

normandía106



DISEÑO
Y FUNCIONALIDAD

PROYECTO
11 DEPARTAMENTOS

NORMANDÍA 106

Col. del Carmen, Del. Benito Juárez, C.P. 03550

tel. 5579.0680 / 6587.0780

email. normandia106@consorciocahsa.com



normandía106



DISEÑO
Y FUNCIONALIDAD

PROYECTO
11 DEPARTAMENTOS

NORMANDÍA 106

Col. del Carmen, Del. Benito Juárez, C.P. 03550

tel. 5579.0680 / 6587.0780

email. normandia106@consorciocahsa.com





QUIÉNES SOMOS

Consorcio Inmobiliario CAHSA establecida como una empresa creadora de espacios y alternativas de vida, con una gran capacidad de gestión y solvencia técnica, contribuyendo así, con la economía y la infraestructura de nuestro país; hechos que nos permiten contar con la confianza de clientes, proveedores, inversionistas e instituciones financieras.

En **CAHSA**, estamos conscientes de que la vivienda es una necesidad básica para el ser humano y queremos que cada vez más personas sean dueñas de sus propias viviendas, espacios de excelente nivel, para vivir en confort. Por ello, todos nuestros esfuerzos están enfocados en resolver las necesidades de las familias mexicanas, que con cada línea que trazamos, va un sólido compromiso de crecimiento y plusvalía.

* Nuestro principal compromiso es dar soluciones de vivienda reales, cubriendo las expectativas de nuestros clientes.

* Ofrecemos un servicio de la más alta calidad, con estructura empresarial, profesionalismo, experiencia, eficiencia y amabilidad.

* Garantizamos en todas nuestras operaciones, calidad, transparencia e integridad.

UN PROYECTO MÁS DE



normandía106



PROYECTO

EDIFICIO 6 NIVELES
11 DEPTOS.

1 CAHSA DUO GARDEN de 68 + 15.42 m²

4 CAHSA IDEAL de 68 m²

4 CAHSA PERFECTO de 71 m²

1 CAHSA PH de 68 m²

1 CAHSA PH GARDEN de 142 m²

normandía106



2 / 3 recámaras
2 / 2.5 baños
1 / 2 estacionamiento(s)
Sala / Comedor / Cocina
Balcón
Patio de servicio

Roof garden privado
Roof garden común
Jardines / terrazas
Carril de nado
Vigilancia 24 hrs.



normandía106



CONCEPTO

A tan sólo unos minutos de Calzada de Tlalpan, Río Churubusco, Eje 6 y Plutarco Elías Calles, **Normandia 106** surge como resultado del reciclamiento y reutilización de espacios que actualmente vive la Ciudad de México.

Es así como en 11 exclusivos departamentos pretendemos encausar y amenizar la calidad de vida de los futuros usuarios, a través de un estilo moderno y funcional que permiten brindar espacios públicos y privados, que se entrelazan con áreas verdes, plazas duras, áreas de interés y recreación para el usuario.

Posee un diseño moderno, que conjuga comodidad, funcionalidad, seguridad y *PLUSVALIA*, en cada uno de sus espacios; además de estar a unos minutos de vialidades importantes y con un gran equipamiento urbano.

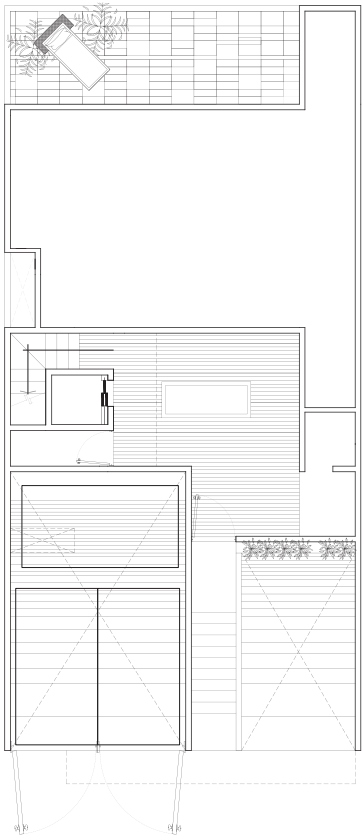
UN PROYECTO MÁS DE



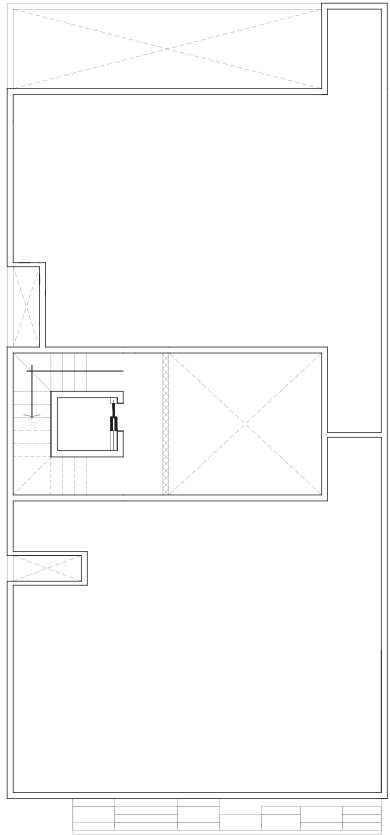


ZONIFICACIÓN

- | | | |
|--------------------------------|---|---------------------|
| PLANTA BAJA | - | Depto. 001 |
| PLANTA 1 ^{ER} . NIVEL | - | Depto. 101 y 102 |
| PLANTA 2 ^º NIVEL | - | Depto. 201 y 202 |
| PLANTA 3 ^{ER} . NIVEL | - | Depto. 301 y 302 |
| PLANTA 4 ^º NIVEL | - | Depto. 401 y 402 |
| PLANTA 5 ^º NIVEL | - | Depto. 501 y 502 |
| PLANTA ROOF GARDEN | - | Privado 501 y común |

