

REQUISITOS DE RENTA

ELEVÉ 5B, VALLE REAL, ZAPOPAN

- 1.- Someterse a investigación arrendataria costo único no reembolsable de **\$ 800.00**
- 2.- Completar, firmar y entregar **solicitud de arrendamiento, y documentos escaneados que acrediten identidad del arrendatario, fiador y propiedad en garantía.**
- 3.- Comprobación de ingresos de al menos 3.5 veces el monto de la renta (últimos 4 meses)
- 4.- Compromiso de renta por mínimo 1 año (renovable). En caso de incumplimiento se penaliza con 1 mes de renta.
- 5.- Cuidar el inmueble, mantenerlo aseado, respetar vecinos, acatar reglamento del condominio y pagar en tiempo y forma en efectivo los días 1-5 de cada mes.
- 6.- En caso de no contar con fiador, firmar convenio de justicia alternativa costo de \$ 3,500.00. No reembolsables.

A la firma del contrato:

- 1.- Pagar renta adelantada
- 2.- Entregar depósito en garantía de \$ 25,000.00 (reembolsable desocupando el inmueble en tiempo y forma, con las paredes internas recién pintadas)
3. OPCIONAL:
 - a.- Firma fiador presente (propiedad libre gravamen ubicada en ZMG).
 - b.- firma de contrato justicia alternativa en Ciudad Judicial

La renta incluye mantenimiento

Mascotas no permitidas.

Si requiere factura el monto de la renta es de \$27,000.00