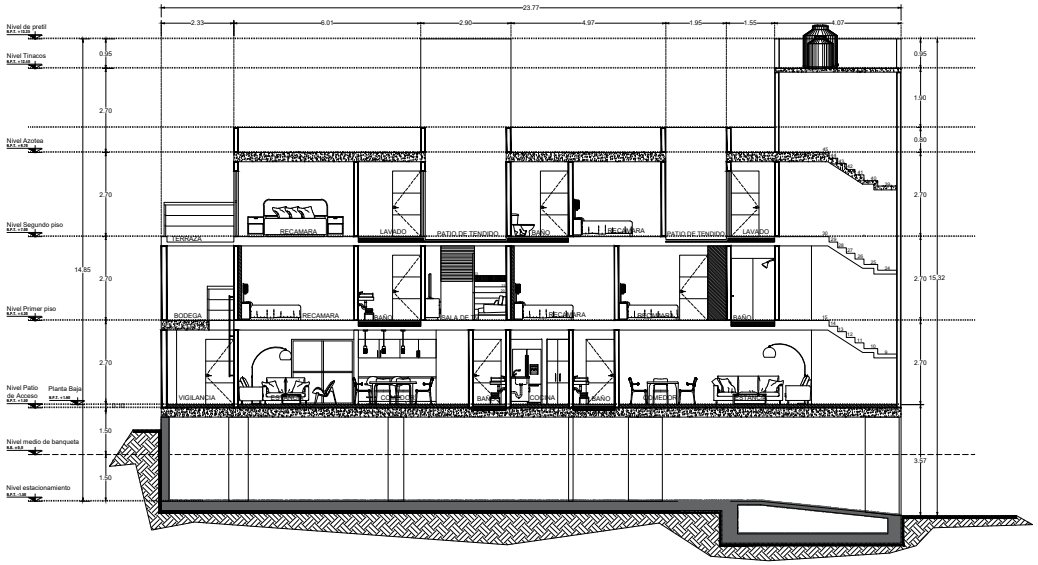
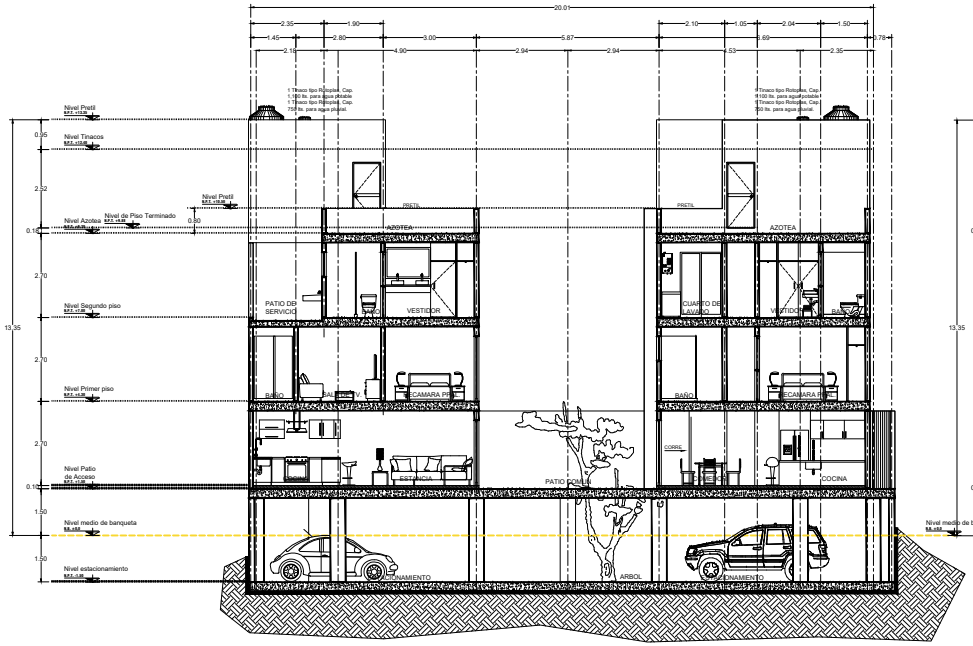
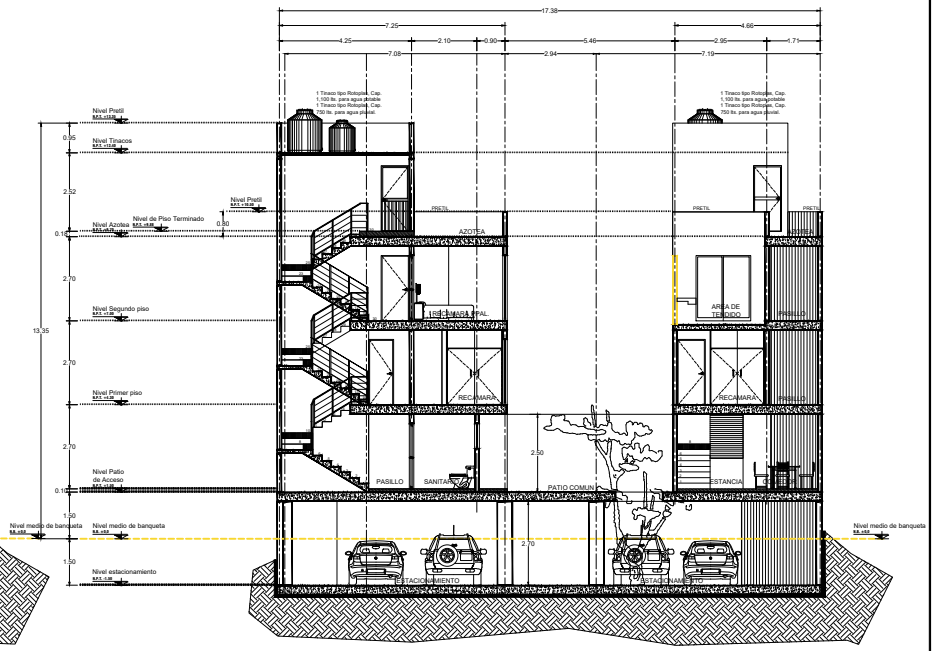