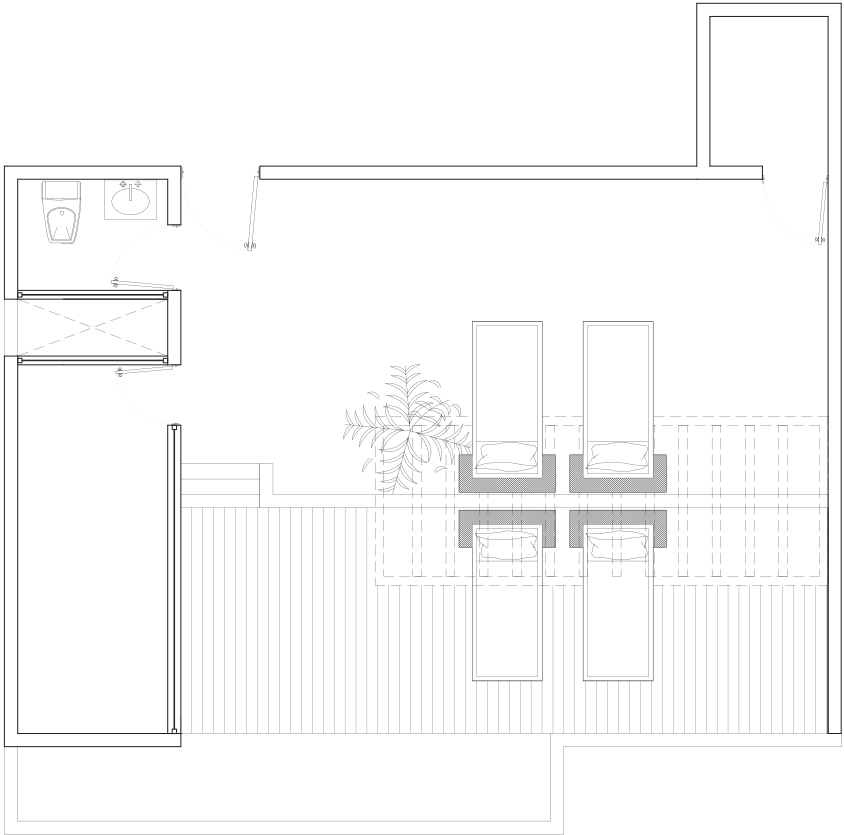


PLANTA BAJA



PLANTA TIPO

Calle Normandía

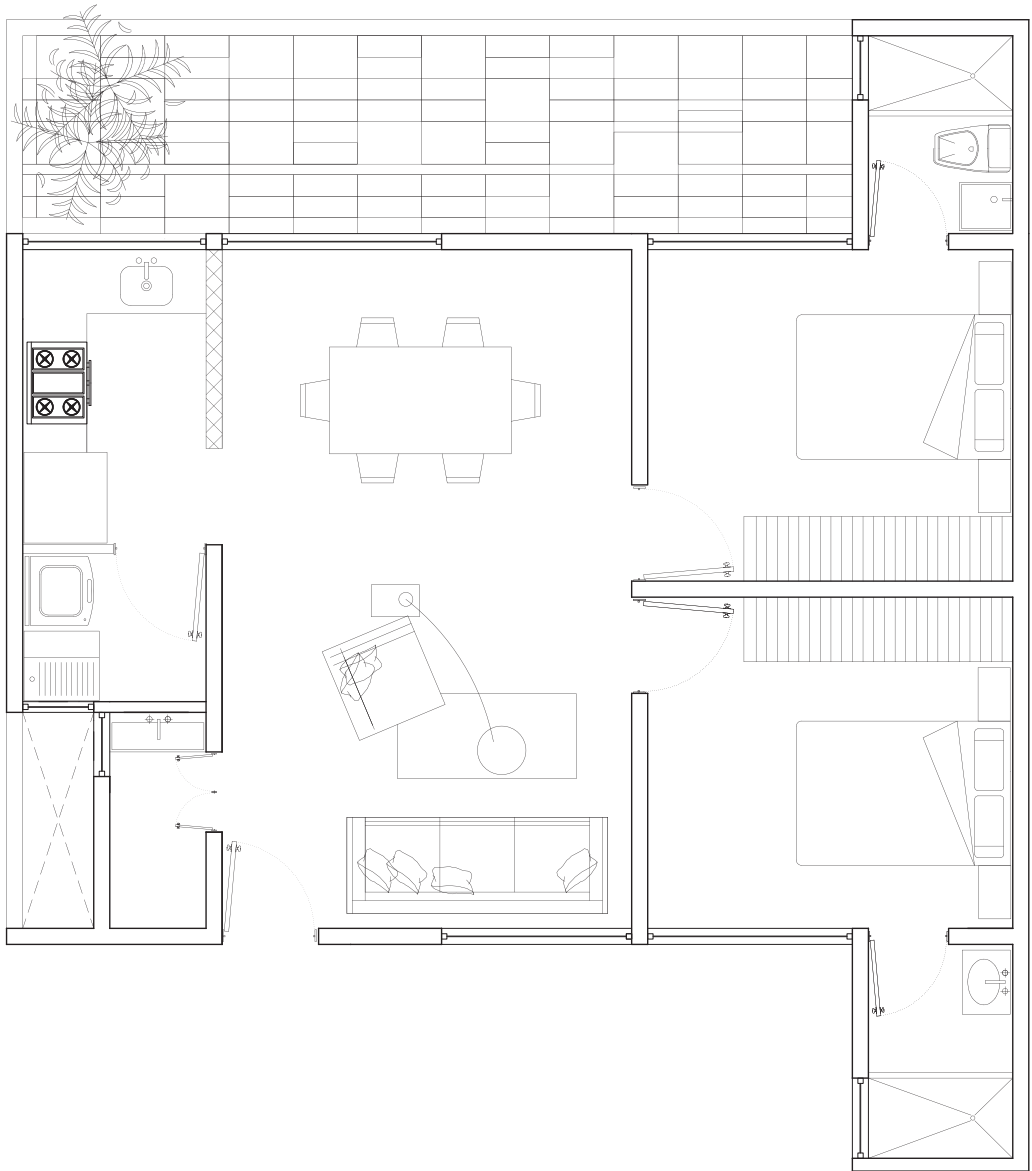


PLANTA ROOF GARDEN

UN PROYECTO MÁS DE



normandía106



001

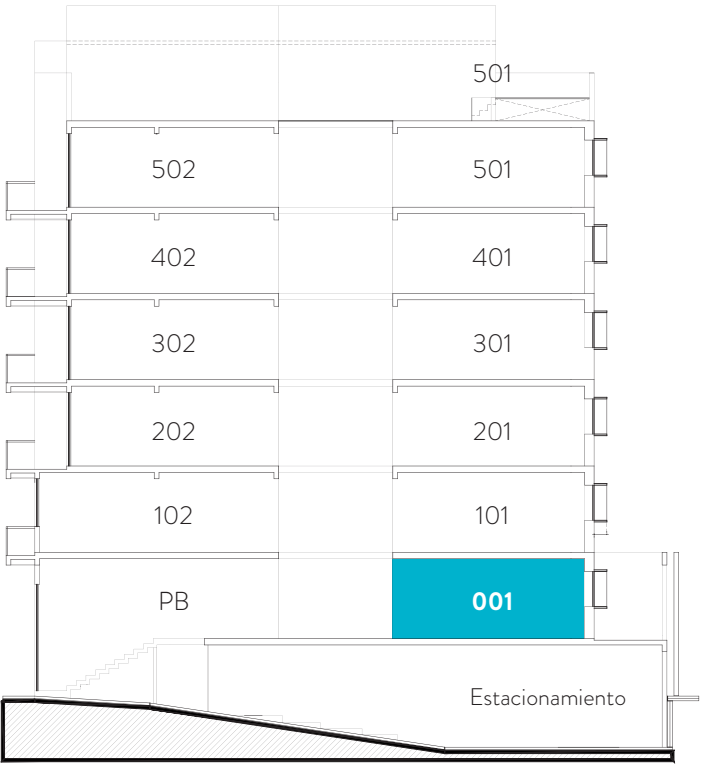
CAHSA DUO GARDEN
99.16 M²

- Sala
- Comedor
- Cocina
- Patio de servicio
- 2 recámaras
- 2.5 baños
- 1 estacionamiento

