



**FIRST
HOME**



F1RST

Ubicado a una corta distancia de Galerías Monterrey y en una importante zona residencial y comercial, **F1RST** es una torre de 62 departamentos pensada en satisfacer tus necesidades, complementada con amenidades y muy cerca de avenidas y vías rápidas que te conectan con toda la ciudad.



UBICACIÓN

Tu nuevo departamento en la mejor ubicación. **F1RST** se encuentra ubicado a tan solo pasos de Galerías Monterrey, rodeado de comercios, servicios y entretenimiento para complementar tu estilo de vida.

PUNTOS DE INTERÉS

- Galerías Monterrey
- Cinepolis Galerías Monterrey
- Plaza Insurgentes
- Hotel Four Points
- Sport City
- H-E-B
- Plaza Real
- Cinemex
- Applebee's
- Hampton Inn
- Starbucks



1ST

nest

AMENIDADES

INTERIORES

- Lobby
- Sala de entretenimiento
- Sky lounge con asador
- Gimnasio

EXTERIORES

- Explanada exterior
- Asadores
- Área de juegos infantiles
- Pet garden





1ST

nest





1ST

nest



1ST

nest





F1RST
HOME

CARACTERISTICAS GENERALES

- ▶ 62 departamentos en 13 niveles
- ▶ Departamentos desde 91 m² hasta 166 m²
- ▶ 2 cajones de estacionamiento techado por departamento
- ▶ Vistas al Cerro de la Silla, Sierra Madre y Mirador del Obispado.
- ▶ Amenidades interiores y exteriores
- ▶ Seguridad 24/7
- ▶ Acceso independiente y controlado
- ▶ 2 elevadores con capacidad de 15 pasajeros c/u



Calle Bolivia

NIVEL 06 AL 15

DEPA B

107.73 m²
2R + FLX, 2B



Sierra Madre Y La Huasteca

DEPA C

96.49 m²
2R + FLX, 2B



DEPA D

128.64 m²
2R + Flex, 2B



DEPA A

91.31 m²
2R, 2B

Explanada amenidades

DEPA E

129.33 m²
3R, 2B



DEPARTAMENTO TIPO A

91 mts²

1. Cocina
2. Comedor
3. Sala
4. Cuarto de lavandería
5. Baño de visita
6. Recárama principal
7. Vestidor
8. Baño
9. Recámara 2
10. Terraza



1ST

nest



DEPARTAMENTO TIPO B

107 mts²

1. Cocina
2. Comedor
3. Sala
4. Bar
5. Cuarto de lavandería
6. Baño de visita
7. Recárama principal
8. Vestidor
9. Baño
10. Recámara 2
11. Terraza



1 S T

The logo for the company 'nest' is displayed. It features a circular icon on the left composed of several concentric, slightly irregular arcs, resembling a coil or a stylized 'n'. To the right of the icon, the word 'nest' is written in a lowercase, sans-serif font.



DEPARTAMENTO TIPO C

96 mts²

1. Cocina
2. Comedor
3. Sala
4. Bar
5. Cuarto de lavandería
6. Baño de visita
7. Recárama principal
8. Vestidor
9. Baño
10. Recárama 2
11. Terraza



1 S T

 nest



DEPARTAMENTO TIPO D

128 mts²

1. Cocina
2. Comedor
3. Sala
4. Cuarto de lavandería
5. Baño de visita
6. Recárama principal
7. Vestidor
8. Baño
9. Recámara 2
10. Flex
11. Terraza



1ST

nest



DEPARTAMENTO TIPO E

129 mts²

1. Cocina
2. Comedor
3. Sala
4. Cuarto de lavandería
5. Baño de visita
6. Recárama principal
7. Vestidor
8. Baño
9. Recámarra 2
10. Recámarra 3
11. Terraza

1ST



nest