CORTE D
Esc. 1:75 NIVEL +1.50

PROYECTO OPUS 42



CORTE E-E



CORTE F-F

HIDALGO Y VILLEGAS ARQUITECTOS SA DE CV.

PROYECTO

ESPECIALIDADES

ESTRUCTURAL

OBRA

NOTAS GENERALES

1.- PARA CONSULTAR EL LISTADO DE PLANOS QUE COMPONEN EL PROYECTO, VER PLANO A-000.
2.- PARA EL INICIO Y DESARROLLO DE LA OBRA, EL CONSTRUCTOR DEBERA REVISAR CUIDADOSAMENTE LOS PLANOS Y LAS ESPECIFICACIONES DEL PROYECTO, ASI COMO EL ESTABLECIMIENTO DE LA ESTABILIDAD VIGILAR QUE LAS COTAS Y LOS NIVELES EN OBRA SEAN LOS INDICADOS EN EL PROYECTO, DEBIENDO INFORMAR AL PROYECTISTA, CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE AS/ COMO LAS DUDAS QUE SURJAN DE LOS PLANOS INDICADOS.
3.- LAS COTAS Y NIVELES QUE REGIRAN EL PROYECTO, SON LAS EXPRESADAS NUMERICAMENTE EN LOS PLANOS ARQUITECTONICOS Y ESTAN EXPRESADAS EN METROS
4.- NO SE TOMARAN MEDIDAS DE LA ESCALA DEL DIBUJO.
5.- LOS NIVELES ARQUITECTONICOS SE HOMOLOGAN AL BANCO DE NIVEL + / - 0.00mts DEL PLANO TOPOGRAFICO CORRESP.
6.- LAS SECCIONES ESTRUCTURALES SE INSIRAN POR EL PROYECTO ESTRUCTURAL.
7.- ESTE PLANO SERA COORDINADO CON LOS CORRESPONDIENTES DE INSTALACIONES Y ESTRUCTURALES, CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERA CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA
8.- TODOS LOS TRABAJOS SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERAN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

DESCRIPCION DE ÁREAS

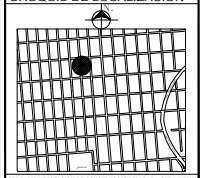
LOCALES	SUP. (M2)
TERRENO	504.00
AREA LIBRE	153.39 (30%)
VIVIENDA 1	220.80
VIVIENDA 2	220.80
VIVIENDA 3	220.80
VIVIENDA 4	213.62
VIVIENDA 5	90.43
CONSTRUCCION AREA HABITABLE	966.45

SIMBOLOGIA GENERAL

S.	SUBE
B.	BAJA
H.	ALTURA
ESC.	ESCALA
R.	RADIO
DIAM.	DIAMETRO
PEND.	PENDIENTE
N.	NIVEL
N.P.T	NIVEL DE PISO TERMINADO.
N.C.P	NIVEL CORONA DE PRETIL
N.C	NIVEL DE CERRAMIENTO
N.J.	NIVEL DE JARDIN
N.L.B.L.	NIVEL LECHO BAJO DE LOSA
N.L.S.L.	NIVEL LECHO SUPERIOR DE LOSA
N.L.B.P.	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFON.
	CAMBIO DE NIVEL EN PISO
	CAMBIO DE NIVEL EN PLAFON
	EJE ESTRUCTURAL
A	INDICA LINEA DE CORTE GENERAL
	INDICA LINEA SENTIDO DE LA CIRCULACION
	INDICA ACCESO

REFERENCIAS

CROQUIS DE LOCALIZACION



OBRA: MANIFESTACION DE CONSTRUCCION TIPO "B", OBRA NUEVA

VIVIENDA EN CONDOMINIO HORIZONTAL

"OPUS"

PLANO: ARQUITECTONICO FACHADAS Y CORTES

PROPIETARIO: Raul Ruiz Toral

PROYECTO ARQUITECTONICO: HIDALGO Y VILLEGAS ARQUITECTOS S.A. DE C.V.

USO DE SUELO: H3/30/B

UBICACION: OPUS # 42, COL. LOMAS HIDALGO DELEGACION TLALPAN C.P. 14240 EN LA CIUDAD DE MEXICO.

PROYECTO ESTRUCTURAL: ARQ. JOSE MANUEL GARCIA CARDONA, ING. JOSE MANUEL GARCIA CARDONA

PROYECTO ARQUITECTONICO: ARQ. ALFREDO BERNARD AGUILAR

ARQUITECTO HIDALGO EJECUTIVO: ARQ. ENRIQUE RAFAEL GONZALEZ, ARQ. ALFREDO BERNARD AGUILAR, ARQ. ALFREDO BERNARD AGUILAR, ARQ. ENRIQUE RAFAEL GONZALEZ