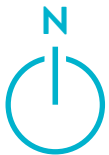
UN PROYECTO MÁS DE



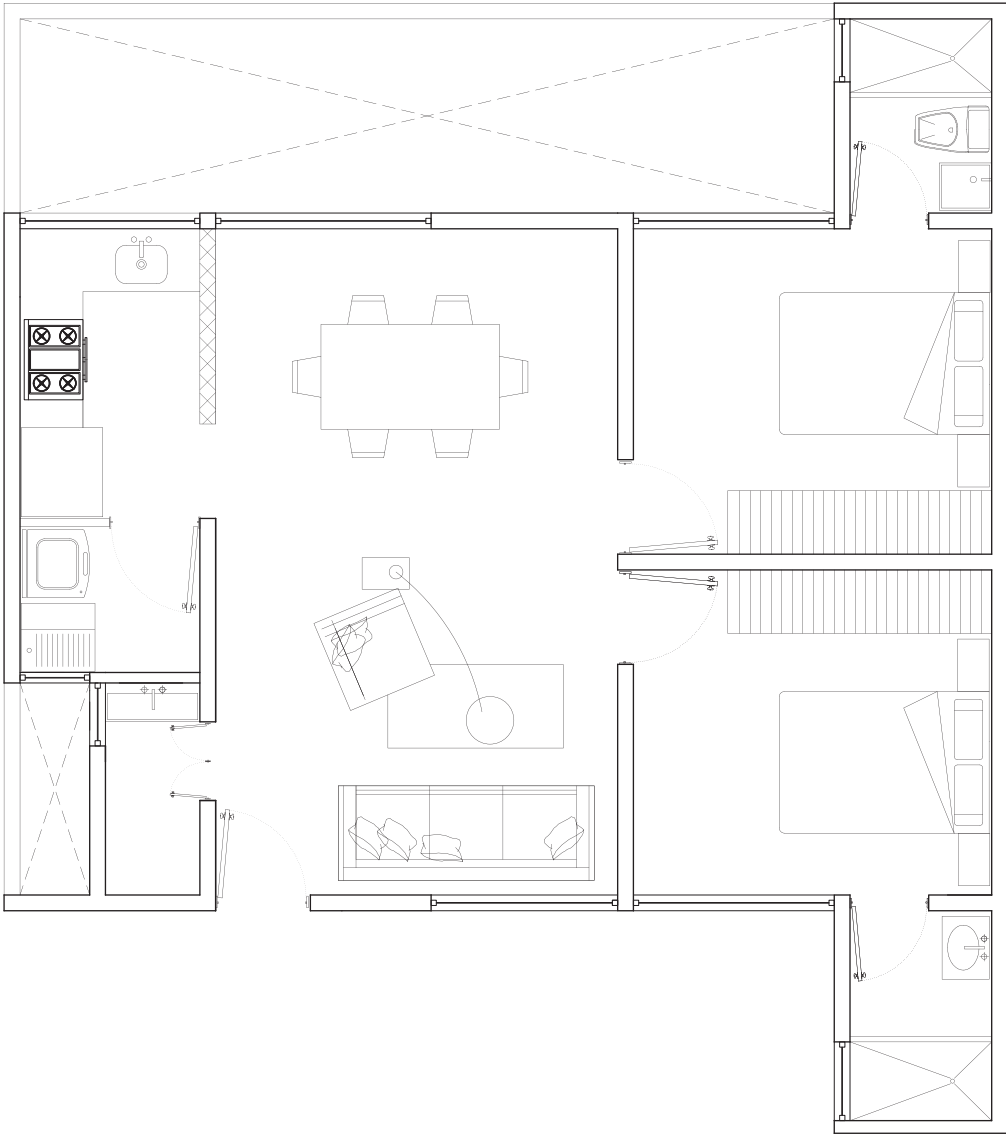
CORTE ESQUEMÁTICO



PLANTA ESQUEMÁTICA



normandía106



101, 201, 301, 401

CAHSA IDEAL

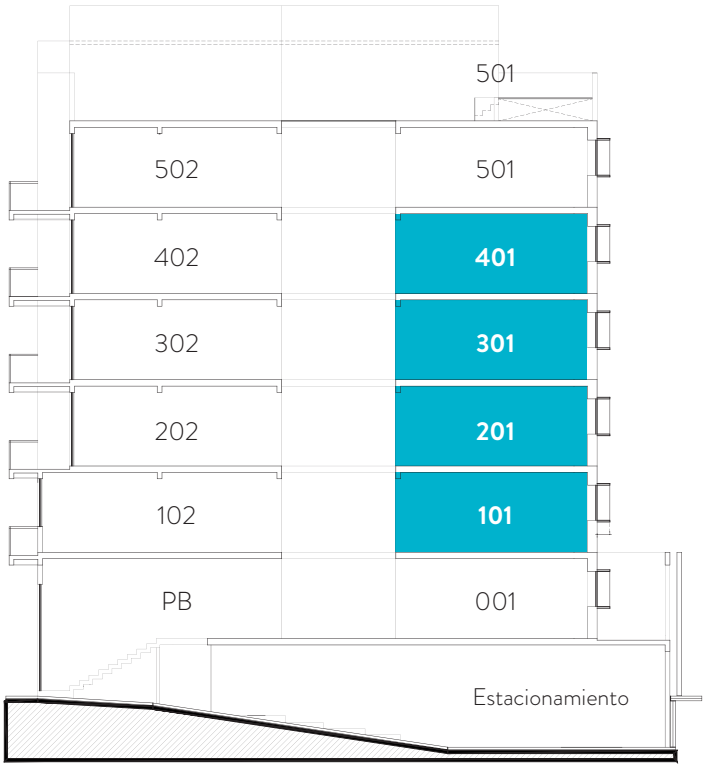
68.32 M²

- Sala
- Comedor
- Cocina
- Patio de servicio
- 2 recámaras
- 2.5 baños
- 1 estacionamiento

