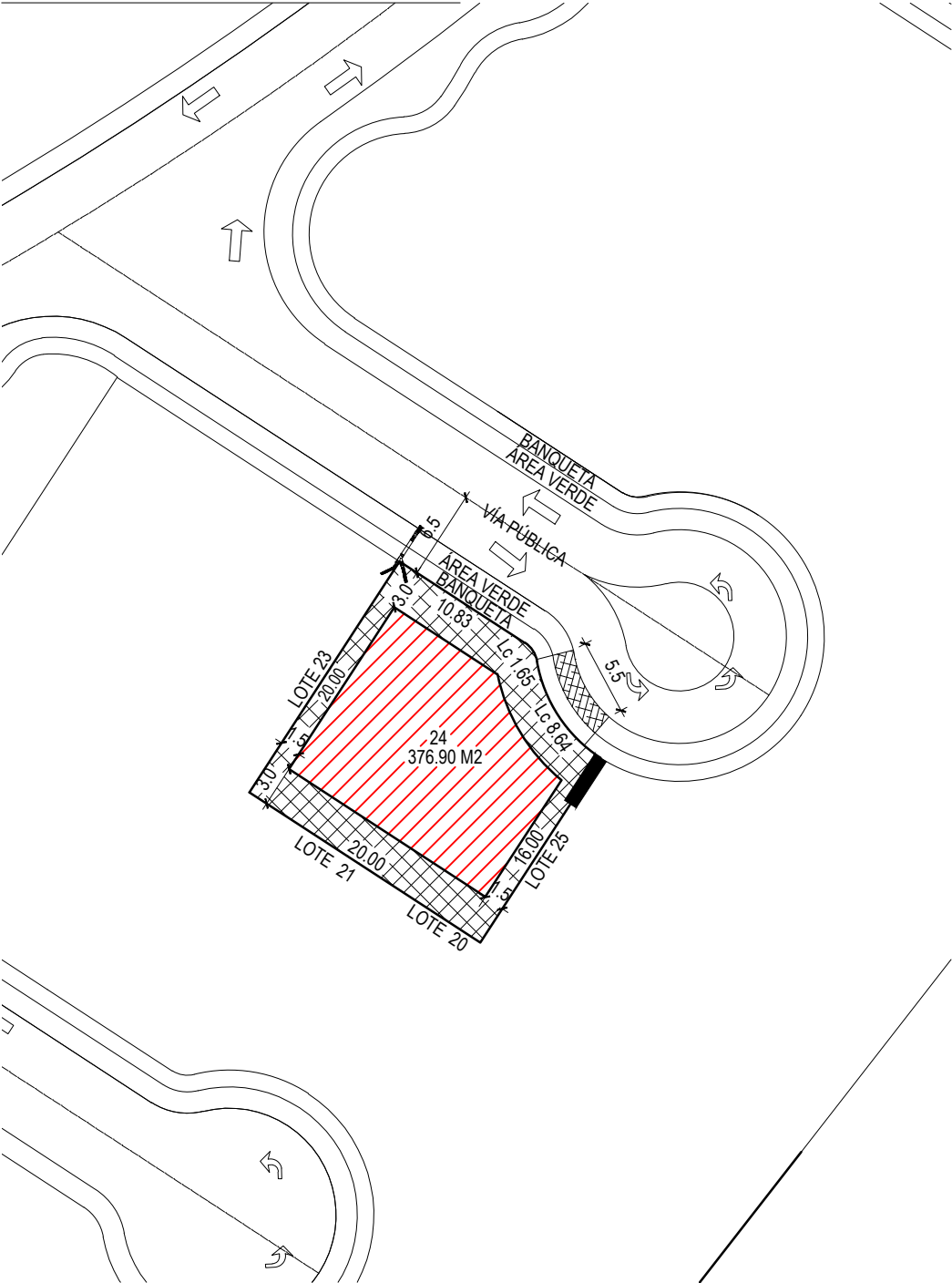
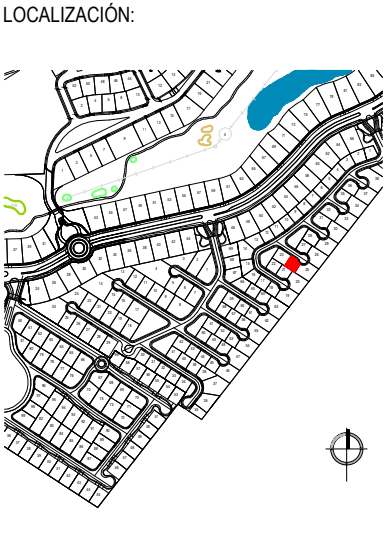


Desarrollo Country Club Golf & Residential



**SIMBOLOGÍA:**

- DERECHO DE VÍA
- ACOMETIDA DE SERVICIOS
- CURVAS DE NIVEL @ 2CM
- 40.00 DISTANCIA DEL LINDERO Y LÍMITE DE TERRENO
- ÁREA PERMITIDA PARA CONSTRUCCIÓN
- RESTRICCIONES DE CONSTRUCCIÓN
- RAMPA DE ACCESO VEHICULAR
- DESCARGA SANITARIA SENCILLA
- DESCARGA SANITARIA DOBLE
- SENTIDO DE FLUJO VEHICULAR



DATOS GENERALES:	
LOTE:	24
SUBCONDOMINIO:	YVR-13
USO:	H-1 (Unifamiliar)
SUPERFICIE:	376.90 m²
CARGA MÁXIMA:	(8kw) 10Kva

RESTRICCIONES:	
ALTURA MÁXIMA	8.0 m.
FRONTAL	3.0 m.
LATERALES	1.5 m.
POSTERIOR	3.0 m.
COS MÁXIMO	50% 188.45 m²
CUS MÁXIMO	90% 339.21 m²

OBSERVACIONES:

DATOS OFICIALES DE ESCRITURACIÓN:
LOTE No. 24 CON SUPERFICIE DE 376.90 m² QUE COLINDA: AL NORESTE EN TRES DISTANCIAS DE 10.83 M, 1.65 M Y 8.64 M CON VÍA PÚBLICA AL SURESTE EN UNA DISTANCIA DE 16.00 M CON LOTE 25 AL SUROESTE EN UNA DISTANCIA DE 20.00 M CON LOTE 21 Y 20 AL NOROESTE EN UNA DISTANCIA DE 20.00 M CON LOTE 23

**YUCATAN COUNTRY**  
RESIDENCIAL & GOLF

**ESQUEMA DE REGLAMENTACIÓN**

ESCALA:	1:500 (CARTA)
SUBCONDOMINIO:	YVR - 13
LOTE:	24