm \$7,500
- 2 Aires acondicionados Inverter 12 btu \$17,520
- Aire acondicionado Inverter 18 btu \$14,760

ENGANCHE	\$400,000.00
MENSUALIDAD 1	\$100,000.00
MENSUALIDAD 2	\$100,000.00
MENSUALIDAD 3	\$100,000.00
MENSUALIDAD 4	\$100,000.00
MENSUALIDAD 5	\$100,000.00
MENSUALIDAD 6	\$100,000.00
FINAL	\$2,199,000.00

UBICACIÓN



CALLE 69 TABLAJE 44366 TEMOZÓN NORTE











VIVIR EN MÉRIDA ...

LA HOSPITALIDAD DE LA GENTE, LA SEGURIDAD Y LA RIQUEZA CULTURAL HACEN DE ESTA CIUDAD LA MEJOR OPCIÓN PARA VIVIR.



DESARROLLO RESIDENCIAL

POR:





INFORMACIÓN Y VENTAS



LIC. LAURA PAREDES (999) 388 2117 obrasmrcc@gmail.com www.legiona.mx