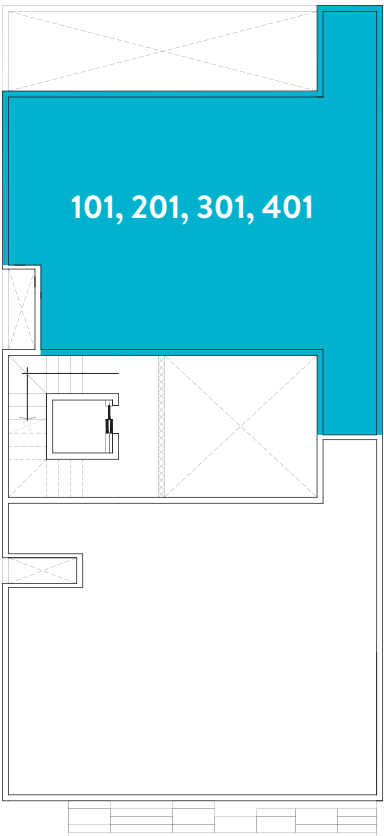
UN PROYECTO MÁS DE

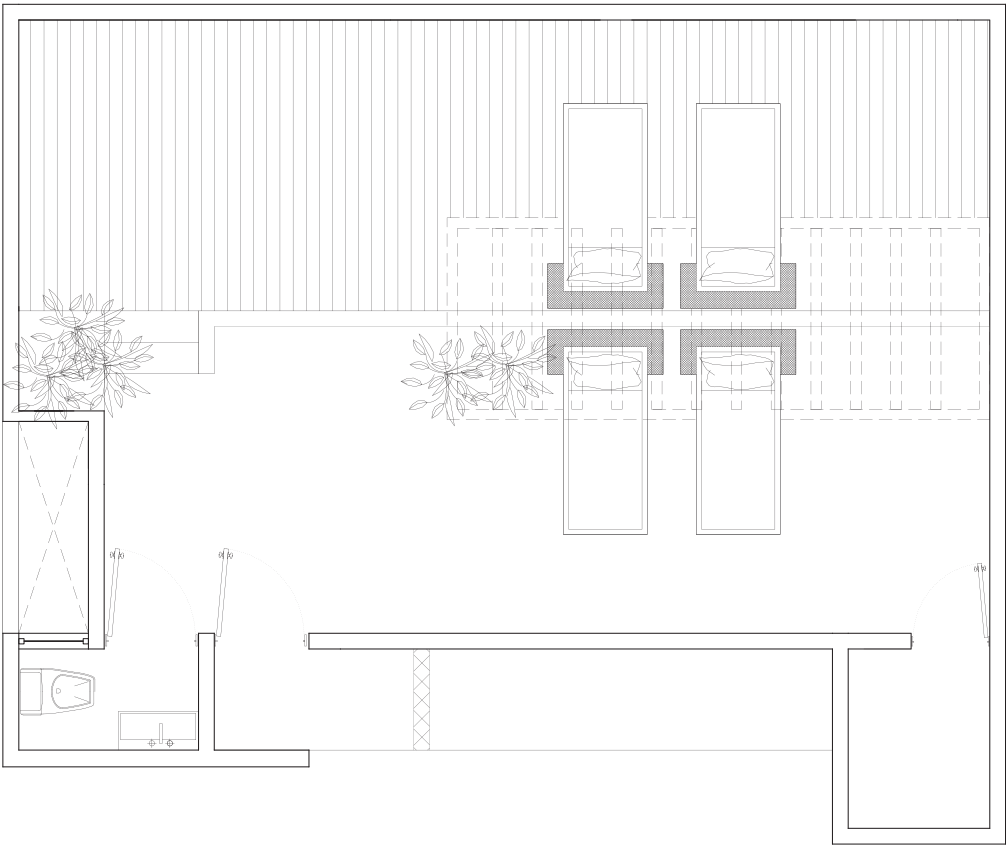
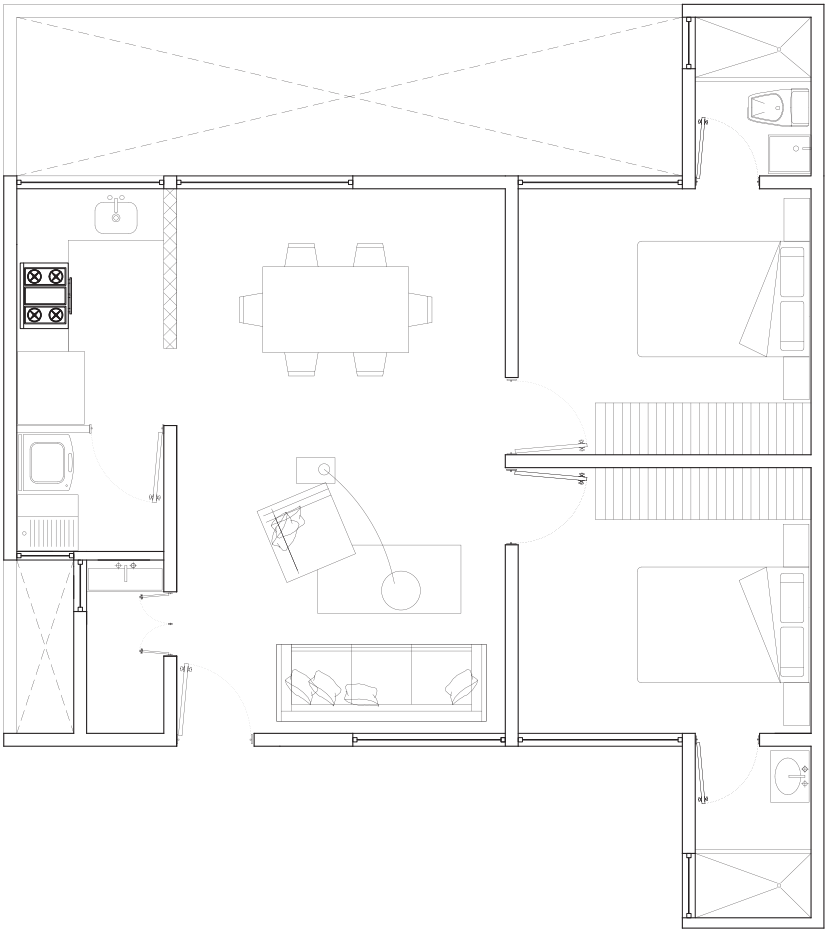


CORTE ESQUEMÁTICO



PLANTA ESQUEMÁTICA



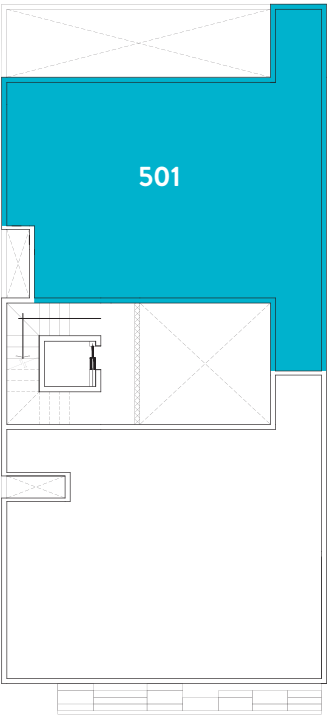


501

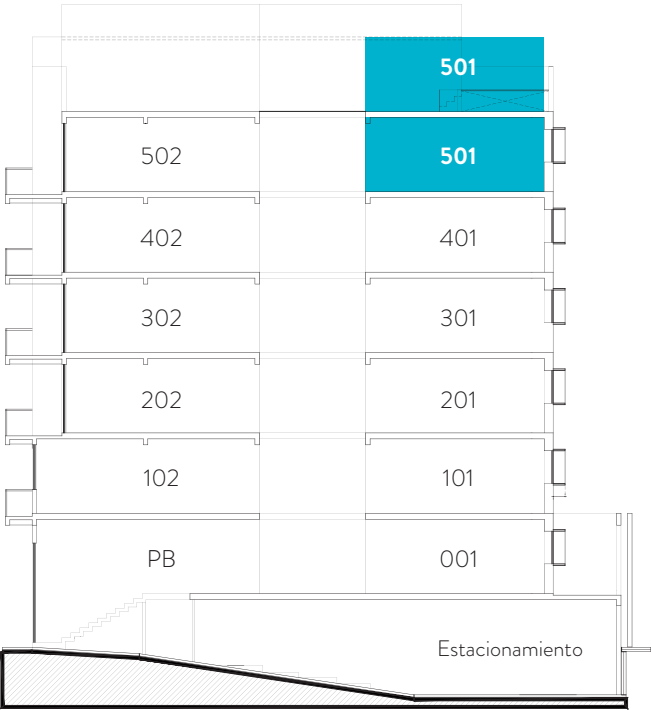
CAHSA PH GARDEN
68.32 M² + 68.32 M² DE TERRAZA

- Sala
- Comedor
- Cocina
- Patio de servicio
- 2 recámaras
- 2.5 baños
- 2 estacionamientos

PLANTA ESQUEMÁTICA



CORTE ESQUEMÁTICO

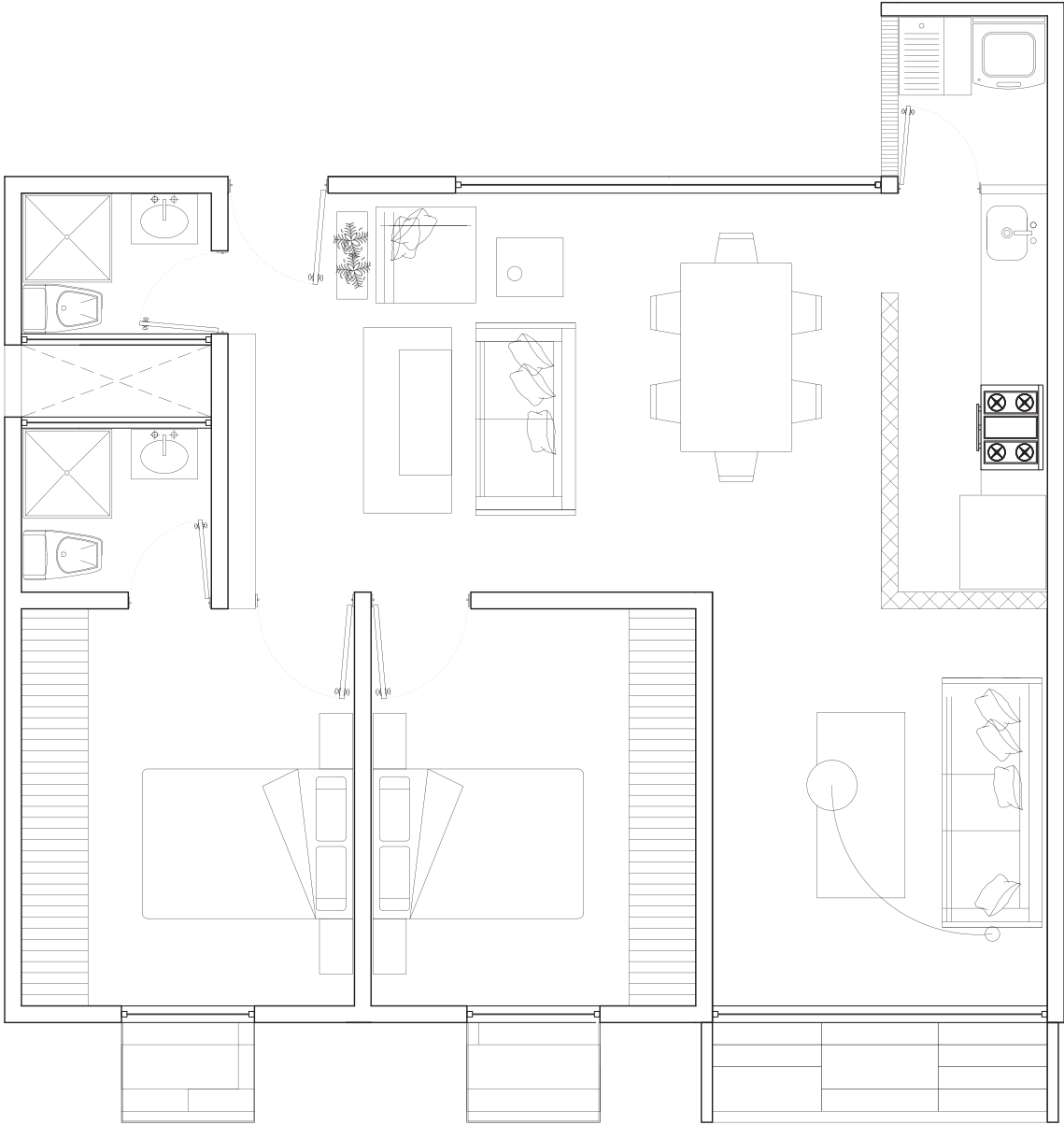


Calle Normandía

UN PROYECTO MÁS DE



normandía106

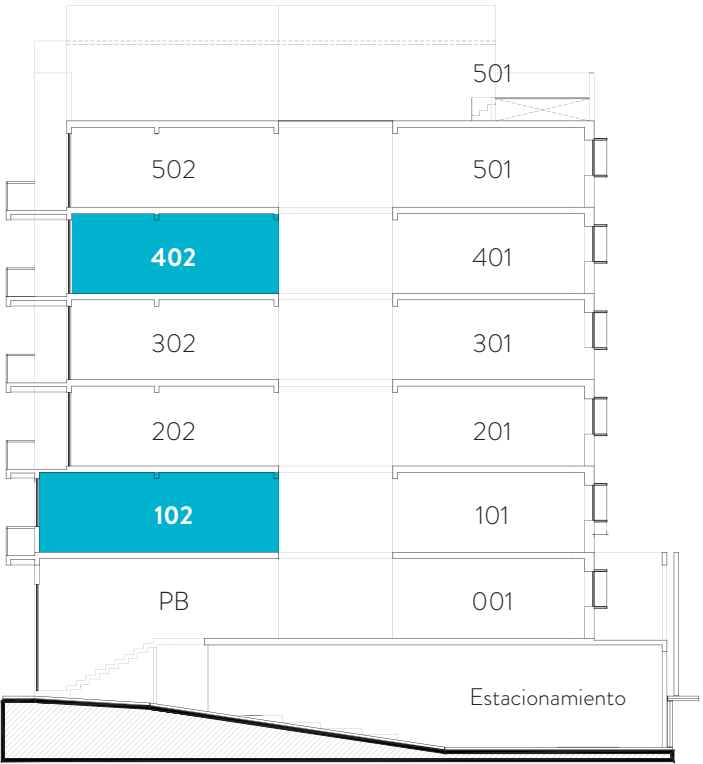


102, 402

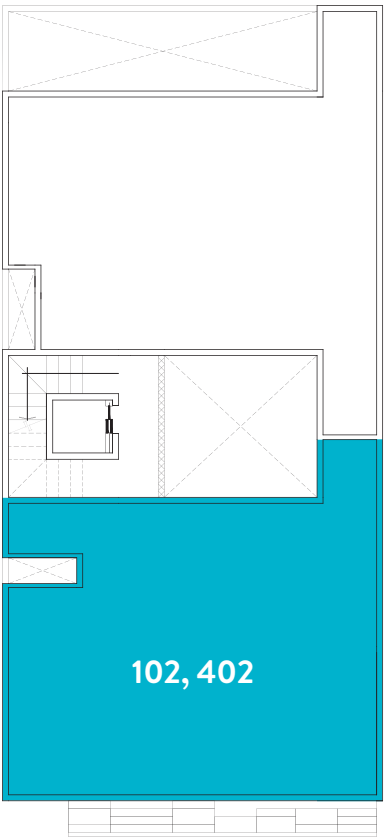
CAHSA PH
74.24 M²

- | | |
|-------------------|----------------------------|
| Sala | 3 recámaras |
| Comedor | 2 baños |
| Cocina | 1 estacionamiento |
| Patio de servicio | 3 balcones 5m ² |

CORTE ESQUEMÁTICO



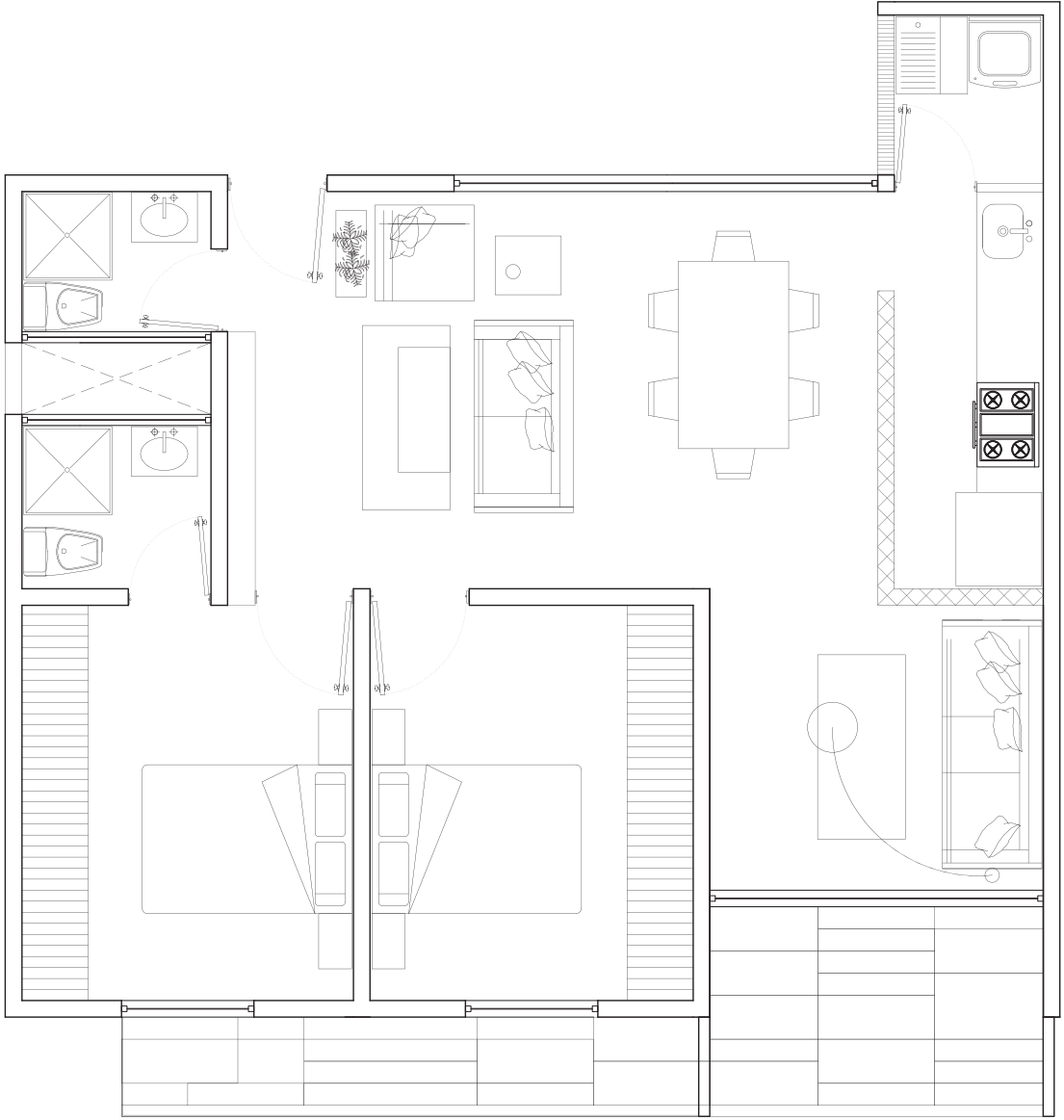
PLANTA ESQUEMÁTICA



UN PROYECTO MÁS DE



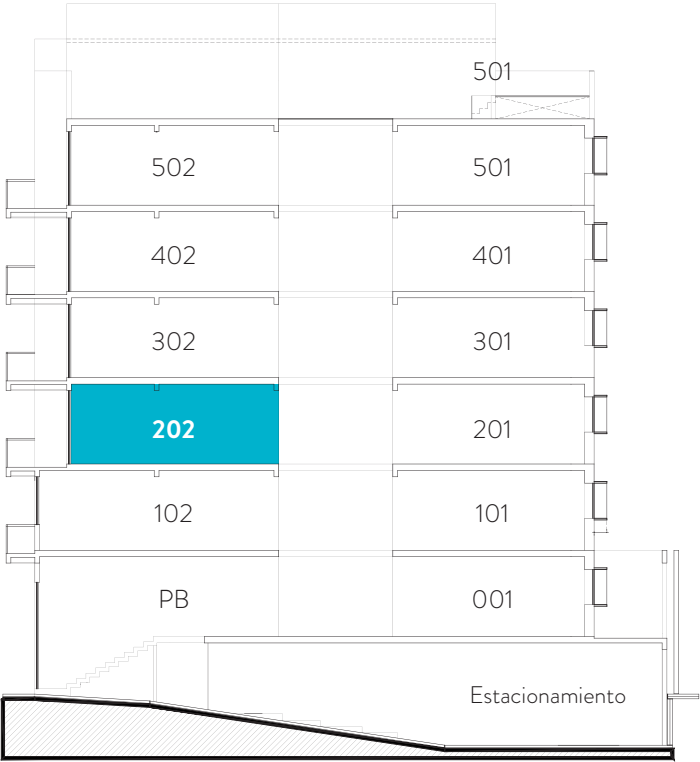
normandía106



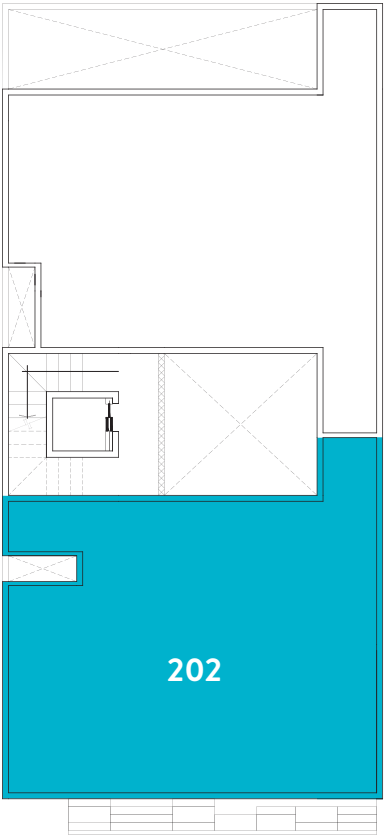
202
CAHSA PERFECTO
71.07 M²

- Sala
Comedor
Cocina
Patio de servicio
2 recámaras
- 1 alcoba
2 baños
1 estacionamiento
1 balcón / terraza 10.82 m²

CORTE ESQUEMÁTICO



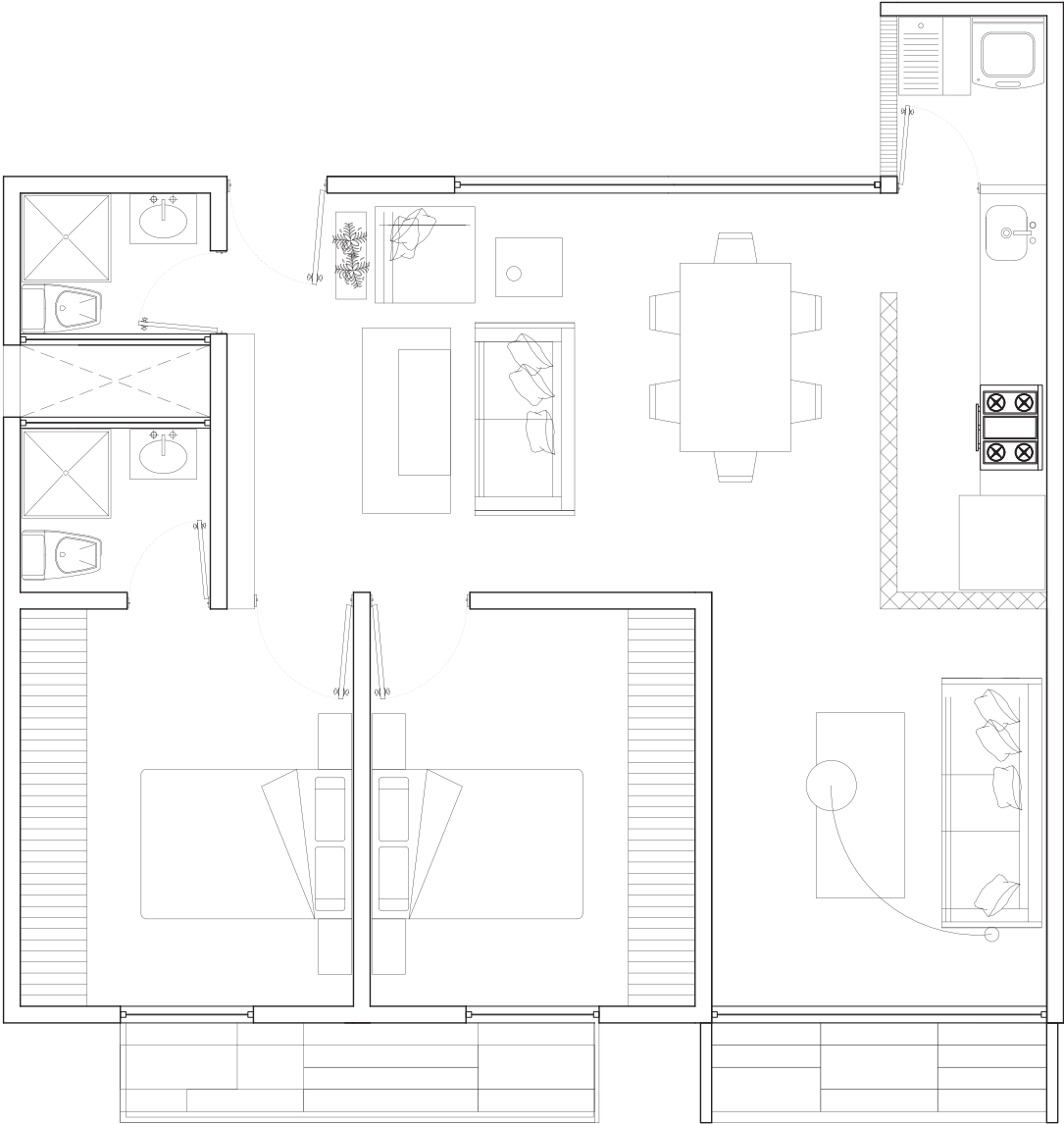
PLANTA ESQUEMÁTICA



UN PROYECTO MÁS DE



normandía106



302
CAHSA PERFECTO
71.07 M²

- Sala

Comedor

Cocina

Patio de servicio

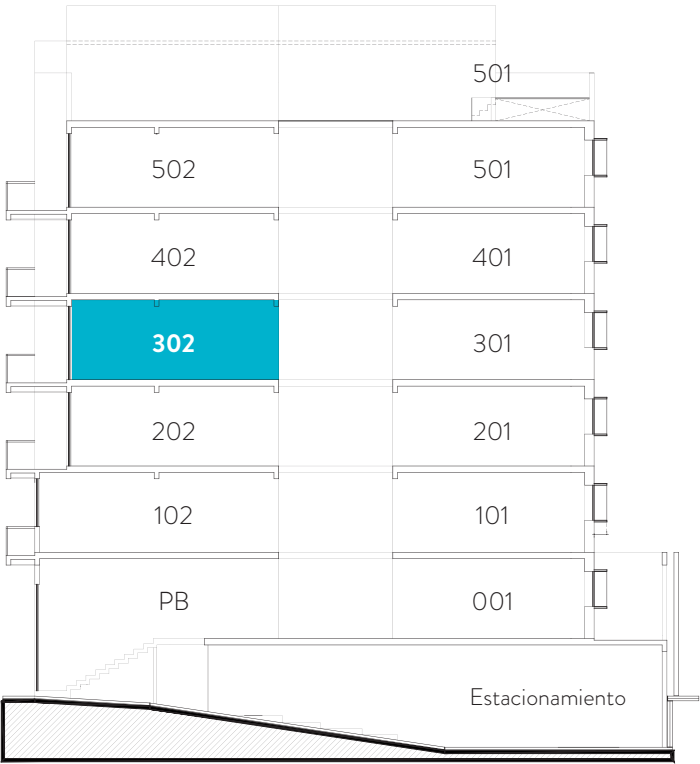
2 recámaras
- 1 alcoba

2 baños

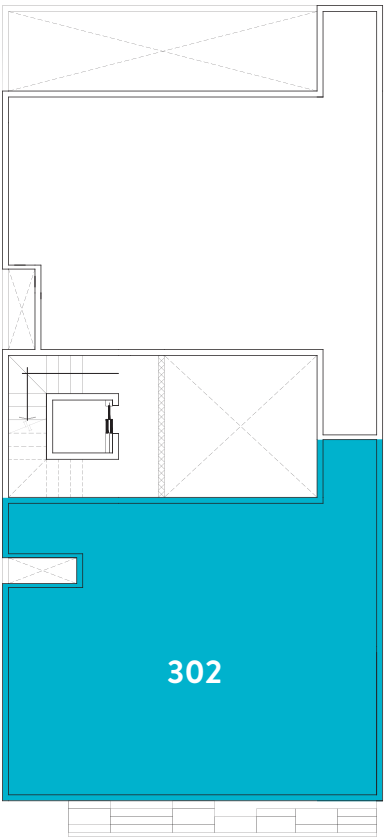
1 estacionamiento

2 balcones 9.95 m²

CORTE ESQUEMÁTICO



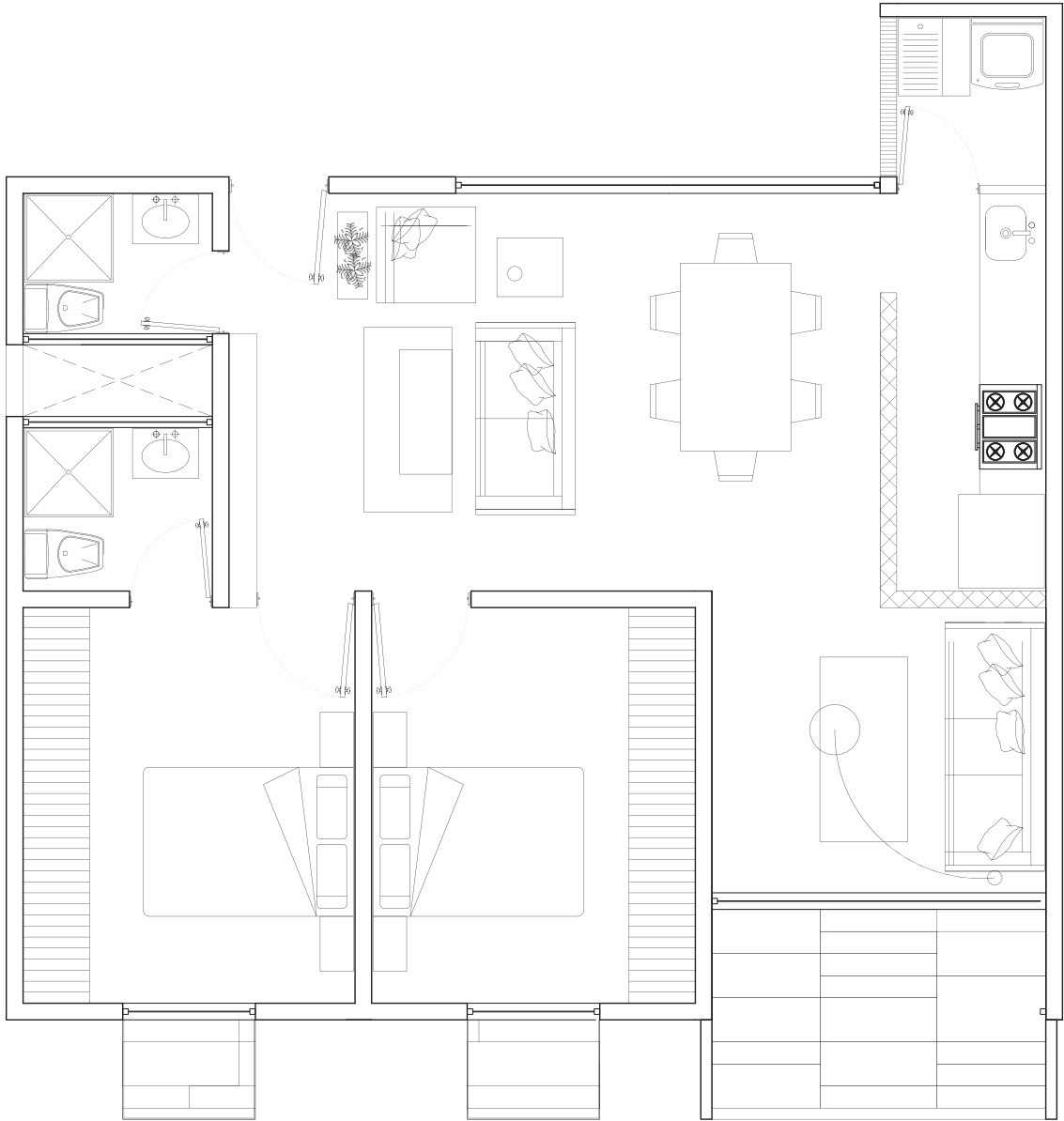
PLANTA ESQUEMÁTICA



UN PROYECTO MÁS DE



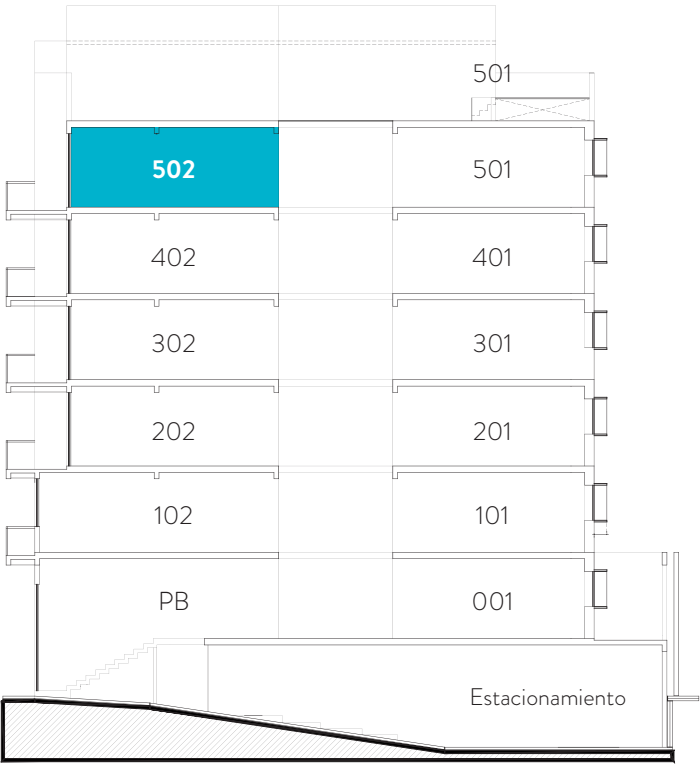
normandía106



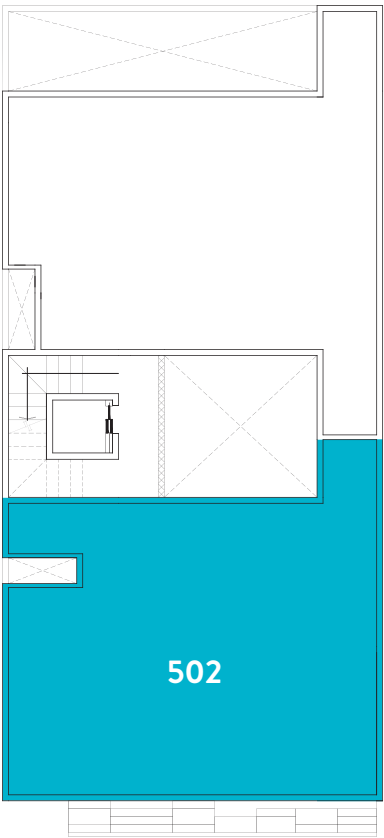
502
CAHSA PERFECTO
71.07 M²

- Sala
Comedor
Cocina
Patio de servicio
2 recámaras
- 1 alcoba
2 baños
1 estacionamiento
2 balcones
1 terraza

CORTE ESQUEMÁTICO



PLANTA ESQUEMÁTICA



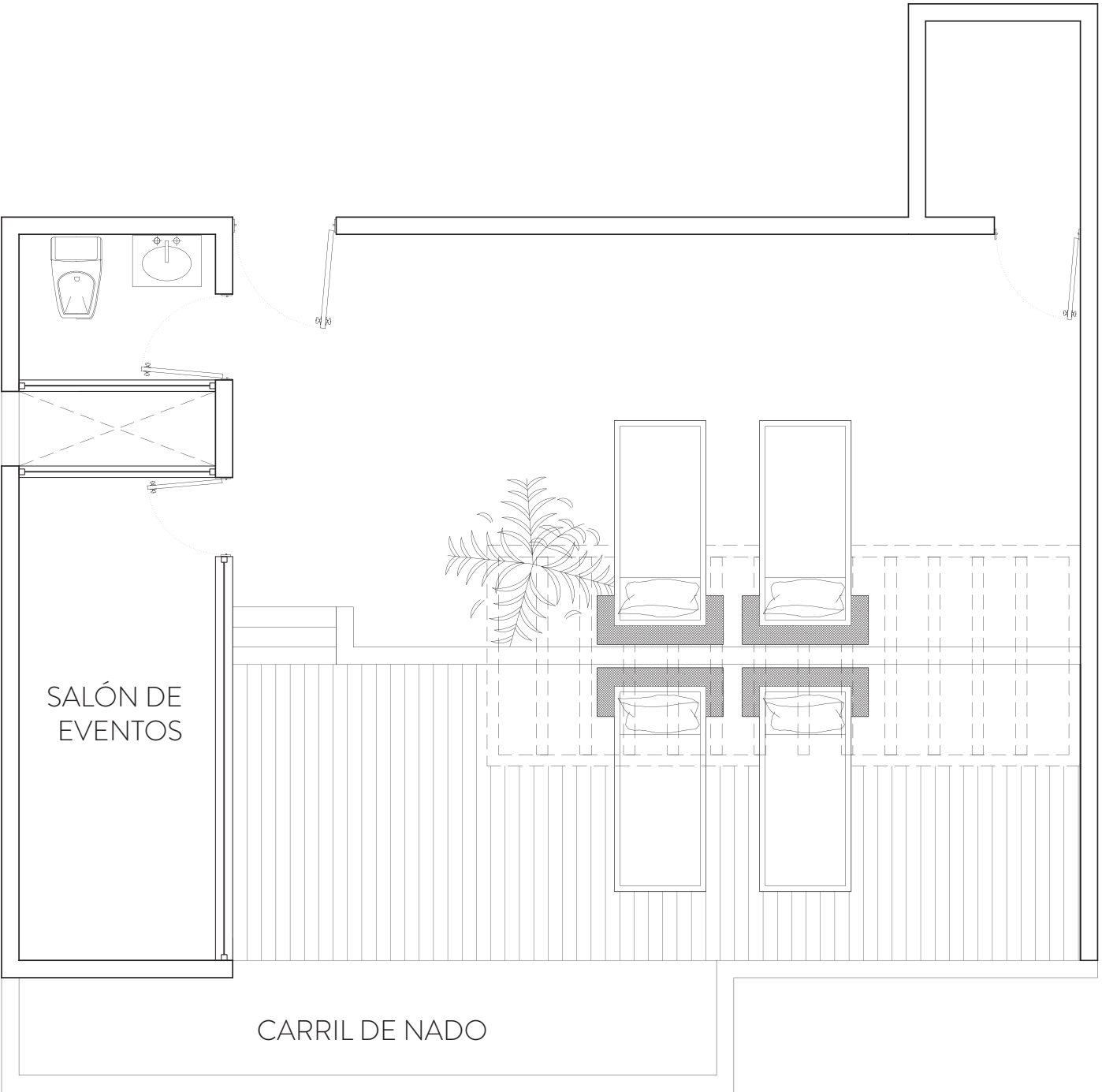
UN PROYECTO MÁS DE





ROOF GARDEN

COMÚN



UN PROYECTO MÁS DE

